

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000982 от 24.09.2021

Многоэтажный жилой дом, трансформаторная подстанция, расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская обл., город Новосибирск, Красный проспект

Дата первичного размещения: 07.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Академ Консалтинг
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Академ Консалтинг
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 200
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1110/2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)249-25-02

	1.4.2	Адрес электронной почты: oooak2018@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: классик-хаус.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Белоусова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Академ Консалтинг
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5402582823
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402582823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476139665
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Белоусова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606659305
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Белоусова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-571-317 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606659305
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является лицом, владеющим застройщиком, и имеет возможность контролировать его действия
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 524,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 86 730,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 981,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Красный
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ул. Дмитрия Донского, 23/2 стр
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 860,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 702,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 467,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 170,78 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401355970
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-0365-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0384-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027717-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Classic House
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Каскад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405490747
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УАСИ мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и2-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-149и3-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17970
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 15.11.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.11.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032685:4232
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 695,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены в центральной части участка, детский игровой комплекс с песочницей, детский игровой комплекс с горкой, диваны.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены в центральной части участка, турник и тренажеры.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 68
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на территории всего участка, скамьи-дуги со спинкой, перголы, колонны железобетонные, декоративный мостик, детские игровые элементы, качели, светильники на опорах, урны, скамьи, велопарковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы площадки для игр детей и отдыха взрослых, спортивные площадки, в соответствии с действующими нормативными документами. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м. Для удобства передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по территории предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/943466
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 257 656,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/151380
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 513 123 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.489В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 420 573,14 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.490К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 484 815,98 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.491В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 413 147,05 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.492К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 470 737,39 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/34-17/108871a
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 257 656,4 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 2 от 13.11.2019 к договору 5-18.490К от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 594 728,11 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 2 от 13.11.2019 к договору 5-18.492К от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 580 410,90 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 1 от 10.06.2019 к договору 5-18.489В от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 478 547,96 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ДС 1 от 10.06.2019 к договору 5-18.491В от 01.06.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 470 997,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 101
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	94.26	1	50.07	2.68
2	Квартира	1	1	50.89	2	16.25	2.68
3	Квартира	1	1	63.16	3	22.67	2.68
4	Квартира	1	1	46.53	2	13.98	2.68
5	Квартира	1	1	45.46	2	13.98	2.68
6	Квартира	1	1	50.90	2	13.61	2.68
7	Квартира	1	1	62.80	2	16.06	2.68
8	Квартира	2	1	94.07	1	50.07	2.68
9	Квартира	2	1	50.45	2	16.25	2.68
10	Квартира	2	1	62.70	3	22.67	2.68
11	Квартира	2	1	46.36	2	13.98	2.68
12	Квартира	2	1	45.15	2	13.98	2.68
13	Квартира	2	1	50.69	2	13.61	2.68
14	Квартира	2	1	65.48	2	16.06	2.68
15	Квартира	2	1	43.39	2	13.20	2.68
16	Квартира	3	1	93.87	1	50.07	2.68
17	Квартира	3	1	50.42	2	16.25	2.68
18	Квартира	3	1	62.45	3	22.67	2.68
19	Квартира	3	1	46.20	2	13.98	2.68
20	Квартира	3	1	45.01	2	13.98	2.68
21	Квартира	3	1	50.69	2	13.61	2.68
22	Квартира	3	1	65.38	2	16.06	2.68
23	Квартира	3	1	43.13	2	13.20	2.68
24	Квартира	4	1	93.87	1	50.07	2.68
25	Квартира	4	1	50.42	2	16.25	2.68
26	Квартира	4	1	62.45	3	22.67	2.68
27	Квартира	4	1	46.20	2	13.98	2.68
28	Квартира	4	1	45.01	2	13.98	2.68
29	Квартира	4	1	50.69	2	13.61	2.68
30	Квартира	4	1	65.38	2	16.06	2.68
31	Квартира	4	1	43.13	2	13.20	2.68

32	Квартира	5	1	93.87	1	50.07	2.68
33	Квартира	5	1	50.42	2	16.25	2.68
34	Квартира	5	1	62.45	3	22.67	2.68
35	Квартира	5	1	46.20	2	13.98	2.68
36	Квартира	5	1	45.01	2	13.98	2.68
37	Квартира	5	1	50.69	2	13.61	2.68
38	Квартира	5	1	65.38	2	16.06	2.68
39	Квартира	5	1	43.13	2	13.20	2.68
40	Квартира	6	1	93.87	1	50.07	2.68
41	Квартира	6	1	50.42	2	16.25	2.68
42	Квартира	6	1	62.45	3	22.67	2.68
43	Квартира	6	1	46.20	2	13.98	2.68
44	Квартира	6	1	45.01	2	13.98	2.68
45	Квартира	6	1	50.69	2	13.61	2.68
46	Квартира	6	1	65.38	2	16.06	2.68
47	Квартира	6	1	43.13	2	13.20	2.68
48	Квартира	7	1	93.87	1	50.07	2.68
49	Квартира	7	1	50.42	2	16.25	2.68
50	Квартира	7	1	62.45	3	22.67	2.68
51	Квартира	7	1	46.20	2	13.98	2.68
52	Квартира	7	1	45.01	2	13.98	2.68
53	Квартира	7	1	50.69	2	13.61	2.68
54	Квартира	7	1	65.38	2	16.06	2.68
55	Квартира	7	1	43.13	2	13.20	2.68
56	Квартира	8	1	90.96	3	46.55	2.68
57	Квартира	8	1	50.42	2	16.25	2.68
58	Квартира	8	1	62.45	3	22.67	2.68
59	Квартира	8	1	46.20	2	13.98	2.68
60	Квартира	8	1	45.01	2	13.98	2.68
61	Квартира	8	1	50.69	2	13.61	2.68
62	Квартира	8	1	65.38	2	16.06	2.68
63	Квартира	8	1	43.13	2	13.20	2.68
64	Квартира	9	1	93.87	1	50.07	2.68
65	Квартира	9	1	50.42	2	16.25	2.68
66	Квартира	9	1	62.45	3	22.67	2.68
67	Квартира	9	1	46.20	2	13.98	2.68
68	Квартира	9	1	45.01	2	13.98	2.68
69	Квартира	9	1	50.69	2	13.61	2.68
70	Квартира	9	1	65.38	2	16.06	2.68
71	Квартира	9	1	43.13	2	13.20	2.68
72	Квартира	10	1	93.87	1	50.07	2.68
73	Квартира	10	1	50.42	2	16.25	2.68
74	Квартира	10	1	62.45	3	22.67	2.68

