



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d8a32f131fe4108fe811bb1b852ddf19
Владелец: **ООО "ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн
Арменакович, Москва**
Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 16.07.2018 №171
Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e711b6c6cfd269e
Владелец: **Региональная служба ГСН РО, г. Ростов-на-Дону**
Действителен: с 21.11.2017 по 21.11.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-61-000329-04 от 03.07.2018

Сокол на Оганова поз. 2_1

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЛАКТИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ГАЛАКТИКА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	119034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пречистенка
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: 2 Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 4 Офис: Помещение: 1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(863)210-00-90
	1.4.2	Адрес электронной почты	sokol3114402@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://www.жскоколростов.рф/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Сурмалян
	1.5.2	Имя	Арутюн
	1.5.3	Отчество	Арменакович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью "Галактика"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6167041823
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026104160268
	2.1.3	Год регистрации	1997

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сурмалян
	3.3.2	Имя	Арутюн
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Арменакович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-385-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-386-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 64 квартиры с офисами и объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-387-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 4 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-367-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 5 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-368-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 6 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-369-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 71 квартиру с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 7 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-370-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новочеркасск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Магнитный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-б Корпус: 8 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Магнитном"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-308-388-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2б Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/4-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7-этажный каркасно-монолитный жилой дом на 49 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/5-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/6-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/35 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/8-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/7-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/3-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 этажный каркасно-монолитный жилой дом на 55 квартир с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тружеников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 336 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуринской"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-853209/2-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом на 239 квартир со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батуриная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 157/31 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Сокол на Батуриной"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-703009-2016	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
--	--------	--	---

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	01.07.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	67963,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	625781,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	199602,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Оганова
	9.2.10	Дом	61:44:0080503:1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	поз. 2 по ГП - 3 этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	33 020,27
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	19 945,38
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 469,16
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	21 414,54

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Роспроектстрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6164251075
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Тон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6165100897
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Строительная компания "Стройтрест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6166047082
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-3-0083-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6164040807
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилищный комплекс "Сокол на Оганова"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-929001-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	37555
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.06.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	08.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0080503:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	76539 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Размещение жилых домов позволяет создать внутри жилой застройки единую непрерывную рекреационно-прогулочную зону сложной формы, протяженностью более 250 м, не разделенную проездами. По территории участка вдоль жилых домов запроектированы проезды местного значения с твердым покрытием, обеспечивающие подъезд пожарной техники для тушения пожара и эвакуации жителей, как правило сквозные, имеют ширину проезжей части 6,0 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	открытые автостоянки на 504 машиномест, две закрытые многоуровневые автостоянки на 300 машиномест каждая

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство площадок для детей дошкольного и школьного возраста, отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадки для хозяйственных целей на дополнительной территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	озеленение территории выполняется с применением лиственных пород деревьев, декоративных кустарников и цветов, газоны засеваются многолетними травами.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрены пандусы, разъездные площадки, открытые автостопки для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ ПАО "МРСК Юга" (приложение к договору технологического присоединения) №61-1-18-00319898 от 20.06.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	61-1-18-00319898
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ростовводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1773
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Теплокоммунэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6165199445
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	357
	15.1.2	Количество нежилых помещений	111
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	111
---	-----------------	------------------------------------	-----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое помещение	1	3	98,83	3
2	жилое помещение	1	3	67,78	2
3	жилое помещение	1	3	41,08	1

4	жилое помещение	1	3	40,73	1
5	жилое помещение	1	3	96,45	3
6	жилое помещение	2	1	37,13	1
7	жилое помещение	2	1	97,3	3
8	жилое помещение	2	1	71,75	2
9	жилое помещение	2	1	34,43	1

10	жилое помещение	2	1	53,07	2
11	жилое помещение	2	1	37,56	1
12	жилое помещение	2	1	36,54	1
13	жилое помещение	3	1	37,13	1
14	жилое помещение	3	1	97,3	3
15	жилое помещение	3	1	71,75	2

16	жилое помещение	3	1	34,43	1
17	жилое помещение	3	1	53,07	2
18	жилое помещение	3	1	37,56	1
19	жилое помещение	3	1	36,54	1
20	жилое помещение	4	1	37,2	1
21	жилое помещение	4	1	97,1	3

22	жилое помещение	4	1	71,75	2
23	жилое помещение	4	1	34,43	1
24	жилое помещение	4	1	53,07	2
25	жилое помещение	4	1	37,56	1
26	жилое помещение	4	1	36,56	1
27	жилое помещение	5	1	37,2	1

