

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

15-17 этажный жилой дом (поз. №1 по ППТ) со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Заводская

№ 50-001401 по состоянию на 19.12.2019

Дата подачи декларации: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: КАЗАЧИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КАЗАЧИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141281
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Городской округ Ивантеевка
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ивантеевка
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)948-21-83
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@szktd.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ivanteevka.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мотринец
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Казачий торговый дом
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5003031856
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035000911362
	2.1.3	Год регистрации: 2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мотринец
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 74,9 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлова
	3.3.2	Имя: Инна

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25,1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мотринец
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-621-370 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501604152523
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: более 25%
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлова
	3.4.2	Имя: Инна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-208-473 83

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212900562223
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: более 25%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный монолитный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ивантеевка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Первомайский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-43-12888-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация "Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5018137005
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-130-50-0711-50-280716
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 28.07.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 312,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 211 237,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 132 171,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Городской округ Ивантеевка
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ивантеевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -

	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заводская
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Ивантеевка, г. Ивантеевка, ул. Заводская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 59 267,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27178,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 014 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33192,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 14
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.07.2008
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 26.09.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТТ Глобал
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016014375
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5000000881
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1385-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 20.12.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 50-1-1-3-1385-17
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5041020693
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Ивантеевка 2020"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-43-10692-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 470

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.08.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.08.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Ивантеевки
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:43:0030301:2765
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9,80 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, детские и спортивные площадки с резиновым покрытием, тротуары, пешеходные дорожки из асфальта и тротуарной плитки, экологические парковки, газонные решетки для проезда пожарной техники.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): ул. Заводская 12, 198 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослых. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение 2-х площадок для мусоросборных контейнеров, расположенных в границах благоустройства.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Объект соответствует требованию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ АО «Мособлэнерго» №1709168/Р/1/ЦА б/д, срок действия - 4 года со дня подписания договора)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевская Теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5016013325
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27-06-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078018370

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5078018370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 395
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Ивanteevka Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5016004024
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1709168/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевские кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016011303
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивантеевские кабельные сети			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016011303			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ивстар			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016013170			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 594			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 422			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 206			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 216			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	квартира	2	1	36,7	1
2	квартира	2	1	44,2	1
3	квартира	2	1	42,2	1
4	квартира	2	1	41,5	1
5	квартира	2	1	48	1
6	квартира	2	1	49,2	1
7	квартира-студия	2	1	27,2	1
8	квартира	3	1	36,45	1
9	квартира	3	1	43,75	1
10	квартира	3	1	41,75	1
11	квартира	3	1	40,85	1
12	квартира	3	1	47,35	1
13	квартира	3	1	48,85	1
14	квартира-студия	3	1	26,85	1
15	квартира	4	1	36,45	1
16	квартира	4	1	43,75	1
17	квартира	4	1	41,75	1
18	квартира	4	1	40,85	1
19	квартира	4	1	47,35	1
20	квартира	4	1	48,85	1
21	квартира-студия	4	1	26,85	1
22	квартира	5	1	36,45	1
23	квартира	5	1	43,75	1
24	квартира	5	1	41,75	1
25	квартира	5	1	40,85	1
26	квартира	5	1	47,35	1
27	квартира	5	1	48,85	1
28	квартира-студия	5	1	26,85	1
29	квартира	6	1	36,45	1
30	квартира	6	1	43,75	1
31	квартира	6	1	41,75	1
32	квартира	6	1	40,85	1
33	квартира	6	1	47,35	1
34	квартира	6	1	48,85	1
35	квартира-студия	6	1	26,85	1
36	квартира	7	1	36,45	1
37	квартира	7	1	43,75	1
38	квартира	7	1	41,75	1
39	квартира	7	1	40,85	1
40	квартира	7	1	47,35	1
41	квартира	7	1	48,85	1
42	квартира-студия	7	1	26,85	1
43	квартира	8	1	36,45	1

44	квартира	8	1	43,75	1
45	квартира	8	1	41,75	1
46	квартира	8	1	40,85	1
47	квартира	8	1	47,35	1
48	квартира	8	1	48,85	1
49	квартира-студия	8	1	26,85	1
50	квартира	9	1	36,45	1
51	квартира	9	1	43,75	1
52	квартира	9	1	41,75	1
53	квартира	9	1	40,85	1
54	квартира	9	1	47,35	1
55	квартира	9	1	48,85	1
56	квартира-студия	9	1	26,85	1
57	квартира	10	1	36,45	1
58	квартира	10	1	43,75	1
59	квартира	10	1	41,75	1
60	квартира	10	1	40,85	1
61	квартира	10	1	47,35	1
62	квартира	10	1	48,85	1
63	квартира-студия	10	1	26,85	1
64	квартира	11	1	36,45	1
65	квартира	11	1	43,75	1
66	квартира	11	1	41,75	1
67	квартира	11	1	40,85	1
68	квартира	11	1	47,35	1
69	квартира	11	1	48,85	1
70	квартира-студия	11	1	26,85	1
71	квартира	12	1	36,45	1
72	квартира	12	1	43,75	1
73	квартира	12	1	41,75	1
74	квартира	12	1	40,85	1
75	квартира	12	1	47,35	1
76	квартира	12	1	48,85	1
77	квартира-студия	12	1	26,85	1
78	квартира	13	1	36,45	1
79	квартира	13	1	43,75	1
80	квартира	13	1	41,75	1
81	квартира	13	1	40,85	1
82	квартира	13	1	47,35	1
83	квартира	13	1	48,85	1
84	квартира-студия	13	1	26,85	1
85	квартира	14	1	36,45	1
86	квартира	14	1	43,75	1

