

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	---	0,19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	минераловатные плиты ТехноЛайт Оптима
Заполнение световых проемов		---	Окна - ПВХ профили с заполнением светопрозрачной части двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 21 ноября 2019 г., кадастровый инженер Буйко Ирина Александровна, квалификационный аттестат № 24-14-760 от 21.03.2014 выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 29974, дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру 30.06.2016;
- на наружные тепловые сети от 6 декабря 2019 г., кадастровый инженер Буйко Ирина Александровна, квалификационный аттестат № 24-14-760 от 21.03.2014 выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 29974, дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру 30.06.2016;
- на наружные сети электроснабжения 0,4 кВ от 6 декабря 2019 г., кадастровый инженер Буйко Ирина Александровна, квалификационный аттестат № 24-14-760 от 21.03.2014 выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 29974, дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру 30.06.2016;
- на сети освещения от 6 декабря 2019 г., кадастровый инженер Буйко Ирина Александровна, квалификационный аттестат № 24-14-760 от 21.03.2014 выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 29974, дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру 30.06.2016.

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

“17” 12 2019
М.П.

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : Обществу с ограниченной
ответственностью

(наименование застройщика

«КрасИнженерПроект»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

660048, Красноярский край, г. Красноярск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Калинина, 54, стр.3 ИНН 2460231667

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

17 ДЕК 2019

Дата _____

№ 24-308-193-2016

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажные жилые дома, инженерное обеспечение в 5 жилом квартале в Свердловском районе

(наименование объекта (этапа)

города Красноярск. Жилой дом № 2 с трансформаторной подстанцией»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: жилой дом - Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Свердловский район, ул. Александра Матросова, д.32 на основании распоряжения администрации города Красноярск от 27.03.2018 № 1215-недв « О присвоении адреса объекту недвижимости по ул. Александра Матросова, д.32»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:000000:194490

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-308-193-2016, дата выдачи 27.06.2016, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего: многоквартирный дом	куб. м	115888,90	115888,9
в том числе подземной части:	куб. м	4295,30	4295,3
Общая площадь:	кв. м	34994,6	34994,6
Площадь встроенных нежилых помещений	кв. м	1403,10	1403,1
- нежилое помещение 514 (офис)			115,2
- нежилое помещение 515 (офис)			111,2
- нежилое помещение 516 (офис)			153,6
- нежилое помещение 517 (офис)			98,8
- нежилое помещение 518 (офис)			96,2
- нежилое помещение 519 (офис)			111,2
- нежилое помещение 520 (офис)			153,6
- нежилое помещение 521 (офис)			98,9
- нежилое помещение 522 (офис)			93,8
- нежилое помещение 523 (офис)			102,1
- нежилое помещение 524 (офис)			155,3
- нежилое помещение 525 (офис)			113,2
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
- многоквартирный дом		1	1
- наружные тепловые сети		1	1
- наружные сети электроснабжения 0,4кВ		1	1
- сети освещения	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей,	шт.	22	22
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	---	513/21290,1
1-комнатные	шт./кв. м	---	399/15712,6
2-комнатные	шт./кв. м	---	95/4473,9
3-комнатные	шт./кв. м	---	19/1103,6
4-комнатные	шт./кв. м	---	---

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	22863,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-наружные тепловые сети с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, от границы земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:194490 до многоквартирного жилого дома по адресу ул. Александра Матросова, д.32 через ТК-1	м	---	155,0
- наружные сети электроснабжения 0,4кВ с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от ТП1 до многоквартирного жилого дома по адресу Александра Матросова, д.32	м	---	108,0
- сети освещения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Александра Матросова, д. 32	м	---	452,0
Лифты	шт.	---	9
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов:		---	железобетонные сваи
Материалы стен:		---	кирпич, монолитный железобетон
Материалы перекрытий:		---	железобетонные монолитные плиты
Материалы кровли:		---	рулонная
Иные показатели		---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели:		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	A+ высочайший