

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью "КПД-Каскад"
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для юридических лиц),
пр. Октября, д. 132/3
его почтовый индекс и адрес,
г. Уфа, Республика Башкортостан, 450098
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 апреля 2020г. № 02-RU 03308000-710Ж-2015

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными
(наименование объекта (этапа)
автостоянками на земельном участке, ограниченном улицами Российской, Новогорной в
капитального строительства
Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. III - этап.
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Жилой дом литер 3. IV этап строительства. Секция К.»
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 47/1 (согласно решению о присвоении
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
адреса объекту недвижимости № 808 от 20.03.2019 года, выданного Главным управлением
архитектуры и градостроительства администрации городского округа г. Уфа Республики
Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020632:530
 строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Российской, Новогорной
 В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03308000-710Ж-2015, дата выдачи 10 декабря 2015г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	33720,3	34530
в том числе надземной части	куб. м	31998,77	32052
Общая площадь	кв. м	9658,94	10084,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	2379,59	1258,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6926,65	6928
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	136/6926,65	136/6928
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	85/3477,07	85/3529,8
2-комнатные	шт./кв. м	34/2061,53	34/2011,7
3-комнатные	шт./кв. м	17/1388,05	17/1386,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7279,35	7281,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Ж/Б панели с утеплителем, облицованные бессером	Ж/Б панели с утеплителем, облицованные бессером
Материалы перекрытий		Ж/б сборные	Ж/б сборные
Материалы кровли		Рулонная 2-х слойная	Рулонная 2-х слойная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью "КПД-Каскад"
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для юридических лиц),
пр. Октября, д. 132/3
его почтовый индекс и адрес,
г. Уфа, Республика Башкортостан, 450098
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 апреля 2020г. № 02-RU 03308000-710Ж-2015

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;
«Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными
(наименование объекта (этапа)
автостоянками на земельном участке, ограниченном улицами Российской, Новогорной в
капитального строительства
Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. III - этап.
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
Жилой дом литер 3. IV этап строительства. Секция К.»
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 47/1 (согласно решению о присвоении
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
адреса объекту недвижимости № 808 от 20.03.2019 года, выданного Главным управлением
архитектуры и градостроительства администрации городского округа г. Уфа Республики
Башкортостан)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)