

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000576 от 08.07.2022

МУРОМСКИЙ

Дата первичного размещения: 11.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ПГС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ПГС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 16:45
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)218-18-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: gilev@permglavsnab.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: stroypgs.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Занин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ПГС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5903046340
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903046340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1045900354807
	2.1.3	Дата регистрации: 28.04.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Пермглавснаб"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902217868
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Блюм
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-848-008 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590405287722

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Смолина</p>
	3.4.2	<p>Имя: Юлия</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Игоревна</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23,8 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-825-198 09</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590299664052</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: в соответствии с законодательством</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Занин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-238-466 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590600143107
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: в соответствии с законодательством

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Радченко</p>
	3.4.2	<p>Имя: Татьяна</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Ивановна</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20,53 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-024-944 97</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590503628931</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: в соответствии с законодательством</p>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Яшина
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,67 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 053-293-601 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590410476309
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с законодательством
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САВВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903029095
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035900352927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пермглавснаб"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902180390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900516146
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Пермглавснаб"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902217868
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095902006078
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -32,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 684,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 584,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Требования, установленные частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, п.7 ч. 1 ст.20 на застройщика не распространяются. В дополнение в перечень группы лиц к п. 3.5.1. Декларации: ИНН-590600143107, СНИЛС -037-238-46661, гражданин РФ.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с выданным разрешением на строительство № 59-RU90303000-209-2019/1 от 12.02.2020 г. строительство объекта предусмотрено в 2 очереди
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Муромская
	9.2.11	Дом: 24А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 615,42 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Муромская
	9.2.11	Дом: 24А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 626,21 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 417,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 417,51 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 417,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 417,51 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт реконструкции и строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-036208-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительный научно-технический центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Муромский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Пермь-Уралстальконструкция
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5902189000
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-209-2019/1

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Перми департамент градостроительства и архитектуры
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-209-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4413606:400
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 734,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона, цветников, а также посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными светодиодными светильниками и настенными светильниками. Технические условия выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ" от 29.10.2019 г. № 6250. Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство проездов и стоянок из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров, тротуаров из плитки, устройство площадки для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров) с цементобетонным покрытием. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная фирма "Парма Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948040074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 037-ТУ-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 169 997,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 982 664,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0002-2020

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 009 446,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 901 703,86 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ-СЕРВИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.99	3	33.64	2.50
2	Квартира	1	1	47.04	2	23.66	2.50

3	Квартира	1	1	30.12	1	14.21	2.50
4	Квартира	1	1	30.17	1	14.21	2.50
5	Квартира	1	1	34.27	1	14.16	2.50
6	Квартира	1	1	45.13	2	24.31	2.50
7	Квартира-студия	1	1	23.95	1	13.78	2.50
8	Квартира	1	1	37.06	2	25.79	2.50
9	Квартира-студия	1	1	21.92	1	12.09	2.50
10	Квартира-студия	1	1	22.18	1	12.16	2.50
11	Квартира	2	1	37.01	2	25.62	2.50
12	Квартира	2	1	57.91	3	33.64	2.50
13	Квартира	2	1	45.96	2	23.66	2.50
14	Квартира	2	1	29.25	1	14.21	2.50
15	Квартира	2	1	29.30	1	14.21	2.50
16	Квартира	2	1	33.41	1	14.16	2.50
17	Квартира	2	1	43.99	2	24.31	2.50
18	Квартира-студия	2	1	23.12	1	13.78	2.50
19	Квартира	2	1	36.31	2	25.79	2.50
20	Квартира-студия	2	1	21.09	1	12.09	2.50
21	Квартира-студия	2	1	21.33	1	12.16	2.50
22	Квартира	3	1	36.07	2	25.62	2.50
23	Квартира	3	1	57.91	3	33.64	2.50
24	Квартира	3	1	45.96	2	23.66	2.50
25	Квартира	3	1	29.25	1	14.21	2.50
26	Квартира	3	1	29.30	1	14.21	2.50
27	Квартира	3	1	33.41	1	14.16	2.50
28	Квартира	3	1	43.99	2	24.31	2.50
29	Квартира-студия	3	1	23.12	1	13.78	2.50

30	Квартира	3	1	36.31	2	25.79	2.50
31	Квартира-студия	3	1	21.09	1	12.09	2.50
32	Квартира-студия	3	1	21.33	1	12.16	2.50
33	Квартира	4	1	36.07	2	25.62	2.50
34	Квартира	4	1	57.91	3	33.64	2.50
35	Квартира	4	1	45.96	2	23.66	2.50
36	Квартира	4	1	29.25	1	14.21	2.50
37	Квартира	4	1	29.30	1	14.21	2.50
38	Квартира	4	1	33.41	1	14.16	2.50
39	Квартира	4	1	43.99	2	24.31	2.50
40	Квартира-студия	4	1	23.12	1	13.78	2.50
41	Квартира	4	1	36.31	2	25.79	2.50
42	Квартира-студия	4	1	21.09	1	12.09	2.50
43	Квартира-студия	4	1	21.33	1	12.16	2.50
44	Квартира	5	1	36.07	2	25.62	2.50
45	Квартира	5	1	57.91	3	33.64	2.50
46	Квартира	5	1	45.96	2	23.66	2.50
47	Квартира	5	1	29.25	1	14.21	2.50
48	Квартира	5	1	29.30	1	14.21	2.50
49	Квартира	5	1	33.41	1	14.16	2.50
50	Квартира	5	1	43.99	2	24.31	2.50
51	Квартира-студия	5	1	23.12	1	13.78	2.50
52	Квартира	5	1	36.31	2	25.79	2.50
53	Квартира-студия	5	1	21.09	1	12.09	2.50
54	Квартира-студия	5	1	21.33	1	12.16	2.50
55	Квартира	6	1	36.07	2	25.62	2.50

56	Квартира	6	1	57.91	3	33.64	2.50
57	Квартира	6	1	45.96	2	23.66	2.50
58	Квартира	6	1	29.25	1	14.21	2.50
59	Квартира	6	1	29.30	1	14.21	2.50
60	Квартира	6	1	33.41	1	14.16	2.50
61	Квартира	6	1	43.99	2	24.31	2.50
62	Квартира-студия	6	1	23.12	1	13.78	2.50
63	Квартира	6	1	36.31	2	25.79	2.50
64	Квартира-студия	6	1	21.09	1	12.09	2.50
65	Квартира-студия	6	1	21.33	1	12.16	2.50
66	Квартира	7	1	36.07	2	25.62	2.50
67	Квартира	7	1	57.91	3	33.64	2.50
68	Квартира	7	1	45.96	2	23.66	2.50
69	Квартира	7	1	29.25	1	14.21	2.50
70	Квартира	7	1	29.30	1	14.21	2.50
71	Квартира	7	1	33.41	1	14.16	2.50
72	Квартира	7	1	43.99	2	24.31	2.50
73	Квартира-студия	7	1	23.12	1	13.78	2.50
74	Квартира	7	1	36.31	2	25.79	2.50
75	Квартира-студия	7	1	21.09	1	12.09	2.50
76	Квартира-студия	7	1	21.33	1	12.16	2.50
77	Квартира	8	1	36.07	2	25.62	2.50
78	Квартира	8	1	57.91	3	33.64	2.50
79	Квартира	8	1	45.96	2	23.66	2.50
80	Квартира	8	1	29.25	1	14.21	2.50
81	Квартира	8	1	29.30	1	14.21	2.50
82	Квартира	8	1	33.41	1	14.16	2.50
83	Квартира	8	1	43.99	2	24.31	2.50

