

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-88-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО с иностранными инвестициями "Армада"
2.2.2. ИНН:	2538108358
2.2.3. ОГРН:	1072538003031
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных жилых домов "Чайка" в районе ул. Мусорского, 2 в г. Владивосток
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной	ул. Мусоргского

сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 74 к. 1 зд. 74 стр. 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:050037:203
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU25304000-681/2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 1 (1 этап строительства)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1560,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	28554,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20329,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18248
6.1.8. Количество помещений (штук):	442
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	128
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	314
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	27; 23
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1; 1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	74,8

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м) - 98862,7; Этажность (эт.) - 26; 21; Количество: 1-комнатных квартир (шт.) - 200, 2-комнатных квартир (шт.) - 90, 3-комнатных квартир (шт.) - 24; Площадь кладовых (кв. м) - 681,9; Количество кладовых (шт.) - 121; Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м) - 761,8; Количество помещений общественного назначения (шт.) - 7; Площадь помещения № 1 ТСЖ (кв. м) - 72,9; Площадь помещения № 2 ЖЭС (кв. м) - 107,5; Площадь помещения № 3 (продовольственный оптовый интернет-магазин) (кв. м) - 142,8; Площадь помещения № 4 (кофейня) (кв. м) - 84,4; Площадь помещения № 5 (оптовый интернет-магазин) (кв. м) - 150,8; Площадь помещения № 6 (кружковые) (кв. м) - 126,3; Площадь помещения № 7 (аптечный интернет-магазин) (кв. м) - 77,1; Площадь помещений, относящихся к имуществу общего пользования в многоквартирном доме (кв. м) - 5054</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13571795180
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наземная стоянка открытого типа (1 этап строительства)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1638,7
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	4575,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	

6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	169
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м) – 11826,8; Этажность (эт.) – 3; Площадь помещений для хранения автомобилей (кв. м) - 3404,8
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	13.10.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13571795180



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 40F1907710F7A6C8CFA9C64541976CA2

Владелец **Вялкова Вера Александровна**

Действителен с 08.12.2022 по 02.03.2024

И.о. начальника управления
градостроительства

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

подпись

В. А. Вялкова

инициалы, фамилия