

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000625 от 28.07.2021

**Многоэтажная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, 1 очередь строительства», по адресу: Воронежская область городской округ город Воронеж, ул.Ломоносова, 116/5, 116/23, 116/24, 116/25**

**Дата первичного размещения: 04.06.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал-2"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Квартал-2"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>город Воронеж</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>129/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>77</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)269-55-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kvartiry@vrndk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.vrndk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Колесников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал-2"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3662280796</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662280796</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668043854</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.11.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-290-638 44</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366402243057</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-290-638 44</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366402243057</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициары в уставном капитале - 100</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Академия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662997431</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668027611</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Партнер</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666163420</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103668004660</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284494</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014584</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Перспектива</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662183217</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123668059360</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Энергия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664095781</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093668005970</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дискавери-строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662256507</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173668058453</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дельта-Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625009637</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668009076</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662124645</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1073667032669</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662132710</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668014517</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гипроавтотранс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662138214</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668039916</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Столица</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662268830</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183668043140</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лига Чемпионов</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665038144</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601573709</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кристалл</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662138165</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668039707</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвест-Проект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625012911</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668041484</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Развлечений</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662135478</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668025638</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЕКТОР"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662240232</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668116831</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК Троицкий</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625013601</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668043781</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 654,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 334,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ломоносова</b>
	9.2.10	Дом: <b>116/5, 116/23, 116/24, 116/25</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38 169,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 344,27 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 070,23 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26 414,50 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Гюльхаджан</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Левон</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вартанович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366100192744</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурное Бюро А.Лен</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841408182</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-007567-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Городские сады</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройГрад"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666192773</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-031-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-031-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Восхс-1-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежская опытная сельскохозяйственная станция</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>3666179300</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0602001:39541</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 359,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>144</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположено на юго-западе земельного участка. Песочница – 1 шт, качели «гнездо»-2 шт, качели для малышей – 1 шт, качалка на пружине – 2 шт, горка-1 шт, канатный лазательный элемент – 1 шт, деревянный балансир «мост» – 1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположено на юго-востоке земельного участка.Игровое поле для стритбола с кольцом-1 шт, уличные тренажеры – 6 шт, турник – 2 шт, элемент для скалолазания – 1 шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены равномерно на земельном участке.Скамейки – 10 шт, урны – 10 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены на северо-востоке земельного участка, с 6 мусорными контейнерами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев – 60 шт, групповая посадка кустарников, посев многолетних трав, газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения в жилой дом осуществляется беспрепятственно, так как отметка уровня пола мест общего пользования в одном уровне с тротуаром.На открытой автостоянке имеются машиноместа для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории (Технические условия от 19.05.2020 г.сроком на 3 года, выданы"МКП"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрена площадка для отдыха взрослых в саду плодовых деревьев</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58.85 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58.85 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>11.5 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Квадра-Воронежская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06-504/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 846 650,88 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Квадра-Воронежская генерация</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06-504/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 846 650,88 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 344 976,80 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666202140</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-059</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>335 232,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 703 961,20 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-4/1-47</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662132269</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>381</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>259</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>115</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>144</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.94	2	31.85	2.70
2	Квартира	2	1	75.41	2	30.47	2.70
3	Квартира	2	1	30.91	1	19.28	2.70
4	Квартира	2	1	31.34	1	19.61	2.70
5	Квартира	2	1	41.69	1	20.09	2.70
6	Квартира	2	1	51.99	1	30.34	2.70
7	Квартира	2	1	50.86	1	14.70	2.70
8	Квартира	2	1	73.83	2	29.34	2.70
9	Квартира	3	1	64.17	2	31.85	2.70
10	Квартира	3	1	74.23	2	30.47	2.70
11	Квартира	3	1	30.04	1	19.28	2.70
12	Квартира	3	1	30.47	1	19.61	2.70
13	Квартира	3	1	41.05	1	20.09	2.70
14	Квартира	3	1	50.73	1	30.34	2.70
15	Квартира	3	1	49.52	1	14.70	2.70
16	Квартира	3	1	72.64	2	29.34	2.70
17	Квартира	4	1	64.17	2	31.85	2.70
18	Квартира	4	1	74.23	2	30.47	2.70
19	Квартира	4	1	30.04	1	19.28	2.70
20	Квартира	4	1	30.47	1	19.61	2.70
21	Квартира	4	1	41.05	1	20.09	2.70
22	Квартира	4	1	50.73	1	30.34	2.70
23	Квартира	4	1	49.52	1	14.70	2.70
24	Квартира	4	1	72.64	2	29.34	2.70
25	Квартира	5	1	64.17	2	31.85	2.70
26	Квартира	5	1	74.23	2	30.47	2.70
27	Квартира	5	1	30.04	1	19.28	2.70
28	Квартира	5	1	30.47	1	19.61	2.70
29	Квартира	5	1	41.05	1	20.09	2.70
30	Квартира	5	1	50.73	1	30.34	2.70
31	Квартира	5	1	49.52	1	14.70	2.70

32	Квартира	5	1	72.64	2	29.34	2.70
33	Квартира	6	1	64.17	2	31.85	2.70
34	Квартира	6	1	74.23	2	30.47	2.70
35	Квартира	6	1	30.04	1	19.28	2.70
36	Квартира	6	1	30.47	1	19.61	2.70
37	Квартира	6	1	41.05	1	20.09	2.70
38	Квартира	6	1	50.73	1	30.34	2.70
39	Квартира	6	1	49.52	1	14.70	2.70
40	Квартира	6	1	72.64	2	29.34	2.70
41	Квартира	7	1	64.17	2	31.85	2.70
42	Квартира	7	1	74.23	2	30.47	2.70
43	Квартира	7	1	30.04	1	19.28	2.70
44	Квартира	7	1	30.47	1	19.61	2.70
45	Квартира	7	1	41.05	1	20.09	2.70
46	Квартира	7	1	50.73	1	30.34	2.70
47	Квартира	7	1	49.52	1	14.70	2.70
48	Квартира	7	1	72.64	2	29.34	2.70
49	Квартира	8	1	64.17	2	31.85	2.70
50	Квартира	8	1	74.23	2	30.47	2.70
51	Квартира	8	1	30.04	1	19.28	2.70
52	Квартира	8	1	30.47	1	19.61	2.70
53	Квартира	8	1	41.05	1	20.09	2.70
54	Квартира	8	1	50.73	1	30.34	2.70
55	Квартира	8	1	49.52	1	14.70	2.70
56	Квартира	8	1	72.64	2	29.34	2.70
57	Квартира	9	1	64.17	2	31.85	2.70
58	Квартира	9	1	74.23	2	30.47	2.70
59	Квартира	9	1	30.04	1	19.28	2.70
60	Квартира	9	1	30.47	1	19.61	2.70
61	Квартира	9	1	41.05	1	20.09	2.70
62	Квартира	9	1	50.73	1	30.34	2.70
63	Квартира	9	1	49.52	1	14.70	2.70
64	Квартира	9	1	72.64	2	29.34	2.70
65	Квартира	10	1	64.17	2	31.85	2.70
66	Квартира	10	1	74.23	2	30.47	2.70
67	Квартира	10	1	30.04	1	19.28	2.70
68	Квартира	10	1	30.47	1	19.61	2.70
69	Квартира	10	1	41.05	1	20.09	2.70
70	Квартира	10	1	50.73	1	30.34	2.70
71	Квартира	10	1	49.52	1	14.70	2.70
72	Квартира	10	1	72.64	2	29.34	2.70
73	Квартира	11	1	64.17	2	31.85	2.70
74	Квартира	11	1	74.23	2	30.47	2.70

