

Кому **ЖСК «Тихий Город»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**193079, Санкт-Петербург, Октябрьская наб.,  
дом 102, лит.А**

полное наименование организации - для юридических лиц),  
его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **29.06.2017 г.**

**№47-RU47504109-31 -2017**

**Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малозэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	-

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>47:07:1001003: 49</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>47:07:1001003</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU47504109-692</b> <b>Утвержден распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 22.05.2017г. №536</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Разработчик ООО «СПЕЦ-СТРОЙ»</b> <b>Шифр проекта ПД-03/03.2017</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>малоэтажный многоквартирный жилой дом</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>4509.7</b>	Площадь участка (кв. м): <b>3329</b>
	Объем (куб. м):	<b>12591.5</b>	в том числе подземной части (куб.): -
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м): <b>14.73</b>
	Количество подземных этажей	-	Вместимость (чел.): -

(шт.):		
Площадь застройки (кв. м):	1456	
Иные показатели	Количество квартир – 76, в том числе: квартир-студий – 26 шт., однокомнатных – 21 шт., двухкомнатных – 22, двухкомнатных европланировки – 6, трехкомнатных - 1	
	Общая площадь квартир – 3456.06 кв.м	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Заневка,
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 29.06.2018 г. в соответствии с п.3 раздела 7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ «Проект организации строительства», ПД-03/03.2017- ПОС

**Глава администрации МО «Заневское городское поселение»**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В.Гердий**  
(расшифровка подписи)

« 29 » 06 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Прошито и пронумеровано

3

листа(ов)

три

Савицкий

