

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001148 от 30.04.2020

**Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, ЦАО, Басманный район, ул.Новая Дорога, вл.11А, вл.11Б**

**Дата первичного размещения: 14.01.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРАЙМ-ИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ПРАЙМ-ИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123112</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пресненская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>19</b> ; Помещение: <b>1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)933-99-31</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>reception@kortros.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.Baumanhouse.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Киселев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Станислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор управляющей компании</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"ПРАЙМ-ИНВЕСТ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7704365120</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746682707</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭЛИТ КОМПЛЕКС"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7715527373</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Голубицкий</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вениамин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Максович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,1 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>018-705-104 32</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666003328003</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Вексельберг</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Феликсович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>012-104-901 72</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772606188083</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЭЛИТКОМПЛЕКС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715527373</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796486825</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 459,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 087,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Тридцать четыре миллиона восемьдесят семь тысяч</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>591 192,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Пятьсот девяносто один миллион сто девяносто две тысячи</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b></p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № 77-107000-017453-2018 от 27.06.2018 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>11А,11Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Басманный, ул.Новая дорога, вл.11А, вл.11Б, корпус 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14764,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>



	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новая дорога</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>вл,11А,вл,11Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Басманный, ул.Новая дорога, вл.11А, вл.11Б, корпус 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14523,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новая дорога</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>вл,11А,вл,11Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Басманный, ул.Новая дорога, вл.11А, вл.11Б, корпус 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10760,27 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8506,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1697,69 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10204,49 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8449,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1924,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10374,30 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5660,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1640,50 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**7300,80 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ОСТОЖЕНКА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСФ «МОНОЛИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ломакин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олег</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>503808872756</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-3-1669-18, № 2393-18/МГЭ/18207-1/4</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Bauman House</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-017453-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-041403</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.03.2018,07.06.2018,27.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0003029:4953</b>



	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11668,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: • озеленение (газоны, деревья, кустарники и цветники); • тротуары; • детская площадка; • спортплощадка для занятий физкультурой; • площадка для отдыха взрослых; • площадка для установки контейнера крупнобытовых отходов; • малые архитектурные формы; • проезжая часть (в т.ч. для спецтехники). • пергола из клееного бруса</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>• Парковочные места на придомовой территории – 23 машиноместа.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>• Во дворе комплекса предусматривается устройство детской площадки и площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и установкой игрового оборудования, уличных тренажеров и освещения. • Площадка для отдыха взрослых и прогулочная зона двора оснащается скамейками, урнами и уличным освещением и выполняется в клинкерном мощении. • пергола из клееного бруса для защиты от атмосферных осадков.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>• Площадка ТБО, расположенная на придомовой территории и примыкающую к павильону въезда в автостоянку.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>• Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>• Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СП 59.13330 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>• Предусматривается установка светильников наружного освещения (диодного типа). Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>• Проектом предусмотрено размещение перголы из клееного бруса, оборудования детских площадок и площадок для занятий физкультурой, скамеек, урн, устройство газонов, высадка кустарников и деревьев. • На территории проектом предусмотрено размещение наружных светильников различной высоты, светильников торшерного типа.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-951700/ 102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-315</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27981574 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>322257 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284032 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0015-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3262111 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7733654776**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**116**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**125**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**82**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**43**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	33.2	1
2	Квартира	2	1	83.4	2
3	Квартира	2	1	83.1	2
4	Квартира	2	1	69.5	2
5	Квартира	2	1	69.1	2
6	Квартира	2	1	80.5	2
7	Квартира	2	1	100.2	3
8	Квартира	2	1	23.8	1
9	Квартира	3	1	49.2	1
10	Квартира	3	1	35.9	1
11	Квартира	3	1	82.5	2
12	Квартира	3	1	82.6	2
13	Квартира	3	1	69.1	2
14	Квартира	3	1	68.8	2
15	Квартира	3	1	80.1	2
16	Квартира	3	1	99.7	3
17	Квартира	3	1	45.6	1
18	Квартира	4	1	48.7	1
19	Квартира	4	1	35.9	1
20	Квартира	4	1	82.5	2
21	Квартира	4	1	82.6	2
22	Квартира	4	1	69.1	2
23	Квартира	4	1	68.8	2
24	Квартира	4	1	80.1	2
25	Квартира	4	1	99.7	3

26	Квартира	4	1	45.4	1
27	Квартира	5	1	48.7	1
28	Квартира	5	1	35.9	1
29	Квартира	5	1	82.5	2
30	Квартира	5	1	82.6	2
31	Квартира	5	1	69.1	2
32	Квартира	5	1	68.8	2
33	Квартира	5	1	80.1	2
34	Квартира	5	1	99.7	3
35	Квартира	5	1	45.4	1
36	Квартира	6	1	48.7	1
37	Квартира	6	1	35.8	1
38	Квартира	6	1	82.4	2
39	Квартира	6	1	82.3	2
40	Квартира	6	1	68.9	2
41	Квартира	6	1	68.6	2
42	Квартира	6	1	79.9	2
43	Квартира	6	1	99.7	3
44	Квартира	6	1	45.2	1
45	Квартира	7	1	48.7	1
46	Квартира	7	1	118.7	3
47	Квартира	7	1	82.9	2
48	Квартира	7	1	68.9	2
49	Квартира	7	1	68.6	2
50	Квартира	7	1	79.9	2
51	Квартира	7	1	99.7	3
52	Квартира	7	1	45.2	1
53	Квартира	8	1	48.7	1
54	Квартира	8	1	118.7	3
55	Квартира	8	1	82.9	2
56	Квартира	8	1	68.9	2
57	Квартира	8	1	68.6	2
58	Квартира	8	1	79.9	2
59	Квартира	8	1	99.7	3
60	Квартира	8	1	45.2	1
61	Квартира	9	1	48.7	1
62	Квартира	9	1	118.7	3
63	Квартира	9	1	82.9	2
64	Квартира	9	1	68.9	2
65	Квартира	9	1	68.6	2
66	Квартира	9	1	79.9	2
67	Квартира	9	1	99.7	3
68	Квартира	9	1	45.2	1

