

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000632 от 05.10.2020

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения № 1 (по генплану), с инженерными сетями, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская**

**Дата первичного размещения: 10.09.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Стройинвест-52</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Стройинвест-52</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>603006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Нижегородская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Максима Горького</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 117</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 407/5</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 16:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(831)282-61-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sti@stnn.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://lainer-nn.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Зыков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Стройинвест-52</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5260262776</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095260010658</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Нагорная</b>
	3.3.2	Имя: <b>Элада</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Львовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>60 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Головко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>30 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Акатов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>5 %</b>
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Акатов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>5 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Нагорная</b>
	3.4.2	Имя: <b>Элада</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Львовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-676-171 06</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>526017725362</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо является учредителем ООО СЗ "Стройинвест-52"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Головко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>004-900-176 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>526200669773</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо является учредителем ООО СЗ "Стройинвест-52"</b>

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Акатов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-138-351 67</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>526200509064</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо является учредителем ООО СЗ "Стройинвест-52"</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Акатов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-138-353 69</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>525700495570</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо является учредителем ООО СЗ "Стройинвест-52"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 6
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Инградстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260322471</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125260001734</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная группа "Стартстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262227745</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085262005707</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Столица Нижний"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262113233</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035205756960</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Плаза-Холдинг"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262145267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055248181504</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гардиния"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262353690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175275087041</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Старт-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262059353</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025203739120</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИСК СТРОЙГРАД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260262744</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095260010625</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергосистемы"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262216359</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075262017456</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройиндустрия"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260258530</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>109526008030</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Виктория НН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5257080286</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065257051254</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТН-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262128021</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045207808700</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Хорека-НН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262140526</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055248089610</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Индор-НН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260338658</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125260012833</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Плюс Спорт"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260450755</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175275087019</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Столица Нижний"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260266570</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095260013023</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранд-Аренда"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5257127382</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115257013772</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Регионинвест52"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260315837</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115260022877</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестлогистик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260304962</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115260010689</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сиена"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262153606</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065262095800</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРИМАЭНЕРГО"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260296976</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115262002129</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения различных видов использования, подземные и встроенные в здание гаражи и автостоянки</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пл</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>52-RU523030002005001-271819p-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей "Объединение нижегородских строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5260233172</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-033-52-0542-52-300617</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>175 595,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 665,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 969,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Нижегородский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>В границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 1 (по генплану)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 072 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11851,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1155,50 м2</b>



9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**13006,60 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>18-0004-РЗТ</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>31.12.2015</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геосервис-Кста"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5250039881</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная проектная мастерская "Перспектив"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262097824</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Публичное акционерное общество</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0224-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональный институт экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-0370-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр проектных и строительных экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3702686442</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>52-2-1-2-008997-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр проектных и строительных экспертиз</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3702686442</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Лайнер на Барминской" (ЖК "Лайнер на Барминской")</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-RU523030002005001-0607214-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-RU523030002005001-06/07/2014-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1854</b>

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>20.07.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Постановление Администрации города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1856</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>20.07.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Постановление Администрации города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1855</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>20.07.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Постановление Администрации города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>2530</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27.09.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.10.2018</b>
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.03.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.06.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.04.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>Б/н</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>14.11.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>14.11.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:



12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0060144:613</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4730,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусмотрены</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>По расчету требуется 182 м/места, в том числе 124 м/места для постоянного хранения и 37 м/мест для временного хранения жителей, 21 м/место для помещений общественного назначения (ПОН). В соответствии с ППМ парковочные места для жителей дома располагаются в подземной парковке (2 очередь строительства) в количестве 141 м/места. До строительства подземной парковки парковочные места в количестве 141 м/место (115 м/мест для жителей дома и 20 м/мест для ПОН) временно размещены на участке, предоставленном под благоустройство и парковку Постановлением Администрации г. Н. Новгорода от 08.07.2019г. №2190. 42 м/места временно располагаются на участке 2 очереди строительства до реализации строительства подземной парковки. После возведения подземной парковки 42 м/места будут располагаться на кровле подземной парковки. 9 м/мест для жителей дома и 1 м/место для ПОН выделены для МГН на открытой парковке на участке 2 очереди строительства</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В пределах дворового пространства жилого дома предусмотрены площадки различного функционального назначения, в том числе площадка для игр детей (игровой комплекс с покрытием из травмобезопасных материалов), площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослых (скамьи). Согласно утверждённого ППМ площадки частично размещаются на территории земельного участка отведённого под реализацию второй очереди застройки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На придомовой территории предусмотрена площадка для установки мусорных контейнеров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются различными породами деревьев и кустарников декоративных пород. Существующие зеленые насаждения частично сохраняются. Разбиваются газоны, в том числе с газонной решеткой, где возможна парковка автомашин.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соблюдены нормативные требования к организации входов в жилую часть здания (площадь тамбуров, ширина входных групп и т.д.), путей движения на территории земельного участка жилого дома (ширина и покрытие пешеходных дорожек, пандусы и т.д.)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 17/18Н от 05.02.2018 г. сроком действия до января 2021 г. выданы Муниципальным предприятием «Инженерные сети».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

**14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257087027</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>376/48-ПД</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 677 302,56 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Нижегородский водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-3563 НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Нижегородский водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-3563 НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5253002520</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>532ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТН-Энергосети"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260283448</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТН-Энергосети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260283448</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>95</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 197 883,48 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>177</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	79.3	3
2	Квартира	2	1	46.6	1
3	Квартира	2	1	98.8	4
4	Квартира	3	1	85.9	3
5	Квартира	3	1	46.1	1
6	Квартира	3	1	105.2	4
7	Квартира	4	1	85.9	3
8	Квартира	4	1	46.1	1
9	Квартира	4	1	105.2	4
10	Квартира	5	1	85.9	3
11	Квартира	5	1	46.1	1
12	Квартира	5	1	105.2	4
13	Квартира	6	1	85.9	3
14	Квартира	6	1	46.1	1
15	Квартира	6	1	105.2	4
16	Квартира	7	1	85.9	3
17	Квартира	7	1	46.1	1
18	Квартира	7	1	105.2	4
19	Квартира	8	1	85.9	3
20	Квартира	8	1	46.1	1
21	Квартира	8	1	105.2	4
22	Квартира	9	1	85.9	3

23	Квартира	9	1	46.1	1
24	Квартира	9	1	105.2	4
25	Квартира	10	1	85.9	3
26	Квартира	10	1	46.1	1
27	Квартира	10	1	105.2	4
28	Квартира	11	1	85.9	3
29	Квартира	11	1	46.1	1
30	Квартира	11	1	105.2	4
31	Квартира	2	2	79.3	3
32	Квартира	2	2	65.8	2
33	Квартира	2	2	59.5	2
34	Квартира	3	2	86.1	3
35	Квартира	3	2	65	2
36	Квартира	3	2	62.7	2
37	Квартира	4	2	86.1	3
38	Квартира	4	2	65	2
39	Квартира	4	2	62.7	2
40	Квартира	5	2	86.1	3
41	Квартира	5	2	65	2
42	Квартира	5	2	62.4	2
43	Квартира	6	2	86.1	3
44	Квартира	6	2	65	2
45	Квартира	6	2	62.4	2
46	Квартира	7	2	86.1	3
47	Квартира	7	2	65	2
48	Квартира	7	2	62.4	2
49	Квартира	8	2	86.1	3
50	Квартира	8	2	65	2
51	Квартира	8	2	62.4	2
52	Квартира	9	2	86.1	3
53	Квартира	9	2	65	2
54	Квартира	9	2	62.4	2
55	Квартира	10	2	86.1	3
56	Квартира	10	2	65	2
57	Квартира	10	2	62.4	2
58	Квартира	11	2	86.1	3
59	Квартира	11	2	65	2
60	Квартира	11	2	62.4	2
61	Квартира	2	3	59.1	2
62	Квартира	2	3	41.2	1
63	Квартира	2	3	41.2	1
64	Квартира	2	3	59.5	2
65	Квартира	3	3	66	2