84	Квартира-студия	8	1	23.12	1	13.78	2.50
85	Квартира	8	1	36.31	2	25.79	2.50
86	Квартира-студия	8	1	21.09	1	12.09	2.50
87	Квартира-студия	8	1	21.33	1	12.16	2.50
88	Квартира	9	1	36.07	2	25.62	2.50
89	Квартира	9	1	57.91	3	33.64	2.50
90	Квартира	9	1	45.96	2	23.66	2.50
91	Квартира	9	1	29.25	1	14.21	2.50
92	Квартира	9	1	29.30	1	14.21	2.50
93	Квартира	9	1	33.41	1	14.16	2.50
94	Квартира	9	1	43.99	2	24.31	2.50
95	Квартира-студия	9	1	23.12	1	13.78	2.50
96	Квартира	9	1	36.31	2	25.79	2.50
97	Квартира-студия	9	1	21.09	1	12.09	2.50
98	Квартира-студия	9	1	21.33	1	12.16	2.50
99	Квартира	10	1	36.07	2	25.62	2.50
100	Квартира	10	1	57.91	3	33.64	2.50
101	Квартира	10	1	45.96	2	23.66	2.50
102	Квартира	10	1	29.25	1	14.21	2.50
103	Квартира	10	1	29.30	1	14.21	2.50
104	Квартира	10	1	33.41	1	14.16	2.50
105	Квартира	10	1	43.99	2	24.31	2.50
106	Квартира-студия	10	1	23.12	1	13.78	2.50
107	Квартира	10	1	36.31	2	25.79	2.50
108	Квартира-студия	10	1	21.09	1	12.09	2.50

109	Квартира-студия	10	1	21.33	1	12.16	2.50
110	Квартира	11	1	36.07	2	25.62	2.50
111	Квартира	11	1	57.91	3	33.64	2.50
112	Квартира	11	1	45.96	2	23.66	2.50
113	Квартира	11	1	29.25	1	14.21	2.50
114	Квартира	11	1	29.30	1	14.21	2.50
115	Квартира	11	1	33.41	1	14.16	2.50
116	Квартира	11	1	43.99	2	24.31	2.50
117	Квартира-студия	11	1	23.12	1	13.78	2.50
118	Квартира	11	1	36.31	2	25.79	2.50
119	Квартира-студия	11	1	21.09	1	12.09	2.50
120	Квартира-студия	11	1	21.33	1	12.16	2.50
121	Квартира	12	1	36.07	2	25.62	2.50
122	Квартира	12	1	57.91	3	33.64	2.50
123	Квартира	12	1	45.96	2	23.66	2.50
124	Квартира	12	1	29.25	1	14.21	2.50
125	Квартира	12	1	29.30	1	14.21	2.50
126	Квартира	12	1	33.41	1	14.16	2.50
127	Квартира	12	1	43.99	2	24.31	2.50
128	Квартира-студия	12	1	23.12	1	13.78	2.50
129	Квартира	12	1	36.31	2	25.79	2.50
130	Квартира-студия	12	1	21.09	1	12.09	2.50
131	Квартира-студия	12	1	21.33	1	12.16	2.50
132	Квартира	13	1	36.07	2	25.62	2.50
133	Квартира	13	1	57.91	3	33.64	2.50
134	Квартира	13	1	45.96	2	23.66	2.50
135	Квартира	13	1	29.25	1	14.21	2.50

136	Квартира	13	1	29.30	1	14.21	2.50
137	Квартира	13	1	33.41	1	14.16	2.50
138	Квартира	13	1	43.99	2	24.31	2.50
139	Квартира-студия	13	1	23.12	1	13.78	2.50
140	Квартира	13	1	36.31	2	25.79	2.50
141	Квартира-студия	13	1	21.09	1	12.09	2.50
142	Квартира-студия	13	1	21.33	1	12.16	2.50
143	Квартира	14	1	36.07	2	25.62	2.50
144	Квартира	14	1	57.91	3	33.64	2.50
145	Квартира	14	1	45.96	2	23.66	2.50
146	Квартира	14	1	29.25	1	14.21	2.50
147	Квартира	14	1	29.30	1	14.21	2.50
148	Квартира	14	1	33.41	1	14.16	2.50
149	Квартира	14	1	43.99	2	24.31	2.50
150	Квартира-студия	14	1	23.12	1	13.78	2.50
151	Квартира	14	1	36.31	2	25.79	2.50
152	Квартира-студия	14	1	21.09	1	12.09	2.50
153	Квартира-студия	14	1	21.33	1	12.16	2.50
154	Квартира	15	1	36.07	2	25.62	2.50
155	Квартира	15	1	57.91	3	33.64	2.50
156	Квартира	15	1	45.96	2	23.66	2.50
157	Квартира	15	1	29.25	1	14.21	2.50
158	Квартира	15	1	29.30	1	14.21	2.50
159	Квартира	15	1	33.41	1	14.16	2.50
160	Квартира	15	1	43.99	2	24.31	2.50
161	Квартира-студия	15	1	23.12	1	13.78	2.50
162	Квартира	15	1	36.31	2	25.79	2.50

163	Квартира-студия	15	1	21.09	1	12.09	2.50
164	Квартира-студия	15	1	21.33	1	12.16	2.50
165	Квартира	16	1	36.07	2	25.62	2.50
166	Квартира	16	1	57.91	3	33.64	2.50
167	Квартира	16	1	45.96	2	23.66	2.50
168	Квартира	16	1	29.25	1	14.21	2.50
169	Квартира	16	1	29.30	1	14.21	2.50
170	Квартира	16	1	33.41	1	14.16	2.50
171	Квартира	16	1	43.99	2	24.31	2.50
172	Квартира-студия	16	1	23.12	1	13.78	2.50
173	Квартира	16	1	36.31	2	25.79	2.50
174	Квартира-студия	16	1	21.09	1	12.09	2.50
175	Квартира-студия	16	1	21.33	1	12.16	2.50
176	Квартира	17	1	36.07	2	25.62	2.50
177	Квартира	17	1	57.91	3	33.64	2.50
178	Квартира	17	1	45.96	2	23.66	2.50
179	Квартира	17	1	29.25	1	14.21	2.50
180	Квартира	17	1	29.30	1	14.21	2.50
181	Квартира	17	1	33.41	1	14.16	2.50
182	Квартира	17	1	43.99	2	24.31	2.50
183	Квартира-студия	17	1	23.12	1	13.78	2.50
184	Квартира	17	1	36.31	2	25.79	2.50
185	Квартира-студия	17	1	21.09	1	12.09	2.50
186	Квартира-студия	17	1	21.33	1	12.16	2.50
187	Квартира	18	1	36.07	2	25.62	2.50
188	Квартира	18	1	57.91	3	33.64	2.50

