

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003090 от 31.03.2022

**Солнечная аллея**

**Дата первичного размещения: 18.02.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционно строительная компания Гринвич</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИСК Гринвич</b>                                |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>143402</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красногорск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пионерская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 1</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(995)790-24-94</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>iskgrinvich@gmail.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>s-alley.ru</b>   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@s-alley.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Клишин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Эдуардович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Инвестиционно строительная компания Гринвич</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5024153647</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечная аллея"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5024153647</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155024002825</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.04.2015</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Саакян</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Самвел</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Липаритович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-240-342 17</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772273678297</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Саакян</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Самвел</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Липаритович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-240-342 17</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772273678297</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение об создании организации</b>    |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                 |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Московская</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Рп</b>  |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Менделеево</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Куйбышева</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Солнечная аллея"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Строительство многоквартирного жилого дома ( 1-этап)</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.10.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-9-14579-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7704275798</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-10,89 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37,47 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>17,22 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Объект капитального строительства , в соответствии с проектной документацией : 1-й этап строительства :1 и 2 секции жилого дома, 2-этап строительства: 3 и 4 секции жилого дома</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская область</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>рп</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Менделеево</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Куйбышева</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>24</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>Секции 1-2</b>  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7 076,77 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>рп</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Менделеево</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Куйбышева</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>24</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>Секции 3-4</b>  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8 524,83 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 925,15 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>185,51 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 110,66 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 782,80 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>533,68 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 316,48 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКОМПЛЕКС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7701561198</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАТУС ГРУПП</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9705039564</b>                                    |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАУНД ЛТД</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7720016543</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»</b>              |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7728358556</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертстройпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3327140139</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.11.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>№4-1-1-0472-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725749664</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2019</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-015471-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7702443091</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НСК АльянсСтрой</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5024171406</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-30-2795-2015</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.11.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.01.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-30-6310-2016</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.10.2016</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-30-6310-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.10.2016</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>50:09:0100101:3963-50/416/2020-254</b> |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2020</b>               |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>18.09.2020</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0100101:3963</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 762,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>30</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Игровой комплекс ДГ1904 -1 шт. Песочница ПС001-1шт. ; Качели КЧ002-1шт. ; Качалка-балансир КЧ000 -2 шт. ; Карусель КР001 -1 шт. ; Ограждение детской площадки - 65.5 м.п</b> |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Турник ФЛ 001 - 1шт. ; Шведская стенка ФК011 - 1 шт. ; Информационный щит -1 шт</b>  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>12</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Размещены в удобной связи с выходами из жилого дома, с соблюдением санитарных разрывов. Скамья СС-001 - 6 шт. ; Урна УР004 - 6 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена в юго-восточной части участка, не ближе 20 м от окон жилого дома, под навесом. Мусоросборные контейнеры - 3 шт.