69	Квартира	10	1	48.7	1
70	Квартира	10	1	118.7	3
71	Квартира	10	1	82.9	2
72	Квартира	10	1	68.9	2
73	Квартира	10	1	68.6	2
74	Квартира	10	1	79.9	2
75	Квартира	10	1	99.7	3
76	Квартира	10	1	45.2	1
77	Квартира	11	1	48.7	1
78	Квартира	11	1	118.7	3
79	Квартира	11	1	82.9	2
80	Квартира	11	1	68.9	2
81	Квартира	11	1	68.6	2
82	Квартира	11	1	79.9	2
83	Квартира	11	1	99.7	3
84	Квартира	11	1	45.2	1
85	Квартира	12	1	48.7	1
86	Квартира	12	1	118.7	3
87	Квартира	12	1	82.9	2
88	Квартира	12	1	68.9	2
89	Квартира	12	1	68.6	2
90	Квартира	12	1	79.9	2
91	Квартира	12	1	99.7	3
92	Квартира	12	1	45.2	1
93	Квартира	13	1	48.7	1
94	Квартира	13	1	118.7	3
95	Квартира	13	1	82.9	2
96	Квартира	13	1	68.9	2
97	Квартира	13	1	68.6	2
98	Квартира	13	1	79.9	2
99	Квартира	13	1	99.7	3
100	Квартира	13	1	45.2	1
101	Квартира	14	1	48.7	1
102	Квартира	14	1	118.7	3
103	Квартира	14	1	82.9	2
104	Квартира	14	1	68.9	2
105	Квартира	14	1	68.6	2
106	Квартира	14	1	79.9	2
107	Квартира	14	1	99.7	3
108	Квартира	14	1	45.2	1
109	Квартира	15	1	48.7	1
110	Квартира	15	1	118.7	3
111	Квартира	15	1	82.9	2

112	Квартира	15	1	68.9	2
113	Квартира	15	1	68.6	2
114	Квартира	15	1	79.9	2
115	Квартира	15	1	99.7	3
116	Квартира	15	1	45.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
01	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
02	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
03	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
04	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
05	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
06	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
07	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
08	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
09	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
010	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
011	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
012	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
013	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
014	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
015	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
016	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.2		
017	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
018	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
019	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
020	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
021	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
022	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
023	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
024	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
025	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
026	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
027	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
028	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
029	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
030	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
031	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
032	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
033	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
034	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		





078	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
079	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
080	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
081	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
082	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
K001	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K002	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K003	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	6.1		
K004	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.3		
K005	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K006	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K007	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K008	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.2		
K009	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K010	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.4		
K011	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K012	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2		
K013	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K014	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K015	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K016	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K017	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.7		
K018	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K019	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K020	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K021	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.5		
K022	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K023	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K024	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K025	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.7		
K026	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K027	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.8		
K028	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.9		
K029	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2		
K030	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K031	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.6		
K01	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.3		
K02	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K03	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.8		
K04	Кладовая жильцов	Антресоль	1	5		
K05	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.6		
K06	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.9		
K07	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.9		

К08	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.8		
К09	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.9		
К10	Кладовая жильцов	Антресоль	1	5.5		
без номера	Помещения общественного назначения	1-й этаж	1	277.4	ПОН №1	88.3
					ПОН №2	75.6
					ПОН №3	113.5
ДДО	Комплекс помещений детского дополнительного образования	1-й этаж	1	164.59	Тамбур	4.8
					Кладовая	4.1
					Кружковая на 10 человек	30.7
					Холл	30.8
					ПУИ	4.7
					С/У	8
					Компьютерный класс на 5 человек	30
					Кладовая	6.8
					Помещение охраны	5.2
					Кружковая на 10 человек	26.5
					С/У	3.3
					Коридор	4.6
					С/У	3.8
					Стенной шкаф	1.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1-й подземный этаж	место общего пользования	4.8
2	Лифтовой холл (тамбур шлюз)	1-й подземный этаж	место общего пользования	10.7
3	Лестничная клетка	1-й подземный этаж	место общего пользования	13.5
4	Тамбур	1-й подземный этаж	место общего пользования	4.7
5	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	место общего пользования	9.9
6	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	место общего пользования	4.6
7	Лестничная клетка	Антресольная часть 1-го подземного этажа	место общего пользования	13.5
8	ПУИ	1-й этаж	место общего пользования	2.4
9	Лифтовой холл	1-й этаж	место общего пользования	10.7
10	Лестничная клетка	1-й этаж	место общего пользования	14.9
11	Лестничная клетка	1-й этаж	место общего пользования	13.4
12	С/У	1-й этаж	место общего пользования	3.3
13	Вестибюль	1-й этаж	место общего пользования	78.9
14	Колясочная	1-й этаж	место общего пользования	12.5
15	Лестничная клетка	1-й этаж	место общего пользования	12.8
16	ПУИ	1-й этаж	место общего пользования	5.2



60	Лестничная клетка	10-й этаж	место общего пользования	11.5
61	Лестничная клетка	10-й этаж	место общего пользования	11.5
62	Коридор	11-й этаж	место общего пользования	14.5
63	Лифтовой холл (ПБЗ)	11-й этаж	место общего пользования	13.9
64	Коридор	11-й этаж	место общего пользования	17.9
65	Лестничная клетка	11-й этаж	место общего пользования	11.5
66	Лестничная клетка	11-й этаж	место общего пользования	11.5
67	Коридор	12-й этаж	место общего пользования	14.5
68	Лифтовой холл (ПБЗ)	12-й этаж	место общего пользования	13.9
69	Коридор	12-й этаж	место общего пользования	17.9
70	Лестничная клетка	12-й этаж	место общего пользования	11.5
71	Лестничная клетка	12-й этаж	место общего пользования	11.5
72	Коридор	13-й этаж	место общего пользования	14.5
73	Лифтовой холл (ПБЗ)	13-й этаж	место общего пользования	13.9
74	Коридор	13-й этаж	место общего пользования	17.9
75	Лестничная клетка	13-й этаж	место общего пользования	11.5
76	Лестничная клетка	13-й этаж	место общего пользования	11.5
77	Коридор	14-й этаж	место общего пользования	14.5
78	Лифтовой холл (ПБЗ)	14-й этаж	место общего пользования	13.9
79	Коридор	14-й этаж	место общего пользования	17.9
80	Лестничная клетка	14-й этаж	место общего пользования	11.5
81	Лестничная клетка	14-й этаж	место общего пользования	11.5
82	Коридор	15-й этаж	место общего пользования	14.5
83	Лифтовой холл (ПБЗ)	15-й этаж	место общего пользования	13.9
84	Коридор	15-й этаж	место общего пользования	17.9
85	Лестничная клетка	15-й этаж	место общего пользования	11.5
86	Лестничная клетка	15-й этаж	место общего пользования	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и поземные помещения	Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, отопления (АВО), теплоснабжение тепловых завес в тамбурах офисов и въезде/выезде из паркинга.

