

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001127 от 23.02.2022

ЖК Современник, двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№6.1, 6.2, 6.3 по ПЗУ), Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улиц Блюхера - Комвузовской - Студенческой, 6 этап строительства

Дата первичного размещения: 23.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЛЮХЕРА 6"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЛЮХЕРА 6"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620144
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сурикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 233
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)318-21-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@stroytek-ek.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.stroytek-ek.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Копылов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЛЮХЕРА 6"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6679139765
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК Современник 6 этап строительства
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679139765
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216600006050
	2.1.3	Дата регистрации: 09.02.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ведерников
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 28 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-561 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806379469
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Воронцов
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 18 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-563 43
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003227929
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-562 42
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667206453308
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 34 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-549 45
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667204529946
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ведерников
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-561 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806379469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воронцов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-563 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003227929
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-562 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667206453308
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Копылов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-545-549 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667204529946
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -58,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 646,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 925,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Блюхера-Комвузовская-Студенческая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6.1, 6.2, 6.3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42 191,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 684,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 627,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 311,96 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-Партнер"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6670441604
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтэкпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670326094
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-074314-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Современник 6 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "НПП Стройтэк"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6660142370
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2467-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0703007:2657
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 911,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 69
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 133
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровая площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятия физкультурой
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера (контейнеры с крышкой и на колесиках емкостью 1,1 м3 каждый)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство придомовой территории выполнено с учетом требований доступности маломобильных групп населения:парковочные места для маломобильных групп населения запроектированы в количестве 5 м/мест для жильцов дома № 6 и офисных сотрудников секции 6.1; 2 м/места расположены на открытой гостевой автостоянке А1; 2 м/места расположены на открытой гостевой автостоянке А2; 1м/места расположены на открытой временной автостоянке А5.Места для личного автотранспорта инвалидов размещены вблизи входов в офисы, доступных для инвалидов(не далее 50 м), от входа в жилое здание-не далее 100 м.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 06.09.2021 № 177, выдано Муниципальным бюджетным учреждением"Горсвет", действительны до 06.09.2024 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 73 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 91 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18184-450
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18184-450
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-6-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 353/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Реалпромсервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671124809
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 438
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 533
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 124
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 92
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 32

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.46	1	12.41	3.00
2	Квартира-студия	1	1	28.69	1	9.30	3.00
3	Квартира-студия	1	1	28.59	1	9.24	3.00
4	Квартира	1	1	67.64	2	28.51	3.00
5	Квартира	1	1	80.33	3	40.00	3.00
6	Квартира	1	1	40.68	1	13.82	3.00
7	Квартира	1	1	42.09	1	11.12	3.00
8	Квартира	2	1	44.46	1	12.41	2.72
9	Квартира-студия	2	1	28.69	1	9.30	2.72
10	Квартира-студия	2	1	28.59	1	9.24	2.72
11	Квартира	2	1	67.64	2	28.51	2.72
12	Квартира	2	1	80.33	3	40.00	2.72
13	Квартира	2	1	59.49	2	20.96	2.72
14	Квартира	2	1	59.30	2	22.58	2.72
15	Квартира	2	1	45.37	1	14.01	2.72
16	Квартира	2	1	37.68	1	10.82	2.72
17	Квартира	2	1	44.29	1	12.99	2.72
18	Квартира	3	1	44.46	1	12.41	2.72
19	Квартира-студия	3	1	28.69	1	9.30	2.72
20	Квартира-студия	3	1	28.59	1	9.24	2.72
21	Квартира	3	1	67.64	2	28.51	2.72
22	Квартира	3	1	80.33	3	40.00	2.72
23	Квартира	3	1	59.49	2	20.96	2.72
24	Квартира	3	1	59.30	2	22.58	2.72
25	Квартира	3	1	45.37	1	14.01	2.72
26	Квартира	3	1	37.68	1	10.82	2.72
27	Квартира	3	1	37.21	1	11.19	2.72
28	Квартира	3	1	44.29	1	12.99	2.72
29	Квартира	4	1	44.46	1	12.41	2.72

30	Квартира-студия	4	1	28.69	1	9.30	2.72
31	Квартира-студия	4	1	28.59	1	9.24	2.72
32	Квартира	4	1	67.64	2	28.51	2.72
33	Квартира	4	1	80.33	3	40.00	2.72
34	Квартира	4	1	59.49	2	20.96	2.72
35	Квартира	4	1	59.30	2	22.58	2.72
36	Квартира	4	1	45.37	1	14.01	2.72
37	Квартира	4	1	37.68	1	10.82	2.72
38	Квартира	4	1	37.21	1	11.19	2.72
39	Квартира	4	1	44.29	1	12.99	2.72
40	Квартира	5	1	44.46	1	12.41	2.72
41	Квартира-студия	5	1	28.69	1	9.30	2.72
42	Квартира-студия	5	1	28.59	1	9.24	2.72
43	Квартира	5	1	67.64	2	28.51	2.72
44	Квартира	5	1	80.33	3	40.00	2.72
45	Квартира	5	1	59.49	2	20.96	2.72
46	Квартира	5	1	59.30	2	22.58	2.72
47	Квартира	5	1	45.37	1	14.01	2.72
48	Квартира	5	1	37.68	1	10.82	2.72
49	Квартира	5	1	37.21	1	11.19	2.72
50	Квартира	5	1	44.29	1	12.99	2.72
51	Квартира	6	1	44.46	1	12.41	2.72
52	Квартира-студия	6	1	28.69	1	9.30	2.72
53	Квартира-студия	6	1	28.59	1	9.24	2.72
54	Квартира	6	1	67.64	2	28.51	2.72
55	Квартира	6	1	80.33	3	40.00	2.72
56	Квартира	6	1	59.49	2	20.96	2.72
57	Квартира	6	1	59.30	2	22.58	2.72
58	Квартира	6	1	45.37	1	14.01	2.72
59	Квартира	6	1	37.68	1	10.82	2.72
60	Квартира	6	1	37.21	1	11.19	2.72
61	Квартира	6	1	44.29	1	12.99	2.72
62	Квартира	7	1	44.46	1	12.41	2.72
63	Квартира-студия	7	1	28.69	1	9.30	2.72
64	Квартира-студия	7	1	28.59	1	9.24	2.72
65	Квартира	7	1	67.64	2	28.51	2.72
66	Квартира	7	1	80.33	3	40.00	2.72
67	Квартира	7	1	59.49	2	20.96	2.72
68	Квартира	7	1	59.30	2	22.58	2.72
69	Квартира	7	1	45.37	1	14.01	2.72
70	Квартира	7	1	37.68	1	10.82	2.72
71	Квартира	7	1	37.21	1	11.19	2.72
72	Квартира	7	1	44.29	1	12.99	2.72