</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из асфальтобетона, ширина пути на участке при движения инвалидов на креслах-колясках в одностороннем порядке - 1,5 м, с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р50602, Продольные уклоны пути движения не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения, по которому возможен проезд МНГ принят 1-2%. На открытых гостевых автостоянках вблизи входов предусмотрены 4 м/места для МНГ, из них 4м/места для парковки специализированных машин, приспособленных для перевозки инвалидов на кресло-колясках. Места для личного автотранспорта инвалида размещена вблизи входов в жилой дом , на расстоянии не более 100 м. При устройстве тротуаров для МНГ закладывается тактильная плитка</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для освещения применяются светильники марки ЖКУ 15-150 укомплектованные электромагнитным ПРА, с газоразрядной лампой ДНаТ-150. Светильники с помощью кронштейнов устанавливаются на граненных конических опорах с закладной арматурой марки ОНО-6,5 м с люком для монтажа и эксплуатации коммутирующего устройства. Люк закрывается крышкой, исключающей попадание атмосферных осадков и несанкционированного проникновения. Управление наружным освещением производится автоматически от фотореле. Наружное освещение дорожных покрытий выполняется на основании Технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств № С-18-00-904588/125 от 05.04.2018 г. , Срок действия 2 года. ТУ по технологическому присоединению электропринимающих устройств жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная компания" выполнены в полном объеме. (Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-000-29363)</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадки для отдыха взрослого населения - 62 м2; Хозяйственная площадка - 16 м2</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42.92 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000102</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2015</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-14/10741-т</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 521 538,58 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000102</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-14/10741-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 589 055,03 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000102</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-14/10741-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 342 560,37 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>С-18-00-904588/125</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 085 601,03 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПЕКС ТЕЛЕКОМ"</b>                                 |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703425754</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭЛЕКТРОТЕСТ-М"</b>                                 |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5044071720</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>95</b>                              |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 111            | Квартира   | 1                 | 2              | 50.23                | 2                 | 29.20                      | 3.15                |
| 112            | Квартира   | 1                 | 2              | 33.21                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 113            | Квартира   | 1                 | 2              | 39.03                | 1                 | 14.01                      | 3.15                |
| 114            | Квартира   | 2                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 115            | Квартира   | 2                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |
| 116            | Квартира   | 2                 | 2              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 117            | Квартира   | 2                 | 2              | 55.43                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |
| 118            | Квартира   | 3                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 119            | Квартира   | 3                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |
| 120            | Квартира   | 3                 | 2              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 121            | Квартира   | 3                 | 2              | 55.43                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |
| 122            | Квартира   | 4                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 123            | Квартира   | 4                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |
| 124            | Квартира   | 4                 | 2              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 125            | Квартира   | 4                 | 2              | 55.43                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |
| 126            | Квартира   | 5                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 127            | Квартира   | 5                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |
| 128            | Квартира   | 5                 | 2              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 129            | Квартира   | 5                 | 2              | 55.43                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |
| 130            | Квартира   | 6                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 131            | Квартира   | 6                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |
| 132            | Квартира   | 6                 | 2              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 133            | Квартира   | 6                 | 2              | 55.43                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |
| 134            | Квартира   | 7                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 135            | Квартира   | 7                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |
| 136            | Квартира   | 7                 | 2              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 137            | Квартира   | 7                 | 2              | 55.43                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |
| 138            | Квартира   | 8                 | 2              | 78.26                | 3                 | 46.80                      | 3.15                |
| 139            | Квартира   | 8                 | 2              | 48.77                | 2                 | 27.03                      | 3.15                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 8  | 2 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 8  | 2 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 9  | 2 | 78.26 | 3 | 46.80 | 3.15 |
| 143 | Квартира | 9  | 2 | 48.77 | 2 | 27.03 | 3.15 |
| 144 | Квартира | 9  | 2 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 145 | Квартира | 9  | 2 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 78.26 | 3 | 46.80 | 3.15 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 48.77 | 2 | 27.03 | 3.15 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 78.26 | 3 | 46.80 | 3.15 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 48.77 | 2 | 27.03 | 3.15 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 154 | Квартира | 12 | 2 | 78.26 | 3 | 46.80 | 3.15 |
| 155 | Квартира | 12 | 2 | 48.77 | 2 | 27.03 | 3.15 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 158 | Квартира | 1  | 1 | 39.03 | 1 | 14.01 | 3.15 |
| 159 | Квартира | 1  | 1 | 33.21 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 160 | Квартира | 1  | 1 | 48.21 | 2 | 27.19 | 3.15 |
| 161 | Квартира | 1  | 1 | 65.96 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 162 | Квартира | 2  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 163 | Квартира | 2  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 164 | Квартира | 2  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 165 | Квартира | 2  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 166 | Квартира | 3  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 167 | Квартира | 3  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 168 | Квартира | 3  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 169 | Квартира | 3  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 170 | Квартира | 4  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 171 | Квартира | 4  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 172 | Квартира | 4  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 173 | Квартира | 4  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 174 | Квартира | 5  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 175 | Квартира | 5  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 176 | Квартира | 5  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 177 | Квартира | 5  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 178 | Квартира | 6  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 179 | Квартира | 6  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 180 | Квартира | 6  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 181 | Квартира | 6  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 182 | Квартира | 7  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 7  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 184 | Квартира | 7  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 185 | Квартира | 7  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 186 | Квартира | 8  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 187 | Квартира | 8  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 188 | Квартира | 8  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 189 | Квартира | 8  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 190 | Квартира | 9  | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 191 | Квартира | 9  | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 192 | Квартира | 9  | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 193 | Квартира | 9  | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 194 | Квартира | 10 | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 195 | Квартира | 10 | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 196 | Квартира | 10 | 1 | 48.24 | 2 | 27.11 | 3.15 |
| 197 | Квартира | 10 | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 198 | Квартира | 11 | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 199 | Квартира | 11 | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 200 | Квартира | 11 | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 201 | Квартира | 11 | 1 | 66.87 | 3 | 38.92 | 3.15 |
| 202 | Квартира | 12 | 1 | 55.43 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 203 | Квартира | 12 | 1 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 204 | Квартира | 12 | 1 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 205 | Квартира | 12 | 1 | 66.88 | 3 | 38.92 | 3.15 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Пространство для прохода инженерных коммуникаций | Подвал, 1 секция                      | нежилое              | 263            |
| 2     | Пространство для прохода инженерных коммуникаций | Подвал, 2 секция                      | нежилое              | 159            |
| 3     | Помещение ИТП                                    | Подвал, 2 секция                      | нежилое              | 39.18          |
| 4     | Коридор  | Подвал, 2 секция                      | нежилое              | 32.18          |
| 5     | Помещение водомерного узла                       | Подвал, 2 секция                      | нежилое              | 39.73          |
| 6     | Коридор  | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 11.17          |
| 7     | Лифтовой холл                                    | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 8.37           |
| 8     | ЛК-1   | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 12.33          |
| 9     | Тамбур   | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 3.89           |
| 10    | Тамбур   | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 2.33           |
| 11    | Службное помещение                               | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 4.04           |
| 12    | Консьерж   | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 10.18          |
| 13    | С/у  | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 2.17           |
| 14    | ПУИ  | 1 этаж, 1 секция                      | нежилое              | 2.56           |

|    |                    |                  |         |       |
|----|--------------------|------------------|---------|-------|
| 15 | Коридор            | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 16 | Лифтовой холл      | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 8.37  |
| 17 | ЛК-1               | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 12.33 |
| 18 | Тамбур             | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 3.89  |
| 19 | Тамбур             | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 2.33  |
| 20 | Службное помещение | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 4.04  |
| 21 | Консьерж           | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 10.18 |
| 22 | С/у                | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 2.17  |
| 23 | ПУИ                | 1 этаж, 2 секция | нежилое | 2.56  |
| 24 | Коридор            | 2 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 25 | Лифтовой холл      | 2 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 26 | ЛК-1               | 2 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 27 | Тамбур             | 2 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 28 | Балкон             | 2 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 29 | Коридор            | 2 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 30 | Лифтовой холл      | 2 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 31 | ЛК-1               | 2 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 32 | Тамбур             | 2 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 33 | Балкон             | 2 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 34 | Коридор            | 3 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 35 | Лифтовой холл      | 3 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 36 | ЛК-1               | 3 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 37 | Тамбур             | 3 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 38 | Балкон             | 3 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 39 | Коридор            | 3 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 40 | Лифтовой холл      | 3 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 41 | ЛК-1               | 3 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 42 | Тамбур             | 3 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 43 | Балкон             | 3 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 44 | Коридор            | 4 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 45 | Лифтовой холл      | 4 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 46 | ЛК-1               | 4 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 47 | Тамбур             | 4 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 48 | Балкон             | 4 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 49 | Коридор            | 4 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 50 | Лифтовой холл      | 4 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 51 | ЛК-1               | 4 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 52 | Тамбур             | 4 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 53 | Балкон             | 4 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 54 | Коридор            | 5 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 55 | Лифтовой холл      | 5 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 56 | ЛК-1               | 5 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 57 | Тамбур             | 5 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |



|     |               |                  |         |       |
|-----|---------------|------------------|---------|-------|
| 58  | Балкон        | 5 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 59  | Коридор       | 5 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 60  | Лифтовой холл | 5 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 61  | ЛК-1          | 5 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 62  | Тамбур        | 5 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 63  | Балкон        | 5 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 64  | Коридор       | 6 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 65  | Лифтовой холл | 6 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 66  | ЛК-1          | 6 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 67  | Тамбур        | 6 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 68  | Балкон        | 6 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 69  | Коридор       | 6 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 70  | Лифтовой холл | 6 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 71  | ЛК-1          | 6 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 72  | Тамбур        | 6 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 73  | Балкон        | 6 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 74  | Коридор       | 7 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 75  | Лифтовой холл | 7 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 76  | ЛК-1          | 7 