

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000710 от 17.11.2021

«Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Серебристая, 18»

Дата первичного размещения: 17.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОГОДА 3.4."
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПОГОДА 3.4."
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куйбышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)202-33-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: iva.development@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pogoda59.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Скрипкин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОГОДА 3.4."
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902061674
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Девелопмент-Юг
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061674
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017937
	2.1.3	Дата регистрации: 17.09.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Ива-Девелопмент"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902241525
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-261-761 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231001791739
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% доли в уставном капитале ООО СИК"Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале учредителя застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ива-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902014667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958045539
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Погода 3.5."

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903147412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900026969
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Погода 3.6."
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903148134
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900000800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Беляева 17"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903147780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900029686
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Кондратово 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017960

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ива-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902241525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902010309
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Серебристая
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 850,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 447,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 063,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 511,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Прогресс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пермоблпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-042353-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Теплые кварталы "Погода"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ-КОМПЛЕКС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904348344
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-139-2021/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4219248:2971
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 049,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрены на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0 и 10,0м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрены на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0 и 10,0м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы выполнены из металла и дерева-это качели, горки, городки, а также лавочки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории жилого дома предусмотрено устройство хозяйственных площадок. Площадка имеет ограждение и твердое покрытие. Удаление бытовых отходов из мусорных контейнеров с крышкой и бункера крупногабаритного мусора производится спецтехникой. К площадке предусмотрен проезд с асфальтобетонным покрытием. Предусмотрено: -4 контейнера с педалью и крышкой объемом 0,9м ³ ; -1 сетчатый контейнер для сбора ПЭТ-тары; -1 металлический закрытый контейнер для хранения отработанных люминесцентных ламп; -1 навес для КГМ. Для офисов -1 контейнер с педалью и крышкой объемом 0,7м ³
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома: устройство газона, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров к жилому дому выполнено из твердых материалов, шероховатым, без зазоров – асфальтовое и покрытие из брусчатки имеет толщину шва между элементами покрытия не более 0,01м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 5611 на наружное освещение, выданные МУПНО г.Перми «ГОРСВЕТ» (письмо от 30.06.2014 №1120). Срок действия технических условий - 2 года. Технические условия № 5611 от 30.06.2014, продление от 05.02.2021, выданное МУПНО г.Перми «ГОРСВЕТ» (письмо от 05.02.2021 № 119), продлены на 3 года без изменений
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предполагается устройство проездов, дублирующих пешеходной связью, стоянок для постоянного и временного хранения транспорта, индивидуальной совмещенной площадки для игр детей, занятия спортом и отдыха взрослого населения, на которой предусмотрено оборудование разделенное по возрастной принадлежности, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований к каждой отдельной зоне и во взаимосвязи с существующей территорией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26.98 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 47.83 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 18.3 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-2014/12-071
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231 046 064,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-072
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 779 776 952,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02656
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 269 909,70 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA057/01-013/0011-2015/002/3500-FA057/01-013/0050-2018/004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 055 630,79 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление внешнего благоустройства администрации города Перми
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД-24-01-31-139
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт Трейд"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904197374
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.90	1	15.20	2.72
2	Квартира-студия	2	1	32.10	1	14.30	2.72
3	Квартира	2	1	41.70	2	23.20	2.72
4	Квартира	2	1	35.80	1	11.50	2.72
5	Квартира	2	1	37.60	2	21.50	2.72
6	Квартира	2	1	49.40	2	24.50	2.72
7	Квартира	2	1	51.70	2	25.80	2.72
8	Квартира	3	1	37.20	1	15.20	2.72
9	Квартира-студия	3	1	31.70	1	14.30	2.72
10	Квартира	3	1	41.40	2	23.20	2.72
11	Квартира	3	1	35.40	1	11.50	2.72
12	Квартира	3	1	37.20	2	21.50	2.72
13	Квартира	3	1	49.30	2	24.50	2.72
14	Квартира	3	1	50.80	2	25.80	2.72
15	Квартира	4	1	37.20	1	15.20	2.72
16	Квартира-студия	4	1	31.70	1	14.30	2.72