75	Квартира	10	1	46.20	2	13.98	2.68
76	Квартира	10	1	45.01	2	13.98	2.68
77	Квартира	10	1	50.69	2	13.61	2.68
78	Квартира	10	1	65.38	2	16.06	2.68
79	Квартира	10	1	43.13	2	13.20	2.68
80	Квартира	11	1	93.87	1	50.07	2.68
81	Квартира	11	1	50.42	2	16.25	2.68
82	Квартира	11	1	62.45	3	22.67	2.68
83	Квартира	11	1	46.20	2	13.98	2.68
84	Квартира	11	1	45.01	2	13.98	2.68
85	Квартира	11	1	50.69	2	13.61	2.68
86	Квартира	11	1	65.38	2	16.06	2.68
87	Квартира	11	1	43.13	2	13.20	2.68
88	Квартира	12	1	93.87	1	50.07	2.68
89	Квартира	12	1	50.42	2	16.25	2.68
90	Квартира	12	1	62.45	3	22.67	2.68
91	Квартира	12	1	46.20	2	13.98	2.68
92	Квартира	12	1	45.01	2	13.98	2.68
93	Квартира	12	1	50.69	2	13.61	2.68
94	Квартира	12	1	65.38	2	16.06	2.68
95	Квартира	12	1	43.13	2	13.20	2.68
96	Квартира	13	1	93.87	1	50.07	2.68
97	Квартира	13	1	50.42	2	16.25	2.68
98	Квартира	13	1	62.45	3	22.67	2.68
99	Квартира	13	1	46.20	2	13.98	2.68
100	Квартира	13	1	45.01	2	13.98	2.68
101	Квартира	13	1	50.69	2	13.61	2.68
102	Квартира	13	1	65.38	2	16.06	2.68
103	Квартира	13	1	43.13	2	13.20	2.68
104	Квартира	14	1	93.58	1	50.07	2.68
105	Квартира	14	1	50.38	2	16.25	2.68
106	Квартира	14	1	61.62	3	22.67	2.68
107	Квартира	14	1	45.72	2	13.98	2.68
108	Квартира	14	1	44.52	2	13.98	2.68
109	Квартира	14	1	50.65	2	13.61	2.68
110	Квартира	14	1	65.04	2	16.06	2.68
111	Квартира	14	1	42.68	2	13.20	2.68
112	Квартира	15	1	93.58	1	50.07	2.68
113	Квартира	15	1	50.38	2	16.25	2.68
114	Квартира	15	1	61.62	3	22.67	2.68
115	Квартира	15	1	45.72	2	13.98	2.68
116	Квартира	15	1	44.52	2	13.98	2.68
117	Квартира	15	1	50.65	2	13.61	2.68

118	Квартира	15	1	65.04	2	16.06	2.68
119	Квартира	15	1	42.68	2	13.20	2.68
120	Квартира	16	1	93.58	1	50.07	2.68
121	Квартира	16	1	50.38	2	16.25	2.68
122	Квартира	16	1	61.62	3	22.67	2.68
123	Квартира	16	1	45.72	2	13.98	2.68
124	Квартира	16	1	44.52	2	13.98	2.68
125	Квартира	16	1	50.65	2	13.61	2.68
126	Квартира	16	1	65.04	2	16.06	2.68
127	Квартира	16	1	42.68	2	13.20	2.68
128	Квартира	17	1	93.58	1	50.07	2.68
129	Квартира	17	1	50.38	2	16.25	2.68
130	Квартира	17	1	61.62	3	22.67	2.68
131	Квартира	17	1	45.72	2	13.98	2.68
132	Квартира	17	1	44.52	2	13.98	2.68
133	Квартира	17	1	50.65	2	13.61	2.68
134	Квартира	17	1	65.04	2	16.06	2.68
135	Квартира	17	1	42.68	2	13.20	2.68
136	Квартира	18	1	93.58	1	50.07	2.68
137	Квартира	18	1	50.38	2	16.25	2.68
138	Квартира	18	1	61.62	3	22.67	2.68
139	Квартира	18	1	45.72	2	13.98	2.68
140	Квартира	18	1	44.52	2	13.98	2.68
141	Квартира	18	1	50.65	2	13.61	2.68
142	Квартира	18	1	65.04	2	16.06	2.68
143	Квартира	18	1	42.68	2	13.20	2.68
144	Квартира	19	1	93.58	1	50.07	2.68
145	Квартира	19	1	50.38	2	16.25	2.68
146	Квартира	19	1	61.62	3	22.67	2.68
147	Квартира	19	1	45.72	2	13.98	2.68
148	Квартира	19	1	44.52	2	13.98	2.68
149	Квартира	19	1	50.65	2	13.61	2.68
150	Квартира	19	1	65.04	2	16.06	2.68
151	Квартира	19	1	42.68	2	13.20	2.68
152	Квартира	20	1	93.58	1	50.07	2.68
153	Квартира	20	1	50.38	2	16.25	2.68
154	Квартира	20	1	61.62	3	22.67	2.68
155	Квартира	20	1	45.72	2	13.98	2.68
156	Квартира	20	1	44.52	2	13.98	2.68
157	Квартира	20	1	50.65	2	13.61	2.68
158	Квартира	20	1	65.04	2	16.06	2.68
159	Квартира	20	1	42.68	2	13.20	2.68
160	Квартира	21	1	93.58	1	50.07	2.68

