

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№16-519- 43-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик Зеленая Долина»
2.2.2. ИНН:	1648053131
2.2.3. ОГРН:	1201600088579
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс «Зеленая долина». 1 очередь строительства. Корпус 1 и Корпус 2.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Зеленодольский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Айшинское сельское поселение


3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с.Айша
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	микрорайон Зеленая Долина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.1, д.3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:20:111001:1451, 16:20:111001:1452
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-519-56-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс «Зеленая долина». 1 очередь строительства. Корпус 1.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв.м):	3059,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.5. Площадь объекта (кв.м):	27412,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1677
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14895,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14284,2
6.8. Количество помещений (штук):	421
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	201
6. 10. Количество квартир (штук):	220
6. 12. Количество машино-мест (штук):	
6. 13. Количество этажей:	11

6. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6. 15. Вместимость (человек):	
6. 16. Высота (м):	
6. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс «Зеленая долина». 1 очередь строительства. Корпус 2.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв.м):	1360,2
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.5. Площадь объекта (кв.м):	9445,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1289,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4754,2
6.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4554,3
6.8. Количество помещений (штук):	143
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	76
6. 10. Количество квартир (штук):	67
6. 12. Количество машино-мест (штук):	
6. 13. Количество этажей:	9
6. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6. 15. Вместимость (человек):	
6. 16. Высота (м):	
6. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6. 18. Иные показатели:	
6. 19. Дата подготовки технического плана:	07.10.2024, 07.10.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-493-302-29, 113-493-302-29
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Кадастровый номер реконструированного	

линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Иные показатели:	
7.7. Дата подготовки технического плана:	
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Руководитель Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района		З.Ф.Хабибуллин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



В данном документе  
прошнуровано, пронумеровано,  
скреплено печатью  
2 (два) листа  
  
З.Ф. Хабибуллин