

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью Специализированный**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
**застройщик «Строительная компания**  
полное наименование организации —  
**«УнистройДом»**  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
**420137, г.Казань, ул.Гаврилова, 1, пом.15Л**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 21.11.2019

№ 16-RU16301000-297-2019

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Умырзая. Жилой дом №8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимых Экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	16-2-1-3-016504-2019 от 02.07.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:16:120602:6255
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:16:120602
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-16227 от 26.04.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Жизнь разумного Формата» 2018г.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Площадь здания (кв. м):	13019,31	Площадь участка (кв. м):	3310
Строительный объем (куб. м):	43402,67	в т.ч. ниже отм. 0.000 (куб. м):	2695,31
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
в т.ч. подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	750,19		
Иные показатели:	<p>Этажность -19;  Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 8553,81 кв.м;  Площадь квартир (без учета летних помещений) – 8553,81 кв.м;  Жилая площадь квартир – 3729,04 кв.м;  Количество квартир – 187;  Площадь подвала - 676,93 кв.м;  Площадь технических помещений – 166,70 кв.м;  Общая площадь помещений индивидуальных колясочных – 108,86 кв.м;  Общая площадь мест общего пользования (МОП) – 2316,34 кв.м;  Общая площадь помещений (общая площадь квартир (с учетом летних помещений), общая площадь мест общего пользования (МОП), общая площадь помещений индивидуальных колясочных, общая площадь технических помещений) -11145,71 кв.м.  Общее количество машино-мест -178.</p>		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г.Казань, д.Самосырово		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » июня 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства



**И.о.первого заместителя  
Руководителя ИК МО г.Казани-  
начальник УКСиР ИК МОг.Казани**  
(должность, уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**М.Р.Самигулин**  
(расшифровка подписи)

« 21 » ноября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М. П.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
РУКОВОДИТЕЛЯ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘРЬӘ  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛӘТ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
ЖИТӘКЧЕСЕНЕН  
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

30.06.2020

г.Казань

№ 24056

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
за № 24056 от « 30 » 06 2020.

### О внесении изменений

в разрешение на строительство №16-РУ16301000-297-2019

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом»», разрешение на строительство от 21.11.2019 №16-РУ16301000-297-2019 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «Жилой комплекс по ул. Умырзая. Жилой дом №8» от 21.11.2019 №16-РУ16301000-297-2019 следующие изменения:

- в разделе 2 после слов «№16-2-1-3-016504-2019 от 02.07.2019» дополнить словами «, №16-2-1-2-015872-2020 от 06.05.2020»;

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакимова, ДЕЛ



А.Р.Нигматзянов

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «СтройДом»**  
 (наименование организации)  
**ответственности Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом»**  
 (наименование организации)  
 420137, г. Казань, ул. Г. Зверилова, 1, пом. 15.Л  
 (адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ на строительство**

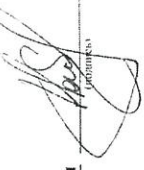
Дата 21.11.2019 № 16-RU16301000-297-2019


**Исполнительный комитет муниципального образования города Казани**  
 (наименование исполнительного органа государственной власти, полномочия по осуществлению функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации, для органа местного самоуправления, осуществляющего функции, полномочия по осуществлению функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает,

1.	Строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Уммыраза. Жилой дом №8»	16-2-1-3-016504-2019 от 02.07.2019
2.	Наименование организации, выдавшей дополнительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	16:16:120602:6255
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	16:16:120602
3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства	№RU-16301000-16227 от 26.04.2019
3.2	Сведения о кадастровом квартале (кадастровых кварталах), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	Общество с ограниченной ответственностью «Проветное бюро «Жизнь разумного Формата» 2018г.
3.3	Сведения о кадастровом квартале (кадастровых кварталах), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	Исполнитель - Корсанова И.А.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	13019,31	Площадь участка (кв. м):	3310
Площадь здания (кв. м):	43402,67	в т.ч. ниже 0,000 (куб. м):	2695,31
Строительный объем (куб. м):	20	Высота (м):	
Количество этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
в т.ч. под крышей (шт.):	750,19		
Площадь застройки (кв. м):			
Этажность - 19;			
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) - 8553,81 кв.м;			
Площадь квартир (без учета летних помещений) - 8553,81 кв.м;			
Жилая площадь квартир - 187;			
Количество квартир - 187;			
Площадь подвала - 676,93 кв.м;			
Площадь технических помещений - 166,70 кв.м;			
Общая площадь помещений индивидуальных жилых домов - 108,86 кв.м;			
Общая площадь мест общего пользования (МОП) - 2316,34 кв.м;			
Общая площадь помещений (общая площадь, площадь квартир (с учетом летних помещений), общая площадь мест общего пользования (МОП), общая площадь помещений индивидуальных жилых домов, общая площадь технических помещений) - 11145,71 кв.м.			
Общее количество машино-мест - 178.			
5 Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г.Казань, д.Самосырово		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » **ноя** **2021** г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. первого заместителя  
 Руководителя ИК МО г.Казани  
 начальник УСР ИК МО г.Казани  
 (подпись)  
 М.П.   
 (расшифровка подписи)  
 М.Р. Самунгулин

Действие настоящего разрешения  
 продлено до « 20 » г.  
 М.П.   
 (расшифровка подписи)

« 20 » г.