ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002397 от 04.06.2024

Городской квартал "Левада", г. Краснодар, ул. Константиновская, 5 (1-3 этапы строительства)

Дата первичного размещения: 27.08.2021

номере телефона, адресе офини, отчестве (если имеется) лаже об индивидуализирующем кое коммерческое обозначени ительства	щиально ища, исп и застрой ие в рекла	меновании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, ого сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, именолняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а такищика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать танаме, связанной с привлечением денежных средств участников долевого стронаме.
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАУИНВЕСТ-ВОС- ТОЧНЫЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рашпилевская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 179/1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"		Номер телефона: +7 (918) 676-07-91

	1	A
	1.4.2	Адрес электронной почты: bauinvest krd@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: сз-бауинвест-восточный.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Швейковский
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАУИНВЕСТ-ВОС- ТОЧНЫЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2308270148
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регист	рации за	стройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308270148
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192375079995
	2.1.3	Дата регистрации: 18.11.2019
управления этого юридической учредителя (участника), фами цента голосов, которым обладкого лица, а также о физичест счете прямо или косвенно (че поряжаться пятью и более пр капитал застройщика	ого лица илии, им цает каж, ких лица ерез подк	ройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - ени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и продый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридичесх с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном контрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе раси голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный
3.1 Об учредителе (участни- ке) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
W.F.	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участни- ке) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.2.8	
3.3 Об учредителе (участни- ке) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Швейковский
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07748132085
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231211078073
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Швейковский
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07748132085
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231211078073
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В силу закона
3.1 О физических и (или) юри защите конкуренции в одну г		их лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации с иц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вектор Плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308265388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375036590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ремикс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308122816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062308028320
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Швейковский Вячеслав Викторович

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 231211078073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319237500111997
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
ства малоэтажного жилого ко дочерние общества такого ост ларации, с указанием места н	мплекса новного	артирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строитель, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декия указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Константиновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Городской квартал"Левада"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5.Корректировка 4"1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-444-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах стро- ительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застрой- щик и (или) его основное об- щество или дочерние общес- тва такого основного общес- тва в течение трех лет, пред- шествующих опубликова- нию проектной декларации, с указанием места нахожде- ния указанных объектов нед- вижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Константиновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Строение: A
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Городской квартал"Левада"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5.Корректировка 4"1-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-444-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (3) О проектах стро-		
ительства многоквартирных		
домов и (или) иных объектов		
недвижимости, о проектах		
строительства малоэтажного		
жилого комплекса, в которых		
принимали участие застрой-		
щик и (или) его основное об-		
щество или дочерние общес-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
тва такого основного общес-		Нежилое здание
тва в течение трех лет, пред-		
шествующих опубликова-		
нию проектной декларации,		
с указанием места нахожде-		
ния указанных объектов нед-		
вижимости, сроков ввода их		
в эксплуатацию		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.2	край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	7.1.7	Γ
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	т.1.5	Краснодар
	4.1.7	Элемент улично-дорожной сети:
		улица
		Наименование элемента улично-дорожной сети:
		Константиновская
		Тип здания (сооружения):
	1.1.0	Дом: 5; Строение: А
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства
	4.1.9	коммерческое обозначение (при наличии):
		Городской квартал"Левада"
		Наименование объекта капитального строительства:
		"Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Крас-
	4.1.10	нодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар,
		ул.Константиновская, 5.Корректировка 4"1-й этап строительства Под-
		земная автостоянка Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)
	4.1.12 4.1.13	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплу-
		атацию:
		25.12.2023
		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуата-
		цию:
		23-43-444-2023
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в
		эксплуатацию:
		Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-
		пального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах стро- ительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застрой- щик и (или) его основное об- щество или дочерние общес- тва такого основного общес- тва в течение трех лет, пред- шествующих опубликова- нию проектной декларации, с указанием места нахожде- ния указанных объектов нед- вижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
		Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
		Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Константиновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Городской квартал" Левада"
		Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5.Корректировка 4"Литер 7.2 этап строительства
		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2023
		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуата- цию: 23-43-443-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз"Саморегулируемая организация"Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате т четную дату	текущего	о года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю от-
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бух-галтерской (финансовой) отчетности: 147 995,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 905 652,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 269 408,00 тыс. руб. тотвии застройшика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Фелерально-

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

	1	10
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица—застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице —застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

<u></u>		
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая з	аконодат	гельству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (созда недвижимости, их местополо	аваемых жении и) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.1 О количестве многок- вартирных домов и (или) иных объектов недвижимос- ти, в отношении которых за- полняется проектная декла- рация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Постановление от 20.11.2014 № 8489 "Об утверждении документации по корректировке проекта планировки территории жилого района к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
of the state of th	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 1-й этап строительства Жилой дом Литер 8
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
I	•	•

	9.2.12	Литера: 8
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.17	1-й этап строительства Жилой дом Литер 8
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 315,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка- менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 1-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: 11
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	7.4.10	рлок-секция.

		L.
	0.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.17	1-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)
		Назначение объекта:
	9.2.18	назначение объекта. Нежилое
		Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 622,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка-
		менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в		
рамках проекта строитель- ства многоквартирных домов и (или) иных объектов нед- вижимости, их местополо-	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
жении и характеристиках	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 1-й этап строительства Под- земная автостоянка Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
		Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	ул Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: 11
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	7.2.10	Уточнение адреса:
	9.2.17	1-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 941,21 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка- менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 2-й этап строительства Жилой дом Литер 7
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: 7
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 2-й этап строительства Жилой дом Литер 7
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 107,46 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка- менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 3-й этап строительства Жилой дом Литер 6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: 6
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 3-й этап строительства Жилой дом Литер 6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 315,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка- менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 3-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: 11
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 3-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 622,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка- менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание

	9.2.2	Наименование объекта: "Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская 5. Корректировка 4" 3-й этап строительства Под- земная автостоянка Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Константиновская
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: 11
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 3-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап- Гп)
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5 017,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных ка- менных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых по- мещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 017,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 199,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 216,91 м2
9.3 (2) О сумме общей пло- щади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 622,15 м2

00 кг):
00 кг):

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	0 / 1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	0 / 1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	0 / 1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	0 / 1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог деральным законом, о генерал подряда	говора), в тельности х эксперт чической з	торого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерана, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резульженертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

<u> </u>	1	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро- ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6.05	İ					
10.6 Об индивидуализиру-ющем объект, группу объек-						
тов капитального строитель-						
ства коммерческом обозначении (при наличии)						
чении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов				
	10.6.1	(при наличии):				
	10.0.1	Городской квартал "Левада"				
10.7 О генеральном под-		- Polymer and the management of the management o				
рядчике, выполняющем ра-						
боты в соответствии с до-		троительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-				
говором строительного под-		ка				
ряда, заключенного с зас-						
тройщиком						
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-				
	10.7.1	тве генерального подрядчика:				
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-				
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:				
	10.7.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-				
	10.7.3	тве генерального подрядчика:				
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-				
	10.7.4	нерального подрядчика:				
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего				
	10.7.5	работы в качестве генерального подрядчика:				
	1076	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-				
	10.7.6	честве генерального подрядчика:				
11 О разрешении на строител	ьство					
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:				
ительство	11.1.1	23-43-5512-p-2019				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019				
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026				
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:				
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:				
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-				
		пального образования город Краснодар				
12 О правах застройщика на з	вемельный	и участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-				
		в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-				
		й участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не				
	льного уча	астка), о кадастровом номере и площади земельного участка				
12.1 О правах застройщика						
на земельный участок, на ко-						
тором осуществляется стро-						
ительство (создание) многок-						
вартирного дома либо мно-	12 1 1	Вид права застройщика на земельный участок:				
1 1	12.1.1	Право собственности				
иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах						
правоустанавливающего до-						
кумента на земельный учас-						
ток						
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения				
	12.1.2	права застройщика на земельный участок:				
		Договор купли-продажи земельного участка				
1	1	γ 1 1 V 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				

]	12 1 3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права зас-					
		вения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:					
		троищика на земельныи участок: Б/н					
1	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020					
1	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020					
1	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:					
1	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:					
]		Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
1		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
		Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик					
1	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
1		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
1		Фамилия собственника земельного участка:					
1		Имя собственника земельного участка:					
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	1227	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
1		Форма собственности на земельный участок:					
		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:					
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061					
1	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 604,00 м²					
13 О планируемых элементах (благоустр	оойства территории и предельных параметрах разрешенного строительства					
13.1.06 эпоментах биагоме	13 1 1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					
1	1411	Наличие планируемых проездов: Имеются					
1	1411	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют					
1	1 1 1 1	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют					
	1 3 1 1 4	Наличие тротуаров: Имеются					
1		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):					
1		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 82					
1	13122	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0					

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных пло- щадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	1 Количество детских площадок:
13.1.3.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400х1400х320(h)мм-2 шт, карусель маленькая D1100х880(h)мм-1 шт, карусель большая D1640х600(h)мм-2 шт, горка маленькая 2450х578х1645(h)мм-2 шт, качели маленькие 1780х1450х1880(h)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510х420х873(h)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250х6405х3685(h)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290х6305х4470(h)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820х4120х3550(h)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов
13.1.3.2	2.1 Количество спортивных площадок: 6
13.1.3.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660х2660х2500(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000х548х1320(h)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870х1048х2600(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095х850х2580(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770х4050х2600(h)мм-1 шт, теннисный стол 2500х1250х1050(h)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000х1840х3320(h)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящий-ся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН-рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 20.05.2020 г.срок действия 4 года, ООО"Югстрой-Электросеть"

Ţ-		-
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п. 13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
	ерно-техн	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и изи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 550 285,35 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 077 495,14 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 607 960,86 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муници- пального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 273 019,65 руб.
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Югстрой-Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 603 813,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: ПРО-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

