

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому Жилищно-строительный кооператив
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)

«КУЛТАЕВО»

ИНН 5908076290

614113, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)

ул. Оборонщиков, д. 4, офис 16

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.11.2018г

№ 59-310-47-2018

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Ростатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства
линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного
работами по сохранению объекта культурного наследия

«Жилой двухсекционный многоквартирный трехэтажный дом по адресу:

(наименование объекта (этапа)

Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Речная, 5»

капитального строительства

шифр проекта: 05/12

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Речная, 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

основание – постановление об установлении адреса

от 13.11.2018 г. № 555, выданное администрацией Култаевского с/п)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:0680001:10161

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение
с. Култаево, ул. Речная, 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 59-310-80-2018, дата выдачи 01.10.2018 г., орган, выдавший разрешение на
строительство управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского
муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	9885,10	9885,10
в том числе надземной части	куб. м.	7926,30	7926,30
Общая площадь здания	кв. м.	2227,4	2299,4
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	114,1
		-	115,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	1718,4	1716,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.	40/1718,4	40/1716,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м.	26/974,2	26/972,1

2-комнатные	шт./кв. м.	14/744,2	14/744,3
2-комнатные - студии	шт./кв. м.	-	-
3-комнатные	шт./кв. м.	-	-
4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	1750,40	1820,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборные плиты ФЛ, блоки ФБС	Сборные плиты ФЛ, блоки ФБС
Материалы стен		Кипич керамический КА-Р-пу	Кипич керамический КА-Р-пу
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая, безрулонная с внутренним водостоком	Мягкая, безрулонная с внутренним водостоком
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели ¹²	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	q_h^{des} кДж/(м ³ С сут)	27,29	27,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Пенополистирол ПСБ-С-25	Пенополистирол ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов	-	Блоки из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30673-99	Блоки из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30673-99

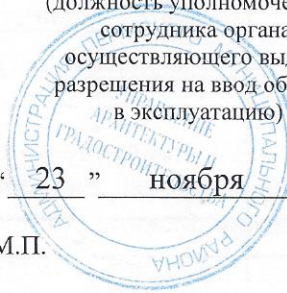
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 23.11.2018г. кадастровым инженером Шакировой Татьяной Сергеевной, квалификационный аттестат № 59-12-671, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 24.10.2012 г. Протокол заседания комиссии от 09.10.2010г. № 59-2010-17-Э.

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 23 ” ноября 2018 г.

М.П.



(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)