87	квартира	14	1	41,75	1
88	квартира	14	1	40,85	1
89	квартира	14	1	47,35	1
90	квартира	14	1	48,85	1
91	квартира-студия	14	1	26,85	1
92	квартира	15	1	36,45	1
93	квартира	15	1	43,75	1
94	квартира	15	1	41,75	1
95	квартира	15	1	40,85	1
96	квартира	15	1	47,35	1
97	квартира	15	1	48,85	1
98	квартира-студия	15	1	26,85	1
99	квартира	2	2	40,1	1
100	квартира	2	2	69,7	2
101	квартира	2	2	40,8	1
102	квартира	2	2	42,5	1
103	квартира	2	2	42,9	1
104	квартира	2	2	61,5	2
105	квартира	2	2	67,7	2
106	квартира-студия	2	2	23,1	1
107	квартира	2	2	40,7	1
108	квартира	2	2	41	1
109	квартира	3	2	39,75	1
110	квартира	3	2	69,15	2
111	квартира	3	2	40,45	1
112	квартира	3	2	42,15	1
113	квартира	3	2	42,55	1
114	квартира	3	2	61,15	2
115	квартира	3	2	67,35	2
116	квартира-студия	3	2	22,75	1
117	квартира	3	2	40,35	1
118	квартира	3	2	40,65	1
119	квартира	4	2	39,75	1
120	квартира	4	2	69,15	2
121	квартира	4	2	40,45	1
122	квартира	4	2	42,15	1
123	квартира	4	2	42,55	1
124	квартира	4	2	61,15	2
125	квартира	4	2	67,35	2
126	квартира-студия	4	2	22,75	1
127	квартира	4	2	40,35	1
128	квартира	4	2	40,65	1
129	квартира	5	2	39,75	1

130	квартира	5	2	69,15	2
131	квартира	5	2	40,45	1
132	квартира	5	2	42,15	1
133	квартира	5	2	42,55	1
134	квартира	5	2	61,15	2
135	квартира	5	2	67,35	2
136	квартира-студия	5	2	22,75	1
137	квартира	5	2	40,35	1
138	квартира	5	2	40,65	1
139	квартира	6	2	39,75	1
140	квартира	6	2	69,15	2
141	квартира	6	2	40,45	1
142	квартира	6	2	42,15	1
143	квартира	6	2	42,55	1
144	квартира	6	2	61,15	2
145	квартира	6	2	67,35	2
146	квартира-студия	6	2	22,75	1
147	квартира	6	2	40,35	1
148	квартира	6	2	40,65	1
149	квартира	7	2	39,75	1
150	квартира	7	2	69,15	2
151	квартира	7	2	40,45	1
152	квартира	7	2	42,15	1
153	квартира	7	2	42,55	1
154	квартира	7	2	61,15	2
155	квартира	7	2	67,35	2
156	квартира-студия	7	2	22,75	1
157	квартира	7	2	40,35	1
158	квартира	7	2	40,65	1
159	квартира	8	2	39,75	1
160	квартира	8	2	69,15	2
161	квартира	8	2	40,45	1
162	квартира	8	2	42,15	1
163	квартира	8	2	42,55	1
164	квартира	8	2	61,15	2
165	квартира	8	2	67,35	2
166	квартира-студия	8	2	22,75	1
167	квартира	8	2	40,35	1
168	квартира	8	2	40,65	1
169	квартира	9	2	39,75	1
170	квартира	9	2	69,15	2
171	квартира	9	2	40,45	1
172	квартира	9	2	42,15	1

173	квартира	9	2	42,55	1
174	квартира	9	2	61,15	2
175	квартира	9	2	67,35	2
176	квартира-студия	9	2	22,75	1
177	квартира	9	2	40,35	1
178	квартира	9	2	40,65	1
179	квартира	10	2	39,75	1
180	квартира	10	2	69,15	2
181	квартира	10	2	40,45	1
182	квартира	10	2	42,15	1
183	квартира	10	2	42,55	1
184	квартира	10	2	61,15	2
185	квартира	10	2	67,35	2
186	квартира-студия	10	2	22,75	1
187	квартира	10	2	40,35	1
188	квартира	10	2	40,65	1
189	квартира	11	2	39,75	1
190	квартира	11	2	69,15	2
191	квартира	11	2	40,45	1
192	квартира	11	2	42,15	1
193	квартира	11	2	42,55	1
194	квартира	11	2	61,15	2
195	квартира	11	2	67,35	2
196	квартира-студия	11	2	22,75	1
197	квартира	11	2	40,35	1
198	квартира	11	2	40,65	1
199	квартира	12	2	39,75	1
200	квартира	12	2	69,15	2
201	квартира	12	2	40,45	1
202	квартира	12	2	42,15	1
203	квартира	12	2	42,55	1
204	квартира	12	2	61,15	2
205	квартира	12	2	67,35	2
206	квартира-студия	12	2	22,75	1
207	квартира	12	2	40,35	1
208	квартира	12	2	40,65	1
209	квартира	13	2	39,75	1
210	квартира	13	2	69,15	2
211	квартира	13	2	40,45	1
212	квартира	13	2	42,15	1
213	квартира	13	2	42,55	1
214	квартира	13	2	61,15	2
215	квартира	13	2	67,35	2

216	квартира-студия	13	2	22,75	1
217	квартира	13	2	40,35	1
218	квартира	13	2	40,65	1
219	квартира	14	2	39,75	1
220	квартира	14	2	69,15	2
221	квартира	14	2	40,45	1
222	квартира	14	2	42,15	1
223	квартира	14	2	42,55	1
224	квартира	14	2	61,15	2
225	квартира	14	2	67,35	2
226	квартира-студия	14	2	22,75	1
227	квартира	14	2	40,35	1
228	квартира	14	2	40,65	1
229	квартира	15	2	39,75	1
230	квартира	15	2	69,15	2
231	квартира	15	2	40,45	1
232	квартира	15	2	42,15	1
233	квартира	15	2	42,55	1
234	квартира	15	2	61,15	2
235	квартира	15	2	67,35	2
236	квартира-студия	15	2	22,75	1
237	квартира	15	2	40,35	1
238	квартира	15	2	40,65	1
239	квартира	16	2	39,75	1
240	квартира	16	2	69,15	2
241	квартира	16	2	40,45	1
242	квартира	16	2	42,15	1
243	квартира	16	2	42,55	1
244	квартира	16	2	61,15	2
245	квартира	16	2	67,35	2
246	квартира-студия	16	2	22,75	1
247	квартира	16	2	40,35	1
248	квартира	16	2	40,65	1
249	квартира	17	2	39,75	1
250	квартира	17	2	69,15	2
251	квартира	17	2	40,45	1
252	квартира	17	2	42,15	1
253	квартира	17	2	42,55	1
254	квартира	17	2	61,15	2
255	квартира	17	2	67,35	2
256	квартира-студия	17	2	22,75	1
257	квартира	17	2	40,35	1
258	квартира	17	2	40,65	1

