

Приложение
к постановлению Городской Управы города
Калуги от 10.11.2019 № 1815-144

Кому Общество с ограниченной
ответственностью
(именование застройщика)
Совместному Предприятию
«Минстройэкспорт»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
248008, г.Калуга, ул.Тарутинская,
д.231, корп.7, пом.3
в адрес: адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU40-301000- **465** -2016

Городская Управа города Калуги,
(полномочия уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления, осуществляющего функции управления на территории Государственной территории на момент вступления в силу настоящего документа)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на
основании заявления ООО СП «Минстройэкспорт», в соответствии с подпунктом 26
пункта 1 статьи 7 и подпунктом 44 пункта 1 статьи 38 Устава муниципального
образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского
Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом
подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

Иные показатели:	- Общая жилая площадь (кв.м) — 4901,20.	
	- Количество квартир (шт.) — 200.	
- Этажность (шт.) - 10.		
- кадастровый номер земельного участка - 40:25:000180:885		
Жилой дом № 10а		
Общая площадь (кв. м):	7852,94	Площадь участка (кв. м): 4597,0
Объем (куб. м):	28571,11	в том числе подземной части (куб. м): 1998,78
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,560
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
Площадь застройки (кв.м):	996,88	
Иные показатели:	- Общая жилая площадь (кв.м) — 2751,00.	
	- Количество квартир (шт.) — 120.	
	- Этажность (шт.) - 10.	
	- кадастровый номер земельного участка - 40:25:000180:889	
Жилой дом № 11		
Общая площадь (кв. м):	7852,94	Площадь участка (кв. м): 5104,0
Объем (куб. м):	28571,11	в том числе подземной части (куб. м): 1998,78
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,560
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
Площадь застройки (кв.м):	996,95	
Иные показатели:	- Общая жилая площадь (кв.м) — 2751,00.	
	- Количество квартир (шт.) — 120.	
	- Этажность (шт.) - 10.	
	- кадастровый номер земельного участка - 40:25:000180:890	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г.Калуга, р-н д. Чаховка.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Внутриквартальные инженерные сети		
Категория: (класс)		9047,5 м
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Жилой дом № 7			
Общая площадь (кв. м):	9288,54	Площадь участка (кв. м): 5157,0	
Объем (куб. м):	30076,97	в том числе подземной части (куб. м): 1340,0	2186,73
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,160	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -	
Площадь застройки (кв.м):	1059,20		
Иные показатели:	- Общая жилая площадь (кв.м) — 6699,20.		
	- Количество квартир (шт.) — 160.		
	- Этажность (шт.) - 10.		
	- кадастровый номер земельного участка - 40:25:000180:927;		
	40:25:000180:874		
Жилой дом № 8			
Общая площадь (кв. м):	9288,54	Площадь участка (кв. м): 697,0	
Объем (куб. м):	30076,97	в том числе подземной части (куб. м): 697,0	2186,73
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,160	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -	
Площадь застройки (кв.м):	1059,20		
Иные показатели:	- Общая жилая площадь (кв.м) — 6699,20.		
	- Количество квартир (шт.) — 160.		
	- Этажность (шт.) - 10.		
	- кадастровый номер земельного участка - 40:25:000180:929;		
	40:25:000180:876		
Жилой дом № 9			
Общая площадь (кв. м):	13713,80	Площадь участка (кв. м): 7773,0	
Объем (куб. м):	49718,45	в том числе подземной части (куб. м): 3940,72	
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,280	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -	
Площадь застройки (кв.м):	1647,45		

Иные показатели: _____

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " июня 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства.



Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации города Калуги **Ю. В. Ковтун** (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 20 " г. (подпись) _____ (расшифровка подписи)

(должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) _____ " 20 " г. М.П.

2	Наименование объекта строительства (этапа) в проектной документации	«Жилой квартал «Веснушка» в городе Калуга (Российская Федерация). Микрорайон № 2. I-а этап строительства - жилые дома №7а, №10; I-б1 этап строительства - жилые дома №8, №9, №10а; I-б2 этап строительства - жилые дома №7, №11»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза» 64-2-1-3-0081-16 от 22.07.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	40:25:000180:927; 40:25:000180:874; 40:25:000180:929; 40:25:000180:876; 40:25:000180:885; 40:25:000180:889; 40:25:000180:890
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	40:25:000180 Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	от 02.02.2017 № RU403010006556, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 08.02.2017 № 1286-пн
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гитан» 2016 г., ООО «МАПИД» 2016 г., ОАО «ГРОДНОЖИЛСТРОЙ» 2016 г., ОАО «ИСТИТУТ ГОМЕЛЬБЮЛСТРОЙПРОЕКТ» 2016 г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2019

№ 40/15-ПМ

О внесении изменений в
постановление Городской
Управы города Калуги
от 12.08.2016 № 9937-ПМ

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО СП «Минскстройэкспорт», договоров субаренды земельных участков от 18.11.2019 с кадастровыми номерами: 40:25:000180:927; 40:25:000180:874; 40:25:000180:929; 40:25:000180:876; 40:25:000180:885; 40:25:000180:889; 40:25:000180:890, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 12.08.2016 № 9937-ПМ, изложив его в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги



Ю.В.Ковтун

Ю.В.Ковтун