

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000397 от 10.06.2021

**Многоквартирный жилой дом №3, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233**

**Дата первичного размещения: 17.01.2020**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спецзастройщик "Железно Ижевск"</b>               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426011</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Республика</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Северный</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 45</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 19</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(833)255-58-88</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@zhcom.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.zhcom.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пестов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1841085318</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний ЖЕЛЕЗНО</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841085318</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832008103</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.04.2019</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Гозман</b>  |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Константин</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Маркович</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>107-123-420 01</b>   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>434541339197</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гозман</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Константин</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Маркович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>107-123-420 01</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>434541339197</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале б/н от 23.09.2020г</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Набережные Челны»</b>                     |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345490628</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194350004254</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Киров»</b>                                |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345490152</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194350003638</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Знак»</b>                                 |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345486325</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1184350014420</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Ульяновск»</b>                                   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325165417</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325007901</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345298272</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114345004432</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Железно»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345484857</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1184350012450</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская Республика</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3/1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Группа многоквартирных домов №1, №2, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233. Многоквартирный жилой дом №1 (1 этап строительства)»</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-гу18303000-19-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская Республика</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3/2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Группа многоквартирных домов №1, №2, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8233. Многоквартирный жилой дом №2 (2 этап строительства)»</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-ru18303000-20-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строитель</b>   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1831133548</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-100-07122009</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>30.08.2019</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.03.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-12 976,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 563 868,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 678 796,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская Республика</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>3</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23 306,36 м2</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 923,66 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>947,18 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 870,84 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>4</b>  |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вятизисыскания"</b>                |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4345111559</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4345449796</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2019</b>                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-035652-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725377448</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.03.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1 8 - 2 - 1 - 2 - 0 0 8 4 8 8 - 2 0 2 0</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный институт экспертизы</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725377448</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "ZNAK город будущего"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-ru18508311-38-2019</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>                                  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н от 15.11.2019г.