



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Заказ-строй",  
Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица Викулова, дом  
59 корпус 1, офис 112

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 29.09.2016

№ RU 66302000-223 - 2016

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	две секции 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, крышной газовой котельной, со встроенно-пристроенной подземной многоуровневой автостоянкой манежного типа с эксплуатируемой кровлей, трансформаторная подстанция - 1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Оборонэкспертиза-Урал"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0310-16 от 15.09.2016	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303009:57	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-06857 от 27.03.2014, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "С.В.Борисов & партнеры" "Жилой дом с многоуровневой подземной автостоянкой по ул. Верх-Исетский бульвар в г. Екатеринбурге" (0019-2016-00-..., 2016)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>две секции (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) 3-х секционного жилого дома, переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 этажах, крышной газовой котельной на кровле секции № 1.1, со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой манежного типа, с эксплуатируемой кровлей (№ 2.1 по ПЗУ)</b>		
	Общая площадь, в том числе: (кв.м)	14728.9	Площадь участка (кв.м)
	- площадь встроенных помещений (кв.м)	682,84	6303,0

- площадь автостоянки (кв.м)	1768,89		
Объём, в том числе (куб.м)	67772	в том числе подземной части (куб.м)	8701,0
- автостоянки (куб.м)	5451,0		
Количество этажей (шт.)	11-14	Высота (м)	-
количество уровней автостоянки (шт.)	2		
Количество подземных этажей жилого дома (шт.)	1	Вместимость (м/мест)	42
Площадь застройки (кв.м)	1330		
Иные показатели:			
количество квартир (шт)	88		
площадь квартир (кв.м)	8973,7		
мощность газовых котлов (шт x кВт)	2 x 357 и 419,0		
<b>трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м)	-	Площадь участка (кв.м)	6303
Объём (куб.м)	-	в том числе подземной части (куб.м)	-
Количество этажей (шт.)	-	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	15,42		
Иные показатели:			
мощность трансформаторов (шт x кВА)	2 x 400		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, Верх-Исетский бульвар	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.07.2019г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (0019-2016-00-..., 2016г)

И.о. Министра

Киселев С.А.



И.о. заместителя  
С.А. Киселев

Простито, пронумеровано, скреплено печатью  
( ) листов