

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью**  


---

(наименование застройщика  
**"Спецстройинвест"**  


---

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 7204100711**  


---

полное наименование организации - для юридических лиц),  
**629705, Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Ямальский район, с. Сеяха, ул. Геофизиков, д. 10;  
тел.: +7(345)255-05-51; email: ssifirm@mail.ru**  


---

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата «22» июня 2020 г. № 89-RU89506306-005-2020

**Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования  
Ямальский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с административным помещением, расположенный по адресу: ЯНАО, Ямальский район, с.Яр-Сале, ул. Мира, 15
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Ямало-Ненецкого автономного округа "Управление государственной экспертизы проектной документации"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№89-1-1-3-024892-2020 от 17.06.2020

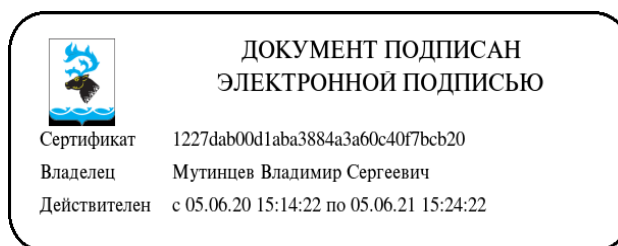
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	89:03:040105:389		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	89:03:040105		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU89506000-070 от 28 июня 2019 г., выдан Управлением строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Ямальский район		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Акционерное Общество Институт "Уралсевергаз-проект", шифр 545-18, 2020		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом с административным помещением			
	Общая площадь (кв. м.):	2884.40	Площадь участка (кв. м.):	3318.00
	Объем (куб. м.):	15795.90	в том числе подземной части (куб. м.)	—
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	16.82
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	929.55		
	Иные показатели:	Индивидуальные подъемники (шт) - 4; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 1728.30; Количество секций - 3; Общая площадь квартир (кв.м) - 1728.30;		

		Количество квартир (шт) - 30; Количество 1-комнатных (шт) - 6; Количество 2-комнатных (шт) - 18; Количество 3-комнатных (шт) - 6; Площадь 1-комнатных (кв.м) - 247.80; Площадь 2-комнатных (кв.м) - 1017.00; Площадь 3-комнатных (кв.м) - 463.50; Общая площадь помещений 1 этажа (в т.ч Кладовые уб. инвентаря, Электрощитовая, ИТП) (кв. м) - 660,91
5.	Адрес (местоположение объекта):	629700, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ямальский район, село Яр-Сале, ул. Мира, 15
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до «22» октября 2021 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе «Проект организации строительства» проектной документации.

Начальник отдела  
архитектуры и  
градостроительства

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

В. С. Мутинцев

(расшифровка подписи)

«22» июня 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до:

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

М.П.