



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455694

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142730 Москва пос. Сосенское,  
ЖК "Дубровка" ул. Сосновая стр. 4  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005610

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Футбольная, дом 23

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: г. Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи), уч. 53, д. 53

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	5077,08	5061,55
в том числе надземной части	куб.м	4568,53	4553,00
Общая площадь	кв.м	1385,26	1263,80
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1040,10	1040,40
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	17/1040,10	17/1040,40
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	3/123,00	3/123,00
2-комнатные	штук/ кв.м	9/518,00	9/518,60
3-комнатные	штук/ кв.м	5/399,10	5/398,80
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-

PBN0015237

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005610

более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1074,00	1074,80
Материалы фундаментов		железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10	железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитная ж/б В300	монолитная ж/б В300
Материалы кровли		наплавл. гидроиз оляция «Технониколь»	наплавл. гидроиз оляция «Технониколь»
сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4х70 кв.мм	п.м	60,00	59,80
сети горячего водоснабжения: труба стальная оцинк. в ППУ Д 57/125, 45/125, 38/125, 32/125 мм	п.м	132,00	132,30
сети холодного водоснабжения: труба ПНД Д 110х6,6 и 50х3,7 мм	п.м	64,00	63,90
сети хозяйственно-бытовой канализации: труба НПВХ Д 110 мм "Корсис" SN6 Д 200 мм	п.м	55,00	55,20
сети теплоснабжения: труба стальная в ППУ Д 133/225. 76/140, 57/125 мм	п.м	134,00	134,40
сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	3,65	3,70
телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	3,65	3,70
кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	3,65	3,70

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"С- нормальный"	"С- нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж*ч/(м2*сут)	72,02	72,02
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-плиты фасадные - 20 мм -газоблок YTONG-375 мм	-плиты фасадные - 20 мм -газоблок YTONG-375 мм

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005610

		-штукатурка ц/п – 10 мм	-штукатурка ц/п – 10 мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм	2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм

Заместитель председателя

 А.В. Амелькин

« 10 » апреля 20 14 г.

М.П.



PBN0015237