66	Квартира	3	3	40.7	1
67	Квартира	3	3	40.7	1
68	Квартира	3	3	62.7	2
69	Квартира	4	3	66	2
70	Квартира	4	3	40.7	1
71	Квартира	4	3	40.7	1
72	Квартира	4	3	62.7	2
73	Квартира	5	3	66	2
74	Квартира	5	3	40.7	1
75	Квартира	5	3	40.7	1
76	Квартира	5	3	62.7	2
77	Квартира	6	3	66	2
78	Квартира	6	3	40.7	1
79	Квартира	6	3	40.7	1
80	Квартира	6	3	62.7	2
81	Квартира	7	3	66	2
82	Квартира	7	3	40.7	1
83	Квартира	7	3	40.7	1
84	Квартира	7	3	62.7	2
85	Квартира	8	3	66	2
86	Квартира	8	3	40.7	1
87	Квартира	8	3	40.7	1
88	Квартира	8	3	62.7	2
89	Квартира	9	3	66	2
90	Квартира	9	3	40.7	1
91	Квартира	9	3	40.7	1
92	Квартира	9	3	62.7	2
93	Квартира	10	3	66	2
94	Квартира	10	3	40.7	1
95	Квартира	10	3	40.7	1
96	Квартира	10	3	62.7	2
97	Квартира	11	3	66	2
98	Квартира	11	3	40.7	1
99	Квартира	11	3	40.7	1
100	Квартира	11	3	62.7	2
101	Квартира	2	4	66.5	2
102	Квартира	2	4	41.7	1
103	Квартира	2	4	41.6	1
104	Квартира	2	4	63.2	2
105	Квартира	3	4	66.2	2
106	Квартира	3	4	41.2	1
107	Квартира	3	4	41.1	1
108	Квартира	3	4	62.7	2

109	Квартира	4	4	66.2	2
110	Квартира	4	4	41.2	1
111	Квартира	4	4	41.1	1
112	Квартира	4	4	62.7	2
113	Квартира	5	4	66.2	2
114	Квартира	5	4	41.2	1
115	Квартира	5	4	41.1	1
116	Квартира	5	4	62.7	2
117	Квартира	6	4	66.2	2
118	Квартира	6	4	41.2	1
119	Квартира	6	4	41.1	1
120	Квартира	6	4	62.7	2
121	Квартира	7	4	66.2	2
122	Квартира	7	4	41.2	1
123	Квартира	7	4	41.1	1
124	Квартира	7	4	62.7	2
125	Квартира	8	4	66.2	2
126	Квартира	8	4	41.2	1
127	Квартира	8	4	41.1	1
128	Квартира	8	4	62.7	2
129	Квартира	9	4	66.2	2
130	Квартира	9	4	41.2	1
131	Квартира	9	4	41.1	1
132	Квартира	9	4	62.7	2
133	Квартира	10	4	66.2	2
134	Квартира	10	4	41.2	1
135	Квартира	10	4	41.1	1
136	Квартира	10	4	62.7	2
137	Квартира	2	5	66	2
138	Квартира	2	5	60.5	2
139	Квартира	2	5	46	1
140	Квартира	2	5	103.7	3
141	Квартира	2	5	129.3	4
142	Квартира	3	5	65.3	2
143	Квартира	3	5	59.7	2
144	Квартира	3	5	45.5	1
145	Квартира	3	5	103	3
146	Квартира	3	5	128.4	4
147	Квартира	4	5	65.3	2
148	Квартира	4	5	59.7	2
149	Квартира	4	5	45.5	1
150	Квартира	4	5	103	3
151	Квартира	4	5	128.4	4



