

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 69-000571 от 08.10.2020

**ЖК "Мичуринский" г.Тверь, ул.Сергея Лоскутова, д.2 (1 этап строительства)**

**Дата первичного размещения: 08.10.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "РКС-Тверь"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "РКС-Тверь"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>170027</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: КП 6</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(482)230-34-74</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>oosina@rks-dev.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.RKS-T.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Щербакова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6950177751</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146952002064</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«Мичуринский»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6950241870</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Сагирян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Апетович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>001-226-885 98</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773000378803</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Сагирян Игорь Апетович косвенно владеет 40% уставного капитала ООО «Мичуринский» (юридического лица, являющегося единственным участником ООО СЗ «РКС-Тверь»)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РКС-Югра"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8601046830</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1128601002012</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "РКС-Пенза"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834043586</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085834004541</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ренкапстрой-Астрахань"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3016056950</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083016001529</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Торговый дом РКС-Сочи"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2317084067</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375015042</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«РКС Девелопмент»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703669888</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746801669</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик "РенКапСтрой"»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308129956</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072308004042</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мичуринский"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6950241870</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206900008655</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.1 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:902, общей площадью 4595 кв.м.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-82-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.3 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:904, общей площадью 5114 кв.м.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-81-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой многоэтажный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.2 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:903, общей площадью 4201 кв.м.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-59-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.4 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:905, общей площадью 4670 кв.м.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-60-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ТВЕРСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6950026921</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0574.01-2017-6950177751-С-072</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>22.03.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>68 970,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>94 669,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с поставщиками подрядчиками 15 889 тыс.руб; задолженность по налогам и сборам 5 361 тыс.руб; расчеты с прочими дебиторами и кредиторами 57 261 тыс.руб; задолженность перед персоналом по оплате труда 1 910 тыс.руб; расчеты с покупателями по авансам полученным 14 087 тыс.руб; расчеты с подотчетными лицами 4 тыс.руб.; расчеты по договорам долевого участия 158 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>382 989,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с поставщиками подрядчиками по авансам выданным 366 тыс.руб; расчеты с прочими дебиторами и кредиторами 1058 тыс.руб; расчеты с бюджетными органами и внебюджетными фондами 121 тыс.руб; расчеты по договорам долевого участия 366 402 тыс.руб; расчеты с покупателями и заказчиками 15 498 тыс.руб; резерв по сомнительным долгам -457 тыс.руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО СЗ "РКС-Тверь" является обладателем права на использование товарного знака ООО "РКС Девелопмент" (неисключительная лицензия на срок действия исключительного права на товарный знак на территории РФ). Свидетельство Роспатента №468139 на товарный знак выдано ООО "РКС Девеломент" 23.08.2011. Изменения к свидетельству на товарный знак №468139 зарегистрированы 12.10.2017 №РД0234035 (государственная регистрация договора о предоставлении права использования) и 27.01.2020 №РД0323302 (государственная регистрация изменений, касающихся предоставления права использования товарного знака по договору).
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сергея Лоскутова</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Тверская область, г.Тверь, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300159:2379. Четвертая очередь строительства ЖК «Мичуринский». (1 этап строительства)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 382,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17339,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>801,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18141,10 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТВЕРСКИЕ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6901025065</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРХПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7106524663</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТВЕРЬГАЗСТРОЙ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6904004666</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>69-2-1-3-027388-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725310203</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>69-ru69304000-28-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.03.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>69:40:0300159:2379</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23261,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустраиваемый участок оборудуется сетью пешеходных тротуаров площадкой с твёрдым покрытием для отдыха взрослого населения и хозяйственной (для сбора ТБО) площадкой. Во внутреннем дворе проектируемого объекта предусмотрен проезд для пожарной техники шириной 4,2 метра, на расстоянии не менее 8 м. и не более 10 м. от фасадов здания и разворотная площадка 15х20 м. Пешеходные дорожки и тротуары запроектированы с учётом непрерывности системы пешеходных коммуникаций, возможности безопасного, беспрепятственного и комфортного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения. Ширина основных путей движения на участке принята не менее 2 м. обеспечивающая встречное движение инвалидов на креслах-колясках с учётом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На участке проектирования, с северной стороны здания на расстоянии 20 м от 5 секции и с южной стороны здания на расстоянии 120 м от 5 секции, расположены 105 м/мест, включая 15 м/мест для МГН</b>

