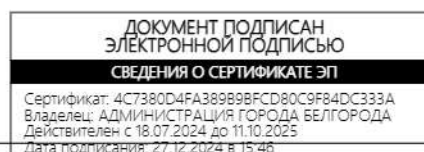


## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	27.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31-16-036-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Акционерное общество «Домостроительная компания» - Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	3123040930
2.2.3. ОГРН:	1023101658425
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом поз. 6 в мкр. «Гостенский» г. Белгорода со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Блок-секция в осях III -IV. Жилой дом (I-очередь)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Белгородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Белгород



3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон «Гостенский»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 126 корпус 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	31:16:0114028:2231 31:16:0114028:25
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU31-301000-021-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом поз. 6 в мкр. «Гостенский» г. Белгорода со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Блок-секция в осях III -IV. Жилой дом (I-очередь)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	755,61
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.5. Площадь (кв. м)	6681,00
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе:	925,10
- нежилое помещение № 1	133,40
- нежилое помещение № 2	102,30
- нежилое помещение № 3	154,70
- нежилое помещение № 4	200,70
- нежилое помещение № 5	111,30
- нежилое помещение № 6	222,70
6.1.7. Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов), (кв. м):	4645,00
6.1.1.7. Общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранды и террасы) (кв. м):	4136,00
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 4С7380D4FA389B9BFCD80C9F84DC333A  
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
Действителен с 18.07.2024 до 11.10.2025  
Дата подписания: 27.12.2024 в 15:46

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	81
6.1.11. в том числе квартир (штук):	81
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей, в том числе цокольный этаж:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,08
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В
6.1.18. Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>- количество секций – 1 ед.;</li> <li>- строительный объем – <b>28044,00 куб. м.</b>, в том числе ниже отметки 0,000 – <b>0,00 куб.м.</b>,</li> <li>- площадь общего имущества многоквартирного дома – <b>1110,90 кв.м.</b>, в том числе: площадь мест общего пользования (вестибюль, коридоры, лестничные клетки, лифты, балконы, тех. помещение) – <b>1067,90 кв.м.</b>,</li> <li>- площадь общего имущества многоквартирного дома вспомогательного использования: - <b>43,00 кв.м.</b>, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- электрощитовая – <b>11,00 кв.м.</b>,</li> <li>- помещение уборочного инвентаря (жилого дома) – <b>2,70 кв.м.</b>,</li> <li>- с/у консьержа – <b>1,90 кв.м.</b>,</li> <li>- камера прочистки – <b>7,40 кв.м.</b>,</li> <li>- машинное помещение – <b>20,00 кв.м.</b></li> </ul> </li> </ul>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	009-311-330 04

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации управления координации строительства департамента строительства и архитектуры администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Д.И. Пахомов**

(инициалы, фамилия)