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 77  | Тамбур        | 7 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 78  | Балкон        | 7 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 79  | Коридор       | 7 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 80  | Лифтовой холл | 7 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 81  | ЛК-1          | 7 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 82  | Тамбур        | 7 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 83  | Балкон        | 7 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 84  | Коридор       | 8 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 85  | Лифтовой холл | 8 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 86  | ЛК-1          | 8 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 87  | Тамбур        | 8 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 88  | Балкон        | 8 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 89  | Коридор       | 8 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 90  | Лифтовой холл | 8 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 91  | ЛК-1          | 8 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 92  | Тамбур        | 8 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 93  | Балкон        | 8 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 94  | Коридор       | 9 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 95  | Лифтовой холл | 9 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 96  | ЛК-1          | 9 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 97  | Тамбур        | 9 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 98  | Балкон        | 9 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 99  | Коридор       | 9 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 100 | Лифтовой холл | 9 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |

|     |                          |                   |         |       |
|-----|--------------------------|-------------------|---------|-------|
| 101 | ЛК-1                     | 9 этаж, 2 секция  | нежилое | 13.43 |
| 102 | Тамбур                   | 9 этаж, 2 секция  | нежилое | 3.62  |
| 103 | Балкон                   | 9 этаж, 2 секция  | нежилое | 8.42  |
| 104 | Коридор                  | 10 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 105 | Лифтовой холл            | 10 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 106 | ЛК-1                     | 10 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 107 | Тамбур                   | 10 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 108 | Балкон                   | 10 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 109 | Коридор                  | 10 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 110 | Лифтовой холл            | 10 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 111 | ЛК-1                     | 10 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 112 | Тамбур                   | 10 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 113 | Балкон                   | 10 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 114 | Коридор                  | 11 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 115 | Лифтовой холл            | 11 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 116 | ЛК-1                     | 11 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 117 | Тамбур                   | 11 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 118 | Балкон                   | 11 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 119 | Коридор                  | 11 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 120 | Лифтовой холл            | 11 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 121 | ЛК-1                     | 11 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 122 | Тамбур                   | 11 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 123 | Балкон                   | 11 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 124 | Коридор                  | 12 этаж, 1 секция | нежилое | 11.17 |
| 125 | Лифтовой холл            | 12 этаж, 1 секция | нежилое | 8.25  |
| 126 | ЛК-1                     | 12 этаж, 1 секция | нежилое | 13.43 |
| 127 | Тамбур                   | 12 этаж, 1 секция | нежилое | 3.62  |
| 128 | Балкон                   | 12 этаж, 1 секция | нежилое | 8.42  |
| 129 | Коридор                  | 12 этаж, 2 секция | нежилое | 11.17 |
| 130 | Лифтовой холл            | 12 этаж, 2 секция | нежилое | 8.25  |
| 131 | ЛК-1                     | 12 этаж, 2 секция | нежилое | 13.43 |
| 132 | Тамбур                   | 12 этаж, 2 секция | нежилое | 3.62  |
| 133 | Балкон                   | 12 этаж, 2 секция | нежилое | 8.42  |
| 134 | Машинное помещение лифта | Кровля, 1 секция  | нежилое | 19    |
| 135 | Лестница                 | Кровля, 1 секция  | нежилое | 12.62 |
| 136 | Машинное помещение лифта | Кровля, 2 секция  | нежилое | 21.13 |
| 137 | Лестница                 | Кровля, 2 секция  | нежилое | 12.62 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 1   | Щитовая отм. -1,970                    | УВР-1   | Электроснабжение жилой части  |
| 2   | Помещение насосной отм. -1,970         | Насосная повысительная станция HyanaT SVP 3/100LB   | Обеспечение постоянного давления в системе холодного водоснабжения  |
| 3   | Помещение теплового узла отм. -1,970   | Тепловой узел   | Вводной узел, домовый узел учета отопления и горячего водоснабжения |
| 4   | Помещение водомерного узла отм. -1,970 | Водомерный узел   | Общедомовой узел учета холодного водоснабжения                      |
| 5   | Секция №1                              | Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ   | Перевозка людей и грузов  |
| 6   | Секция №2                              | Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ   | Перевозка людей и грузов  |
| 7   | Узел связи отм. -1,970                 | Телекоммуникационная стойка   | Обеспечение телефонной, ТВ, интернет связи                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |  |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>          |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>          |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |   |
|   | 17.1.2                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2020</b>                    |   |
|   | 17.2.2                                 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>20.12.2021</b>                       |   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |  |   |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1                                 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>276 273 123,93 руб.</b>  |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:09:0100101:3963</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Публичное акционерное общество</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810338000201811</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b><br>БИК:<br><b>044525225</b><br>ИНН:<br><b>7707083893</b>                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/> Разрешением на строительство предусмотрено строительство объекта "12-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями" по адресу Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, д.24 в два этапа. 1-й этап строительства 1 и 2 секции жилого дома. 2-ой этап строительства 3 и 4 секции жилого дома. 1-й этап введен в эксплуатацию разрешение на ввод от 31.10.2019 № RU50-9-14579-2019 выдано Министерством жилищной политики Московской области. 2-й этап планируется ввести в эксплуатацию в срок до 26.12.2021. Инженерно-техническое подключение объекта капитального строительства "12-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями " по адресу : Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, 24" , выполнено в полном объеме в соответствии: Техническим условиями 01-14/10741-т от 15.12.2015 г , выданные ФГУП "ВНИИФТРИ" , что подтверждено справкой о выполнении технических условий от 14.06.2019 г. №26-08/5356. ТУ по технологическому присоединению жилого дома к действующей сети холодного водоснабжения ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 03.04.2019 г. №01-14/3265 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-В ТУ по технологическому присоединению жилого дома к канализационной сети ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 01.03.2018 г. №102-23/1997 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-К Технические условия на технологическое присоединение жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная электросетевая компания" выполнены в полном объеме. Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-00029363 и Акт об осуществлении технологического присоединения от 26.12.2018 г. №1/С8-16-302-2846913382). Технические условия на подключение к услугам высокоскоростного интернета и IP телевидения выполнено в полном объеме. Справка о подключении к ЛВС оператора ООО "Апекс Телеком" от 15.03.2019 г.) Подключение 3-4 секции 2-го этапа строительства жилого дома проектом не предусмотрено</p> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКОМПЛЕКС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7701561198</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАТУС ГРУПП</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9705039564</b>                                    |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАУНД ЛТД</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7720016543</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»</b>                |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7728358556</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертстройпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3327140139</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-015471-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7702443091</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                    |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НСК АльянсСтрой</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5024171406</b>                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-30-2795-2015</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.11.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.01.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-30-6310-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.10.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                       |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-30-6310-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.10.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.05.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.10.2021</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>50:09:0100101:3963-50/416/2020-254</b> |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2020</b>               |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>18.09.2020</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0100101:3963</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3 762,00 м<sup>2</sup></b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>30</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Игровой комплекс ДГ1904 -1 шт. Песочница ПС001-1шт. ; Качели КЧ002-1шт. ; Качалка-балансир КЧ 000 -2 шт. ; Карусель КР001 -1 шт. ; Ограждение детской площадки - 65.5 м.п</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Турник ФЛ 001 - 1шт. ; Шведская стенка ФК011 - 1 шт. ; Информационный щит -1 шт</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>12</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Размещены в удобной связи с выходами из жилого дома, с соблюдением санитарных разрывов. Скамья СС-001 - 6 шт. ; Урна УР004 - 6 шт</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена в юго-восточной части участка, не ближе 20 м от окон жилого дома, под навесом. Мусоросборные контейнеры - 3 шт</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из асфальтобетона, ширина пути на участке при движения инвалидов на креслах-колясках в одностороннем порядке - 1,5 м, с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р50602, Продольные уклоны пути движения не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения, по которому возможен проезд МНГ принят 1-2%. На открытых гостевых автостоянках вблизи входов предусмотрены 4 м/места для МНГ, из них 4м/места для парковки специализированных машин, приспособленных для перевозки инвалидов на кресло-колясках. Места для личного автотранспорта инвалида размещена вблизи входов в жилой дом , на расстоянии не более 100 м. При устройстве тротуаров для МНГ закладывается тактильная плитка</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для освещения применяются светильники марки ЖКУ 15-150 укомплектованные электромагнитным ПРА, с газоразрядной лампой ДНаТ-150. Светильники с помощью кронштейнов устанавливаются на граненных конических опорах с закладной арматурой марки ОНО-6,5 м с люком для монтажа и эксплуатации коммутирующего устройства. Люк закрывается крышкой, исключающей попадание атмосферных осадков и несанкционированного проникновения. Управление наружным освещением производится автоматически от фотореле. Наружное освещение дорожных покрытий выполняется на основании Технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств № С-18-00-904588/125 от 05.04.2018 г. , Срок действия 2 года. ТУ по технологическому присоединению электропринимающих устройств жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная компания" выполнены в полном объеме. (Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-000-29363)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадки для отдыха взрослого населения - 62 м2; Хозяйственная площадка - 16 м2</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42.92 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000102</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-14/10741-т</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 521 538,58 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000102</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-14/10741-В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 589 055,03 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000102</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-14/10741-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 342 560,37 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>С-18-00-904588/125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 085 601,03 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПЕКС ТЕЛЕКОМ"</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703425754</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭЛЕКТРОТЕСТ-М"</b>                                 |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5044071720</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>110</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>29</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 4              | 67.22                | 2                 | 37.67                      | 3.15                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 4              | 48.24                | 2                 | 27.10                      | 3.15                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 4              | 33.33                | 1                 | 17.16                      | 3.15                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 4              | 54.93                | 2                 | 30.08                      | 3.15                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 3  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 6  | Квартира | 3  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 7  | Квартира | 3  | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 8  | Квартира | 3  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 9  | Квартира | 4  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 10 | Квартира | 4  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 11 | Квартира | 4  | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 12 | Квартира | 4  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 13 | Квартира | 5  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 14 | Квартира | 5  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 15 | Квартира | 5  | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 16 | Квартира | 5  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 17 | Квартира | 6  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 18 | Квартира | 6  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 19 | Квартира | 