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>В центральной части внутридворовой территории проектируемого объекта на расстоянии от наружных стен 3 и 6 секции расположены: площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста (на расстоянии 12 метров и 25 метров соответственно); площадка для занятий физкультурой и площадка для отдыха взрослого населения (на расстоянии 25 метров и 70 метров соответственно). Площадки для игр оборудованы игровыми, спортивными комплексами с учётом возрастной категории и малыми архитектурными формами (уличной мебелью, урнами). Площадка для отдыха взрослого населения сформирована пешеходными дорожками и участками озеленения с группами кустарников для создания тени, оборудована уличной мебелью (скамейками с теневыми навесами и урнами). В северной и восточной части участка расположены площадки для хозяйственных целей и выгула собак на расстоянии 40 метров и 100 метров соответственно от наружных стен 3 и 6 секции</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Предусмотрено две площадки мусоросборных контейнеров. Одна расположена с северной стороны участка, другая с южной стороны участка, на расстоянии не менее 20 м. от здания и физкультурно-спортивных площадок, а также площадок отдыха</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Устройство устойчивого газонного покрытия, цветников сезонного типа на отдельных участках, посадка низкорослых кустарников, высокорослых кустарников и деревьев</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Доступ МГН обеспечен на все площадки, расположенные на территории здания. На территории здания на основном пути движения людей предусмотрены места для отдыха, доступное МГН, оборудованное скамьями с опорой для спины и подлокотником. Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах –колясках по территории не превышает 5 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для отделки пешеходных дорожек, тротуаров применяется покрытие из бетонных плит, толщина швов между плитами – не более 0,015 м. На территории в местах перепадов рельефа предусмотрены пандусы с уклоном не более 1:20 (5%). При встречном движении инвалидов на креслах колясках тротуары запроектированы шириной не менее 2 м; в местах примыкания выполняется понижение бортового камня h=1.4 см. Вход в здание осуществляется с уровня отметки земли, подъезд к каждому входу выполнен без перепадов и пандусов. Доступ МГН в жилые и нежилые помещения осуществляется через тамбуры глубиной не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м. Доступ МГН в нежилые помещения осуществляется через отдельные входы самостоятельно. Передвижение МГН внутри дома осуществляется без посторонней помощи от входа в здание до дверей квартиры – по вертикали посредством лифта, в коридорах до дверей квартиры перепады на пути движения отсутствуют. Места для личного автотранспорта инвалидов от входа в жилое здание размещены не далее 100 м, от входа в нежилые помещения – не далее 50 м. Предусмотрено 15 м/мест для МГН, из которых 14 м/мест специализированные для инвалидов на кресле-коляске</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное электрическое освещение прилегающей территории проектируемого объекта выполняется светильниками, установленными на одиночных и двойных кронштейнах на металлических опорах. Электропитание наружного освещения выполняется от щита наружного освещения (ЩНО), установленного и запитанного от БРТП 10/0,4 кВ (2х1000 кВА). Подключение будет осуществлено согласно Техническим условиям для присоединения к электрическим сетям №1303 от 13.03.2020 г. выданными ООО СЗ «РКС-Тверь». Срок действия технических условий – до 13.03.2023 г</p>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Тверь</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6900000364</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/3042</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33 165,60 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901043184</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9903</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 800 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9898</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>414 200 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9914</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 800 000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9909</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>414 200 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Специализированный застройщик «РКС-Тверь»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6950177751</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1303</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЭТ БАЙ НЭТ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7723565630</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЭТ БАЙ НЭТ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7723565630</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>398</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	3	33.60	1
2	Квартира	2	3	33.70	1
3	Квартира	2	3	50.30	2
4	Квартира	2	3	38.70	1
5	Квартира	2	3	54.00	2
6	Квартира	3	3	33.60	1
7	Квартира	3	3	57.50	2
8	Квартира	3	3	48.50	2
9	Квартира	3	3	50.30	2
10	Квартира	3	3	38.60	1
11	Квартира	3	3	54.00	2
12	Квартира	4	3	33.60	1
13	Квартира	4	3	57.50	2
14	Квартира	4	3	48.50	2
15	Квартира	4	3	50.30	2
16	Квартира	4	3	38.60	1
17	Квартира	4	3	54.00	2
18	Квартира	5	3	33.60	1
19	Квартира	5	3	57.50	2
20	Квартира	5	3	48.50	2
21	Квартира	5	3	50.30	2
22	Квартира	5	3	38.60	1
23	Квартира	5	3	54.00	2
24	Квартира	6	3	33.60	1
25	Квартира	6	3	57.50	2
26	Квартира	6	3	48.50	2
27	Квартира	6	3	50.30	2
28	Квартира	6	3	38.60	1
29	Квартира	6	3	54.00	2
30	Квартира	7	3	33.60	1
31	Квартира	7	3	57.50	2
32	Квартира	7	3	48.50	2
33	Квартира	7	3	50.30	2
34	Квартира	7	3	38.60	1
35	Квартира	7	3	54.00	2
36	Квартира	8	3	33.60	1
37	Квартира	8	3	57.50	2
38	Квартира	8	3	48.50	2
39	Квартира	8	3	50.30	2
40	Квартира	8	3	38.60	1