259	квартира	2	3	40,5	1
260	квартира	2	3	65,3	2
261	квартира	2	3	40,9	1
262	квартира	2	3	42,5	1
263	квартира	2	3	42,5	1
264	квартира	2	3	41,1	1
265	квартира	2	3	69,7	2
266	квартира	2	3	40,5	1
267	квартира	3	3	40,15	1
268	квартира	3	3	64,75	2
269	квартира	3	3	40,55	1
270	квартира	3	3	42,15	1
271	квартира	3	3	42,15	1
272	квартира	3	3	40,75	1
273	квартира	3	3	69,15	2
274	квартира	3	3	40,15	1
275	квартира	4	3	40,15	1
276	квартира	4	3	64,75	2
277	квартира	4	3	40,55	1
278	квартира	4	3	42,15	1
279	квартира	4	3	42,15	1
280	квартира	4	3	40,75	1
281	квартира	4	3	69,15	2
282	квартира	4	3	40,15	1
283	квартира	5	3	40,15	1
284	квартира	5	3	64,75	2
285	квартира	5	3	40,55	1
286	квартира	5	3	42,15	1
287	квартира	5	3	42,15	1
288	квартира	5	3	40,75	1
289	квартира	5	3	69,15	2
290	квартира	5	3	40,15	1
291	квартира	6	3	40,15	1
292	квартира	6	3	64,75	2
293	квартира	6	3	40,55	1
294	квартира	6	3	42,15	1
295	квартира	6	3	42,15	1
296	квартира	6	3	40,75	1
297	квартира	6	3	69,15	2
298	квартира	6	3	40,15	1
299	квартира	7	3	40,15	1
300	квартира	7	3	64,75	2
301	квартира	7	3	40,55	1

302	квартира	7	3	42,15	1
303	квартира	7	3	42,15	1
304	квартира	7	3	40,75	1
305	квартира	7	3	69,15	2
306	квартира	7	3	40,15	1
307	квартира	8	3	40,15	1
308	квартира	8	3	64,75	2
309	квартира	8	3	40,55	1
310	квартира	8	3	42,15	1
311	квартира	8	3	42,15	1
312	квартира	8	3	40,75	1
313	квартира	8	3	69,15	2
314	квартира	8	3	40,15	1
315	квартира	9	3	40,15	1
316	квартира	9	3	64,75	2
317	квартира	9	3	40,55	1
318	квартира	9	3	42,15	1
319	квартира	9	3	42,15	1
320	квартира	9	3	40,75	1
321	квартира	9	3	69,15	2
322	квартира	9	3	40,15	1
323	квартира	10	3	40,15	1
324	квартира	10	3	64,75	2
325	квартира	10	3	40,55	1
326	квартира	10	3	42,15	1
327	квартира	10	3	42,15	1
328	квартира	10	3	40,75	1
329	квартира	10	3	69,15	2
330	квартира	10	3	40,15	1
331	квартира	11	3	40,15	1
332	квартира	11	3	64,75	2
333	квартира	11	3	40,55	1
334	квартира	11	3	42,15	1
335	квартира	11	3	42,15	1
336	квартира	11	3	40,75	1
337	квартира	11	3	69,15	2
338	квартира	11	3	40,15	1
339	квартира	12	3	40,15	1
340	квартира	12	3	64,75	2
341	квартира	12	3	40,55	1
342	квартира	12	3	42,15	1
343	квартира	12	3	42,15	1
344	квартира	12	3	40,75	1

345	квартира	12	3	69,15	2
346	квартира	12	3	40,15	1
347	квартира	13	3	40,15	1
348	квартира	13	3	64,75	2
349	квартира	13	3	40,55	1
350	квартира	13	3	42,15	1
351	квартира	13	3	42,15	1
352	квартира	13	3	40,75	1
353	квартира	13	3	69,15	2
354	квартира	13	3	40,15	1
355	квартира	14	3	40,15	1
356	квартира	14	3	64,75	2
357	квартира	14	3	40,55	1
358	квартира	14	3	42,15	1
359	квартира	14	3	42,15	1
360	квартира	14	3	40,75	1
361	квартира	14	3	69,15	2
362	квартира	14	3	40,15	1
363	квартира	15	3	40,15	1
364	квартира	15	3	64,75	2
365	квартира	15	3	40,55	1
366	квартира	15	3	42,15	1
367	квартира	15	3	42,15	1
368	квартира	15	3	40,75	1
369	квартира	15	3	69,15	2
370	квартира	15	3	40,15	1
371	квартира	16	3	40,15	1
372	квартира	16	3	64,75	2
373	квартира	16	3	40,55	1
374	квартира	16	3	42,15	1
375	квартира	16	3	42,15	1
376	квартира	16	3	40,75	1
377	квартира	16	3	69,15	2
378	квартира	16	3	40,15	1
379	квартира	17	3	40,15	1
380	квартира	17	3	64,75	2
381	квартира	17	3	40,55	1
382	квартира	17	3	42,15	1
383	квартира	17	3	42,15	1
384	квартира	17	3	40,75	1
385	квартира	17	3	69,15	2
386	квартира	17	3	40,15	1
387	квартира	2	4	70,5	3

388	квартира	2	4	39,9	1
389	квартира-студия	2	4	20,5	1
390	квартира-студия	2	4	23,9	1
391	квартира-студия	2	4	30,8	1
392	квартира	2	4	65,7	2
393	квартира-студия	2	4	30,3	1
394	квартира	2	4	83,2	3
395	квартира	3	4	69,95	3
396	квартира	3	4	39,55	1
397	квартира-студия	3	4	20,15	1
398	квартира-студия	3	4	23,55	1
399	квартира-студия	3	4	30,45	1
400	квартира	3	4	65,35	2
401	квартира-студия	3	4	29,95	1
402	квартира	3	4	82,85	3
403	квартира	4	4	69,95	3
404	квартира	4	4	39,55	1
405	квартира-студия	4	4	20,15	1
406	квартира-студия	4	4	23,55	1
407	квартира-студия	4	4	30,45	1
408	квартира	4	4	65,35	2
409	квартира-студия	4	4	29,95	1
410	квартира	4	4	82,85	3
411	квартира	5	4	69,95	3
412	квартира	5	4	39,55	1
413	квартира-студия	5	4	20,15	1
414	квартира-студия	5	4	23,55	1
415	квартира-студия	5	4	30,45	1
416	квартира	5	4	65,35	2
417	квартира-студия	5	4	29,95	1
418	квартира	5	4	82,85	3
419	квартира	6	4	69,95	3
420	квартира	6	4	39,55	1
421	квартира-студия	6	4	20,15	1
422	квартира-студия	6	4	23,55	1
423	квартира-студия	6	4	30,45	1
424	квартира	6	4	65,35	2
425	квартира-студия	6	4	29,95	1
426	квартира	6	4	82,85	3
427	квартира	7	4	69,95	3
428	квартира	7	4	39,55	1
429	квартира-студия	7	4	20,15	1
430	квартира-студия	7	4	23,55	1