189	Квартира	18	1	45.96	2	23.66	2.50
190	Квартира	18	1	29.25	1	14.21	2.50
191	Квартира	18	1	29.30	1	14.21	2.50
192	Квартира	18	1	33.41	1	14.16	2.50
193	Квартира	18	1	43.99	2	24.31	2.50
194	Квартира-студия	18	1	23.12	1	13.78	2.50
195	Квартира	18	1	36.31	2	25.79	2.50
196	Квартира-студия	18	1	21.09	1	12.09	2.50
197	Квартира-студия	18	1	21.33	1	12.16	2.50
198	Квартира	19	1	36.07	2	25.62	2.50
199	Квартира	19	1	57.91	3	33.64	2.50
200	Квартира	19	1	45.96	2	23.66	2.50
201	Квартира	19	1	29.25	1	14.21	2.50
202	Квартира	19	1	29.30	1	14.21	2.50
203	Квартира	19	1	33.41	1	14.16	2.50
204	Квартира	19	1	43.99	2	24.31	2.50
205	Квартира-студия	19	1	23.12	1	13.78	2.50
206	Квартира	19	1	36.31	2	25.79	2.50
207	Квартира-студия	19	1	21.09	1	12.09	2.50
208	Квартира-студия	19	1	21.33	1	12.16	2.50
209	Квартира	20	1	36.07	2	25.62	2.50
210	Квартира	20	1	57.91	3	33.64	2.50
211	Квартира	20	1	45.96	2	23.66	2.50
212	Квартира	20	1	29.25	1	14.21	2.50
213	Квартира	20	1	29.30	1	14.21	2.50
214	Квартира	20	1	33.41	1	14.16	2.50
215	Квартира	20	1	43.99	2	24.31	2.50

216	Квартира-студия	20	1	23.12	1	13.78	2.50
217	Квартира	20	1	36.31	2	25.79	2.50
218	Квартира-студия	20	1	21.09	1	12.09	2.50
219	Квартира-студия	20	1	21.33	1	12.16	2.50
220	Квартира	21	1	36.07	2	25.62	2.50
221	Квартира	21	1	57.91	3	33.64	2.50
222	Квартира	21	1	45.96	2	23.66	2.50
223	Квартира	21	1	29.25	1	14.21	2.50
224	Квартира	21	1	29.30	1	14.21	2.50
225	Квартира	21	1	33.41	1	14.16	2.50
226	Квартира	21	1	43.99	2	24.31	2.50
227	Квартира-студия	21	1	23.12	1	13.78	2.50
228	Квартира	21	1	36.31	2	25.79	2.50
229	Квартира-студия	21	1	21.09	1	12.09	2.50
230	Квартира-студия	21	1	21.33	1	12.16	2.50
231	Квартира	22	1	36.07	2	25.62	2.50
232	Квартира	22	1	57.91	3	33.64	2.50
233	Квартира	22	1	45.96	2	23.66	2.50
234	Квартира	22	1	29.25	1	14.21	2.50
235	Квартира	22	1	29.30	1	14.21	2.50
236	Квартира	22	1	33.41	1	14.16	2.50
237	Квартира	22	1	43.99	2	24.31	2.50
238	Квартира-студия	22	1	23.12	1	13.78	2.50
239	Квартира	22	1	36.31	2	25.79	2.50
240	Квартира-студия	22	1	21.09	1	12.09	2.50

241	Квартира-студия	22	1	21.33	1	12.16	2.50
242	Квартира	23	1	36.07	2	25.62	2.50
243	Квартира	23	1	57.91	3	33.64	2.50
244	Квартира	23	1	45.96	2	23.66	2.50
245	Квартира	23	1	29.25	1	14.21	2.50
246	Квартира	23	1	29.30	1	14.21	2.50
247	Квартира	23	1	33.41	1	14.16	2.50
248	Квартира	23	1	43.99	2	24.31	2.50
249	Квартира-студия	23	1	23.12	1	13.78	2.50
250	Квартира	23	1	36.31	2	25.79	2.50
251	Квартира-студия	23	1	21.09	1	12.09	2.50
252	Квартира-студия	23	1	21.33	1	12.16	2.50
253	Квартира	24	1	36.07	2	25.62	2.50
254	Квартира	24	1	57.91	3	33.64	2.50
255	Квартира	24	1	45.96	2	23.66	2.50
256	Квартира	24	1	29.25	1	14.21	2.50
257	Квартира	24	1	29.30	1	14.21	2.50
258	Квартира	24	1	33.41	1	14.16	2.50
259	Квартира	24	1	43.99	2	24.31	2.50
260	Квартира-студия	24	1	23.12	1	13.78	2.50
261	Квартира	24	1	36.31	2	25.79	2.50
262	Квартира-студия	24	1	21.09	1	12.09	2.50
263	Квартира-студия	24	1	21.33	1	12.16	2.50
264	Квартира	25	1	36.07	2	25.62	2.50
265	Квартира	25	1	57.91	3	33.64	2.50
266	Квартира	25	1	45.96	2	23.66	2.50
267	Квартира	25	1	29.25	1	14.21	2.50

268	Квартира	25	1	29.30	1	14.21	2.50
269	Квартира	25	1	33.41	1	14.16	2.50
270	Квартира	25	1	43.99	2	24.31	2.50
271	Квартира-студия	25	1	23.10	1	13.78	2.50
272	Квартира	25	1	36.31	2	25.79	2.50
273	Квартира-студия	25	1	21.09	1	12.09	2.50
274	Квартира-студия	25	1	21.33	1	12.16	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	12.49
2	Насосная	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	38.29
3	Электрощитовая	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	32.87
4	ИТП	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	107.09
5	Узел ввода	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	9.56
6	Тех. подполье	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	8.92
7	Тех. подполье	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	64.32
8	Насосная пожаротушения	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	47.12
9	Тамбур	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	24.05
10	Тех. подполье	Подъезд №1, техническое подполье	техническое	169.97
11	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	4.7
12	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	4.66
13	Диспетчерская	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	15.72
14	Вестибюль	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	34.21
15	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	13.125
16	С/у с ПУИ	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	4.82

17	Мусорокамера	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	2.33
18	Лестничная клетка	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	12.95
19	Коридор общий	Подъезд №1, 1 этаж.	техническое	45.33
20	Тамбур	Подъезд №1, 2 этаж.	техническое	2.6
21	Лифтовой холл	Подъезд №1, 2 этаж.	техническое	11.44
22	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 2 этаж.	техническое	13.125
23	Коридор общий	Подъезд №1, 2 этаж.	техническое	45.37
24	Лестничная клетка	Подъезд №1, 2 этаж.	техническое	12.95
25	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 2 этаж.	техническое	2.68
26	Тамбур	Подъезд №1, 3 этаж.	техническое	2.6
27	Лифтовой холл	Подъезд №1, 3 этаж.	техническое	11.44
28	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 3 этаж.	техническое	13.125
29	Лестничная клетка	Подъезд №1, 3 этаж.	техническое	12.95
30	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 3 этаж.	техническое	2.68
31	Тамбур	Подъезд №1, 4 этаж.	техническое	2.6
32	Лифтовой холл	Подъезд №1, 4 этаж.	техническое	11.44
33	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 4 этаж.	техническое	13.125
34	Коридор общий	Подъезд №1, 4 этаж.	техническое	45.37
35	Лестничная клетка	Подъезд №1, 4 этаж.	техническое	12.95
36	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 4 этаж.	техническое	2.68
37	Тамбур	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	2.6
38	Лифтовой холл	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	11.44
39	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	13.125
40	Коридор общий	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	45.37
41	Лестничная клетка	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	12.95
42	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	2.68
43	Тамбур	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	2.6
44	Лифтовой холл	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	11.44
45	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	13.125
46	Коридор общий	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	45.37
47	Лестничная клетка	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	12.95
48	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 6 этаж.	техническое	2.68
49	Тамбур	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	2.6

50	Лифтовой холл	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	11.44
51	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 5 этаж.	техническое	13.125
52	Коридор общий	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	45.37
53	Лестничная клетка	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	12.95
54	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 7 этаж.	техническое	2.68
55	Тамбур	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	2.6
56	Лифтовой холл	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	11.44
57	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	13.125
58	Коридор общий	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	45.37
59	Лестничная клетка	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	12.95
60	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 8 этаж.	техническое	2.68
61	Тамбур	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	2.6
62	Лифтовой холл	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	11.44
63	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	13.125
64	Коридор общий	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	45.37
65	Лестничная клетка	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	12.95
66	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 9 этаж.	техническое	2.68
67	Тамбур	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	2.6
68	Лифтовой холл	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	11.44
69	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	13.125
70	Коридор общий	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	45.37
71	Лестничная клетка	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	12.95
72	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 10 этаж.	техническое	2.68
73	Тамбур	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	2.6
74	Лифтовой холл	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	11.44
75	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	13.125
76	Коридор общий	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	45.37
77	Лестничная клетка	Подъезд №1, 11 этаж.	техническое	12.95
78	Помещение мусоропровода	СекцияПодъезд №1, 11 этаж.	техническое	2.68
79	Тамбур	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	2.6
80	Лифтовой холл	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	11.44
81	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	13.125
82	Коридор общий	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	45.37

83	Лестничная клетка	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	12.95
84	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 12 этаж.	техническое	2.68
85	Тамбур	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	2.6
86	Лифтовой холл	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	11.44
87	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	13.125
88	Коридор общий	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	45.37
89	Лестничная клетка	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	12.95
90	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 13 этаж.	техническое	2.68
91	Тамбур	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	2.6
92	Лифтовой холл	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	11.44
93	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	13.125
94	Коридор общий	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	45.37
95	Лестничная клетка	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	12.95
96	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 14 этаж.	техническое	2.68
97	Тамбур	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	2.6
98	Лифтовой холл	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	11.44
99	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	13.125
100	Коридор общий	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	45.37
101	Лестничная клетка	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	12.95
102	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 15 этаж.	техническое	2.68
103	Тамбур	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	2.6
104	Лифтовой холл	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	11.44
105	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	13.125
106	Коридор общий	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	45.37
107	Лестничная клетка	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	12.95
108	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	2.68
109	Тамбур	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	2.6
110	Лифтовой холл	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	11.44
111	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 16 этаж.	техническое	13.125
112	Коридор общий	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	45.37
113	Лестничная клетка	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	12.95
114	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 17 этаж.	техническое	2.68
115	Тамбур	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	2.6

116	Лифтовой холл	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	11.44
117	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	13.125
118	Коридор общий	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	45.37
119	Лестничная клетка	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	12.95
120	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 18 этаж.	техническое	2.68
121	Тамбур	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	2.6
122	Лифтовой холл	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	11.44
123	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	13.125
124	Коридор общий	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	45.37
125	Лестничная клетка	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	12.95
126	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 19 этаж.	техническое	2.68
127	Тамбур	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	2.6
128	Лифтовой холл	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	11.44
129	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	13.125
130	Коридор общий	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	45.37
131	Лестничная клетка	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	12.95
132	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 20 этаж.	техническое	2.68
133	Тамбур	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	2.6
134	Лифтовой холл	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	11.44
135	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	13.125
136	Коридор общий	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	45.37
137	Лестничная клетка	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	12.95
138	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 21 этаж.	техническое	2.68
139	Тамбур	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	2.6
140	Лифтовой холл	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	11.44
141	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	13.125
142	Коридор общий	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	45.37
143	Лестничная клетка	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	12.95
144	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 22 этаж.	техническое	2.68
145	Тамбур	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	2.6
146	Лифтовой холл	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	11.44
147	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	13.125
148	Коридор общий	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	45.37

150	Лестничная клетка	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	12.95
151	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 23 этаж.	техническое	2.68
152	Тамбур	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	2.6
153	Лифтовой холл	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	11.44
154	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	13.125
155	Коридор общий	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	45.37
156	Лестничная клетка	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	12.95
157	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 24 этаж.	техническое	2.68
158	Тамбур	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	2.6
159	Лифтовой холл	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	11.44
160	Лифтовая шахта	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	13.125
161	Коридор общий	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	45.37
162	Лестничная клетка	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	12.95
163	Помещение мусоропровода	Подъезд №1, 25 этаж.	техническое	2.68
164	Лестничная клетка	Подъезд №1, кровля	техническое	13.05
165	Электрощитовая	Подъезд №1, кровля	техническое	4.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система отопления жилого дома	Подача теплоносителя к прибором отопления потребителей
2	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой.
3	Техническое подполье, насосная станция.	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара
4	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи	Внутренний пожарный водопровод	Пожаротушение очагов возгорания
5	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре

		(Дымоудаление)	
7	1-25 этаж	Система приточной противодымной вентиляции (Подпор)	Подача воздуха при пожаре
8	Техническое подполье, 1-25 этаж, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии до потребителей. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
9	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи, кровля	Система ливневой канализации	Отвод атмосферных осадков с кровли.
10	Техническое подполье, 1-25 этажи, технические помещения.	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерными оборудованием
11	Машинное помещение,1-25 этаж.	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтового оборудования
12	ИТП	Система учёта тепловой энергии	Контроль расхода тепловой энергии, контроль расхода холодной и горячей воды.
13	Техническое подполье, ВРУ	Система учёта электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
14	МОП, коридоры, квартиры1	Система радиодиффузии	Радиодиффузия
15	МОП, коридоры, квартиры1	Система телефонизации	Телефонная связь
16	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж	Эфирное телевидение	Приём ТВ программ на антенну коллективного пользования
17	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж.	Система АСКУЭ	Автоматический контроль расхода энергоресурсов жилого дома
18	1 этаж, внеквартирные коридоры, квартиры	Система контроля доступа в здание	Контроль за обстановкой у придомовой территории и входной группы
19	Техническое подполье, 1-25 этажи	Система Водоотведения	Отвод сточных вод
20	Лифтовая шахта, 1-25 этаж.	Лифтовое оборудование	Подъём и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 468 672 055,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810149090015976
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 429 691 500,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 331 975 291,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 97 716 209,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.01.2024

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 261</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 835,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 597 548 762 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Генеральный подрядчик - ООО "Пермь-Уралстальконструкция", ИНН 5902189000 ОГРН 1025900518995. 2.Срок передачи объекта долевого строительства до 30 июня 2023 года. 3. Срок погашения целевого кредита 01.07.2024г. 4.Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных решением Пермской городской думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении правил землепользования и застройки г. Перми». Территориальная зона Ж-1 – зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше. Проектируемый жилой дом относится к основным видам разрешенного использования, трансформаторная подстанция к вспомогательному. Посадка здания выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU90303000-0000000000170880, утвержденным распоряжением заместителя главы администрации города Перми – начальником департамента градостроительства и архитектуры от 26.05.2017 № СЭД-059-22-01-03-996, в пределах места допустимого размещения объектов капитального строительства. Требования действующего законодательства и возможности земельного участка, предполагаемого под застройку, учтены при определении высотности жилого здания и количества машиномест на автостоянке. Предельные параметры разрешённого строительства объекта капитального строительства в ГПЗУ не установлены. Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены здания на высоте не менее 4,5м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии; Площадь земельного участка 59:01:4413606:400- 4 734 кв.м</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краевая геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт реконструкции и строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902823587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-036208-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительный научно-технический центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МУРОМСКИЙ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Пермь-Уралстальконструкция
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5902189000
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-209-2019/1

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Перми департамент градостроительства и архитектуры
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-209-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4413606:400
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 734,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории с устройством обыкновенного газона, цветников, а также посадку кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными светодиодными светильниками и настенными светильниками. Технические условия выданы Муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ" от 29.10.2019 г. № 6250. Срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство проездов и стоянок из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров, тротуаров из плитки, устройство площадки для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров) с цементобетонным покрытием. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная фирма "Парма Инжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948040074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 037-ТУ-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 169 997,52 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 982 664,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-Прикамье
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20129

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 901 703,86 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0002-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 009 446,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ-СЕРВИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ" "ПЕРМСКИЙ КРАЕВОЙ РАДИОТЕЛЕВИЗИОННЫЙ ПЕРЕДАЮЩИЙ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
275	Квартира-студия	1	1	22.18	1	12.16	2.50
276	Квартира-студия	1	1	21.92	1	12.09	2.50
277	Квартира	1	1	37.22	2	25.79	2.50
278	Квартира-студия	1	1	23.95	1	13.78	2.50
279	Квартира	1	1	45.13	2	24.31	2.50
280	Квартира	1	1	34.27	1	14.16	2.50
281	Квартира	1	1	30.16	1	14.21	2.50
282	Квартира	1	1	30.11	1	14.21	2.50
283	Квартира	1	1	47.04	2	23.66	2.50
284	Квартира	1	1	58.83	3	33.64	2.50
285	Квартира-студия	2	1	21.33	1	12.16	2.50
286	Квартира-студия	2	1	21.09	1	12.09	2.50
287	Квартира	2	1	36.31	2	25.79	2.50
288	Квартира-студия	2	1	23.12	1	13.78	2.50
289	Квартира	2	1	43.99	2	24.31	2.50
290	Квартира	2	1	33.41	1	14.16	2.50
291	Квартира	2	1	29.30	1	14.21	2.50
292	Квартира	2	1	29.25	1	14.21	2.50
293	Квартира	2	1	45.96	2	23.66	2.50
294	Квартира	2	1	57.91	3	33.64	2.50
295	Квартира-студия	2	1	37.01	2	25.62	2.50
296	Квартира-студия	3	1	21.33	1	12.16	2.50
297	Квартира-студия	3	1	21.09	2	12.09	2.50

298	Квартира-студия	3	1	36.31	2	25.79	2.50
299	Квартира-студия	3	1	23.12	1	13.78	2.50
300	Квартира	3	1	43.99	2	24.31	2.50
301	Квартира	3	1	33.41	1	14.16	2.50
302	Квартира	3	1	29.30	1	14.21	2.50
303	Квартира	3	1	29.25	1	14.21	2.50
304	Квартира	3	1	45.96	2	23.66	2.50
305	Квартира	3	1	57.91	3	33.64	2.50
306	Квартира-студия	3	1	36.07	2	25.62	2.50
307	Квартира-студия	4	1	21.33	1	12.16	2.50
308	Квартира-студия	4	1	21.09	1	12.09	2.50
309	Квартира-студия	4	1	36.31	2	25.79	2.50
310	Квартира-студия	4	1	23.12	1	13.78	2.50
311	Квартира	4	1	43.99	2	24.31	2.50
312	Квартира	4	1	33.41	1	14.16	2.50
313	Квартира	4	1	29.30	1	14.21	2.50
314	Квартира	4	1	29.25	1	14.21	2.50
315	Квартира	4	1	45.96	2	23.66	2.50
316	Квартира	4	1	57.91	3	33.64	2.50
317	Квартира-студия	4	1	36.07	2	25.62	2.50
318	Квартира-студия	5	1	21.33	1	12.16	2.50
319	Квартира-студия	5	1	21.09	1	12.09	2.50
320	Квартира-студия	5	1	36.31	2	25.79	2.50

321	Квартира-студия	5	1	23.12	1	13.78	2.50
322	Квартира	5	1	43.99	2	24.31	2.50
323	Квартира	5	1	33.41	1	14.16	2.50
324	Квартира	5	1	29.30	1	14.21	2.50
325	Квартира	5	1	29.25	1	14.21	2.50
326	Квартира	5	1	45.96	2	23.66	2.50
327	Квартира	5	1	57.91	3	33.64	2.50
328	Квартира-студия	5	1	36.07	2	25.62	2.50
329	Квартира-студия	6	1	21.33	1	12.16	2.50
330	Квартира-студия	6	1	21.09	1	12.09	2.50
331	Квартира-студия	6	1	36.31	2	25.79	2.50
332	Квартира-студия	6	1	23.12	1	13.78	2.50
333	Квартира	6	1	43.99	2	24.31	2.50
334	Квартира	6	1	33.41	1	14.16	2.50
335	Квартира	6	1	29.30	1	14.21	2.50
336	Квартира	6	1	29.25	1	14.21	2.50
337	Квартира	6	1	45.96	2	23.66	2.50
338	Квартира	6	1	57.91	3	33.64	2.50
339	Квартира-студия	6	1	36.07	2	25.62	2.50
340	Квартира-студия	7	1	21.33	1	12.16	2.50
341	Квартира-студия	7	1	21.09	1	12.09	2.50
342	Квартира-студия	7	1	36.31	2	25.79	2.50
343	Квартира-студия	7	1	23.12	1	13.78	2.50
344	Квартира	7	1	43.99	2	24.31	2.50

345	Квартира	7	1	33.41	1	14.16	2.50
346	Квартира	7	1	29.30	1	14.21	2.50
347	Квартира	7	1	29.25	1	14.21	2.50
348	Квартира	7	1	45.96	2	23.66	2.50
349	Квартира	7	1	57.91	3	33.64	2.50
350	Квартира-студия	7	1	36.07	2	25.62	2.50
351	Квартира-студия	8	1	21.33	1	12.16	2.50
352	Квартира-студия	8	1	21.09	1	12.09	2.50
353	Квартира-студия	8	1	36.31	2	25.79	2.50
354	Квартира-студия	8	1	23.12	1	13.78	2.50
355	Квартира	8	1	43.99	2	24.31	2.50
356	Квартира	8	1	33.41	1	14.16	2.50
357	Квартира	8	1	29.30	1	14.21	2.50
358	Квартира	8	1	29.25	1	14.21	2.50
359	Квартира	8	1	45.96	2	23.66	2.50
360	Квартира	8	1	57.91	3	33.64	2.50
361	Квартира-студия	8	1	36.07	2	25.62	2.50
362	Квартира-студия	9	1	21.33	1	12.16	2.50
363	Квартира-студия	9	1	21.09	1	12.09	2.50
364	Квартира-студия	9	1	36.31	2	25.79	2.50
365	Квартира-студия	9	1	23.12	1	13.78	2.50
366	Квартира	9	1	43.99	2	24.31	2.50
367	Квартира	9	1	33.41	1	14.16	2.50
368	Квартира	9	1	29.30	1	14.21	2.50

