

Кому ООО «Орион»,

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для граждан,
зарегистрированному по адресу:

полное наименование организации – для юридических лиц,
165651, Архангельская обл., г. Коряжма,

его почтовый индекс и адрес)
ул. имени М.В. Ломоносова, д. 16, тел. (81850) 5-63-47

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU29303000 - 69

Администрация муниципального образования «Котлас»,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного двухсекционного жилого дома,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

(первый этап-секция № 2 в осях 3-4/А-Д; второй этап-секция № 1 в осях 1-2/А-Д;

третий этап-трансформаторная подстанция типа «Балтика»)

(площадь здания 12265 м²; строительный объем 43245,4 м³;

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции,
общая площадь квартир 9046,8 м²; площадь квартир 8727,7 м²; жилая площадь 4433,2 м²;

краткие проектные характеристики)

количество квартир-180; этажность-9/10; материал стен-блоки из ячеистого бетона)

расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

часть квартала № 7-а, стр. лит. 7.

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” декабря 20 18 г.

И.о. Главы администрации

МО «Котлас»

“ 30 ” апреля 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 15 г.

Н.Г. Кошутина



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 15 г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» мая 2015 г. № 1301

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30.04.2015 № RU29303000-69**

Рассмотрев заявление ООО «Орион» от 19.05.2015, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», и в связи с соглашением о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 19.09.2013 № 2722, администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

Внести изменения в разрешение на строительство от 30.04.2015 № RU29303000-69, выданное администрацией МО «Котлас» для ООО «Орион» на объект капитального строительства: «Многоквартирный двухсекционный жилой дом», расположенный по адресу: г. Котлас, часть квартала № 7-а, строительный литер 7, в части наименования застройщика:

Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС», зарегистрированное по адресу: 165650, Архангельская область, г. Коряжма, ул. Чапаева, д. 34, корп. 1.

Глава МО «Котлас»



А.В. Бральнин

2 экз. копий
01.06.15



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 11 » июля 2017 г. № 1554

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30.04.2015 № RU29303000-69**

Рассмотрев заявление ООО «СК «ЛИДЕР» от 05.07.2017, соглашение от 14.06.2017 о передаче прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка от 07.08.2015 № 4333, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» постановляет:

Внести изменения в разрешение на строительство от 30.04.2015 № RU29303000-69, выданное администрацией МО «Котлас» для ООО «МЕГАПОЛИС» на объект капитального строительства: «Многоквартирный двухсекционный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 29:24:050102:591 по адресу: Архангельская область, город Котлас, часть квартала № 7-а, строительный литер 7, в части наименования застройщика:

Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ЛИДЕР», зарегистрированное по адресу: 165302, Архангельская область, г. Котлас ул. Нахимова, д. 5.

Глава МО «Котлас»

А.В. Бральнин



Александр Александрович Шаманов
А.В. Шаманов О.Н.



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» ноября 2018 г. № 2477
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ RU29303000-69 от 30 апреля 2015 г.**

Рассмотрев заявление ООО «СК «Лидер» от 27 ноября 2018 г., в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

Внести изменение в разрешение на строительство № RU29303000-69 от 30 апреля 2015 г., выданное администрацией МО «Котлас» в отношении строительства объекта капитального строительства – многоквартирного двухсекционного жилого дома, расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас, часть квартала № 7-а, стр. лит. 7, в части продления срока действия до 31 декабря 2020 г.

Глава МО «Котлас»



А.В. Бральнин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» ноября 2020 г. № 2223

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30 апреля 2015 г. № RU29303000-69**

Рассмотрев заявление ООО «СК Лидер» от 19 ноября 2020 г., в соответствии со статьями 48, 49 и 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в разрешение на строительство от 30 апреля 2015 г. № RU29303000-69, выданное администрацией муниципального образования «Котлас» на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный двухсекционный жилой дом» по адресу: Архангельская область, город Котлас, часть квартала № 7-а, строительный литер 7, следующие изменения:

в строке «Объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)» слова и цифры «многоквартирного двухсекционного жилого дома, (первый этап-секция № 2 в осях 3-4/А-Д; второй этап-секция № 1 в осях 1-2/А-Д; третий этап-трансформаторная подстанция типа «Балтика») (площадь здания 12265 м²; строительный объем 43245,4 м³; общая площадь квартир 9046,8 м²; площадь квартир 8727,7 м²; жилая площадь 4433,2 м²; количество квартир - 180; этажность - 9/10; материал стен-блоки из ячеистого бетона)» заменить словами и цифрами «Многоквартирный жилой дом (общая площадь объекта - 11970,52 м²; площадь земельного участка - 6741 кв.м; количество этажей - 10 шт., в том числе подземных - 1 шт.;

строительный объем - 41826,18 м³; площадь застройки – 1634,78 м²; количество квартир – 160 шт.; площадь жилых помещения (квартир) – 8047,22 м²; количество встроенных помещений административного назначения – 8 шт.; площадь встроенных помещений административного назначения – 1126,19 м²); Трансформаторная подстанция».

Глава городского
округа «Котлас»



А.В. Бральнин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «8» декабря 2020 г. № 2376

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в постановление администрации
городского округа «Котлас» от 20 ноября 2020 года № 2223**

Рассмотрев заявление от 30 ноября 2020 года, в связи с внесением изменений в проектную документацию, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 20 ноября 2020 года № 2223 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 30 апреля 2015 г. RU29303000-69» следующие изменения:

в третьем абзаце слова и цифры «количество квартир – 160 шт.; площадь жилых помещений (квартир) – 8047,22 м²;» заменить словами и цифрами «количество квартир – 158 шт.; площадь жилых помещений (квартир) – 8078,68 м²;».

Глава городского
округа «Котлас»



А.В. Бральнин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» декабря 2020 г. № 2726

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30 апреля 2015 г. № RU29303000-69**

Рассмотрев заявление ООО «СК Лидер» от 26 декабря 2020 г. о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока его действия, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в разрешение на строительство от 30 апреля 2015 г. № RU29303000-69, выданное администрацией муниципального образования «Котлас» ООО «СК Лидер» на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Архангельская область, город Котлас, часть квартала № 7-а, строительный литер 7, следующее изменение:

«**Действие настоящего разрешения продлено до 1 сентября 2021 г.**».

Глава городского
округа «Котлас»



А.В. Бральнин