431	квартира-студия	7	4	30,45	1
432	квартира	7	4	65,35	2
433	квартира-студия	7	4	29,95	1
434	квартира	7	4	82,85	3
435	квартира	8	4	69,95	3
436	квартира	8	4	39,55	1
437	квартира-студия	8	4	20,15	1
438	квартира-студия	8	4	23,55	1
439	квартира-студия	8	4	30,45	1
440	квартира	8	4	65,35	2
441	квартира-студия	8	4	29,95	1
442	квартира	8	4	82,85	3
443	квартира	9	4	69,95	3
444	квартира	9	4	39,55	1
445	квартира-студия	9	4	20,15	1
446	квартира-студия	9	4	23,55	1
447	квартира-студия	9	4	30,45	1
448	квартира	9	4	65,35	2
449	квартира-студия	9	4	29,95	1
450	квартира	9	4	82,85	3
451	квартира	10	4	69,95	3
452	квартира	10	4	39,55	1
453	квартира-студия	10	4	20,15	1
454	квартира-студия	10	4	23,55	1
455	квартира-студия	10	4	30,45	1
456	квартира	10	4	65,35	2
457	квартира-студия	10	4	29,95	1
458	квартира	10	4	82,85	3
459	квартира	11	4	69,95	3
460	квартира	11	4	39,55	1
461	квартира-студия	11	4	20,15	1
462	квартира-студия	11	4	23,55	1
463	квартира-студия	11	4	30,45	1
464	квартира	11	4	65,35	2
465	квартира-студия	11	4	29,95	1
466	квартира	11	4	82,85	3
467	квартира	12	4	69,95	3
468	квартира	12	4	39,55	1
469	квартира-студия	12	4	20,15	1
470	квартира-студия	12	4	23,55	1
471	квартира-студия	12	4	30,45	1
472	квартира	12	4	65,35	2
473	квартира-студия	12	4	29,95	1

474	квартира	12	4	82,85	3
475	квартира	13	4	69,95	3
476	квартира	13	4	39,55	1
477	квартира-студия	13	4	20,15	1
478	квартира-студия	13	4	23,55	1
479	квартира-студия	13	4	30,45	1
480	квартира	13	4	65,35	2
481	квартира-студия	13	4	29,95	1
482	квартира	13	4	82,85	3
483	квартира	14	4	69,95	3
484	квартира	14	4	39,55	1
485	квартира-студия	14	4	20,15	1
486	квартира-студия	14	4	23,55	1
487	квартира-студия	14	4	30,45	1
488	квартира	14	4	65,35	2
489	квартира-студия	14	4	29,95	1
490	квартира	14	4	82,85	3
491	квартира	15	4	69,95	3
492	квартира	15	4	39,55	1
493	квартира-студия	15	4	20,15	1
494	квартира-студия	15	4	23,55	1
495	квартира-студия	15	4	30,45	1
496	квартира	15	4	65,35	2
497	квартира-студия	15	4	29,95	1
498	квартира	15	4	82,85	3
499	квартира	16	4	69,95	3
500	квартира	16	4	39,55	1
501	квартира-студия	16	4	20,15	1
502	квартира-студия	16	4	23,55	1
503	квартира-студия	16	4	30,45	1
504	квартира	16	4	65,35	2
505	квартира-студия	16	4	29,95	1
506	квартира	16	4	82,85	3
507	квартира	17	4	69,95	3
508	квартира	17	4	39,55	1
509	квартира-студия	17	4	20,15	1
510	квартира-студия	17	4	23,55	1
511	квартира-студия	17	4	30,45	1
512	квартира	17	4	65,35	2
513	квартира-студия	17	4	29,95	1
514	квартира	17	4	82,85	3
515	квартира	2	5	59,1	2
516	квартира	2	5	37	1

517	квартира	2	5	35,4	1
518	квартира	2	5	39,9	1
519	квартира	2	5	70,5	3
520	квартира	3	5	58,75	2
521	квартира	3	5	36,4	1
522	квартира	3	5	35,05	1
523	квартира	3	5	39,55	1
524	квартира	3	5	69,95	3
525	квартира	4	5	58,75	2
526	квартира	4	5	36,4	1
527	квартира	4	5	35,05	1
528	квартира	4	5	39,55	1
529	квартира	4	5	69,95	3
530	квартира	5	5	58,75	2
531	квартира	5	5	36,4	1
532	квартира	5	5	35,05	1
533	квартира	5	5	39,55	1
534	квартира	5	5	69,95	3
535	квартира	6	5	58,75	2
536	квартира	6	5	36,4	1
537	квартира	6	5	35,05	1
538	квартира	6	5	39,55	1
539	квартира	6	5	69,95	3
540	квартира	7	5	58,75	2
541	квартира	7	5	36,4	1
542	квартира	7	5	35,05	1
543	квартира	7	5	39,55	1
544	квартира	7	5	69,95	3
545	квартира	8	5	58,75	2
546	квартира	8	5	36,4	1
547	квартира	8	5	35,05	1
548	квартира	8	5	39,55	1
549	квартира	8	5	69,95	3
550	квартира	9	5	58,75	2
551	квартира	9	5	36,4	1
552	квартира	9	5	35,05	1
553	квартира	9	5	39,55	1
554	квартира	9	5	69,95	3
555	квартира	10	5	58,75	2
556	квартира	10	5	36,4	1
557	квартира	10	5	35,05	1
558	квартира	10	5	39,55	1
559	квартира	10	5	69,95	3