161	Квартира	21	1	50.38	2	16.25	2.68
162	Квартира	21	1	61.62	3	22.67	2.68
163	Квартира	21	1	45.72	2	13.98	2.68
164	Квартира	21	1	44.52	2	13.98	2.68
165	Квартира	21	1	50.65	2	13.61	2.68
166	Квартира	21	1	65.04	2	16.06	2.68
167	Квартира	21	1	42.68	2	13.20	2.68
168	Квартира	22	1	93.58	1	50.07	2.68
169	Квартира	22	1	50.38	2	16.25	2.68
170	Квартира	22	1	61.62	3	22.67	2.68
171	Квартира	22	1	45.72	2	13.98	2.68
172	Квартира	22	1	44.52	2	13.98	2.68
173	Квартира	22	1	50.65	2	13.61	2.68
174	Квартира	22	1	65.04	2	16.06	2.68
175	Квартира	22	1	42.68	2	13.20	2.68
176	Квартира	23	1	93.58	1	50.07	2.68
177	Квартира	23	1	50.38	2	16.25	2.68
178	Квартира	23	1	61.62	3	22.67	2.68
179	Квартира	23	1	45.72	2	13.98	2.68
180	Квартира	23	1	44.52	2	13.98	2.68
181	Квартира	23	1	50.65	2	13.61	2.68
182	Квартира	23	1	65.04	2	16.06	2.68
183	Квартира	23	1	42.68	2	13.20	2.68
184	Квартира	24	1	93.58	1	50.07	2.68
185	Квартира	24	1	50.38	2	16.25	2.68
186	Квартира	24	1	61.62	3	22.67	2.68
187	Квартира	24	1	45.72	2	13.98	2.68
188	Квартира	24	1	44.52	2	13.98	2.68
189	Квартира	24	1	50.65	2	13.61	2.68
190	Квартира	24	1	65.04	2	16.06	2.68
191	Квартира	24	1	42.68	2	13.20	2.68
192	Квартира	25	1	93.58	1	50.07	2.68
193	Квартира	25	1	50.38	2	16.25	2.68
194	Квартира	25	1	61.62	3	22.67	2.68
195	Квартира	25	1	45.72	2	13.98	2.68
196	Квартира	25	1	44.52	2	13.98	2.68
197	Квартира	25	1	50.65	2	13.61	2.68
198	Квартира	25	1	65.04	2	16.06	2.68
199	Квартира	25	1	42.68	2	13.20	2.68
200	Квартира	1	2	50.79	1	23.07	2.68
201	Квартира	1	2	50.90	2	13.61	2.68
202	Квартира	1	2	45.46	2	13.98	2.68
203	Квартира	1	2	46.53	2	13.98	2.68

204	Квартира	1	2	63.23	3	22.67	2.68
205	Квартира	1	2	50.89	2	16.25	2.68
206	Квартира	1	2	94.73	1	50.07	2.68
207	Квартира	2	2	43.39	2	13.20	2.68
208	Квартира	2	2	65.65	2	16.06	2.68
209	Квартира	2	2	50.69	2	13.61	2.68
210	Квартира	2	2	45.15	2	13.98	2.68
211	Квартира	2	2	46.36	2	13.98	2.68
212	Квартира	2	2	62.77	3	22.67	2.68
213	Квартира	2	2	50.45	2	16.25	2.68
214	Квартира	2	2	94.47	1	50.07	2.68
215	Квартира	3	2	43.13	2	13.20	2.68
216	Квартира	3	2	65.55	2	16.06	2.68
217	Квартира	3	2	50.69	2	13.61	2.68
218	Квартира	3	2	45.01	2	13.98	2.68
219	Квартира	3	2	46.20	2	13.98	2.68
220	Квартира	3	2	62.55	3	22.67	2.68
221	Квартира	3	2	50.42	2	16.25	2.68
222	Квартира	3	2	94.27	1	50.07	2.68
223	Квартира	4	2	43.13	2	13.20	2.68
224	Квартира	4	2	65.55	2	16.06	2.68
225	Квартира	4	2	50.69	2	13.61	2.68
226	Квартира	4	2	45.01	2	13.98	2.68
227	Квартира	4	2	46.20	2	13.98	2.68
228	Квартира	4	2	62.55	3	22.67	2.68
229	Квартира	4	2	50.42	2	16.25	2.68
230	Квартира	4	2	94.27	1	50.07	2.68
231	Квартира	5	2	43.13	2	13.20	2.68
232	Квартира	5	2	65.55	2	16.06	2.68
233	Квартира	5	2	50.69	2	13.61	2.68
234	Квартира	5	2	45.01	2	13.98	2.68
235	Квартира	5	2	46.20	2	13.98	2.68
236	Квартира	5	2	62.55	3	22.67	2.68
237	Квартира	5	2	50.42	2	16.25	2.68
238	Квартира	5	2	94.27	1	50.07	2.68
239	Квартира	6	2	43.13	2	13.20	2.68
240	Квартира	6	2	65.55	2	16.06	2.68
241	Квартира	6	2	50.69	2	13.61	2.68
242	Квартира	6	2	45.01	2	13.98	2.68
243	Квартира	6	2	46.20	2	13.98	2.68
244	Квартира	6	2	62.55	3	22.67	2.68
245	Квартира	6	2	50.42	2	16.25	2.68
246	Квартира	6	2	94.27	1	50.07	2.68

247	Квартира	7	2	43.13	2	13.20	2.68
248	Квартира	7	2	65.55	2	16.06	2.68
249	Квартира	7	2	50.69	2	13.61	2.68
250	Квартира	7	2	45.01	2	13.98	2.68
251	Квартира	7	2	46.20	2	13.98	2.68
252	Квартира	7	2	62.55	3	22.67	2.68
253	Квартира	7	2	50.42	2	16.25	2.68
254	Квартира	7	2	94.27	1	50.07	2.68
255	Квартира	8	2	43.13	2	13.20	2.68
256	Квартира	8	2	65.55	2	16.06	2.68
257	Квартира	8	2	50.69	2	13.61	2.68
258	Квартира	8	2	45.01	2	13.98	2.68
259	Квартира	8	2	46.20	2	13.98	2.68
260	Квартира	8	2	62.55	3	22.67	2.68
261	Квартира	8	2	50.42	2	16.25	2.68
262	Квартира	8	2	94.27	1	50.07	2.68
263	Квартира	9	2	43.13	2	13.20	2.68
264	Квартира	9	2	65.55	2	16.06	2.68
265	Квартира	9	2	50.69	2	13.61	2.68
266	Квартира	9	2	45.01	2	13.98	2.68
267	Квартира	9	2	46.20	2	13.98	2.68
268	Квартира	9	2	62.55	3	22.67	2.68
269	Квартира	9	2	50.42	2	16.25	2.68
270	Квартира	9	2	94.27	1	50.07	2.68
271	Квартира	10	2	43.13	2	13.20	2.68
272	Квартира	10	2	65.55	2	16.06	2.68
273	Квартира	10	2	50.69	2	13.61	2.68
274	Квартира	10	2	45.01	2	13.98	2.68
275	Квартира	10	2	46.20	2	13.98	2.68
276	Квартира	10	2	62.55	3	22.67	2.68
277	Квартира	10	2	50.42	2	16.25	2.68
278	Квартира	10	2	94.27	1	50.07	2.68
279	Квартира	11	2	43.13	2	13.20	2.68
280	Квартира	11	2	65.55	2	16.06	2.68
281	Квартира	11	2	50.69	2	13.61	2.68
282	Квартира	11	2	45.01	2	13.98	2.68
283	Квартира	11	2	46.20	2	13.98	2.68
284	Квартира	11	2	62.55	3	22.67	2.68
285	Квартира	11	2	50.42	2	16.25	2.68
286	Квартира	11	2	94.27	1	50.07	2.68
287	Квартира	12	2	43.13	2	13.20	2.68
288	Квартира	12	2	65.55	2	16.06	2.68
289	Квартира	12	2	50.69	2	13.61	2.68

290	Квартира	12	2	45.01	2	13.98	2.68
291	Квартира	12	2	46.20	2	13.98	2.68
292	Квартира	12	2	62.55	3	22.67	2.68
293	Квартира	12	2	50.42	2	16.25	2.68
294	Квартира	12	2	94.27	1	50.07	2.68
295	Квартира	13	2	43.13	2	13.20	2.68
296	Квартира	13	2	65.55	2	16.06	2.68
297	Квартира	13	2	50.69	2	13.61	2.68
298	Квартира	13	2	45.01	2	13.98	2.68
299	Квартира	13	2	46.20	2	13.98	2.68
300	Квартира	13	2	62.55	3	22.67	2.68
301	Квартира	13	2	50.42	2	16.25	2.68
302	Квартира	13	2	94.27	1	50.07	2.68
303	Квартира	14	2	42.68	2	13.20	2.68
304	Квартира	14	2	65.10	2	16.06	2.68
305	Квартира	14	2	50.65	2	13.61	2.68
306	Квартира	14	2	44.52	2	13.98	2.68
307	Квартира	14	2	45.72	2	13.98	2.68
308	Квартира	14	2	61.72	3	22.67	2.68
309	Квартира	14	2	50.38	2	16.25	2.68
310	Квартира	14	2	93.99	1	50.07	2.68
311	Квартира	15	2	42.68	2	13.20	2.68
312	Квартира	15	2	65.10	2	16.06	2.68
313	Квартира	15	2	50.65	2	13.61	2.68
314	Квартира	15	2	44.52	2	13.98	2.68
315	Квартира	15	2	45.72	2	13.98	2.68
316	Квартира	15	2	61.72	3	22.67	2.68
317	Квартира	15	2	50.38	2	16.25	2.68
318	Квартира	15	2	93.99	1	50.07	2.68
319	Квартира	16	2	42.68	2	13.20	2.68
320	Квартира	16	2	65.10	2	16.06	2.68
321	Квартира	16	2	50.65	2	13.61	2.68
322	Квартира	16	2	44.52	2	13.98	2.68
323	Квартира	16	2	45.72	2	13.98	2.68
324	Квартира	16	2	61.72	3	22.67	2.68
325	Квартира	16	2	50.38	2	16.25	2.68
326	Квартира	16	2	93.99	1	50.07	2.68
327	Квартира	17	2	42.68	2	13.20	2.68
328	Квартира	17	2	65.10	2	16.06	2.68
329	Квартира	17	2	50.65	2	13.61	2.68
330	Квартира	17	2	44.52	2	13.98	2.68
331	Квартира	17	2	45.72	2	13.98	2.68
332	Квартира	17	2	61.72	3	22.67	2.68