</b>  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2019</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2019</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:08:000000:8233</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>27 059,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>56</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке, расположенной в границах дворовой территории проектом предусмотрено размещение игрового оборудования для детей разного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке, расположенной в границах дворовой территории проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования</b>                  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На дворовой территории проектом предусмотрено размещение скамеек и прочих МАФ</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С северной и южной сторон проектом предусмотрено размещение контейнерных площадок. Общее количество контейнеров - 4 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В рамках благоустройства, проектом предусмотрена организация газонов, посадка деревьев, кустарников</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах ТУ №181020110 от 30.07.2019г. выданы МРСК "Центра и Приволжья"</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Мероприятия по благоустройству предусматриваются в рамках утвержденной концепции</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>25 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МРСК "Центра и Приволжья"</b>   |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2019</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181020110</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 330 136,38 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>523</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 115 916,44 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>523</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 051 780,30 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртские коммунальные системы</b>              |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1833037470</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA058/01013/0004-2019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 094 573,93 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10226/0704</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Ижевск</b> |   |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Ижевск</b> |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Ижевск</b> |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |   |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1  | Количество жилых помещений:<br><b>321</b>         |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2  | Количество нежилых помещений:<br><b>126</b>       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1  | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2  | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>126</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1  |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1   | 1   | 47.42                | 2                 | 24.86                      | 2.60                |
| 2   | Квартира   | 1   | 1   | 37.93                | 2                 | 18.48                      | 2.60                |
| 3   | Квартира   | 1   | 1   | 44.87                | 2                 | 21.72                      | 2.60                |
| 4   | Квартира   | 1   | 1   | 28.18                | 1                 | 12.49                      | 2.60                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 23.70 | 1 | 12.38 | 2.60 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 28.20 | 1 | 12.44 | 2.60 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 41.69 | 2 | 22.85 | 2.60 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 42.07 | 2 | 22.20 | 2.60 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 27.61 | 1 | 12.74 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 50.06 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.93 | 2 | 18.48 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 44.87 | 2 | 21.72 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 28.18 | 1 | 12.49 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 23.70 | 1 | 12.38 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 28.20 | 1 | 12.44 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 41.69 | 2 | 22.85 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 42.07 | 2 | 22.20 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 27.61 | 1 | 12.74 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 51.53 | 2 | 25.61 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 38.82 | 2 | 19.13 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 46.82 | 2 | 22.76 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 29.40 | 1 | 13.11 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.94 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 29.63 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 42.91 | 2 | 23.04 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 28.29 | 1 | 13.21 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 51.53 | 2 | 25.61 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 38.82 | 2 | 19.13 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 46.82 | 2 | 22.76 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 29.40 | 1 | 13.11 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.94 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 29.63 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 42.91 | 2 | 23.04 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 28.29 | 1 | 13.21 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 51.53 | 2 | 25.61 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 38.82 | 2 | 19.13 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 46.82 | 2 | 22.76 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 29.40 | 1 | 13.11 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 24.94 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 29.63 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 42.91 | 2 | 23.04 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 28.29 | 1 | 13.21 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 51.53 | 2 | 25.61 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 38.82 | 2 | 19.13 | 2.60 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 46.82 | 2 | 22.76 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 29.40 | 1 | 13.11 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 24.94 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 29.63 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 42.91 | 2 | 23.04 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 28.29 | 1 | 13.21 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 51.53 | 2 | 25.61 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 38.82 | 2 | 19.13 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 46.82 | 2 | 22.76 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 29.40 | 1 | 13.11 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 24.94 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 29.63 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 42.91 | 2 | 23.04 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 28.29 | 1 | 13.21 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 51.53 | 2 | 25.61 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 38.82 | 2 | 19.13 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 46.82 | 2 | 22.76 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 29.40 | 1 | 13.11 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 24.94 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 29.63 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 42.91 | 2 | 23.04 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 28.29 | 1 | 13.21 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 