28	жилое помещение	5	1	97,1	3
29	жилое помещение	5	1	71,75	2
30	жилое помещение	5	1	34,43	1
31	жилое помещение	5	1	53,07	2
32	жилое помещение	5	1	37,56	1
33	жилое помещение	5	1	36,56	1

34	жилое помещение	6	1	37,2	1
35	жилое помещение	6	1	97,1	3
36	жилое помещение	6	1	71,75	2
37	жилое помещение	6	1	34,43	1
38	жилое помещение	6	1	53,07	2
39	жилое помещение	6	1	37,56	1

40	жилое помещение	6	1	36,56	1
41	жилое помещение	7	1	37,2	1
42	жилое помещение	7	1	97,1	3
43	жилое помещение	7	1	71,75	2
44	жилое помещение	7	1	34,43	1
45	жилое помещение	7	1	53,07	2

46	жилое помещение	7	1	37,56	1
47	жилое помещение	7	1	36,56	1
48	жилое помещение	8	1	37,2	1
49	жилое помещение	8	1	97,1	3
50	жилое помещение	8	1	71,75	2
51	жилое помещение	8	1	34,43	1

52	жилое помещение	8	1	53,07	2
53	жилое помещение	8	1	37,56	1
54	жилое помещение	8	1	36,56	1
55	жилое помещение	9	1	37,2	1
56	жилое помещение	9	1	97,1	3
57	жилое помещение	9	1	71,75	2

58	жилое помещение	9	1	34,43	1
59	жилое помещение	9	1	53,07	2
60	жилое помещение	9	1	37,56	1
61	жилое помещение	9	1	36,56	1
62	жилое помещение	10	1	37,2	1
63	жилое помещение	10	1	97,1	3

64	жилое помещение	10	1	71,75	2
65	жилое помещение	10	1	34,43	1
66	жилое помещение	10	1	53,07	2
67	жилое помещение	10	1	37,56	1
68	жилое помещение	10	1	36,56	1
69	жилое помещение	11	1	37,2	1

70	жилое помещение	11	1	97,1	3
71	жилое помещение	11	1	71,75	2
72	жилое помещение	11	1	34,43	1
73	жилое помещение	11	1	53,07	2
74	жилое помещение	11	1	37,56	1
75	жилое помещение	11	1	36,56	1

76	жилое помещение	12	1	37,2	1
77	жилое помещение	12	1	97,1	3
78	жилое помещение	12	1	71,75	2
79	жилое помещение	12	1	34,43	1
80	жилое помещение	12	1	53,07	2
81	жилое помещение	12	1	37,56	1

82	жилое помещение	12	1	36,56	1
83	жилое помещение	13	1	37,2	1
84	жилое помещение	13	1	97,1	3
85	жилое помещение	13	1	71,75	2
86	жилое помещение	13	1	34,43	1
87	жилое помещение	13	1	53,07	2

88	жилое помещение	13	1	37,56	1
89	жилое помещение	13	1	36,56	1
90	жилое помещение	14	1	37,2	1
91	жилое помещение	14	1	97,1	3
92	жилое помещение	14	1	71,75	2
93	жилое помещение	14	1	34,43	1

94	жилое помещение	14	1	53,07	2
95	жилое помещение	14	1	37,56	1
96	жилое помещение	14	1	36,56	1
97	жилое помещение	15	1	37,2	1
98	жилое помещение	15	1	97,1	3
99	жилое помещение	15	1	71,75	2

100	жилое помещение	15	1	34,43	1
101	жилое помещение	15	1	53,07	2
102	жилое помещение	15	1	37,56	1
103	жилое помещение	15	1	36,56	1
104	жилое помещение	16	1	37,2	1
105	жилое помещение	16	1	97,1	3

106	жилое помещение	16	1	71,75	2
107	жилое помещение	16	1	34,43	1
108	жилое помещение	16	1	53,07	2
109	жилое помещение	16	1	37,56	1
110	жилое помещение	16	1	36,56	1
111	жилое помещение	17	1	37,14	1

112	жилое помещение	17	1	97,3	3
113	жилое помещение	17	1	71,75	2
114	жилое помещение	17	1	34,43	1
115	жилое помещение	17	1	52,93	2
116	жилое помещение	17	1	37,46	1
117	жилое помещение	17	1	36,56	1