73	Квартира	8	1	44.46	1	12.41	2.72
74	Квартира-студия	8	1	28.69	1	9.30	2.72
75	Квартира-студия	8	1	28.59	1	9.24	2.72
76	Квартира	8	1	67.64	2	28.51	2.72
77	Квартира	8	1	80.33	3	40.00	2.72
78	Квартира	8	1	59.49	2	20.96	2.72
79	Квартира	8	1	59.30	2	22.58	2.72
80	Квартира	8	1	45.37	1	14.01	2.72
81	Квартира	8	1	37.68	1	10.82	2.72
82	Квартира	8	1	37.21	1	11.19	2.72
83	Квартира	8	1	44.29	1	12.99	2.72
84	Квартира	9	1	44.46	1	12.41	2.72
85	Квартира-студия	9	1	28.69	1	9.30	2.72
86	Квартира-студия	9	1	28.59	1	9.24	2.72
87	Квартира	9	1	67.64	2	28.51	2.72
88	Квартира	9	1	80.33	3	40.00	2.72
89	Квартира	9	1	59.49	2	20.96	2.72
90	Квартира	9	1	59.30	2	22.58	2.72
91	Квартира	9	1	45.37	1	14.01	2.72
92	Квартира	9	1	37.68	1	10.82	2.72
93	Квартира	9	1	37.21	1	11.19	2.72
94	Квартира	9	1	44.29	1	12.99	2.72
95	Квартира	10	1	44.46	1	12.41	2.72
96	Квартира-студия	10	1	28.69	1	9.30	2.72
97	Квартира-студия	10	1	28.59	1	9.24	2.72
98	Квартира	10	1	67.64	2	28.51	2.72
99	Квартира	10	1	80.33	3	40.00	2.72
100	Квартира	10	1	59.49	2	20.96	2.72
101	Квартира	10	1	59.30	2	22.58	2.72
102	Квартира	10	1	45.37	1	14.01	2.72
103	Квартира	10	1	37.68	1	10.82	2.72
104	Квартира	10	1	37.21	1	11.19	2.72
105	Квартира	10	1	44.29	1	12.99	2.72
106	Квартира	11	1	44.46	1	12.41	2.72
107	Квартира-студия	11	1	28.69	1	9.30	2.72
108	Квартира-студия	11	1	28.59	1	9.24	2.72
109	Квартира	11	1	67.64	2	28.51	2.72
110	Квартира	11	1	80.33	3	40.00	2.72
111	Квартира	11	1	59.49	2	20.96	2.72
112	Квартира	11	1	59.30	2	22.58	2.72
113	Квартира	11	1	45.37	1	14.01	2.72
114	Квартира	11	1	37.68	1	10.82	2.72
115	Квартира	11	1	37.21	1	11.19	2.72

116	Квартира	11	1	44.29	1	12.99	2.72
117	Квартира	12	1	44.46	1	12.41	2.72
118	Квартира-студия	12	1	28.69	1	9.30	2.72
119	Квартира-студия	12	1	28.59	1	9.24	2.72
120	Квартира	12	1	67.64	2	28.51	2.72
121	Квартира	12	1	80.33	3	40.00	2.72
122	Квартира	12	1	59.49	2	20.96	2.72
123	Квартира	12	1	59.30	2	22.58	2.72
124	Квартира	12	1	45.37	1	14.01	2.72
125	Квартира	12	1	37.68	1	10.82	2.72
126	Квартира	12	1	37.21	1	11.19	2.72
127	Квартира	12	1	44.29	1	12.99	2.72
128	Квартира	13	1	44.46	1	12.41	2.72
129	Квартира-студия	13	1	28.69	1	9.30	2.72
130	Квартира-студия	13	1	28.59	1	9.24	2.72
131	Квартира	13	1	67.64	2	28.51	2.72
132	Квартира	13	1	80.33	3	40.00	2.72
133	Квартира	13	1	59.49	2	20.96	2.72
134	Квартира	13	1	59.30	2	22.58	2.72
135	Квартира	13	1	45.37	1	14.01	2.72
136	Квартира	13	1	37.68	1	10.82	2.72
137	Квартира	13	1	37.21	1	11.19	2.72
138	Квартира	13	1	44.29	1	12.99	2.72
139	Квартира	14	1	44.46	1	12.41	2.72
140	Квартира-студия	14	1	28.69	1	9.30	2.72
141	Квартира-студия	14	1	28.59	1	9.24	2.72
142	Квартира	14	1	67.64	2	28.51	2.72
143	Квартира	14	1	80.33	3	40.00	2.72
144	Квартира	14	1	59.49	2	20.96	2.72
145	Квартира	14	1	59.30	2	22.58	2.72
146	Квартира	14	1	45.37	1	14.01	2.72
147	Квартира	14	1	37.68	1	10.82	2.72
148	Квартира	14	1	37.21	1	11.19	2.72
149	Квартира	14	1	44.29	1	12.99	2.72
150	Квартира	15	1	44.46	1	12.41	2.72
151	Квартира-студия	15	1	28.69	1	9.30	2.72
152	Квартира-студия	15	1	28.59	1	9.24	2.72
153	Квартира	15	1	67.64	2	28.51	2.72
154	Квартира	15	1	80.33	3	40.00	2.72
155	Квартира	15	1	59.49	2	20.96	2.72
156	Квартира	15	1	59.30	2	22.58	2.72
157	Квартира	15	1	45.37	1	14.01	2.72
158	Квартира	15	1	37.68	1	10.82	2.72