1 | 2 | 50.52 | 2 | 26.97 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 1 | 2 | 73.98 | 3 | 37.37 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 1 | 2 | 41.69 | 2 | 21.58 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 1 | 2 | 28.25 | 1 | 12.49 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 1 | 2 | 23.86 | 1 | 11.47 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 1 | 2 | 41.69 | 2 | 22.85 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 1 | 2 | 38.75 | 2 | 24.75 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 1 | 2 | 30.27 | 1 | 13.74 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 53.16 | 2 | 26.97 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 73.98 | 3 | 37.37 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 41.69 | 2 | 21.58 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 28.25 | 1 | 12.49 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 23.96 | 1 | 11.54 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 28.20 | 1 | 12.44 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 41.69 | 2 | 22.85 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 38.75 | 2 | 24.75 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 30.27 | 1 | 13.74 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 54.71 | 2 | 27.80 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 75.94 | 3 | 38.74 | 2.60 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 43.81 | 2 | 22.59 | 2.60 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 29.70 | 1 | 13.12 | 2.60 |
| 94  | Квартира | 3 | 2 | 25.19 | 1 | 12.16 | 2.60 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 29.64 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 39.53 | 2 | 25.53 | 2.60 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 31.02 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 99  | Квартира | 4 | 2 | 54.71 | 2 | 27.80 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 75.94 | 3 | 38.74 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 43.81 | 2 | 22.59 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 29.70 | 1 | 13.12 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 25.19 | 1 | 12.16 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 29.64 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 39.53 | 2 | 25.53 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 31.02 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 54.71 | 2 | 27.80 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 75.94 | 3 | 38.74 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 43.81 | 2 | 22.59 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 29.70 | 1 | 13.12 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 25.19 | 1 | 12.16 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 29.64 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 39.53 | 2 | 25.53 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 31.02 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 54.71 | 2 | 27.80 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 75.94 | 3 | 38.74 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 43.81 | 2 | 22.59 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 29.70 | 1 | 13.12 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 25.19 | 1 | 12.16 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 29.64 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 39.53 | 2 | 25.53 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 31.02 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 54.71 | 2 | 27.80 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 75.94 | 3 | 38.74 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 43.81 | 2 | 22.59 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 29.70 | 1 | 13.12 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 25.19 | 1 | 12.16 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 29.64 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 39.53 | 2 | 25.53 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 31.02 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 54.71 | 2 | 27.80 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 75.94 | 3 | 38.74 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 43.81 | 2 | 22.59 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 29.70 | 1 | 13.12 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 25.19 | 1 | 12.16 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 29.64 | 1 | 13.06 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 43.91 | 2 | 23.95 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 39.53 | 2 | 25.53 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 31.02 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 1 | 3 | 78.59 | 4 | 51.22 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 1 | 3 | 37.81 | 2 | 21.03 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 1 | 3 | 52.89 | 3 | 34.39 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 1 | 3 | 32.57 | 1 | 14.69 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 1 | 3 | 61.59 | 3 | 35.76 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 2 | 3 | 78.59 | 4 | 51.22 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 2 | 3 | 37.81 | 2 | 21.03 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 2 | 3 | 51.16 | 2 | 27.33 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 2 | 3 | 56.35 | 3 | 34.96 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 2 | 3 | 32.57 | 1 | 14.69 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 2 | 3 | 61.59 | 3 | 35.76 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 81.28 | 4 | 52.91 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 38.95 | 2 | 21.85 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 52.43 | 2 | 28.22 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 58.72 | 3 | 36.25 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 34.10 | 1 | 15.38 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 64.14 | 3 | 37.30 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 81.28 | 4 | 52.91 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 38.95 | 2 | 21.85 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 52.43 | 2 | 28.22 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 58.72 | 3 | 36.25 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 34.10 | 1 | 15.38 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 64.14 | 3 | 37.30 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 5 | 3 | 81.28 | 4 | 52.91 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 38.95 | 2 | 21.85 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 5 | 3 | 52.43 | 2 | 28.22 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 58.72 | 3 | 36.25 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 34.10 | 1 | 15.38 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 5 | 3 | 64.14 | 3 | 37.30 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 6 | 3 | 81.28 | 4 | 