



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	39-03-273-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительной политики Калининградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОРПОРАЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ КАЛИНИНГРАДА»
2.2.2. ИНН:	3917044237
2.2.3. ОГРН:	1163926062640
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в г. Гурьевске на участке КН 39:03:060004:251. II этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калининградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для	Гурьевский муниципальный округ

городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Город Гурьевск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Генерал-лейтенанта Городовикова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом № 13, № 9А
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	39:03:060004:251
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	39-RU3931000-074-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	776,70
6.1.5. Площадь (кв. м):	3828,40
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	407,50
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2558,90
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2450,50
6.1.8. Количество помещений (штук):	62
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	17
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	45
6.1.11. в том числе квартир (штук):	45
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	19,89
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С - Нормальный
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.08.2024

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-569-626 19
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	3277,60
6.2.5. Площадь (кв. м):	15714,40
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2195,40
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10246,80
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9762,80
6.2.8. Количество помещений (штук):	188
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	20
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	168
6.2.11. в том числе квартир (штук):	168
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	6
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	21,23
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С - Нормальный
6.2.18. Другие показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.08.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-569-626 19



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3952938421e1836ea7e42509794636b3  
Владелец Пабула Алена Ивановна  
Действителен с 04.04.24 09:57:49 по 28.06.25 09:57:49