560	квартира	11	5	58,75	2
561	квартира	11	5	36,4	1
562	квартира	11	5	35,05	1
563	квартира	11	5	39,55	1
564	квартира	11	5	69,95	3
565	квартира	12	5	58,75	2
566	квартира	12	5	36,4	1
567	квартира	12	5	35,05	1
568	квартира	12	5	39,55	1
569	квартира	12	5	69,95	3
570	квартира	13	5	58,75	2
571	квартира	13	5	36,4	1
572	квартира	13	5	35,05	1
573	квартира	13	5	39,55	1
574	квартира	13	5	69,95	3
575	квартира	14	5	58,75	2
576	квартира	14	5	36,4	1
577	квартира	14	5	35,05	1
578	квартира	14	5	39,55	1
579	квартира	14	5	69,95	3
580	квартира	15	5	58,75	2
581	квартира	15	5	36,4	1
582	квартира	15	5	35,05	1
583	квартира	15	5	39,55	1
584	квартира	15	5	69,95	3
585	квартира	16	5	58,75	2
586	квартира	16	5	36,4	1
587	квартира	16	5	35,05	1
588	квартира	16	5	39,55	1
589	квартира	16	5	69,95	3
590	квартира	17	5	58,75	2
591	квартира	17	5	36,4	1
592	квартира	17	5	35,05	1
593	квартира	17	5	39,55	1
594	квартира	17	5	69,75	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	продуктовый магазин	1	1	115,9	подсобное помещ.	27,1
					торговая зона	48,8
					ПУИ	2,1
					Сан. Узел	2

					подсобное помещ.	2,8
					Сан. Узел	1,4
					подс. Помещение	6,6
					зона загрузки	7,4
					подс. Помещение	17,7
2	Офис №1	1	1	176,7	Тамбур офиса №1	7
					С/у для инвалидов	3,9
					Сан. Узел	4
					подс. Помещение	3,7
					помещ. Для хранения инвентаря	2,8
					подс. Помещение	3,9
					подс. Помещение	4
					Офис №1	147,4
3	Офис №2	1	2	158,4	Тамбур офиса №2	5,9
					С/у для инвалидов	7
					Офис №2	145,5
4	Офис №3	1	2	138,4	Тамбур офиса №3	5,9
					С/у для инвалидов	6,3
					Офис №3	126,2
5	Офис №4	1	2	100,5	Тамбур офиса №4	5,9
					С/у для инвалидов	5,5
					Офис №4	89,1
6	Офис №5	1	2	101,8	Тамбур офиса №5	6,6
					С/у для инвалидов	5,2
					Офис №5	90
7	Офис №6	1	3	138,4	Тамбур офиса №6	5,9
					С/у для инвалидов	6,3
					Офис №6	126,2
8	Офис №7	1	3	101,1	Тамбур офиса №7	5,9
					С/у для инвалидов	6,8
					Офис №7	88,4
9	Офис №8	1	3	98,7	Тамбур офиса №8	5,9
					С/у для инвалидов	7
					Офис №8	85,8
10	Офис №9	1	4	120,8	Тамбур офиса №9	5,9
					С/у для инвалидов	5
					помещ. Для хранения инвентаря	2,4
					Офис №9	107,5
11	Офис №10	1	4	138,3	Тамбур офиса №10	7,6
					С/у для инвалидов	5,4
					помещ. Для хранения инвентаря	2,1
					Офис №10	123,2
12	Офис №11	1	4	154,8	Тамбур офиса №11	5,5

					С/у для инвалидов	3,6
					помещ. Для хранения инвентаря	3,6
					Офис №11	142,1
13	Офис №12	1	5	158,1	Тамбур офиса №12	5,5
					С/у для инвалидов	5,2
					Офис №12	147,4
1	машино-место	1 подземный	-	18,3	-	18,3
2	машино-место	1 подземный	-	15,8	-	15,8
3	машино-место	1 подземный	-	15,1	-	15,1
4	машино-место	1 подземный	-	15,1	-	15,1
5	машино-место	1 подземный	-	15,8	-	15,8
6	машино-место	1 подземный	-	21	-	21
7	машино-место	1 подземный	-	21	-	21
8	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
9	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
10	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
11	машино-место	1 подземный	-	21,6	-	21,6
12	машино-место	1 подземный	-	17,3	-	17,3
13	машино-место	1 подземный	-	21,6	-	21,6
14	машино-место	1 подземный	-	21,6	-	21,6
15	машино-место	1 подземный	-	21,6	-	21,6
16	машино-место	1 подземный	-	15,5	-	15,5
17	машино-место	1 подземный	-	14,9	-	14,9
18	машино-место	1 подземный	-	14,9	-	14,9
19	машино-место	1 подземный	-	15,5	-	15,5
20	машино-место	1 подземный	-	15,5	-	15,5
21	машино-место	1 подземный	-	14,9	-	14,9
22	машино-место	1 подземный	-	14,9	-	14,9
23	машино-место	1 подземный	-	15,5	-	15,5
24	машино-место	1 подземный	-	18	-	18
25	машино-место	1 подземный	-	18	-	18
26	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
27	машино-место	1 подземный	-	22,3	-	22,3
28	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
29	машино-место	1 подземный	-	15,5	-	15,5
30	машино-место	1 подземный	-	14,9	-	14,9
31	машино-место	1 подземный	-	14,9	-	14,9
32	машино-место	1 подземный	-	15,5	-	15,5
33	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
34	машино-место	1 подземный	-	19,3	-	19,3
35	машино-место	1 подземный	-	21	-	21
36	машино-место	1 подземный	-	21	-	21
37	машино-место	1 подземный	-	15,8	-	15,8

81	машино-место	1 подземный	-	14,6	-	14,6
82	машино-место	1 подземный	-	15,4	-	15,4
83	машино-место	1 подземный	-	15,4	-	15,4
84	машино-место	1 подземный	-	14,6	-	14,6
85	машино-место	1 подземный	-	14	-	14
86	машино-место	1 подземный	-	14	-	14
87	машино-место	1 подземный	-	14,6	-	14,6
88	машино-место	1 подземный	-	17	-	17
89	машино-место	1 подземный	-	17	-	17
90	машино-место	1 подземный	-	18,2	-	18,2
91	машино-место	1 подземный	-	21	-	21
92	машино-место	1 подземный	-	18,2	-	18,2
93	машино-место	1 подземный	-	15,4	-	15,4
94	машино-место	1 подземный	-	15,4	-	15,4
95	машино-место	1 подземный	-	14,6	-	14,6
96	машино-место	1 подземный	-	14	-	14
97	машино-место	1 подземный	-	14	-	14
98	машино-место	1 подземный	-	14,6	-	14,6
99	машино-место	1 подземный	-	18,2	-	18,2
100	машино-место	1 подземный	-	18,2	-	18,2
101	машино-место	2 подземный	-	17,5	-	17,5
102	машино-место	2 подземный	-	16,4	-	16,4
103	машино-место	2 подземный	-	16,4	-	16,4
104	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
105	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1
106	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1
107	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
108	машино-место	2 подземный	-	21	-	21
109	машино-место	2 подземный	-	21	-	21
110	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
111	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1
112	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1
113	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
114	машино-место	2 подземный	-	18,3	-	18,3
115	машино-место	2 подземный	-	18,3	-	18,3
116	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
117	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1
118	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1
119	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
120	машино-место	2 подземный	-	21	-	21
121	машино-место	2 подземный	-	21	-	21
122	машино-место	2 подземный	-	15,8	-	15,8
123	машино-место	2 подземный	-	15,1	-	15,1