17	Квартира	4	1	41.30	2	23.20	2.72
18	Квартира	4	1	35.40	1	11.50	2.72
19	Квартира	4	1	37.20	2	21.50	2.72
20	Квартира	4	1	49.00	2	24.50	2.72
21	Квартира	4	1	50.80	2	25.80	2.72
22	Квартира	5	1	37.20	1	15.20	2.72
23	Квартира-студия	5	1	31.70	1	14.30	2.72
24	Квартира	5	1	41.30	2	23.20	2.72
25	Квартира	5	1	35.40	1	11.50	2.72
26	Квартира	5	1	37.20	2	21.50	2.72
27	Квартира	5	1	49.00	2	24.50	2.72
28	Квартира	5	1	50.80	2	25.80	2.72
29	Квартира	6	1	37.20	1	15.20	2.72
30	Квартира-студия	6	1	31.70	1	14.30	2.72
31	Квартира	6	1	41.30	2	23.20	2.72
32	Квартира	6	1	35.40	1	11.50	2.72
33	Квартира	6	1	37.20	2	21.50	2.72
34	Квартира	6	1	49.00	2	24.50	2.72
35	Квартира	6	1	50.80	2	25.80	2.72
36	Квартира	7	1	37.20	1	15.20	2.72
37	Квартира-студия	7	1	31.70	1	14.30	2.72
38	Квартира	7	1	41.30	2	23.20	2.72
39	Квартира	7	1	35.40	1	11.50	2.72
40	Квартира	7	1	37.20	2	21.50	2.72
41	Квартира	7	1	49.00	2	24.50	2.72
42	Квартира	7	1	50.80	2	25.80	2.72
43	Квартира	8	1	37.20	1	15.20	2.72
44	Квартира-студия	8	1	31.70	1	14.30	2.72
45	Квартира	8	1	41.30	2	23.20	2.72
46	Квартира	8	1	35.40	1	11.50	2.72
47	Квартира	8	1	37.20	2	21.50	2.72
48	Квартира	8	1	49.00	2	24.50	2.72
49	Квартира	8	1	50.80	2	25.80	2.72
50	Квартира	9	1	37.20	1	15.20	2.72
51	Квартира-студия	9	1	31.70	1	14.30	2.72
52	Квартира	9	1	41.30	2	23.20	2.72
53	Квартира	9	1	35.40	1	11.50	2.72
54	Квартира	9	1	37.20	2	21.50	2.72
55	Квартира	9	1	49.00	2	24.50	2.72
56	Квартира	9	1	50.80	2	25.80	2.72
57	Квартира	10	1	37.20	1	15.20	2.72
58	Квартира-студия	10	1	31.70	1	14.30	2.72
59	Квартира	10	1	41.30	2	23.20	2.72

60	Квартира	10	1	35.40	1	11.50	2.72
61	Квартира	10	1	37.20	2	21.50	2.72
62	Квартира	10	1	49.00	2	24.50	2.72
63	Квартира	10	1	50.80	2	25.80	2.72
64	Квартира	11	1	37.20	1	15.20	2.72
65	Квартира-студия	11	1	31.70	1	14.30	2.72
66	Квартира	11	1	41.30	2	23.20	2.72
67	Квартира	11	1	35.40	1	11.50	2.72
68	Квартира	11	1	37.20	2	21.50	2.72
69	Квартира	11	1	49.00	2	24.50	2.72
70	Квартира	11	1	50.80	2	25.80	2.72
71	Квартира	12	1	37.20	1	15.20	3.02
72	Квартира-студия	12	1	31.70	1	14.30	3.02
73	Квартира	12	1	41.30	2	23.20	3.02
74	Квартира	12	1	35.40	1	11.50	3.02
75	Квартира	12	1	37.20	2	21.50	3.02
76	Квартира	12	1	49.00	2	24.50	3.02
77	Квартира	12	1	50.80	2	25.80	3.02
78	Квартира	2	2	54.80	3	34.40	2.72
79	Квартира	2	2	44.00	2	25.10	2.72
80	Квартира	2	2	42.10	2	26.20	2.72
81	Квартира	2	2	36.70	1	14.20	2.72
82	Квартира	2	2	43.90	2	23.50	2.72
83	Квартира	2	2	60.20	3	38.00	2.72
84	Квартира	3	2	54.60	3	34.40	2.72
85	Квартира	3	2	43.00	2	25.10	2.72
86	Квартира	3	2	41.70	2	26.20	2.72
87	Квартира	3	2	36.50	1	14.20	2.72
88	Квартира	3	2	43.50	2	23.50	2.72
89	Квартира	3	2	60.00	3	38.00	2.72
90	Квартира	4	2	54.50	3	34.40	2.72
91	Квартира	4	2	43.00	2	25.10	2.72
92	Квартира	4	2	41.70	2	26.20	2.72
93	Квартира	4	2	36.30	1	14.20	2.72
94	Квартира	4	2	43.40	2	23.50	2.72
95	Квартира	4	2	59.80	3	38.00	2.72
96	Квартира	5	2	54.50	3	34.40	2.72
97	Квартира	5	2	43.00	2	25.10	2.72
98	Квартира	5	2	41.70	2	26.20	2.72
99	Квартира	5	2	36.30	1	14.20	2.72
100	Квартира	5	2	43.40	2	23.50	2.72
101	Квартира	5	2	59.80	3	38.00	2.72
102	Квартира	6	2	54.50	3	34.40	2.72