41	Квартира	8	3	54.00	2
42	Квартира	9	3	33.60	1
43	Квартира	9	3	57.50	2
44	Квартира	9	3	48.50	2
45	Квартира	9	3	50.30	2
46	Квартира	9	3	38.60	1
47	Квартира	9	3	54.00	2
48	Квартира	10	3	33.60	1
49	Квартира	10	3	57.50	2
50	Квартира	10	3	48.50	2
51	Квартира	10	3	50.30	2
52	Квартира	10	3	38.60	1
53	Квартира	10	3	54.00	2
54	Квартира	2	4	50.00	2
55	Квартира	2	4	51.90	2
56	Квартира	2	4	37.30	1
57	Студия	2	4	18.50	1
58	Студия	2	4	18.50	1
59	Студия	2	4	18.50	1
60	Студия	2	4	18.50	1
61	Квартира	2	4	69.50	3
62	Квартира	3	4	50.00	2
63	Квартира	3	4	51.90	2
64	Квартира	3	4	37.30	1
65	Студия	3	4	18.50	1
66	Студия	3	4	18.50	1
67	Студия	3	4	18.50	1
68	Студия	3	4	18.50	1
69	Квартира	3	4	69.50	3
70	Квартира	4	4	50.00	2
71	Квартира	4	4	51.90	2
72	Квартира	4	4	37.30	1
73	Студия	4	4	18.50	1
74	Студия	4	4	18.50	1
75	Студия	4	4	18.50	1
76	Студия	4	4	18.50	1
77	Квартира	4	4	69.50	3
78	Квартира	5	4	50.00	2
79	Квартира	5	4	51.90	2
80	Квартира	5	4	37.30	1
81	Студия	5	4	18.50	1
82	Студия	5	4	18.50	1
83	Студия	5	4	18.50	1

84	Студия	5	4	18.50	1
85	Квартира	5	4	69.50	3
86	Квартира	6	4	50.00	2
87	Квартира	6	4	51.90	2
88	Квартира	6	4	37.30	1
89	Студия	6	4	18.50	1
90	Студия	6	4	18.50	1
91	Студия	6	4	18.50	1
92	Студия	6	4	18.50	1
93	Квартира	6	4	69.50	3
94	Квартира	7	4	50.00	2
95	Квартира	7	4	51.90	2
96	Квартира	7	4	37.30	1
97	Студия	7	4	18.50	1
98	Студия	7	4	18.50	1
99	Студия	7	4	18.50	1
100	Студия	7	4	18.50	1
101	Квартира	7	4	69.50	3
102	Квартира	8	4	50.00	2
103	Квартира	8	4	51.90	2
104	Квартира	8	4	37.30	1
105	Студия	8	4	18.50	1
106	Студия	8	4	18.50	1
107	Студия	8	4	18.50	1
108	Студия	8	4	18.50	1
109	Квартира	8	4	69.50	3
110	Квартира	9	4	49.40	2
111	Квартира	9	4	51.30	2
112	Квартира	9	4	36.70	1
113	Студия	9	4	18.50	1
114	Студия	9	4	18.50	1
115	Студия	9	4	18.50	1
116	Студия	9	4	18.50	1
117	Квартира	9	4	68.90	3
118	Квартира	10	4	49.40	2
119	Квартира	10	4	51.30	2
120	Квартира	10	4	36.70	1
121	Студия	10	4	18.50	1
122	Студия	10	4	18.50	1
123	Студия	10	4	18.50	1
124	Студия	10	4	18.50	1
125	Квартира	10	4	68.90	3
126	Квартира	11	4	49.40	2