2	В отдельном помещении в новой ТП на 1 этаже комплекса. Все надземные и подземные помещения корпусов, 1-3 и подземной автостоянки.	ГРЩ с АВР на секционном выключателе. Системы освещения, энергоснабжения бытового, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: электроприемники квартир; технологическое оборудование управляющей компании; ДОО; нагрузки зон, сдаваемых в аренду помещений; рабочее, аварийное (освещение путей эвакуации, резервное) и ремонтное (напряжением не более 36В) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации; предусмотрена установка световых указателей, подключенных к сети аварийного освещения;
3	минус 1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ – внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.
4	-1 этаж	Канализация дождевая автостоянки.	Насосные установки для отвода сточных вод из приемков при тушении пожара.
5	-1 этаж	Канализация хозяйственно-бытовая жилой части и нежилых помещений (напорная)	Канализационные напорные станции для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов помещений для хранения мусора и с/у охраны в напорную канализацию
6	Автомобильная парковка на 1 этаже комплекса (технические помещения), коридор УК, тех пространства, кровли корпусов.	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей, тех. пространства, коридора УК, блока кладовых. Система подпора воздуха в тамбур-шлюз перед лифтовым холлом,	Противодымная вентиляция. Удаление продуктов горения, подпор воздуха в коридоры, лестницы, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты.
7	Кровли корпусов 1, 2, 3. Фасады корпусов 1, 2, 3.	Наружные блоки VRF системы кондиционирования, Компрессорно-конденсаторные блоки.	Холодоснабжение жилых помещений.
8	Технические помещения подземной части комплекса, автостоянка. -1 этаж комплекса (тех. помещения)	Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки с механическим побуждением. Вытяжные вентустановки. Приточные вентустановки	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений. Приточно-вытяжная вентиляция помещений.
9	АРМ установлен в диспетчерской. Остальные модули системы распределенно по комплексу (помещения СС)	Адресная система охранно-пожарной сигнализации «Рубеж R3».	Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Контроль доступа
10	Центральный шкаф системы СОУЭ предусмотрен в помещении диспетчерской. Речевые оповещатели и переговорные устройства - распределенно по комплексу	Система оповещения «SONAR»	Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре. Система обратной связи с зонами ПБЗ и МГН
11	Шкаф «УС-1» установлен в диспетчерской	Шкаф КТСО «УС-1»	Трансляции оповещения ГОиЧС. Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» на пульт МЧС

12	Шкаф РФ установлен в диспетчерской. Трансформаторы установлены распределённо по комплексу (помещения СС)	Шкаф РФ «ИнформТелеСеть». Трансформаторы ШТР	Проводное радиовещание
13	АРМ и видеорегиистратор установлены в диспетчерской Видеокамеры - распределённо по комплексу	Оборудование видеонаблюдения «RVI»	Система охранного телевидения
14	АРМ установлен в диспетчерской. Видео-аудио - домофоны установлены распределённо по комплексу	Оборудование видео- аудио- домофонной и диспетчерской связи «Comelit»	Система домофонной и диспетчерской связи
15	Комплекты аварийной сигнализации установлены в зонах присутствия МГН (с/у на 1 этаже жилых корпусов)	Оборудование аварийной сигнализации HOSTCALL	Система аварийной сигнализации для МГН
16	Прибор установлен в диспетчерской	Прибор охранной сигнализации	Система охранной сигнализации (тревожная кнопка)
17	Центральный шкаф СКС установлен в диспетчерской	Шкафы СКС с коммутаторами D-link (или аналог)	Структурированной кабельная сеть системы безопасности (СКС)
18	Помещение СС (место ввода сетей)	Оптический распределительный шкаф (ОРШ)	Телефонизация, интернет, интерактивное телевидение
19	АРМ лифтов- помещение диспетчерской. Приборы управления и устройства переговорной связи - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация и переговорная связь лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтов
20	Телефонная связь IP-АТС - помещение диспетчерской. Остальное оборудование по комплексу.	Переговорная связь технических помещений	Двухсторонняя переговорная связь диспетчера с техническими помещениями
21	АРМ АСУД - помещение диспетчерской. Щиты с контроллерами - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация инженерного оборудования	Автоматизация общеобменной вентиляции, контроль состояний ВРУ, управление освещением, контроль состояний противодымной вентиляции, контроль уровней заполнения дренажных приемков
22	Щит Т-ЩА в помещении ИТП	Автоматизация ИТП	Автоматизация ИТП
23	В помещениях электрощитовых блоки питания и сигнализации. Датчики -распределенно по паркингу.	Контроль содержания СО в пом. автостоянки	Контроль содержания СО в помещении автостоянки

24	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3
25	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Автостоянка.	Автоматизация систем пожаротушения автостоянки
26	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. УСПД в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	Коммерческий учет электроэнергии
27	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. Конвертеры интерфейсов в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета воды и тепла	Технический учет воды и тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4350000000 руб.</b>
--	--------	--



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0003029:4953</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000199844</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>66</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 879,30 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 085 521 322,22 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ОСТОЖЕНКА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСФ «МОНОЛИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:





	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ломакин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олег</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>503808872756</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-3-1669-18, № 2393-18/МГЭ/18207-1/4</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Bauman House</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-017453-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-041403</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.03.2018,07.06.2018,27.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0003029:4953</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11668,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: • озеленение (газоны, деревья, кустарники и цветники); • тротуары; • детская площадка; • спортплощадка для занятий физкультурой; • площадка для отдыха взрослых; • площадка для установки контейнера крупнобытовых отходов; • малые архитектурные формы; • проезжая часть (в т.ч. для спецтехники). • пергола из клееного бруса</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>• Парковочные места на придомовой территории – 23 машиноместа.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>• Во дворе комплекса предусматривается устройство детской площадки и площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и установкой игрового оборудования, уличных тренажеров и освещения. • Площадка для отдыха взрослых и прогулочная зона двора оснащается скамейками, урнами и уличным освещением и выполняется в клинкерном мощении. • пергола из клееного бруса для защиты от атмосферных осадков.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>• Площадка ТБО, расположенная на придомовой территории и примыкающую к павильону въезда в автостоянку.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>• Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>• Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СП 59.13330 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>• Предусматривается установка светильников наружного освещения (диодного типа). Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>• Проектом предусмотрено размещение перголы из клееного бруса, оборудования детских площадок и площадок для занятий физкультурой, скамеек, урн, устройство газонов, высадка кустарников и деревьев. • На территории проектом предусмотрено размещение наружных светильников различной высоты, светильников торшерного типа.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-951700/ 102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-315</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27981574 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>322257 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284032 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0015-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3262111 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7733654776**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**116**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**164**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**82**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**82**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	33.6	1
2	Квартира	2	1	70.2	2
3	Квартира	2	1	97.6	3
4	Квартира	2	1	77.7	2
5	Квартира	2	1	68.3	2
6	Квартира	2	1	71.1	2
7	Квартира	2	1	90.9	3
8	Квартира	2	1	30.9	1
9	Квартира	3	1	42.7	1
10	Квартира	3	1	33.2	1
11	Квартира	3	1	69.5	2
12	Квартира	3	1	96.6	3
13	Квартира	3	1	77.4	2
14	Квартира	3	1	67.9	2
15	Квартира	3	1	70.3	2
16	Квартира	3	1	90.5	3
17	Квартира	3	1	62.1	2
18	Квартира	4	1	42.2	1
19	Квартира	4	1	33.2	1
20	Квартира	4	1	69.5	2
21	Квартира	4	1	96.6	3
22	Квартира	4	1	77.4	2
23	Квартира	4	1	67.9	2
24	Квартира	4	1	70.3	2
25	Квартира	4	1	90.5	3