118	жилое помещение	2	2	79,52	3
119	жилое помещение	2	2	59,71	2
120	жилое помещение	2	2	70,04	2
121	жилое помещение	2	2	34,43	1
122	жилое помещение	2	2	51,3	2
123	жилое помещение	2	2	39,59	1

124	жилое помещение	2	2	37,12	1
125	жилое помещение	3	2	79,52	3
126	жилое помещение	3	2	59,71	2
127	жилое помещение	3	2	70,04	2
128	жилое помещение	3	2	34,43	1
129	жилое помещение	3	2	51,3	2

130	жилое помещение	3	2	39,59	1
131	жилое помещение	3	2	37,12	1
132	жилое помещение	4	2	79,57	3
133	жилое помещение	4	2	59,71	2
134	жилое помещение	4	2	70,04	2
135	жилое помещение	4	2	34,43	1

136	жилое помещение	4	2	51,3	2
137	жилое помещение	4	2	39,59	1
138	жилое помещение	4	2	37,26	1
139	жилое помещение	5	2	79,57	3
140	жилое помещение	5	2	59,71	2
141	жилое помещение	5	2	70,04	2

142	жилое помещение	5	2	34,43	1
143	жилое помещение	5	2	51,3	2
144	жилое помещение	5	2	39,59	1
145	жилое помещение	5	2	37,26	1
146	жилое помещение	6	2	79,57	3
147	жилое помещение	6	2	59,71	2

148	жилое помещение	6	2	70,04	2
149	жилое помещение	6	2	34,43	1
150	жилое помещение	6	2	51,3	2
151	жилое помещение	6	2	39,59	1
152	жилое помещение	6	2	37,26	1
153	жилое помещение	7	2	79,57	3

154	жилое помещение	7	2	59,71	2
155	жилое помещение	7	2	70,04	2
156	жилое помещение	7	2	34,43	1
157	жилое помещение	7	2	51,3	2
158	жилое помещение	7	2	39,59	1
159	жилое помещение	7	2	37,26	1

160	жилое помещение	8	2	79,57	3
161	жилое помещение	8	2	59,71	2
162	жилое помещение	8	2	70,04	2
163	жилое помещение	8	2	34,43	1
164	жилое помещение	8	2	51,3	2
165	жилое помещение	8	2	39,59	1

166	жилое помещение	8	2	37,26	1
167	жилое помещение	9	2	79,57	3
168	жилое помещение	9	2	59,71	2
169	жилое помещение	9	2	70,04	2
170	жилое помещение	9	2	34,43	1
171	жилое помещение	9	2	51,3	2

172	жилое помещение	9	2	39,59	1
173	жилое помещение	9	2	37,26	1
174	жилое помещение	10	2	79,57	3
175	жилое помещение	10	2	59,71	2
176	жилое помещение	10	2	70,04	2
177	жилое помещение	10	2	34,43	1

178	жилое помещение	10	2	51,3	2
179	жилое помещение	10	2	39,59	1
180	жилое помещение	10	2	37,26	1
181	жилое помещение	11	2	79,57	3
182	жилое помещение	11	2	59,71	2
183	жилое помещение	11	2	70,04	2

184	жилое помещение	11	2	34,43	1
185	жилое помещение	11	2	51,3	2
186	жилое помещение	11	2	39,59	1
187	жилое помещение	11	2	37,26	1
188	жилое помещение	12	2	79,57	3
189	жилое помещение	12	2	59,71	2

190	жилое помещение	12	2	70,04	2
191	жилое помещение	12	2	34,43	1
192	жилое помещение	12	2	51,3	2
193	жилое помещение	12	2	39,59	1
194	жилое помещение	12	2	37,26	1
195	жилое помещение	13	2	79,57	3

196	жилое помещение	13	2	59,71	2
197	жилое помещение	13	2	70,04	2
198	жилое помещение	13	2	34,43	1
199	жилое помещение	13	2	51,3	2
200	жилое помещение	13	2	39,59	1
201	жилое помещение	13	2	37,26	1

202	жилое помещение	14	2	79,57	3
203	жилое помещение	14	2	59,71	2
204	жилое помещение	14	2	70,04	2
205	жилое помещение	14	2	34,43	1
206	жилое помещение	14	2	51,3	2
207	жилое помещение	14	2	39,59	1

208	жилое помещение	14	2	37,26	1
209	жилое помещение	15	2	79,57	3
210	жилое помещение	15	2	59,71	2
211	жилое помещение	15	2	70,04	2
212	жилое помещение	15	2	34,43	1
213	жилое помещение	15	2	51,3	2

214	жилое помещение	15	2	39,59	1
215	жилое помещение	15	2	37,26	1
216	жилое помещение	16	2	79,57	3
217	жилое помещение	16	2	59,71	2
218	жилое помещение	16	2	70,04	2
219	жилое помещение	16	2	34,43	1

220	жилое помещение	16	2	51,3	2
221	жилое помещение	16	2	39,59	1
222	жилое помещение	16	2	37,26	1
223	жилое помещение	17	2	79,57	3
224	жилое помещение	17	2	59,64	2
225	жилое помещение	17	2	69,94	2

226	жилое помещение	17	2	34,43	1
227	жилое помещение	17	2	51,18	2
228	жилое помещение	17	2	39,49	1
229	жилое помещение	17	2	37,26	1
230	жилое помещение	2	3	98,6	3
231	жилое помещение	2	3	67,78	2

232	жилое помещение	2	3	41,16	1
233	жилое помещение	2	3	39,77	1
234	жилое помещение	2	3	59,17	2
235	жилое помещение	2	3	41,08	1
236	жилое помещение	2	3	40,73	1
237	жилое помещение	2	3	96,45	3

238	жилое помещение	3	3	98,6	3
239	жилое помещение	3	3	67,78	2
240	жилое помещение	3	3	41,16	1
241	жилое помещение	3	3	39,77	1
242	жилое помещение	3	3	59,17	2
243	жилое помещение	3	3	41,08	1

244	жилое помещение	3	3	40,73	1
245	жилое помещение	3	3	96,45	3
246	жилое помещение	4	3	98,68	3
247	жилое помещение	4	3	67,78	2
248	жилое помещение	4	3	41,24	1
249	жилое помещение	4	3	39,83	1

250	жилое помещение	4	3	59,38	2
251	жилое помещение	4	3	41,12	1
252	жилое помещение	4	3	40,88	1
253	жилое помещение	4	3	96,74	3
254	жилое помещение	5	3	98,68	3
255	жилое помещение	5	3	67,78	2

256	жилое помещение	5	3	41,24	1
257	жилое помещение	5	3	39,83	1
258	жилое помещение	5	3	59,38	2
259	жилое помещение	5	3	41,12	1
260	жилое помещение	5	3	40,88	1
261	жилое помещение	5	3	96,74	3

262	жилое помещение	6	3	98,68	3
263	жилое помещение	6	3	67,78	2
264	жилое помещение	6	3	41,24	1
265	жилое помещение	6	3	39,83	1
266	жилое помещение	6	3	59,38	2
267	жилое помещение	6	3	41,12	1

268	жилое помещение	6	3	40,88	1
269	жилое помещение	6	3	96,74	3
270	жилое помещение	7	3	98,68	3
271	жилое помещение	7	3	67,78	2
272	жилое помещение	7	3	41,24	1
273	жилое помещение	7	3	39,83	1

274	жилое помещение	7	3	59,38	2
275	жилое помещение	7	3	41,12	1
276	жилое помещение	7	3	40,88	1
277	жилое помещение	7	3	96,74	3
278	жилое помещение	8	3	98,68	3
279	жилое помещение	8	3	67,78	2

280	жилое помещение	8	3	41,24	1
281	жилое помещение	8	3	39,83	1
282	жилое помещение	8	3	59,38	2
283	жилое помещение	8	3	41,12	1
284	жилое помещение	8	3	40,88	1
285	жилое помещение	8	3	96,74	3

286	жилое помещение	9	3	98,68	3
287	жилое помещение	9	3	67,78	2
288	жилое помещение	9	3	41,24	1
289	жилое помещение	9	3	39,83	1
290	жилое помещение	9	3	59,38	2
291	жилое помещение	9	3	41,12	1

292	жилое помещение	9	3	40,88	1
293	жилое помещение	9	3	96,74	3
294	жилое помещение	10	3	98,68	3
295	жилое помещение	10	3	67,78	2
296	жилое помещение	10	3	41,24	1
297	жилое помещение	10	3	39,83	1

298	жилое помещение	10	3	59,38	2
299	жилое помещение	10	3	41,12	1
300	жилое помещение	10	3	40,88	1
301	жилое помещение	10	3	96,74	3
302	жилое помещение	11	3	98,68	3
303	жилое помещение	11	3	67,78	2