333	Квартира	17	2	50.38	2	16.25	2.68
334	Квартира	17	2	93.99	1	50.07	2.68
335	Квартира	18	2	42.68	2	13.20	2.68
336	Квартира	18	2	65.10	2	16.06	2.68
337	Квартира	18	2	50.65	2	13.61	2.68
338	Квартира	18	2	44.52	2	13.98	2.68
339	Квартира	18	2	45.72	2	13.98	2.68
340	Квартира	18	2	61.72	3	22.67	2.68
341	Квартира	18	2	50.38	2	16.25	2.68
342	Квартира	18	2	93.99	1	50.07	2.68
343	Квартира	19	2	42.68	2	13.20	2.68
344	Квартира	19	2	65.10	2	16.06	2.68
345	Квартира	19	2	50.65	2	13.61	2.68
346	Квартира	19	2	44.52	2	13.98	2.68
347	Квартира	19	2	45.72	2	13.98	2.68
348	Квартира	19	2	61.72	3	22.67	2.68
349	Квартира	19	2	50.38	2	16.25	2.68
350	Квартира	19	2	93.99	1	50.07	2.68
351	Квартира	20	2	42.68	2	13.20	2.68
352	Квартира	20	2	65.10	2	16.06	2.68
353	Квартира	20	2	50.65	2	13.61	2.68
354	Квартира	20	2	44.52	2	13.98	2.68
355	Квартира	20	2	45.72	2	13.98	2.68
356	Квартира	20	2	61.72	3	22.67	2.68
357	Квартира	20	2	50.38	2	16.25	2.68
358	Квартира	20	2	93.99	1	50.07	2.68
359	Квартира	21	2	42.68	2	13.20	2.68
360	Квартира	21	2	65.10	2	16.06	2.68
361	Квартира	21	2	50.65	2	13.61	2.68
362	Квартира	21	2	44.52	2	13.98	2.68
363	Квартира	21	2	45.72	2	13.98	2.68
364	Квартира	21	2	61.72	3	22.67	2.68
365	Квартира	21	2	50.38	2	16.25	2.68
366	Квартира	21	2	93.99	1	50.07	2.68
367	Квартира	22	2	42.68	2	13.20	2.68
368	Квартира	22	2	65.10	2	16.06	2.68
369	Квартира	22	2	50.65	2	13.61	2.68
370	Квартира	22	2	44.52	2	13.98	2.68
371	Квартира	22	2	45.72	2	13.98	2.68
372	Квартира	22	2	61.72	3	22.67	2.68
373	Квартира	22	2	50.38	2	16.25	2.68
374	Квартира	22	2	93.99	1	50.07	2.68
375	Квартира	23	2	42.68	2	13.20	2.68

376	Квартира	23	2	65.10	2	16.06	2.68
377	Квартира	23	2	50.65	2	13.61	2.68
378	Квартира	23	2	44.52	2	13.98	2.68
379	Квартира	23	2	45.72	2	13.98	2.68
380	Квартира	23	2	61.72	3	22.67	2.68
381	Квартира	23	2	50.38	2	16.25	2.68
382	Квартира	23	2	93.99	1	50.07	2.68
383	Квартира	24	2	42.68	2	13.20	2.68
384	Квартира	24	2	65.10	2	16.06	2.68
385	Квартира	24	2	50.65	2	13.61	2.68
386	Квартира	24	2	44.52	2	13.98	2.68
387	Квартира	24	2	45.72	2	13.98	2.68
388	Квартира	24	2	61.72	3	22.67	2.68
389	Квартира	24	2	50.38	2	16.25	2.68
390	Квартира	24	2	93.99	1	50.07	2.68
391	Квартира	25	2	42.68	2	13.20	2.68
392	Квартира	25	2	65.10	2	16.06	2.68
393	Квартира	25	2	50.65	2	13.61	2.68
394	Квартира	25	2	44.52	2	13.98	2.68
395	Квартира	25	2	45.72	2	13.98	2.68
396	Квартира	25	2	61.72	3	22.67	2.68
397	Квартира	25	2	50.38	2	16.25	2.68
398	Квартира	25	2	93.99	1	50.07	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
12	Нежилое помещение	-1	1	3.89	Кладовая жильцов 1	3.89	2.82
13	Нежилое помещение	-1	1	7.51	Кладовая жильцов 2	7.51	2.82
14	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Кладовая жильцов 3	4.87	2.82
15	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Кладовая жильцов 4	4.76	2.82
16	Нежилое помещение	-1	1	4.65	Кладовая жильцов 5	4.65	2.82
17	Нежилое помещение	-1	1	6.58	Кладовая жильцов 6	6.58	2.82
18	Нежилое помещение	-1	1	6.67	Кладовая жильцов 7	6.67	2.82
19	Нежилое помещение	-1	1	5.29	Кладовая жильцов 8	5.29	2.82
20	Нежилое помещение	-1	1	4.41	Кладовая жильцов 9	4.41	2.82
21	Нежилое помещение	-1	1	3.25	Кладовая жильцов 10	3.25	2.82
22	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 11	2.93	2.82
23	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 12	2.93	2.82
24	Нежилое помещение	-1	1	3.41	Кладовая жильцов 13	3.41	2.82
25	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 14	2.93	2.82
26	Нежилое помещение	-1	1	5.25	Кладовая жильцов 15	5.25	2.82
27	Нежилое помещение	-1	1	5.02	Кладовая жильцов 16	5.02	2.82