26	Квартира	4	1	61.6	2
27	Квартира	5	1	42.2	1
28	Квартира	5	1	33.2	1
29	Квартира	5	1	69.5	2
30	Квартира	5	1	96.6	3
31	Квартира	5	1	77.4	2
32	Квартира	5	1	67.9	2
33	Квартира	5	1	70.3	2
34	Квартира	5	1	90.5	3
35	Квартира	5	1	61.6	2
36	Квартира	6	1	42.2	1
37	Квартира	6	1	33.2	1
38	Квартира	6	1	69.5	2
39	Квартира	6	1	96.2	3
40	Квартира	6	1	77.1	2
41	Квартира	6	1	67.7	2
42	Квартира	6	1	70	2
43	Квартира	6	1	90.2	3
44	Квартира	6	1	61.5	2
45	Квартира	7	1	42.2	1
46	Квартира	7	1	103.2	3
47	Квартира	7	1	96.2	3
48	Квартира	7	1	77.1	2
49	Квартира	7	1	67.7	2
50	Квартира	7	1	70	2
51	Квартира	7	1	90.2	3
52	Квартира	7	1	61.5	2
53	Квартира	8	1	42.2	1
54	Квартира	8	1	103.2	3
55	Квартира	8	1	96.2	3
56	Квартира	8	1	77.1	2
57	Квартира	8	1	67.7	2
58	Квартира	8	1	70	2
59	Квартира	8	1	90.2	3
60	Квартира	8	1	61.5	2
61	Квартира	9	1	42.2	1
62	Квартира	9	1	103.2	3
63	Квартира	9	1	96.2	3
64	Квартира	9	1	77.1	2
65	Квартира	9	1	67.7	2
66	Квартира	9	1	70	2
67	Квартира	9	1	90.2	3
68	Квартира	9	1	61.5	2



69	Квартира	10	1	42.2	1
70	Квартира	10	1	103.2	3
71	Квартира	10	1	96.2	3
72	Квартира	10	1	77.1	2
73	Квартира	10	1	67.7	2
74	Квартира	10	1	70	2
75	Квартира	10	1	90.2	3
76	Квартира	10	1	61.5	2
77	Квартира	11	1	42.2	1
78	Квартира	11	1	103.2	3
79	Квартира	11	1	96.2	3
80	Квартира	11	1	77.1	2
81	Квартира	11	1	67.7	2
82	Квартира	11	1	70	2
83	Квартира	11	1	90.2	3
84	Квартира	11	1	61.5	2
85	Квартира	12	1	42.2	1
86	Квартира	12	1	103.2	3
87	Квартира	12	1	96.2	3
88	Квартира	12	1	77.1	2
89	Квартира	12	1	67.7	2
90	Квартира	12	1	70	2
91	Квартира	12	1	90.2	3
92	Квартира	12	1	61.5	2
93	Квартира	13	1	42.2	1
94	Квартира	13	1	103.2	3
95	Квартира	13	1	96.2	3
96	Квартира	13	1	77.1	2
97	Квартира	13	1	67.7	2
98	Квартира	13	1	70	2
99	Квартира	13	1	90.2	3
100	Квартира	13	1	61.5	2
101	Квартира	14	1	42.2	1
102	Квартира	14	1	103.2	3
103	Квартира	14	1	96.2	3
104	Квартира	14	1	77.1	2
105	Квартира	14	1	67.7	2
106	Квартира	14	1	70	2
107	Квартира	14	1	90.2	3
108	Квартира	14	1	61.5	2
109	Квартира	15	1	42.2	1
110	Квартира	15	1	103.2	3
111	Квартира	15	1	96.2	3

112	Квартира	15	1	77.1	2
113	Квартира	15	1	67.7	2
114	Квартира	15	1	70	2
115	Квартира	15	1	90.2	3
116	Квартира	15	1	61.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
083	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
084	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
085	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
086	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
087	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
088	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
089	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
090	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
091	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
092	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
093	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
094	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
095	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
096	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
097	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
098	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
099	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
100	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
101	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
102	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
103	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
104	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
105	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
106	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
107	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
108	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
109	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
110	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
111	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
112	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
113	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
114	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
115	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
116	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		



160	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
161	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
162	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
163	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
164	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
K032	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.5		
K033	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	6.1		
K034	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.2		
K035	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.2		
K036	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K037	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K038	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K039	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K040	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K041	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K042	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K043	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K044	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K045	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4		
K046	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K047	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K048	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.6		
K049	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K050	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.9		
K051	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.3		
K052	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K053	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.5		
K054	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K055	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K056	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K057	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K058	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K059	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K060	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K061	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K062	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K063	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.8		
K064	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.8		
K065	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.3		
K066	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.3		
K067	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K068	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K069	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.5		

K070	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K071	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K072	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K073	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K074	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K075	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K076	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K077	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K078	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K079	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	8.5		
K080	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.1		
K081	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K082	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.6		
K083	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K084	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.6		
K085	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K086	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K087	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K088	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.3		
K089	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K090	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K091	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.8		
K092	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K093	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K094	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K095	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K096	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K097	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K098	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.7		
K099	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.7		
K100	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K101	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K102	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K11	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K12	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.7		
K13	Кладовая жильцов	Антресоль	1	5.4		
K14	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.4		
K15	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.4		
K16	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.7		
K17	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K18	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K19	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K20	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.4		