152	Квартира	5	5	65.3	2
153	Квартира	5	5	59.7	2
154	Квартира	5	5	45.5	1
155	Квартира	5	5	103	3
156	Квартира	5	5	128.4	4
157	Квартира	6	5	65.3	2
158	Квартира	6	5	59.7	2
159	Квартира	6	5	45.5	1
160	Квартира	6	5	103	3
161	Квартира	6	5	128.4	4
162	Квартира	7	5	65.3	2
163	Квартира	7	5	59.7	2
164	Квартира	7	5	45.5	1
165	Квартира	7	5	103	3
166	Квартира	7	5	128.4	4
167	Квартира	8	5	65.3	2
168	Квартира	8	5	59.7	2
169	Квартира	8	5	45.5	1
170	Квартира	8	5	103	3
171	Квартира	8	5	128.4	4
172	Квартира	9	5	45.5	1
173	Квартира	9	5	103	3
174	Квартира	9	5	128.4	4
175	Квартира	10	5	45.2	1
176	Квартира	10	5	103	3
177	Квартира	10	5	128.4	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	1	44	Тамбур	4
					Санузел	2.6
					ПУИ	4.7
					Рабочая комната нежилого помещения	32.7
2	Нежилое	1	1	54.8	Тамбур	3
					Санузел	2.3
					ПУИ	4
					Рабочая комната нежилого помещения	45.5
3	Нежилое	1	1	92.2	Тамбур	5.4
					Тамбур санузла	3.5
					Санузел	4.2
					ПУИ	3.9
					Рабочая комната нежилого помещения	75.2

4	Нежилое	1	2	79.2	Тамбур	5.4
					Санузел	3.1
					ПУИ	4
					Рабочая комната нежилого помещения	66.7
5	Нежилое	1	2	91.6	Тамбур	5.4
					Тамбур санузла	3.1
					Санузел	3.7
					ПУИ	4.2
					Рабочая комната нежилого помещения	75.2
6	Нежилое	1	3	79.2	Тамбур	5.4
					Санузел	3.1
					ПУИ	4
					Рабочая комната нежилого помещения	66.7
7	Нежилое	1	3	94	Тамбур	5.4
					Тамбур санузла	4.3
					Санузел	5.4
					ПУИ	3.8
					Рабочая комната нежилого помещения	75.1
8	Нежилое	1	4	149	Тамбур 1 этаж 1	5.4
					Тамбур 2 этаж 1	12.4
					Лестничная клетка 1 этажа	17.5
					Тамбур санузла	1.7
					Санузел	2.2
					ПУИ	4.4
					Рабочая комната нежилого помещения 1 этажа	34
					Лестничная клетка 2 этажа	8.8
					Рабочая комната 1 нежилого помещения 2 этажа	12.2
					Рабочая комната 1 нежилого помещения 2 этажа	43.4
					Тамбур этаж 2	7
9	Нежилое	1	4,5	310.6	Тамбур 1	5.1
					Тамбур 2	8.3
					Тамбур 3	6.3
					Санузел	1.9
					ПУИ	4.1
					Рабочая комната нежилого помещения	284.9
10	Нежилое	1	5	160.9	Тамбур	5.6
					Санузел	2.4
					ПУИ	3.7
					Рабочая комната нежилого помещения	149.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	undefined	undefined		undefined	undefined
1	Техподполье	Подземный этаж -1 (секция 1-3)		Техническое	751.8
2	Техподполье	Подземный этаж -1 (секция 4-5)		Техническое	642.7
3	ВРУ	Подземный этаж -1 (секция 1)		Техническое	18.1
4	ВРУ	Подземный этаж -1 (секция 4)		Техническое	26.6
5	ИТП	Подземный этаж -1 (секция 3)		Техническое	55.5
6	Водомерный узел	Подземный этаж -1 (секция 4)		Техническое	39.4
7	Тамбур	Этаж 1 (секция 1)		Общественное	7.3
8	Тамбур 2	Этаж 1 (секция 1)		Общественное	7.8
9	Вестибюль	Этаж 1 (секция 1)		Общественное	12.8
10	Колясочная	Этаж 1 (секция 1)		Общественное	12.1
11	Санузел. ПУИ	Этаж 1 (секция 1)		Техническое	4.7
12	Лифтовый холл	Этаж 1 (секция 1)		Общественное	13.4
13	Помещение для хранения складной лестницы	Этаж 1 (секция 1)		Техническое	0.5
14	Лестничная клетка	Этаж 1 (секция 1)		Общественное	20.4
15	Тамбур	Этаж 1 (секция 2)		Общественное	7.6
16	Тамбур 2	Этаж 1 (секция 2)		Общественное	8.2
17	Вестибюль	Этаж 1 (секция 2)		Общественное	12.4
18	Лифтовый холл	Этаж 1 (секция 2)		Общественное	13.3
19	Помещение для хранения складной лестницы	Этаж 1 (секция 2)		Техническое	0.5
20	Лестничная клетка	Этаж 1 (секция 2)		Общественное	20.4
21	Санузел. ПУИ	Этаж 1 (секция 2)		Техническое	4.4
22	Колясочная	Этаж 1 (секция 2)		Общественное	12.6
23	Тамбур	Этаж 1 (секция 3)		Общественное	6.5
24	Тамбур 2	Этаж 1 (секция 3)		Общественное	6.9
25	Вестибюль	Этаж 1 (секция 3)		Общественное	11
26	Колясочная	Этаж 1 (секция 3)		Общественное	13.5
27	Лифтовый холл	Этаж 1 (секция 3)		Общественное	13.4
28	Помещение для хранения складной лестницы	Этаж 1 (секция 3)		Техническое	0.5
29	Санузел. ПУИ	Этаж 1 (секция 3)		Техническое	4.8
30	Лестничная клетка	Этаж 1 (секция 3)		Общественное	20.4
31	Тамбур	Этаж 1 (секция 4)		Общественное	6.5
32	Тамбур 2	Этаж 1 (секция 4)		Общественное	6.9
33	Вестибюль	Этаж 1 (секция 4)		Общественное	11.4
34	Колясочная	Этаж 1 (секция 4)		Общественное	9.3
35	Пожарный пост	Этаж 1 (секция 4)		Техническое	15
36	Санузел. ПУИ	Этаж 1 (секция 4)		Техническое	4.1
37	Лифтовый холл	Этаж 1 (секция 4)		Общественное	18.4
38	Помещение для хранения складной лестницы	Этаж 1 (секция 4)		Техническое	0.4