103	Квартира	6	2	43.00	2	25.10	2.72
104	Квартира	6	2	41.70	2	26.20	2.72
105	Квартира	6	2	36.30	1	14.20	2.72
106	Квартира	6	2	43.40	2	23.50	2.72
107	Квартира	6	2	59.80	3	38.00	2.72
108	Квартира	7	2	54.50	3	34.40	2.72
109	Квартира	7	2	43.00	2	25.10	2.72
110	Квартира	7	2	41.70	2	26.20	2.72
111	Квартира	7	2	36.30	1	14.20	2.72
112	Квартира	7	2	43.40	2	23.50	2.72
113	Квартира	7	2	59.80	3	38.00	2.72
114	Квартира	8	2	54.50	3	34.40	2.72
115	Квартира	8	2	43.00	2	25.10	2.72
116	Квартира	8	2	41.70	2	26.20	2.72
117	Квартира	8	2	36.30	1	14.20	2.72
118	Квартира	8	2	43.40	2	23.50	2.72
119	Квартира	8	2	59.80	3	38.00	2.72
120	Квартира	9	2	54.50	3	34.40	2.72
121	Квартира	9	2	43.00	2	25.10	2.72
122	Квартира	9	2	41.70	2	26.20	2.72
123	Квартира	9	2	36.30	1	14.20	2.72
124	Квартира	9	2	43.40	2	23.50	2.72
125	Квартира	9	2	59.80	3	38.00	2.72
126	Квартира	10	2	54.00	3	34.40	2.72
127	Квартира	10	2	43.00	2	25.10	2.72
128	Квартира	10	2	41.70	2	26.20	2.72
129	Квартира	10	2	36.30	1	14.20	2.72
130	Квартира	10	2	42.90	2	23.50	2.72
131	Квартира	10	2	59.40	3	38.00	2.72
132	Квартира	11	2	54.00	3	34.40	2.72
133	Квартира	11	2	43.00	2	25.10	2.72
134	Квартира	11	2	41.70	2	26.20	2.72
135	Квартира	11	2	36.30	1	14.20	2.72
136	Квартира	11	2	42.90	2	23.50	2.72
137	Квартира	11	2	59.40	3	38.00	2.72
138	Квартира	12	2	54.00	3	34.40	2.72
139	Квартира	12	2	43.00	2	25.10	2.72
140	Квартира	12	2	41.70	2	26.20	2.72
141	Квартира	12	2	36.30	1	14.20	2.72
142	Квартира	12	2	42.90	2	23.50	2.72
143	Квартира	12	2	59.40	3	38.00	2.72
144	Квартира	13	2	54.00	3	34.40	2.72
145	Квартира	13	2	43.00	2	25.10	2.72

146	Квартира	13	2	41.70	2	26.20	2.72
147	Квартира	13	2	36.30	1	14.20	2.72
148	Квартира	13	2	42.90	2	23.50	2.72
149	Квартира	13	2	59.40	3	38.00	2.72
150	Квартира	14	2	54.00	3	34.40	2.72
151	Квартира	14	2	43.00	2	25.10	2.72
152	Квартира	14	2	41.70	2	26.20	2.72
153	Квартира	14	2	36.30	1	14.20	2.72
154	Квартира	14	2	43.10	2	23.50	2.72
155	Квартира	14	2	59.40	3	38.00	2.72
156	Квартира	15	2	54.00	3	34.40	2.72
157	Квартира	15	2	43.00	2	25.10	2.72
158	Квартира	15	2	41.70	2	26.20	2.72
159	Квартира	15	2	36.30	1	14.20	2.72
160	Квартира	15	2	43.10	2	23.50	2.72
161	Квартира	15	2	59.40	3	38.00	2.72
162	Квартира	16	2	54.00	3	34.40	3.02
163	Квартира	16	2	43.00	2	25.10	3.02
164	Квартира	16	2	41.70	2	26.20	3.02
165	Квартира	16	2	36.30	1	14.20	3.02
166	Квартира	16	2	43.10	2	23.50	3.02
167	Квартира	16	2	59.40	3	38.00	3.02
168	Квартира	2	3	55.40	3	34.40	2.72
169	Квартира	2	3	44.20	2	25.10	2.72
170	Квартира	2	3	42.10	2	26.20	2.72
171	Квартира	2	3	36.60	1	14.20	2.72
172	Квартира	2	3	43.90	2	23.50	2.72
173	Квартира	2	3	59.90	3	38.00	2.72
174	Квартира	3	3	54.60	3	34.40	2.72
175	Квартира	3	3	43.10	2	25.10	2.72
176	Квартира	3	3	41.90	2	26.20	2.72
177	Квартира	3	3	36.50	1	14.20	2.72
178	Квартира	3	3	43.60	2	23.50	2.72
179	Квартира	3	3	59.40	3	38.00	2.72
180	Квартира	4	3	54.60	3	34.40	2.72
181	Квартира	4	3	43.10	2	25.10	2.72
182	Квартира	4	3	41.70	2	26.20	2.72
183	Квартира	4	3	36.50	1	14.20	2.72
184	Квартира	4	3	43.50	2	23.50	2.72
185	Квартира	4	3	59.40	3	38.00	2.72
186	Квартира	5	3	54.60	3	34.40	2.72
187	Квартира	5	3	43.10	2	25.10	2.72
188	Квартира	5	3	41.70	2	26.20	2.72