28	Нежилое помещение	-1	1	6.42	Кладовая жильцов 17	6.42	2.82
29	Нежилое помещение	-1	1	7.11	Кладовая жильцов 18	7.11	2.82
30	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Кладовая жильцов 19	3.39	2.82
31	Нежилое помещение	-1	1	4.91	Кладовая жильцов 20	4.91	2.82
32	Нежилое помещение	-1	1	4.98	Кладовая жильцов 21	4.98	2.82
33	Нежилое помещение	-1	1	3.77	Кладовая жильцов 22	3.77	2.82
34	Нежилое помещение	-1	1	5.31	Кладовая жильцов 23	5.31	2.82
35	Нежилое помещение	-1	1	4.08	Кладовая жильцов 24	4.08	2.82
36	Нежилое помещение	-1	1	3.85	Кладовая жильцов 25	3.85	2.82
37	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Кладовая жильцов 26	3.72	2.82
38	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая жильцов 27	5.40	2.82
39	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая жильцов 28	4.15	2.82
40	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая жильцов 29	4.47	2.82
41	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Кладовая жильцов 30	4.48	2.82
42	Нежилое помещение	-1	1	4.16	Кладовая жильцов 31	4.16	2.82
43	Нежилое помещение	-1	1	5.59	Кладовая жильцов 32	5.59	2.82
44	Нежилое помещение	-1	1	6.28	Кладовая жильцов 33	6.28	2.82
45	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая жильцов 34	4.90	2.82
46	Нежилое помещение	-1	1	3.93	Кладовая жильцов 35	3.93	2.82
47	Нежилое помещение	-1	1	7.21	Кладовая жильцов 36	7.21	2.82
48	Нежилое помещение	-1	1	4.64	Кладовая жильцов 37	4.64	2.82
49	Нежилое помещение	-1	1	4.04	Кладовая жильцов 38	4.04	2.82
50	Нежилое помещение	-1	1	4.02	Кладовая жильцов 39	4.02	2.82
51	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая жильцов 40	4.15	2.82
52	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая жильцов 41	4.47	2.82
53	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая жильцов 42	4.47	2.82
54	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая жильцов 43	4.15	2.82
55	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Кладовая жильцов 44	2.93	2.82
56	Нежилое помещение	-1	1	5.79	Кладовая жильцов 45	5.79	2.82
57	Нежилое помещение	-1	1	2.38	Кладовая жильцов 46	2.38	2.82
58	Нежилое помещение	-1	1	4.22	Кладовая жильцов 47	4.22	2.82
59	Нежилое помещение	-1	1	3.39	Кладовая жильцов 48	3.39	2.82
60	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая жильцов 49	3.40	2.82
61	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая жильцов 50	3.60	2.82
62	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая жильцов 51	3.60	2.82
63	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая жильцов 52	3.60	2.82
64	Нежилое помещение	-1	1	4.72	Кладовая жильцов 53	4.72	2.82
65	Нежилое помещение	-1	1	4.79	Кладовая жильцов 54	4.79	2.82
66	Нежилое помещение	-1	1	3.89	Кладовая жильцов 55	3.89	2.82
68	Нежилое помещение	-1	2	5.42	Кладовая жильцов 56	5.42	2.82
69	Нежилое помещение	-1	2	2.38	Кладовая жильцов 57	2.38	2.82
70	Нежилое помещение	-1	2	5.79	Кладовая жильцов 58	5.79	2.82
71	Нежилое помещение	-1	2	4.22	Кладовая жильцов 59	4.22	2.82