строящихся рамках прое ства многоки		в	434		пых помещени			
		15.1.2	Колі 11	ичество неж	килых помеще	ений:		
		15.1.2.1	Вто	м числе маг	шино-мест:			
		15.1.2.2	В то 11	м числе ині	ых нежилых п	омещений:		
	теристиках жи	I- 15.2.1	11					
лых помеще	ний	13.2.1		ı	1	1	1	
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира- студия	2		1	53.90	2	52.19	2.74
2	Квартира	2		1	90.65	3	87.35	2.74
3	Квартира	2		1	67.03	2	65.56	2.74
4	Квартира- студия	2		1	85.07	3	81.33	2.74
5	Квартира	2		1	66.63	2	63.07	2.74
6	Квартира- студия	3		1	53.31	2	51.28	2.74
7	Квартира	3		1	89.98	3	86.55	2.74
8	Квартира	3		1	66.31	2	64.74	2.74
9	Квартира	3		1	41.39	1	39.76	2.74
10	Квартира	3		1	60.81	2	56.77	2.74
11	Квартира	3		1	66.18	2	62.50	2.74
12	Квартира- студия	4		1	53.31	2	51.28	2.74
13	Квартира	4		1	89.98	3	86.55	2.74
14	Квартира	4		1	66.31	2	64.74	2.74
15	Квартира	4		1	41.39	1	39.76	2.74
16	Квартира	4		1	60.81	2	56.77	2.74
17	Квартира	4		1	66.18	2	62.50	2.74
18	Квартира- студия	5		1	53.31	2	51.28	2.74
19	Квартира	5		1	89.98	3	86.55	2.74
20	Квартира	5		1	66.31	2	64.74	2.74
21	Квартира	5		1	41.39	1	39.76	2.74
22	Квартира	5		1	60.81	2	56.77	2.74
23	Квартира	5		1	66.18	2	62.50	2.74
24	Квартира- студия	6		1	53.31	2	51.28	2.74
25	Квартира	6		1	89.98	3	86.55	2.74
26	Квартира	6		1	66.31	2	64.74	2.74
27	Квартира	6		1	41.39	1	39.76	2.74
28	Квартира	6		1	60.81	2	56.77	2.74
29	Квартира	6		1	66.18	2	62.50	2.74
30	Квартира- студия	7		1	53.31	2	51.28	2.74

31	Квартира	7	1	89.98	3	86.55	2.74
32	Квартира	7	1	66.31	2	64.74	2.74
33	Квартира	7	1	41.39	1	39.76	2.74
34	Квартира	7	1	60.81	2	56.77	2.74
35	Квартира	7	1	66.18	2	62.50	2.74
36	Квартира- студия	8	1	53.31	2	51.28	2.74
37	Квартира	8	1	89.98	3	86.55	2.74
38	Квартира	8	1	66.31	2	64.74	2.74
39	Квартира	8	1	41.39	1	39.76	2.74
40	Квартира	8	1	60.81	2	56.77	2.74
41	Квартира	8	1	66.18	2	62.50	2.74
42	Квартира- студия	9	1	53.31	2	51.28	2.74
43	Квартира	9	1	89.98	3	86.55	2.74
44	Квартира	9	1	66.31	2	64.74	2.74
45	Квартира	9	1	41.39	1	39.76	2.74
46	Квартира	9	1	60.81	2	56.77	2.74
47	Квартира	9	1	66.18	2	62.50	2.74
48	Квартира- студия	10	1	53.31	2	51.28	2.74
49	Квартира	10	1	89.98	3	86.55	2.74
50	Квартира	10	1	66.31	2	64.74	2.74
51	Квартира	10	1	41.39	1	39.76	2.74
52	Квартира	10	1	60.81	2	56.77	2.74
53	Квартира	10	1	66.18	2	62.50	2.74
54	Квартира- студия	11	1	53.25	2	51.22	2.74
55	Квартира	11	1	89.86	3	86.43	2.74
56	Квартира	11	1	66.31	2	64.74	2.74
57	Квартира	11	1	41.31	1	39.68	2.74
58	Квартира	11	1	60.81	2	56.97	2.74
59	Квартира	11	1	66.14	2	62.46	2.74
60	Квартира- студия	12	1	53.25	2	51.22	2.74
61	Квартира	12	1	89.86	3	86.43	2.74
62	Квартира	12	1	66.31	2	64.74	2.74
63	Квартира	12	1	41.31	1	39.68	2.74
64	Квартира	12	1	60.81	2	56.97	2.74
65	Квартира	12	1	66.14	2	62.46	2.74
66	Квартира- студия	13	1	53.25	2	51.22	2.74
67	Квартира	13	1	89.86	3	86.43	2.74
68	Квартира	13	1	66.31	2	64.74	2.74
69	Квартира	13	1	41.31	1	39.68	2.74
70	Квартира	13	1	60.81	2	56.97	2.74
71	Квартира	13	1	66.14	2	62.46	2.74
72	Квартира- студия	14	1	53.25	2	51.22	2.74
73	Квартира	14	1	89.86	3	86.43	2.74
74	Квартира	14	1	66.31	2	64.74	2.74
75	Квартира	14	1	41.31	1	39.68	2.74
76	Квартира	14	1	60.81	2	56.97	2.74

77	Квартира	14	1	66.14	2	62.46	2.74
78	Квартира- студия	15	1	53.25	2	51.22	2.74
79	Квартира	15	1	89.86	3	86.43	2.74
80	Квартира	15	1	66.31	2	64.74	2.74
81	Квартира	15	1	41.31	1	39.68	2.74
82	Квартира	15	1	60.81	2	56.97	2.74
83	Квартира	15	1	66.14	2	62.46	2.74
	Квартира-		1		2		
84	студия	16	1	53.25	2	51.22	2.74
85	Квартира	16	1	89.86	3	86.43	2.74
86	Квартира	16	1	66.31	2	64.74	2.74
87	Квартира	16	1	41.31	1	39.68	2.74
88	Квартира	16	1	60.81	2	56.97	2.74
89	Квартира	16	1	66.14	2	62.46	2.74
90	Квартира- студия	17	1	53.25	2	51.22	2.74
91	Квартира	17	1	89.86	3	86.43	2.74
92	Квартира	17	1	66.31	2	64.74	2.74
93	Квартира	17	1	41.31	1	39.68	2.74
94	Квартира	17	1	60.81	2	56.97	2.74
95	Квартира	17	1	66.14	2	62.46	2.74
96	Квартира- студия	18	1	53.25	2	51.22	2.74
97	Квартира	18	1	89.86	3	86.43	2.74
98	Квартира	18	1	66.31	2	64.74	2.74
99	Квартира	18	1	41.31	1	39.68	2.74
100	Квартира	18	1	60.81	2	56.97	2.74
101	Квартира	18	1	66.14	2	62.46	2.74
102	Квартира- студия	19	1	53.23	2	51.30	2.74
103	Квартира	19	1	90.08	3	86.65	2.74
104	Квартира	19	1	66.46	2	64.89	2.74
105	Квартира	19	1	41.43	1	39.81	2.74
106	Квартира	19	1	61.04	2	57.20	2.74
107	Квартира	19	1	66.25	2	62.57	2.74
108	Квартира- студия	20	1	53.23	2	51.30	2.74
109	Квартира	20	1	90.08	3	86.65	2.74
110	Квартира	20	1	66.46	2	64.89	2.74
111	Квартира	20	1	41.43	1	39.81	2.74
112	Квартира	20	1	61.04	2	57.20	2.74
113	Квартира	20	1	66.25	2	62.57	2.74
114	Квартира-	21	1	53.23	2	51.30	2.74
	студия						
115	Квартира	21	1	90.08	3	86.65	2.74
116	Квартира	21	1	66.46	2	64.89	2.74
117	Квартира	21	1	41.43	1	39.81	2.74
118	Квартира	21	1	61.04	2	57.20	2.74
119	Квартира	21	1	66.25	2	62.57	2.74
120	Квартира- студия	22	1	53.23	2	51.30	2.74
121	Квартира	22	1	90.08	3	86.65	2.74

122	Квартира	22	1	66.46	2	64.89	2.74
123	Квартира	22	1	41.43	1	39.81	2.74
124	Квартира	22	1	61.04	2	57.20	2.74
125	Квартира	22	1	66.25	2	62.57	2.74
126	Квартира- студия	23	1	53.23	2	51.30	2.74
127	Квартира	23	1	90.08	3	86.65	2.74
128	Квартира	23	1	66.46	2	64.89	2.74
129	Квартира	23	1	41.43	1	39.81	2.74
130	Квартира	23	1	61.04	2	57.20	2.74
131	Квартира	23	1	66.25	2	62.57	2.74
132	Квартира- студия	24	1	53.23	2	51.30	2.94
133	Квартира	24	1	90.08	3	86.65	2.94
134	Квартира	24	1	66.46	2	64.89	2.94
135	Квартира	24	1	41.43	1	39.81	2.94
136	Квартира	24	1	61.04	2	57.20	2.94
137	Квартира	24	1	66.25	2	62.57	2.94
138	Квартира- студия	2	2	46.25	2	44.35	2.74
139	Квартира	2	2	87.57	3	84.30	2.74
140	Квартира	2	2	37.10	1	35.79	2.74
141	Квартира	2	2	36.96	1	35.55	2.74
142	Квартира	2	2	69.95	2	66.55	2.74
143	Квартира	2	2	62.06	2	60.39	2.74
144	Квартира- студия	3	2	45.72	2	43.60	2.74
145	Квартира	3	2	86.85	3	83.49	2.74
146	Квартира	3	2	36.63	1	35.21	2.74
147	Квартира	3	2	40.64	1	37.10	2.74
148	Квартира	3	2	36.41	1	34.90	2.74
149	Квартира	3	2	69.21	2	65.61	2.74
150	Квартира	3	2	62.06	2	60.29	2.74
151	Квартира- студия	4	2	45.72	2	43.60	2.74
152	Квартира	4	2	86.85	3	83.49	2.74
153	Квартира	4	2	36.63	1	35.21	2.74
154	Квартира	4	2	40.64	1	37.10	2.74
155	Квартира	4	2	36.41	1	34.90	2.74
156	Квартира	4	2	69.21	2	65.61	2.74
157	Квартира	4	2	62.06	2	60.29	2.74
158	Квартира- студия	5	2	45.72	2	43.60	2.74
159	Квартира	5	2	86.85	3	83.49	2.74
160	Квартира	5	2	36.63	1	35.21	2.74
161	Квартира	5	2	40.64	1	37.10	2.74
162	Квартира	5	2	36.41	1	34.90	2.74
163	Квартира	5	2	69.21	2	65.61	2.74
164	Квартира	5	2	62.06	2	60.29	2.74
165	Квартира- студия	6	2	45.72	2	43.60	2.74
166	Квартира	6	2	86.85	3	83.49	2.74
167	Квартира	6	2	36.63	1	35.21	2.74