167	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
168	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
169	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
170	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
171	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
172	машино-место	2 подземный	-	17,5	-	17,5
173	машино-место	2 подземный	-	17,5	-	17,5
174	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
175	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
176	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
177	машино-место	2 подземный	-	15,5	-	15,5
178	машино-место	2 подземный	-	19	-	19
179	машино-место	2 подземный	-	20	-	20
180	машино-место	2 подземный	-	18,9	-	18,9
181	машино-место	2 подземный	-	18,2	-	18,2
182	машино-место	2 подземный	-	18,3	-	18,3
183	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
184	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
185	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
186	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
187	машино-место	2 подземный	-	15,4	-	15,4
188	машино-место	2 подземный	-	15,4	-	15,4
189	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
190	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
191	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
192	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
193	машино-место	2 подземный	-	17	-	17
194	машино-место	2 подземный	-	17	-	17
195	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
196	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
197	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
198	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
199	машино-место	2 подземный	-	15,4	-	15,4
200	машино-место	2 подземный	-	15,4	-	15,4
201	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
202	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
203	машино-место	2 подземный	-	14	-	14
204	машино-место	2 подземный	-	14,6	-	14,6
205	машино-место	2 подземный	-	18,2	-	18,2
206	машино-место	2 подземный	-	18,2	-	18,2
1	кладовая	1 подземный	1	3	-	3
2	кладовая	1 подземный	1	2,6	-	2,6
3	кладовая	1 подземный	1	4,2	-	4,2

4	кладовая	1 подземный	1	5,4	-	5,4
5	кладовая	1 подземный	1	3	-	3
6	кладовая	1 подземный	1	3	-	3
7	кладовая	1 подземный	1	3	-	3
8	кладовая	1 подземный	1	3,2	-	3,2
9	кладовая	1 подземный	1	2,8	-	2,8
10	кладовая	1 подземный	1	2,8	-	2,8
11	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
12	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
13	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
14	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
15	кладовая	1 подземный	1	3,2	-	3,2
16	кладовая	1 подземный	1	2,6	-	2,6
17	кладовая	1 подземный	1	2,8	-	2,8
18	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
19	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
20	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
21	кладовая	1 подземный	1	3,5	-	3,5
22	кладовая	1 подземный	2	3,7	-	3,7
23	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
24	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
25	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
26	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
27	кладовая	1 подземный	2	3	-	3
28	кладовая	1 подземный	2	5,9	-	5,9
29	кладовая	1 подземный	2	5,3	-	5,3
30	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
31	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
32	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
33	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
34	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
35	кладовая	1 подземный	2	4	-	4
36	кладовая	1 подземный	3	4,3	-	4,3
37	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
38	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
39	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
40	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
41	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
42	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
43	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
44	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
45	кладовая	1 подземный	3	4	-	4
46	кладовая	1 подземный	3	4,3	-	4,3

47	кладовая	1 подземный	3	4,3	-	4,3
48	кладовая	1 подземный	4	4,3	-	4,3
49	кладовая	1 подземный	4	4,3	-	4,3
50	кладовая	1 подземный	4	4,3	-	4,3
51	кладовая	1 подземный	4	6,4	-	6,4
52	кладовая	1 подземный	4	4	-	4
53	кладовая	1 подземный	4	4	-	4
54	кладовая	1 подземный	4	4	-	4
55	кладовая	1 подземный	4	4	-	4
56	кладовая	1 подземный	4	4	-	4
57	кладовая	1 подземный	4	6	-	6
58	кладовая	1 подземный	4	4,4	-	4,4
59	кладовая	1 подземный	4	3,2	-	3,2
60	кладовая	1 подземный	4	3,2	-	3,2
61	кладовая	1 подземный	4	3,2	-	3,2
62	кладовая	1 подземный	4	3,2	-	3,2
63	кладовая	1 подземный	4	3,2	-	3,2
64	кладовая	1 подземный	4	3,2	-	3,2
65	кладовая	1 подземный	4	3,5	-	3,5
66	кладовая	1 подземный	4	7,1	-	7,1
67	кладовая	1 подземный	4	8,4	-	8,4
68	кладовая	1 подземный	4	6	-	6
69	кладовая	1 подземный	4	6	-	6
70	кладовая	1 подземный	4	4,4	-	4,4
71	кладовая	1 подземный	4	4,4	-	4,4
72	кладовая	1 подземный	4	7,8	-	7,8
73	кладовая	1 подземный	4	6,8	-	6,8
74	кладовая	1 подземный	5	4,3	-	4,3
75	кладовая	1 подземный	5	4,3	-	4,3
76	кладовая	1 подземный	5	4,3	-	4,3
77	кладовая	1 подземный	5	4,3	-	4,3
78	кладовая	1 подземный	5	4,7	-	4,7
79	кладовая	1 подземный	5	5,3	-	5,3
80	кладовая	1 подземный	5	6	-	6
81	кладовая	1 подземный	5	5,7	-	5,7
82	кладовая	1 подземный	5	6,4	-	6,4
83	кладовая	1 подземный	5	5,5	-	5,5
84	кладовая	1 подземный	5	8,7	-	8,7
85	кладовая	2 подземный	1	7,3	-	7,3
86	кладовая	2 подземный	1	6,6	-	6,6
87	кладовая	2 подземный	1	6,6	-	6,6
88	кладовая	2 подземный	1	8	-	8
89	кладовая	2 подземный	1	5,4	-	5,4