369	Квартира	9	1	29.25	1	14.21	2.50
370	Квартира	9	1	45.96	2	23.66	2.50
371	Квартира	9	1	57.91	3	33.64	2.50
372	Квартира-студия	9	1	36.07	2	25.62	2.50
373	Квартира-студия	10	1	21.33	1	12.16	2.50
374	Квартира-студия	10	1	21.09	1	12.09	2.50
375	Квартира-студия	10	1	36.31	2	25.79	2.50
376	Квартира-студия	10	1	23.12	1	13.78	2.50
377	Квартира	10	1	43.99	2	24.31	2.50
378	Квартира	10	1	33.41	1	14.16	2.50
379	Квартира	10	1	29.30	1	14.21	2.50
380	Квартира	10	1	29.25	1	14.21	2.50
381	Квартира	10	1	45.96	2	23.66	2.50
382	Квартира	10	1	57.91	3	33.64	2.50
383	Квартира-студия	10	1	36.07	2	25.62	2.50
384	Квартира-студия	11	1	21.33	1	12.16	2.50
385	Квартира-студия	11	1	21.09	1	12.09	2.50
386	Квартира-студия	11	1	36.31	2	25.79	2.50
387	Квартира-студия	11	1	23.12	1	13.78	2.50
388	Квартира	11	1	43.99	2	24.31	2.50
389	Квартира	11	1	33.41	1	14.16	2.50
390	Квартира	11	1	29.30	1	14.21	2.50
391	Квартира	11	1	29.25	1	14.21	2.50
392	Квартира	11	1	45.96	2	23.66	2.50

393	Квартира	11	1	57.91	3	33.64	2.50
394	Квартира-студия	11	1	36.07	2	25.62	2.50
395	Квартира-студия	12	1	21.33	1	12.16	2.50
396	Квартира-студия	12	1	21.09	1	12.09	2.50
397	Квартира-студия	12	1	36.31	2	25.79	2.50
398	Квартира-студия	12	1	23.12	1	13.78	2.50
399	Квартира	12	1	43.99	2	24.31	2.50
400	Квартира	12	1	33.41	1	14.16	2.50
401	Квартира	12	1	29.30	1	14.21	2.50
402	Квартира	12	1	29.25	1	14.21	2.50
403	Квартира	12	1	45.96	2	23.66	2.50
404	Квартира	12	1	57.91	3	33.64	2.50
405	Квартира-студия	12	1	36.07	2	25.62	2.50
406	Квартира-студия	13	1	21.33	1	12.16	2.50
407	Квартира-студия	13	1	21.09	1	12.09	2.50
408	Квартира-студия	13	1	36.31	2	25.79	2.50
409	Квартира-студия	13	1	23.12	1	13.78	2.50
410	Квартира	13	1	43.99	2	24.31	2.50
411	Квартира	13	1	33.41	1	14.16	2.50
412	Квартира	13	1	29.30	1	14.21	2.50
413	Квартира	13	1	29.25	1	14.21	2.50
414	Квартира	13	1	45.96	2	23.66	2.50
415	Квартира	13	1	57.91	3	33.64	2.50
416	Квартира-студия	13	1	36.07	2	25.62	2.50

417	Квартира-студия	14	1	21.33	1	12.16	2.50
418	Квартира-студия	14	1	21.09	1	12.09	2.50
419	Квартира-студия	14	1	36.31	2	25.79	2.50
420	Квартира-студия	14	1	23.12	1	13.78	2.50
421	Квартира	14	1	43.99	2	24.31	2.50
422	Квартира	14	1	33.41	1	14.16	2.50
423	Квартира	14	1	29.30	1	14.21	2.50
424	Квартира	14	1	29.25	1	14.21	2.50
425	Квартира	14	1	45.96	2	23.66	2.50
426	Квартира	14	1	57.91	3	33.64	2.50
427	Квартира-студия	14	1	36.07	2	25.62	2.50
428	Квартира-студия	15	1	21.33	1	12.16	2.50
429	Квартира-студия	15	1	21.09	1	12.09	2.50
430	Квартира-студия	15	1	36.31	2	25.79	2.50
431	Квартира-студия	15	1	23.12	1	13.78	2.50
432	Квартира	15	1	43.99	2	24.31	2.50
433	Квартира	15	1	33.41	1	14.16	2.50
434	Квартира	15	1	29.30	1	14.21	2.50
435	Квартира	15	1	29.25	1	14.21	2.50
436	Квартира	15	1	45.96	2	23.66	2.50
437	Квартира	15	1	57.91	3	33.64	2.50
438	Квартира-студия	15	1	36.07	2	25.62	2.50
439	Квартира-студия	16	1	21.33	1	12.16	2.50

440	Квартира-студия	16	1	21.09	1	12.09	2.50
441	Квартира-студия	16	1	36.31	2	25.79	2.50
442	Квартира-студия	16	1	23.12	1	13.78	2.50
443	Квартира	16	1	43.99	2	24.31	2.50
444	Квартира	16	1	33.41	1	14.16	2.50
445	Квартира	16	1	29.30	1	14.21	2.50
446	Квартира	16	1	29.25	1	14.21	2.50
447	Квартира	16	1	45.96	2	23.66	2.50
448	Квартира	16	1	57.91	3	33.64	2.50
449	Квартира-студия	16	1	36.07	2	25.62	2.50
450	Квартира-студия	17	1	21.33	1	12.16	2.50
451	Квартира-студия	17	1	21.09	1	12.09	2.50
452	Квартира-студия	17	1	36.31	2	25.79	2.50
453	Квартира-студия	17	1	23.12	1	13.78	2.50
454	Квартира	17	1	43.99	2	24.31	2.50
455	Квартира	17	1	33.41	1	14.16	2.50
456	Квартира	17	1	29.30	1	14.21	2.50
457	Квартира	17	1	29.25	1	14.21	2.50
458	Квартира	17	1	45.96	2	23.66	2.50
459	Квартира	17	1	57.91	3	33.64	2.50
460	Квартира-студия	17	1	36.07	2	25.62	2.50
461	Квартира-студия	18	1	21.33	1	12.16	2.50
462	Квартира-студия	18	1	21.09	1	12.09	2.50

