



Кому: **ООО "Управление
капитального строительства
Кирово-Чепецкого управления
строительства"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-327-2015
от « 17 » сентября 2015г.

полное наименование организации – для юридических лиц),

г.Кирово-Чепецк, ул.Школьная, д.2

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

| | | |
|------|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 микрорайона Зиновы (1и 2 очереди строительства) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | КОГАУ "Управление государственной экспертизы" |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 43-1-4-1425-14 от 09.12.2014 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства | 43:40:000459:2487 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства | 43:40:000459 |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 06.08.2012 №RU43306000-4303, выдан администрацией г.Кирова |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству | ЦП КФ ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", 925/13-ЦП |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства: | | |
| | Общая площадь (кв. м) | 24299,2 | Площадь участка (кв. м) 23435 |
| | Объем (куб. м) | 84152,8 | в том числе подземной части (куб.м) 3818,4 |
| | Количество этажей (шт.) | 18 | Высота (м) - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость встроенных помещений (чел.) - |
| | Площадь застройки (кв.м) | 1806 | |
| | Иные показатели | количество квартир — 378 шт., общая площадь жилых помещений с - 16479 кв.м | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта | Российская Федерация, Кировская обл., г.Киров, Ленинский район, ул.Современная, д.13 | |

Срок действия настоящего разрешения до — «01» декабря 2016г.

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство



Заместитель главы

Администрации города Кирова

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)

(подпись)

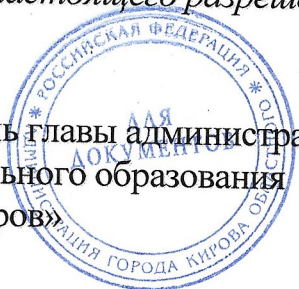
Р.А.Морозов

(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-327-2015 от 17.09.2015 по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 микрорайона Зиновы (1 и 2 очереди строительства)», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 43:40:000459:2487 по адресу: г.Киров, Ленинский район, ул.Современная, д.13

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2017г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Киров»

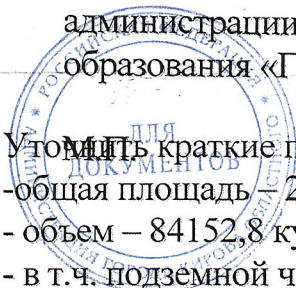


[Handwritten signature]
(М.П., подпись)

Р.А.Морозов

Действие настоящего разрешения продлено до "17" декабря 2018г.

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»



[Handwritten signature]
(подпись)

Р.А.Морозов

Уточнить краткие проектные характеристики в части деления на очереди, а именно:
- общая площадь – 24299,2 кв.м (в т.ч. 1 очередь – 12149,6 кв.м, 2 очередь – 12149,6 кв.м);
- объем – 84152,8 куб.м (в т.ч. 1 очередь – 42076,4 куб.м, 2 очередь – 42076,4 куб.м);
- в т.ч. подземной части – 3818,4 куб.м (в т.ч. 1 очередь – 1909,2 куб.м, 2 очередь – 1909,2 куб.м);
- количество квартир – 378 шт (в т.ч. 1 очередь – 186 шт, 2 очередь – 192 шт);
- общая площадь жилых помещений – 16479 кв.м (в т.ч. 1 очередь – 8226 кв.м, 2 очередь – 8253 кв.м).

Действие настоящего разрешения продлено до 30 декабря 2019г.

(в том числе срок действия разрешения на строительство в отношении 1-ой очереди строительства – до 30 декабря 2018г., в отношении 2-ой очереди строительства – до 30 декабря 2019г.)

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Киров»



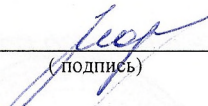
[Handwritten signature]
(подпись)

Р.А.Морозов

**Срок действия разрешения на строительство в отношении
1-ой очереди строительства продлен до 30 июля 2019 г.**



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»

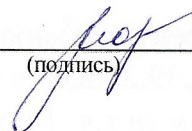

(подпись)

Р.А.Морозов

**В соответствии с заявлением застройщика
срок действия настоящего разрешения в отношении 1-ой очереди
строительства продлен до 30 декабря 2019 года**

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Киров»





(подпись)

Р.А.Морозов

**Срок действия разрешения на строительство продлен:
- в отношении 1-ой очереди строительства - до 30 декабря 2020 г.
- в отношении 2-ой очереди строительства - до 30 июня 2021 г.**



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»


(подпись)

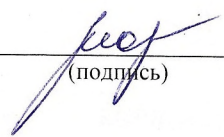
Р.А. Морозов

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-327-2015 от 17.09.2015 по объекту «Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 микрорайона Зиновы (1 и 2 этапы строительства)» по ул. Современной, д. 13 в г. Кирове

На основании заявления застройщика и в соответствии с корректировкой проектной документации внести изменения в разрешение на строительство, а именно: вместо слов «очереди строительства» читать «этапы строительства».



