

Приложение N 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	03.03.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	33-20-2609-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Муниципального образования г. Ковров
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	02.04.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	14.08.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик «СК Континент»
2.2.2. ИНН:	3305055169
2.2.3. ОГРН:	1063332011159
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных жилых домов
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	МО г. Ковров

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ковров
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Заевского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.10, 12, 14, 16, 18, 20

#### Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	33:20:016405:56 (д.10); 33:20:016405:57 (д.12); 33:20:016405:58 (д.14); 33:20:016405:59 (д.16); 33:20:016405:60 (д.18); 33:20:016405:61 (д.20)
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	33:20:016405:56-1042,0 (д.10); 33:20:016405:57-994,0 (д.12); 33:20:016405:58-1140,0 (д.14); 33:20:016405:59-1161,0 (д.16); 33:20:016405:60-1185,0 (д.18); 33:20:016405:61-1200,0 (д.20) Общая площадь земельных участков-6722,0.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	21.10.2022 (д.10)
4.3.2.1. Дата:	21.10.2022 (д.12)
4.3.3.1. Дата:	24.10.2022 (д.14)
4.3.4.1. Дата:	24.10.2022 (д.16)
4.3.5.1. Дата:	24.10.2022 (д.18)
4.3.6.1. Дата:	24.10.2022 (д.20)
4.3.1.2. Номер:	№РФ-33-2-20-0-00-2022-1907 (д.10)
4.3.2.2. Номер:	№РФ-33-2-20-0-00-2022-1906 (д.12)
4.3.3.2. Номер:	№РФ-33-2-20-0-00-2022-1916 (д.14)
4.3.4.2. Номер:	№РФ-33-2-20-0-00-2022-1917 (д.16)
4.3.5.2. Номер:	№РФ-33-2-20-0-00-2022-1918 (д.18)
4.3.6.2. Номер:	№РФ-33-2-20-0-00-2022-1910 (д.20)
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация г. Коврова

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-
4.6.1.X.2. Номер решения:	-
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «Континент»
5.2.2. ИНН:	3305716429
5.2.3. ОГРН:	1123332002870
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-

5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	16.02.2023
6.1.2. Номер:	33-2-1-3-007311-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «КОИН-С»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа многоквартирных жилых домов

7.1.1-7.6.1 Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2-7.6.2 Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	138,8 (д.10)
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	138,8 (д.12)
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	138,8 (д.14)
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	138,8 (д.16)
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	160,8 (д.18)
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	160,8 (д.20)
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	201,7 (д.10)
7.2.5. Площадь (кв. м):	201,7 (д.12)
7.3.5. Площадь (кв. м):	201,7 (д.14)
7.4.5. Площадь (кв. м):	201,7 (д.16)
7.5.5. Площадь (кв. м):	244,4 (д.18)
7.6.5. Площадь (кв. м):	244,4 (д.20)
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	98,0 (д.10)
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	98,0 (д.12)
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	98,0 (д.14)
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	98,0 (д.16)
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	119,2 (д.18)
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	119,2 (д.20)
7.1.8 Количество помещений (штук):	2 (д.10)
7.2.8 Количество помещений (штук):	2 (д.12)
7.3.8 Количество помещений (штук):	2 (д.14)
7.4.8 Количество помещений (штук):	2 (д.16)
7.5.8 Количество помещений (штук):	2 (д.18)
7.6.8 Количество помещений (штук):	2 (д.20)
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	2 (д.10)
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	2 (д.12)
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	2 (д.14)
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	2 (д.16)
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	2 (д.18)
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	2 (д.20)
7.1.11. в том числе квартир (штук):	2 (д.10)
7.2.11. в том числе квартир (штук):	2 (д.12)
7.3.11. в том числе квартир (штук):	2 (д.14)
7.4.11. в том числе квартир (штук):	2 (д.16)
7.5.11. в том числе квартир (штук):	2 (д.18)
7.6.11. в том числе квартир (штук):	2 (д.20)
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	2 (д.10)
7.2.13. Количество этажей:	2 (д.12)
7.3.13. Количество этажей:	2 (д.14)
7.4.13. Количество этажей:	2 (д.16)
7.5.13. Количество этажей:	2 (д.18)
7.6.13. Количество этажей:	2 (д.20)
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	8,01 (д.10)
7.2.16. Высота (м):	8,01 (д.12)
7.3.16. Высота (м):	8,01 (д.14)
7.4.16. Высота (м):	8,01 (д.16)
7.5.16. Высота (м):	8,01 (д.18)
7.6.16. Высота (м):	8,01 (д.20)
7.1.17. Иные показатели:	<p>Габаритные размеры здания (д.10,12,14,16) в осях «1-3/А-Б»: 16,4*6,15м.</p> <p>Габаритные размеры здания (д.18,20) в осях «1-3/А-Б»: 18,80*6,50м.</p> <p>Общая площадь квартир (д.10,12,14,16) - 195,0кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир (д.18,20) - 237,4кв.м.</p> <p>Строительный объем здания (д.10,12,14,16)</p>

	<p>-815,0куб.м. Строительный объем здания (д.18,20) - 985,0куб.м. Вся группа домов: Площадь застройки-876,8 кв.м. Общая площадь квартир-1254,8кв.м. Жилая площадь квартир-630,4кв.м. Общая площадь зданий-1295,6кв.м. Строительный объем зданий-5230,0куб.м. Количество квартир-12.</p>
--	---

Глава города Коврова		Е.В. Фомина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