90	кладовая	2 подземный	1	2,5	-	2,5
91	кладовая	2 подземный	1	2,5	-	2,5
92	кладовая	2 подземный	1	4,3	-	4,3
93	кладовая	2 подземный	1	5,1	-	5,1
94	кладовая	2 подземный	1	3	-	3
95	кладовая	2 подземный	1	3	-	3
96	кладовая	2 подземный	1	5,4	-	5,4
97	кладовая	2 подземный	1	3,2	-	3,2
98	кладовая	2 подземный	1	2,8	-	2,8
99	кладовая	2 подземный	1	2,8	-	2,8
100	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
101	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
102	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
103	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
104	кладовая	2 подземный	1	3,2	-	3,2
105	кладовая	2 подземный	1	2,8	-	2,8
106	кладовая	2 подземный	1	2,8	-	2,8
107	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
108	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
109	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
110	кладовая	2 подземный	1	3,5	-	3,5
111	кладовая	2 подземный	2	8,4	-	8,4
112	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
113	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
114	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
115	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
116	кладовая	2 подземный	2	4,7	-	4,7
117	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
118	кладовая	2 подземный	2	4,3	-	4,3
119	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
120	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
121	кладовая	2 подземный	2	4,7	-	4,7
122	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
123	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
124	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
125	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
126	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
127	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
128	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
129	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
130	кладовая	2 подземный	2	5,9	-	5,9
131	кладовая	2 подземный	2	6,3	-	6,3
132	кладовая	2 подземный	2	4	-	4

133	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
134	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
135	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
136	кладовая	2 подземный	2	4,3	-	4,3
137	кладовая	2 подземный	2	4	-	4
138	кладовая	2 подземный	2	4,3	-	4,3
139	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
140	кладовая	2 подземный	3	4,7	-	4,7
141	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
142	кладовая	2 подземный	3	4,7	-	4,7
143	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
144	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
145	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
146	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
147	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
148	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
149	кладовая	2 подземный	3	4,3	-	4,3
150	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
151	кладовая	2 подземный	3	4,7	-	4,7
152	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
153	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
154	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
155	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
156	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
157	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
158	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
159	кладовая	2 подземный	3	4	-	4
160	кладовая	2 подземный	3	4,3	-	4,3
161	кладовая	2 подземный	3	4,3	-	4,3
162	кладовая	2 подземный	3	4,3	-	4,3
163	кладовая	2 подземный	4	4,3	-	4,3
164	кладовая	2 подземный	4	4,3	-	4,3
165	кладовая	2 подземный	4	4,3	-	4,3
166	кладовая	2 подземный	4	9,1	-	9,1
167	кладовая	2 подземный	4	4	-	4
168	кладовая	2 подземный	4	4	-	4
169	кладовая	2 подземный	4	4	-	4
170	кладовая	2 подземный	4	4	-	4
171	кладовая	2 подземный	4	4	-	4
172	кладовая	2 подземный	4	4	-	4
173	кладовая	2 подземный	4	6,6	-	6,6
174	кладовая	2 подземный	4	4,4	-	4,4
175	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2

176	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
177	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
178	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
179	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
180	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
181	кладовая	2 подземный	4	3,5	-	3,5
182	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
183	кладовая	2 подземный	4	3,2	-	3,2
184	кладовая	2 подземный	4	5,8	-	5,8
185	кладовая	2 подземный	4	7,1	-	7,1
186	кладовая	2 подземный	4	8,4	-	8,4
187	кладовая	2 подземный	4	6	-	6
188	кладовая	2 подземный	4	6	-	6
189	кладовая	2 подземный	4	4,4	-	4,4
190	кладовая	2 подземный	4	4,4	-	4,4
191	кладовая	2 подземный	4	5,3	-	5,3
192	кладовая	2 подземный	4	6,8	-	6,8
193	кладовая	2 подземный	5	4,3	-	4,3
194	кладовая	2 подземный	5	4,3	-	4,3
195	кладовая	2 подземный	5	4,3	-	4,3
196	кладовая	2 подземный	5	4,3	-	4,3
197	кладовая	2 подземный	5	4,7	-	4,7
198	кладовая	2 подземный	5	5,3	-	5,3
199	кладовая	2 подземный	5	6	-	6
200	кладовая	2 подземный	5	5,7	-	5,7
201	кладовая	2 подземный	5	6,4	-	6,4
202	кладовая	2 подземный	5	7,1	-	7,1
203	кладовая	2 подземный	5	8,7	-	8,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Этаж 1 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	92
2	Лифтовой холл+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.1
3	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	20
4	Венткамера 1	Этаж 1 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	16
5	Венткамера 2	Этаж 1 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	20.9
6	Электрощитовая офисов, магазина	Этаж 1 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	13.2
7	Коридор	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	102.3
8	Лифтовой холл	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	26.3
9	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	22

10	Венткамера 3	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	16.4
11	Насосная пожаротушения	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	17.7
12	Насосная хоз. бытовая	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	23
13	Электрощитовая	Этаж 1 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	14
14	Коридор	Этаж 1 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	74.1
15	Лифтовой холл	Этаж 1 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	21.3
16	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	22
17	Венткамера 4	Этаж 1 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	22.7
18	ИТП	Этаж 1 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	71
19	Электрощитовая	Этаж 1 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	14
20	Коридор	Этаж 1 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	87.3
21	Лифтовой холл+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	20.9
22	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	19.3
23	Венткамера 5	Этаж 1 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	23.3
24	Электрощитовая	Этаж 1 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	14
25	Венткамера 6	Этаж 1 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	36.8
26	Коридор	Этаж 1 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	66.4
27	Лифтовой холл+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	20.9
28	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	19.6
29	Венткамера 7	Этаж 1 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	15.1
30	Электрощитовая	Этаж 1 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	14
31	Помещение автостоянки в осях Ш-ММ	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	1645.2
32	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	21
33	Помещение автостоянки в осях Б-Ф	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	1850
34	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	21
35	Электрощитовая под автостоянки	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	15.5
36	Помещение охраны	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	17
37	Хранение уборочного инвентаря	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	12.1
38	Тех. Помещение автостоянки	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	39
39	Общие коридоры кладовых помещений	Этаж 1 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	220.7
40	Коридор	Этаж 2 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	125.1
41	Лифтовой холл+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.1
42	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	20
43	Венткамера 1	Этаж 2 подземный 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	37
44	Коридор	Этаж 2 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	94.6
45	Лифтовой холл	Этаж 2 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	21.3
46	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	14.8
47	Коридор	Этаж 2 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	88.6
48	Лифтовой холл	Этаж 2 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	21.3
49	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	22
50	Коридор	Этаж 2 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	100.8
51	Лифтовой холл+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	21.3
52	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	19.6