189	Квартира	5	3	36.50	1	14.20	2.72
190	Квартира	5	3	43.50	2	23.50	2.72
191	Квартира	5	3	59.40	3	38.00	2.72
192	Квартира	6	3	54.60	3	34.40	2.72
193	Квартира	6	3	43.10	2	25.10	2.72
194	Квартира	6	3	41.70	2	26.20	2.72
195	Квартира	6	3	36.50	1	14.20	2.72
196	Квартира	6	3	43.50	2	23.50	2.72
197	Квартира	6	3	59.40	3	38.00	2.72
198	Квартира	7	3	54.60	3	34.40	2.72
199	Квартира	7	3	43.10	2	25.10	2.72
200	Квартира	7	3	41.70	2	26.20	2.72
201	Квартира	7	3	36.50	1	14.20	2.72
202	Квартира	7	3	43.50	2	23.50	2.72
203	Квартира	7	3	59.40	3	38.00	2.72
204	Квартира	8	3	54.60	3	34.40	2.72
205	Квартира	8	3	43.10	2	25.10	2.72
206	Квартира	8	3	41.70	2	26.20	2.72
207	Квартира	8	3	36.50	1	14.20	2.72
208	Квартира	8	3	43.50	2	23.50	2.72
209	Квартира	8	3	59.40	3	38.00	2.72
210	Квартира	9	3	54.60	3	34.40	3.02
211	Квартира	9	3	43.10	2	25.10	3.02
212	Квартира	9	3	41.70	2	26.20	3.02
213	Квартира	9	3	36.50	1	14.20	3.02
214	Квартира	9	3	43.50	2	23.50	3.02
215	Квартира	9	3	59.40	3	38.00	3.02
216	Квартира	2	4	75.20	3	35.70	2.72
217	Квартира	2	4	40.30	2	25.20	2.72
218	Квартира	2	4	39.90	2	25.20	2.72
219	Квартира	2	4	40.20	2	25.20	2.72
220	Квартира	2	4	66.80	3	41.10	2.72
221	Квартира	3	4	72.00	3	35.70	2.72
222	Квартира	3	4	39.60	2	25.20	2.72
223	Квартира	3	4	39.60	2	25.20	2.72
224	Квартира	3	4	40.00	2	25.20	2.72
225	Квартира	3	4	62.10	3	41.10	2.72
226	Квартира	4	4	71.80	3	35.70	2.72
227	Квартира	4	4	39.60	2	25.20	2.72
228	Квартира	4	4	39.60	2	25.20	2.72
229	Квартира	4	4	39.70	2	25.20	2.72
230	Квартира	4	4	62.10	3	41.10	2.72
231	Квартира	5	4	71.80	3	35.70	2.72