						ē.	
168	Квартира	6	2	40.64	1	37.10	2.74
169	Квартира	6	2	36.41	1	34.90	2.74
170	Квартира	6	2	69.21	2	65.61	2.74
171	Квартира	6	2	62.06	2	60.29	2.74
172	Квартира- студия	7	2	45.72	2	43.60	2.74
173	Квартира	7	2	86.85	3	83.49	2.74
174	Квартира	7	2	36.63	1	35.21	2.74
175	Квартира	7	2	40.64	1	37.10	2.74
176	Квартира	7	2	36.41	1	34.90	2.74
177	Квартира	7	2	69.21	2	65.61	2.74
178	Квартира	7	2	62.06	2	60.29	2.74
179	Квартира- студия	8	2	45.72	2	43.60	2.74
180	Квартира	8	2	86.85	3	83.49	2.74
181	Квартира	8	2	36.63	1	35.21	2.74
182	Квартира	8	2	40.64	1	37.10	2.74
183	Квартира	8	2	36.41	1	34.90	2.74
184	Квартира	8	2	69.21	2	65.61	2.74
185	Квартира	8	2	62.06	2	60.29	2.74
186	Квартира- студия	9	2	45.72	2	43.60	2.74
187	Квартира	9	2	86.85	3	83.49	2.74
188	Квартира	9	2	36.63	1	35.21	2.74
189	Квартира	9	2	40.64	1	37.10	2.74
190	Квартира	9	2	36.41	1	34.90	2.74
191	Квартира	9	2	69.21	2	65.61	2.74
192	Квартира	9	2	62.06	2	60.29	2.74
193	Квартира- студия	10	2	45.72	2	43.60	2.74
194	Квартира	10	2	86.85	3	83.49	2.74
195	Квартира	10	2	36.63	1	35.21	2.74
196	Квартира	10	2	40.64	1	37.10	2.74
197	Квартира	10	2	36.41	1	34.90	2.74
198	Квартира	10	2	69.21	2	65.61	2.74
199	Квартира	10	2	62.06	2	60.29	2.74
200	Квартира- студия	11	2	45.68	2	43.56	2.74
201	Квартира	11	2	86.73	3	83.37	2.74
202	Квартира	11	2	36.53	1	35.12	2.74
203	Квартира	11	2	40.54	1	37.01	2.74
204	Квартира	11	2	36.39	1	34.87	2.74
205	Квартира	11	2	69.24	2	65.64	2.74
206	Квартира	11	2	62.07	2	60.30	2.74
207	Квартира- студия	12	2	45.68	2	43.56	2.74
208	Квартира	12	2	86.73	3	83.37	2.74
209	Квартира	12	2	36.53	1	35.12	2.74
210	Квартира	12	2	40.54	1	37.01	2.74
211	Квартира	12	2	36.39	1	34.87	2.74
212	Квартира	12	2	69.24	2	65.64	2.74
213	Квартира	12	2	62.07	2	60.30	2.74

	Квартира-	1					
214	студия	13	2	45.68	2	43.56	2.74
215	Квартира	13	2	86.73	3	83.37	2.74
216	Квартира	13	2	36.53	1	35.12	2.74
217	Квартира	13	2	40.54	1	37.01	2.74
218	Квартира	13	2	36.39	1	34.87	2.74
219	Квартира	13	2	69.24	2	65.64	2.74
220	Квартира	13	2	62.07	2	60.30	2.74
221	Квартира- студия	14	2	45.68	2	43.56	2.74
222	Квартира	14	2	86.73	3	83.37	2.74
223	Квартира	14	2	36.53	1	35.12	2.74
224	Квартира	14	2	40.54	1	37.01	2.74
225	Квартира	14	2	36.39	1	34.87	2.74
226	Квартира	14	2	69.24	2	65.64	2.74
227	Квартира	14	2	62.07	2	60.30	2.74
228	Квартира- студия	15	2	45.68	2	43.56	2.74
229	Квартира	15	2	86.73	3	83.37	2.74
230	Квартира	15	2	36.53	1	35.12	2.74
231	Квартира	15	2	40.54	1	37.01	2.74
232	Квартира	15	2	36.39	1	34.87	2.74
233	Квартира	15	2	69.24	2	65.64	2.74
234	Квартира	15	2	62.07	2	60.30	2.74
235	Квартира- студия	16	2	45.68	2	43.56	2.74
236	Квартира	16	2	86.73	3	83.37	2.74
237	Квартира	16	2	36.53	1	35.12	2.74
238	Квартира	16	2	40.54	1	37.01	2.74
239	Квартира	16	2	36.39	1	34.87	2.74
240	Квартира	16	2	69.24	2	65.64	2.74
241	Квартира	16	2	62.07	2	60.30	2.74
242	Квартира-	17	2	45.68	2	43.56	2.74
243	Квартира	17	2	86.73	3	83.37	2.74
244	Квартира	17	2	36.53	1	35.12	2.74
245	Квартира	17	2	40.54	1	37.01	2.74
246	Квартира	17	2	36.39	1	34.87	2.74
247	Квартира	17	2	69.24	2	65.64	2.74
248	Квартира	17	2	62.07	2	60.30	2.74
249	Квартира- студия	18	2	45.68	2	43.56	2.74
250	Квартира	18	2	86.73	3	83.37	2.74
251	Квартира	18	2	36.53	1	35.12	2.74
252	Квартира	18	2	40.54	1	37.01	2.74
253	Квартира	18	2	36.39	1	34.87	2.74
254	Квартира	18	2	69.24	2	65.64	2.74
255	Квартира	18	2	62.07	2	60.30	2.74
	Квартира-						
256	студия	19	2	45.73	2	43.71	2.74
257	Квартира	19	2	87.05	3	83.69	2.74
258	Квартира	19	2	36.68	1	35.27	2.74
259	Квартира	19	2	40.72	1	37.17	2.74

260	Квартира	19	2	36.52	1	35.01	2.74
261	Квартира	19	2	69.42	2	65.83	2.74
262	Квартира	19	2	62.26	2	60.49	2.74
263	Квартира- студия	20	2	45.73	2	43.71	2.74
264	Квартира	20	2	87.05	3	83.69	2.74
265	Квартира	20	2	36.68	1	35.27	2.74
266	Квартира	20	2	40.72	1	37.17	2.74
267	Квартира	20	2	36.52	1	35.01	2.74
268	Квартира	20	2	69.42	2	65.83	2.74
269	Квартира	20	2	62.26	2	60.49	2.74
270	Квартира- студия	21	2	45.73	2	43.71	2.74
271	Квартира	21	2	87.05	3	83.69	2.74
272	Квартира	21	2	36.68	1	35.27	2.74
273	Квартира	21	2	40.72	1	37.17	2.74
274	Квартира	21	2	36.52	1	35.01	2.74
275	Квартира	21	2	69.42	2	65.83	2.74
276	Квартира	21	2	62.26	2	60.49	2.74
277	Квартира- студия	22	2	45.73	2	43.71	2.74
278	Квартира	22	2	87.05	3	83.69	2.74
279	Квартира	22	2	36.68	1	35.27	2.74
280	Квартира	22	2	40.72	1	37.17	2.74
281	Квартира	22	2	36.52	1	35.01	2.74
282	Квартира	22	2	69.42	2	65.83	2.74
283	Квартира	22	2	62.26	2	60.49	2.74
284	Квартира- студия	23	2	45.73	2	43.71	2.74
285	Квартира	23	2	87.05	3	83.69	2.74
286	Квартира	23	2	36.68	1	35.27	2.74
287	Квартира	23	2	40.72	1	37.17	2.74
288	Квартира	23	2	36.52	1	35.01	2.74
289	Квартира	23	2	69.42	2	65.83	2.74
290	Квартира	23	2	62.26	2	60.49	2.74
291	Квартира- студия	24	2	45.73	2	43.71	2.94
292	Квартира	24	2	87.05	3	83.69	2.94
293	Квартира	24	2	36.68	1	35.27	2.94
294	Квартира	24	2	40.72	1	37.17	2.94
295	Квартира	24	2	36.52	1	35.01	2.94
296	Квартира	24	2	69.42	2	65.83	2.94
297	Квартира	24	2	62.26	2	60.49	2.94
298	Квартира	2	3	66.64	2	63.14	2.74
299	Квартира- студия	2	3	85.07	3	81.23	2.74
300	Квартира	2	3	67.13	2	65.66	2.74
301	Квартира	2	3	90.62	3	87.33	2.74
302	Квартира- студия	2	3	54.06	2	52.03	2.74
303	Квартира	3	3	66.19	2	62.51	2.74
304	Квартира	3	3	60.81	2	56.97	2.74
305	Квартира	3	3	41.43	1	39.80	2.74