6  | 4 | 33.30 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 20 | Квартира | 6  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 21 | Квартира | 7  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 22 | Квартира | 7  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 23 | Квартира | 7  | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 24 | Квартира | 7  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 25 | Квартира | 8  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 26 | Квартира | 8  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 27 | Квартира | 8  | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 28 | Квартира | 8  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 9  | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 9  | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 9  | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 9  | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 10 | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 10 | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 10 | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 10 | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 11 | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 11 | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 11 | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 11 | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 12 | 4 | 67.22 | 3 | 37.67 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 12 | 4 | 48.24 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 12 | 4 | 33.33 | 1 | 17.16 | 3.15 |
| 44 | Квартира | 12 | 4 | 54.93 | 2 | 30.08 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 2  | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 2  | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 2  | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 2 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 2 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 2 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 3 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 3 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 3 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 3 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 3 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 3 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 4 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 4 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 4 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 4 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 4 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 4 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 5 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 5 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 5 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 5 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 5 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 5 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 6 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 6 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 6 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 6 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 73 | Квартира | 6 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 74 | Квартира | 6 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 75 | Квартира | 7 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 76 | Квартира | 7 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 77 | Квартира | 7 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 78 | Квартира | 7 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 79 | Квартира | 7 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 80 | Квартира | 7 | 3 | 77.10 | 3 | 43.25 | 3.15 |
| 81 | Квартира | 8 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 82 | Квартира | 8 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 83 | Квартира | 8 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 84 | Квартира | 8 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 85 | Квартира | 8 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 86 | Квартира | 8 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 87 | Квартира | 9 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 88 | Квартира | 9 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 89 | Квартира | 9 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 90 | Квартира | 9 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 9  | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 9  | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 10 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 10 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 10 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 10 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 10 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 10 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 11 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 11 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 11 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 11 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 11 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 11 | 3 | 77.10 | 3 | 43.55 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 12 | 3 | 58.67 | 2 | 31.37 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 12 | 3 | 40.69 | 1 | 20.23 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 12 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 12 | 3 | 42.59 | 1 | 17.28 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 12 | 3 | 60.35 | 2 | 36.48 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 12 | 3 | 77.12 | 3 | 43.55 | 3.15 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 65.07          | Офисное помещение                 | 65.07          | 3.60                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 13.69          | Офисное помещение                 | 13.69          | 3.60                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 35.21          | Коридор                           | 35.21          | 3.60                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 1.66           | С/У                               | 1.66           | 3.60                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 2.14           | С/У                               | 2.14           | 3.60                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 4.05           | ПУИ                               | 4.05           | 3.60                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 4.50           | Гамбур                            | 4.50           | 3.60                |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 17.56          | Офисное помещение                 | 17.56          | 3.60                |
| 9              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 14.92          | Офисное помещение                 | 14.92          | 3.60                |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 17.80          | Офисное помещение                 | 17.80          | 3.60                |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 65.52          | Офисное помещение                 | 65.52          | 3.60                |
| 12             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 12.32          | Офисное помещение                 | 12.32          | 3.60                |
| 13             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 29.90          | Коридор                           | 29.90          | 3.60                |
| 14             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 1.66           | С/У                               | 1.66           | 3.60                |
| 15             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 2.10           | С/У                               | 2.10           | 3.60                |
| 16             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 4.05           | ПУИ                               | 4.05           | 3.60                |
| 17             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 4.50           | Гамбур                            | 4.50           | 3.60                |