52.91 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 6 | 3 | 38.95 | 2 | 21.85 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 6 | 3 | 52.43 | 2 | 28.22 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 6 | 3 | 58.72 | 3 | 36.25 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 6 | 3 | 34.10 | 1 | 15.38 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 6 | 3 | 64.14 | 3 | 37.30 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 81.28 | 4 | 52.91 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 7 | 3 | 38.95 | 2 | 21.85 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 7 | 3 | 52.43 | 2 | 28.22 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 7 | 3 | 58.72 | 3 | 36.25 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 7 | 3 | 34.10 | 1 | 15.38 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 7 | 3 | 64.14 | 3 | 37.30 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 81.28 | 4 | 52.91 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 38.95 | 2 | 21.85 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 8 | 3 | 52.43 | 2 | 28.22 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 8 | 3 | 58.72 | 3 | 36.25 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 34.10 | 1 | 15.38 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 64.14 | 3 | 37.30 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 1 | 4 | 56.06 | 6 | 29.78 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 1 | 4 | 34.32 | 1 | 15.42 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 1 | 4 | 67.47 | 2 | 27.45 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 2 | 4 | 56.06 | 2 | 29.78 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 2 | 4 | 34.32 | 1 | 15.42 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 2 | 4 | 33.21 | 1 | 15.76 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 2 | 4 | 67.47 | 2 | 27.45 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 3 | 4 | 57.62 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 3 | 4 | 35.88 | 1 | 16.03 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 3 | 4 | 34.71 | 1 | 16.47 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 3 | 4 | 69.84 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 4 | 4 | 57.62 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 4 | 4 | 35.88 | 1 | 16.03 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 4 | 4 | 34.71 | 1 | 16.47 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 4 | 4 | 69.84 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 57.62 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 5 | 4 | 35.88 | 1 | 16.03 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 5 | 4 | 34.71 | 1 | 16.47 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 5 | 4 | 69.84 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 6 | 4 | 57.62 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 6 | 4 | 35.88 | 1 | 16.03 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 6 | 4 | 34.71 | 1 | 16.47 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 6 | 4 | 69.84 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 7 | 4 | 57.62 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 7 | 4 | 35.88 | 1 | 16.03 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 7 | 4 | 34.71 | 1 | 16.47 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 7 | 4 | 69.84 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 8 | 4 | 57.62 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 8 | 4 | 35.88 | 1 | 16.03 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира | 8 | 4 | 34.71 | 1 | 16.47 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 8 | 4 | 69.84 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 1 | 5 | 42.06 | 2 | 25.69 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 1 | 5 | 51.98 | 2 | 25.36 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 1 | 5 | 76.77 | 4 | 55.57 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 2 | 5 | 75.46 | 3 | 37.91 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 2 | 5 | 46.58 | 2 | 24.38 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 2 | 5 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 2 | 5 | 51.98 | 2 | 25.36 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 2 | 5 | 33.70 | 1 | 16.35 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 2 | 5 | 81.92 | 4 | 56.53 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 3 | 5 | 72.93 | 3 | 40.15 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 3 | 5 | 43.04 | 2 | 25.32 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 3 | 5 | 76.79 | 3 | 46.33 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 3 | 5 | 53.42 | 2 | 26.13 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 3 | 5 | 34.55 | 1 | 16.81 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 3 | 5 | 84.72 | 4 | 58.21 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 4 | 5 | 72.93 | 3 | 40.15 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 4 | 5 | 43.04 | 2 | 25.32 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 4 | 5 | 76.79 | 3 | 46.33 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 4 | 5 | 53.42 | 2 | 26.13 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 4 | 5 | 34.55 | 1 | 16.81 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 4 | 5 | 84.72 | 4 | 58.21 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 5 | 5 | 72.93 | 3 | 40.15 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 5 | 5 | 43.04 | 2 | 25.32 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 5 | 5 | 76.79 | 3 | 46.33 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 5 | 5 | 53.42 | 2 | 26.13 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 5 | 5 | 34.55 | 1 | 16.81 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 5 | 5 | 84.72 | 4 | 58.21 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 6 | 5 | 72.93 | 3 | 40.15 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 6 | 5 | 43.04 | 2 | 25.32 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 6 | 5 | 76.79 | 3 | 46.33 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 6 | 5 | 53.42 | 2 | 26.13 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 6 | 5 | 34.55 | 1 | 16.81 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 6 | 5 | 84.72 | 4 | 58.21 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 7 | 5 | 72.93 | 3 | 40.15 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 7 | 5 | 43.04 | 2 | 25.32 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 7 | 5 | 76.79 | 3 | 46.33 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 7 | 5 | 53.42 | 2 | 26.13 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 7 | 5 | 34.55 | 1 | 16.81 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 7 | 5 | 84.72 | 4 | 58.21 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 1 | 6 | 32.06 | 1 | 14.49 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 1 | 6 | 45.99 | 1 | 27.70 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 263 | Квартира | 1 | 6 | 67.84 | 3 | 46.62 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 2 | 6 | 53.30 | 2 | 26.47 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 2 | 6 | 84.74 | 3 | 45.80 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 2 | 6 | 31.85 | 1 | 12.83 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 2 | 6 | 42.81 | 1 | 14.42 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 2 | 6 | 35.62 | 1 | 14.42 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 2 | 6 | 33.55 | 1 | 14.94 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 2 | 6 | 67.89 | 3 | 46.62 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 3 | 6 | 55.33 | 2 | 27.26 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 3 | 6 | 80.41 | 3 | 47.34 | 2.60 |