127	Квартира	11	4	51.30	2
128	Квартира	11	4	36.70	1
129	Студия	11	4	18.50	1
130	Студия	11	4	18.50	1
131	Студия	11	4	18.50	1
132	Студия	11	4	18.50	1
133	Квартира	11	4	68.90	3
134	Квартира	12	4	49.40	2
135	Квартира	12	4	51.30	2
136	Квартира	12	4	36.70	1
137	Студия	12	4	18.50	1
138	Студия	12	4	18.50	1
139	Студия	12	4	18.50	1
140	Студия	12	4	18.50	1
141	Квартира	12	4	68.90	3
142	Квартира	13	4	49.40	2
143	Квартира	13	4	51.30	2
144	Квартира	13	4	36.70	1
145	Студия	13	4	18.50	1
146	Студия	13	4	18.50	1
147	Студия	13	4	18.50	1
148	Студия	13	4	18.50	1
149	Квартира	13	4	68.90	3
150	Квартира	14	4	49.40	2
151	Квартира	14	4	51.30	2
152	Квартира	14	4	36.70	1
153	Студия	14	4	18.50	1
154	Студия	14	4	18.50	1
155	Студия	14	4	18.50	1
156	Студия	14	4	18.50	1
157	Квартира	14	4	68.90	3
158	Квартира	15	4	49.40	2
159	Квартира	15	4	51.30	2
160	Квартира	15	4	36.70	1
161	Квартира	15	4	68.90	3
162	Квартира	2	5	54.60	2
163	Квартира	2	5	40.50	1
164	Квартира	2	5	40.50	1
165	Квартира	2	5	62.00	2
166	Квартира	3	5	54.60	2
167	Квартира	3	5	40.50	1
168	Квартира	3	5	40.50	1
169	Квартира	3	5	62.00	2

170	Квартира	4	5	54.60	2
171	Квартира	4	5	40.50	1
172	Квартира	4	5	40.50	1
173	Квартира	4	5	62.00	2
174	Квартира	5	5	54.60	2
175	Квартира	5	5	40.50	1
176	Квартира	5	5	40.50	1
177	Квартира	5	5	62.00	2
178	Квартира	6	5	54.60	2
179	Квартира	6	5	40.50	1
180	Квартира	6	5	40.50	1
181	Квартира	6	5	62.00	2
182	Квартира	7	5	54.60	2
183	Квартира	7	5	40.50	1
184	Квартира	7	5	40.50	1
185	Квартира	7	5	62.00	2
186	Квартира	8	5	54.60	2
187	Квартира	8	5	40.50	1
188	Квартира	8	5	40.50	1
189	Квартира	8	5	62.00	2
190	Квартира	9	5	54.00	2
191	Квартира	9	5	39.90	1
192	Квартира	9	5	39.90	1
193	Квартира	9	5	61.50	2
194	Квартира	10	5	54.00	2
195	Квартира	10	5	39.90	1
196	Квартира	10	5	39.90	1
197	Квартира	10	5	61.50	2
198	Квартира	11	5	54.00	2
199	Квартира	11	5	39.90	1
200	Квартира	11	5	39.90	1
201	Квартира	11	5	61.50	2
202	Квартира	12	5	54.00	2
203	Квартира	12	5	39.90	1
204	Квартира	12	5	39.90	1
205	Квартира	12	5	61.50	2
206	Квартира	13	5	54.00	2
207	Квартира	13	5	39.90	1
208	Квартира	13	5	39.90	1
209	Квартира	13	5	61.50	2
210	Квартира	14	5	54.00	2
211	Квартира	14	5	39.90	1
212	Квартира	14	5	39.90	1

213	Квартира	14	5	61.50	2
214	Квартира	15	5	54.00	2
215	Квартира	15	5	39.90	1
216	Квартира	15	5	39.90	1
217	Квартира	15	5	61.50	2
218	Квартира	2	6	35.00	1
219	Квартира	2	6	54.00	2
220	Квартира	2	6	65.70	3
221	Квартира	2	6	33.00	1
222	Квартира	2	6	53.20	2
223	Квартира	3	6	35.00	1
224	Квартира	3	6	54.00	2
225	Квартира	3	6	65.70	3
226	Квартира	3	6	33.00	1
227	Квартира	3	6	53.20	2
228	Квартира	4	6	35.00	1
229	Квартира	4	6	54.00	2
230	Квартира	4	6	65.70	3
231	Квартира	4	6	33.00	1
232	Квартира	4	6	53.20	2
233	Квартира	5	6	35.00	1
234	Квартира	5	6	54.00	2
235	Квартира	5	6	65.70	3
236	Квартира	5	6	33.00	1
237	Квартира	5	6	53.20	2
238	Квартира	6	6	35.00	1
239	Квартира	6	6	54.00	2
240	Квартира	6	6	65.70	3
241	Квартира	6	6	33.00	1
242	Квартира	6	6	53.20	2
243	Квартира	7	6	35.00	1
244	Квартира	7	6	54.00	2
245	Квартира	7	6	65.70	3
246	Квартира	7	6	33.00	1
247	Квартира	7	6	53.20	2
248	Квартира	8	6	35.00	1
249	Квартира	8	6	54.00	2
250	Квартира	8	6	65.70	3
251	Квартира	8	6	33.00	1
252	Квартира	8	6	53.20	2
253	Квартира	9	6	34.40	1
254	Квартира	9	6	53.40	2
255	Квартира	9	6	65.20	3