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»
М.П.



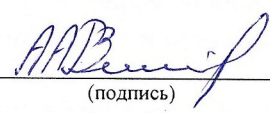
(подпись)

Р.А. Морозов

Срок действия разрешения на строительство продлен:
- в отношении 1-го этапа строительства - до 30 декабря 2021 г.
- в отношении 2-го этапа строительства - до 30 июня 2022 г.



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»
М.П. ДОКУМЕНТОВ



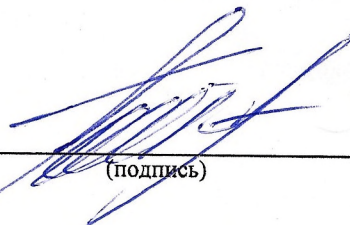
(подпись)

А.А. Рзаев

Срок действия разрешения на строительство продлен:
- в отношении 1-го этапа строительства – до 30 июня 2022 г.
- в отношении 2-го этапа строительства – до 30 декабря 2022 г.



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова



(подпись)

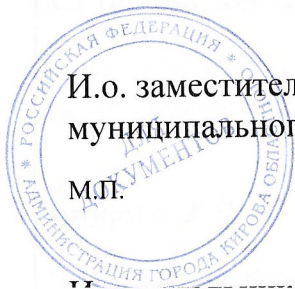
А.М. Политов

И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры

Срок действия разрешения на строительство продлен:

- в отношении 1-го этапа строительства - до 01 сентября 2022 г.,

- в отношении 2-го этапа строительства - до 01 сентября 2023 г.



И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город Киров»

М.П.

(подпись)

А.М. Политов

На основании ПОДТВЕРЖДЕНИЯ соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ООО НТПО «Контракт» от 20.07.2022 внести следующие изменения:

Наименование объекта читать «Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 МКР Зиновы в г. Кирове (1, 2 и 3 этапы строительства).

Уточнить краткие проектные характеристики:

- общая площадь объекта – 24299,2 кв.м (в т.ч. 1 этап – 6074,8 кв.м, 2 этап – 6074,8 кв.м, 3 этап – 12149,6 кв.м);

- объем – 84152,8 кв.м (в т.ч. 1 этап – 21038,2 куб.м, 2 этап – 21038,2 куб.м, 3 этап – 42076,4 куб.м);

- в том числе подземной части – 3818,4 куб.м (в т.ч. 1 этап – 954,6 куб.м, 2 этап – 954,6 куб.м, 3 этап – 1909,2 куб. м);

- количество квартир – 378 шт. (в т.ч. 1 этап – 93 шт., 2 этап – 93 шт., 3 этап – 192 шт.)

- общая площадь жилых помещений – 16479 кв.м (в т.ч. 1 этап – 4126 кв.м, 2 этап – 4100 кв.м, 3 этап – 8253 кв.м).

Срок действия разрешения на строительство:

- в отношении 1-го и 3-го этапа строительства – до 01 сентября 2022 г.,

- в отношении 2-го этапа строительства – до 01 сентября 2023 г.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова



Макарова Наталья Юрьевна
76-04-74

(подпись)

Е.В. Донскова

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-327-2015 от 17.09.2015 по объекту «Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 МКР Зиновы в г. Кирове (1, 2 и 3 этапы строительства)» по ул. Современной, д.13 в г. Кирове:

- В связи с допущенной технической ошибкой краткие проектные характеристики читать:
- общая площадь объекта – 24299,2 кв.м (в т.ч. 1 этап – 6074,8 кв.м, 2 этап – 12149,6 кв.м, 3 этап – 6074,8 кв.м);
 - объем – 84152,8 куб.м (в т.ч. 1 этап – 21038,2 куб.м, 2 этап – 42076,4 куб.м, 3 этап – 21038,2 куб.м);
 - в том числе подземной части – 3818,4 куб.м (в т.ч. 1 этап – 954,6 куб.м, 2 этап – 1909,2 куб. м, 3 этап – 954,6 куб.м.);
 - количество квартир – 378 шт. (в т.ч. 1 этап – 93 шт., 2 этап – 192 шт., 3 этап – 93 шт.);
 - общая площадь жилых помещений – 16479 кв.м (в т.ч. 1 этап – 4126 кв.м, 2 этап – 8253 кв.м, 3 этап – 4100 кв.м.).