| 273 | Квартира | 3 | 6 | 29.49 | 1 | 13.29 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 3 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 275 | Квартира | 3 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 3 | 6 | 35.03 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 277 | Квартира | 3 | 6 | 70.23 | 3 | 48.40 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 4 | 6 | 55.33 | 2 | 27.26 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 4 | 6 | 80.41 | 3 | 47.34 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 4 | 6 | 29.49 | 1 | 13.29 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 4 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 4 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 4 | 6 | 35.03 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 4 | 6 | 70.23 | 3 | 48.40 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 5 | 6 | 55.33 | 2 | 27.26 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 5 | 6 | 80.41 | 3 | 47.34 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 5 | 6 | 29.49 | 1 | 13.29 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 5 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 289 | Квартира | 5 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 290 | Квартира | 5 | 6 | 35.03 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 291 | Квартира | 5 | 6 | 70.23 | 3 | 48.40 | 2.60 |
| 292 | Квартира | 6 | 6 | 55.33 | 2 | 27.26 | 2.60 |
| 293 | Квартира | 6 | 6 | 80.41 | 3 | 47.34 | 2.60 |
| 294 | Квартира | 6 | 6 | 29.49 | 1 | 13.29 | 2.60 |
| 295 | Квартира | 6 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 296 | Квартира | 6 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 297 | Квартира | 6 | 6 | 35.03 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 298 | Квартира | 6 | 6 | 70.23 | 3 | 48.40 | 2.60 |
| 299 | Квартира | 7 | 6 | 55.33 | 2 | 27.26 | 2.60 |
| 300 | Квартира | 7 | 6 | 80.41 | 3 | 47.34 | 2.60 |
| 301 | Квартира | 7 | 6 | 29.49 | 1 | 13.29 | 2.60 |
| 302 | Квартира | 7 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 303 | Квартира | 7 | 6 | 37.12 | 1 | 14.97 | 2.60 |
| 304 | Квартира | 7 | 6 | 35.03 | 1 | 15.60 | 2.60 |
| 305 | Квартира | 7 | 6 | 70.23 | 3 | 48.40 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира | 1 | 7 | 58.09 | 2 | 30.50 | 2.60 |
| 307 | Квартира | 1 | 7 | 32.74 | 1 | 13.34 | 2.60 |
| 308 | Квартира | 1 | 7 | 36.45 | 2 | 21.63 | 2.60 |
| 309 | Квартира | 1 | 7 | 34.67 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 310 | Квартира | 2 | 7 | 58.09 | 2 | 30.50 | 2.60 |
| 311 | Квартира | 2 | 7 | 32.74 | 1 | 13.34 | 2.60 |
| 312 | Квартира | 2 | 7 | 36.45 | 2 | 21.63 | 2.60 |
| 313 | Квартира | 2 | 7 | 34.67 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 314 | Квартира | 3 | 7 | 58.09 | 2 | 30.50 | 2.60 |
| 315 | Квартира | 3 | 7 | 32.74 | 1 | 13.34 | 2.60 |
| 316 | Квартира | 3 | 7 | 36.45 | 2 | 21.63 | 2.60 |
| 317 | Квартира | 3 | 7 | 34.67 | 1 | 16.27 | 2.60 |
| 318 | Квартира | 4 | 7 | 58.09 | 2 | 30.50 | 2.60 |
| 319 | Квартира | 4 | 7 | 32.74 | 1 | 13.34 | 2.60 |
| 320 | Квартира | 4 | 7 | 36.45 | 2 | 21.63 | 2.60 |
| 321 | Квартира | 4 | 7 | 34.67 | 1 | 16.27 | 2.60 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 001            | Кладовая   | -1                | 1              | 5.11           | Кладовая                          | 5.11           |                     |
| 002            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.37           | Кладовая                          | 4.37           |                     |
| 003            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.59           | Кладовая                          | 4.59           |                     |
| 004            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.75           | Кладовая                          | 3.75           |                     |
| 005            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.75           | Кладовая                          | 3.75           |                     |
| 006            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.54           | Кладовая                          | 4.54           |                     |
| 007            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.54           | Кладовая                          | 4.54           |                     |
| 008            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.39           | Кладовая                          | 4.39           |                     |
| 009            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.13           | Кладовая                          | 4.13           |                     |
| 010            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.65           | Кладовая                          | 3.65           |                     |
| 011            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.16           | Кладовая                          | 4.16           |                     |
| 012            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.09           | Кладовая                          | 4.09           |                     |
| 013            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.07           | Кладовая                          | 4.07           |                     |
| 014            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.23           | Кладовая                          | 4.23           |                     |
| 015            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.37           | Кладовая                          | 3.37           |                     |
| 016            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.17           | Кладовая                          | 4.17           |                     |
| 017            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.73           | Кладовая                          | 4.73           |                     |
| 018            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.89           | Кладовая                          | 3.89           |                     |