72	Нежилое помещение	-1	2	3.39	Кладовая жильцов 60	3.39	2.82
73	Нежилое помещение	-1	2	2.94	Кладовая жильцов 61	2.94	2.82
74	Нежилое помещение	-1	2	5.94	Кладовая жильцов 62	5.94	2.82
75	Нежилое помещение	-1	2	6.03	Кладовая жильцов 63	6.03	2.82
76	Нежилое помещение	-1	2	4.96	Кладовая жильцов 64	4.96	2.82
77	Нежилое помещение	-1	2	4.03	Кладовая жильцов 65	4.03	2.82
78	Нежилое помещение	-1	2	4.04	Кладовая жильцов 66	4.04	2.82
79	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 67	4.15	2.82
80	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 68	4.47	2.82
81	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 69	4.47	2.82
82	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 70	4.15	2.82
83	Нежилое помещение	-1	2	4.02	Кладовая жильцов 71	4.02	2.82
84	Нежилое помещение	-1	2	5.59	Кладовая жильцов 72	5.59	2.82
85	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 73	4.15	2.82
86	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 74	4.47	2.82
87	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая жильцов 75	4.47	2.82
88	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая жильцов 76	4.15	2.82
89	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Кладовая жильцов 77	5.40	2.82
90	Нежилое помещение	-1	2	6.33	Кладовая жильцов 78	6.33	2.82
91	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Кладовая жильцов 79	5.00	2.82
92	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Кладовая жильцов 80	5.20	2.82
93	Нежилое помещение	-1	2	4.19	Кладовая жильцов 81	4.19	2.82
94	Нежилое помещение	-1	2	4.49	Кладовая жильцов 82	4.49	2.82
95	Нежилое помещение	-1	2	4.36	Кладовая жильцов 83	4.36	2.82
96	Нежилое помещение	-1	2	5.31	Кладовая жильцов 84	5.31	2.82
97	Нежилое помещение	-1	2	3.77	Кладовая жильцов 85	3.77	2.82
98	Нежилое помещение	-1	2	4.98	Кладовая жильцов 86	4.98	2.82
99	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Кладовая жильцов 87	4.91	2.82
100	Нежилое помещение	-1	2	3.39	Кладовая жильцов 88	3.39	2.82
101	Нежилое помещение	-1	2	7.11	Кладовая жильцов 89	7.11	2.82
102	Нежилое помещение	-1	2	6.42	Кладовая жильцов 90	6.42	2.82
103	Нежилое помещение	-1	2	7.51	Кладовая жильцов 91	7.51	2.82
104	Нежилое помещение	-1	2	4.88	Кладовая жильцов 92	4.88	2.82
105	Нежилое помещение	-1	2	4.46	Кладовая жильцов 93	4.46	2.82
106	Нежилое помещение	-1	2	8.27	Кладовая жильцов 94	8.27	2.82
107	Нежилое помещение	-1	2	6.58	Кладовая жильцов 95	6.58	2.82
108	Нежилое помещение	-1	2	6.67	Кладовая жильцов 96	6.67	2.82
109	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Кладовая жильцов 97	2.93	2.82
110	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Кладовая жильцов 98	2.93	2.82
111	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Кладовая жильцов 99	2.93	2.82
112	Нежилое помещение	-1	2	3.25	Кладовая жильцов 100	3.25	2.82
113	Нежилое помещение	-1	2	4.66	Кладовая жильцов 101	4.66	2.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	13.41
2	Узел связи	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	2.86
3	Коридор	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Общественное	245.86
4	Электрощитовая	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	15.55
5	Венткамера подпорная	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	12.05
6	Венткамера вытяжная	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	5.11
7	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	13.39
8	Коридор	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Общественное	222.63
9	ИТП	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	76.2
10	Венткамера подпорная	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	12.05
11	Помещение коммерческого узла учета	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	6.01
12	Противопожарная насосная	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	31.57
13	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	23.97
14	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.01
15	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.21
16	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	36.98
17	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	21.82
18	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.31
19	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.5
20	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.38
21	Помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.78
22	с/у для консьержа	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	2
23	Консьерж	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.99
24	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
25	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.07
26	Лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
27	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
28	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
29	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
30	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
31	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
32	ПИК	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
33	Лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
34	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
35	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
36	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
37	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
38	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
39	ПИК	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78

40	Лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
41	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
42	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
43	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
44	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
45	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
46	ПИК	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
47	Лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
48	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
49	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
50	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
51	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
52	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
53	ПИК	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
54	Лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
55	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
56	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
57	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
58	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
59	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
60	ПИК	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
61	Лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
62	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
63	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
64	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
65	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
66	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
67	ПИК	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
68	Лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
69	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
70	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
71	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
72	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
73	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
74	ПИК	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
75	Лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
76	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
77	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
78	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
79	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
80	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
81	ПИК	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
82	Лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4

83	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
84	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
85	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
86	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
87	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
88	ПИК	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
89	Лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
90	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
91	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
92	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
93	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
94	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
95	ПИК	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
96	Лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
97	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
98	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
99	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
100	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
101	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
102	ПИК	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
103	Лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
104	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
105	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
106	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
107	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
108	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
109	ПИК	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
110	Лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
111	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
112	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
113	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
114	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
115	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
116	ПИК	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
117	Лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
118	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
119	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
120	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
121	Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
122	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
123	ПИК	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
124	Лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
125	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3

126	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
127	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
128	Лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
129	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
130	ПИК	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
131	Лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
132	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
133	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
134	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
135	Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
136	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
137	ПИК	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
138	Лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
139	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
140	Лестничная клетка тип Н1	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
141	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
142	Лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
143	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
144	ПИК	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
145	Лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
146	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
147	Лестничная клетка тип Н1	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
148	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
149	Лифтовый холл	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
150	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
151	ПИК	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
152	Лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
153	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
154	Лестничная клетка тип Н1	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
155	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
156	Лифтовый холл	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
157	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
158	ПИК	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
159	Лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
160	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
161	Лестничная клетка тип Н1	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
162	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
163	Лифтовый холл	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
164	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
165	ПИК	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
166	Лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
167	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
168	Лестничная клетка тип Н1	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1

