

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Резолюция»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

603022, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 15,

корп. 2

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
№ RU52303000-208

1. Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

строительства жилого комплекса переменной этажности с помещениями общественного

(наименование объекта капитального строительства

назначения, подземной автостоянкой, котельной и трансформаторной подстанции (ТП) между

домами №16 и № 22 по ул. М.Ямская в Нижегородском районе г. Н.Новгорода II очередь

строительства (секции Б, Г, Д)

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Малая Ямская, 18.

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем секции Б - всего	куб. м	45379,75	45441,0
в том числе надземной части	куб. м	29304,71	28831,0
Общая площадь секции Б	кв. м	10482,25	10430,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений –подземной автостоянки	кв. м	2659,0	2668,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений –конторский помещений	кв. м	756,1	752,4
Строительный объем секции Г - всего	куб. м	50503,70	52140,0
в том числе надземной части	куб. м	40975,69	42612,0
Общая площадь секции Г	кв. м	12699,8	12675,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений –подземной автостоянки	кв. м	1635,11	1615,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений – крышной котельной	кв. м	49,4	51,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений –конторский помещений	кв. м	480,0	484,3
Строительный объем секции Д - всего	куб. м	5098,03	4999,0
в том числе надземной части	куб. м	3831,13	3169,0
Общая площадь секции Д	кв. м	1298,0	1310,6

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически		
Количество зданий	штук	3	3		
II. Нежилые объекты					
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)					
Количество посещений					
Количество этажей секции Д	штук	2+тех. этаж	3, в т.ч. подземных 1		
Назначение секции Д	нежилое здание				
Объекты производственного назначения					
Мощность крышной котельной	МВт	2,76	2,76		
Производительность крышной котельной	Тыс. Гкал/год	5,77	5,77		
Протяженность					
Материалы фундаментов секции Д – монолитные, железобетонные плиты по свайному основанию					
Материалы стен секции Д – монолит, железобетон, газосиликатные блоки					
Материалы перекрытий секции Д – монолит, железобетон					
Материалы кровли секции Д – плоская из наплавляемого материала «Техноэласт ЭКП»					
III. Объекты жилищного строительства					
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	Секция Б	Секция Г	Секция Б	Секция Г
		5008,8	7806,4	5136,5	8045,9
Количество этажей	штук	12+тех.этаж+ цок.этаж	18+тех.этаж+ цок.этаж	14, в том числе подземных 1	20, в том числе подземных 1
Количество секций	секций	1	1	1	1
Количество квартир - всего	шт/кв. м	77/5008,8	119/7806,4	76/5136,5	115/8045,9
в том числе:					
1-комнатные	шт/кв. м	33/1404,1	51/2176,8	33/1443,4	49/2161,8
2-комнатные	шт/кв. м	22/1338,1	34/2204,6	21/1297,4	32/2081,1
3-комнатные	шт/кв. м	22/2266,5	34/3426,0	21/2215,8	32/3356,2
4-комнатные	шт/кв. м	-	-	-	1/185,6
более чем 4-комнатные	шт/кв. м	-	-	1/179,9	1/261,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5138,4	8061,1	5480,8	8681,2
Материалы фундаментов – монолитная железобетонная плита					
Материалы стен – газосиликатные блоки					
Материалы перекрытий - монолитный ж/бетон					
Материалы кровли – плоская из наплавляемого материала «Техноэласт ЭКП»					
IV. Стоимость строительства					
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей				
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей				

Исполняющий обязанности

главы администрации
города Нижнего Новгорода

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



“30” декабря 2014 г.
М.П.


(подпись)

М.М. Холкина
(расшифровка подписи)

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Резолюция»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

603022, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 15.

корп. 2

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU52303000- 207

1. Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

строительства жилого комплекса переменной этажности с помещениями общественного

(наименование объекта капитального строительства

назначения, подземной автостоянкой, котельной и трансформаторной подстанции (ТП) между

домами №16 и № 22 по ул. М.Ямская в Нижегородском районе г. Н.Новгорода I очередь

строительства. Секция В

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. М. Ямская, 18.

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем секции В - всего	куб. м	43967,15	43864,0
в том числе надземной части	куб. м	35223,92	35121,0
Общая площадь секции В	кв. м	10899,05	10781,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений –подземной автостоянки	кв. м	1441,9	1524,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений –конторский помещений	кв. м	451,0	468,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений – крышной котельной	кв. м	42,3	42,3
Строительный объем ТП - всего	куб. м	63,0	57,0
в том числе надземной части	куб. м	63,0	57,0
Общая площадь ТП	кв. м	22,0	19,6
Количество зданий	штук	2	2
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество посещений			
Количество этажей	штук		

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Назначение			
Объекты производственного назначения			
Мощность крышной котельной	МВт	2,04	2,04
Производительность крышной котельной	Тыс. Гкал/год	3,69	3,69
Мощность ТП	кВт	744	744
Количество этажей ТП	штук	1	1
Назначение ТП	нежилое здание		
Протяженность			
Материалы фундаментов ТП – монолитные железобетонные плиты			
Материалы стен ТП – железобетон			
Материалы перекрытий ТП – железобетон			
Материалы кровли ТП – плоская из наплавляемого материала «Техноэласт ЭКП»			
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	Секция В	Секция В
		6368,5	6559,4
Количество этажей	штук	15+тех.этаж+цокольный этаж	17, в том числе подземных 1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	шт/кв. м	98/6368,5	96/6559,4
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв. м	42/1784,4	41/1790,8
2-комнатные	шт/кв. м	28/1665,3	25/1554,5
3-комнатные	шт/кв. м	28/2918,8	28/2893,9
4-комнатные	шт/кв. м	-	1/117,8
более чем 4-комнатные	шт/кв. м	-	1/202,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6638,55	6983,0
Материалы фундаментов – сваи, монолитный железобетон			
Материалы стен – газосиликатные блоки			
Материалы перекрытий - монолитный железобетон			
Материалы кровли – керамзит, асфальтобетонная стяжка, гидроизоляционный слой			
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей		

Исполняющий обязанности
главы администрации
города Нижнего Новгорода

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

М.М. Холкина
(расшифровка подписи)



“30” декабря 2014 г.
М.П.