

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик

МастерСтрой»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Маршала Новикова улица, дом 22/22,

неж. пом. 18, город Кострома, 156013

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 1 февраля 2022 года

№ 44-RU 44328000- 9 -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-001991-2022 от 19 января 2022 года Письмо ООО «ИМХОТЕП» от 25 января 2022 год №025/22
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070705:2597
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070705
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-44-2-01-0-00-2021-0353, утвержден Распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 29 сентября 2021 года № 995-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «М11 Проект» г. Кострома, 2021год; шифр 02/21; Подтверждение ООО «М11 Проект» №6 от 24 января 2022 года
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального	

строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	13422,95	Площадь участка (кв. м):	7923,0
Объем (куб. м)	45860,0	в том числе подземной части (куб. м):	3500,0
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	29,01
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1762,62		
Иные показатели:	Количество квартир – 156; однокомнатных – 72 кв; двухкомнатных – 38 кв; трехкомнатных – 46 кв. Общая площадь квартир – 9280,11 кв. м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Профсоюзная улица, земельный участок 8а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до **"28" февраля 2023 года**
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"1" февраля 2022 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 года

М.П.

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(подпись)

(расшифровка подписи)