без номера	Помещения общественного назначения	1-й этаж	1	531.3	ПОН №1	117.9
					ПОН №2	75.1
					ПОН №3	66.7
					ПОН №4	53.4
					ПОН №5	121
					ПОН №6	97.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лифтовой холл	1-й подземный этаж	места общего пользования	10.7
2	Лестничная клетка	1-й подземный этаж	места общего пользования	13.5
3	Тамбур	1-й подземный этаж	места общего пользования	4.1
4	Тамбур	1-й подземный этаж	места общего пользования	2.3
5	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	места общего пользования	9.2
6	Лестничная клетка	Антресольная часть 1-го подземного этажа	места общего пользования	13.5
7	Лифтовой холл	1-й этаж	места общего пользования	10.7
8	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.4
9	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	15.8
10	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.6
11	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	2.2
12	С/У	1-й этаж	места общего пользования	3.6
13	Вестибюль	1-й этаж	места общего пользования	78.3
14	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	5.1
15	Колясочная	1-й этаж	места общего пользования	11.2
16	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	17.4
17	Лифтовой холл (ПБЗ)	2-й этаж	места общего пользования	13.9
18	Лестничная клетка	2-й этаж	места общего пользования	11.5
19	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	15.4
20	Лестничная клетка	2-й этаж	места общего пользования	11.5
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	3-й этаж	места общего пользования	13.9
22	Лестничная клетка	3-й этаж	места общего пользования	11.5
23	Лестничная клетка	3-й этаж	места общего пользования	11.5
24	Коридор	3-й этаж	места общего пользования	15.4
25	Коридор	3-й этаж	места общего пользования	17.4
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	4-й этаж	места общего пользования	13.9
27	Лестничная клетка	4-й этаж	места общего пользования	11.5
28	Лестничная клетка	4-й этаж	места общего пользования	11.5
29	Коридор	4-й этаж	места общего пользования	15.4
30	Коридор	4-й этаж	места общего пользования	17.4
31	Лифтовой холл (ПБЗ)	5-й этаж	места общего пользования	13.9



75	Коридор	13-й этаж	места общего пользования	17.4
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	14-й этаж	места общего пользования	13.9
77	Лестничная клетка	14-й этаж	места общего пользования	11.5
78	Лестничная клетка	14-й этаж	места общего пользования	11.5
79	Коридор	14-й этаж	места общего пользования	15.4
80	Коридор	14-й этаж	места общего пользования	17.4
81	Лифтовой холл (ПБЗ)	15-й этаж	места общего пользования	13.9
82	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	9.7
83	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	11.5
84	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	15.4
85	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	17.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и поземные помещения	Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, отопления (АВО), теплоснабжение тепловых завес в тамбурах офисов и въезде/выезде из паркинга.
2	В отдельном помещении в новой ТП на 1 этаже комплекса. Все надземные и поземные помещения корпусов, 1-3 и подземной автостоянки.	ГРЩ с АВР на секционном выключателе. Системы освещения, энергоснабжения бытового, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: электроприемники квартир; ехнологическое оборудование управляющей компании; ДОО; нагрузки зон, сдаваемых в аренду помещений; рабочее, аварийное (освещение путей эвакуации, резервное) и ремонтное (напряжением не более 36В) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации; предусмотрена установка световых указателей, подключенных к сети аварийного освещения;
3	минус 1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ – внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.
4	-1 этаж	Канализация дождевая автостоянки.	Насосные установки для отвода сточных вод из приемков при тушении пожара.
5	-1 этаж	Канализация хозяйственно-бытовая жилой части и нежилых помещений (напорная)	Канализационные напорные станции для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов помещений для хранения мусора и с/у охраны в напорную канализацию
6	Автомобильная парковка на 1 этаже комплекса (технические помещения), коридор УК, тех пространства, кровли корпусов.	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей, тех. пространства, коридора УК, блока кладовых. Система подпора воздуха в тамбур-шлюз перед лифтовым холлом,	Противодымная вентиляция. Удаление продуктов горения, подпор воздуха в коридоры, лестницы, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты.



7	Кровли корпусов 1, 2, 3. Фасады корпусов 1, 2, 3.	Наружные блоки VRF системы кондиционирования, Компрессорно-конденсаторные блоки.	Холодоснабжение жилых помещений.
8	Технические помещения подземной части комплекса, автостоянка. -1 этаж комплекса(тех. помещения)	Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки с механическим побуждением. Вытяжные вентустановки. Приточные вентустановки	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений. Приточно-вытяжная вентиляция помещений.
9	АРМ установлен в диспетчерской. Остальные модули системы распределённо по комплексу (помещения СС)	Адресная система охранно-пожарной сигнализации «Рубеж R3».	Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Контроль доступа
10	Центральный шкаф системы СОУЭ предусмотрен в помещении диспетчерской. Речевые оповещатели и переговорные устройства - распределённо по комплексу	Система оповещения «SONAR»	Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре. Система обратной связи с зонами ПБЗ и МГН
11	Шкаф «УС-1» установлен в диспетчерской	Шкаф КТСО «УС-1»	Трансляции оповещения ГОиЧС. Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» на пульт МЧС
12	Шкаф РФ установлен в диспетчерской. Трансформаторы установлены распределённо по комплексу (помещения СС)	Шкаф РФ «ИнформТелеСеть». Трансформаторы ШТР	Проводное радиовещание
13	АРМ и видеорегиистратор установлены в диспетчерской. Видеокамеры - распределённо по комплексу	Оборудование видеонаблюдения «RVI»	Система охранного телевидения
14	АРМ установлен в диспетчерской. Видео-аудио - домофоны установлены распределённо по комплексу	Оборудование видео- аудио- домофонной и диспетчерской связи «Comelit»	Система домофонной и диспетчерской связи
15	Комплекты аварийной сигнализации установлены в зонах присутствия МГН (с/у на 1 этаже жилых корпусов)	Оборудование аварийной сигнализации HOSTCALL	Система аварийной сигнализации для МГН
16	Прибор установлен в диспетчерской	Прибор охранной сигнализации	Система охранной сигнализации (тревожная кнопка)
17	Центральный шкаф СКС установлен в диспетчерской	Шкафы СКС с коммутаторами D-link (или аналог)	Структурированной кабельная сеть системы безопасности (СКС)
18	Помещение СС (место ввода сетей)	Оптический распределительный шкаф (ОРШ)	Телефонизация, интернет, интерактивное телевидение