306	Квартира	3	3	66.54	2	64.84	2.74
307	Квартира	3	3	90.04	3	86.61	2.74
308	Квартира- студия	3	3	53.37	2	51.34	2.74
309	Квартира	4	3	66.19	2	62.51	2.74
310	Квартира	4	3	60.81	2	56.97	2.74
311	Квартира	4	3	41.43	1	39.80	2.74
312	Квартира	4	3	66.54	2	64.84	2.74
313	Квартира	4	3	90.04	3	86.61	2.74
314	Квартира- студия	4	3	53.37	2	51.34	2.74
315	Квартира	5	3	66.19	2	62.51	2.74
316	Квартира	5	3	60.81	2	56.97	2.74
317	Квартира	5	3	41.43	1	39.80	2.74
318	Квартира	5	3	66.54	2	64.84	2.74
319	Квартира	5	3	90.04	3	86.61	2.74
320	Квартира- студия	5	3	53.37	2	51.34	2.74
321	Квартира	6	3	66.19	2	62.51	2.74
322	Квартира	6	3	60.81	2	56.97	2.74
323	Квартира	6	3	41.43	1	39.80	2.74
324	Квартира	6	3	66.54	2	64.84	2.74
325	Квартира	6	3	90.04	3	86.61	2.74
326	Квартира- студия	6	3	53.37	2	51.34	2.74
327	Квартира	7	3	66.19	2	62.51	2.74
328	Квартира	7	3	60.81	2	56.97	2.74
329	Квартира	7	3	41.43	1	39.80	2.74
330	Квартира	7	3	66.54	2	64.84	2.74
331	Квартира	7	3	90.04	3	86.61	2.74
332	Квартира- студия	7	3	53.37	2	51.34	2.74
333	Квартира	8	3	66.19	2	62.51	2.74
334	Квартира	8	3	60.81	2	56.97	2.74
335	Квартира	8	3	41.43	1	39.80	2.74
336	Квартира	8	3	66.54	2	64.84	2.74
337	Квартира	8	3	90.04	3	86.61	2.74
338	Квартира- студия	8	3	53.37	2	51.34	2.74
339	Квартира	9	3	66.19	2	62.51	2.74
340	Квартира	9	3	60.81	2	56.97	2.74
341	Квартира	9	3	41.43	1	39.80	2.74
342	Квартира	9	3	66.54	2	64.84	2.74
343	Квартира	9	3	90.04	3	86.61	2.74
344	Квартира- студия	9	3	53.37	2	51.34	2.74
345	Квартира	10	3	66.19	2	62.51	2.74
346	Квартира	10	3	60.81	2	56.97	2.74
347	Квартира	10	3	41.43	1	39.80	2.74
348	Квартира	10	3	66.54	2	64.84	2.74
349	Квартира	10	3	90.04	3	86.61	2.74
350	Квартира- студия	10	3	53.37	2	51.34	2.74

351	Квартира	11	3	66.19	2	62.51	2.74
352	Квартира	11	3	60.81	2	56.97	2.74
353	Квартира	11	3	41.34	1	39.71	2.74
354	Квартира	11	3	66.54	2	64.84	2.74
355	Квартира	11	3	89.91	3	86.49	2.74
356	Квартира-	11	3	53.31	2	51.28	2.74
357	Квартира	12	3	66.19	2	62.51	2.74
358	Квартира	12	3	60.81	2	56.97	2.74
359	Квартира	12	3	41.34	1	39.71	2.74
360	Квартира	12	3	66.54	2	64.84	2.74
361	Квартира	12	3	89.91	3	86.49	2.74
362	Квартира-	12	3	53.31	2	51.28	2.74
363	Квартира	13	3	66.19	2	62.51	2.74
364	Квартира	13	3	60.81	2	56.97	2.74
365	Квартира	13	3	41.34	1	39.71	2.74
366	Квартира	13	3	66.54	2	64.84	2.74
367	Квартира	13	3	89.91	3	86.49	2.74
368	Квартира- студия	13	3	53.31	2	51.28	2.74
369	Квартира	14	3	66.19	2	62.51	2.74
370	Квартира	14	3	60.81	2	56.97	2.74
371	Квартира	14	3	41.34	1	39.71	2.74
372	Квартира	14	3	66.54	2	64.84	2.74
373	Квартира	14	3	89.91	3	86.49	2.74
	Квартира-				3		
374	студия	14	3	53.31	2	51.28	2.74
375	Квартира	15	3	66.19	2	62.51	2.74
376	Квартира	15	3	60.81	2	56.97	2.74
377	Квартира	15	3	41.34	1	39.71	2.74
378	Квартира	15	3	66.54	2	64.84	2.74
379	Квартира	15	3	89.91	3	86.49	2.74
380	Квартира- студия	15	3	53.31	2	51.28	2.74
381	Квартира	16	3	66.19	2	62.51	2.74
382	Квартира	16	3	60.81	2	56.97	2.74
383	Квартира	16	3	41.34	1	39.71	2.74
384	Квартира	16	3	66.54	2	64.84	2.74
385	Квартира	16	3	89.91	3	86.49	2.74
386	Квартира- студия	16	3	53.31	2	51.28	2.74
387	Квартира	17	3	66.19	2	62.51	2.74
388	Квартира	17	3	60.81	2	56.97	2.74
389	Квартира	17	3	41.34	1	39.71	2.74
390	Квартира	17	3	66.54	2	64.84	2.74
391	Квартира	17	3	89.91	3	86.49	2.74
392	Квартира- студия	17	3	53.31	2	51.28	2.74
393	Квартира	18	3	66.19	2	62.51	2.74
394	Квартира	18	3	60.81	2	56.97	2.74
395	Квартира	18	3	41.34	1	39.71	2.74
396	Квартира	18	3	66.54	2	64.84	2.74

397	Квартира	18	3	89.91	3	86.49	2.74
398	Квартира- студия	18	3	53.31	2	51.28	2.74
399	Квартира	19	3	66.16	2	62.58	2.74
400	Квартира	19	3	61.10	2	57.26	2.74
401	Квартира	19	3	41.49	1	39.87	2.74
402	Квартира	19	3	66.71	2	65.14	2.74
403	Квартира	19	3	90.21	3	86.78	2.74
404	Квартира- студия	19	3	53.46	2	51.44	2.74
405	Квартира	20	3	66.16	2	62.58	2.74
406	Квартира	20	3	61.10	2	57.26	2.74
407	Квартира	20	3	41.49	1	39.87	2.74
408	Квартира	20	3	66.71	2	65.14	2.74
409	Квартира	20	3	90.21	3	86.78	2.74
410	Квартира- студия	20	3	53.46	2	51.44	2.74
411	Квартира	21	3	66.16	2	62.58	2.74
412	Квартира	21	3	61.10	2	57.26	2.74
413	Квартира	21	3	41.49	1	39.87	2.74
414	Квартира	21	3	66.71	2	65.14	2.74
415	Квартира	21	3	90.21	3	86.78	2.74
416	Квартира-	21	3	53.46	2	51.44	2.74
417	Квартира	22	3	66.16	2	62.58	2.74
418	Квартира	22	3	61.10	2	57.26	2.74
419	Квартира	22	3	41.49	1	39.87	2.74
420	Квартира	22	3	66.71	2	65.14	2.74
421	Квартира	22	3	90.21	3	86.78	2.74
422	Квартира- студия	22	3	53.46	2	51.44	2.74
423	Квартира	23	3	66.16	2	62.58	2.74
424	Квартира	23	3	61.10	2	57.26	2.74
425	Квартира	23	3	41.49	1	39.87	2.74
426	Квартира	23	3	66.71	2	65.14	2.74
427	Квартира	23	3	90.21	3	86.78	2.74
428	Квартира- студия	23	3	53.46	2	51.44	2.74
429	Квартира	24	3	66.16	2	62.58	2.94
430	Квартира	24	3	61.10	2	57.26	2.94
431	Квартира	24	3	41.49	1	39.87	2.94
432	Квартира	24	3	66.71	2	65.14	2.94
433	Квартира	24	3	90.21	3	86.78	2.94
434	Квартира- студия	24	3	53.46	2	51.44	2.94
	рактеристиках н мещений	15.3.1	1	<u>'</u>	•	,	•

Условный номер	Назначение	Этаж	Этаж Номер І		нежилого помещения		Высота потолков
эсловный номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м) Наименов помещени	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
4,5,6	Нежилое помещение	1	1	67.97	Офис 1	67.97	2.74

7,8,9	Нежилое помещение	1	1	111.59	Офис 2	111.59	2.74
10,11,12	Нежилое помещение	1	1	113.94	Офис 3	113.94	2.74
13,14,15	Нежилое помещение	1	1	107.14	Офис 4	107.14	2.74
18,19,20	Нежилое помещение	1	2	86.24	Офис 5	86.24	2.74
21,22,23	Нежилое помещение	1	2	107.17	Офис 6	107.17	2.74
24,25,26	Нежилое помещение	1	2	118.44	Офис 7	118.44	2.74
27,28,29	Нежилое помещение	1	2	85.40	Офис 8	85.40	2.74
32,33,34	Нежилое помещение	1	3	114.13	Офис 9	114.13	2.74
35,36,37	Нежилое помещение	1	3	108.68	Офис 10	108.68	2.74
38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51	Нежилое помещение	1	3	178.80	Помещения врача общей практики	178.80	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	О помещениях общего вования	16.1.1	•		
№ п/	1	<u> </u>	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая		Секция 1, подвальный этаж	техническое	21.66
2	Подвальное помещение	e	Секция 1, подвальный этаж	техническое	233.76
3	Венткамера		Секция 1, подвальный этаж	техническое	44.13
4	Подвальное помещение		Секция 1, подвальный этаж	техническое	70.51
5	ВНС		Секция 1, подвальный этаж	техническое	53.74
6	Электрощитовая		Секция 2, подвальный этаж	техническое	13.88
7	Подвальное помещение		Секция 2, подвальный этаж	техническое	408.77
8	Электрощитовая		Секция 3, подвальный этаж	техническое	12.51
9	Подвальное помещение		Секция 3, подвальный этаж	техническое	305.15
10	ИТП, узел ввода		Секция 3, подвальный этаж	техническое	49.94
11	Венткамера		Секция 3, подвальный этаж	техническое	44.17
12	Лифтовый холл		Секция 1, этаж 1	общественное	10.18
13	Лестничная клетка		Секция 1, этаж 1	общественное	12.77
14	Тамбур		Секция 1, этаж 1	общественное	5.04
15	Помещение для мойки животных	лап домашних	Секция 1, этаж 1	техническое	3.00
16	Колясочная		Секция 1, этаж 1	техническое	13.40
17	Тамбур		Секция 2, этаж 1	общественное	5.04
18	Лифтовый холл		Секция 2, этаж 1	общественное	10.18
19	Лестничная клетка		Секция 2, этаж 1	общественное	12.77
20	Помещение для мойки животных	лап домашних	Секция 2, этаж 1	техническое	3.00
21	Колясочная		Секция 2, этаж 1	техническое	10.90
22	Тамбур		Секция 3, этаж 1	общественное	5.04
23	Лифтовый холл		Секция 3, этаж 1	общественное	10.18
24	Лестничная клетка		Секция 3, этаж 1	общественное	12.77