256	Квартира	9	6	32.50	1
257	Квартира	9	6	52.60	2
258	Квартира	10	6	34.40	1
259	Квартира	10	6	53.40	2
260	Квартира	10	6	65.20	3
261	Квартира	10	6	32.50	1
262	Квартира	10	6	52.60	2
263	Квартира	11	6	34.40	1
264	Квартира	11	6	53.40	2
265	Квартира	11	6	65.20	3
266	Квартира	11	6	32.50	1
267	Квартира	11	6	52.60	2
268	Квартира	12	6	34.40	1
269	Квартира	12	6	53.40	2
270	Квартира	12	6	65.20	3
271	Квартира	12	6	32.50	1
272	Квартира	12	6	52.60	2
273	Квартира	13	6	34.40	1
274	Квартира	13	6	53.40	2
275	Квартира	13	6	65.20	3
276	Квартира	13	6	32.50	1
277	Квартира	13	6	52.60	2
278	Квартира	14	6	34.40	1
279	Квартира	14	6	53.40	2
280	Квартира	14	6	65.20	3
281	Квартира	14	6	32.50	1
282	Квартира	14	6	52.60	2
283	Квартира	15	6	34.40	1
284	Квартира	15	6	53.40	2
285	Квартира	15	6	65.20	3
286	Квартира	15	6	32.50	1
287	Квартира	15	6	52.60	2
288	Квартира	2	7	36.00	1
289	Квартира	2	7	37.70	1
290	Квартира	2	7	53.80	2
291	Квартира	2	7	33.10	1
292	Квартира	2	7	32.10	1
293	Квартира	2	7	53.30	2
294	Квартира	2	7	33.40	1
295	Квартира	3	7	36.00	1
296	Квартира	3	7	37.70	1
297	Квартира	3	7	53.80	2
298	Квартира	3	7	33.10	1

299	Квартира	3	7	32.10	1
300	Квартира	3	7	53.30	2
301	Квартира	3	7	78.40	3
302	Квартира	3	7	33.40	1
303	Квартира	4	7	36.00	1
304	Квартира	4	7	37.70	1
305	Квартира	4	7	53.80	2
306	Квартира	4	7	33.10	1
307	Квартира	4	7	32.10	1
308	Квартира	4	7	53.30	2
309	Квартира	4	7	78.40	3
310	Квартира	4	7	33.40	1
311	Квартира	5	7	36.00	1
312	Квартира	5	7	37.70	1
313	Квартира	5	7	53.80	2
314	Квартира	5	7	33.10	1
315	Квартира	5	7	32.10	1
316	Квартира	5	7	53.30	2
317	Квартира	5	7	78.40	3
318	Квартира	5	7	33.40	1
319	Квартира	6	7	36.00	1
320	Квартира	6	7	37.70	1
321	Квартира	6	7	53.80	1
322	Квартира	6	7	33.10	1
323	Квартира	6	7	32.10	1
324	Квартира	6	7	53.30	2
325	Квартира	6	7	78.40	3
326	Квартира	6	7	33.40	1
327	Квартира	7	7	36.00	1
328	Квартира	7	7	37.70	1
329	Квартира	7	7	53.80	2
330	Квартира	7	7	33.10	1
331	Квартира	7	7	32.10	1
332	Квартира	7	7	53.30	2
333	Квартира	7	7	78.40	3
334	Квартира	7	7	33.40	1
335	Квартира	8	7	36.00	1
336	Квартира	8	7	37.70	1
337	Квартира	8	7	53.80	2
338	Квартира	8	7	33.10	1
339	Квартира	8	7	32.10	1
340	Квартира	8	7	53.30	2
341	Квартира	8	7	78.40	3