19	АРМ лифтов- помещение диспетчерской. Приборы управления и устройства переговорной связи - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация и переговорная связь лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтов
20	Телефонная связь IP-АТС - помещение диспетчерской. Остальное оборудование по комплексу.	Переговорная связь технических помещений	Двухсторонняя переговорная связь диспетчера с техническими помещениями
21	АРМ АСУД - помещение диспетчерской. Щиты с контроллерами - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация инженерного оборудования	Автоматизация общеобменной вентиляции, контроль состояний ВРУ, управление освещением, контроль состояний противодымной вентиляции, контроль уровней заполнения дренажных приемков
22	Щит Т-ЩА в помещении ИТП	Автоматизация ИТП	Автоматизация ИТП
23	В помещениях электрощитовых блоки питания и сигнализации. Датчики -распределенно по паркингу.	Контроль содержания СО в пом. автостоянки	Контроль содержания СО в помещении автостоянки
24	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3
25	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Автостоянка.	Автоматизация систем пожаротушения автостоянки
26	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. УСПД в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	Коммерческий учет электроэнергии
27	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. Конвертеры интерфейсов в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета воды и тепла	Технический учет воды и тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4350000000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0003029:4953</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810938000199844</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>  БИК: <b>044525225</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>773601001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):  19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>83</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 089,60 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 324 677 233,20 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ОСТОЖЕНКА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСФ «МОНОЛИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ломакин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олег</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>503808872756</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-3-1669-18, № 2393-18/МГЭ/18207-1/4</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Bauman House</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-017453-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-041403</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.03.2018,07.06.2018,27.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0003029:4953</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11668,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: • озеленение (газоны, деревья, кустарники и цветники); • тротуары; • детская площадка; • спортплощадка для занятий физкультурой; • площадка для отдыха взрослых; • площадка для установки контейнера крупнобытовых отходов; • малые архитектурные формы; • проезжая часть (в т.ч. для спецтехники). • пергола из клееного бруса</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>• Парковочные места на придомовой территории – 23 машиноместа.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>• Во дворе комплекса предусматривается устройство детской площадки и площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и установкой игрового оборудования, уличных тренажеров и освещения. • Площадка для отдыха взрослых и прогулочная зона двора оснащается скамейками, урнами и уличным освещением и выполняется в клинкерном мощении. • пергола из клееного бруса для защиты от атмосферных осадков.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>• Площадка ТБО, расположенная на придомовой территории и примыкающую к павильону въезда в автостоянку.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>• Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>• Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СП 59.13330 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>• Предусматривается установка светильников наружного освещения (диодного типа). Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>• Проектом предусмотрено размещение перголы из клееного бруса, оборудования детских площадок и площадок для занятий физкультурой, скамеек, урн, устройство газонов, высадка кустарников и деревьев. • На территории проектом предусмотрено размещение наружных светильников различной высоты, светильников торшерного типа.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-951700/ 102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-315</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27981574 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>322257 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284032 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0015-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3262111 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>



14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7733654776**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**110**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**108**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**90**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**18**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	49.2	1
2	Квартира	2	1	57.8	2
3	Квартира	2	1	60.3	2
4	Квартира	2	1	56.9	2
5	Квартира	2	1	56.1	2
6	Квартира	2	1	77.3	3
7	Квартира	3	1	32	1
8	Квартира	3	1	49	1
9	Квартира	3	1	57.2	2
10	Квартира	3	1	59.9	2
11	Квартира	3	1	56.9	2
12	Квартира	3	1	55.6	2
13	Квартира	3	1	67.9	3
14	Квартира	3	1	31.2	1
15	Квартира	4	1	31.7	1
16	Квартира	4	1	49	1
17	Квартира	4	1	57.2	2
18	Квартира	4	1	59.9	2
19	Квартира	4	1	56.9	2
20	Квартира	4	1	55.6	2
21	Квартира	4	1	67.9	3
22	Квартира	4	1	30.8	1
23	Квартира	5	1	31.7	1
24	Квартира	5	1	49	1
25	Квартира	5	1	57.2	2

26	Квартира	5	1	59.9	2
27	Квартира	5	1	56.9	2
28	Квартира	5	1	55.6	2
29	Квартира	5	1	67.9	3
30	Квартира	5	1	30.8	1
31	Квартира	6	1	31.5	1
32	Квартира	6	1	48.9	1
33	Квартира	6	1	57	2
34	Квартира	6	1	59.7	2
35	Квартира	6	1	56.7	2
36	Квартира	6	1	55.5	2
37	Квартира	6	1	67.6	3
38	Квартира	6	1	30.6	1
39	Квартира	7	1	31.5	1
40	Квартира	7	1	48.9	1
41	Квартира	7	1	57	2
42	Квартира	7	1	59.7	2
43	Квартира	7	1	56.7	2
44	Квартира	7	1	55.5	2
45	Квартира	7	1	67.6	3
46	Квартира	7	1	30.6	1
47	Квартира	8	1	31.5	1
48	Квартира	8	1	48.9	1
49	Квартира	8	1	57	2
50	Квартира	8	1	59.7	2
51	Квартира	8	1	56.7	2
52	Квартира	8	1	55.5	2
53	Квартира	8	1	67.6	3
54	Квартира	8	1	30.6	1
55	Квартира	9	1	31.5	1
56	Квартира	9	1	48.9	1
57	Квартира	9	1	57	2
58	Квартира	9	1	59.7	2
59	Квартира	9	1	56.7	2
60	Квартира	9	1	55.5	2
61	Квартира	9	1	67.6	3
62	Квартира	9	1	30.6	1
63	Квартира	10	1	31.5	1
64	Квартира	10	1	48.9	1
65	Квартира	10	1	57	2
66	Квартира	10	1	59.7	2
67	Квартира	10	1	56.7	2
68	Квартира	10	1	55.5	2

69	Квартира	10	1	67.6	3
70	Квартира	10	1	30.6	1
71	Квартира	11	1	31.5	1
72	Квартира	11	1	48.9	1
73	Квартира	11	1	57	2
74	Квартира	11	1	59.7	2
75	Квартира	11	1	56.7	2
76	Квартира	11	1	55.5	2
77	Квартира	11	1	67.6	3
78	Квартира	11	1	30.6	1
79	Квартира	12	1	31.5	1
80	Квартира	12	1	48.9	1
81	Квартира	12	1	57	2
82	Квартира	12	1	59.7	2
83	Квартира	12	1	56.7	2
84	Квартира	12	1	55.5	2
85	Квартира	12	1	67.6	3
86	Квартира	12	1	30.6	1
87	Квартира	13	1	31.5	1
88	Квартира	13	1	48.9	1
89	Квартира	13	1	57	2
90	Квартира	13	1	59.7	2
91	Квартира	13	1	56.7	2
92	Квартира	13	1	55.5	2
93	Квартира	13	1	67.6	3
94	Квартира	13	1	30.6	1
95	Квартира	14	1	31.5	1
96	Квартира	14	1	48.9	1
97	Квартира	14	1	57	2
98	Квартира	14	1	59.7	2
99	Квартира	14	1	56.7	2
100	Квартира	14	1	55.5	2
101	Квартира	14	1	67.6	3
102	Квартира	14	1	30.6	1
103	Квартира	15	1	31.5	1
104	Квартира	15	1	48.9	1
105	Квартира	15	1	57	2
106	Квартира	15	1	59.7	2
107	Квартира	15	1	56.7	2
108	Квартира	15	1	55.5	2
109	Квартира	15	1	67.6	3
110	Квартира	15	1	30.6	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
165	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
166	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
167	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
168	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
169	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
170	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
171	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
172	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
173	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
174	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
175	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
176	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
177	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
178	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
179	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
180	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
181	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
182	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
183	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
184	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
185	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
186	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
187	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
188	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
189	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
190	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
191	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
192	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
193	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
194	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
195	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
196	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
197	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
198	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
199	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
200	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
201	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
202	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
203	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		