25	Помещение для мойки лап домашних	Секция 3, этаж 1	техническое	3.00
26	животных Колясочная	Corruga 2 orrors 1	TOVILLIAOROO	8.03
27		Секция 3, этаж 1 Секция 1, этаж 2	техническое общественное	10.39
28	Лифтовый холл Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	12.98
29			общественное	12.98
	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 2	общественное	31.42
30	Общий коридор	Секция 1, этаж 2	общественное	17.32
	Холл	Секция 1, этаж 2	общественное	
32 33	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	общественное	10.39
	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	общественное	12.98
34	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 2	общественное	10.31
35	Холл	Секция 2, этаж 2	общественное	18.28
36	Пост пожарной охраны	Секция 2, этаж 2	техническое	15.11
37	КУИ	Секция 2, этаж 2	техническое	4.48
38	Общий коридор	Секция 2, этаж 2	общественное	34.30
39	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	общественное	10.39
40	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	общественное	12.98
41	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 2	общественное	10.54
42	Общий коридор	Секция 3, этаж 2	общественное	31.44
43	Холл	Секция 3, этаж 2	общественное	17.36
44	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3	общественное	10.39
45	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	общественное	12.98
46	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 3	общественное	10.54
47	Общий коридор	Секция 1, этаж 3	общественное	33.06
48	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	общественное	10.39
49	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	общественное	12.98
50	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 3	общественное	10.31
51	Общий коридор	Секция 2, этаж 3	общественное	34.30
52	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	общественное	10.39
53	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	общественное	12.98
54	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 3	общественное	10.54
55	Общий коридор	Секция 3, этаж 3	общественное	31.44
56	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 4	общественное	10.39
57	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	общественное	12.98
58	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 4	общественное	10.54
	Общий коридор	Секция 1, этаж 4	общественное	33.06
60	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	общественное	10.39
61	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	общественное	12.98
62	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 4	общественное	10.31
63	Общий коридор	Секция 2, этаж 4	общественное	34.30
64	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	общественное	10.39
65	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	общественное	12.98
66	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 4	общественное	10.54
67	Общий коридор	Секция 3, этаж 4	общественное	31.44
68	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5	общественное	10.39
69	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	общественное	12.98
70	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 5	общественное	10.54
71	Общий коридор	Секция 1, этаж 5	общественное	33.06
72	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	общественное	10.39
73	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	общественное	12.98
74	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 5	общественное	10.31
75	Общий коридор	Секция 2, этаж 5	общественное	34.30

77 Ле 78 Не 79 Об 80 Ли 81 Ле 82 Не 83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 5 Секция 3, этаж 5 Секция 3, этаж 5 Секция 3, этаж 5 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное	10.39 12.98 10.54 31.44 10.39 12.98 10.54 33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
78 He 79 Об 80 Ли 81 Ле 82 Не 83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 3, этаж 5 Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное	10.54 31.44 10.39 12.98 10.54 33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
79 Об 80 Ли 81 Ле 82 Не 83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 3, этаж 5 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное	31.44 10.39 12.98 10.54 33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
80 Ли 81 Ле 82 Не 83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор	Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное	10.39 12.98 10.54 33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
81 Ле 82 Не 83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное	12.98 10.54 33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
82 He 83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 1, этаж 6 Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное	10.54 33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
83 Об 84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 1, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное общественное общественное	33.06 10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
84 Ли 85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное общественное	10.39 12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
85 Ле 86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное	12.98 10.31 34.30 10.39 12.98
86 Не 87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 2, этаж 6 Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное общественное	10.31 34.30 10.39 12.98
87 Об 88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	бщий коридор ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 2, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное общественное	34.30 10.39 12.98
88 Ли 89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	ифтовый холл естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное общественное	10.39 12.98
89 Ле 90 Не 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	естничная клетка езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 3, этаж 6 Секция 3, этаж 6	общественное общественное	12.98
90 He 91 Об 92 Ли 93 Ле 94 He 95 Об	езадымляемая переходная лоджия бщий коридор ифтовый холл	Секция 3, этаж 6	общественное	
91 Об 92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	бщий коридор ифтовый холл			
92 Ли 93 Ле 94 Не 95 Об	ифтовый холл	Секция 3, этаж 6		10.54
93 Ле 94 Не 95 Об			общественное	31.44
94 He 95 Об	естиницая клетка	Секция 1, этаж 7	общественное	10.39
95 Об	CITIM-THUM KAICIKU	Секция 1, этаж 7	общественное	12.98
	езадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 7	общественное	10.54
06 17	бщий коридор	Секция 1, этаж 7	общественное	33.06
96 Ли	ифтовый холл	Секция 2, этаж 7	общественное	10.39
97 Ле	естничная клетка	Секция 2, этаж 7	общественное	12.98
98 He	езадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 7	общественное	10.31
99 Об	бщий коридор	Секция 2, этаж 7	общественное	34.30
100 Ли	ифтовый холл	Секция 3, этаж 7	общественное	10.39
101 Ле	естничная клетка	Секция 3, этаж 7	общественное	12.98
102 He	езадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 7	общественное	10.54
103 Об	бщий коридор	Секция 3, этаж 7	общественное	31.44
104 Ли	ифтовый холл	Секция 1, этаж 8	общественное	10.39
105 Ле	естничная клетка	Секция 1, этаж 8	общественное	12.98
106 He	езадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 8	общественное	10.54
107 Об	бщий коридор	Секция 1, этаж 8	общественное	33.06
108 Ли	ифтовый холл	Секция 2, этаж 8		10.39
109 Ле	естничная клетка	Секция 2, этаж 8	общественное	12.98
110 He	езадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 8	общественное	10.31
	бщий коридор	Секция 2, этаж 8	общественное	34.30
112 Ли	ифтовый холл	Секция 3, этаж 8	общественное	10.39
113 Ле	естничная клетка	Секция 3, этаж 8	общественное	12.98
114 He	езадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 8	общественное	10.54
 	бщий коридор	Секция 3, этаж 8		31.44
	ифтовый холл	Секция 1, этаж 9	общественное	10.39
	естничная клетка	Секция 1, этаж 9	общественное	12.98
	езадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 9	общественное	10.54
	бщий коридор	Секция 1, этаж 9		33.06
	ифтовый холл	Секция 2, этаж 9	общественное	10.39
	естничная клетка	Секция 2, этаж 9	общественное	12.98
	езадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 9	общественное	10.31
	бщий коридор	Секция 2, этаж 9	общественное	34.30
	ифтовый холл	Секция 3, этаж 9	общественное	10.39
-	естничная клетка	Секция 3, этаж 9	общественное	12.98
	езадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 9	общественное	10.54
	бщий коридор	Секция 3, этаж 9		31.44

	<u></u>	1- 1-	1 _	1.0.00
128	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 10	общественное	10.39
129	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	общественное	12.98
130	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 10	общественное	10.54
131	Общий коридор	Секция 1, этаж 10	общественное	33.06
132	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 10	общественное	10.39
133	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	общественное	12.98
134	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 10	общественное	10.31
135	Общий коридор	Секция 2, этаж 10	общественное	34.30
136	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 10	общественное	10.39
137	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	общественное	12.98
138	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 10	общественное	10.54
139	Общий коридор	Секция 3, этаж 10	общественное	31.44
140	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 11	общественное	10.39
141	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 11	общественное	12.98
142	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 11	общественное	10.54
143	Общий коридор	Секция 1, этаж 11	общественное	33.06
144	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 11	общественное	10.39
145	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 11	общественное	12.98
146	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 11	общественное	10.31
147	Общий коридор	Секция 2, этаж 11	общественное	34.30
148	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 11	общественное	10.39
149	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 11	общественное	12.98
150	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 11	общественное	10.54
151	Общий коридор	Секция 3, этаж 11	общественное	31.44
152	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 12	общественное	10.39
153	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 12	общественное	12.98
154	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 12	общественное	10.54
155	Общий коридор	Секция 1, этаж 12	общественное	33.06
156	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 12	общественное	10.39
157	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 12	общественное	12.98
158	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 12	общественное	10.31
159	Общий коридор	Секция 2, этаж 12	общественное	34.30
160	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 12	общественное	10.39
161	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 12	общественное	12.98
162	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 12	общественное	10.54
163	Общий коридор	Секция 3, этаж 12	общественное	31.44
164	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 13	общественное	10.39
165	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 13	общественное	12.98
166	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 13	общественное	10.54
167	Общий коридор	Секция 1, этаж 13	общественное	33.06
168	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 13	общественное	10.39
169	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 13	общественное	12.98
170	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 13	общественное	10.31
171	Общий коридор	Секция 2, этаж 13	общественное	34.30
172	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 13	общественное	10.39
173	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 13	общественное	12.98
174	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 13	общественное	10.54
175	Общий коридор	Секция 3, этаж 13	общественное	31.44
176	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 14	общественное	10.39
177	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14	общественное	12.98
178	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 14	общественное	10.54
179	Общий коридор	Секция 1, этаж 14	общественное	33.06
	· r · · · r	1 2	. , =	1

