



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-12-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Атомстройкомплекс – Квартал Энтузиастов»
2.2.2. ИНН:	6685172464
2.2.3. ОГРН:	1206600012453

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 6 по ПЗУ) – 3 очередь строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Краснофлотцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 71
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0108091:543
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66302000-6936-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 6 по ПЗУ) – 3 очередь строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-

6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	27548,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18181,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17459,7
6.8. Количество помещений (штук):	380
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	41
6.10. Количество жилых помещений (штук):	339
6.11. в том числе квартир (штук):	339
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-8-27-28
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь здания (кв. м): 25354,2 Количество квартир, в т.ч. (штук): 339 - студий: 73 - студий с антресолю: 3 - однокомнатных: 101 - двухкомнатных: 106 - трехкомнатных: 56 Общая площадь квартир, в т.ч. (кв. м): 17459,7 - студий, студий с антресолю, однокомнатных (кв. м): 6453,3 - двухкомнатных (кв. м): 6423,4 - трехкомнатных (кв. м): 4583,0 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 17825,0 Общая площадь встроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 652,4 - Выставочный салон-магазин № 1 (кв. м): 95,1 - Выставочный салон-магазин № 2 (кв. м): 135,3 - Выставочный салон-магазин № 3 (кв. м): 105,1</p>

- Выставочный салон-магазин № 4 (кв. м): 72,7
 - Выставочный салон-магазин № 5 (кв. м): 143,8
 - Соседский центр (кв. м): 100,4
 Зоны хранения кладовой № 1 (19 штук) (кв. м): 91,4
 Зоны хранения кладовой № 2 (16 штук) (кв. м): 78,7
 Помещения общего пользования, в т.ч. (кв. м): 6706,7
 - помещения общего пользования, согласно действующему законодательству, подлежащие постановке на кадастровый учет (31 штука) (кв. м): 1418,1
 - помещения общего пользования, согласно действующему законодательству, не подлежащие постановке на кадастровый учет (кв. м): 5288,6
 Общая площадь многоквартирного жилого дома (за исключением лоджий) (кв. м): 24923,0
 Общая площадь многоквартирного жилого дома (с учетом лоджий без учета соответствующих коэффициентов) (кв. м): 25644,7
 Количество лифтов (штук): 4
 Материал наружных стен: монолитный железобетон, газобетонные блоки

6.19. Дата подготовки технического плана: 12.01.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 12582368669

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>		<p>Р. А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

Заместитель Главы Екатеринбурга
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на лист(а)х