247	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
248	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
249	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
250	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
251	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
252	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
253	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
254	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.2		
K103	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4		
K104	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.8		
K105	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K106	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K107	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.5		
K108	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K109	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	8.8		
K110	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.5		
K111	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	8.9		
K112	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K113	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K114	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K115	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K116	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K117	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.5		
K118	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.2		
K119	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
без номера	Помещения общественного назначения	3	1-й этаж	343.9	ПОН №1	69.6
					ПОН №2	72.8
					ПОН №3	85.9
					ПОН №4	73.7
					ПОН №5	42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Тамбур	1-й подземный этаж		места общего пользования	3.4	
2	Тамбур	1-й подземный этаж		места общего пользования	2.1	
3	Лифтовой холл (тамбур шлюз)	1-й подземный этаж		места общего пользования	10.7	
4	Лестничная клетка	1-й подземный этаж		места общего пользования	13.5	
5	Лестничная клетка	Антресольная часть 1-го подземного этажа		места общего пользования	11.5	
6	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа		места общего пользования	1.8	
7	Лифтовой холл	1-й этаж		места общего пользования	10.7	

8	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.9
9	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	12.9
10	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	5.2
11	С/У	1-й этаж	места общего пользования	4.1
12	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	2.4
13	Колясочная	1-й этаж	места общего пользования	6.5
14	Вестибюль	1-й этаж	места общего пользования	62
15	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.4
16	Лифтовой холл (ПБЗ)	2-й этаж	места общего пользования	13.9
17	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	11.9
18	Лестничная клетка	2-й этаж	места общего пользования	11.5
19	Лестничная клетка	2-й этаж	места общего пользования	11.5
20	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	12.5
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	3-й этаж	места общего пользования	13.9
22	Коридор	3-й этаж	места общего пользования	11.9
23	Лестничная клетка	3-й этаж	места общего пользования	11.5
24	Лестничная клетка	3-й этаж	места общего пользования	11.5
25	Коридор	3-й этаж	места общего пользования	12.5
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	4-й этаж	места общего пользования	13.9
27	Коридор	4-й этаж	места общего пользования	11.9
28	Лестничная клетка	4-й этаж	места общего пользования	11.5
29	Лестничная клетка	4-й этаж	места общего пользования	11.5
30	Коридор	4-й этаж	места общего пользования	12.5
31	Лифтовой холл (ПБЗ)	5-й этаж	места общего пользования	13.9
32	Коридор	5-й этаж	места общего пользования	11.9
33	Лестничная клетка	5-й этаж	места общего пользования	11.5
34	Лестничная клетка	5-й этаж	места общего пользования	11.5
35	Коридор	5-й этаж	места общего пользования	12.5
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	6-й этаж	места общего пользования	13.9
37	Коридор	6-й этаж	места общего пользования	11.9
38	Лестничная клетка	6-й этаж	места общего пользования	11.5
39	Лестничная клетка	6-й этаж	места общего пользования	11.5
40	Коридор	6-й этаж	места общего пользования	12.5
41	Лифтовой холл (ПБЗ)	7-й этаж	места общего пользования	13.9
42	Коридор	7-й этаж	места общего пользования	11.9
43	Лестничная клетка	7-й этаж	места общего пользования	11.5
44	Лестничная клетка	7-й этаж	места общего пользования	11.5
45	Коридор	7-й этаж	места общего пользования	12.5
46	Лифтовой холл (ПБЗ)	8-й этаж	места общего пользования	13.9
47	Коридор	8-й этаж	места общего пользования	11.9
48	Лестничная клетка	8-й этаж	места общего пользования	11.5
49	Лестничная клетка	8-й этаж	места общего пользования	11.5
50	Коридор	8-й этаж	места общего пользования	12.5

51	Лифтовой холл (ПБЗ)	9-й этаж	места общего пользования	13.9
52	Коридор	9-й этаж	места общего пользования	11.9
53	Лестничная клетка	9-й этаж	места общего пользования	11.5
54	Лестничная клетка	9-й этаж	места общего пользования	11.5
55	Коридор	9-й этаж	места общего пользования	12.5
56	Лифтовой холл (ПБЗ)	10-й этаж	места общего пользования	13.9
57	Коридор	10-й этаж	места общего пользования	11.9
58	Лестничная клетка	10-й этаж	места общего пользования	11.5
59	Лестничная клетка	10-й этаж	места общего пользования	11.5
60	Коридор	10-й этаж	места общего пользования	12.5
61	Лифтовой холл (ПБЗ)	11-й этаж	места общего пользования	13.9
62	Коридор	11-й этаж	места общего пользования	11.9
63	Лестничная клетка	11-й этаж	места общего пользования	11.5
64	Лестничная клетка	11-й этаж	места общего пользования	11.5
65	Коридор	11-й этаж	места общего пользования	12.5
66	Лифтовой холл (ПБЗ)	12-й этаж	места общего пользования	13.9
67	Коридор	12-й этаж	места общего пользования	11.9
68	Лестничная клетка	12-й этаж	места общего пользования	11.5
69	Лестничная клетка	12-й этаж	места общего пользования	11.5
70	Коридор	12-й этаж	места общего пользования	12.5
71	Лифтовой холл (ПБЗ)	13-й этаж	места общего пользования	13.9
72	Коридор	13-й этаж	места общего пользования	11.9
73	Лестничная клетка	13-й этаж	места общего пользования	11.5
74	Лестничная клетка	13-й этаж	места общего пользования	11.5
75	Коридор	13-й этаж	места общего пользования	12.5
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	14-й этаж	места общего пользования	13.9
77	Коридор	14-й этаж	места общего пользования	11.9
78	Лестничная клетка	14-й этаж	места общего пользования	11.5
79	Лестничная клетка	14-й этаж	места общего пользования	11.5
80	Коридор	14-й этаж	места общего пользования	12.5
81	Лифтовой холл (ПБЗ)	15-й этаж	места общего пользования	13.9
82	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	11.9
83	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	9.7
84	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	11.5
85	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	12.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------



