

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

« Специализированный застройщик

«Смоленский»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц)*

улица Комсомольская, дом 83,

помещение 36 б, город Кострома, 156013

*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 8 декабря 2021 года

№ 44-RU 44328000- 174 -2021

### Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

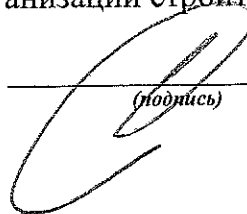
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-071445-2021, 29 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040327:1655
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040327
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-44-2-01-0-00-2020-0201, Утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы 22 октября 2020 года №930-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АТМ «ВБ-Проект», шифр 1/21, г. Кострома, 2021 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению	

объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	16881,1	Площадь участка (кв. м):	9419
Объем (куб. м):	63927,07	в том числе подземной части (куб. м):	4945,07
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2265,25		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 12216,24 кв. м.; Площадь квартир – 11881,44 кв. м.; Количество квартир – 216.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Якиманиха, 4а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "8" декабря 2025 года  
в соответствии с проектом организации строительства

**Глава Администрации города Костромы**  
(должность уполномоченного лиц органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

  
(подпись)

**А. В. Смирнов**  
(расшифровка подписи)

"8" декабря 2021 года  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года  
М.П.