100	П1	C 2 14	- 6	10.20
180 181	Лифтовый холл Лестничная клетка	Секция 2, этаж 14	общественное общественное	10.39
182		Секция 2, этаж 14 Секция 2, этаж 14	общественное	10.31
183	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 14	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	34.30
184	Общий коридор	Секция 2, этаж 14 Секция 3, этаж 14	общественное	10.39
	Лифтовый холл	-	общественное	
185	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 14	общественное	12.98
186	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 14	общественное	10.54
187	Общий коридор	Секция 3, этаж 14	общественное	31.44
188	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 15	общественное	10.39
189	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15	общественное	12.98
190	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 15	общественное	10.54
191	Общий коридор	Секция 1, этаж 15	общественное	33.06
192	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 15	общественное	10.39
193	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 15	общественное	12.98
194	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 15	общественное	10.31
195	Общий коридор	Секция 2, этаж 15	общественное	34.30
196	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 15	общественное	10.39
197	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 15	общественное	12.98
198	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 15	общественное	10.54
199	Общий коридор	Секция 3, этаж 15	общественное	31.44
200	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 16	общественное	10.39
201	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16	общественное	12.98
202	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 16	общественное	10.54
203	Общий коридор	Секция 1, этаж 16	общественное	33.06
204	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 16	общественное	10.39
205	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 16	общественное	12.98
206	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 16	общественное	10.31
207	Общий коридор	Секция 2, этаж 16	общественное	34.30
208	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 16	общественное	10.39
209	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 16	общественное	12.98
210	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 16	общественное	10.54
211	Общий коридор	Секция 3, этаж 16	общественное	31.44
212	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 17	общественное	10.39
213	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 17	общественное	12.98
214	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 17	общественное	10.54
215	Общий коридор	Секция 1, этаж 17	общественное	33.06
216	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 17	общественное	10.39
217	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 17	общественное	12.98
218	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 17	общественное	10.31
219	Общий коридор	Секция 2, этаж 17	общественное	34.30
220	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 17	общественное	10.39
221	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 17	общественное	12.98
222	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 17	общественное	10.54
223	Общий коридор	Секция 3, этаж 17	общественное	31.44
224	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 18	общественное	10.39
225	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 18	общественное	12.98
226	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 18	общественное	10.54
227	Общий коридор	Секция 1, этаж 18	общественное	33.06
228	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 18	общественное	10.39
229	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 18	общественное	12.98
230	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 18	общественное	10.31
231	Общий коридор	Секция 2, этаж 18	общественное	34.30
43 I	Оощии коридор	Секция 2, этаж то	оощественное	J 1 .JU

-	 			 -
232	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 18	общественное	10.39
233	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 18	общественное	12.98
234	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 18	общественное	10.54
235	Общий коридор	Секция 3, этаж 18	общественное	31.44
236	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 19	общественное	10.39
237	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 19	общественное	12.98
238	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 19	общественное	10.54
239	Общий коридор	Секция 1, этаж 19	общественное	31.61
240	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 19	общественное	10.39
241	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 19	общественное	12.98
242	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 19	общественное	10.31
243	Общий коридор	Секция 2, этаж 19	общественное	34.42
244	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 19	общественное	10.39
245	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 19	общественное	12.98
246	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 19	общественное	10.54
247	Общий коридор	Секция 3, этаж 19	общественное	31.23
248	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 20	общественное	10.39
249	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 20	общественное	12.98
250	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 20	общественное	10.54
251	Общий коридор	Секция 1, этаж 20	общественное	31.61
252	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 20	общественное	10.39
253	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 20	общественное	12.98
254	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 20	общественное	10.31
255	Общий коридор	Секция 2, этаж 20	общественное	34.42
256	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 20	общественное	10.39
257	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 20	общественное	12.98
258	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 20	общественное	10.54
259	Общий коридор	Секция 3, этаж 20	общественное	31.23
260	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 21	общественное	10.39
261	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 21	общественное	12.98
262	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 21	общественное	10.54
263	Общий коридор	Секция 1, этаж 21	общественное	31.61
264	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 21	общественное	10.39
265	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 21	общественное	12.98
266	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 21	общественное	10.31
267	Общий коридор	Секция 2, этаж 21	общественное	34.42
268	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 21	общественное	10.39
269	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 21	общественное	12.98
270	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 21	общественное	10.54
271	Общий коридор	Секция 3, этаж 21	общественное	31.23
272	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 22	общественное	10.39
273	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 22	общественное	12.98
274	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 1, этаж 22	общественное	10.54
275	Общий коридор	Секция 1, этаж 22	общественное	31.61
276	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 22 Секция 2, этаж 22	общественное	10.39
277	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 22	общественное	12.98
278	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 2, этаж 22	общественное	10.31
279	*	Секция 2, этаж 22 Секция 2, этаж 22	общественное	34.42
280	Общий коридор Лифтовый холл	Секция 2, этаж 22 Секция 3, этаж 22	общественное	10.39
281		Секция 3, этаж 22 Секция 3, этаж 22		12.98
	Лестничная клетка		общественное	
282	Незадымляемая переходная лоджия	Секция 3, этаж 22	общественное	10.54
283	Общий коридор	Секция 3, этаж 22	общественное	31.23

204	∏			Carrya 1 22			10.20
	Лифтовый холл			Секция 1, этаж 23	обществе		10.39
285	Лестничная клетка			Секция 1, этаж 23	обществе		12.98
	Незадымляемая переходи	ная лодх	кия	Секция 1, этаж 23	обществе		10.54
	Общий коридор			Секция 1, этаж 23	обществе		31.61
288	Лифтовый холл			Секция 2, этаж 23	обществе		10.39
289	Лестничная клетка			Секция 2, этаж 23	обществе		12.98
	Незадымляемая переходная лоджия		кия	Секция 2, этаж 23	обществе		10.31
	Общий коридор			Секция 2, этаж 23	обществе		34.42
292	Лифтовый холл			Секция 3, этаж 23	обществе		10.39
293	Лестничная клетка			Секция 3, этаж 23	обществе		12.98
	Незадымляемая переходи	ная лодх	кия	Секция 3, этаж 23	обществе		10.54
	Общий коридор			Секция 3, этаж 23	обществе	нное	31.23
	Лифтовый холл			Секция 1, этаж 24	обществе	нное	10.39
297	Лестничная клетка			Секция 1, этаж 24	обществе	нное	12.98
298	Незадымляемая переходи	ная лодх	кия	Секция 1, этаж 24	обществе	нное	10.54
299	Общий коридор			Секция 1, этаж 24	обществе	нное	31.61
300	Лифтовый холл			Секция 2, этаж 24	обществе	нное	10.39
301	Лестничная клетка			Секция 2, этаж 24	обществе	нное	12.98
302	Незадымляемая переходи	ная лодх	кия	Секция 2, этаж 24	обществе	нное	10.31
303	Общий коридор			Секция 2, этаж 24	обществе	нное	34.42
304	Лифтовый холл			Секция 3, этаж 24	обществе	нное	10.39
305	Лестничная клетка			Секция 3, этаж 24	обществе	нное	12.98
	Незадымляемая переходи	ная лодх	кия	Секция 3, этаж 24	обществе		10.54
	Общий коридор			Секция 3, этаж 24	обществе		31.23
308	Лестничная клетка			Секция 1, кровля	обществе		12.98
-	Незадымляемая переходная лоджия		кия	Секция 1, кровля	обществе		10.54
-	Машинное помещение			Секция 1, кровля	техническ		23.21
311	Лестничная клетка			Секция 2, кровля	обществе		12.98
-	Незадымляемая переходи	ная лолх	кия	Секция 2, кровля	обществе		10.54
-	Машинное помещение			Секция 2, кровля	техническ		23.21
314	Лестничная клетка			Секция 3, кровля	обществе		12.98
-	Незадымляемая переходи	ная лолх	кия	Секция 3, кровля	обществе		10.54
	Машинное помещение			Секция 3, кровля	техничес		23.21
-	Теречень технологичес-			секцім з, кровім	Temm reer		23.21
кого и вания обслу ного и доме	и инженерного оборудо-	16.2.1					
п	Описание места расположения Вид оборудова		орудоваі	ния		Назначени	e
911	одземная часть, секция 1, ектрощитовая					Электросн	абжение
311	одземная часть, секция 1, ектрощитовая		ABP			Электросн	абжение
ЭЛ	одземная часть, секция 2, ектрощитовая					Электросн	абжение
9,11	одземная часть, секция 2, ектрощитовая					Электросн	абжение
ЭЛ	одземная часть, секция 3, ектрощитовая					Электросн	абжение
$6 \begin{vmatrix} \Pi G \\ 9 \pi G \end{vmatrix}$	одземная часть, секция 3, ектрощитовая	ВУ6 с А	ABP			Электросн	абжение

7	Подземная часть, секция 1,	ВУ7	Decrees a avagraava
/	электрощитовая	Бу /	Электроснабжение
	Подземная часть, секция 2, электрощитовая		Электроснабжение
9	Подземная часть, секция 3, электрощитовая	ВУ9	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 1, электрощитовая	АВР и РИП (в ОПС)	Электроснабжение
11	Подземная часть, секция 2, электрощитовая	АВР и РИП (в ОПС)	Электроснабжение
12	Подземная часть, секция 3, электрощитовая	АВР и РИП (в ОПС)	Электроснабжение
13	Этажи 2-24, секции 1-3, ниши электропанелей	этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями	Электроснабжение
14	Этажи 2-24, секции 1-3, коридоры квартир	квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп	Электроснабжение
15	Подвал и этажи 1-24, секции 1-3	светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами	Источники света
16	Кровля, секции 1-3	светильники ЗОМ	Световое ограждение здания
17	общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом		Водоснабжение
18	Подвал, секция 1, ВНС	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хМНІ 402-Ч (или аналог), Q=3,54 л/с; H=12,2 м; мощность одного насоса N=0,55 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления	
19	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжен зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хHel V1011-Ч (или аналог), Q=6,52 л/с; H=73,3 м; мощность одного насоса N=4,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте шкафом управления		Водоснабжение
20	Подземная часть, секция 3, ИТП	Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
21	Подземная часть, секция 3, ИТП	Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
22	Подземная часть, секция 3, ИТП	Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
23	Подземная часть, секция 3, ИТП	Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
	Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро В2 3хМV І 9503-У (или аналог), Q=50,67 л/с; H=71,0 м, мощность одного насоса N=30,0 кВт (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления		Пожаротушение
25	Подземная часть, секция 1, ВНС	Питающие трубопроводы системы автоматического пожаротушения для парковок литер 11	Пожаротушение
26	Подвал, секция 3, ИТП	теплосчетчики	Измерение расхода горячей воды
27	Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения	счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды	Измерение расхода холодной и горячей воды
28	Этажи 2-24, секции 1-3, квартиры	устройство первичного пожаротушения	Пожаротушение