75	Квартира	11	1	30.04	1	19.28	2.70
76	Квартира	11	1	30.47	1	19.61	2.70
77	Квартира	11	1	40.99	1	20.09	2.70
78	Квартира	11	1	51.03	2	25.73	2.70
79	Квартира	11	1	49.88	1	14.70	2.70
80	Квартира	11	1	72.64	2	29.34	2.70
81	Квартира	12	1	64.17	2	31.85	2.70
82	Квартира	12	1	74.23	2	30.47	2.70
83	Квартира	12	1	30.04	1	19.28	2.70
84	Квартира	12	1	30.47	1	19.61	2.70
85	Квартира	12	1	40.99	1	20.09	2.70
86	Квартира	12	1	51.03	2	25.73	2.70
87	Квартира	12	1	49.88	1	14.70	2.70
88	Квартира	12	1	72.64	2	29.34	2.70
89	Квартира	13	1	64.17	2	31.85	2.70
90	Квартира	13	1	74.23	2	30.47	2.70
91	Квартира	13	1	30.04	1	19.28	2.70
92	Квартира	13	1	30.47	1	19.61	2.70
93	Квартира	13	1	40.99	1	20.09	2.70
94	Квартира	13	1	51.03	2	25.73	2.70
95	Квартира	13	1	49.88	1	14.70	2.70
96	Квартира	13	1	72.64	2	29.34	2.70
97	Квартира	14	1	64.17	2	31.85	2.70
98	Квартира	14	1	74.23	2	30.47	2.70
99	Квартира	14	1	30.04	1	19.28	2.70
100	Квартира	14	1	30.47	1	19.61	2.70
101	Квартира	14	1	40.99	1	20.09	2.70
102	Квартира	14	1	51.03	2	25.73	2.70
103	Квартира	14	1	49.88	2	14.70	2.70
104	Квартира	14	1	72.64	2	29.34	2.70
105	Квартира	15	1	64.17	2	31.85	2.70
106	Квартира	15	1	74.23	2	30.47	2.70
107	Квартира	15	1	30.04	1	19.28	2.70
108	Квартира	15	1	30.47	1	19.61	2.70
109	Квартира	15	1	40.99	1	20.09	2.70
110	Квартира	15	1	51.03	2	25.73	2.70
111	Квартира	15	1	49.88	2	14.70	2.70
112	Квартира	15	1	72.64	2	29.34	2.70
113	Квартира	16	1	64.17	2	31.85	2.70
114	Квартира	16	1	74.23	2	30.47	2.70
115	Квартира	16	1	30.04	1	19.28	2.70
116	Квартира	16	1	30.47	1	19.61	2.70
117	Квартира	16	1	40.99	1	20.09	2.70

118	Квартира	16	1	51.03	2	25.73	2.70
119	Квартира	16	1	49.88	2	14.70	2.70
120	Квартира	16	1	72.64	2	29.34	2.70
121	Квартира	17	1	64.17	2	31.85	2.70
122	Квартира	17	1	74.23	2	30.47	2.70
123	Квартира	17	1	30.04	1	19.28	2.70
124	Квартира	17	1	30.47	1	19.61	2.70
125	Квартира	17	1	40.99	1	20.09	2.70
126	Квартира	17	1	51.03	2	25.73	2.70
127	Квартира	17	1	49.88	2	14.70	2.70
128	Квартира	17	1	72.64	2	29.34	2.70
129	Квартира	18	1	40.76	1	29.87	3.30
130	Квартира	18	1	30.47	1	19.61	3.30
131	Квартира	18	1	40.99	1	20.09	3.30
132	Квартира	18	1	52.49	2	25.73	3.30
133	Квартира	18	1	49.88	1	14.70	3.30
134	Квартира	18	1	72.64	2	29.34	3.30
135	Квартира	2	2	42.84	1	13.75	2.70
136	Квартира	2	2	63.16	2	30.22	2.70
137	Квартира	2	2	68.95	2	31.02	2.70
138	Квартира	2	2	84.31	3	43.11	2.70
139	Квартира	2	2	109.35	4	61.49	2.70
140	Квартира	2	2	44.05	1	21.74	2.70
141	Квартира	2	2	62.64	2	29.69	2.70
142	Квартира	2	2	43.08	1	14.00	2.70
143	Квартира	3	2	42.03	1	13.75	2.70
144	Квартира	3	2	62.18	2	30.17	2.70
145	Квартира	3	2	65.50	2	31.02	2.70
146	Квартира	3	2	81.31	3	43.05	2.70
147	Квартира	3	2	104.99	4	61.56	2.70
148	Квартира	3	2	43.62	1	21.74	2.70
149	Квартира	3	2	61.37	2	29.63	2.70
150	Квартира	3	2	42.28	1	14.00	2.70
151	Квартира	4	2	42.03	1	13.75	2.70
152	Квартира	4	2	62.18	2	30.17	2.70
153	Квартира	4	2	65.50	2	31.02	2.70
154	Квартира	4	2	81.31	3	43.05	2.70
155	Квартира	4	2	103.45	4	61.56	2.70
156	Квартира	4	2	43.62	1	21.74	2.70
157	Квартира	4	2	61.37	2	29.63	2.70
158	Квартира	4	2	42.28	1	14.00	2.70
159	Квартира	5	2	42.03	1	13.75	2.70
160	Квартира	5	2	62.18	2	30.17	2.70