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
ДОКУМЕНТОВ
М.П.

Макарова Наталья Юрьевна
76-04-74



(подпись)

Е.В. Донскова

Срок действия разрешения на строительство продлен:


- в отношении 1-го этапа строительства – до 30 сентября 2022 г.,
- в отношении 2-го этапа строительства – до 01 сентября 2023 г.,
- в отношении 3-го этапа строительства – до 30 декабря 2022 г.



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
ДОКУМЕНТОВ

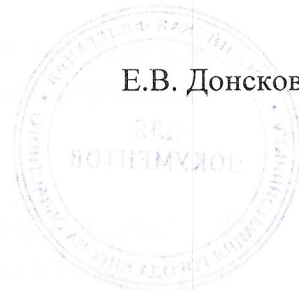
И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры

Макарова Наталья Юрьевна
76-04-74



(подпись)

А.М. Политов



Е.В. Донскова

Срок действия разрешения на строительство продлен:


отношении 1-го этапа строительства – до 31 октября 2022 г.



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
ДОКУМЕНТОВ

И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры

Макарова Наталья Юрьевна
76-04-74

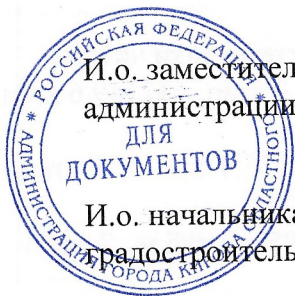


(подпись)

А.М. Политов

Е.В. Донскова

**Срок действия разрешения на строительство продлен:
отношении 1-го этапа строительства – до 30 ноября 2022 г.**



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова

И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры

(подпись)

С.В. Стяжкин

(подпись)

Е.В. Донскова

**Срок действия разрешения на строительство продлен:
- в отношении 1-го этапа строительства – до 30 декабря 2022 г.,
- в отношении 3-го этапа строительства – до 31 января 2023 г.**



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова

И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры

(подпись)

С.В. Стяжкин

(подпись)

Т.В. Говорова

Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-327-2015 от 17.09.2015 по объекту «Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 микрорайона Зиновы (1, 2 и 3 этапы строительства)» по ул. Современной, д. 13 в г. Кирове

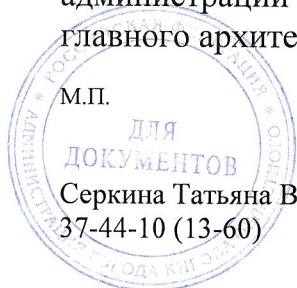
На основании заявления застройщика и в соответствии с подтверждением № 2 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации главного инженера проекта ООО НТПО «Контракт» от 08.06.2023, внести следующие изменения:

Наименование объекта читать «Многоквартирный жилой дом № 17 в квартале 3 микрорайона Зиновы (1, 2, 3 и 4 этапы строительства)».

Уточнить краткие проектные характеристики 2 и 4 этапов строительства с учетом ввода в эксплуатацию 1 и 3 этапов строительства:

- общая площадь объекта 2 этапа / 4 этапа строительства – 6074,8 / 6074,8 кв.м,
- строительный объем 2 этапа / 4 этапа строительства – 21038,2 / 21038,2 куб.м, в т.ч. подземной части 2 этапа / 4 этапа строительства – 954,6 / 954,6 куб.м,
- площадь застройки дома 2 этапа / 4 этапа строительства – 452,0 / 453,0 кв.м,
- общая площадь квартир 2 этапа / 4 этапа строительства – 4126,0 / 4127,0 кв.м,
- количество квартир 2 этапа / 4 этапа строительства – 96 / 96 шт.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова,
главного архитектора



М.П.

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ

Серкина Татьяна Владимировна

37-44-10 (13-60)

(подпись)

Е.В. Донскова