1	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и подземные помещения	Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, отопления (АВО), теплоснабжение тепловых завес в тамбурах офисов и въезде/выезде из паркинга.
2	В отдельном помещении в новой ТП на 1 этаже комплекса. Все надземные и подземные помещения корпусов, 1-3 и подземной автостоянки.	ГРЩ с АВР на секционном выключателе. Системы освещения, энергоснабжения бытового, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: электроприемники квартир; технологическое оборудование управляющей компании; ДОО; нагрузки зон, сдаваемых в аренду помещений; рабочее, аварийное (освещение путей эвакуации, резервное) и ремонтное (напряжением не более 36В) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации; предусмотрена установка световых указателей, подключенных к сети аварийного освещения;
3	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ – внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.
4	-1 этаж	Канализация дождевая автостоянки.	Насосные установки для отвода сточных вод из приемков при тушении пожара.
5	-1 этаж	Канализация хозяйственно-бытовая жилой части и нежилых помещений (напорная)	Канализационные напорные станции для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов помещений для хранения мусора и с/у охраны в напорную канализацию
6	Автомобильная парковка на 1 этаже комплекса (технические помещения), коридор УК, тех пространства, кровли корпусов.	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей, тех. пространства, коридора УК, блока кладовых. Система подпора воздуха в тамбур-шлюз перед лифтовым холлом,	Противодымная вентиляция. Удаление продуктов горения, подпор воздуха в коридоры, лестницы, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты.
7	Кровли корпусов 1, 2, 3. Фасады корпусов 1, 2, 3.	Наружные блоки VRF системы кондиционирования, Компрессорно-конденсаторные блоки.	Холодоснабжение жилых помещений.
8	Технические помещения подземной части комплекса, автостоянка. -1 этаж комплекса (тех. помещения)	Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки с механическим побуждением. Вытяжные вентустановки. Приточные вентустановки	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений. Приточно-вытяжная вентиляция помещений.
9	АРМ установлен в диспетчерской. Остальные модули системы распределённо по комплексу (помещения СС)	Адресная система охранно-пожарной сигнализации «Рубеж R3».	Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Контроль доступа

10	Центральный шкаф системы СОУЭ предусмотрен в помещении диспетчерской. Речевые оповещатели и переговорные устройства - распределённо по комплексу	Система оповещения «SONAR»	Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре. Система обратной связи с зонами ПБЗ и МГН
11	Шкаф «УС-1» установлен в диспетчерской	Шкаф КТСО «УС-1»	Трансляции оповещения ГОиЧС. Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» на пульт МЧС
12	Шкаф РФ установлен в диспетчерской. Трансформаторы установлены распределённо по комплексу (помещения СС)	Шкаф РФ «ИнформТелеСеть». Трансформаторы ШТР	Проводное радиовещание
13	АРМ и видеорегиистратор установлены в диспетчерской. Видеокамеры - распределённо по комплексу	Оборудование видеонаблюдения «RVI»	Система охранного телевидения
14	АРМ установлен в диспетчерской. Видео-аудио - домофоны установлены распределённо по комплексу	Оборудование видео- аудио- домофонной и диспетчерской связи «Comelit»	Система домофонной и диспетчерской связи
15	Комплекты аварийной сигнализации установлены в зонах присутствия МГН (с/у на 1 этаже жилых корпусов)	Оборудование аварийной сигнализации HOSTCALL	Система аварийной сигнализации для МГН
16	Прибор установлен в диспетчерской	Прибор охранной сигнализации	Система охранной сигнализации (тревожная кнопка)
17	Центральный шкаф СКС установлен в диспетчерской	Шкафы СКС с коммутаторами D-link (или аналог)	Структурированной кабельная сеть системы безопасности (СКС)
18	Помещение СС (место ввода сетей)	Оптический распределительный шкаф (ОРШ)	Телефонизация, интернет, интерактивное телевидение
19	АРМ лифтов- помещение диспетчерской. Приборы управления и устройства переговорной связи - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация и переговорная связь лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтов
20	Телефонная связь IP-АТС - помещение диспетчерской. Остальное оборудование по комплексу.	Переговорная связь технических помещений	Двухсторонняя переговорная связь диспетчера с техническими помещениями
21	АРМ АСУД - помещение диспетчерской. Щиты с контроллерами - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация инженерного оборудования	Автоматизация общеобменной вентиляции, контроль состояний ВРУ, управление освещением, контроль состояний противодымной вентиляции, контроль уровней заполнения дренажных приемков

22	Щит Т-ЩА в помещение ИТП	Автоматизация ИТП	Автоматизация ИТП
23	В помещениях электрощитовых блоки питания и сигнализации. Датчики -распределенно по паркингу.	Контроль содержания СО в пом. автостоянки	Контроль содержания СО в помещении автостоянки
24	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3
25	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Автостоянка.	Автоматизация систем пожаротушения автостоянки
26	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. УСПД в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	Коммерческий учет электроэнергии
27	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. Конвертеры интерфейсов в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета воды и тепла	Технический учет воды и тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4350000000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0003029:4953</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000199844</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>

		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>56</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 591,90 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>624 640 484,55 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2018	3.4.6, 3.4.7	внесены данные СНИЛС И ИНН бенефициара
2	01.10.2018	раздел 6	данные финансовой отчетности
3	21.03.2019	раздел 6	данные финансовой отчетности по состоянию на 31.12.2018
4	29.04.2019	раздел 6	данные финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2019
5	26.07.2019	раздел 6	данные финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2019
6	07.08.2019	пункт 12.3.2	внесена площадь земельного участка
7	04.09.2019	раздел 1.2	изменено местонахождения застройщика
8	09.10.2019	раздел 19.7	внесены данные продаж по состоянию на сентябрь 2019 года
9	29.10.2019	раздел 6, 19.7	данные финансовой отчетности по состоянию на 30.09.2019 года
10	30.10.2019	раздел 6, 19.7	внесены данные продаж по состоянию на октябрь 2019 года
11	14.11.2019	раздел 1.5	внесены данные исполнительного органа



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 375588991730706421695093841825113808669

Владелец: **ООО "ПРАЙМ-ИНВЕСТ", Киселев Станислав  
Владиславович, Москва**

Действителен: с 10.12.2019 по 10.03.2021