

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	63-01-43-2024
1.3. Наименование органа (организации):	министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Некоммерческая организация – Фонд «Самарский региональный фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»
2.2.2. ИНН:	6316259716
2.2.3. ОГРН:	1196313075287
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения по адресу: г. Самара, ул. Георгия Димитрова, д. 74 А в Кировском районе, идентификатор Объекта – р-42». 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство



3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Самара
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Кировский внутригородской район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Самара
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Георгия Димитрова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 74Б дом 74Б строение 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	63:01:0217001:64
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	63-01-71-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	министерство строительства Самарской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая часть
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание

6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	8492,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5797,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5457,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.1.11. в том числе квартир (штук):	96
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	16086409775

подготовившего технический план:	
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Пристрой
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	823,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	765,7
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	2
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	

6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Иные показатели:	Общая площадь нежилого помещения 1 – 394,6 кв.м Общая площадь нежилого помещения 2 – 371,1 кв.м Общая площадь мест общего пользования – 57,9 кв.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	19.07.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14057724350

Врио заместителя министра		А.В.Урсова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись 	инициалы, фамилия



Итого в документе пропущено, исправлено и исправлено-материал (лист(ов))