39	Лестничная клетка	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	20.4
40	Тамбур	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	5.9
41	Тамбур 2	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	5.7
42	Вестибюль. Лифтовый холл	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	22.1
43	Помещение для хранения складной лестницы	Этаж 1 (секция 5)	Техническое	0.4
44	Колясочная	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	8.6
45	Санузел. ПУИ	Этаж 1 (секция 5)	Техническое	4.6
46	Лестничная клетка	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	20.4
47	Коридор	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	13.5
48	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	12.1
49	Лестничная клетка	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	19.5
50	Коридор	Этаж 2 (секция 2)	Общественное	13.5
51	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 2)	Общественное	12.1
52	Лестничная клетка	Этаж 2 (секция 2)	Общественное	19.5
53	Коридор	Этаж 2 (секция 3)	Общественное	13.5
54	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 3)	Общественное	12.1
55	Лестничная клетка	Этаж 2 (секция 3)	Общественное	19.5
56	Коридор	Этаж 2 (секция 4)	Общественное	13.1
57	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 4)	Общественное	12.1
58	Лестничная клетка	Этаж 2 (секция 4)	Общественное	19.5
59	Коридор	Этаж 2 (секция 5)	Общественное	28.7
60	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 5)	Общественное	12
61	Лестничная клетка	Этаж 2 (секция 5)	Общественное	19.5
62	Место размещения кондиционеров	Этаж 2 (секция 5)	Общественное	4.7
63	Коридор	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	13.5
64	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	12.1
65	Лестничная клетка	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	19.5
66	Коридор	Этаж 3 (секция 2)	Общественное	13.5
67	Коридор	Этаж 3 (секция 3)	Общественное	13.5
68	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 2)	Общественное	12.1
69	Лестничная клетка	Этаж 3 (секция 2)	Общественное	19.5
70	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 3)	Общественное	12.1
71	Лестничная клетка	Этаж 3 (секция 3)	Общественное	19.5
72	Коридор	Этаж 3 (секция 4)	Общественное	13.1
73	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 4)	Общественное	12.1
74	Лестничная клетка	Этаж 3 (секция 4)	Общественное	19.5
75	Коридор	Этаж 3 (секция 5)	Общественное	28.7
76	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 5)	Общественное	12
77	Лестничная клетка	Этаж 3 (секция 5)	Общественное	19.5
78	Место размещения кондиционеров	Этаж 3 (секция 5)	Общественное	4.7
79	Коридор	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	13.5
80	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	12.1
81	Лестничная клетка	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	19.5