| 18             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 22.68          | Офисное помещение                 | 22.68          | 3.60                |
| 19             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 14.28          | Офисное помещение                 | 14.28          | 3.60                |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 31.74 | Офисное помещение | 31.74 | 3.60 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 20.99 | Коридор           | 20.99 | 3.60 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 1.66  | С/У               | 1.66  | 3.60 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 2.10  | С/У               | 2.10  | 3.60 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 4.05  | ПУИ               | 4.05  | 3.60 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 13.08 | Офисное помещение | 13.08 | 3.60 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 4.50  | Тамбур            | 4.50  | 3.60 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 15.92 | Офисное помещение | 15.92 | 3.60 |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 56.09 | Офисное помещение | 56.09 | 3.60 |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 11.52 | Офисное помещение | 11.52 | 3.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Пространство для прохода инженерных коммуникаций | Секция 3, техническое подполье        |  | Техническое          | 400.76         |
| 2     | Пространство для прохода инженерных коммуникаций | Секция 4, техническое подполье        |  | Техническое          | 263.33         |
| 3     | Тамбур   | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 4.19           |
| 4     | Лифтовой холл                                    | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 8.79           |
| 5     | ЛК-3   | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 12.33          |
| 6     | Тамбур   | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 2.93           |
| 7     | Служебное помещение                              | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 4.05           |
| 8     | Консьерж   | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 10.18          |
| 9     | С/У  | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 2.46           |
| 10    | ПУИ  | Секция 3, 1 этаж                      |  | Общественное         | 2.53           |
| 11    | Тамбур   | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 4.19           |
| 12    | Лифтовой холл                                    | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 8.79           |
| 13    | ЛК-4   | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 12.33          |
| 14    | Тамбур   | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 2.93           |
| 15    | Служебное помещение                              | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 4.05           |
| 16    | Консьерж   | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 10.18          |
| 17    | С/У  | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 2.29           |
| 18    | ПУИ  | Секция 4, 1 этаж                      |  | Общественное         | 2.85           |
| 19    | Коридор  | Секция 3, 2 этаж                      |  | Общественное         | 21.38          |
| 20    | Лифтовой холл                                    | Секция 3, 2 этаж                      |  | Общественное         | 8.64           |
| 21    | ЛК-3   | Секция 3, 2 этаж                      |  | Общественное         | 13.43          |
| 22    | Тамбур   | Секция 3, 2 этаж                      |  | Общественное         | 3.62           |
| 23    | Балкон   | Секция 3, 2 этаж                      |  | Общественное         | 8.42           |
| 24    | Коридор  | Секция 4, 2 этаж                      |  | Общественное         | 9.71           |
| 25    | Лифтовой холл                                    | Секция 4, 2 этаж                      |  | Общественное         | 8.64           |
| 26    | ЛК-4   | Секция 4, 2 этаж                      |  | Общественное         | 13.34          |
| 27    | Тамбур   | Секция 4, 2 этаж                      |  | Общественное         | 3.62           |
| 28    | Балкон   | Секция 4, 2 этаж                      |  | Общественное         | 8.42           |
| 29    | Коридор  | Секция 3, 3 этаж                      |  | Общественное         | 21.38          |

|    |               |                  |              |       |
|----|---------------|------------------|--------------|-------|
| 30 | Лифтовой холл | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 8.64  |
| 31 | ЛК-3          | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 13.43 |
| 32 | Тамбур        | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 3.62  |
| 33 | Коридор       | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 9.71  |
| 34 | Лифтовой холл | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 8.64  |
| 35 | ЛК-4          | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 13.43 |
| 36 | Тамбур        | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 3.62  |
| 37 | Балкон        | Секция 4, 3 этаж | Общественное | 8.42  |
| 38 | Коридор       | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 21.38 |
| 39 | Лифтовой холл | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 8.64  |
| 40 | ЛК-3          | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 13.43 |
| 41 | Тамбур        | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 3.62  |
| 42 | Коридор       | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 9.71  |
| 43 | Лифтовой холл | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 8.64  |
| 44 | ЛК-4          | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 13.43 |
| 45 | Тамбур        | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 3.62  |
| 46 | Балкон        | Секция 4, 4 этаж | Общественное | 8.42  |
| 47 | Коридор       | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 21.38 |
| 48 | Лифтовой холл | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 8.64  |
| 49 | ЛК-3          | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 13.43 |
| 50 | Тамбур        | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 3.62  |
| 51 | Коридор       | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 9.71  |
| 52 | Лифтовой холл | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 8.64  |
| 53 | ЛК-4          | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 13.43 |
| 54 | Тамбур        | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 3.62  |
| 55 | Балкон        | Секция 4, 5 этаж | Общественное | 8.42  |
| 56 | Коридор       | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 21.38 |
| 57 | Лифтовой холл | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 8.64  |
| 58 | ЛК-3          | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 13.43 |
| 59 | Тамбур        | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 3.62  |
| 60 | Коридор       | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 9.71  |
| 61 | Лифтовой холл | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 8.64  |
| 62 | ЛК-4          | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 13.43 |
| 63 | Тамбур        | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 3.62  |
| 64 | Балкон        | Секция 4, 6 этаж | Общественное | 8.42  |
| 65 | Коридор       | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 21.38 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 8.64  |
| 67 | ЛК-3          | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 13.43 |
| 68 | Тамбур        | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 3.62  |
| 69 | Коридор       | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 9.71  |
| 70 | Лифтовой холл | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 8.64  |
| 71 | ЛК-4          | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 13.43 |
| 72 | Тамбур        | Секция 4, 7 этаж | Общественное | 3.62  |

|     |               |                   |              |       |
|-----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 73  | Балкон        | Секция 4, 7 этаж  | Общественное | 8.42  |
| 65  | Коридор       | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 21.38 |
| 66  | Лифтовой холл | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 8.64  |