29	Подвал, секция 1, ВНС	насосная станция пожаротушения для подземной автостоянки (Литер 11)	Пожаротушение
30	Подземная часть, секция 1, ВНС	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3	Система хоз-бытовой канализации	Водоотведение
32	Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3	Система ливневой канализации	Водоотведение
33	Подвал, секция 1,3, ИТП, ВНС, водосборные приямки	стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приямке	Сбор и отведение дренажных и аварийных вод
34	Подземная часть, подъезд 3, ИТП	Система отопления, тепловые сети	Отопление
35	Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)	Отопление
36	Этажи 1-24, секции 1-3, на подводках в квартиры и встроенные помещения	Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)	Регулирование теплоотдачи
37	Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые	Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами	Отопление
38	Этаж 1, секции 1-3, при входе во встроенные помещения	Воздушно-тепловые завесы	Предотвращение проникновения холодного воздуха
39	Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно, подъезд 1,2,3	Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
40	Надземная часть, этаж 1, подъезд 1,2,3	Система ветиляции, автономная от систем вентиляции жилой части зданий	Вентиляция
41	Подземная часть, подъезд 1,2,3	Система естественной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
42	Подвал, секция 3, ИТП	расширительные баки	Отопление
43	Подвал, секция 3, ИТП	Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны	Горячее водоснабжение
44	Подвал, секция 3, ИТП	Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)	Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС
45	Подъезд 1, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт
46	Подъезд 1, лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
47	Подъезд 2, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт
48	Подъезд 2, лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
49	Подъезд 3, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт
50	Подъезд 3, лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
51	Подъезды 1, 2, 3, кровля	Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением	Дымоудаление

	Подвал, этажи 1-24,				
	подъезды 1-3, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения	(или анало	и (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(A)-LS 4x2x0,5 ог), розетки RJ45, UTP Cat5e)	Телефонизация	
53	Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3		и (кабель ПРППМнг(A)-HF 2x0,9 мм)	Радиофикация	
54	Кровля подъезд 1, 2, 3,	12 (6-12 ка аналоги, у телевизио НА123 ил	и (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6- анал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или остройство заземления, многодиапазонные нные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA и аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и ТАН или аналог	Эфирное телевидение	
55	Этажи 1-24, подъезды 1-3	Сети связі	и (аудиодомофоны)	Контроль доступа в жилую часть дома	
56	Лифты 3 шт., подъезд 1	Диспетчер	оский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов	
	Лифты 3 шт., подъезд 2	Диспетчер	оский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов	
58	Лифты 3 шт., подъезд 3	Диспетчер	оский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов	
59	Прихожие (потолки) квартир	сигнализа бесперебо	втоматической адресно-аналоговой пожарной ции (адресные тепловые извещатели) с источником йного питания	Система пожарной сигнализации	
60	Пути эвакуации	сигнализа	втоматической адресно-аналоговой пожарной ции (ручные адресные пожарные извещатели) с м бесперебойного питания	Система пожарной сигнализации	
61	Жилая часть, подземная автостоянка	Система а	варийного и эвакуационного освещения	Электроснабжение	
62	Жилая часть		повещения и управления эвакуацией 1 типа ели пожарные звуковые)	Система оповещения и управления эвакуацией	
	Жилая часть (поэтажные коридоры)	Система д	ымоудаления	Дымоудаление	
64	Жилая часть, Лифтовые шахты	Система п	одпора воздуха	Вентиляция	
экс	плуатацию строящихся (соз	здаваемых)	ректа строительства, предполагаемом сроке полученном строительства, имногоквартирных домов и (или) иных объектов нед троительства участнику долевого строительства		
pea	1 О примерном графике лизации проекта стро- ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 4 квартал 2021 г.	изации проекта стро-	
фи	1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 2 квартал 2022 г.		
фи	1 (3) О примерном гра- ке реализации проекта юительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта ительства: 4 квартал 2022 г.			изации проекта стро-	
фи	1 (4) О примерном гра- ке реализации проекта юительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	строительс	тва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 467 717 183,31 руб.
кона от 30 декабря 2004 г. №2	14-ФЗ "Об з изменений в	ию платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального за- участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законо- №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
, 	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
долевого строительства долж	ны быть отн	бязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками крыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об в) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма:
		Организационно-правовая форма. Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.7.2	Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		инн:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

<u> </u>	1	
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ- АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 467 717 183,31 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 467 717 183,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 161
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7	7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 127,34 м2
19.7	7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7	7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 695,76 м2
19.7	7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.7		Машино-места:
	7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7	7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 928 758 320,9 руб.
19.7	7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7	7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7	7.3.1.2	Нежилые помещения:
	_	

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 675 100 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	дома и (или	основании которых привлекаются денежные средства для строительства и) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных гва
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью опла	ченного уст	гавного капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 126 384 100,00 руб.
центов и суммы основного до	лга, по целе	инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату про- евым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого пностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого

строительства по договору

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оспащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предиззначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути звакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части). Конструкции звакуационного паидуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Коректрорыска», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительство объекта и асрок по 27 декабря 2024 года включительное со строительство объекта по строительства объекта по строите

Объект №2

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог	говора), в тельності х эксперт тической з	оторого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федера- и, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное гизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резуль- экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено фе- прядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро- ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

<u> </u>	1	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6.05	İ	
10.6 Об индивидуализиру-ющем объект, группу объек-		
тов капитального строитель-		
ства коммерческом обозначении (при наличии)		
чении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
	10.6.1	(при наличии):
	10.0.1	Городской квартал "Левада"
10.7 О генеральном под-		- Polymer and the management of the management o
рядчике, выполняющем ра-		
боты в соответствии с до-		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-
говором строительного под-		ка
ряда, заключенного с зас-		
тройщиком		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-
	10.7.1	тве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-
	10.7.3	тве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-
	10.7.4	нерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего
	10.7.5	работы в качестве генерального подрядчика:
	1076	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-
	10.7.6	честве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строител	ьство	
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ительство	11.1.1	23-43-5512-p-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-
		пального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на з	вемельный	и участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-
		в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-
		й участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не
	льного уча	астка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика		
на земельный участок, на ко-		
тором осуществляется стро-		
ительство (создание) многок-		
вартирного дома либо мно-	12 1 1	Вид права застройщика на земельный участок:
1 1	12.1.1	Право собственности
иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего до-		
кумента на земельный учас-		
ток		
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения
	12.1.2	права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
1	1	γ 1 1 V 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

		Tr.
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права зас-
	12.1.5	тройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061
•	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 604,00 м ²
13 О планируемых элементах	благоусті	ройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1.Об эпаментах благомс	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

13.1.3.1 13.1.3.1 13.1.3.2	2 Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество спортирних площадок:
13.1.3.2	.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящий-ся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
13.1.6.1	ных лиц: Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломо-бильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН—рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого насееления площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
недвижимости к сетям инжен	ерно-техі	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и
планируемом подключении к	ı	ЗИ
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 462,5 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 598,48 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 548,52 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муници- пального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 078,69 руб.
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Югстрой-Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 072 789,79 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Публичное акционерное общество Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

` '	ланируемом под- с сетям связи	14.2.1	Вид сети связ Диспетчериз		0В			
		14.2.2		вшей догово	р на подкл	ганизации, выдавию чение к сети святи венностью		ские усло-
		14.2.3		ор на подкл		выдавшей технич ети связи, без указ		
		14.2.4				лательщика орган овор на подключе		
иных объек	естве в составе стр тов недвижимости ого и нежилого по	хылых и	и нежилых пом					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1		Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество н 6	ежилых пом	лещений:			
		15.1.2.1	В том числе м 0	иашино-мес	т:			
		15.1.2.2	В том числе и 6	ных нежил	ых помеще	ний:		
15.2 О хара лых помещ	ктеристиках жи- ений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О хара жилых пом	ктеристиках не- ещений	15.3.1						
Условный			Этаж	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	помещения		Высота
номер	Назначение		расположения			Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1,2,3	Нежилое помеще коммерческого использования	ние для	1	2	149.39	Офис 1	149.39	3.60
4,5,6	Нежилое помеще коммерческого использования	ние для	1	2	137.39	Офис 2	137.39	3.60
7,8,9	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	2	136.50	Офис 3	136.50	3.60
10,11,12	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	2	66.29	Офис 4	66.29	3.60
13,14,15	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	2	66.29	Офис 5	66.29	3.60
16,17,18	Нежилое помеще коммерческого использования	ние для	1	2	66.29	Офис 6	66.29	3.60
16 О состав	ве общего имущест	гва в стр	оящемся (созла	ваемом) в р	амках прое	та строительства	многокварт	ирном ломе