342	Квартира	8	7	33.40	1
343	Квартира	9	7	35.30	1
344	Квартира	9	7	37.10	1
345	Квартира	9	7	53.20	2
346	Квартира	9	7	32.60	1
347	Квартира	9	7	31.50	1
348	Квартира	9	7	52.90	2
349	Квартира	9	7	77.80	3
350	Квартира	9	7	32.90	1
351	Квартира	10	7	35.30	1
352	Квартира	10	7	37.10	1
353	Квартира	10	7	53.20	2
354	Квартира	10	7	32.60	1
355	Квартира	10	7	31.50	1
356	Квартира	10	7	52.90	2
357	Квартира	10	7	77.80	3
358	Квартира	10	7	32.90	1
359	Квартира	11	7	35.30	1
360	Квартира	11	7	37.10	1
361	Квартира	11	7	53.20	2
362	Квартира	11	7	32.60	1
363	Квартира	11	7	31.50	1
364	Квартира	11	7	52.90	2
365	Квартира	11	7	77.80	3
366	Квартира	11	7	32.90	1
367	Квартира	12	7	35.30	1
368	Квартира	12	7	37.10	1
369	Квартира	12	7	53.20	2
370	Квартира	12	7	32.60	1
371	Квартира	12	7	31.50	1
372	Квартира	12	7	52.90	2
373	Квартира	12	7	77.80	3
374	Квартира	12	7	32.90	1
375	Квартира	13	7	35.30	1
376	Квартира	13	7	37.10	1
377	Квартира	13	7	53.20	2
378	Квартира	13	7	32.60	1
379	Квартира	13	7	31.50	1
380	Квартира	13	7	52.90	2
381	Квартира	13	7	77.80	3
382	Квартира	13	7	32.90	1
383	Квартира	14	7	35.30	1
384	Квартира	14	7	37.10	1

385	Квартира	14	7	53.20	2
386	Квартира	14	7	32.60	1
387	Квартира	14	7	31.50	1
388	Квартира	14	7	52.90	2
389	Квартира	14	7	77.80	3
390	Квартира	14	7	32.90	1
391	Квартира	15	7	35.30	1
392	Квартира	15	7	37.10	1
393	Квартира	15	7	53.20	2
394	Квартира	15	7	32.60	1
395	Квартира	15	7	31.50	1
396	Квартира	15	7	52.90	2
397	Квартира	15	7	77.80	3
398	Квартира	15	7	32.90	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
8	Нежилое помещение	1	3	51.30	Тамбур	7.2
					Помещение без конкретной технологии	38.3
					КУИ	3.1
					С/у	2.7
9	Нежилое помещение	1	3	84.20	Тамбур	7.9
					Помещение без конкретной технологии	69.3
					КУИ	4.0
					С/у	3.0
10	Нежилое помещение	1	4	73.00	Тамбур	6.6
					Помещение без конкретной технологии	59.0
					КУИ	4.6
					С/у	2.8
11	Нежилое помещение	1	4	75.00	Тамбур	8.5
					Помещения без конкретной технологии	59.6
					КУИ	4.7
					С/у	2.2
12	Нежилое помещение	1	4	62.30	Тамбур	8.5
					Помещения без конкретной технологии	47.4
					КУИ	4.6
					С/у	1.8
13	Нежилое помещение	1	5	108.20	Тамбур	8.9
					Помещения без конкретной технологии	92.3
					КУИ	4.3
					С/у	2.7
14	Нежилое помещение	1	6	78.70	Тамбур	6.9

					Помещения без конкретной технологии	62.6
					КУИ	6.2
					С/у	3.0
15	Нежилое помещение	1	6	54.00	Тамбур	8.0
					Помещения без конкретной технологии	36.4
					КУИ	5.6
					С/у	4.0
16	Нежилое помещение	1	7	108.60	Тамбур	9.1
					Помещения без конкретной технологии	89.6
					КУИ	5.5
					С/у	4.4
17	Нежилое помещение	1	7	105.90	Тамбур	7.7
					Помещения без конкретной технологии	90.5
					КУИ	4.5
					С/у	3.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое пространство	Подъезд 3, подвал	Техническое	344.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	10.5
3	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.6
4	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.5
5	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7
6	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.5
7	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7
8	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	12.8
9	С/у	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2
10	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.9
11	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.8
12	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.1
13	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.7
14	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.5
15	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.6
16	Техническое помещение	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	79.1
17	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	25.4
18	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.6
19	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.4
20	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	27.5
21	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.6
22	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.4

23	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	27.5
24	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.6
25	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.4
26	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	27.5
27	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.6
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.4
29	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	27.5
30	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.6
31	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.4
32	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	27.5
33	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.6
34	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.4
35	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	27.5
36	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.6
37	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.4
38	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	27.5
39	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.6
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.4
41	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	27.5
42	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.6
43	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	15.4
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, выход на кровлю	Техническое	13.1
45	Техническое помещение	Подъезд 3, выход на кровлю	Техническое	31.6
46	Техническое пространство	Подъезд 4, подвал	Техническое	218.9
47	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	7.9
48	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	8.4
49	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	126.2
50	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	13.6
51	Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	14.9
52	С/у	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.8
53	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.9
54	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7
55	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.6
56	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.4
57	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	32
58	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.8
59	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.2
60	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.7
61	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.9
62	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.4
63	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	28.9
64	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	18.2
65	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.7