304	жилое помещение	11	3	41,24	1
305	жилое помещение	11	3	39,83	1
306	жилое помещение	11	3	59,38	2
307	жилое помещение	11	3	41,12	1
308	жилое помещение	11	3	40,88	1
309	жилое помещение	11	3	96,74	3

310	жилое помещение	12	3	98,68	3
311	жилое помещение	12	3	67,78	2
312	жилое помещение	12	3	41,24	1
313	жилое помещение	12	3	39,83	1
314	жилое помещение	12	3	59,38	2
315	жилое помещение	12	3	41,12	1

316	жилое помещение	12	3	40,88	1
317	жилое помещение	12	3	96,74	3
318	жилое помещение	13	3	98,68	3
319	жилое помещение	13	3	67,78	2
320	жилое помещение	13	3	41,24	1
321	жилое помещение	13	3	39,83	1

322	жилое помещение	13	3	59,38	2
323	жилое помещение	13	3	41,12	1
324	жилое помещение	13	3	40,88	1
325	жилое помещение	13	3	96,74	3
326	жилое помещение	14	3	98,68	3
327	жилое помещение	14	3	67,78	2

328	жилое помещение	14	3	41,24	1
329	жилое помещение	14	3	39,83	1
330	жилое помещение	14	3	59,38	2
331	жилое помещение	14	3	41,12	1
332	жилое помещение	14	3	40,88	1
333	жилое помещение	14	3	96,74	3

334	жилое помещение	15	3	98,68	3
335	жилое помещение	15	3	67,78	2
336	жилое помещение	15	3	41,24	1
337	жилое помещение	15	3	39,83	1
338	жилое помещение	15	3	59,38	2
339	жилое помещение	15	3	41,12	1

340	жилое помещение	15	3	40,88	1
341	жилое помещение	15	3	96,74	3
342	жилое помещение	16	3	98,68	3
343	жилое помещение	16	3	67,78	2
344	жилое помещение	16	3	41,24	1
345	жилое помещение	16	3	39,83	1

346	жилое помещение	16	3	59,38	2
347	жилое помещение	16	3	41,12	1
348	жилое помещение	16	3	40,88	1
349	жилое помещение	16	3	96,74	3
350	жилое помещение	17	3	98,68	3
351	жилое помещение	17	3	67,74	2

352	жилое помещение	17	3	41,24	1
353	жилое помещение	17	3	39,73	1
354	жилое помещение	17	3	59,25	2
355	жилое помещение	17	3	41,04	1
356	жилое помещение	17	3	40,8	1
357	жилое помещение	17	3	96,63	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
3.11	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,8	Хозяйственная кладовая	5,8
3.12	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	7,11	Хозяйственная кладовая	7,11
3.13	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	7,18	Хозяйственная кладовая	7,18
3.14	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,9	Хозяйственная кладовая	5,9
3.15	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6

3.16	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	6,98	Хозяйственная кладовая	6,98
3.17	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	6,98	Хозяйственная кладовая	6,98
3.18	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,6	Хозяйственная кладовая	5,6
3.19	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	4,3	Хозяйственная кладовая	4,3
3.20	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	6,4	Хозяйственная кладовая	6,4
3.21	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	4,5	Хозяйственная кладовая	4,5

3.22	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	6,12	Хозяйственная кладовая	6,12
3.23	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	6,12	Хозяйственная кладовая	6,12
3.24	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	6,05	Хозяйственная кладовая	6,05
3.25	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	8,81	Хозяйственная кладовая	8,81
3.26	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,5	Хозяйственная кладовая	5,5
3.27	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	4,7	Хозяйственная кладовая	4,7

3.28	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,5	Хозяйственная кладовая	5,5
3.29	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,5	Хозяйственная кладовая	5,5
3.30	Нежилое помещение	Подвал в осях 1-6, А-Е	3	5,2	Хозяйственная кладовая	5,2
2	Нежилое помещение	1 этаж в осях 2-9, П-Я	1	105,69	офисное помещение №5	105,69
3	Нежилое помещение	1 этаж в осях 1-6, Ж-Н	2	214,83	офисное помещение №4	214,83
5	Нежилое помещение	1 этаж в осях 1-6, Ж-Н	2	191,93	офисное помещение №3	191,93

6	Нежилое помещение	1 этаж в осях 1-6, А-Е	3	214,83	офисное помещение №2	214,83
8	Нежилое помещение	1 этаж в осях 1-6, А-Е	3	192,53	офисное помещение №1	192,53

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Коридор	подвал (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	189,6
2	Электрощитовая	подвал (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	7,14
3	Техническое помещение	подвал (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	22,05
4	Техническое помещение	подвал (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	114,46
5	Технический коридор	подвал (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	125,53
6	Электрощитовая	подвал (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	8,63

7	ИТП	подвал (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	48,48
8	Коридор	подвал (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	65,8
9	Коридор	подвал (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	123,38
10	Электрощитовая	подвал (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	15,45
11	Насосная хоз-питьевого водоснабжения	подвал (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	22,36
12	Насосная станция пожаротушения	подвал (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	29,83
13	Тамбур	подвал (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,3
14	Коридор	подвал (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	71,31
15	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	17,55
16	Мусоросборная камера	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	3,57
17	Внеквартирный коридор	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	67
18	Лифтовый холл	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
19	Техническое помещение	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,72
20	Тамбур	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,82
21	Тамбур	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,82
22	Кладовая МОП	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,3
23	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,76
24	Пожарный пост и консьерж	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	20,83

25	Санитарный узел	1 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	2,8
26	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	17,55
27	Мусоросборная камера	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	3,57
28	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	4,23
29	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	4,17
30	Консьерж	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	13,72
31	Санитарный узел	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	2,1
32	Кладовая МОП	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	2,83
33	Коридор	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	12,1
34	Лифтовый холл	1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
35	Лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	17,55
36	Мусоросборная камера	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	3,57
37	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,26
38	Тамбур	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,19
39	Консьерж	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	12,87
40	Санитарный узел	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	2,38
41	Кладовая МОП	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	2,93
42	Коридор	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	12,43
43	Лифтовый холл	1 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
44	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
45	Переходной балкон	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1

46	Тамбур	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
47	Помещение мусоропровода	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
48	Внеквартирный коридор	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
49	Лифтовый холл	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
50	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
51	Техническое помещение	2 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
52	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
53	Переходной балкон	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
54	Тамбур	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
55	Помещение мусоропровода	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
56	Внеквартирный коридор	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,67
57	Лифтовый холл	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
58	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
59	Лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
60	Переходной балкон	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
61	Тамбур	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
62	Помещение мусоропровода	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
63	Внеквартирный коридор	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55

64	Лифтовый холл	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
65	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
66	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
67	Переходной балкон	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
68	Тамбур	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
69	Помещение мусоропровода	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
70	Внеквартирный коридор	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
71	Лифтовый холл	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
72	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
73	Техническое помещение	3 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
74	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
75	Переходной балкон	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
76	Тамбур	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
77	Помещение мусоропровода	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
78	Внеквартирный коридор	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,67
79	Лифтовый холл	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
80	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5

81	Лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
82	Переходной балкон	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
83	Тамбур	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
84	Помещение мусоропровода	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
85	Внеквартирный коридор	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
86	Лифтовый холл	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
87	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
88	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
89	Переходной балкон	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
90	Тамбур	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
91	Помещение мусоропровода	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
92	Внеквартирный коридор	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
93	Лифтовый холл	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
94	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
95	Техническое помещение	4 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
96	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
97	Переходной балкон	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
98	Тамбур	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97

99	Помещение мусоропровода	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
100	Внеквартирный коридор	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
101	Лифтовый холл	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
102	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
103	Лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
104	Переходной балкон	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
105	Тамбур	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
106	Помещение мусоропровода	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
107	Внеквартирный коридор	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
108	Лифтовый холл	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
109	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
110	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
111	Переходной балкон	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
112	Тамбур	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
113	Помещение мусоропровода	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
114	Внеквартирный коридор	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
115	Лифтовый холл	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14

116	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
117	Техническое помещение	5 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
118	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
119	Переходной балкон	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
120	Тамбур	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
121	Помещение мусоропровода	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
122	Внеквартирный коридор	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
123	Лифтовый холл	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
124	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
125	Лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
126	Переходной балкон	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
127	Тамбур	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
128	Помещение мусоропровода	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
129	Внеквартирный коридор	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
130	Лифтовый холл	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
131	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
132	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31

133	Переходной балкон	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
134	Тамбур	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
135	Помещение мусоропровода	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
136	Внеквартирный коридор	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
137	Лифтовый холл	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
138	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
139	Техническое помещение	6 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
140	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
141	Переходной балкон	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
142	Тамбур	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
143	Помещение мусоропровода	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
144	Внеквартирный коридор	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
145	Лифтовый холл	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
146	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
147	Лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
148	Переходной балкон	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
149	Тамбур	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
150	Помещение мусоропровода	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57

151	Внеквартирный коридор	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
152	Лифтовый холл	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
153	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
154	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
155	Переходной балкон	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
156	Тамбур	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
157	Помещение мусоропровода	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
158	Внеквартирный коридор	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
159	Лифтовый холл	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
160	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
161	Техническое помещение	7 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
162	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
163	Переходной балкон	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
164	Тамбур	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
165	Помещение мусоропровода	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
166	Внеквартирный коридор	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
167	Лифтовый холл	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14

168	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
169	Лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
170	Переходной балкон	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
171	Тамбур	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
172	Помещение мусоропровода	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
173	Внеквартирный коридор	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
174	Лифтовый холл	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
175	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
176	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
177	Переходной балкон	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
178	Тамбур	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
179	Помещение мусоропровода	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
180	Внеквартирный коридор	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
181	Лифтовый холл	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
182	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
183	Техническое помещение	8 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
184	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31

185	Переходной балкон	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
186	Тамбур	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
187	Помещение мусоропровода	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
188	Внеквартирный коридор	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
189	Лифтовый холл	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
190	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
191	Лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
192	Переходной балкон	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
193	Тамбур	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
194	Помещение мусоропровода	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
195	Внеквартирный коридор	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
196	Лифтовый холл	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
197	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
198	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
199	Переходной балкон	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
200	Тамбур	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
201	Помещение мусоропровода	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
202	Внеквартирный коридор	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4

203	Лифтовый холл	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
204	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
205	Техническое помещение	9 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
206	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
207	Переходной балкон	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
208	Тамбур	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
209	Помещение мусоропровода	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
210	Внеквартирный коридор	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
211	Лифтовый холл	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
212	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
213	Лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
214	Переходной балкон	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
215	Тамбур	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
216	Помещение мусоропровода	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
217	Внеквартирный коридор	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
218	Лифтовый холл	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
219	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5

220	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
221	Переходной балкон	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
222	Тамбур	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
223	Помещение мусоропровода	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
224	Внеквартирный коридор	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
225	Лифтовый холл	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
226	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
227	Техническое помещение	10 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
228	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
229	Переходной балкон	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
230	Тамбур	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
231	Помещение мусоропровода	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
232	Внеквартирный коридор	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
233	Лифтовый холл	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
234	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
235	Лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
236	Переходной балкон	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
237	Тамбур	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22

238	Помещение мусоропровода	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
239	Внеквартирный коридор	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
240	Лифтовый холл	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
241	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
242	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
243	Переходной балкон	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
244	Тамбур	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
245	Помещение мусоропровода	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
246	Внеквартирный коридор	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
247	Лифтовый холл	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
248	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
249	Техническое помещение	11 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
250	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
251	Переходной балкон	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
252	Тамбур	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
253	Помещение мусоропровода	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
254	Внеквартирный коридор	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
255	Лифтовый холл	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14

256	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
257	Лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
258	Переходной балкон	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
259	Тамбур	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
260	Помещение мусоропровода	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
261	Внеквартирный коридор	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
262	Лифтовый холл	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
263	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
264	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
265	Переходной балкон	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
266	Тамбур	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
267	Помещение мусоропровода	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
268	Внеквартирный коридор	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
269	Лифтовый холл	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
270	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
271	Техническое помещение	12 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
272	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31

273	Переходной балкон	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
274	Тамбур	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
275	Помещение мусоропровода	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
276	Внеквартирный коридор	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
277	Лифтовый холл	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
278	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
279	Лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
280	Переходной балкон	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
281	Тамбур	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
282	Помещение мусоропровода	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
283	Внеквартирный коридор	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
284	Лифтовый холл	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
285	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
286	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
287	Переходной балкон	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
288	Тамбур	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
289	Помещение мусоропровода	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
290	Внеквартирный коридор	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4

291	Лифтовый холл	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
292	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
293	Техническое помещение	13 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
294	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
295	Переходной балкон	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
296	Тамбур	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
297	Помещение мусоропровода	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
298	Внеквартирный коридор	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
299	Лифтовый холл	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
300	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
301	Лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
302	Переходной балкон	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
303	Тамбур	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
304	Помещение мусоропровода	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
305	Внеквартирный коридор	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
306	Лифтовый холл	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
307	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5

308	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
309	Переходной балкон	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
310	Тамбур	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
311	Помещение мусоропровода	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
312	Внеквартирный коридор	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
313	Лифтовый холл	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
314	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
315	Техническое помещение	14 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
316	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
317	Переходной балкон	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
318	Тамбур	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
319	Помещение мусоропровода	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
320	Внеквартирный коридор	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
321	Лифтовый холл	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
322	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
323	Лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
324	Переходной балкон	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
325	Тамбур	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22

326	Помещение мусоропровода	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
327	Внеквартирный коридор	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
328	Лифтовый холл	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
329	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
330	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
331	Переходной балкон	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
332	Тамбур	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
333	Помещение мусоропровода	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
334	Внеквартирный коридор	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
335	Лифтовый холл	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
336	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
337	Техническое помещение	15 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
338	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
339	Переходной балкон	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
340	Тамбур	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
341	Помещение мусоропровода	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
342	Внеквартирный коридор	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
343	Лифтовый холл	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14

344	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
345	Лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
346	Переходной балкон	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
347	Тамбур	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
348	Помещение мусоропровода	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
349	Внеквартирный коридор	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
350	Лифтовый холл	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
351	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
352	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
353	Переходной балкон	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
354	Тамбур	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
355	Помещение мусоропровода	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
356	Внеквартирный коридор	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,4
357	Лифтовый холл	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
358	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
359	Техническое помещение	16 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
360	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31

361	Переходной балкон	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
362	Тамбур	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
363	Помещение мусоропровода	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
364	Внеквартирный коридор	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,61
365	Лифтовый холл	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
366	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
367	Лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
368	Переходной балкон	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
369	Тамбур	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
370	Помещение мусоропровода	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
371	Внеквартирный коридор	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,55
372	Лифтовый холл	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
373	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5
374	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	10,31
375	Переходной балкон	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
376	Тамбур	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
377	Помещение мусоропровода	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
378	Внеквартирный коридор	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	55,33

379	Лифтовый холл	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,14
380	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	15,56
381	Техническое помещение	17 этаж (в осях 2-9, П-Я)	Техническое	2,48
382	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	10,31
383	Переходной балкон	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
384	Тамбур	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
385	Помещение мусоропровода	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
386	Внеквартирный коридор	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	48,54
387	Лифтовый холл	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	7,14
388	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Техническое	5
389	Лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	10,31
390	Переходной балкон	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
391	Тамбур	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
392	Помещение мусоропровода	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
393	Внеквартирный коридор	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	44,49
394	Лифтовый холл	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	7,14
395	Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (в осях 1-6, А-Е)	Техническое	5

396	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	11,65
397	Переходной балкон	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	7,1
398	Тамбур	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	4,22
399	Помещение мусоропровода	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	3,57
400	Техэтаж	Технический этаж (в осях 2-9, П-Я)	Общественное	602,82
401	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	11,65
402	Переходной балкон	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	9,65
403	Тамбур	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,97
404	Помещение мусоропровода	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	3,57
405	Техэтаж	Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н)	Общественное	460,27
406	Лестничная клетка (тип Н1)	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	11,65
407	Переходной балкон	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	9,65
408	Тамбур	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	4,22
409	Помещение мусоропровода	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	3,57
410	Техэтаж	Технический этаж (в осях 1-6, А-Е)	Общественное	447

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	надземная часть	лифт, 6 шт.	вертикальный транспорт
2	подвал	ВРУ1-ВРУ3, 3 шт.	электроснабжение
3	подвал, надземная часть	система электроснабжения	электроснабжение

4	подвал, надземная часть	система вентиляции	вентиляция
5	подвал	насосная станция	холодное водоснабжение
6	подвал, надземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	холодное водоснабжение
7	подвал	насосная станция	пожаротушение
8	подвал, надземная часть	система пожаротушения	пожаротушение
9	подвал, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
10	подвал, надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
11	надземная часть	система отопления	отопление

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	635 323 620
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	61:44:0080503:1

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000 000
---	---------------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d8a32f131fe4108fe811bb1b852ddf19
 Владелец: **ООО "ГАЛАКТИКА", Сурмалян Арутюн
 Арменакович, Москва**
 Действителен: с 27.02.2018 по 27.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019