

Кому: НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(наименование застройщика)

"ПУРОВСКИЙ ФОНД ЖИЛЬЯ И ИПОТЕКИ"

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 8911018350

полное наименование организации — для юридических лиц),

629850, АО. Ямало-Ненецкий, р-н. Пуровский, г.  
Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 7А, email: chdw@mail.ru,  
тел.: +73499726760

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «17» сентября 2021 г.

№ 89-RU89301000-05-2021

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Дом №40 в мкр. №9 г. Губкинский»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Городской округ город  
Губкинский, город Губкинский, микрорайон №9, дом 40

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении, аннулировании адреса объекту адресации № 9/927 от 27.04.2007,  
Решение о присвоении, аннулировании адреса объекту адресации № 65 от 14.07.2021

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
89:14:010109:127

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 89-RU89301000-27-2018, дата выдачи 05.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Губкинского

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Дом №40 в мкр. №9 г. Губкинский			
Строительный объем всего	куб. м	28542,60	28542,60
в том числе надземной части	куб. м	25016,20	25016,20
Общая площадь	кв. м	6991,20	6991,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	986,11	977,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество посещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Дом №40 в мкр. №9 г. Губкинский			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4918,85	4909,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	986,11	977,80
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секция	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	112/4918,85	112/4909,2
1 комнатные	шт./кв. м	97/3916,35	97/3905,60
2 комнатные	шт./кв. м	15/1002,50	15/1003,60
3 комнатные	шт./кв. м	—	—

4 комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4 комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5252,99	5235,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сети теплоснабжения	м	62,5	54,5
- сети холодного водоснабжения	м	62,5	54,5
- сети горячего водоснабжения	м	62,5	54,5
- сети водоотведения	м	46,2	54,6
- сети электроснабжения 0,4 кВ	м	122,9	124,3
- сети наружного электроосвещения		290,6	290,6
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные ленточные ростверки на свайном основании из забивных свай	монолитные железобетонные ленточные ростверки на свайном основании из забивных свай
Материалы стен		кирпич красный керамический полнотелый, с базальтовым утеплителем, с вентилируемой фасадной системой	кирпич красный керамический полнотелый, с базальтовым утеплителем, с вентилируемой фасадной системой
Материалы перекрытий		железобетонные пустотные плиты	железобетонные пустотные плиты
Материалы кровли		металлочерепица по деревянным конструкциям	металлочерепица по деревянным конструкциям
Иные показатели		—	—
Проезды	м.пог.	318	318
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—

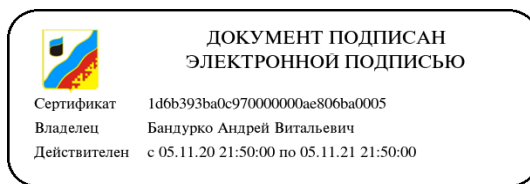
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		—	—
Протяженность	м	—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	42,68	43,83
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		базальтовый утеплитель	базальтовый утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ профлист, стеклопакет	ПВХ профлист, стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(их) плана(ов):

- подготовленного 15 июля 2021 г. Пешковой Екатериной Анатольевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-14-751 от 17 декабря 2014 г., выдан Департаментом имущественных отношений Тюменской области сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 30 июня 2016 г.

**Первый заместитель  
главы Администрации  
города Губкинского**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Бандурко**

(расшифровка подписи)

«17» сентября 2021 г.

М.П.