

Кому ООО «Август»,
наименование застройщика
350063, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная,
полное наименование организации – для
д. 37/12, кв. 55
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
Взамен разрешения № 23 – 308000 – 1719 – 2016 от 02 декабря 2016 года

Дата « 14 » Февраля 2017

№ 23 - 308000 – 1 188 - 2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ЖК «Мелодия Леса 1» в районе ул. Красина в г. Новороссийск, с. Цемдолина
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0117031:1549
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0117031
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0031-0004537, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 12 мая 2016 года № 3662	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ЖК «Мелодия Леса 1» в районе ул. Красина в г. Новороссийск, с. Цемдолина		
	Общая площадь (кв.м):	3265,25	Площадь участка (кв. м): 1634
	Объем (куб. м):	14267,85	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): 11,300
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	1303	
	Иные показатели:	Количество секций – 3 секции, общее число квартир – 78 шт., площадь этажа на отметке 0.000 – 1088,41 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 940,7 кв.м, площадь этажа на отметке +3.150 м – 1088,41 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 940,7 кв.м, площадь этажа на отметке +6.300 м – 1088,41 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 940,7 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, район ул. Красина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "18" марта 2018 г. в соответствии с Проектом организации строительства

Заместитель главы муниципального образования г. Новороссийск

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"14" Февраля 2017 г.
М.П.



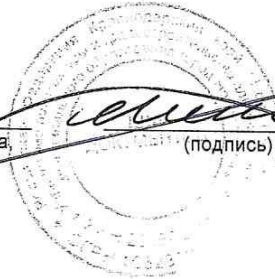
Д.К.Меланиди

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 14 " Апреля 20 20 г.

Заместитель главы

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



[Signature]
(подпись)

В.К. Мещеряков
(расшифровка подписи)

" 14 " Апреля 20 20 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.