159	Квартира	15	1	37.21	1	11.19	2.72
160	Квартира	15	1	44.29	1	12.99	2.72
161	Квартира	16	1	44.46	1	12.41	2.72
162	Квартира-студия	16	1	28.69	1	9.30	2.72
163	Квартира-студия	16	1	28.59	1	9.24	2.72
164	Квартира	16	1	67.64	2	28.51	2.72
165	Квартира	16	1	80.33	3	40.00	2.72
166	Квартира	16	1	59.49	2	20.96	2.72
167	Квартира	16	1	59.30	2	22.58	2.72
168	Квартира	16	1	45.37	1	14.01	2.72
169	Квартира	16	1	37.68	1	10.82	2.72
170	Квартира	16	1	37.21	1	11.19	2.72
171	Квартира	16	1	44.29	1	12.99	2.72
172	Квартира	17	1	44.46	1	12.41	2.72
173	Квартира-студия	17	1	28.69	1	9.30	2.72
174	Квартира-студия	17	1	28.59	1	9.24	2.72
175	Квартира	17	1	67.64	2	28.51	2.72
176	Квартира	17	1	80.33	3	40.00	2.72
177	Квартира	17	1	59.49	2	20.96	2.72
178	Квартира	17	1	59.30	2	22.58	2.72
179	Квартира	17	1	45.37	1	14.01	2.72
180	Квартира	17	1	37.68	1	10.82	2.72
181	Квартира	17	1	37.21	1	11.19	2.72
182	Квартира	17	1	44.29	1	12.99	2.72
183	Квартира	18	1	44.46	1	12.41	2.72
184	Квартира-студия	18	1	28.69	1	9.30	2.72
185	Квартира-студия	18	1	28.59	1	9.24	2.72
186	Квартира	18	1	67.64	2	28.51	2.72
187	Квартира	18	1	80.33	3	40.00	2.72
188	Квартира	18	1	59.49	2	20.96	2.72
189	Квартира	18	1	59.30	2	22.58	2.72
190	Квартира	18	1	45.37	1	14.01	2.72
191	Квартира	18	1	37.68	1	10.82	2.72
192	Квартира	18	1	37.21	1	11.19	2.72
193	Квартира	18	1	44.29	1	12.99	2.72
194	Квартира	19	1	44.46	1	12.41	2.72
195	Квартира-студия	19	1	28.69	1	9.30	2.72
196	Квартира-студия	19	1	28.59	1	9.24	2.72
197	Квартира	19	1	67.64	2	28.51	2.72
198	Квартира	19	1	80.33	3	40.00	2.72
199	Квартира	19	1	59.49	2	20.96	2.72
200	Квартира	19	1	59.30	2	22.58	2.72
201	Квартира	19	1	45.37	1	14.01	2.72

202	Квартира	19	1	37.68	1	10.82	2.72
203	Квартира	19	1	37.21	1	11.19	2.72
204	Квартира	19	1	44.29	1	12.99	2.72
205	Квартира	20	1	44.46	1	12.41	2.72
206	Квартира-студия	20	1	28.69	1	9.30	2.72
207	Квартира-студия	20	1	28.59	1	9.24	2.72
208	Квартира	20	1	67.64	2	28.51	2.72
209	Квартира	20	1	80.33	3	40.00	2.72
210	Квартира	20	1	59.49	2	20.96	2.72
211	Квартира	20	1	59.30	2	22.58	2.72
212	Квартира	20	1	45.37	1	14.01	2.72
213	Квартира	20	1	37.68	1	10.82	2.72
214	Квартира	20	1	37.21	1	11.19	2.72
215	Квартира	20	1	44.29	1	12.99	2.72
216	Квартира	21	1	44.46	1	12.41	2.72
217	Квартира-студия	21	1	28.69	1	9.30	2.72
218	Квартира-студия	21	1	28.59	1	9.24	2.72
219	Квартира	21	1	67.64	2	28.51	2.72
220	Квартира	21	1	80.33	3	40.00	2.72
221	Квартира	21	1	59.49	2	20.96	2.72
222	Квартира	21	1	59.30	2	22.58	2.72
223	Квартира	21	1	45.37	1	14.01	2.72
224	Квартира	21	1	37.68	1	10.82	2.72
225	Квартира	21	1	37.21	1	11.19	2.72
226	Квартира	21	1	44.29	1	12.99	2.72
227	Квартира	22	1	44.46	1	12.41	2.72
228	Квартира-студия	22	1	28.69	1	9.30	2.72
229	Квартира-студия	22	1	28.59	1	9.24	2.72
230	Квартира	22	1	67.64	2	28.51	2.72
231	Квартира	22	1	80.33	3	40.00	2.72
232	Квартира	22	1	59.49	2	20.96	2.72
233	Квартира	22	1	59.30	2	22.58	2.72
234	Квартира	22	1	45.37	1	14.01	2.72
235	Квартира	22	1	37.68	1	10.82	2.72
236	Квартира	22	1	37.21	1	11.19	2.72
237	Квартира	22	1	44.29	1	12.99	2.72
238	Квартира	23	1	44.46	1	12.41	2.72
239	Квартира-студия	23	1	28.69	1	9.30	2.72
240	Квартира-студия	23	1	28.59	1	9.24	2.72
241	Квартира	23	1	67.64	2	28.51	2.72
242	Квартира	23	1	80.33	3	40.00	2.72
243	Квартира	23	1	59.49	2	20.96	2.72
244	Квартира	23	1	59.30	2	22.58	2.72