232	Квартира	5	4	39.60	2	25.20	2.72
233	Квартира	5	4	39.60	2	25.20	2.72
234	Квартира	5	4	39.70	2	25.20	2.72
235	Квартира	5	4	62.10	3	41.10	2.72
236	Квартира	6	4	71.80	3	35.70	2.72
237	Квартира	6	4	39.60	2	25.20	2.72
238	Квартира	6	4	39.60	2	25.20	2.72
239	Квартира	6	4	39.70	2	25.20	2.72
240	Квартира	6	4	62.10	3	41.10	2.72
241	Квартира	7	4	71.80	3	35.70	2.72
242	Квартира	7	4	39.60	2	25.20	2.72
243	Квартира	7	4	39.60	2	25.20	2.72
244	Квартира	7	4	39.70	2	25.20	2.72
245	Квартира	7	4	62.10	3	41.10	2.72
246	Квартира	8	4	71.80	3	35.70	2.72
247	Квартира	8	4	39.60	2	25.20	2.72
248	Квартира	8	4	39.60	2	25.20	2.72
249	Квартира	8	4	39.70	2	25.20	2.72
250	Квартира	8	4	62.10	3	41.10	2.72
251	Квартира	9	4	71.80	3	35.70	2.72
252	Квартира	9	4	39.60	2	25.20	2.72
253	Квартира	9	4	39.60	2	25.20	2.72
254	Квартира	9	4	39.70	2	25.20	2.72
255	Квартира	9	4	62.10	3	41.10	2.72
256	Квартира	10	4	71.80	3	35.70	2.72
257	Квартира	10	4	39.60	2	25.20	2.72
258	Квартира	10	4	39.60	2	25.20	2.72
259	Квартира	10	4	39.70	2	25.20	2.72
260	Квартира	10	4	62.10	3	41.10	2.72
261	Квартира	11	4	71.80	3	35.70	2.72
262	Квартира	11	4	39.60	2	25.20	2.72
263	Квартира	11	4	39.60	2	25.20	2.72
264	Квартира	11	4	39.70	2	25.20	2.72
265	Квартира	11	4	62.10	3	41.10	2.72
266	Квартира	12	4	71.80	3	35.70	3.02
267	Квартира	12	4	39.60	2	25.20	3.02
268	Квартира	12	4	39.60	2	25.20	3.02
269	Квартира	12	4	39.70	2	25.20	3.02
270	Квартира	12	4	62.10	3	41.10	3.02
271	Квартира	2	5	61.10	3	39.00	2.72
272	Квартира	2	5	63.10	3	40.20	2.72
273	Квартира	2	5	60.20	3	40.80	2.72
274	Квартира	2	5	73.30	3	34.80	2.72

275	Квартира	3	5	60.90	3	39.00	2.72
276	Квартира	3	5	62.50	3	40.20	2.72
277	Квартира	3	5	60.20	3	40.80	2.72
278	Квартира	3	5	72.90	3	34.80	2.72
279	Квартира	4	5	60.60	3	39.00	2.72
280	Квартира	4	5	62.50	3	40.20	2.72
281	Квартира	4	5	60.20	3	40.80	2.72
282	Квартира	4	5	72.30	3	34.80	2.72
283	Квартира	5	5	60.60	3	39.00	2.72
284	Квартира	5	5	62.50	3	40.20	2.72
285	Квартира	5	5	60.20	3	40.80	2.72
286	Квартира	5	5	72.30	3	34.80	2.72
287	Квартира	6	5	60.60	3	39.00	2.72
288	Квартира	6	5	62.50	3	40.20	2.72
289	Квартира	6	5	60.20	3	40.80	2.72
290	Квартира	6	5	72.30	3	34.80	2.72
291	Квартира	7	5	60.60	3	39.00	2.72
292	Квартира	7	5	62.50	3	40.20	2.72
293	Квартира	7	5	60.20	3	40.80	2.72
294	Квартира	7	5	72.30	3	34.80	2.72
295	Квартира	8	5	60.60	3	39.00	2.72
296	Квартира	8	5	62.50	3	40.20	2.72
297	Квартира	8	5	60.20	3	40.80	2.72
298	Квартира	8	5	72.30	3	34.80	2.72
299	Квартира	9	5	60.60	3	39.00	3.02
300	Квартира	9	5	62.50	3	40.20	3.02
301	Квартира	9	5	60.20	3	40.80	3.02
302	Квартира	9	5	72.30	3	34.80	3.02
303	Квартира	2	6	62.40	3	40.90	2.72
304	Квартира	2	6	66.50	3	36.80	2.72
305	Квартира	2	6	39.20	2	22.90	2.72
306	Квартира	2	6	39.20	2	23.30	2.72
307	Квартира	2	6	77.50	4	49.10	2.72
308	Квартира	3	6	62.30	3	40.90	2.72
309	Квартира	3	6	58.30	3	36.80	2.72
310	Квартира	3	6	38.60	2	22.90	2.72
311	Квартира	3	6	38.70	2	23.30	2.72
312	Квартира	3	6	76.80	4	49.10	2.72
313	Квартира	4	6	61.90	3	40.90	2.72
314	Квартира	4	6	58.10	3	36.80	2.72
315	Квартира	4	6	38.60	2	22.90	2.72
316	Квартира	4	6	38.70	2	23.30	2.72
317	Квартира	4	6	76.10	4	49.10	2.72