53	Венткамера 6	Этаж 2 подземный 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	36.8
54	Коридор	Этаж 2 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	90.1
55	Лифтовой холл+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	21
56	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	19.6
57	Помещение автостоянки в осях Ш-ММ	Этаж 2 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	1664.3
58	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	21
59	Помещение автостоянки в осях Б-Ф	Этаж 2 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	1888
60	Лестничная клетка+тамбур-шлюз	Этаж 2 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	21
61	Помещение охраны	Этаж 2 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	12.6
62	Общие коридоры кладовых помещений	Этаж 2 подземный	Общее имущество в многоквартирном доме	233.1
63	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.5
64	Консьержка	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	9.5
65	Санузел	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	1.8
66	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	2.4
67	Внеквартирный коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	41
68	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.6
69	Лестничная клетка №1	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	13.2
70	Мусорокамера	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	11.1
71	Лестничная клетка №2 из гаража	1 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	19.7
72	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.5
73	Консьержка	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.6
74	Санузел	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	2.9
75	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
76	Внеквартирный коридор	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	29
77	Лифтовой холл	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	15
78	Лестничная клетка №3	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
79	Мусорокамера	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
80	Лестничная клетка №4 из гаража	1 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	16
81	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.5
82	Консьержка	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.6
83	Санузел	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	2.9
84	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	10.6
85	Внеквартирный коридор	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	29.3
86	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	15
87	Лестничная клетка №5	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
88	Мусорокамера	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
89	Лестничная клетка №6 из гаража	1 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	16
90	Тамбур	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	7
91	Консьержка	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	9.7
92	Санузел	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	2.4
93	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	9
94	Внеквартирный коридор	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	32.5
95	Лифтовой холл	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	15

96	Лестничная клетка №7	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
97	Мусорокамера	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.8
98	Лестничная клетка №8 из гаража	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	18.7
99	Тамбур	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	3.5
100	Пожарный пост	1 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	15
101	Тамбур	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	7
102	Консьержка	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	9.7
103	Санузел	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	2.4
104	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	9
105	Внеквартирный коридор	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	32.5
106	Лифтовой холл	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	15
107	Лестничная клетка №9	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
108	Мусорокамера	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.8
109	Лестничная клетка №10 из гаража	1 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	18.4
110	Внеквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	38.6
111	Лифтовой холл	2 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	18.4
112	Лестничная клетка	2 этаж 1 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	17.2
113	Внеквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	48.3
114	Лифтовой холл	2 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
115	Лестничная клетка	2 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
116	Тамбур	2 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
117	Незадымляемый переход	2 этаж 2 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	8.6
118	Внеквартирный коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	42.9
119	Лифтовой холл	2 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
120	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
121	Тамбур	2 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
122	Незадымляемый переход	2 этаж 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	8.6
123	Внеквартирный коридор	2 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	37.9
124	Лифтовой холл	2 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
125	Лестничная клетка	2 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
126	Тамбур	2 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
127	Незадымляемый переход	2 этаж 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	8.6
128	Внеквартирный коридор	2 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	23.1
129	Лифтовой холл	2 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
130	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8
131	Тамбур	2 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	6.7
132	Незадымляемый переход	2 этаж 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	8.6
133	Внеквартирный коридор	Этаж 3-15 секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	38.6
134	Лифтовой холл	Этаж 3-15 секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	18.4
135	Лестничная клетка	Этаж 3-15 секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	17.2
136	Внеквартирный коридор	Этаж 3-15 секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	48.3
137	Лифтовой холл	Этаж 3-15 секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	12.3
138	Лестничная клетка	Этаж 3-15 секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	12.8

225	Машинное помещение	план на отметке +52,860 3 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	24.1
226	Лестничная клетка	план на отметке +52,860 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	11.9
227	Машинное помещение	план на отметке +52,860 4 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	24.1
228	Лестничная клетка	план на отметке +52,860 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	11.9
229	Машинное помещение	план на отметке +52,860 5 секция	Общее имущество в многоквартирном доме	24.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	- 1-й подземный этаж	ВРУ-1	электроснабжение нежилых помещений секции 1,2
2	- 1-й подземный этаж	ВРУ-2	Электроснабжение жилой части секции 1,2
3	- 1-й подземный этаж	ВРУ-3	Электроснабжение жилой части секции 2,3
4	- 1-й подземный этаж	ВРУ-4	Электроснабжение жилой части секции 4,5
5	- 1-й подземный этаж	ВРУ-5	Электроснабжение нежилых помещений секции 3,4,5
6	- 1-й подземный этаж	ВРУ-6	Подземная автостоянка
7	Венткамера - 1-го подземного этажа	П1, П2, П3, П4	Приточная вентиляция 1-го, 2-го этажей
8	Венткамера - 1-го подземного этажа	В1, В2, В3, В4	Вытяжная вентиляция 1-го, 2-го этажей
9	Въезды в парковку	ВЗ-1,2,3,4,5,6,7	Воздушные завесы парковки на въездах
10	Кровля здания	ВД-1, ВД-2	Дымоудаление из подземной парковки
11	Кровля лестницы входа в автостоянку	ПД-1, ПД-2	Компенсационный приток в подземную парковку
12	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
13	-1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
14	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, офисы, магазин	Система отопления	Компенсация теплотерь
15	-1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
16	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
17	Квартиры, офисы, магазин	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
18	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
19	-1 подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
20	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
21	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
22	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма

23	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
24	подземные этажи, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
25	подземные этажи, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
26	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
27	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-6	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
28	подземные этажи, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
29	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодифференциации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
30	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 246 980 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 750 000 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:43:0030301:2765
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000040518
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001514
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 68 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 208
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 852 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 047 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 294 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 484 304 532 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36 008 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 570 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80020000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 319E8AA2AA2B11E980CC20677CD2C3EA04

Владелец: ООО "КАЗАЧИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ", Мотринец Михаил Васильевич, Ивантеевка г

Действителен: с 19.07.2019 по 19.07.2020