245	Квартира	23	1	45.37	1	14.01	2.72
246	Квартира	23	1	37.68	1	10.82	2.72
247	Квартира	23	1	37.21	1	11.19	2.72
248	Квартира	23	1	44.29	1	12.99	2.72
249	Квартира	24	1	44.46	1	12.41	2.72
250	Квартира-студия	24	1	28.69	1	9.30	2.72
251	Квартира-студия	24	1	28.59	1	9.24	2.72
252	Квартира	24	1	67.64	2	28.51	2.72
253	Квартира	24	1	80.33	3	40.00	2.72
254	Квартира	24	1	59.49	2	20.96	2.72
255	Квартира	24	1	59.30	2	22.58	2.72
256	Квартира	24	1	45.37	1	14.01	2.72
257	Квартира	24	1	37.68	1	10.82	2.72
258	Квартира	24	1	37.21	1	11.19	2.72
259	Квартира	24	1	44.29	1	12.99	2.72
260	Квартира	25	1	44.46	1	12.41	2.72
261	Квартира-студия	25	1	28.69	1	9.30	2.72
262	Квартира-студия	25	1	28.59	1	9.24	2.72
263	Квартира	25	1	67.64	2	28.51	2.72
264	Квартира	25	1	80.33	3	40.00	2.72
265	Квартира	25	1	59.49	2	20.96	2.72
266	Квартира	25	1	59.30	2	22.58	2.72
267	Квартира	25	1	45.37	1	14.01	2.72
268	Квартира	25	1	37.68	1	10.82	2.72
269	Квартира	25	1	37.21	1	11.19	2.72
270	Квартира	25	1	44.29	1	12.99	2.72
271	Квартира	1	2	48.29	1	15.18	3.00
272	Квартира-студия	1	2	27.01	1	9.80	3.00
273	Квартира	1	2	73.39	2	24.86	3.00
274	Квартира	1	2	86.81	3	46.10	3.00
275	Квартира-студия	1	2	28.34	1	10.89	3.00
276	Квартира	1	2	44.38	1	12.91	3.00
277	Квартира	2	2	48.57	1	15.44	2.72
278	Квартира-студия	2	2	26.91	1	9.81	2.72
279	Квартира	2	2	73.98	2	25.18	2.72
280	Квартира	2	2	87.09	3	41.02	2.72
281	Квартира	2	2	76.82	3	40.50	2.72
282	Квартира	2	2	59.01	2	21.92	2.72
283	Квартира	2	2	57.29	2	23.40	2.72
284	Квартира	2	2	73.35	2	30.07	2.72
285	Квартира	3	2	48.57	1	15.44	2.72
286	Квартира-студия	3	2	26.91	1	9.81	2.72
287	Квартира	3	2	73.98	2	25.18	2.72

288	Квартира	3	2	87.09	3	41.02	2.72
289	Квартира	3	2	76.82	3	40.50	2.72
290	Квартира	3	2	59.01	2	21.92	2.72
291	Квартира	3	2	57.29	2	23.40	2.72
292	Квартира	3	2	73.35	2	30.07	2.72
293	Квартира	3	2	41.62	1	16.34	2.72
294	Квартира	4	2	48.31	1	11.70	2.72
295	Квартира-студия	4	2	26.59	1	7.32	2.72
296	Квартира	4	2	73.98	2	25.18	2.72
297	Квартира	4	2	87.09	3	41.02	2.72
298	Квартира	4	2	76.82	3	40.50	2.72
299	Квартира	4	2	59.01	2	21.92	2.72
300	Квартира	4	2	57.29	2	23.40	2.72
301	Квартира	4	2	73.35	2	30.07	2.72
302	Квартира	4	2	41.34	1	12.43	2.72
303	Квартира	5	2	48.31	1	11.70	2.72
304	Квартира-студия	5	2	26.59	1	7.32	2.72
305	Квартира	5	2	73.98	2	25.18	2.72
306	Квартира	5	2	87.09	3	41.02	2.72
307	Квартира	5	2	76.82	3	40.50	2.72
308	Квартира	5	2	59.01	2	21.92	2.72
309	Квартира	5	2	57.29	2	23.40	2.72
310	Квартира	5	2	73.35	2	30.07	2.72
311	Квартира	5	2	41.34	1	12.43	2.72
312	Квартира	6	2	48.31	1	11.70	2.72
313	Квартира-студия	6	2	26.59	1	7.32	2.72
314	Квартира	6	2	73.98	2	25.18	2.72
315	Квартира	6	2	87.09	3	41.02	2.72
316	Квартира	6	2	76.82	3	40.50	2.72
317	Квартира	6	2	59.01	2	21.92	2.72
318	Квартира	6	2	57.29	2	23.40	2.72
319	Квартира	6	2	73.35	2	30.07	2.72
320	Квартира	6	2	41.34	1	12.43	2.72
321	Квартира	7	2	48.31	1	11.70	2.72
322	Квартира-студия	7	2	26.59	1	7.32	2.72
323	Квартира	7	2	73.98	2	25.18	2.72
324	Квартира	7	2	87.09	3	41.02	2.72
325	Квартира	7	2	76.82	3	40.50	2.72
326	Квартира	7	2	59.01	2	21.92	2.72
327	Квартира	7	2	57.29	2	23.40	2.72
328	Квартира	7	2	73.35	2	30.07	2.72
329	Квартира	7	2	41.34	1	12.43	2.72
330	Квартира	8	2	48.31	1	11.70	2.72