318	Квартира	5	6	61.90	3	40.90	2.72
319	Квартира	5	6	58.10	3	36.80	2.72
320	Квартира	5	6	38.60	2	22.90	2.72
321	Квартира	5	6	38.70	2	23.30	2.72
322	Квартира	5	6	76.10	4	49.10	2.72
323	Квартира	6	6	61.90	3	40.90	2.72
324	Квартира	6	6	58.10	3	36.80	2.72
325	Квартира	6	6	38.60	2	22.90	2.72
326	Квартира	6	6	38.70	2	23.30	2.72
327	Квартира	6	6	76.10	4	49.10	2.72
328	Квартира	7	6	61.90	3	40.90	2.72
329	Квартира	7	6	58.10	3	36.80	2.72
330	Квартира	7	6	38.60	2	22.90	2.72
331	Квартира	7	6	38.70	2	23.30	2.72
332	Квартира	7	6	76.10	4	49.10	2.72
333	Квартира	8	6	61.90	3	40.90	2.72
334	Квартира	8	6	58.10	3	36.80	2.72
335	Квартира	8	6	38.60	2	22.90	2.72
336	Квартира	8	6	38.70	2	23.30	2.72
337	Квартира	8	6	76.10	4	49.10	2.72
338	Квартира	9	6	61.90	3	40.90	2.72
339	Квартира	9	6	58.10	3	36.80	2.72
340	Квартира	9	6	38.60	2	22.90	2.72
341	Квартира	9	6	38.70	2	23.30	2.72
342	Квартира	9	6	76.10	4	49.10	2.72
343	Квартира	10	6	61.90	3	40.90	2.72
344	Квартира	10	6	58.10	3	36.80	2.72
345	Квартира	10	6	38.60	2	22.90	2.72
346	Квартира	10	6	38.70	2	23.30	2.72
347	Квартира	10	6	76.10	4	49.10	2.72
348	Квартира	11	6	61.90	3	40.90	2.72
349	Квартира	11	6	58.10	3	36.80	2.72
350	Квартира	11	6	38.60	2	22.90	2.72
351	Квартира	11	6	38.70	2	23.30	2.72
352	Квартира	11	6	76.30	4	49.10	2.72
353	Квартира	12	6	61.90	3	40.90	2.72
354	Квартира	12	6	58.10	3	36.80	2.72
355	Квартира	12	6	38.60	2	22.90	2.72
356	Квартира	12	6	38.70	2	23.30	2.72
357	Квартира	12	6	76.30	4	49.10	2.72
358	Квартира	13	6	61.90	3	40.90	2.72
359	Квартира	13	6	58.10	3	36.80	2.72
360	Квартира	13	6	38.60	2	22.90	2.72

361	Квартира	13	6	38.70	2	23.30	2.72
362	Квартира	13	6	76.30	4	49.10	2.72
363	Квартира	14	6	61.90	3	40.90	2.72
364	Квартира	14	6	58.10	3	36.80	2.72
365	Квартира	14	6	38.60	2	22.90	2.72
366	Квартира	14	6	38.70	2	23.30	2.72
367	Квартира	14	6	76.30	4	49.10	2.72
368	Квартира	15	6	61.90	3	40.90	2.72
369	Квартира на двух и более этажах	15	6	88.60	4	53.20	2.72
370	Квартира на двух и более этажах	15	6	72.40	3	45.90	2.72
371	Квартира на двух и более этажах	15	6	72.30	3	45.50	2.72
372	Квартира	15	6	76.30	4	49.10	2.72
373	Квартира	16	6	72.20	4	51.20	3.02
374	Квартира	16	6	76.30	4	49.10	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис-1	Нежилое помещение	1	1	200.30	Офисное помещение	183.90	3.42
					Гамбур	6.00	
					Гамбур	4.50	
					ПУИ/Санузел	5.90	
Офис-2	Нежилое помещение	1	2	149.60	Офисное помещение	133.40	3.42
					Гамбур	6.00	
					Гамбур	4.60	
					ПУИ/Санузел	5.60	
Офис-3	Нежилое помещение	1	3	144.40	Офисное помещение	128.40	3.42
					Гамбур	5.90	
					Гамбур	4.60	
					ПУИ/Санузел	5.50	
Офис-4	Нежилое помещение	1	4	152.80	Офисное помещение	136.10	3.42
					Гамбур	5.40	
					Гамбур	5.60	
					ПУИ/Санузел	5.70	
Офис-5	Нежилое помещение	1	4	51.90	Офисное помещение	41.40	3.42
					Гамбур	5.10	
					ПУИ/Санузел	5.40	
Офис-6	Нежилое помещение	1	5	124.60	Офисное помещение	110.70	3.42
					Гамбур	4.30	
					Гамбур	5.40	

