

Кому:

ООО «Стройэксперт-96»

(наименование застройщика (ФИО - для граждан,

ОГРН 1206600033122, ИНН 6678107993

полное наименование организации - для юридических лиц),

Россия, Свердловская область, г.

Екатеринбург, ул. Готвальда, д 22, кв. 222

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **«06» июня 2024 г.**

№ **66RU66548176-01-2024**

Администрация городского поселения Верхние Серги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными помещениями в поселке Верхние Серги
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-027038-2024 от 30.05.2024года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:16:2101008:1346
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:16:2101008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-4-48-1-76-2023-0010-0 от 14.12.2023г., выданный Администрацией городского поселения Верхние Серги

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Мерзлякова Е.В. П-30-2023-СП-3л. П-30-2023-ПЗ.2-76л. П-30-2023-ПЗ-15л П-30-2023-ПЗУ изм.1-50л. П-30-2023-АР изм.1-20л. П-30-2023-АР.РР1. Приложение 1-22л. П-30-2023-АР.РР2 Приложение 2-11л. П-30-2023-КР изм.1-47л. П-30-2023-ИОС1-25л. П-30-2023-ИОС2-43л. П-30-2023-ИОС3-26л. П-30-2023-ИОС4.1 -20л. П-30-2023-ИОС4.2 -47л. П-30-2023-ИОС5 -16л. П-30-2023-ПОС изм.1-69л. П-30-2023-ООС изм.1-237л. П-30-2023-ПБ- изм.1- 21л. П-30-2023-ТБЭ-16л. П-30-2023-ОДИ изм.1-10л.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	1 288,9	Площадь участка (кв. м):	2 593 кв.м.
	Объем (куб.м.):	4 450,8	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	3	Высота(м):	13
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	797		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская обл, Нижнесергинский р-он, пгт. Верхние Серги, ул. Ленина, 4А		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до «10» октября 2025 г.
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Глава администрации
городского поселения Верхние Серги**
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«06» июня 2024 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

« »

г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.