| 67  | ЛК-3          | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 13.43 |
| 68  | Тамбур        | Секция 3, 8 этаж  | Общественное | 3.62  |
| 69  | Коридор       | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 9.71  |
| 70  | Лифтовой холл | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 8.64  |
| 71  | ЛК-4          | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 13.43 |
| 72  | Тамбур        | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 3.62  |
| 73  | Балкон        | Секция 4, 8 этаж  | Общественное | 8.42  |
| 74  | Коридор       | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 21.38 |
| 75  | Лифтовой холл | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 8.64  |
| 76  | ЛК-3          | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 13.43 |
| 77  | Тамбур        | Секция 3, 9 этаж  | Общественное | 3.62  |
| 78  | Коридор       | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 9.71  |
| 79  | Лифтовой холл | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 8.64  |
| 80  | ЛК-4          | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 13.43 |
| 81  | Тамбур        | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 3.62  |
| 82  | Балкон        | Секция 4, 9 этаж  | Общественное | 8.42  |
| 83  | Коридор       | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 21.38 |
| 84  | Лифтовой холл | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 8.64  |
| 85  | ЛК-3          | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 13.43 |
| 86  | Тамбур        | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 3.62  |
| 87  | Коридор       | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 9.71  |
| 88  | Лифтовой холл | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 8.64  |
| 89  | ЛК-4          | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 13.43 |
| 90  | Тамбур        | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 3.62  |
| 91  | Балкон        | Секция 4, 10 этаж | Общественное | 8.42  |
| 92  | Коридор       | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 21.38 |
| 93  | Лифтовой холл | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 8.64  |
| 94  | ЛК-3          | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 13.43 |
| 95  | Тамбур        | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 3.62  |
| 96  | Коридор       | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 9.71  |
| 97  | Лифтовой холл | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 8.64  |
| 98  | ЛК-4          | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 13.43 |
| 99  | Тамбур        | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 3.62  |
| 100 | Балкон        | Секция 4, 11 этаж | Общественное | 8.42  |
| 101 | Коридор       | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 21.38 |
| 102 | Лифтовой холл | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 8.64  |
| 103 | ЛК-3          | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 13.43 |
| 104 | Тамбур        | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 3.62  |
| 105 | Коридор       | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 9.71  |
| 106 | Лифтовой холл | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 8.64  |



|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 107 | ЛК-4                     | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 13.43 |
| 108 | Тамбур                   | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 3.62  |
| 109 | Балкон                   | Секция 4, 12 этаж | Общественное | 8.42  |
| 110 | Машинное помещение лифта | Секция 3, кровля  | Техническое  | 21.13 |
| 111 | Лестница                 | Секция 3, кровля  | Техническое  | 12.62 |
| 112 | Машинное помещение лифта | Секция 4, кровля  | Техническое  | 21.13 |
| 113 | Лестница                 | Секция 4, кровля  | Техническое  | 12.62 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Секция 3                    | Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 3                    | Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 630 кг | Вертикальный транспорт |
| 3     | Секция 4                    | Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 4     | Секция 4                    | Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 630 кг | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>404 107 875,15 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:09:0100101:3963</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |              | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810338000201811</b>  |
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |              | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>92</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 945,76 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>342 419 532,24 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/>         Разрешением на строительство предусмотрено строительство объекта "12-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями" по адресу Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, д.24 в два этапа. 1-й этап строительства 1 и 2 секции жилого дома. 2-ой этап строительства 3 и 4 секции жилого дома. 1-й этап введен в эксплуатацию разрешение на ввод от 31.10.2019 № RU50-9-14579-2019 выдано Министерством жилищной политики Московской области. 2-й этап планируется ввести в эксплуатацию в срок до 26.12.2021. Инженерно-техническое подключение объекта капитального строительства "12-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями" по адресу : Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, 24" , выполнено в полном объеме в соответствии: Техническим условиями 01-14/10741-т от 15.12.2015 г , выданные ФГУП "ВНИИФТРИ" , что подтверждено справкой о выполнении технических условий от 14.06.2019 г. №26-08/5356. ТУ по технологическому присоединению жилого дома к действующей сети холодного водоснабжения ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 03.04.2019 г. №01-14/3265 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-В ТУ по технологическому присоединению жилого дома к канализационной сети ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 01.03.2018 г. №102-23/1997 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-К Технические условия на технологическое присоединение жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная электросетевая компания" выполнены в полном объеме. Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-00029363 и Акт об осуществлении технологического присоединения от 26.12.2018 г. №1/С8-16-302-2846913382). Технические условия на подключение к услугам высокоскоростного интернета и IP телевидения выполнено в полном объеме. Справка о подключении к ЛВС оператора ООО "Апекс Телеком" от 15.03.2019 г.) Подключение 3-4 секции 2-го этапа строительства жилого дома проектом не предусмотрено</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
| 1 | 21.06.2019 | 1/ПД/2019-ПЗ                                | Изменения описаны в соответствующих разделах проектной документации  |
| 2 | 21.06.2019 | 1/ПД/2019-ПЗУ                               | Корректировка связана с выделением 2-х очередей строительства. Первая очередь включает в себя строительство 1 и 2 секции, строительство дорог, проездов, парковок с твердым покрытием, устройство тротуаров и площадок, озеленение территории 1-го этапа. Вторая очередь включает в себя строительство 3 и 4 секции, устройство дорог, проездов, парковок с твердым покрытием, тротуаров и площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, устройство хоз.площадок, озеленение 2 этапа. |
| 3 | 21.06.2019 | 1/ПД/2019-АР                                | Устройство дополнительных тех.помещений, уточнение положений отдельных вертикальных несущих конструкций, уточнение дверных и оконных блоков, уточнение устройства фасада   |
| 4 | 21.06.2019 | 1/ПД/2019-ИОС.4.2                           | корректировкой предусмотрено изменение системы вентиляции  |
| 5 | 21.06.2019 | 1/ПД/2019-ОДИ                               | корректировкой предусмотрено уточнение траектории путей движения инвалидов   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1342102579878206482066970131108511464965

Владелец: **ООО "ИСК "ГРИНВИЧ", Клишин Владислав  
Эдуардович, Красногорск**

Действителен: с 14.12.2021 по 06.12.2022