| 019            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.53           | Кладовая                          | 3.53           |                     |
| 020            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.84           | Кладовая                          | 3.84           |                     |
| 021            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.84           | Кладовая                          | 3.84           |                     |
| 022            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.18           | Кладовая                          | 3.18           |                     |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 023 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | Кладовая | 2.96 |  |
| 024 | Кладовая | -1 | 1 | 2.84 | Кладовая | 2.84 |  |
| 025 | Кладовая | -1 | 1 | 2.98 | Кладовая | 2.98 |  |
| 026 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 027 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 028 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 029 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 030 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 031 | Кладовая | -1 | 1 | 2.73 | Кладовая | 2.73 |  |
| 032 | Кладовая | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | 5.42 |  |
| 033 | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая | 5.95 |  |
| 034 | Кладовая | -1 | 1 | 2.73 | Кладовая | 2.73 |  |
| 035 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 036 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 037 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 038 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 039 | Кладовая | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 |  |
| 040 | Кладовая | -1 | 2 | 4.18 | Кладовая | 4.18 |  |
| 041 | Кладовая | -1 | 2 | 4.18 | Кладовая | 4.18 |  |
| 042 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая | 5.31 |  |
| 043 | Кладовая | -1 | 2 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |  |
| 044 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| 045 | Кладовая | -1 | 2 | 2.67 | Кладовая | 2.67 |  |
| 046 | Кладовая | -1 | 2 | 6.88 | Кладовая | 6.88 |  |
| 047 | Кладовая | -1 | 2 | 2.97 | Кладовая | 2.97 |  |
| 048 | Кладовая | -1 | 2 | 2.77 | Кладовая | 2.77 |  |
| 049 | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 |  |
| 050 | Кладовая | -1 | 2 | 4.74 | Кладовая | 4.74 |  |
| 051 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 052 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 053 | Кладовая | -1 | 2 | 5.06 | Кладовая | 5.06 |  |
| 054 | Кладовая | -1 | 2 | 3.71 | Кладовая | 3.71 |  |
| 055 | Кладовая | -1 | 2 | 3.86 | Кладовая | 3.86 |  |
| 056 | Кладовая | -1 | 2 | 5.34 | Кладовая | 5.34 |  |
| 057 | Кладовая | -1 | 2 | 5.37 | Кладовая | 5.37 |  |
| 058 | Кладовая | -1 | 2 | 5.12 | Кладовая | 5.12 |  |
| 059 | Кладовая | -1 | 2 | 5.12 | Кладовая | 5.12 |  |
| 060 | Кладовая | -1 | 2 | 5.99 | Кладовая | 5.99 |  |
| 061 | Кладовая | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 |  |
| 062 | Кладовая | -1 | 3 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| 063 | Кладовая | -1 | 3 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 064 | Кладовая | -1 | 3 | 2.99 | Кладовая | 2.99 |  |
| 065 | Кладовая | -1 | 3 | 3.17 | Кладовая | 3.17 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 066 | Кладовая | -1 | 3 | 4.18 | Кладовая | 4.18 |  |
| 067 | Кладовая | -1 | 3 | 6.39 | Кладовая | 6.39 |  |
| 068 | Кладовая | -1 | 3 | 2.81 | Кладовая | 2.81 |  |
| 069 | Кладовая | -1 | 3 | 4.14 | Кладовая | 4.14 |  |
| 070 | Кладовая | -1 | 3 | 4.05 | Кладовая | 4.05 |  |
| 071 | Кладовая | -1 | 3 | 4.07 | Кладовая | 4.07 |  |
| 072 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 073 | Кладовая | -1 | 3 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |  |
| 074 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 075 | Кладовая | -1 | 3 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 076 | Кладовая | -1 | 3 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| 077 | Кладовая | -1 | 3 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| 078 | Кладовая | -1 | 3 | 5.76 | Кладовая | 5.76 |  |
| 079 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 080 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 081 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 082 | Кладовая | -1 | 3 | 6.72 | Кладовая | 6.72 |  |
| 083 | Кладовая | -1 | 3 | 6.77 | Кладовая | 6.77 |  |
| 084 | Кладовая | -1 | 3 | 7.49 | Кладовая | 7.49 |  |
| 085 | Кладовая | -1 | 3 | 8.71 | Кладовая | 8.71 |  |
| 086 | Кладовая | -1 | 3 | 7.40 | Кладовая | 7.40 |  |
| 087 | Кладовая | -1 | 4 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |  |
| 088 | Кладовая | -1 | 4 | 6.97 | Кладовая | 6.97 |  |
| 089 | Кладовая | -1 | 4 | 6.51 | Кладовая | 6.51 |  |
| 090 | Кладовая | -1 | 4 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| 091 | Кладовая | -1 | 4 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| 092 | Кладовая | -1 | 4 | 4.91 | Кладовая | 4.91 |  |
| 093 | Кладовая | -1 | 4 | 4.71 | Кладовая | 4.71 |  |
| 094 | Кладовая | -1 | 4 | 3.31 | Кладовая | 3.31 |  |
| 095 | Кладовая | -1 | 4 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| 096 | Кладовая | -1 | 4 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| 097 | Кладовая | -1 | 4 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| 098 | Кладовая | -1 | 4 | 4.04 | Кладовая | 4.04 |  |
| 099 | Кладовая | -1 | 4 | 3.55 | Кладовая | 3.55 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 4 | 3.57 | Кладовая | 3.57 |  |
| 101 | Кладовая | -1 | 4 | 5.77 | Кладовая | 5.77 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | 4 | 6.13 | Кладовая | 6.13 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | 4 | 6.13 | Кладовая | 6.13 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | 7 | 3.34 | Кладовая | 3.34 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | 7 | 3.46 | Кладовая | 3.46 |  |
| 106 | Кладовая | -1 | 7 | 3.46 | Кладовая | 3.46 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | 7 | 3.34 | Кладовая | 3.34 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | 7 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |

|     |   |    |   |        |                     |       |      |
|-----|---|----|---|--------|---------------------|-------|------|
| 109 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.07   | Кладовая            | 4.07  |      |
| 110 | Кладовая  | -1 | 7 | 4.21   | Кладовая            | 4.21  |      |
| 111 | Кладовая  | -1 | 7 | 5.13   | Кладовая            | 5.13  |      |
| 112 | Кладовая  | -1 | 7 | 3.74   | Кладовая            | 3.74  |      |
| 113 | Кладовая  | -1 | 7 | 3.74   | Кладовая            | 3.74  |      |
| 114 | Кладовая  | -1 | 7 | 5.13   | Кладовая            | 5.13  |      |
| 115 | Кладовая  | -1 | 7 | 3.75   | Кладовая            | 3.75  |      |