161	Квартира	5	2	65.50	2	31.02	2.70
162	Квартира	5	2	81.31	3	43.05	2.70
163	Квартира	5	2	104.99	4	61.56	2.70
164	Квартира	5	2	43.62	1	21.74	2.70
165	Квартира	5	2	61.37	2	29.63	2.70
166	Квартира	5	2	42.28	1	14.00	2.70
167	Квартира	6	2	42.03	1	13.75	2.70
168	Квартира	6	2	62.18	2	30.17	2.70
169	Квартира	6	2	68.32	2	31.02	2.70
170	Квартира	6	2	82.54	3	43.05	2.70
171	Квартира	6	2	107.75	4	61.56	2.70
172	Квартира	6	2	44.83	1	21.74	2.70
173	Квартира	6	2	62.34	2	29.63	2.70
174	Квартира	6	2	42.28	1	14.00	2.70
175	Квартира	7	2	42.03	1	13.75	2.70
176	Квартира	7	2	62.18	2	30.17	2.70
177	Квартира	7	2	65.50	2	31.02	2.70
178	Квартира	7	2	81.31	3	43.05	2.70
179	Квартира	7	2	104.99	4	61.56	2.70
180	Квартира	7	2	43.62	1	21.74	2.70
181	Квартира	7	2	61.37	2	29.63	2.70
182	Квартира	7	2	42.28	1	14.00	2.70
183	Квартира	8	2	42.03	1	13.75	2.70
184	Квартира	8	2	62.18	2	30.17	2.70
185	Квартира	8	2	65.50	2	31.02	2.70
186	Квартира	8	2	81.31	3	43.05	2.70
187	Квартира	8	2	104.98	4	61.56	2.70
188	Квартира	8	2	43.62	1	21.74	2.70
189	Квартира	8	2	61.37	2	29.63	2.70
190	Квартира	8	2	42.28	1	14.00	2.70
191	Квартира	9	2	42.03	1	13.75	2.70
192	Квартира	9	2	62.18	2	30.17	2.70
193	Квартира	9	2	65.50	2	31.02	2.70
194	Квартира	9	2	81.31	3	43.05	2.70
195	Квартира	9	2	104.99	4	61.56	2.70
196	Квартира	9	2	43.62	1	21.74	2.70
197	Квартира	9	2	61.37	2	29.63	2.70
198	Квартира	9	2	42.28	1	14.00	2.70
199	Квартира	10	2	42.03	1	13.75	2.70
200	Квартира	10	2	62.18	2	30.17	2.70
201	Квартира	10	2	65.50	2	31.02	2.70
202	Квартира	10	2	81.31	3	43.05	2.70
203	Квартира	10	2	105.44	3	46.28	2.70

204	Квартира	10	2	43.62	1	21.74	2.70
205	Квартира	10	2	61.37	2	29.63	2.70
206	Квартира	10	2	42.28	1	14.00	2.70
207	Квартира	11	2	42.03	1	13.75	2.70
208	Квартира	11	2	62.18	2	30.17	2.70
209	Квартира	11	2	65.50	2	31.02	2.70
210	Квартира	11	2	81.31	3	43.05	2.70
211	Квартира	11	2	105.45	3	46.28	2.70
212	Квартира	11	2	43.62	1	21.74	2.70
213	Квартира	11	2	61.37	2	29.63	2.70
214	Квартира	11	2	42.28	1	14.00	2.70
215	Квартира	12	2	42.03	1	13.75	2.70
216	Квартира	12	2	62.18	2	30.17	2.70
217	Квартира	12	2	65.50	2	31.02	2.70
218	Квартира	12	2	81.31	3	43.05	2.70
219	Квартира	12	2	105.44	3	46.28	2.70
220	Квартира	12	2	43.62	1	21.74	2.70
221	Квартира	12	2	61.37	2	29.63	2.70
222	Квартира	12	2	42.28	1	14.00	2.70
223	Квартира	13	2	42.03	1	13.75	2.70
224	Квартира	13	2	62.18	2	30.17	2.70
225	Квартира	13	2	65.50	2	31.02	2.70
226	Квартира	13	2	81.31	3	43.05	2.70
227	Квартира	13	2	105.45	3	46.28	2.70
228	Квартира	13	2	43.62	1	21.74	2.70
229	Квартира	13	2	61.37	2	29.63	2.70
230	Квартира	13	2	42.28	1	14.00	2.70
231	Квартира	14	2	42.03	1	13.75	2.70
232	Квартира	14	2	62.18	2	30.17	2.70
233	Квартира	14	2	65.50	2	31.02	2.70
234	Квартира	14	2	81.31	3	43.05	2.70
235	Квартира	14	2	105.44	3	46.28	2.70
236	Квартира	14	2	43.62	1	21.74	2.70
237	Квартира	14	2	61.37	2	29.63	2.70
238	Квартира	14	2	42.58	1	14.00	2.70
239	Квартира	15	2	42.03	1	13.75	2.70
240	Квартира	15	2	62.18	2	30.17	2.70
241	Квартира	15	2	65.50	2	31.02	2.70
242	Квартира	15	2	81.31	3	43.05	2.70
243	Квартира	15	2	105.45	3	46.28	2.70
244	Квартира	15	2	43.62	1	21.74	2.70
245	Квартира	15	2	61.37	2	29.63	2.70
246	Квартира	15	2	42.28	1	14.00	2.70

247	Квартира	16	2	42.03	1	13.75	2.70
248	Квартира	16	2	62.18	2	30.17	2.70
249	Квартира	16	2	65.50	2	31.02	2.70
250	Квартира	16	2	81.31	3	43.05	2.70
251	Квартира	16	2	105.44	3	46.28	2.70
252	Квартира	16	2	43.62	1	21.74	2.70
253	Квартира	16	2	61.37	2	29.63	2.70
254	Квартира	16	2	42.28	1	14.00	2.70
255	Квартира	17	2	42.03	1	13.75	2.70
256	Квартира	17	2	62.18	2	30.17	2.70
257	Квартира	17	2	65.50	2	31.02	2.70
258	Квартира	17	2	81.31	3	43.05	2.70
259	Квартира	17	2	105.45	3	46.28	2.70
260	Квартира	17	2	43.62	1	21.74	2.70
261	Квартира	17	2	61.37	2	29.63	2.70
262	Квартира	17	2	42.28	1	14.00	2.70
263	Квартира	18	2	45.03	1	13.75	3.30
264	Квартира	18	2	63.91	2	30.17	3.30
265	Квартира	18	2	68.50	2	31.02	3.30
266	Квартира	18	2	46.56	1	21.74	3.30
267	Квартира	18	2	63.12	2	29.63	3.30
268	Квартира	18	2	45.28	2	14.00	3.30
269	Квартира	2	3	47.64	1	18.74	2.70
270	Квартира	2	3	80.93	3	45.30	2.70
271	Квартира	2	3	71.49	2	30.90	2.70
272	Квартира	3	3	46.80	1	18.74	2.70
273	Квартира	3	3	79.78	3	45.46	2.70
274	Квартира	3	3	67.66	2	30.67	2.70
275	Квартира	3	3	80.00	3	31.16	2.70
276	Квартира	3	3	89.85	3	47.30	2.70
277	Квартира	3	3	68.70	2	34.54	2.70
278	Квартира	3	3	76.13	2	28.20	2.70
279	Квартира	4	3	46.80	1	18.74	2.70
280	Квартира	4	3	79.78	3	45.21	2.70
281	Квартира	4	3	67.66	2	30.90	2.70
282	Квартира	4	3	78.85	2	31.16	2.70
283	Квартира	4	3	88.84	3	47.30	2.70
284	Квартира	4	3	67.57	2	34.54	2.70
285	Квартира	4	3	74.75	2	28.20	2.70
286	Квартира	5	3	46.80	1	18.74	2.70
287	Квартира	5	3	79.78	3	45.21	2.70
288	Квартира	5	3	67.65	2	30.90	2.70
289	Квартира	5	3	78.85	2	31.16	2.70

290	Квартира	5	3	88.84	3	47.30	2.70
291	Квартира	5	3	67.57	2	34.54	2.70
292	Квартира	5	3	74.75	2	28.20	2.70
293	Квартира	6	3	46.80	1	18.89	2.70
294	Квартира	6	3	79.78	3	45.21	2.70
295	Квартира	6	3	67.65	2	30.90	2.70
296	Квартира	6	3	78.85	2	31.16	2.70
297	Квартира	6	3	88.84	3	47.30	2.70
298	Квартира	6	3	67.57	2	34.54	2.70
299	Квартира	6	3	74.75	2	28.20	2.70
300	Квартира	7	3	46.80	1	18.74	2.70
301	Квартира	7	3	78.17	2	28.06	2.70
302	Квартира	7	3	67.65	2	30.90	2.70
303	Квартира	7	3	78.88	2	31.16	2.70
304	Квартира	7	3	86.98	2	31.03	2.70
305	Квартира	7	3	67.57	2	34.54	2.70
306	Квартира	7	3	75.04	2	28.21	2.70
307	Квартира	8	3	46.80	1	18.74	2.70
308	Квартира	8	3	69.95	2	28.06	2.70
309	Квартира	8	3	67.65	2	30.90	2.70
310	Квартира	8	3	78.88	2	31.16	2.70
311	Квартира	8	3	79.42	2	31.03	2.70
312	Квартира	8	3	67.57	2	34.54	2.70
313	Квартира	8	3	75.03	2	28.20	2.70
314	Квартира	9	3	46.80	1	18.74	2.70
315	Квартира	9	3	69.95	2	28.06	2.70
316	Квартира	9	3	67.92	2	30.90	2.70
317	Квартира	9	3	78.88	2	31.16	2.70
318	Квартира	9	3	79.42	2	31.03	2.70
319	Квартира	9	3	67.57	2	34.54	2.70
320	Квартира	9	3	75.03	2	28.20	2.70
321	Квартира	10	3	46.80	1	18.74	2.70
322	Квартира	10	3	69.95	2	28.06	2.70
323	Квартира	10	3	67.65	2	30.90	2.70
324	Квартира	10	3	78.88	2	31.16	2.70
325	Квартира	10	3	79.42	2	31.03	2.70
326	Квартира	10	3	67.57	2	34.54	2.70
327	Квартира	10	3	75.03	2	28.20	2.70
328	Квартира	11	3	46.80	1	18.74	2.70
329	Квартира	11	3	69.95	2	28.06	2.70
330	Квартира	11	3	67.65	2	30.90	2.70
331	Квартира	11	3	78.88	2	31.16	2.70
332	Квартира	11	3	79.42	2	31.03	2.70

333	Квартира	11	3	67.57	2	34.54	2.70
334	Квартира	11	3	75.03	2	28.20	2.70
335	Квартира	12	3	46.80	1	18.74	2.70
336	Квартира	12	3	69.95	2	28.06	2.70
337	Квартира	12	3	67.65	2	30.90	2.70
338	Квартира	12	3	87.99	3	41.19	2.70
339	Квартира	12	3	79.42	2	31.03	2.70
340	Квартира	12	3	67.57	2	34.54	2.70
341	Квартира	12	3	84.58	3	47.37	2.70
342	Квартира	13	3	46.80	1	18.74	2.70
343	Квартира	13	3	69.95	2	28.06	2.70
344	Квартира	13	3	67.65	2	30.90	2.70
345	Квартира	13	3	87.99	3	41.19	2.70
346	Квартира	13	3	79.42	2	31.03	2.70
347	Квартира	13	3	67.57	2	34.54	2.70
348	Квартира	13	3	84.58	3	47.37	2.70
349	Квартира	14	3	46.80	1	18.74	2.70
350	Квартира	14	3	69.95	2	28.06	2.70
351	Квартира	14	3	67.65	2	30.90	2.70
352	Квартира	14	3	87.99	3	41.19	2.70
353	Квартира	14	3	79.42	2	31.03	2.70
354	Квартира	14	3	67.57	2	34.54	2.70
355	Квартира	14	3	84.58	3	47.37	2.70
356	Квартира	15	3	46.80	1	18.74	2.70
357	Квартира	15	3	69.95	2	28.06	2.70
358	Квартира	15	3	67.65	2	30.90	2.70
359	Квартира	15	3	87.99	3	41.19	2.70
360	Квартира	15	3	79.42	2	31.03	2.70
361	Квартира	15	3	67.57	2	34.54	2.70
362	Квартира	15	3	84.58	3	47.37	2.70
363	Квартира	16	3	46.80	1	18.74	2.70
364	Квартира	16	3	69.95	2	28.06	2.70
365	Квартира	16	3	67.65	2	30.90	2.70
366	Квартира	16	3	87.99	3	41.19	2.70
367	Квартира	16	3	79.42	2	31.03	2.70
368	Квартира	16	3	67.57	2	34.54	2.70
369	Квартира	16	3	84.58	3	47.37	2.70
370	Квартира	17	3	46.80	1	18.74	2.70
371	Квартира	17	3	69.95	2	28.06	2.70
372	Квартира	17	3	67.65	2	30.90	2.70
373	Квартира	17	3	87.99	3	41.19	2.70
374	Квартира	17	3	79.42	2	31.03	2.70
375	Квартира	17	3	67.57	2	34.54	2.70