					ПУИ/Санузел	4.20	
Офис-7	Нежилое помещение	1	5	20.40	Офисное помещение	12.80	3.42
					Тамбур	3.70	
					ПУИ/Санузел	3.90	
Офис-8	Нежилое помещение	1	6	219.20	Офисное помещение	205.30	3.42
					Тамбур	5.00	
					Тамбур	4.40	
					ПУИ/Санузел	4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.60
2	ПУИ С/У	БС-1, 1 этаж	Общественное	5.70
3	Колясочная	БС-1, 1 этаж	Общественное	29.40
4	Лифтовой холл	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.60
5	Лифтовая шахта	БС-1, 1 этаж	Техническое	7.96
6	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	23.20
7	Электрощитовая	БС-1, 1 этаж	Техническое	9.60
8	Технический коридор	БС-1, 1 этаж	Техническое	55.90
9	Лестничная клетка	БС-1, 2-12 этаж	Общественное	187.00
10	Межквартирный коридор	БС-1, 2-12 этаж	Общественное	326.70
11	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/Зона безопасности	БС-1, 2-12 этаж	Общественное	119.90
12	Лестничная клетка	БС-1, выход на кровлю	Общественное	15.40
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	45.50
14	Технический коридор	БС-2, 1 этаж	Техническое	79.70
15	Электрощитовая	БС-2, 1 этаж	Техническое	7.10
16	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	14.30
17	ПУИ С/У	БС-2, 1 этаж	Общественное	6.90
18	Лифтовой холл	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.60
19	Колясочная	БС-2, 1 этаж	Общественное	22.40
20	Лифтовая шахта	БС-2, 1 этаж	Техническое	7.96
21	Лестничная клетка	БС-2, 2-16 этаж	Общественное	255.00
22	Межквартирный коридор	БС-2, 2-16 этаж	Общественное	454.50
23	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/Зона безопасности	БС-2, 2-16 этаж	Общественное	163.50
24	Лестничная клетка	БС-2, выход на кровлю	Общественное	15.40
25	ИТП, Насосная пожаротушения	БС-3, техническое подполье	Техническое	68.80
26	Технический коридор	БС-3, 1 этаж	Техническое	77.60
27	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	49.00
28	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	14.20
29	Лифтовой холл	БС-3, 1 этаж	Общественное	17.80
30	Колясочная	БС-3, 1 этаж	Общественное	22.40
31	ПУИ С/У	БС-3, 1 этаж	Общественное	6.90

32	Лифтовая шахта	БС-3, 1 этаж	Техническое	4.56
33	Лестничная клетка/Зона безопасности	БС-3, 2-9 этаж	Общественное	266.40
34	Межквартирный коридор	БС-3, 2-9 этаж	Общественное	248.80
35	Лестничная клетка	БС-3, выход на кровлю	Общественное	15.40
36	ИТП, Насосная пожаротушения	БС-4, техническое подполье	Техническое	68.70
37	Технический коридор	БС-4, 1 этаж	Техническое	59.70
38	Тамбур	БС-4, 1 этаж	Общественное	23.70
39	Лестничная клетка	БС-4, 1 этаж	Общественное	14.60
40	Лифтовой холл	БС-4, 1 этаж	Общественное	11.60
41	Колясочная	БС-4, 1 этаж	Общественное	19.90
42	ПУИ С/У	БС-4, 1 этаж	Общественное	4.70
43	Лифтовая шахта	БС-4, 1 этаж	Техническое	7.96
44	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/Зона безопасности	БС-4, 2-12 этаж	Общественное	119.90
45	Лестничная клетка	БС-4, 2-12 этаж	Общественное	187.00
46	Межквартирный коридор	БС-4, 2-12 этаж	Общественное	328.90
47	Лестничная клетка	БС-4, выход на кровлю	Общественное	15.40
48	Технический коридор	БС-5, 1 этаж	Техническое	68.90
49	Электрощитовая	БС-5, 1 этаж	Техническое	6.30
50	Коридор	БС-5, 1 этаж	Общественное	34.30
51	Тамбур	БС-5, 1 этаж	Общественное	14.30
52	Лестничная клетка	БС-5, 1 этаж	Общественное	14.50
53	Лифтовой холл	БС-5, 1 этаж	Общественное	18.30
54	Колясочная	БС-5, 1 этаж	Общественное	10.10
55	ПУИ С/У	БС-5, 1 этаж	Общественное	5.50
56	Лифтовая шахта	БС-5, 1 этаж	Техническое	4.56
57	Лестничная клетка/Зона безопасности	БС-5, 2-9 этаж	Общественное	116.00
58	Межквартирный коридор	БС-5, 2-9 этаж	Общественное	232.00
59	Лестничная клетка	БС-5, выход на кровлю	Общественное	15.40
60	Технический коридор	БС-6, 1 этаж	Техническое	66.50
61	Электрощитовая	БС-6, 1 этаж	Техническое	7.50
62	Тамбур	БС-6, 1 этаж	Общественное	43.30
63	Лестничная клетка	БС-6, 1 этаж	Общественное	14.50
64	Лифтовой холл	БС-6, 1 этаж	Общественное	12.30
65	Холл	БС-6, 1 этаж	Общественное	13.30
66	Колясочная	БС-6, 1 этаж	Общественное	9.60
67	ПУИ С/У	БС-6, 1 этаж	Общественное	6.10
68	Лифтовая шахта	БС-6, 1 этаж	Техническое	7.96
69	Лестничная клетка	БС-6, 2-16 этаж	Общественное	255.00
70	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/Зона безопасности	БС-6, 2-16 этаж	Общественное	163.50
71	Межквартирный коридор	БС-6, 2-16 этаж	Общественное	373.50
72	Лестничная клетка	БС-6, выход на кровлю	Общественное	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система электроснабжения (ВРУ № 1.1, ВРУ № 2.1, ВРУ № 3.1, ВРУ № 4.1 и др.)	Электроснабжение
7	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляция
8	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
9	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система телевидения	Телевидение
10	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
11	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система радиовещания	Радиовещание
12	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система телефонизации	Телефон
13	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система подпора воздуха в лифтовые шахты	Система безопасности
14	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
15	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
16	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
17	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Противодымная защита	Пожарная безопасность
18	С 1 по 12 этаж, подъезд 1	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
19	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
20	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
23	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система отопления	Отопление
24	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система электроснабжения (ВРУ № 1.2, ВРУ № 2.2, ВРУ № 3.2, ВРУ № 4.2 и др.)	Электроснабжение
25	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система вентиляции	Вентиляция
26	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
27	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система телевидения	Телевидение
28	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
29	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система радиовещания	Радиовещание
30	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система телефонизации	Телефон
31	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система подпора воздуха в лифтовые шахты	Система безопасности
32	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
33	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
34	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
35	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Противодымная защита	Пожарная безопасность
36	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
37	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
38	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

