



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «НПО «Пигмент»

ИНН 7810244569

196066, Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 185, литера А

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 1311в - 2015

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом с пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями,
встроенно-пристроенными автостоянками, трансформаторными подстанциями,
распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией. 1 и 5 этапы строительства:
1 этап – секции П1-2, П2.3-2.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 183-185, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, Московский проспект, дом 181,
литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	22 583,0	22 353,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	-	-
Общая площадь	кв. м	2 957,0	3 984,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 448,7	2 431,5
<i>в том числе по использованию:</i>			

121-Н, 130-Н, 141-Н, 142-Н, 143-Н, 144-Н, 145-Н, 152-Н, 153-Н, 154-Н, 155-Н, 156-Н, 157-Н, 158-Н, 159-Н, 160-Н офисное помещение	кв. м	1270,0	2239,0
123-Н, 124-Н, 127-Н, 128-Н, 135-Н, 136-Н, 137-Н, 138-Н, 139-Н, 140-Н, 146-Н, 147-Н, 148-Н, 149-Н, 150-Н, 151-Н санузел	кв. м	67,3	71,2
125-Н нежилое помещение	кв. м	99,4	107,8
132-Н офис абонентского доступа	кв. м	12,0	13,5
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	283,0	283,0
114-Н ИТП нежилой части	кв. м	27,4	27,4
115-Н насосная	кв. м	24,1	24,1
116-Н водомерный узел и хоз. питьевая насосная нежилой части	кв. м	22,3	22,3
117-Н кабельная нежилой части	кв. м	18,9	18,9
118-Н кабельная жилого дома	кв. м	26,4	26,4
119-Н ИТП жилого дома	кв. м	19,6	19,6
120-Н водомерный узел жилого дома, хозяйственно-питьевая насосная жилого дома	кв. м	68,7	68,7
122-Н, 129-Н кладовая уборочного инвентаря нежилой части дома	кв. м	5,6	5,6
126-Н электрощитовая нежилой части дома	кв. м	20,2	20,2
131-Н диспетчерский пункт и помещение охраны	кв. м	14,9	14,9
133-Н электрощитовая жилого дома	кв. м	22,5	22,5
134-Н помещение охраны жилого дома	кв. м	12,4	12,4
Кроме того:	кв. м	1 427,5	1 427,5
Лестничные клетки ЗЛК, 4ЛК	кв. м	913,2	913,2
необорудованная часть цокольного этажа	кв. м	514,3	514,3
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 225,3	1 269,5
Количество этажей	штук	7, подвал	7, цокольный этаж, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир	штук/кв.м	24 / 1 225,3	24 / 1 269,5
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	12 / 361,5	12 / 452,2
2-комнатные	штук/кв.м	12 / 863,8	12 / 817,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	47,0	44,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 272,3	1 314,4
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный, искусственный камень	мягкий рулонный, искусственный камень

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

« 28 » апреля 2015 г.