376	Квартира	17	3	84.58	3	47.37	2.70
377	Квартира	18	3	46.81	1	18.74	3.30
378	Квартира	18	3	69.96	2	28.06	3.30
379	Квартира	18	3	67.87	2	31.14	3.30
380	Квартира	18	3	68.08	2	34.78	3.30
381	Квартира	18	3	86.01	3	47.37	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.02,02	Кладовая	2	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.02,03	Кладовая	2	1	1.45	Кладовая хранения негорючих материалов	1.45	
01.03,02	Кладовая	3	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.03,03	Кладовая	3	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.04,02	Кладовая	4	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.04,03	Кладовая	4	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.05,02	Кладовая	5	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.05,03	Кладовая	5	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.06,02	Кладовая	6	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.06,03	Кладовая	6	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.07,02	Кладовая	7	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.07,03	Кладовая	7	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.08,02	Кладовая	8	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.08,03	Кладовая	8	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.09,02	Кладовая	9	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.09,03	Кладовая	9	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.10,02	Кладовая	10	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.10,03	Кладовая	10	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.11,02	Кладовая	11	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.11,03	Кладовая	11	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.12,02	Кладовая	12	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.12,03	Кладовая	12	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.13,02	Кладовая	13	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.13,03	Кладовая	13	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.14,02	Кладовая	14	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.14,03	Кладовая	14	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.15,02	Кладовая	15	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.15,03	Кладовая	15	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.16,02	Кладовая	16	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.16,03	Кладовая	16	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.17,02	Кладовая	17	1	1.35	Кладовая хранения негорючих материалов	1.35	
01.17,03	Кладовая	17	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
01.18,02	Кладовая	18	1	1.51	Кладовая хранения негорючих материалов	1.51	

01.18,03	Кладовая	18	1	1.95	Кладовая хранения негорючих материалов	1.95	
1.01,11	Нежилое помещение	1	1	68.92	Комерческое помещение	63.49	3.82
					Санузел	5.43	
1.01,13	Нежилое помещение	1	1	55.67	Комерческое помещение	48.68	3.82
					Санузел	6.99	
1.01,15	Нежилое помещение	1	1	88.91	Комерческое помещение	82.92	3.82
					Санузел	5.99	
01.02,05	Кладовая	-2	1	8.29	Кладовая хранения негорючих материалов	8.29	
01.02,19	Кладовая	-2	1	5.14	Кладовая хранения негорючих материалов	5.14	
01.02,20	Кладовая	-2	1	5.57	Кладовая хранения негорючих материалов	5.57	
01.02,21	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая хранения негорючих материалов	4.30	
01.02,22	Кладовая	-2	1	5.26	Кладовая хранения негорючих материалов	5.26	
01.02,23	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая хранения негорючих материалов	6.30	
01.02,24	Кладовая	-2	1	6.00	Кладовая хранения негорючих материалов	6.00	
01.02,25	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая хранения негорючих материалов	6.30	
01.02,26	Кладовая	-2	1	6.19	Кладовая хранения негорючих материалов	6.19	
01.02,27	Кладовая	-2	1	9.36	Кладовая хранения негорючих материалов	9.36	
01.02,28	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая хранения негорючих материалов	3.08	
01.02,29	Кладовая	-2	1	3.15	Кладовая хранения негорючих материалов	3.15	
01.02,30	Кладовая	-2	1	4.15	Кладовая хранения негорючих материалов	4.15	
01.02,31	Кладовая	-2	1	6.49	Кладовая хранения негорючих материалов	6.49	
01.02,32	Кладовая	-2	1	5.66	Кладовая хранения негорючих материалов	5.66	
01.02,33	Кладовая	-2	1	6.04	Кладовая хранения негорючих материалов	6.04	
01.02,34	Кладовая	-2	1	5.93	Кладовая хранения негорючих материалов	5.93	
01.02,35	Кладовая	-2	1	5.02	Кладовая хранения негорючих материалов	5.02	
01.02,36	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	
01.02,37	Кладовая	-2	1	5.65	Кладовая хранения негорючих материалов	5.65	
01.02,38	Кладовая	-2	1	6.34	Кладовая хранения негорючих материалов	6.34	
01.02,39	Кладовая	-2	1	4.41	Кладовая хранения негорючих материалов	4.41	
01.02,40	Кладовая	-2	1	6.45	Кладовая хранения негорючих материалов	6.45	
01.02,41	Кладовая	-2	1	5.21	Кладовая хранения негорючих материалов	5.21	
01.02,42	Кладовая	-2	1	6.54	Кладовая хранения негорючих материалов	6.54	
01.02,43	Кладовая	-2	1	4.17	Кладовая хранения негорючих материалов	4.17	
01.02,44	Кладовая	-2	1	5.62	Кладовая хранения негорючих материалов	5.62	
01.02,45	Кладовая	-2	1	5.12	Кладовая хранения негорючих материалов	5.12	
01.02,46	Кладовая	-2	1	6.26	Кладовая хранения негорючих материалов	6.26	
01.02,47	Кладовая	-2	1	4.67	Кладовая хранения негорючих материалов	4.67	
01.02,48	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая хранения негорючих материалов	5.20	
01.02,49	Кладовая	-2	1	4.45	Кладовая хранения негорючих материалов	4.45	
01.02,50	Кладовая	-2	1	5.26	Кладовая хранения негорючих материалов	5.26	
01.02,51	Кладовая	-2	1	4.81	Кладовая хранения негорючих материалов	4.81	
01.02,52	Кладовая	-2	1	4.59	Кладовая хранения негорючих материалов	4.59	
01.02,53	Кладовая	-2	1	4.91	Кладовая хранения негорючих материалов	4.91	