66	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	28.9
67	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	18.2
68	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.7
69	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	28.9
70	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	18.2
71	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.7
72	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	28.9
73	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	18.2
74	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.7
75	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	28.9
76	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	18.2
77	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.7
78	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	28.9
79	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	18.2
80	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.7
81	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	28.9
82	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	18.2
83	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.7
84	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	28.9
85	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	18.2
86	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.7
87	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	28.9
88	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	18.2
89	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.7
90	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	28.9
91	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	18.2
92	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.7
93	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	28.9
94	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	18.2
95	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.7
96	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	28.9
97	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	18.2
98	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.7
99	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	28.9
100	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	18.2
101	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.7
102	Техническое помещение	Подъезд 4, 15 этаж	Техническое	77.8
103	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	28.9
104	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	18.2
105	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.7
106	Лестничная клетка	Подъезд 4, выход на кровлю	Техническое	14.9
107	Техническое помещение	Подъезд 4, выход на кровлю	Техническое	36.5
108	Техническое пространство	Подъезд 5, подвал	Техническое	221.1

109	Техническое помещение	Подъезд 5, подвал	Техническое	20.4
110	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	11.3
111	Электрощитовая	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	17.8
112	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.8
113	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10
114	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	25.4
115	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7
116	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.9
117	Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	10.4
118	С/у	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.1
119	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	4.9
120	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.7
121	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.3
122	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.5
123	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	13.4
124	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	10.6
125	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.3
126	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	13.4
127	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	10.6
128	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.3
129	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	13.4
130	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	10.6
131	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.3
132	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	13.4
133	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	10.6
134	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.3
135	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	13.4
136	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	10.6
137	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.3
138	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	13.4
139	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	10.6
140	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.3
141	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	13.4
142	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	10.6
143	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.3
144	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	13.4
145	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	10.6
146	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.3
147	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	13.4
148	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	10.6
149	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	15.3
150	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	13.4
151	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	10.6

152	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	15.3
153	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	13.4
154	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	10.6
155	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	15.3
156	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	13.4
157	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	10.6
158	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	15.3
159	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	13.4
160	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	10.6
161	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	15.3
162	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	13.4
163	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	10.6
164	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	15.3
165	Лестничная клетка	Подъезд 5, выход на кровлю	Техническое	13.1
166	Техническое помещение	Подъезд 5, выход на кровлю	Техническое	30.5
167	Техническое пространство	Подъезд 6, подвал	Техническое	208.2
168	Узел ввода	Подъезд 6, подвал	Техническое	73.9
169	Лестничная клетка	Подъезд 6, подвал	Техническое	12.8
170	Электрощитовая	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	14.8
171	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.4
172	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.4
173	Помещение консьержа	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	12.4
174	С/у	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	3.7
175	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	15.3
176	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	5.4
177	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.9
178	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7
179	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	36.8
180	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	14.9
181	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.7
182	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.8
183	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	11.1
184	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	24.5
185	Тамбур	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	2.3
186	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	13.7
187	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	11.1
188	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	24.5
189	Тамбур	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	2.3
190	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	13.7
191	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	11.1
192	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	24.5
193	Тамбур	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	2.3
194	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	13.7

195	Лифтовый холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	11.1
196	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	24.5
197	Тамбур	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	2.3
198	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	13.7
199	Лифтовый холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	11.1
200	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	24.5
201	Тамбур	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	2.3
202	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	13.7
203	Лифтовый холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	11.1
204	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	24.5
205	Тамбур	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	2.3
206	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	13.7
207	Лифтовый холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	11.1
208	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	24.5
209	Тамбур	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	2.3
210	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	13.7
211	Лифтовый холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	11.1
212	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	24.5
213	Тамбур	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	2.3
214	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	13.7
215	Лифтовый холл	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	11.1
216	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	24.5
217	Тамбур	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	2.3
218	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	13.7
219	Лифтовый холл	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	11.1
220	Коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	24.5
221	Тамбур	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	2.3
222	Лестничная клетка	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	13.7
223	Лифтовый холл	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	11.1
224	Коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	24.5
225	Тамбур	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	2.3
226	Лестничная клетка	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	13.7
227	Лифтовый холл	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	11.1
228	Коридор	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	24.5
229	Тамбур	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	2.3
230	Лестничная клетка	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	13.7
231	Лифтовый холл	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	11.1
232	Коридор	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	24.5
233	Тамбур	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	2.3
234	Лестничная клетка	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	13.7
235	Лифтовый холл	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	11.1
236	Коридор	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	24.5
237	Тамбур	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	2.3