331	Квартира-студия	8	2	26.59	1	7.32	2.72
332	Квартира	8	2	73.98	2	25.18	2.72
333	Квартира	8	2	87.09	3	41.02	2.72
334	Квартира	8	2	76.82	3	40.50	2.72
335	Квартира	8	2	59.01	2	21.92	2.72
336	Квартира	8	2	57.29	2	23.40	2.72
337	Квартира	8	2	73.35	2	30.07	2.72
338	Квартира	8	2	41.34	1	12.43	2.72
339	Квартира	9	2	48.31	1	11.70	2.72
340	Квартира-студия	9	2	26.59	1	7.32	2.72
341	Квартира	9	2	73.98	2	25.18	2.72
342	Квартира	9	2	87.09	3	41.02	2.72
343	Квартира	9	2	76.82	3	40.50	2.72
344	Квартира	9	2	59.01	2	21.92	2.72
345	Квартира	9	2	57.29	2	23.40	2.72
346	Квартира	9	2	73.35	2	30.07	2.72
347	Квартира	9	2	41.34	1	12.43	2.72
348	Квартира	10	2	48.31	1	11.70	2.72
349	Квартира-студия	10	2	26.59	1	7.32	2.72
350	Квартира	10	2	73.98	2	25.18	2.72
351	Квартира	10	2	87.09	3	41.02	2.72
352	Квартира	10	2	76.82	3	40.50	2.72
353	Квартира	10	2	59.01	2	21.92	2.72
354	Квартира	10	2	57.29	2	23.40	2.72
355	Квартира	10	2	73.35	2	30.07	2.72
356	Квартира	10	2	41.34	1	12.43	2.72
357	Квартира	11	2	48.31	1	11.70	2.72
358	Квартира-студия	11	2	26.59	1	7.32	2.72
359	Квартира	11	2	73.98	2	25.18	2.72
360	Квартира	11	2	87.09	3	41.02	2.72
361	Квартира	11	2	76.82	3	40.50	2.72
362	Квартира	11	2	59.01	2	21.92	2.72
363	Квартира	11	2	57.29	2	23.40	2.72
364	Квартира	11	2	73.35	2	30.07	2.72
365	Квартира	11	2	41.34	1	12.43	2.72
366	Квартира	12	2	48.31	1	11.70	2.72
367	Квартира-студия	12	2	26.59	1	7.32	2.72
368	Квартира	12	2	73.98	2	25.18	2.72
369	Квартира	12	2	87.09	3	41.02	2.72
370	Квартира	12	2	76.82	3	40.50	2.72
371	Квартира	12	2	59.01	2	21.92	2.72
372	Квартира	12	2	57.29	2	23.40	2.72
373	Квартира	12	2	73.35	2	30.07	2.72

374	Квартира	12	2	41.34	1	12.43	2.72
375	Квартира	13	2	48.31	1	11.70	2.72
376	Квартира-студия	13	2	26.59	1	7.32	2.72
377	Квартира	13	2	73.98	2	25.18	2.72
378	Квартира	13	2	87.09	3	41.02	2.72
379	Квартира	13	2	76.82	3	40.50	2.72
380	Квартира	13	2	59.01	2	21.92	2.72
381	Квартира	13	2	57.29	2	23.40	2.72
382	Квартира	13	2	73.35	2	30.07	2.72
383	Квартира	13	2	41.34	1	12.43	2.72
384	Квартира	14	2	48.31	1	11.70	2.72
385	Квартира-студия	14	2	26.59	1	7.32	2.72
386	Квартира	14	2	73.98	2	25.18	2.72
387	Квартира	14	2	87.09	3	41.02	2.72
388	Квартира	14	2	76.82	3	40.50	2.72
389	Квартира	14	2	59.01	2	21.92	2.72
390	Квартира	14	2	57.29	2	23.40	2.72
391	Квартира	14	2	73.35	2	30.07	2.72
392	Квартира	14	2	41.34	1	12.43	2.72
393	Квартира	15	2	48.31	1	11.70	2.72
394	Квартира-студия	15	2	26.59	1	7.32	2.72
395	Квартира	15	2	73.98	2	25.18	2.72
396	Квартира	15	2	87.09	3	41.02	2.72
397	Квартира	15	2	76.82	3	40.50	2.72
398	Квартира	15	2	59.01	2	21.92	2.72
399	Квартира	15	2	57.29	2	23.40	2.72
400	Квартира	15	2	73.35	2	30.07	2.72
401	Квартира	15	2	41.34	1	12.43	2.72
402	Квартира	16	2	48.31	1	11.70	2.72
403	Квартира-студия	16	2	26.59	1	7.32	2.72
404	Квартира	16	2	73.98	2	25.18	2.72
405	Квартира	16	2	87.09	3	41.02	2.72
406	Квартира	16	2	76.82	3	40.50	2.72
407	Квартира	16	2	59.01	2	21.92	2.72
408	Квартира	16	2	57.29	2	23.40	2.72
409	Квартира	16	2	73.35	2	30.07	2.72
410	Квартира	16	2	41.34	1	12.43	2.72
411	Квартира	17	2	48.31	1	11.70	2.72
412	Квартира-студия	17	2	26.59	1	7.32	2.72
413	Квартира	17	2	73.98	2	25.18	2.72
414	Квартира	17	2	87.09	3	41.02	2.72
415	Квартира	17	2	76.82	3	40.50	2.72
416	Квартира	17	2	59.01	2	21.92	2.72