01.02,54	Кладовая	-2	1	4.81	Кладовая хранения негорючих материалов	4.81	
01.02,55	Кладовая	-2	1	3.64	Кладовая хранения негорючих материалов	3.64	
01.02,56	Кладовая	-2	1	4.22	Кладовая хранения негорючих материалов	4.22	
01.02,57	Кладовая	-2	1	5.96	Кладовая хранения негорючих материалов	5.96	
01.02,58	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	
01.02,59	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая хранения негорючих материалов	5.00	
01.02,60	Кладовая	-2	1	4.92	Кладовая хранения негорючих материалов	4.92	
01.02,61	Кладовая	-2	1	3.94	Кладовая хранения негорючих материалов	3.94	
01.02,62	Кладовая	-2	1	5.42	Кладовая хранения негорючих материалов	5.42	
01.02,63	Кладовая	-2	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	
01.02,64	Кладовая	-2	1	4.03	Кладовая хранения негорючих материалов	4.03	
01.02,65	Кладовая	-2	1	5.59	Кладовая хранения негорючих материалов	5.59	
01.02,66	Кладовая	-2	1	6.14	Кладовая хранения негорючих материалов	6.14	
01.02,67	Кладовая	-2	1	5.84	Кладовая хранения негорючих материалов	5.84	
01.02,68	Кладовая	-2	1	5.18	Кладовая хранения негорючих материалов	5.18	
01.02,69	Кладовая	-2	1	9.29	Кладовая хранения негорючих материалов	9.29	
01.01,25	Кладовая	-1	1	10.29	Кладовая хранения негорючих материалов	10.29	
01.01,26	Кладовая	-1	1	20.03	Кладовая хранения негорючих материалов	20.03	
01.01,27	Кладовая	-1	1	20.03	Кладовая хранения негорючих материалов	20.03	
01.01,28	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая хранения негорючих материалов	4.96	
01.01,29	Кладовая	-1	1	9.76	Кладовая хранения негорючих материалов	9.76	
01.01,30	Кладовая	-1	1	14.24	Кладовая хранения негорючих материалов	14.24	
01.01,31	Кладовая	-1	1	12.83	Кладовая хранения негорючих материалов	12.83	
01.01,34	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая хранения негорючих материалов	4.69	
01.01,35	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая хранения негорючих материалов	4.19	
01.01,36	Кладовая	-1	1	6.26	Кладовая хранения негорючих материалов	6.26	
01.01,37	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая хранения негорючих материалов	4.53	
01.01,38	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая хранения негорючих материалов	3.02	
01.01,39	Кладовая	-1	1	5.05	Кладовая хранения негорючих материалов	5.05	
2.01,09	Нежилое помещение	1	2	63.24	Комерческое помещение	56.15	3.82
					Санузел	4.45	
					ПУИ	2.64	
2.01,12	Нежилое помещение	1	2	45.55	Комерческое помещение	38.57	3.82
					Санузел	4.27	
					ПУИ	2.71	
2.01,15	Нежилое помещение	1	2	123.89	Комерческое помещение	115.28	3.82
					Санузел	5.94	
					ПУИ	2.67	
2.01,18	Нежилое помещение	1	2	140.82	Комерческое помещение	132.27	3.82
					Санузел	8.55	
2.01,20	Нежилое помещение	1	2	68.70	Комерческое помещение	62.74	3.82
					Санузел	5.96	
01.17,	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая хранения негорючих материалов	3.89	

01.18,	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая хранения негорючих материалов	4.54	
01.19,	Кладовая	-1	3	4.61	Кладовая хранения негорючих материалов	4.61	
01.20,	Кладовая	-1	3	5.54	Кладовая хранения негорючих материалов	5.54	
01.21,	Кладовая	-1	3	4.47	Кладовая хранения негорючих материалов	4.47	
01.22,	Кладовая	-1	3	3.67	Кладовая хранения негорючих материалов	3.67	
01.23,	Кладовая	-1	3	4.16	Кладовая хранения негорючих материалов	4.16	
01.24,	Кладовая	-1	3	3.45	Кладовая хранения негорючих материалов	3.45	
01.25,	Кладовая	-1	3	4.81	Кладовая хранения негорючих материалов	4.81	
01.26,	Кладовая	-1	3	4.74	Кладовая хранения негорючих материалов	4.74	
01.27,	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая хранения негорючих материалов	4.32	
01.28,	Кладовая	-1	3	7.09	Кладовая хранения негорючих материалов	7.09	
01.29,	Кладовая	-1	3	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	
01.30,	Кладовая	-1	3	4.23	Кладовая хранения негорючих материалов	4.23	
01.31,	Кладовая	-1	3	7.44	Кладовая хранения негорючих материалов	7.44	
01.32,	Кладовая	-1	3	5.95	Кладовая хранения негорючих материалов	5.95	
01.33,	Кладовая	-1	3	2.73	Кладовая хранения негорючих материалов	2.73	
01.34,	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая хранения негорючих материалов	4.27	
01.35,	Кладовая	-1	3	5.34	Кладовая хранения негорючих материалов	5.34	
01.36,	Кладовая	-1	3	4.47	Кладовая хранения негорючих материалов	4.47	
01.37,	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая хранения негорючих материалов	4.09	
01.38,	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая хранения негорючих материалов	3.93	
01.39,	Кладовая	-1	3	6.90	Кладовая хранения негорючих материалов	6.90	
01.40,	Кладовая	-1	3	5.61	Кладовая хранения негорючих материалов	5.61	
01.41,	Кладовая	-1	3	5.35	Кладовая хранения негорючих материалов	5.35	
01.42,	Кладовая	-1	3	4.35	Кладовая хранения негорючих материалов	4.35	
01.43,	Кладовая	-1	3	3.46	Кладовая хранения негорючих материалов	3.46	
01.44,	Кладовая	-1	3	3.46	Кладовая хранения негорючих материалов	3.46	
01.45,	Кладовая	-1	3	5.41	Кладовая хранения негорючих материалов	5.41	
01.46,	Кладовая	-1	3	5.08	Кладовая хранения негорючих материалов	5.08	
01.47,	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая хранения негорючих материалов	4.10	
3.01,06	Нежилое помещение	1	3	34.95	Комерческое помещение	30.48	3.82
					Санузел	4.47	
3.01,10	Нежилое помещение	1	3	62.16	Комерческое помещение	58.13	3.82
					Санузел	4.03	
3.01,15	Нежилое помещение	1	3	42.21	Комерческое помещение	37.70	3.82
					Санузел	4.51	
3.02,05	Нежилое помещение	2	3	25.30	Комерческое помещение	23.02	2.72
					Санузел	2.28	
3.02,06	Нежилое помещение	2	3	73.49	Комерческое помещение	69.50	2.72
					Санузел	3.99	
3.02,08	Нежилое помещение	2	3	54.09	Комерческое помещение	50.10	2.72
					Санузел	3.99	
1	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	





85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98А	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99А	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка (проезды к машино-местам)	паркинг -2 этаж	общественное	1188.76
2	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	40.79
3	Рампа	паркинг -2 этаж	общественное	183.73
4	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	15.37
5	ПУИ	паркинг -2 этаж	техническое	6.02
6	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	4.28
7	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	12.63
8	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	8.11
9	ПУИ	паркинг -2 этаж	техническое	4.77
10	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	48.50
11	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	25.72

