

Кому: Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«МАИРТА»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

664048, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 184

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 ноября 2019 г.

№ 38-гу38303000-45-2019

I. Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

градостроительной политики комитета по градостроительной политике

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

администрации г. Иркутска

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирные дома на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000005:26193

(наименование объекта (этапа)

в г. Иркутске. Блок-секция № 5

капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**Многоквартирный дом (Блок-секция № 5). Присвоенный почтовый адрес:
Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Розы Люксембург,
дом 118/5. Приказ начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности
комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
от 23.10.2018 № 955-08-1973/18**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 38:36:000005:26193

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 38-гу38303000-67-2016 дата выдачи 23.05.2016 г., орган, выдавший разрешение на
строительство: отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации
градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
		План	Факт
Строительный объем – всего	куб. м	37745,0	37745,0
в том числе надземной части	куб. м	35865,0	35865,0
Общая площадь здания	кв. м	11569,0	11569,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
		План	Факт
Количество мест (машино-мест)			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
		План	Факт
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7926,9	7926,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3393,1	3393,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	209/7926,9	209/7926,9
1-комнатные	шт./кв. м	143/4729,0	143/4729,0
2-комнатные	шт./кв. м	58/2642,0	58/2642,0

	м		
3-комнатные	шт./кв. м	8/555,9	8/555,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8821,5	8821,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон с утеплением из пенополистирольных плит и облицовкой кирпичом	Монолитный железобетон с утеплением из пенополистирольных плит и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Кровля совмещенная, плоская из рулонных материалов с утеплением и пароизоляцией с внутренним водостоком	Кровля совмещенная, плоская из рулонных материалов с утеплением и пароизоляцией с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Общая площадь	кв.м.	
Площадь застройки	кв.м.	

4. Линейные объекты

Категория (класс)		
Протяженность (м.)		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
		План	Факт
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/ (м ³ С)	0,148	0,148
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты	Пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты	Стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Здания многоквартирного дома – подготовлен 07.10.2019 г. Бортник Галиной Александровно квалификационный аттестат № 38-16-853, выдан 31.05.2016 г. министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 08.06.2016 г. (текущая дата членства кадастрового инженера 07.07.2017);

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



20 19 г.

(подпись)

Е.В. Заблоцкая

(расшифровка подписи)

№ 02.09.2016
№ 05.2016 г.
№ 05.06.2016 г.

Пролито, пронумеровано
на 1 листах