82	Коридор	Этаж 4 (секция 2)	Общественное	13.5
83	Коридор	Этаж 4 (секция 3)	Общественное	13.5
84	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 2)	Общественное	12.1
85	Лестничная клетка	Этаж 4 (секция 2)	Общественное	19.5
86	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 3)	Общественное	12.1
87	Лестничная клетка	Этаж 4 (секция 3)	Общественное	19.5
88	Коридор	Этаж 4 (секция 4)	Общественное	13.1
89	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 4)	Общественное	12.1
90	Лестничная клетка	Этаж 4 (секция 4)	Общественное	19.5
91	Коридор	Этаж 4 (секция 5)	Общественное	28.7
92	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 5)	Общественное	12
93	Лестничная клетка	Этаж 4 (секция 5)	Общественное	19.5
94	Место размещения кондиционеров	Этаж 4 (секция 5)	Общественное	4.7
95	Коридор	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	13.5
96	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	12.1
97	Лестничная клетка	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	19.5
98	Коридор	Этаж 5 (секция 2)	Общественное	13.5
99	Коридор	Этаж 5 (секция 3)	Общественное	13.5
100	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 2)	Общественное	12.1
101	Лестничная клетка	Этаж 5 (секция 2)	Общественное	19.5
102	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 3)	Общественное	12.1
103	Лестничная клетка	Этаж 5 (секция 3)	Общественное	19.5
104	Коридор	Этаж 5 (секция 4)	Общественное	13.1
105	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 4)	Общественное	12.1
106	Лестничная клетка	Этаж 5 (секция 4)	Общественное	19.5
107	Коридор	Этаж 5 (секция 5)	Общественное	28.7
108	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 5)	Общественное	12
109	Лестничная клетка	Этаж 5 (секция 5)	Общественное	19.5
110	Место размещения кондиционеров	Этаж 5 (секция 5)	Общественное	4.7
111	Коридор	Этаж 6 (секция 1)	Общественное	13.5
112	Лифтовый холл	Этаж 6 (секция 1)	Общественное	12.1
113	Лестничная клетка	Этаж 6 (секция 1)	Общественное	19.5
114	Коридор	Этаж 6 (секция 2)	Общественное	13.5
115	Коридор	Этаж 6 (секция 3)	Общественное	13.5
116	Лифтовый холл	Этаж 6 (секция 2)	Общественное	12.1
117	Лестничная клетка	Этаж 6 (секция 2)	Общественное	19.5
118	Лифтовый холл	Этаж 6 (секция 3)	Общественное	12.1
119	Лестничная клетка	Этаж 6 (секция 3)	Общественное	19.5
120	Коридор	Этаж 6 (секция 4)	Общественное	13.1
121	Лифтовый холл	Этаж 6 (секция 4)	Общественное	12.1
122	Лестничная клетка	Этаж 6 (секция 4)	Общественное	19.5
123	Коридор	Этаж 6 (секция 5)	Общественное	28.7
124	Лифтовый холл	Этаж 6 (секция 5)	Общественное	12