12	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	7.45
13	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	11.46
14	ПУИ	паркинг -2 этаж	техническое	6.02
15	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	7.30
16	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	78.18
17	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	29.83
18	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	5.27
19	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	4.25
20	Подземная автостоянка (проезды к машино-местам)	паркинг -1 этаж	общественное	1160.16
21	Рампа	паркинг -1 этаж	общественное	194.04
22	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	8.29
23	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	15.37
24	ПУИ	паркинг -1 этаж	техническое	6.02
25	Техническое помещение	паркинг -1 этаж	техническое	4.28
26	ПУИ	паркинг -1 этаж	техническое	4.77
27	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	8.11
28	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	8.48
29	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	48.50
30	Водомерный узел	паркинг -1 этаж	техническое	31.90
31	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	35.59
32	ИТП	паркинг -1 этаж	техническое	28.68
33	АУПТ	паркинг -1 этаж	техническое	21.92
34	ИТП	паркинг -1 этаж	техническое	38.90
35	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	16.70
36	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	32.87
37	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	8.34
38	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.25
39	Техническое помещение	паркинг -1 этаж	техническое	4.53
40	ПУИ	паркинг -1 этаж	техническое	6.02
41	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	26.35
42	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	14.24
43	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	24.15
44	Серверная	паркинг -1 этаж	техническое	10.41
45	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	18.55
46	Лестничная клетка	1 этаж 1 секция	общественное	19.97
47	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	7.28
48	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	общественное	14.63
49	Вестибюль	1 этаж 1 секция	общественное	38.42
50	Колясочная	1 этаж 1 секция	общественное	21.18
51	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	7.36
52	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	6.13
53	Диспетчерская	1 этаж 1 секция	техническое	39.15
54	Санузел	1 этаж 1 секция	техническое	3.12



98	Лестничная клетка	16 этаж 1 секция	общественное	15.37
99	Лифтовой холл	16 этаж 1 секция	общественное	14.23
100	Межквартирный коридор	16 этаж 1 секция	общественное	33.88
101	Лестничная клетка	17 этаж 1 секция	общественное	15.37
102	Лифтовой холл	17 этаж 1 секция	общественное	14.23
103	Межквартирный коридор	17 этаж 1 секция	общественное	33.88
104	Лестничная клетка	18 этаж 1 секция	общественное	15.37
105	Лифтовой холл	18 этаж 1 секция	общественное	14.23
106	Межквартирный коридор	18 этаж 1 секция	общественное	31.55
107	Лестничная клетка	1 этаж секция 2	общественное	48.20
108	Лифтовой холл	1 этаж секция 2	общественное	29.99
109	Тамбур	1 этаж секция 2	общественное	7.72
110	Вестибюль	1 этаж секция 2	общественное	27.81
111	Коллективная гостиная	1 этаж секция 2	общественное	42.43
112	Колясочная	1 этаж секция 2	общественное	24.30
113	ПУИ	1 этаж секция 2	техническое	4.54
114	Мус. Камера	1 этаж секция 2	техническое	7.86
115	Лестничная клетка	2 этаж секция 2	общественное	17.20
116	Лифтовой холл	2 этаж секция 2	общественное	17.99
117	Межквартирный коридор	2 этаж секция 2	общественное	20.51
118	Межквартирный коридор	2 этаж секция 2	общественное	20.38
119	Лестничная клетка	3 этаж секция 2	общественное	17.20
120	Лифтовой холл	3 этаж секция 2	общественное	16.39
121	Межквартирный коридор	3 этаж секция 2	общественное	20.51
122	Межквартирный коридор	3 этаж секция 2	общественное	20.38
123	Лестничная клетка	4 этаж секция 2	общественное	17.20
124	Лифтовой холл	4 этаж секция 2	общественное	16.39
125	Межквартирный коридор	4 этаж секция 2	общественное	20.51
126	Межквартирный коридор	4 этаж секция 2	общественное	20.38
127	Лестничная клетка	5 этаж секция 2	общественное	17.20
128	Лифтовой холл	5 этаж секция 2	общественное	16.39
129	Межквартирный коридор	5 этаж секция 2	общественное	20.51
130	Межквартирный коридор	5 этаж секция 2	общественное	20.38
131	Лестничная клетка	6 этаж секция 2	общественное	17.20
132	Лифтовой холл	6 этаж секция 2	общественное	16.39
133	Межквартирный коридор	6 этаж секция 2	общественное	20.51
134	Межквартирный коридор	6 этаж секция 2	общественное	20.38
135	Лестничная клетка	7 этаж секция 2	общественное	17.20
136	Лифтовой холл	7 этаж секция 2	общественное	16.39
137	Межквартирный коридор	7 этаж секция 2	общественное	20.51
138	Межквартирный коридор	7 этаж секция 2	общественное	20.38
139	Лестничная клетка	8 этаж секция 2	общественное	17.20
140	Лифтовой холл	8 этаж секция 2	общественное	16.39

141	Межквартирный коридор	8 этаж секция 2	общественное	20.51
142	Межквартирный коридор	8 этаж секция 2	общественное	20.38
143	Лестничная клетка	9 этаж секция 2	общественное	17.20
144	Лифтовой холл	9 этаж секция 2	общественное	16.39
145	Межквартирный коридор	9 этаж секция 2	общественное	20.51
146	Межквартирный коридор	9 этаж секция 2	общественное	20.38
147	Лестничная клетка	10 этаж секция 2	общественное	17.20
148	Лифтовой холл	10 этаж секция 2	общественное	16.39
149	Межквартирный коридор	10 этаж секция 2	общественное	20.51
150	Межквартирный коридор	10 этаж секция 2	общественное	20.38
151	Лестничная клетка	11 этаж секция 2	общественное	17.20
152	Лифтовой холл	11 этаж секция 2	общественное	16.39
153	Межквартирный коридор	11 этаж секция 2	общественное	20.51
154	Межквартирный коридор	11 этаж секция 2	общественное	20.38
155	Лестничная клетка	12 этаж секция 2	общественное	17.20
156	Лифтовой холл	12 этаж секция 2	общественное	16.39
157	Межквартирный коридор	12 этаж секция 2	общественное	20.51
158	Межквартирный коридор	12 этаж секция 2	общественное	20.38
159	Лестничная клетка	13 этаж секция 2	общественное	17.20
160	Лифтовой холл	13 этаж секция 2	общественное	16.39
161	Межквартирный коридор	13 этаж секция 2	общественное	20.51
162	Межквартирный коридор	13 этаж секция 2	общественное	20.38
163	Лестничная клетка	14 этаж секция 2	общественное	17.20
164	Лифтовой холл	14 этаж секция 2	общественное	16.39
165	Межквартирный коридор	14 этаж секция 2	общественное	20.51
166	Межквартирный коридор	14 этаж секция 2	общественное	20.38
167	Лестничная клетка	15 этаж секция 2	общественное	17.20
168	Лифтовой холл	15 этаж секция 2	общественное	16.39
169	Межквартирный коридор	15 этаж секция 2	общественное	20.51
170	Межквартирный коридор	15 этаж секция 2	общественное	20.38
171	Лестничная клетка	16 этаж секция 2	общественное	17.20
172	Лифтовой холл	16 этаж секция 2	общественное	16.39
173	Межквартирный коридор	16 этаж секция 2	общественное	20.51
174	Межквартирный коридор	16 этаж секция 2	общественное	20.38
175	Лестничная клетка	17 этаж секция 2	общественное	17.20
176	Лифтовой холл	17 этаж секция 2	общественное	16.39
177	Межквартирный коридор	17 этаж секция 2	общественное	20.51
178	Межквартирный коридор	17 этаж секция 2	общественное	20.38
179	Лестничная клетка	18 этаж секция 2	общественное	17.16
180	Лифтовой холл	18 этаж секция 2	общественное	16.39
181	Межквартирный коридор	18 этаж секция 2	общественное	19.09
182	Межквартирный коридор	18 этаж секция 2	общественное	18.92
183	Комната забора воды	подземный этаж -1 секция 3	техническое	4.89