| 116 | Кладовая  | -1 | 7 | 2.87   | Кладовая            | 2.87  |      |
| 117 | Кладовая  | -1 | 7 | 3.17   | Кладовая            | 3.17  |      |
| 118 | Кладовая  | -1 | 7 | 3.79   | Кладовая            | 3.79  |      |
| 119 | Кладовая  | -1 | 7 | 3.79   | Кладовая            | 3.79  |      |
| 120 | Кладовая  | -1 | 7 | 2.85   | Кладовая            | 2.85  |      |
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 43.31  | Тамбур              | 4.47  | 3.00 |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 35.63 |      |
|     |   |    |   |        | Санузел             | 3.21  |      |
| 2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 50.31  | Тамбур              | 3.00  | 3.00 |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 42.06 |      |
|     |   |    |   |        | Санузел             | 3.62  |      |
|     |   |    |   |        | Подсобное помещение | 1.63  |      |
| 3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 66.24  | Тамбур              | 3.71  | 3.00 |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 56.67 |      |
|     |   |    |   |        | Санузел             | 3.64  |      |
|     |   |    |   |        | Подсобное помещение | 2.22  |      |
| 4   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 53.18  | Тамбур              | 4.47  | 3.00 |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 46.77 |      |
|     |   |    |   |        | Санузел             | 1.94  |      |
| 5   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 121.14 | Тамбур              | 2.74  | 3.00 |
|     |   |    |   |        | Тамбур              | 3.31  |      |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 29.74 |      |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 70.81 |      |
|     |   |    |   |        | Холл                | 5.18  |      |
|     |   |    |   |        | Холл                | 3.24  |      |
|     |   |    |   |        | Санузел             | 3.00  |      |
|     |   |    |   |        | Санузел             | 3.12  |      |
| 6   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 100.80 | Тамбур              | 2.88  | 3.00 |
|     |   |    |   |        | Тамбур              | 3.57  |      |
|     |   |    |   |        | Рабочая комната     | 84.11 |      |
|     |   |    |   |        | Подсобное помещение | 2.27  |      |

|  |  |  |  |                     |      |  |
|--|--|--|--|---------------------|------|--|
|  |  |  |  | Подсобное помещение | 2.27 |  |
|  |  |  |  | Санузел             | 2.85 |  |
|  |  |  |  | Санузел             | 2.85 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор               | 1 секция, подвал                      | Общественное         | 246.78         |
| 2     | Тамбур                | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 4.34           |
| 3     | Лифтовой холл         | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 7.22           |
| 4     | Лестничная клетка     | 1 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 86.88          |
| 5     | Лифтовой холл         | 1 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 94.88          |
| 6     | Межквартирный коридор | 1 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 78.64          |
| 7     | Межквартирный коридор | 1 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 127.84         |
| 8     | Водомерный узел       | 2 секция, подвал                      | Техническое          | 10.78          |
| 9     | Насосная              | 2 секция, подвал                      | Техническое          | 6.17           |
| 10    | Электрощитовая        | 2 секция, подвал                      | Техническое          | 7.94           |
| 11    | ИТП                   | 2 секция, подвал                      | Техническое          | 14.01          |
| 12    | Коридор               | 2 секция, подвал                      | Общественное         | 248.22         |
| 13    | Тамбур                | 2 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 4.34           |
| 14    | Тамбур                | 2 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 2.92           |
| 15    | Лифтовой холл         | 2 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 7.22           |
| 16    | Лифтовой холл         | 2 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 94.64          |
| 17    | Межквартирный коридор | 2 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 83.76          |
| 18    | Межквартирный коридор | 2 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 132.16         |
| 19    | Лестничная клетка     | 2 секция, 1-8 этажи                   | Общественное         | 86.88          |
| 20    | Лестничная клетка     | 2 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 8.23           |
| 21    | Коридор               | 3 секция, подвал                      | Общественное         | 200.01         |
| 22    | Электрощитовая        | 3 секция, подвал                      | Техническое          | 14.38          |
| 23    | Тамбур                | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 3.82           |
| 24    | Тамбур                | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 5.9            |
| 25    | Колясочная            | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 16.83          |
| 26    | КУИ                   | 3 секция, 1 этаж                      | Техническое          | 5.38           |
| 27    | Коридор               | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 6.66           |
| 28    | Холл                  | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 19.19          |
| 29    | Коридор               | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 23.16          |
| 30    | Лестничная клетка     | 3 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 11.27          |
| 31    | Коридор               | 3 секция, 2-8 этажи                   | Общественное         | 178.43         |
| 32    | Лестничная клетка     | 3 секция, 2-8 этажи                   | Общественное         | 105.63         |
| 33    | Коридор               | 4 секция, подвал                      | Общественное         | 116.13         |
| 34    | Тамбур                | 4 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 3.54           |
| 35    | Тамбур                | 4 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 4.9            |
| 36    | Холл                  | 4 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 11.56          |

|    |                       |                       |              |        |
|----|-----------------------|-----------------------|--------------|--------|
| 37 | Колясочная            | 4 секция, 1 этаж      | Общественное | 13.46  |
| 38 | Коридор               | 4 секция, 1-8 этажи   | Общественное | 84.48  |
| 39 | Лестничная клетка     | 4 секция, 1 этаж      | Общественное | 7.4    |