125	Лестничная клетка	Этаж 6 (секция 5)	Общественное	19.5
126	Место размещения кондиционеров	Этаж 6 (секция 5)	Общественное	4.7
127	Коридор	Этаж 7 (секция 1)	Общественное	13.5
128	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 1)	Общественное	12.1
129	Лестничная клетка	Этаж 7 (секция 1)	Общественное	19.5
130	Коридор	Этаж 7 (секция 2)	Общественное	13.5
131	Коридор	Этаж 7 (секция 3)	Общественное	13.5
132	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 2)	Общественное	12.1
133	Лестничная клетка	Этаж 7 (секция 2)	Общественное	19.5
134	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 3)	Общественное	12.1
135	Лестничная клетка	Этаж 7 (секция 3)	Общественное	19.5
136	Коридор	Этаж 7 (секция 4)	Общественное	13.1
137	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 4)	Общественное	12.1
138	Лестничная клетка	Этаж 7 (секция 4)	Общественное	19.5
139	Коридор	Этаж 7 (секция 5)	Общественное	28.7
140	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 5)	Общественное	12
141	Лестничная клетка	Этаж 7 (секция 5)	Общественное	19.5
142	Место размещения кондиционеров	Этаж 7 (секция 5)	Общественное	4.7
143	Коридор	Этаж 8 (секция 1)	Общественное	13.5
144	Лифтовый холл	Этаж 8 (секция 1)	Общественное	12.1
145	Лестничная клетка	Этаж 8 (секция 1)	Общественное	19.5
146	Коридор	Этаж 8 (секция 2)	Общественное	13.5
147	Коридор	Этаж 8 (секция 3)	Общественное	13.5
148	Лифтовый холл	Этаж 8 (секция 2)	Общественное	12.1
149	Лестничная клетка	Этаж 8 (секция 2)	Общественное	19.5
150	Лифтовый холл	Этаж 8 (секция 3)	Общественное	12.1
151	Лестничная клетка	Этаж 8 (секция 3)	Общественное	19.5
152	Коридор	Этаж 8 (секция 4)	Общественное	13.1
153	Лифтовый холл	Этаж 8 (секция 4)	Общественное	12
154	Лестничная клетка	Этаж 8 (секция 4)	Общественное	19.5
155	Коридор	Этаж 8 (секция 5)	Общественное	28.7
156	Лифтовый холл	Этаж 8 (секция 5)	Общественное	12
157	Лестничная клетка	Этаж 8 (секция 5)	Общественное	19.5
158	Место размещения кондиционеров	Этаж 8 (секция 5)	Общественное	4.7
159	Коридор	Этаж 9 (секция 1)	Общественное	13.5
160	Лифтовый холл	Этаж 9 (секция 1)	Общественное	12.1
161	Лестничная клетка	Этаж 9 (секция 1)	Общественное	19.5
162	Коридор	Этаж 9 (секция 2)	Общественное	13.5
163	Коридор	Этаж 9 (секция 3)	Общественное	13.5
164	Лифтовый холл	Этаж 9 (секция 2)	Общественное	12.1
165	Лестничная клетка	Этаж 9 (секция 2)	Общественное	19.5
166	Лифтовый холл	Этаж 9 (секция 3)	Общественное	12.1
167	Лестничная клетка	Этаж 9 (секция 3)	Общественное	19.5