463	Квартира-студия	18	1	36.31	2	25.79	2.50
464	Квартира-студия	18	1	23.12	1	13.78	2.50
465	Квартира	18	1	43.99	2	24.31	2.50
466	Квартира	18	1	33.41	1	14.16	2.50
467	Квартира	18	1	29.30	1	14.21	2.50
468	Квартира	18	1	29.25	1	14.21	2.50
469	Квартира	18	1	45.96	2	23.66	2.50
470	Квартира	18	1	57.91	3	33.64	2.50
471	Квартира-студия	18	1	36.07	2	25.62	2.50
472	Квартира-студия	19	1	21.33	1	12.16	2.50
473	Квартира-студия	19	1	21.09	1	12.09	2.50
474	Квартира-студия	19	1	36.31	2	25.79	2.50
475	Квартира-студия	19	1	23.12	1	13.78	2.50
476	Квартира	19	1	43.99	2	24.31	2.50
477	Квартира	19	1	33.41	1	14.16	2.50
478	Квартира	19	1	29.30	1	14.21	2.50
479	Квартира	19	1	29.25	1	14.21	2.50
480	Квартира	19	1	45.96	2	23.66	2.50
481	Квартира	19	1	57.91	3	33.64	2.50
482	Квартира-студия	19	1	36.07	2	25.62	2.50
483	Квартира-студия	20	1	21.33	1	12.16	2.50
484	Квартира-студия	20	1	21.09	1	12.09	2.50
485	Квартира-студия	20	1	36.31	1	25.79	2.50

486	Квартира-студия	20	1	23.12	1	13.78	2.50
487	Квартира	20	1	43.99	2	24.31	2.50
488	Квартира	20	1	33.41	1	14.16	2.50
489	Квартира	20	1	29.30	1	14.21	2.50
490	Квартира	20	1	29.25	1	14.21	2.50
491	Квартира	20	1	45.96	2	23.66	2.50
492	Квартира	20	1	57.91	3	33.64	2.50
493	Квартира-студия	20	1	36.07	2	25.62	2.50
494	Квартира-студия	21	1	21.33	1	12.16	2.50
495	Квартира-студия	21	1	21.09	1	12.09	2.50
496	Квартира-студия	21	1	36.31	2	25.79	2.50
497	Квартира-студия	21	1	23.12	1	13.78	2.50
498	Квартира	21	1	43.99	2	24.31	2.50
499	Квартира	21	1	33.41	1	14.16	2.50
500	Квартира	21	1	29.30	1	14.21	2.50
501	Квартира	21	1	29.25	1	14.21	2.50
502	Квартира	21	1	45.96	2	23.66	2.50
503	Квартира	21	1	57.91	3	33.64	2.50
504	Квартира-студия	21	1	36.07	2	25.62	2.50
505	Квартира-студия	22	1	21.33	1	12.16	2.50
506	Квартира-студия	22	1	21.09	1	12.09	2.50
507	Квартира-студия	22	1	36.31	2	25.79	2.50
508	Квартира-студия	22	1	23.12	1	13.78	2.50
509	Квартира	22	1	43.99	2	24.31	2.50

510	Квартира	22	1	33.41	1	14.16	2.50
511	Квартира	22	1	29.30	1	14.21	2.50
512	Квартира	22	1	29.25	1	14.21	2.50
513	Квартира	22	1	45.96	2	23.66	2.50
514	Квартира	22	1	57.91	3	33.64	2.50
515	Квартира-студия	22	1	36.07	2	25.62	2.50
516	Квартира-студия	23	1	21.33	1	12.16	2.50
517	Квартира-студия	23	1	21.09	1	12.09	2.50
518	Квартира-студия	23	1	36.31	2	25.79	2.50
519	Квартира-студия	23	1	23.12	1	13.78	2.50
520	Квартира	23	1	43.99	2	24.31	2.50
521	Квартира	23	1	33.41	1	14.16	2.50
522	Квартира	23	1	29.30	1	14.21	2.50
523	Квартира	23	1	29.25	1	14.21	2.50
524	Квартира	23	1	45.96	2	23.66	2.50
525	Квартира	23	1	57.91	3	33.64	2.50
526	Квартира-студия	23	1	36.07	2	25.62	2.50
527	Квартира-студия	24	1	21.33	1	12.16	2.50
528	Квартира-студия	24	1	21.09	1	12.09	2.50
529	Квартира-студия	24	1	36.31	2	25.79	2.50
530	Квартира-студия	24	1	23.12	1	13.78	2.50
531	Квартира	24	1	43.99	2	24.31	2.50
532	Квартира	24	1	33.41	1	14.16	2.50
533	Квартира	24	1	29.30	1	14.21	2.50

534	Квартира	24	1	29.25	1	14.21	2.50
535	Квартира	24	1	45.96	2	23.66	2.50
536	Квартира	24	1	57.91	3	33.64	2.50
537	Квартира-студия	24	1	36.07	2	25.62	2.50
538	Квартира-студия	25	1	21.33	1	12.16	2.50
539	Квартира-студия	25	1	21.09	1	12.09	2.50
540	Квартира-студия	25	1	36.31	2	25.79	2.50
541	Квартира-студия	25	1	23.12	1	13.78	2.50
542	Квартира	25	1	43.99	2	24.31	2.50
543	Квартира	25	1	33.41	1	14.16	2.50
544	Квартира	25	1	29.30	1	14.21	2.50
545	Квартира	25	1	29.25	1	14.21	2.50
546	Квартира	25	1	45.96	2	23.66	2.50
547	Квартира	25	1	57.91	3	33.64	2.50
548	Квартира-студия	25	1	36.07	2	25.62	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	12,49
2	Тамбур	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	38,29
3	Электрощитовая	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	32,87
4	Техническое подполье	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	107,09
5	Техническое подполье	Подъезд №2, техническое подполье.	техническое	9,56

6	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	8,92
7	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	64,32
8	Диспетчерская	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	47,12
9	Вестибюль	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	24,05
10	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	169,97
11	С/У с ПУИ	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	4,7
12	Мусорокамера	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	4,66
13	Лестничная клетка	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	15,72
14	Коридор общий	Подъезд №2, 1 этаж.	техническое	34,21
15	Тамбур	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	13.125
16	Лифтовой холл	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	4,82
17	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	2,33
18	Коридор общий	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	12,95
19	Лестничная клетка	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	45,33
20	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 2 этаж.	техническое	2,60
21	Тамбур	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	11,44
22	Лифтовой холл	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	13.125
23	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	45,37
24	Коридор общий	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	12,95
25	Лестничная клетка	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	2,68
26	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 3 этаж.	техническое	2,60
27	Тамбур	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	11,44
28	Лифтовой холл	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	13.125
29	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	12,95
30	Коридор общий	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	2,68
31	Лестничная клетка	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	2,60
32	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 4 этаж.	техническое	11,44
33	Тамбур	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	13.125
34	Лифтовой холл	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	45,37
35	Лифтовая шахта	Подъезд № 2, 5 этаж.	техническое	12,95
36	Коридор общий	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	2,68
37	Лестничная клетка	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	2,60
38	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 5 этаж.	техническое	11,44

39	Тамбур	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	13.125
40	Лифтовой холл	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	45,37
41	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	12,95
42	Коридор общий	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	2,68
43	Лестничная клетка	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	2,60
44	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 6 этаж.	техническое	11,44
45	Тамбур	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	13.125
46	Лифтовой холл	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	45,37
47	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	12,95
48	Коридор общий	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	2,68
49	Лестничная клетка	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	2,60
50	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 7 этаж.	техническое	11,44
51	Тамбур	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	13.125
52	Лифтовой холл	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	45,37
53	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	12,95
54	Коридор общий	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	2,68
55	Лестничная клетка	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	2,60
56	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 8 этаж.	техническое	11,44
57	Тамбур	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	13.125
58	Лифтовой холл	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	45,37
59	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	12,95
60	Коридор общий	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	2,68
61	Лестничная клетка	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	2,60
62	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 9 этаж.	техническое	11,44
63	Тамбур	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	13.125
64	Лифтовой холл	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	45,37
65	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	12,95
66	Коридор общий	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	2,68
67	Лестничная клетка	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	2,60
68	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 10 этаж.	техническое	11,44
69	Тамбур	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	13.125
70	Лифтовой холл	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	45,37
71	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	12,95