417	Квартира	17	2	57.29	2	23.40	2.72
418	Квартира	17	2	73.35	2	30.07	2.72
419	Квартира	17	2	41.34	1	12.43	2.72
420	Квартира	18	2	48.31	1	11.70	2.72
421	Квартира-студия	18	2	26.59	1	7.32	2.72
422	Квартира	18	2	73.98	2	25.18	2.72
423	Квартира	18	2	87.09	3	41.02	2.72
424	Квартира	18	2	76.82	3	40.50	2.72
425	Квартира	18	2	59.01	2	21.92	2.72
426	Квартира	18	2	57.29	2	23.40	2.72
427	Квартира	18	2	73.35	2	30.07	2.72
428	Квартира	18	2	41.34	1	12.43	2.72
429	Квартира	19	2	48.31	1	11.70	2.72
430	Квартира-студия	19	2	26.59	1	7.32	2.72
431	Квартира	19	2	73.98	2	25.18	2.72
432	Квартира	19	2	87.09	3	41.02	2.72
433	Квартира	19	2	76.82	3	40.50	2.72
434	Квартира	19	2	59.01	2	21.92	2.72
435	Квартира	19	2	57.29	2	23.40	2.72
436	Квартира	19	2	73.35	2	30.07	2.72
437	Квартира	19	2	41.34	1	12.43	2.72
438	Квартира	20	2	48.31	1	11.70	2.72
439	Квартира	20	2	101.75	4	48.52	2.72
440	Квартира	20	2	87.09	3	41.02	2.72
441	Квартира	20	2	76.82	3	40.50	2.72
442	Квартира	20	2	59.01	2	21.92	2.72
443	Квартира	20	2	57.29	2	23.40	2.72
444	Квартира	20	2	73.35	2	30.07	2.72
445	Квартира	20	2	41.34	1	12.43	2.72
446	Квартира	21	2	48.31	1	11.70	2.72
447	Квартира	21	2	101.75	4	48.52	2.72
448	Квартира	21	2	87.09	3	41.02	2.72
449	Квартира	21	2	76.82	3	40.50	2.72
450	Квартира	21	2	59.01	2	21.92	2.72
451	Квартира	21	2	57.29	2	23.40	2.72
452	Квартира	21	2	73.35	2	30.07	2.72
453	Квартира	21	2	41.34	1	12.43	2.72
454	Квартира	22	2	48.31	1	11.70	2.72
455	Квартира	22	2	101.75	4	48.52	2.72
456	Квартира	22	2	87.09	3	41.02	2.72
457	Квартира	22	2	76.82	3	40.50	2.72
458	Квартира	22	2	59.01	2	21.92	2.72
459	Квартира	22	2	57.29	2	23.40	2.72

460	Квартира	22	2	73.35	2	30.07	2.72
461	Квартира	22	2	41.34	1	12.43	2.72
462	Квартира	23	2	48.31	1	11.70	2.72
463	Квартира	23	2	101.75	4	48.52	2.72
464	Квартира	23	2	87.09	3	41.02	2.72
465	Квартира	23	2	76.82	3	40.50	2.72
466	Квартира	23	2	59.01	2	21.92	2.72
467	Квартира	23	2	57.29	2	23.40	2.72
468	Квартира	23	2	73.35	2	30.07	2.72
469	Квартира	23	2	41.34	1	12.43	2.72
470	Квартира	24	2	48.31	1	11.70	2.72
471	Квартира	24	2	101.75	4	48.52	2.72
472	Квартира	24	2	87.09	3	41.02	2.72
473	Квартира	24	2	76.82	3	40.50	2.72
474	Квартира	24	2	59.01	2	21.92	2.72
475	Квартира	24	2	57.29	2	23.40	2.72
476	Квартира	24	2	73.35	2	30.07	2.72
477	Квартира	24	2	41.34	1	12.43	2.72
478	Квартира	25	2	48.31	1	11.70	2.72
479	Квартира	25	2	101.75	4	48.52	2.72
480	Квартира	25	2	87.09	3	41.02	2.72
481	Квартира	25	2	76.82	3	40.50	2.72
482	Квартира	25	2	59.01	2	21.92	2.72
483	Квартира	25	2	57.29	2	23.40	2.72
484	Квартира	25	2	73.35	2	30.07	2.72
485	Квартира	25	2	41.34	1	12.43	2.72
486	Квартира	26	2	48.31	1	11.70	2.72
487	Квартира	26	2	101.75	4	48.52	2.72
488	Квартира	26	2	87.09	3	41.02	2.72
489	Квартира	26	2	76.82	3	40.50	2.72
490	Квартира	26	2	59.01	2	21.92	2.72
491	Квартира	26	2	57.29	2	23.40	2.72
492	Квартира	26	2	73.35	2	30.07	2.72
493	Квартира	26	2	41.34	1	12.43	2.72
494	Квартира	27	2	48.31	1	11.70	2.72
495	Квартира	27	2	101.75	4	48.52	2.72
496	Квартира	27	2	87.09	3	41.02	2.72
497	Квартира	27	2	76.82	3	40.50	2.72
498	Квартира	27	2	59.01	2	21.92	2.72
499	Квартира	27	2	57.29	2	23.40	2.72
500	Квартира	27	2	73.35	2	30.07	2.72
501	Квартира	27	2	41.34	1	12.43	2.72
502	Квартира	28	2	48.31	1	11.70	2.72

