

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наиме-

ответственностью «Жилпромстрой»
нование организации – для юридических лиц)

385140 Республика Адыгея,
Тахтамукайский район
пос. Яблоновский,
ул. Шоссейная, 73
ИНН 2348022409

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 298d-b от 18 декабря 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой
(ненужное зачеркнуть)

комплекс по ул. Архитектора Ишунина, 7 в г. Краснодаре. Литер 1, литер 2»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Многоэтажный жилой дом Литер «1»: 16-этажного 1-секционного 120-квартирного жилого дома с подвалом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения – магазинов, офисов (количество встроенных офисных помещений 19 шт.) Литер «1», расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Архитектора
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

Ишунина, 7/1, корпус № 2, Прикубанский внутригородской округ (справка о
района и т.д. или строительный адрес)

присвоении административного адреса от 20.08.2014 № 23/3-11843), на земельном участке площадью 5174 кв.м, с кадастровым номером 23:43:0137001:6217

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего жилого дома	куб.м	25386,5	25339
в том числе: подземной части здания (подвал)	куб.м	2043	2098
Общая площадь: всего здания	кв.м	9633	9675,5
общая площадь дома	кв.м	-	7773
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	849,4
площадь офисных помещений	кв.м	466,1	468,15
площадь магазинов	кв.м	373,58	381,27
в том числе: торговая площадь	кв.м	261,42	254,99
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	16+ подвал	
Количество секций	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -
Количество посещений -
Вместимость -
(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения
Мощность - - -
Производительность - - -
Протяженность - - -
(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		5525,7
Количество этажей	штук	16+подвал	
Количество секций	штук	1	1

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	120	120
общая площадь	кв.м	-	5525,7
жилая площадь	кв.м	-	3126,6
в том числе:			
1-комнатные	штук	90	90
общая площадь	кв.м	-	3547,8
жилая площадь	кв.м	-	1936,8
2-комнатные	штук	30	30
общая площадь	кв.м	-	1977,9
жилая площадь	кв.м	-	1189,8
3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		6055,2
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		529,5
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	-	1619,5
площадь подвального этажа			459,7 кв.м

Материалы фундаментов
Материалы стен

монолитная железобетонная плита
монолитный каркас заполнение
керамзитобетонные блоки
монолитные железобетонные
плоская утепленная жесткими
минераловатными плитами

Материалы перекрытий
Материалы кровли

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего
в том числе строительно-
монтажных работ

267 568 100 рублей

215 839 699 рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



И.Е.Мазурок 2014 г.

М.П.

И.Е.Мазурок

Прошито

3

листа

