

Кому: ООО «ЭкоСити»

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5  
(корп. 2)

E-mail: -

т. 8351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата: 26 мая 2016 год

N 74-19-412-2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №3 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0067-16 от 28.03.2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003:3033
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№136 Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 241



3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Шифр: АСП.068.15ПП.3	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	55164,92	Площадь участка (кв. м):	4834
	Объем (куб.м.):	25018,27	в том числе подземной части (куб.м):	1717
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	33,26
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1018,27		
	Иные показатели:	Кол-во секций -3шт;этажность-10эт;кол-во квартир-162шт, в т.ч. однокомнатных -162шт; высота помещений жилых-2,6м,офисных-2,6м, технических-3,4м;2,2м(1,8)м;жилая площадь квартир-2620,62м.кв;площадь офисныхпомещений:полезная-673,84м.кв, расчетная-524,28м.кв; степень огнестойкости-II; кол-во пож.отсеков-1; класс констр.пож.опасности-СО; класс функ.пож.опасности-Ф1.3;Ф4.3		
	5.	Адрес (местоположение) объекта:		Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до **25.05.2017** года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о.главы Сосновского района:

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*В.Р.Вальтер*  
(подпись)

В.Р.Вальтер  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до

2019 г.

Глава Сосновского района:

Лоскутов С.А.  
83514490350

*Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2019 года*  
*Первый заместитель главы района*



**«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 3 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями»**

Действие настоящего разрешения  
продлено до «30» сентября 2020 года

Исполняющий обязанности  
Первого заместителя Главы района  
(должность уполномоченного  
органа осуществляющего  
выдачу разрешения)



М.П. (подпись)

Н.Н. Плюскова  
(Ф.И.О.)