



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 01.05.2017

№ 482/17-КА

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Первая Ипотечная Компания-Регион»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
141800, Московская область,  
г.Дмитров, ул.Профессиональная, д.4  
юридических лиц), его почтовый ящик  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

№ RU 40-301000- 269 -2017

Городская Управа города Калуги.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 27.04.2017 вх. № 2893-06-17, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

	V
1	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Ремонтно-строительные работы линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Многоквартирный жилой дом (поз. № 18 по проекту планировки земельного участка) г.Калуга, Правобережный район, лот № 9

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Дпростройэкспертиза»	
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 30.11.2016 № 76-2-1-3-0093-16	
3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000384:23	
3.2	№ кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000384	
3.3	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.03.2017 № RU403010006761	утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 27.03.2017 № 3121-пн
3.4	Сведения о проекте планировки и проекта межевания территории		
3.5	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОП ООО «ПИК-проект» 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м.):	27181,00	Площадь участка (кв. м.): 17782,00
	Объем (куб. м.):	98720,57	в том числе подземной части (куб. м.): 6547,68
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 40,830
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):

5	Площадь застройки (кв. м.): Иные показатели:	2121,00 Площадь квартир – 20181,41 кв.м Общая площадь квартир – 20390,78 кв.м Жилая площадь – 8523,99 кв.м Количество квартир – 374 Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (БКФН) – 737,96 кв.м
6	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, ул.Генерала Попова, д.22.
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузопоток, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	
	Срок действия настоящего разрешения – до "19" августа 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства	



Заместитель Горьковского Головы -  
Исполнительный директор управления архитектуры,  
градостроительства в земельных  
отношениях города Калуги

(подпись) Ю.В.Ковтун (расшифровка подписи)

М.П. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)