238	Лестничная клетка	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	13.7
239	Лестничная клетка	Подъезд 6, выход на кровлю	Техническое	13.9
240	Техническое помещение	Подъезд 6, выход на кровлю	Техническое	32.4
227	Техническое пространство	Подъезд 7, подвал	Техническое	432.4
228	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал	Техническое	10.5
229	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал	Техническое	9
230	Электрощитовая	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	11.7
231	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.5
232	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	20.1
233	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7
234	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	5.6
235	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.4
236	С/у	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	4.2
237	Помещение консьержа	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	9.9
238	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.1
239	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.5
240	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9
241	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.5
242	Техническое помещение	Подъезд 7, 2 этаж	Техническое	83.3
243	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	35.5
244	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	10.6
245	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.3
246	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	35.5
247	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	10.6
248	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.3
249	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	35.5
250	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	10.6
251	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.3
252	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	35.5
253	Лифтовый холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	10.6
254	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	15.3
255	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	35.5
256	Лифтовый холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	10.6
257	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	15.3
258	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	35.5
259	Лифтовый холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	10.6
260	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	15.3
261	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	35.5
262	Лифтовый холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	10.6
263	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	15.3
264	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	35.5
265	Лифтовый холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	10.6
266	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	15.3

267	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	35.5
268	Лифтовый холл	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	10.6
269	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	15.3
270	Коридор	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	35.5
271	Лифтовый холл	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	10.6
272	Лестничная клетка	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	15.3
273	Коридор	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	35.5
274	Лифтовый холл	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	10.6
275	Лестничная клетка	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	15.3
276	Коридор	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	35.5
277	Лифтовый холл	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	10.6
278	Лестничная клетка	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	15.3
279	Коридор	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	35.5
280	Лифтовый холл	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	10.6
281	Лестничная клетка	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	15.3
282	Коридор	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	35.5
283	Лифтовый холл	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	10.6
284	Лестничная клетка	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	15.3
285	Лестничная клетка	Подъезд 7, выход на кровлю	Техническое	13.1
286	Техническое помещение	Подъезд 7, выход на кровлю	Техническое	33.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (1 этаж)	Вводное распределительное устройство	Система электроснабжения
2	Узел ввода (подвальный этаж - 6 секция)	Повысительная насосная станция	Система водоснабжения (хоз.-питьевой водопровод)
3	Узел ввода (подвальный этаж - 6 секция)	Повысительная насосная станция	Система водоснабжения (противопожарный водопровод)
4	Техническое пространство (подвальный этаж )	Телекоммуникационное оборудование	Сети связи
5	Техническое пространство (подвальный этаж )	Оборудование систем диспетчеризации	Сети связи
6	Помещение консьержа	Оборудование систем автоматической пожарной сигнализации	Сети связи
7	Помещение консьержа	Оборудование системы охраны входов здание	Сети связи
8	Лифтовой холл	Лифтовое оборудование 630 (или 1000) кг и 400 кг	Вертикальный транспорт
9	Кровля	Крышные вентиляторы	Система вентиляции
10	Кровля	Турбодфлекторы	Система вентиляции
11	Кровля (4 секция)	Крышная котельная	Теплоснабжение квартир-студий, помещений без конкретной технологии, мест общего пользования

12	Техническое пространство (подвальный этаж )	Дренажные насосы	Система водоотведения (сбор аварийных стоков)
13	Электрощитовые, помещения СС	Электроконвекторы	Отопление электрощитовых и помещений СС
14	Помещение ИТП	Циркуляционные насосы	Система ГВС
15	В 20 м от наружной стены 4 секции (придомовая территория)	Пункт редуцирования газа	Газоснабжение жилого дома
16	Фасад 6 секции(придомовая территория)	Пункт редуцирования газа	Газоснабжение крышной котельной
17	В 115 м от наружной стены 7 секции (придомовая территория)	Насосная станция	Система водоотведения (перекачка дождевых вод с проектируемой территории в существующую сеть ливневой канализации)
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>953 764 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810040020013254</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>152 378 374,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 761733557949416794535601223313667911293

Владелец: ООО СЗ "РКС-ТВЕРЬ", Щербакова Марина  
Викторовна, Тверь

Действителен: с 16.07.2020 по 16.07.2021