

**Изменение в Проектную декларацию
17-этажного 3-х секционного жилого дома (позиция 1) в составе многоэтажной жилой
застройки по адресу:
Московская область, город Дмитров, ул. Оборонная**

Дата размещения – «18» января 2013 года

Пункт 2.6. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2.6. Информация о правах застройщика на земельный участок	Земельный участок по адресу: Московская область, город Дмитров, ул. Оборонная, находится в собственности Застройщика на основании Договора купли-продажи земельного участка № 578 от «14» июня 2011 года, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области от 19.01.2012, бланк серии 50-АГН 163191 (в замен свидетельства: серия 50-АВ № 203352 дата выдачи 29.07.2011) о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.07.2011 сделана запись регистрации № 50-50-04/043/2011-420. Площадь земельного участка: 4990кв.м. Кадастровый номер: 50:04:0010601:97 Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под многоэтажную жилую застройку с объектами инфраструктуры.
---	---

Генеральный директор
ООО «АДВАТЭК-РОССИЯ»



С.В. Медецкий

**Изменение в Проектную декларацию
17-этажного 3-х секционного жилого дома (позиция 1) в составе многоэтажной жилой
застройки по адресу:
Московская область, город Дмитров, ул. Оборонная**

Дата размещения – «01» апреля 2013 года

Пункт 1.8. Декларации изложить в следующей редакции:

1.8.	<p>Информация о видах лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Застройщик осуществляет основные строительные работы с привлечением подрядных организаций.</p> <p>Виды работ: Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.</p> <p>Осуществляет ООО «Дмитровская строительная компания» (ОГРН 1025001095954, ИНН 5007004395), номер свидетельства: №СРО-0248/2-5007004395-С-121, выдано 17.05.2010г. Некоммерческим партнерством «Союз инженерных предприятий Московской области», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций в строительстве СРО-С-121-17122009. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории.</p> <p>Работы по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).</p> <p>Осуществляет ЗАО «Недра» (ОГРН 1027739426175, ИНН 7731031078) Свидетельство №0107.03-2009-7731031078-С-035 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p> <p>Начало действия 16 декабря 2010 года. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории.</p>
------	--	---

	Выдано некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»
--	--

Пункт 2.12. Декларации изложить в следующей редакции:

2.12. Описание строящегося жилого дома	Жилой дом - город Дмитров, ул. Оборонная Тип домов: монолитно-кирпичный. Этажность: 17 этажный Количество секций: 3 секции. Общая площадь здания: 20343,30 кв.м. Площадь застройки: 1360,30 кв.м. Количество квартир: 284. Общая площадь квартир 12296,85 кв.м.
--	---

Пункт 2.20. Декларации изложить в следующей редакции:

2.20. Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные работы (подрядчиков)	Застройщик: ООО «АДВАТЭК-РОССИЯ» Технический Заказчик: ООО «Дмитровская строительная компания» Генеральный подрядчик: ЗАО «Недра»
---	---

Генеральный директор
ООО «АДВАТЭК-РОССИЯ»



С.В. Медецкий

**Изменение в Проектную декларацию
17-этажного 3-х секционного жилого дома (позиция 1) в составе многоэтажной жилой
застройки по адресу:
Московская область, город Дмитров, ул. Оборонная**

Дата размещения – «03» мая 2013 года

Пункт 1.9. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

1.9.	Информация о финансовом результате	Финансовый результат за 1 квартал 2013 год: (-) 4 773 033 рублей
------	------------------------------------	---

Пункт 1.10. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

1.10.	Информация о размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2013: 3 908 211 рублей. Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2013: 139 353 259 рублей.
-------	--	---

Генеральный директор
ООО «АДВАТЭК-РОССИЯ»



С.В. Медецкий

**Изменение в Проектную декларацию
17-этажного 3-х секционного жилого дома (позиция 1) в составе многоэтажной жилой
застройки по адресу:
Московская область, город Дмитров, ул. Оборонная**

Дата размещения – «07» июня 2013 года

Пункт 2.5. Декларации изложить в следующей редакции:

2.5.	Информация о разрешениях на строительство	Разрешение на строительство: № RU50520000-23 от 26 марта 2012 года. «06» июня 2013 года действие Разрешения на строительство продлено до 26.09.2014.
------	---	---

Генеральный директор
ООО «АДВАТЭК-РОССИЯ»



С.В. Медецкий

**Изменение в Проектную декларацию
17-этажного 3-х секционного жилого дома (позиция 1) в составе многоэтажной жилой
застройки по адресу:
Московская область, город Дмитров, ул. Оборонная**

Дата размещения – «10» июня 2013 года

Пункт 2.2. Декларации изложить в следующей редакции:

2.2.	Информация об этапах строительства	Строительство осуществляется в 1 этап в период с 26 марта 2012 года по 26 декабря 2014 года
------	------------------------------------	---

Пункт 2.3. Декларации изложить в следующей редакции:

2.3.	Информация о сроках реализации проекта	Начало: 26 марта 2012 года. Окончание: 26 декабря 2014 года.
------	--	---

Пункт 2.16. Декларации изложить в следующей редакции:

2.16.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: до 26 декабря 2014 года Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Главное Управление Государственного строительного надзора Московской области (Главгосстройнадзор Московской области).
-------	---	---

Генеральный директор
ООО «АДВАТЭК-РОССИЯ»



С.В. Медецкий