

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-13-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	27.03.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Тюменская домостроительная компания»
2.2.2. ИНН:	7203032191
2.2.3. ОГРН:	1027200802090
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома ГП-7.14 и ГП-7.15, расположенные на земельном участке по адресу: Тюменская область, Тюменский район. Московское МО. 1этап-жилой дом ГП-7.14
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тюменский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Московское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Патрушева
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Александра Пушкина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5 к. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1313003:5620
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-12-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Тюменского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ГП-7.14
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	18461,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	253
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	249
6.1.11. в том числе квартир (штук):	249
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	<p>Количество секций, ед.- 4 Строительный объем, куб. м.- 62081,0 в том числе подземной части, куб.м. -2997,0 Общая площадь нежилых помещений МОП(колясочная), кв.м.- 51,9 Общая площадь однокомнатных квартир, кв.м-5402,8 Общая площадь двухкомнатных квартир, кв.м. -6467,1 Общая площадь трехкомнатных квартир, кв.м. -1130,7 Всего : общая площадь квартир, кв.м. - 13000,6 Жилая площадь однокомнатных квартир, кв.м-2846,6 Жилая площадь двухкомнатных квартир, кв.м. - 3378,1 Жилая площадь трехкомнатных квартир, кв.м. -773,3 Всего: жилая площадь квартир, кв.м. -6998,0 Площадь лоджий, балконов и террас(без учета понижающего коэффициентов), кв.м. - 872,8 Абсолютная высота объекта (в балтийской системе высот высот(БСВ)1977года),м.- 141,92 Фундамент-свайный с монолитным железобетонным ростверком Стены- трёхслойные панели из керамзитобетона дискретными связями Перекрытие- панели железбетонные плоские</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-121-618 96
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружения водозаборные
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.2.5. Площадь (кв. м):	
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	Протяженность, м.-123
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружения канализации
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	

6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Иные показатели:	Протяженность, м.-104
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Линейно-кабельное сооружение связи. Кабельная канализация
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.4.11. в том числе квартир (штук):	
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	

6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.4.18. Иные показатели:	Протяженность, м -64
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Канализационная сеть
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.5.18. Иные показатели:	Протяженность, м.-141
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сеть наружного освещения

6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение	
6.6.2. Назначение объекта:	Нежилое	
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:		
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):		
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):		
6.6.5. Площадь (кв. м):		
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):		
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):		
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):		
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):		
6.6.8. Количество помещений (штук):		
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):		
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):		
6.6.11. в том числе квартир (штук):		
6.6.12. Количество машино-мест (штук):		
6.6.13. Количество этажей:		
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:		
6.6.15. Вместимость (человек):		
6.6.16. Высота (м):		
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):		
6.6.18. Иные показатели:	Протяженность, м - 71	
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024	
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-866-445 21	
Заместитель Главы района	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 7f92c9bc4d62dafb5ac68661d90c0a23 Владелец Кагарлык Станислав Вячеславович Действителен с 11.12.23 15:50:00 по 05.03.25 15:50:00</p>	С. В. Кагарлык
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия