

465060 7

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Диана»  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

\_\_\_\_\_

полное наименование организации – для  
РСО-Алания, г.Владикавказ  
\_\_\_\_\_

юридических лиц), его почтовый индекс  
пр.Коста, 100  
\_\_\_\_\_

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 6 июля 2020

№ 15-3-26 -2020

I. Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республика Северная Осетия-Алания

\_\_\_\_\_

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

\_\_\_\_\_

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~  
многоквартирный жилой дом (первый этап), общей площадью – 3456,80 кв.м.

\_\_\_\_\_

(наименование объекта (этапа)

\_\_\_\_\_

капитального строительства

\_\_\_\_\_

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Асланбека Хадарцева, 29 «Б».

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановления АМС г.Владикавказ №3 от 14.01.2019)

\_\_\_\_\_

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 15:09:0040305:4124

строительный адрес: РСО-Алания, г.Владикавказ, микрорайон «Новый Город» поз. 19.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ Ru15-3-176-2017, дата выдачи 02.10.2017, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15804,632	15804,632
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	3456,80	3456,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	1097,40	1097,40
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2195,20	2195,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1261,60	1261,60
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	32/2195,2	32/2195,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	16/845,60	16/845,60
2-комнатные	шт./кв. м	8/548,80	8/548,80
3-комнатные	шт./кв. м	8/800,80	8/800,80
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2195,20	2195,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания: от 17.12.2018. Сведения о кадастровом инженере: Валиев Алан Джумберович. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: НПО02047 от 05.07.2016.

**Заместитель начальника  
Управления архитектуры  
и градостроительства  
АМС г. Владикавказа**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего



(подпись)

**А.Г. КАРАЕВ**  
(расшифровка подписи)

29.06.20