| 40 | Лестничная клетка     | 4 секция, 2-8 этажи   | Общественное | 76.58  |
| 41 | Водомерный узел       | 5 секция, подвал      | Техническое  | 5.59   |
| 42 | Насосная              | 5 секция, подвал      | Техническое  | 3.54   |
| 43 | Электрощитовая        | 5 секция, подвал      | Техническое  | 14.65  |
| 44 | ИТП                   | 5 секция, подвал      | Техническое  | 18.34  |
| 45 | Коридор               | 5 секция, подвал      | Техническое  | 205.02 |
| 46 | КУИ                   | 5 секция, подвал      | Техническое  | 3.24   |
| 47 | Тамбур                | 5 секция, 1 этаж      | Общественное | 2.64   |
| 48 | Тамбур                | 5 секция, 1 этаж      | Общественное | 6.15   |
| 49 | Колясочная            | 5 секция, 1 этаж      | Общественное | 13.77  |
| 50 | КУИ                   | 5 секция, 1 этаж      | Техническое  | 4.34   |
| 51 | Коридор               | 5 секция, 1 этаж      | Общественное | 16.63  |
| 52 | Коридор               | 5 секция, 1 этаж      | Общественное | 12.09  |
| 53 | Лестничная клетка     | 5 секция, 1 этаж      | Общественное | 4.66   |
| 54 | Коридор               | 5 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 72.54  |
| 55 | Коридор               | 5 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 30.72  |
| 56 | Коридор               | 5 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 83.58  |
| 57 | Лестничная клетка     | 5 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 30     |
|    | Техподполье           | 6 секция, техподполье | Техническое  | 228.01 |
|    | Тамбур                | 6 секция, 1 этаж      | Общественное | 4.05   |
|    | Холл                  | 6 секция, 1 этаж      | Общественное | 18.93  |
|    | Лифтовой холл         | 6 секция, 1 этаж      | Общественное | 11.36  |
|    | Межквартирный Коридор | 6 секция, 1 этаж      | Общественное | 11.83  |
|    | Межквартирный Коридор | 6 секция, 1 этаж      | Общественное | 5.45   |
|    | Лифтовой холл         | 6 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 70.32  |
|    | Межквартирный коридор | 6 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 70.98  |
|    | Межквартирный коридор | 6 секция, 2-7 этаж    | Общественное | 32.7   |
|    | Коридор               | 7 секция, подвал      | Общественное | 114.68 |
|    | Тамбур                | 7 секция, 1 этаж      | Общественное | 6.25   |
|    | Лестничная клетка     | 7 секция, 1-4 этажи   | Общественное | 48.24  |
|    | Коридор               | 7 секция, 1-4 этажи   | Общественное | 38.36  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Секции 1-6                  | Лифты 6 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |                             |  |                  |
|----|-----------------------------|--|------------------|
| 2  | Подземная часть, Секция 2   | ВРУ1   | Электроснабжение |
| 3  | Подземная часть, Секция 3   | ВРУ2   | Электроснабжение |
| 4  | Подземная часть, Секция 5   | ВРУ4,5   | Электроснабжение |
| 5  | Надземная часть, Секции 1-7 | Система электроснабжения, распределительных линий, этажных шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, кабельных сетей.          | Электроснабжение |
| 6  | Подземная часть, Секций 2,5 | Оборудование ИТП   | Водоснабжение    |
| 7  | Подземная часть, Секций 2,5 | Оборудование водомерных узлов  | Водоснабжение    |
| 8  | Подземная часть, Секций 2,5 | Насосное оборудование  | Водоснабжение    |
| 9  | Надземная часть секций 1-7  | Вертикальные стояки с горизонтальными ответвлениями с отключающими устройствами водомерных узлов   | Водоснабжение    |
| 10 | Подземная часть секций 1-7  | Магистральные участки в подвалах и цоколе с отключающими устройствами стояков  | Водоснабжение    |
| 11 | Подземная часть секций 1-7  | Система хозяйственнобытовой канализации, с выпусками до ближайших колодцев   | Водоотведение    |
| 12 | Надземная часть секций 1-7  | Система хозяйственнобытовой канализации, состоящая из фасонных частей, стояков, заглушек, вытяжных труб, прочисток.                                | Водоотведение    |
| 13 | Подземная часть секций 1-7  | Система ливневой канализации, состоящая из приемных воронок, прочисток с выпусками до ближайших колодцев   | Водоотведение    |
| 14 | Надземная часть секций 1-7  | Вертикальные стояки в местах общего пользования  | Водоотведение    |
| 15 | Подземная часть, секций 1-7 | Система отопления, магистральные участки   | Отопление        |
| 16 | Надземная часть, секций 1-8 | Система отопления, состоящая из стояков, ответвлений до обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, приборов учета тепловой энергии. | Отопление        |
| 17 | Подземная часть, секций 1-7 | Система связи, интернет, TV кабельная канализация между домами в подвальных и цокольных этажах.  | Сети связи       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>540 000 000 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810927000000852</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000609</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>043304609</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>434502001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09136706</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>516 168 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>504 464 862,69 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 703 137,31 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2022</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>320</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>101</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>15 168,13 м2</b>                                      |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>839,21 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>885 093 801 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33 544 671 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 20.03.2020 | 252-2019-AP                                 | внесены изменения в маркировочный план с учетом расположения ниши под коллектор |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
|  | 252-2019-КР   | замена плит перекрытия и покрытия безопалубочного формования по ТУ 5842-001-01217316-05 на многпустотные плиты по серии 1.141-1, 1.241-1; устройства ниши для размещения коллекторов. |
|  | 252-2019-ИОС2 | Корректировка в части замены стояковой системы водоснабжения на горизонтальную  |
|  | 252-2019-ИОС4 | Корректировка в части замены стояковой системы отопления на горизонтальную  |
|  | 252-2019-ПБ   | изменены описания конструкций здания (плиты перекрытия марки ПБ по ТУ 5842-001-01217316-05 заменены на плиты марки ПК по серии 1.141-1, 1.241-1).                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444476640094425561061274939648942500

Владелец: ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ИЖЕВСК",  
Маюкова Яна Павловна, ГОРОД ИЖЕВСК

Действителен: с 04.03.2021 по 04.06.2022