503	Квартира	28	2	101.75	4	48.52	2.72
504	Квартира	28	2	87.09	3	41.02	2.72
505	Квартира	28	2	76.82	3	40.50	2.72
506	Квартира	28	2	59.01	2	21.92	2.72
507	Квартира	28	2	57.29	2	23.40	2.72
508	Квартира	28	2	73.35	2	30.07	2.72
509	Квартира	28	2	41.34	1	12.43	2.72
510	Квартира	29	2	48.31	1	11.70	2.72
511	Квартира	29	2	101.75	4	48.52	2.72
512	Квартира	29	2	87.09	3	41.02	2.72
513	Квартира	29	2	76.82	3	40.50	2.72
514	Квартира	29	2	59.01	2	21.92	2.72
515	Квартира	29	2	57.29	2	23.40	2.72
516	Квартира	29	2	73.35	2	30.07	2.72
517	Квартира	29	2	41.34	1	12.43	2.72
518	Квартира	30	2	48.31	1	11.70	2.72
519	Квартира	30	2	101.75	4	48.52	2.72
520	Квартира	30	2	87.09	3	41.02	2.72
521	Квартира	30	2	76.82	3	40.50	2.72
522	Квартира	30	2	59.01	2	21.92	2.72
523	Квартира	30	2	57.29	2	23.40	2.72
524	Квартира	30	2	73.35	2	30.07	2.72
525	Квартира	30	2	41.34	1	12.43	2.72
526	Квартира	31	2	48.31	1	11.70	2.72
527	Квартира	31	2	101.75	4	48.52	2.72
528	Квартира	31	2	87.09	3	41.02	2.72
529	Квартира	31	2	76.82	3	40.50	2.72
530	Квартира	31	2	59.01	2	21.92	2.72
531	Квартира	31	2	57.29	2	23.40	2.72
532	Квартира	31	2	73.35	2	30.07	2.72
533	Квартира	31	2	41.34	1	12.43	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.69	Офисное помещение	43.36	3.97
					Офисное помещение	18.83	
					Санузел	3.50	
1	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	2	14.45	Машино-место	14.45	
3	Машино-место	-1	2	14.45	Машино-место	14.45	

47	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
48	Машино-место	-1	2	15.90	Машино-место	15.90	
49	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
50	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
51	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
52	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
53	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
54	Машино-место	-1	2	15.90	Машино-место	15.90	
55	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
56	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
57	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
58	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
59	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
60	Машино-место	-1	2	15.90	Машино-место	15.90	
61	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
62	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
63	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
64	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
65	Машино-место	-1	2	14.39	Машино-место	14.39	
66	Машино-место	-1	2	18.60	Машино-место	18.60	
67	Машино-место	-1	2	16.95	Машино-место	16.95	
68	Машино-место	-1	2	16.95	Машино-место	16.95	
69	Машино-место	-1	2	16.95	Машино-место	16.95	
70	Машино-место	-1	2	16.95	Машино-место	16.95	
71	Машино-место	-1	2	16.95	Машино-место	16.95	
72	Машино-место	-1	2	16.95	Машино-место	16.95	
73	Машино-место	-1	2	15.50	Машино-место	15.50	
74	Машино-место	-1	2	16.21	Зависимое машино-место	16.21	
75	Машино-место	-1	2	22.90	Машино-место	22.90	
76	Машино-место	-1	2	15.43	Машино-место	15.43	
77	Машино-место	-1	2	19.44	Машино-место	19.44	
78	Машино-место	-1	2	19.44	Машино-место	19.44	
79	Машино-место	-1	2	19.39	Машино-место	19.39	
80	Машино-место	-1	2	20.51	Машино-место	20.51	
81	Машино-место	-1	2	14.06	Машино-место	14.06	
82	Машино-место	-1	2	14.70	Машино-место	14.70	
83	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	
84	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	
85	Машино-место	-1	2	14.50	Машино-место	14.50	
86	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	
87	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	
88	Машино-место	-1	2	15.70	Машино-место	15.70	

89	Машино-место	-1	2	15.20	Машино-место	15.20	
90	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
91	Машино-место	-1	2	18.50	Зависимое машино-место	18.50	
92	Машино-место	-1	2	18.55	Зависимое машино-место	18.55	
Кл.1	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
Кл.2	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
Кл.3	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая	5.22	
Кл.4	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	
Кл.5	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	
Кл.6	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
Кл.7	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.8	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
Кл.9	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
Кл.10	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
Кл.11	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
Кл.12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
Кл.13	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
Кл.14	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
Кл.15	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
Кл.16	Кладовая	-1	2	4.21	Кладовая	4.21	
Кл.17	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая	4.53	
Кл.18	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
Кл.19	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая	4.53	
Кл.20	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
Кл.21	Кладовая	-1	2	4.43	Кладовая	4.43	
Кл.22	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
Кл.23	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
Кл.24	Кладовая	-1	2	4.83	Кладовая	4.83	
Кл.25	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
Кл.26	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
Кл.27	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
Кл.28	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
Кл.29	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
Кл.30	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
Кл.31	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техподполье для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1, подземная автостоянка		Техническое	462.6	
2	Венткамера приточная	Подъезд 1, подземная автостоянка		Техническое	42.3	

3	Электрощитовая	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	12.6
4	Помещение связи	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	7.4
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	16.8
6	Тамбур	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	57.8
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подземная автостоянка	Техническое	11.7
8	Эвак.дестница (выход из техподполья)	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	14.1
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	44.8
10	Эвак. лестница	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	33.6
11	Проход кладовых	Подъезд 1, подземная автостоянка	Общественное	48.5
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.5
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	62.1
14	Помещение систем видеонаблюдения	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.5
15	С/у (МОП)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.0
16	Помещение систем видеонаблюдения	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	9.5
17	Эвак. лестница №3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.0
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.9
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.9
20	Вестибюль (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.5
21	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.2
22	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.1
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.5
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.4
25	Эвак. лестница №2 (выход из техподполья)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.0
26	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.1
27	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.1
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.9
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.5
30	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.1
31	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.1
32	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.9
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.5
34	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.1
35	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.1
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.9
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.5
38	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.1
39	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.1
40	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.9
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.5
42	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.1
43	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.1
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.9
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.5