168	Коридор	Этаж 9 (секция 4)	Общественное	13.1
169	Лифтовый холл	Этаж 9 (секция 4)	Общественное	12.1
170	Лестничная клетка	Этаж 9 (секция 4)	Общественное	19.5
171	Коридор	Этаж 9 (секция 5)	Общественное	28.7
172	Лифтовый холл	Этаж 9 (секция 5)	Общественное	12
173	Лестничная клетка	Этаж 9 (секция 5)	Общественное	19.5
174	Место размещения кондиционеров	Этаж 9 (секция 5)	Общественное	4.7
175	Техническое помещение	Этаж 9 (секция 5)	Техническое	128.4
176	Коридор	Этаж 10 (секция 1)	Общественное	13.5
177	Лифтовый холл	Этаж 10 (секция 1)	Общественное	12.1
178	Лестничная клетка	Этаж 10 (секция 1)	Общественное	19.5
179	Коридор	Этаж 10 (секция 2)	Общественное	13.5
180	Коридор	Этаж 10 (секция 3)	Общественное	13.5
181	Лифтовый холл	Этаж 10 (секция 2)	Общественное	12.1
182	Лестничная клетка	Этаж 10 (секция 2)	Общественное	19.5
183	Лифтовый холл	Этаж 10 (секция 3)	Общественное	12.1
184	Лестничная клетка	Этаж 10 (секция 3)	Общественное	19.5
185	Коридор	Этаж 10 (секция 4)	Общественное	13.1
186	Лифтовый холл	Этаж 10 (секция 4)	Общественное	12.1
187	Лестничная клетка	Этаж 10 (секция 4)	Общественное	19.5
188	Коридор	Этаж 10 (секция 5)	Общественное	28.4
189	Лифтовый холл	Этаж 10 (секция 5)	Общественное	12
190	Лестничная клетка	Этаж 10 (секция 5)	Общественное	19.5
191	Место размещения кондиционеров	Этаж 10 (секция 5)	Общественное	4.7
192	Коридор	Этаж 11 (секция 1)	Общественное	13.5
193	Лифтовый холл	Этаж 11 (секция 1)	Общественное	12.1
194	Лестничная клетка	Этаж 11 (секция 1)	Общественное	19.5
195	Коридор	Этаж 11 (секция 2)	Общественное	13.5
196	Коридор	Этаж 11 (секция 3)	Общественное	13.5
197	Лифтовый холл	Этаж 11 (секция 2)	Общественное	12.1
198	Лестничная клетка	Этаж 11 (секция 2)	Общественное	19.5
199	Лифтовый холл	Этаж 11 (секция 3)	Общественное	12.1
200	Лестничная клетка	Этаж 11 (секция 3)	Общественное	19.5
201	Лестничная клетка	Этаж на отм. 38.550 (секция 1)	Техническое	15
202	Лестничная клетка	Этаж на отм. 38.550 (секция 5)	Техническое	15
203	Технический этаж	Этаж на отм. +35,850 (секция 1-3)	Техническое	780.2
204	Лестничная клетка	Этаж на отм. 35.850 (секция 1)	Техническое	19.5
205	Лестничная клетка	Этаж на отм. 35.850 (секция 2)	Техническое	19.5
206	Лестничная клетка	Этаж на отм. 35.850 (секция 3)	Техническое	19.5
207	Лестничная клетка	Этаж на отм. 35.850 (секция 4)	Техническое	19.5
208	Лестничная клетка	Этаж на отм. 35.850 (секция 5)	Техническое	19.5
209	Технический этаж	Технический этаж на отм. +35,850 (секция 4-5)	Техническое	600

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система хоз.-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
2	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
3	Технический этаж, техподполье, поэтажные холлы, кровля	Система дождевой канализации	Отвод дождевой воды
4	Техподполье, технический этаж	Системой бытовой канализации	Отвод бытовых стоков
5	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система отопления	Отопление
6	Техподполье блок в осях Е-Н/1-21	ИТП	Отопление
7	Кровля, технический этаж	Система вентиляции	Вентиляция
8	Поэтажные холлы, кровля	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
9	Поэтажные холлы, технический этаж, техподполье	Система электроснабжения	Электроснабжение
10	Техподполье блок в осях Е-Н/1-21	ВРУ	Электроснабжение
11	Техподполье блок в осях А-Н/22-36	ВРУ	Электроснабжение
12	Поэтажные холлы, прихожие квартир, офисные помещения, техподполье, технический этаж	Система пожарной сигнализации, оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная сигнализация
13	Подъезды	Лифты	Вертикальный транспорт
14	Поэтажные холлы	Телефонизация	Услуги связи
15	Поэтажные холлы	Радиофикация	Услуги связи
16	Кровля	Телевидение	Телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>974 343 729 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>54 973 080 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:

		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Столица Нижний" Д.У. Закрытый паевый инвестиционный комбинированный фонд "СТН"</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5260266570</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>136 400 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>136 400 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>136 400 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 612294812507819910817533067134746197656

Владелец: **ООО СЗ "СТРОЙИНВЕСТ-52", Зыков Валерий  
Николаевич, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 29.06.2020 по 29.06.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

275004663593212435860745308353924842858067871755

Владелец: **Шахматов Леонид Николаевич, Шахматов Леонид  
Николаевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 04.10.2019 по 04.01.2021