169	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
170	Лифтовый холл	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
171	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
172	ПИК	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
173	Лоджия	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
174	Тамбур	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
175	Лестничная клетка тип Н1	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
176	Коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
177	Лифтовый холл	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
178	Коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
179	ПИК	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
180	Лоджия	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
181	Тамбур	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
182	Лестничная клетка тип Н1	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
183	Коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
184	Лифтовый холл	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
185	Коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
186	ПИК	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
187	Лоджия	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
188	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
189	Лестничная клетка тип Н1	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
190	Коридор	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
191	Лифтовый холл	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
192	Коридор	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
193	ПИК	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
194	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	6.35
195	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	16.1
196	Лоджия	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	5.4
197	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	23.96
198	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.01
199	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	36.98
200	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.31
201	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.12
202	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
203	Помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.86
204	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
205	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.5
206	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3
207	с/у для консьержа	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.14
208	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.21
209	Консьерж	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.99
210	Помещение охраны	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
211	Лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4

212	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
213	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
214	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
215	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
216	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
217	ПИК	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
218	Лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
219	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
220	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
221	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
222	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
223	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
224	ПИК	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
225	Лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
226	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
227	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
228	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
229	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
230	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
231	ПИК	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
232	Лоджия	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
233	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
234	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
235	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
236	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
237	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
238	ПИК	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
239	Лоджия	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
240	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
241	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
242	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
243	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
244	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
245	ПИК	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
246	Лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
247	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
248	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
249	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
250	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
251	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
252	ПИК	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
253	Лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
254	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3

255	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
256	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
257	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
258	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
259	ПИК	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
260	Лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
261	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
262	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
263	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
264	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
265	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
266	ПИК	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
267	Лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
268	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
269	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
270	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
271	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
272	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
273	ПИК	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
274	Лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
275	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
276	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
277	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
278	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
279	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
280	ПИК	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
281	Лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
282	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
283	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
284	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
285	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
286	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
287	ПИК	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
288	Лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
289	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
290	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
291	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
292	Лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
293	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
294	ПИК	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
295	Лоджия	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
296	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
297	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1

298	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
299	Лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
300	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
301	ПИК	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
302	Лоджия	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
303	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
304	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
305	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
306	Лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
307	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
308	ПИК	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
309	Лоджия	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
310	Тамбур	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
311	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
312	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
313	Лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
314	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
315	ПИК	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
316	Лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
317	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
318	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
319	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
320	Лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
321	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
322	ПИК	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
323	Лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
324	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
325	Лестничная клетка тип Н1	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
326	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
327	Лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
328	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
329	ПИК	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
330	Лоджия	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
331	Тамбур	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
332	Лестничная клетка тип Н1	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
333	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
334	Лифтовый холл	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
335	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
336	ПИК	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
337	Лоджия	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
338	Тамбур	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
339	Лестничная клетка тип Н1	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
340	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38

341	Лифтовый холл	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
342	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
343	ПИК	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
344	Лоджия	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
345	Тамбур	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
346	Лестничная клетка тип Н1	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
347	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
348	Лифтовый холл	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
349	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
350	ПИК	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
351	Лоджия	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
352	Тамбур	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
353	Лестничная клетка тип Н1	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
354	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
355	Лифтовый холл	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
356	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
357	ПИК	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
358	Лоджия	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
359	Тамбур	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
360	Лестничная клетка тип Н1	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
361	Коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
362	Лифтовый холл	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
363	Коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
364	ПИК	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
365	Лоджия	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
366	Тамбур	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
367	Лестничная клетка тип Н1	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
368	Коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
369	Лифтовый холл	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
370	Коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
371	ПИК	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
372	Лоджия	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
373	Тамбур	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
374	Лестничная клетка тип Н1	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
375	Коридор	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
376	Лифтовый холл	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
377	Коридор	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
378	ПИК	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
379	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	16.1
380	Лоджия	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	5.4
381	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	6.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Вент.камера приточная	Вентеляция помещений
2	Подземная часть	Вент.камера вытяжная	Вентеляция помещений
3	Подземная часть 2 подъезд	Противопожарная насосная	Система пожаротушения
4	Подземная часть 2 подъезд	ИТП, хоз.питьевая насосная	Отопление, водоснабжение
5	Подземная часть 1-2 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
6	Подъезды 1-2	Лифты, 2 шт. Q=630 кг, 4 шт. Q=1000 кг, 1,75 м/с	Вертикальный транспорт
7	Подзёные и наземные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подзёные и наземные части	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 555 659 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:032685:4232
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810044050043425
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641

		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 430 179 900,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 430 179 900,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 294
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 432,21 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 217,42 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 499 142 953 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 440 400 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СпецСтройРеконструкция
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402540220
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 15 600 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Апрель Менеджмент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402551783
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 187 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 145 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.10.2019	ПЗ, АР	Уточнились технико-экономические показатели проекта

2	24.10.2019	АР	Изменились планировки жилых помещений, изменилось количество кладовых и площадь, откорректировалась площадь помещений общего пользования.
3	17.06.2021	ПЗ, ПЗУ	Корректировки параметров земельного участка 54:35:032685:177 по причине его размеживания на два земельных участка: земельный участок с кадастровым номером 54:35:032685:4232 – для размещения многоэтажного жилого дома и земельный участок с кадастровым номером 54:35:032685:4233 – для размещения трансформаторной подстанции, и изменением наименования объекта капитального строительства
4	15.09.2021	ПЗ	Откорректирован объем здания в связи с технической ошибкой (опиской) в технико-экономических параметрах объекта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 107016767452065070751923380885767887148

Владелец: ООО "АКАДЕМ КОНСАЛТИНГ", Белоусова Ирина
Ефимовна, ГОРОД НОВОСИБИРСК

Действителен: с 26.01.2021 по 26.04.2022