39	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
41	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система отопления	Отопление
42	Техническое подполье, подъезд 3	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС
43	Техническое подполье - с 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система электроснабжения (ВРУ № 1.3, ВРУ № 2.3, ВРУ № 3.3, ВРУ № 4.3 и др.)	Электроснабжение
44	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система вентиляции	Вентиляция
45	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система телевидения	Телевидение
46	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
47	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система радиовещания	Радиовещание
48	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система телефонизации	Телефон
49	Техническое подполье, подъезд 3	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
50	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
51	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
52	С 1 по 9 этаж, подъезд 3	Противодымная защита	Пожарная безопасность
53	Техническое подполье, подъезд 3	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
54	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
55	Техническое подполье - С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Техническое подполье - С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
57	Техническое подполье - С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
58	Техническое подполье - С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система отопления	Отопление
59	Техническое подполье, подъезд 4	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, ГВС
60	Техническое подполье - С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система электроснабжения (ВРУ № 1.4, ВРУ № 2.4, ВРУ № 3.4, ВРУ № 4.4 и др.)	Электроснабжение
61	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система вентиляции	Вентиляция
62	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
63	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система телевидения	Телевидение
64	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
65	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система радиовещания	Радиовещание
66	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система телефонизации	Телефон
67	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система подпора воздуха в лифтовые шахты	Система безопасности
68	Техническое подполье - С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
69	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
70	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
71	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Противодымная защита	Пожарная безопасность
72	С 1 по 12 этаж, подъезд 4	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
73	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
74	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
75	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
77	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система отопления	Отопление
78	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система электроснабжения (ВРУ № 1.5, ВРУ № 2.5, ВРУ № 3.5, ВРУ № 4.5 и др.)	Электроснабжение
79	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система вентиляции	Вентиляция
80	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система телевидения	Телевидение
81	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта

82	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система радиовещания	Радиовещание
83	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система телефонизации	Телефон
84	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
85	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
86	С 1 по 9 этаж, подъезд 5	Противодымная защита	Пожарная безопасность
87	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
88	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
90	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
91	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система отопления	Отопление
92	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система электроснабжения (ВРУ № 1.6, ВРУ № 2.6, ВРУ № 3.6, ВРУ № 4.6 и др.)	Электроснабжение
93	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система вентиляции	Вентиляция
94	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
95	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система телевидения	Телевидение
96	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
97	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система радиовещания	Радиовещание
98	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система телефонизации	Телефон
99	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система подпора воздуха в лифтовые шахты	Система безопасности
100	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
101	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
102	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
103	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Противодымная защита	Пожарная безопасность
104	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 466 238 738,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810003400004097
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение указан в целом на все объекты капитального строительства, указанные в договорах. Срок действия технических условий на подключение к сетям водоснабжения, водоотведения будет определен дополнительными соглашениями к договорам</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1333603236117702924564333011029873383075

Владелец: **ООО СЗ "ПОГОДА 3.4.", Скрипкин Алексей
Игоревич, Пермь**

Действителен: с 23.10.2021 по 23.10.2022