72	Коридор общий	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	2,68
73	Лестничная клетка	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	2,60
74	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 11 этаж.	техническое	11,44
75	Тамбур	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	13.125
76	Лифтовой холл	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	45,37
77	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	12,95
78	Коридор общий	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	2,68
79	Лестничная клетка	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	2,60
80	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 12 этаж.	техническое	11,44
81	Тамбур	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	13.125
82	Лифтовой холл	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	45,37
83	Лифтовая шахта	№2, 13 этаж.	техническое	12,95
84	Коридор общий	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	2,68
85	Лестничная клетка	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	2,60
86	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 13 этаж.	техническое	11,44
87	Тамбур	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	13.125
88	Лифтовой холл	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	45,37
89	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	12,95
90	Коридор общий	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	2,68
91	Лестничная клетка	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	2,60
92	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 14 этаж.	техническое	11,44
93	Тамбур	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	13.125
94	Лифтовой холл	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	45,37
95	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	12,95
96	Коридор общий	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	2,68
97	Лестничная клетка	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	2,60
98	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 15 этаж.	техническое	11,44
99	Тамбур	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	13.125
100	Лифтовой холл	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	45,37
101	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	12,95
102	Коридор общий	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	2,68
103	Лестничная клетка	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	2,60
104	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 16 этаж.	техническое	11,44

105	Тамбур	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	13.125
106	Лифтовой холл	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	45,37
107	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	12,95
108	Коридор общий	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	2,68
109	Лестничная клетка	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	2,60
110	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 17 этаж.	техническое	11,44
111	Тамбур	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	13.125
112	Лифтовой холл	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	45,37
113	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	12,95
114	Коридор общий	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	2,68
115	Лестничная клетка	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	2,60
116	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 18 этаж.	техническое	11,44
117	Тамбур	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	13.125
118	Лифтовой холл	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	45,37
119	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	12,95
120	Коридор общий	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	2,68
121	Лестничная клетка	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	2,60
122	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 19 этаж.	техническое	11,44
123	Тамбур	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	13.125
124	Лифтовой холл	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	45,37
125	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	12,95
126	Коридор общий	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	2,68
127	Лестничная клетка	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	2,60
128	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 20 этаж.	техническое	11,44
129	Тамбур	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	13.125
130	Лифтовой холл	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	45,37
131	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	12,95
132	Коридор общий	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	2,68
133	Лестничная клетка	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	2,60
134	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 21 этаж.	техническое	11,44
135	Тамбур	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	13.125
136	Лифтовой холл	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	45,37
137	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	12,95

138	Коридор общий	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	2,68
139	Лестничная клетка	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	2,60
140	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 22 этаж.	техническое	11,44
141	Тамбур	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	13.125
142	Лифтовой холл	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	45,37
143	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	12,95
144	Коридор общий	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	2,68
145	Лестничная клетка	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	2,60
146	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 23 этаж.	техническое	11,44
147	Тамбур	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	13.125
148	Лифтовой холл	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	45,37
149	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	12,95
150	Коридор общий	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	2,68
151	Лестничная клетка	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	2,60
152	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 24 этаж.	техническое	11,44
153	Тамбур	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	13.125
154	Лифтовой холл	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	45,37
155	Лифтовая шахта	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	12,95
156	Коридор общий	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	2,68
157	Лестничная клетка	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	2,60
158	Помещение мусоропровода	Подъезд №2, 25 этаж.	техническое	11,44
159	Электрощитовая	Подъезд №2, кровля .	техническое	13.125
160	Лестничная клетка	Подъезд №2, кровля .	техническое	45,37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система отопления жилого дома	Подача теплоносителя к прибором отопления потребителей
2	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой.

3	Техническое подполье, насосная станция.	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара
4	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи	Внутренний пожарный водопровод	Пожаротушение очагов возгорания
5	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Техническое подполье, 1-25 этаж	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
		(Дымоудаление)	
7	1-25 этаж	Система приточной противодымной вентиляции (Подпор)	Подача воздуха при пожаре
8	Техническое подполье, 1-25 этаж, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии до потребителей. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
9	Техническое подполье, этажные коридоры в МОП 1-25 этажи, кровля	Система ливневой канализации	Отвод атмосферных осадков с кровли.
10	Техническое подполье, 1-25 этажи, технические помещения.	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерными оборудованием
11	Машинное помещение, 1-25 этаж.	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтового оборудования
12	ИТП	Система учёта тепловой энергии	Контроль расхода тепловой энергии, контроль расхода холодной и горячей воды.
13	Техническое подполье, ВРУ	Система учёта электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
14	МОП, коридоры, квартиры1	Система радиификации	Радиофикация
15	МОП, коридоры, квартиры1	Система телефонизации	Телефонная связь
16	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж	Эфирное телевидение	Приём ТВ программ на антенну коллективного пользования
17	МОП, коридоры, квартиры1-25 этаж.	Система АСКУЭ	Автоматический контроль расхода энергоресурсов жилого дома
18	1 этаж, внеквартирные коридоры, квартиры	Система контроля доступа в здание	Контроль за обстановкой у придомовой территории и входной группы
19	Техническое подполье, 1-25 этажи	Система Водоотведения	Отвод сточных вод
20	Лифтовая шахта, 1-25 этаж.	Лифтовое оборудование	Подъём и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 478 068 921,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810149090015976
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 425 567 500,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 322 789 473,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 102 778 027,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 263</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 960,01 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 710 989 200 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Генеральный подрядчик - ООО "Пермь-Уралстальконструкция", ИНН 5902189000 ОГРН 1025900518995. 2. Срок передачи объекта долевого строительства до 30 сентября 2023 года. 3. Срок погашения целевого кредита 01.07.2024 г. 4. Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных решением Пермской городской думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении правил землепользования и застройки г. Перми». Территориальная зона Ж-1 – зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше. Проектируемый жилой дом относится к основным видам разрешенного использования, трансформаторная подстанция к вспомогательному. Посадка здания выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU90303000-0000000000170880, утвержденным распоряжением заместителя главы администрации города Перми – начальником департамента градостроительства и архитектуры от 26.05.2017 № СЭД-059-22-01-03-996, в пределах места допустимого размещения объектов капитального строительства. Требования действующего законодательства и возможности земельного участка, предполагаемого под застройку, учтены при определении высотности жилого здания и количества машиномест на автостоянке. Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в ГПЗУ не установлены. Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования составляет не более 1,2 м от красной линии; Минимальный размер земельного участка для многоквартирных жилых домов - 1200 кв. м</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 44131318730270113979441994806029913228

Владелец: ООО "СЗ ПГС", Занин Владимир Петрович, ГОРОД
ПЕРМЬ

Действителен: с 23.09.2021 по 23.12.2022