184	Водомерный узел	подземный этаж -1 секция 3	техническое	30.10
185	Техническое помещение	подземный этаж -1 секция 3	техническое	17.79
186	Электрощитовая	подземный этаж -1 секция 3	техническое	15.87
187	ПУИ	подземный этаж -1 секция 3	техническое	5.17
188	Комната слива воды	подземный этаж -1 секция 3	техническое	4.89
189	Коридор	подземный этаж -1 секция 3	общественное	57.15
190	Коридор	подземный этаж -1 секция 3	общественное	12.04
191	ИТП	подземный этаж -1 секция 3	техническое	64.48
192	ПУИ	подземный этаж -1 секция 3	техническое	6.41
193	Электрощитовая	подземный этаж -1 секция 3	техническое	14.45
194	Коридор	подземный этаж -1 секция 3	общественное	29.01
195	Коридор	подземный этаж -1 секция 3	общественное	14.44
196	Коридор	подземный этаж -1 секция 3	общественное	14.73
197	Помещение внутреннего клининга	подземный этаж -1 секция 3	техническое	78.98
198	Помещение внутреннего клининга	подземный этаж -1 секция 3	техническое	64.49
199	Лестничная клетка	подземный этаж -1 секция 3	общественное	32.41
200	Тамбур-шлюз	подземный этаж -1 секция 3	общественное	14.63
201	Лифтовой холл	подземный этаж -1 секция 3	общественное	8.69
202	Тамбур-шлюз	подземный этаж -1 секция 3	общественное	5.03
203	Лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	40.87
204	Лифтовой холл	1 этаж секция 3	общественное	24.47
205	Мус. Камера	1 этаж секция 3	техническое	8.12
206	Тамбур	1 этаж секция 3	общественное	5.59
207	Коллективная гостиная	1 этаж секция 3	общественное	35.95
208	Колясочная	1 этаж секция 3	общественное	16.32
209	Тамбур	1 этаж секция 3	общественное	5.01
210	ПУИ	1 этаж секция 3	техническое	6.65
211	Лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	12.60
212	Лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	14.44
213	Лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	17.75
214	Лифтовой холл	2 этаж секция 3	общественное	18.00
215	Межквартирный коридор	2 этаж секция 3	общественное	18.49
216	Лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	14.44
217	Лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	12.60
218	Лестничная клетка	3 этаж секция 3	общественное	17.75
219	Лифтовой холл	3 этаж секция 3	общественное	18.00
220	Межквартирный коридор	3 этаж секция 3	общественное	16.80
221	Межквартирный коридор	3 этаж секция 3	общественное	21.31
222	Лестничная клетка	4 этаж секция 3	общественное	17.75
223	Лифтовой холл	4 этаж секция 3	общественное	18.00
224	Межквартирный коридор	4 этаж секция 3	общественное	16.80
225	Межквартирный коридор	4 этаж секция 3	общественное	21.31
226	Лестничная клетка	5 этаж секция 3	общественное	17.75



270	Лестничная клетка	16 этаж секция 3	общественное	17.75
271	Лифтовой холл	16 этаж секция 3	общественное	18.00
272	Межквартирный коридор	16 этаж секция 3	общественное	16.80
273	Межквартирный коридор	16 этаж секция 3	общественное	21.31
274	Лестничная клетка	17 этаж секция 3	общественное	17.75
275	Лифтовой холл	17 этаж секция 3	общественное	18.00
276	Межквартирный коридор	17 этаж секция 3	общественное	16.80
277	Межквартирный коридор	17 этаж секция 3	общественное	21.31
278	Лестничная клетка	18 этаж секция 3	общественное	17.90
279	Лифтовой холл	18 этаж секция 3	общественное	17.68
280	Межквартирный коридор	18 этаж секция 3	общественное	19.48
281	Межквартирный коридор	18 этаж секция 3	общественное	14.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1,2,3 (надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 250,62 м3/ч. (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоснабжение
3	Корпус №1,2,3 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды - 15,4 л/с	Внутреннее пожаротушение
4	Корпус №1,2,3 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 20,0 л/с.	Наружное пожаротушение
5	Корпус №1,2,3 (надземная часть)	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 223,362 м3/ч. (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоотведение
6	Корпус №1,2,3 (с кровли)	Система дождевой канализации. Расход -16,15 л/с при расчетном дожде	Водоотведение ливневых вод.
7	Корпус №1,2,3 (поверхностные воды с благоустройства)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 188,85 л/с.	Водоотведение ливневых вод.
8	Корпус №1,2,3 (надземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 2,26 Гкалл/час. Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений
9	Корпус №1,2,3 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузка Pp - 981,94 кВт.	Электроснабжение помещений
10	Корпус №1,2,3 (грузовой)	Лифтовое, 3 штуки, OTIS модель Gen2 Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
11	Корпус №1,2,3 (пассажирский)	6 штук, OTIS модель Gen2 Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус №1,2,3 (подземная часть)	Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ	Главный распределительный щит
13	Корпус №1,2,3 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 36В.	Искусственное электроосвещение помещений
14	Корпус №1,2,3 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
15	Корпус №1,2,3 (надземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции	Общеобменная вентиляция

16	Корпус №1,2,3 (подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2024</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 750 000 000,00 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:0602001:39541</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810113000036597</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>	
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>	
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

1.	05 июля 2021 г.	10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
2.	05 июля 2021 г.	11. О разрешении на строительство	11.1 (2). О разрешении на строительство
3.	05 июля 2021 г.	15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	15.3. О характеристиках нежилых помещений
4.	07 июля 2021 г.	9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках
5.	28 июля 2021 г.	21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 104078840144757034971691548595445598170

Владелец: **ООО СЗ "КВАРТАЛ-2", Колесников Евгений  
Александрович, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.02.2021 по 15.05.2022