89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.5
90	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	17.1
91	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	25.1
92	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	18.9
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.5
94	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	17.1
95	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	25.1
96	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	18.9
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.5
98	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	17.1
99	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	25.1
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	18.9
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.5
102	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	17.1
103	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	25.1
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	18.9
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.5
106	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	17.1
107	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	25.1
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	18.9
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.5
110	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	17.1
111	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	25.1
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	18.9
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.5
114	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	17.1
115	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	25.1
116	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	18.9
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.5
118	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	17.1
119	Коридор (МОП)	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	25.1
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	18.9
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.5
122	Венткамера	Подъезд 1, чердак	Техническое	3.2
123	помещение теплого чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	21.5
124	помещение теплого чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	358.8
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Общественное	12.5
126	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	38.4
127	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Общественное	6.7
128	Электрощитовая	Подъезд 1, кровля	Техническое	7.7
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	12.5
130	Въездной пандус	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	43.8
131	Эвак.лестница	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	16.2

132	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	39.8
133	ИТП	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	103.0
134	Насосная водоснабжения и пожаротушения	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	70.8
135	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	27.3
136	Проход кладовых	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	28.6
137	Эвак.дестница (выход из техподполья)	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	26.8
138	Тамбур	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	15.5
139	Тамбур	Подъезд 2, подземная автостоянка	Общественное	34.2
140	Техподполье для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	295.1
141	Помещение связи	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	12.0
142	Электрощитовая	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	23.3
143	Венткамера вытяжная	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	19.1
144	Электрощитовая автостоянки	Подъезд 2, подземная автостоянка	Техническое	7.4
145	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.5
146	Тамбур 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	81.3
147	Помещение систем видеонаблюдения	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	36.9
148	С/у (МОП)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.2
149	Вестибюль (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.3
150	Эвак. лестница №3	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.9
151	Диспетчерская	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.4
152	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.5
153	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.7
154	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.6
155	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.4
156	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.2
157	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.3
158	Эвак.лестница №3	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.6
159	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.2
160	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.6
161	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.7
162	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.0
163	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.2
164	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.6
165	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.7
166	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.0
167	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.2
168	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23.6
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23.7
170	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.0
171	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.2
172	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23.6
173	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23.7
174	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.0

261	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	23.7
262	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 27 этаж	Общественное	14.0
263	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	11.2
264	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	23.6
265	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	23.7
266	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 28 этаж	Общественное	14.0
267	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 29 этаж	Общественное	11.2
268	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 29 этаж	Общественное	23.6
269	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 29 этаж	Общественное	23.7
270	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 29 этаж	Общественное	14.0
271	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 30 этаж	Общественное	11.2
272	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 30 этаж	Общественное	23.6
273	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 30 этаж	Общественное	23.7
274	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 30 этаж	Общественное	14.0
275	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 31 этаж	Общественное	11.2
276	Коридор (МОП)	Подъезд 2, 31 этаж	Общественное	23.6
277	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 31 этаж	Общественное	23.7
278	Лестничная клетка №1	Подъезд 2, 31 этаж	Общественное	14.0
279	помещение теплого чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	639.8
280	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Общественное	14.2
281	Венткамера	Подъезд 2, чердак	Техническое	18.5
282	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, кровля	Техническое	47.0
283	Тамбур	Подъезд 2, кровля	Общественное	9.7
284	Электрощитовая	Подъезд 2, кровля	Техническое	5.2
285	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые холлы Секция 6.1	Лифт, 3 шт с машинным отделением	Вертикальный транспорт
2	Лифтовые холлы Секция 6.2	Лифт, 4 шт с машинным отделением	Вертикальный транспорт
3	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет
4	Места общего пользования на всех этажах	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции
5	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
6	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
7	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Приборы коммерческого учета тепла и теплоносителя	Учет тепла и теплоносителя на жилой дом и коммерческие помещения.

8	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Теплообменники	Системы отопления — 2шт. ГВС - 2шт
9	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Мембранные расширительные баки	Системы отопления
10	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Циркуляционные насосы	Система отопления и система ГВС
11	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Регулятор перепада давления и регулятор давления «после себя»	Система отопления и ГВС
12	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления и ГВС
13	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системе отопления и ГВС
14	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления
15	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Магнитные фильтры ФМФ	Система отопления и ГВС
16	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Грязевики	Система отопления
17	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Приборы КИП	Система отопления и ГВС
18	ИТП в техническом подполье секции 6.2	Фланцевая отключающая арматура	Система отопления и ГВС
19	Техподполье секции 6.1	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. оборудования дома
20	Техподполье секции 6.2	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. оборудования дома
21	Техподполье секции 6.1 Венткамера	Венткамера приточная	
22	Техподполье секции 6.2 Венткамера	Венткамера вытяжная	
23	Техподполье секции 6.2	Насосная водоснабжения и пожаротушения	Повышение давления воды для подачи в квартиры. Обеспечение противопожарной безопасности
24	Техподполье секции 6.2	Насосная хозяйственно-питьевая	Общедомовой учет расхода воды
25	На каждом этаже жилого дома	Комплектный распределительный коллекторный узел со счетчиком отопления на каждую квартиру	Система отопления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 955 521 135,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100630002798
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1158408872861954350518994607178350716070

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"БЛЮХЕРА 6", Копылов Дмитрий Владимирович,
Екатеринбург

Действителен: с 13.12.2021 по 13.03.2023