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16 1	О помещениях общего						
	ьзования	16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
46	Электрощитовая (офисн	ых помеі	цений)	этаж -1, автостоянка, секция 2	техническое	11.97	
47	Узел ввода ИТП (общий офисных помещений)			этаж -1, автостоянка, секция 2	техническое	27.55	
16.2	Перечень технологичес-			L			
кого вані обсі	о и инженерного оборудо- ия, предназначенного для пуживания более чем од- о помещения в данном						
	Описание места расположения	Вид обор	удования		Назначение		
1	этэж 1 блок 2 офисиза	Система	электроснабже	ения	Электроснабжен	ие	
	этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая	ВУ с АВ	P		Электроснабжен	ие	
1	олок 2, электрощитовая		ИП (в ОПС)		Электроснабжен		
14 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	светильн лампами	ики с люминес	сцентными и энергосберегающим	и Источники света		
)		Система водоснаб	холодного хоз: бжения	Водоснабжение			
in i	ввод в присроенные офисы	Водомер	с одной обвод	ной линией	Водоснабжение	Водоснабжение	
1/ 1		Система водоснаб	горячего хозяй бжения	Водоснабжение	Водоснабжение		
10 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Система	хоз-бытовой к	Водоотведение			
19 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Система	отопления		Отопление		
110	этаж 1, блок 2, офисная часть	Стальны	е панельные ра	адиаторы "Prado" (или аналог)	Отопление		
111 1		Автоматі аналог)	ические термој	регуляторы фирмы "Herz" (или	Регулирование то	еплоотдачи	
12	этаж 1, блок 2, при входе в офисные помещения	Воздушн	ю-тепловые за	весы	Предотвращение проникновения х воздуха		
		Установн аналог)	ка электронной	обработки воды Anti Ca++ (или	Защита водоподо трубопроводов с		
114 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Система	автоматическо	ого пожаротушения	Пожаротушение		
113	этаж 1, блок 2, офисная часть	Сети свя	ЗИ		Связь		
110 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Сети свя	3и		Телефонизация		
11/	этаж 1, блок 2, офисная часть	Сети свя	ЗИ		Радиофикация		
118 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Сети свя	3и	Эфирное телевид	цение		
119 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Система	противодымно	ой защиты	Дымоудаление		
120 1	этаж 1, блок 2, офисная часть	Система	вентиляции		Вентиляция		

	~		1
21 Пути эвакуации	Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания		
22 этаж 1, блок 2, офисная часть	Система оповещения и управления эвакуацией 2 типа (оповещатели пожарные звуковые) Система оповещения и управления эвакуацией		
17 О примерном графике реа. эксплуатацию строящихся (со	лизации про оздаваемых)	ректа строительства, предполагаемом сроке поло многоквартирных домов и (или) иных объекто строительства участнику долевого строительств	лучения разрешения на ввод в ов недвижимости и о сроке пе-
17.1 О примерном графике реализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 1 квартал 2021 г.	а реализации проекта стро-
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 3 квартал 2021 г.	а реализации проекта стро-
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 4 квартал 2021 г.	а реализации проекта стро-
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 1 квартал 2022 г.	а реализации проекта стро-
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуата	цию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 4 квартал 2023 г.	а реализации проекта стро-
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком ства: 31.03.2024	объекта долевого строитель-
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком обт 31.03.2024	ьекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости	строительс	тва (создания) многоквартирного дома и (или)	иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой сто-		Планируемая стоимость строительства:		
имости строительства		33 497 834,37 руб.		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)				
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.1.1 18.1.2	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
долевого строительства долж	нолнения об ны быть отн	бязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками крыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об ов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ		
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет		
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застрой-	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в ко-		
щика открыт расчетный счет		тором у застройщика открыт расчетный счет:		

		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		инн:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граж-
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	дан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ- АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 33 497 834,37 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 33 497 834,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2026

	ı	
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
	19.7.2.1.1.1	ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2

19.7.2.1.2 Нежилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- 19.7.2.1.2.1 ительстве заключен с использованием счетов эскроу:
622,15 м2
19.7.2.1.2.2 в компенсационный фонд: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
19.7.2.1.2.3
19.7.2.1.2.3 ской ответственности застройщика: 0 м2
 19.7.2.1.3 Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- 19.7.2.1.3.1 ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов компенсационный фонд:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- 19.7.2.1.3.3
скои ответственности застроищика: 0 м2
 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:
 19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроуз
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательны 19.7.3.1.1.2 отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способо 19.7.3.1.1.3 обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2 Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу. 48 436 200 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательне 19.7.3.1.2.2 отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способо 19.7.3.1.2.3 обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3 Машино-места:
19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроуз 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательны 19.7.3.1.3.2 отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способо 19.7.3.1.3.3 обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:	
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью опла	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 126 384 100,00 руб.	

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого

строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной ин-				
фраструктуры. Об указанных				
в частях 3 и 4 статьи 18.1				
Федерального закона от 30				
декабря 2004 г. N 214-Ф3				
"Об участии в долевом стро-				
ительстве многоквартирных				
домов и иных объектов нед-				
вижимости и о внесении из-				
менений в некоторые законо-				
дательные акты Российской				
Федерации" (Собрание за-				
конодательства Российской				
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;				
2021, N 1, ст. 33) договорах и				
соглашениях, предусматри-				
вающих передачу объекта				
социальной инфраструктуры				
в государственную или му-				
ниципальную собственность.		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе-		
О целях затрат застройщика		редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муници-		
		пальную собственность:		
пунктах 8 - 10 и 12 части 1		Нет		
статьи 18 Федерального за-				
кона от 30 декабря 2004 г. N				
214-ФЗ "Об участии в до-				
левом строительстве многок-				
вартирных домов и иных				
объектов недвижимости и о				
внесении изменений в не-				
которые законодательные ак-				
ты Российской Федерации"				
(Собрание законодательства				
Российской Федерации,				
2005, N 1, ct. 40; 2021, N 1,				
ст. 33), о планируемых раз-				
мерах таких затрат, в том				
числе с указанием целей и				
планируемых размеров та-				
ких затрат, подлежащих воз-				
мещению за счет денежных				
средств, уплачиваемых все-				
ми участниками долевого				
строительства по договору.				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оспащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предиззначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути звакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части). Конструкции звакуационного паидуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Коректрорыска», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительство объекта и асрок по 27 декабря 2024 года включительное со строительство объекта по строительства объекта по строите

Объект №3

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог деральным законом, о генералодряда	говора), в тельности х эксперт чической з	оторого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерам, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резульженертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро-ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро- ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализиру-		
ющем объект, группу объек-		
тов капитального строитель-		
ства коммерческом обозна-		
чении (при наличии)		
((Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
	10.6.1	(при наличии):
		Городской квартал "Левада"
10.7 О генеральном под-		
рядчике, выполняющем ра-		
боты в соответствии с до-		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-
говором строительного под-		ка
ряда, заключенного с зас-		
тройщиком		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-
	10.7.1	тве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-
	10.7.3	тве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-
	10.7.4	нерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего
	10.7.3	работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-
	10.7.6	честве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строител	ьство	
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ительство	11.1.1	23-43-5512-p-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-
		пального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на з	вемельный	участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-
ного дома либо многоквартир	ных домо	в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-
		й участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не
	льного уча	астка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика		
на земельный участок, на ко-		
тором осуществляется стро-		
ительство (создание) многок-		
вартирного дома либо мно-	12 1 1	Вид права застройщика на земельный участок:
	12.1.1	Право собственности
иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего до-		
кумента на земельный учас-		
ток		
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения
	12.1.2	права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
1	1	Francisco January

12.1.3 Вення права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н 12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 12.1.6 Дата косударственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: Наменование уполномоченного органа, предоставлении земельный участок собственность: 12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.1.1 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.2 Собственник земельного участка: 12.2.3 Собственник земельного участка: 12.2.4 Собственник земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Имя собственника земельного участка (при наличии): 12.2.8 Собственника земельного участка: 12.2.9 Отчество собственника земельного участка: 12.2.9 Отчество собственника земельного участка: 12.2.9 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.9 Наменование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.0 Кадастровом номере и площади земельного участка: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.2 Наменование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.3 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.4 Собственност на земельного участка: 12.3.5 Полюда земельного участка: 12.4 Собственност на земельного на распоряжение земельным участком: 12.3.5 Полюда земел		i	I
Б/и		12.1.3	
12.1.4 возвинсновения права застройщика на земельный участок; 23.03.2020			
12.1.5 поисто прява застройщика на земельный участок: 30.3.20.20 12.1.6 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 12.1.8 наименование уголикомоченного органа, предоставлении земельный участов в собственность: 12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.1.10 Дата иста уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственний регистрации права собственность: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.1 Собственний регистрации права собственности: 12.2.2 Собственний земельного участка: 12.2.3 Собственность: 12.2.1 Собственность: 12.2.1 Собственность: 12.2.2 Собственний земельного участка: 12.2.3 Собственний земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка: 12.2.3 Наиме собственника земельного участка: 12.2.4 Собственника земельного участка: 12.2.5 Маке собственника земельного участка: 12.2.5 Маке собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивизирательного участка: 12.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивизирательного участка: 12.2.9 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивизирательного участка: 12.2.9 Идентификационный расток: Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.2 12.3.3.2.3.3.0.1.3.2.1.2.2.6.6.1 12.3.2 13.3.2.3.0.1.3.2.1.2.2.6.6.1 12.3.2.2 13.3.2.3.0.1.3.2.1.2.2.6.6.1 13.3.1.1.3.1.3.2.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3		12.1.4	возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участов собственность: 12.1.9		12.1.5	
12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участов в собственность: 12.1.9 Дата кта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.1.10 Дата кта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.0 Собственник земельного участка: 12.2.1 Собственник земельного участка: 12.2.2 Организационно-правовай форма собственника земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Отместве собственника земельного участка: 12.2.6 Отместве собственника земельного участка: 12.2.7 Иляя собственника земельного участка: 12.2.8 Дагентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собствения саристныка участка: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.0 кадастровом номере и или или или или или или или или или		12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12.1.9 Помер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственнике земельного участка в собственнике земельного участка в собственнике земельного участка в собственнике земельного участка 12.2.1 Дата государственной регистрации права собственнике земельного участка 12.2.1 Застройник 12.2.1 Застройник Организационно-правовая форма собственника земельного участка, без указания организационно-правовая форма собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы 12.2.5 Имя собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы 12.2.5 Имя собственника земельного участка; (при наличии): Идентификационный помер налоголательщика оррадического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка (при наличии): Идентификационный помер налоголательщика оррадического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка; (разметь образование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Кадастровый номер земельного участка: (разметь органа): 12.3.1 Нациченование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Кадастровый номер земельного участка: (разметь органа): 12.3.2 13.1.1 Нацичен правование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Кадастровый номер земельного участка: (разметь органа): 13.1.1 Нацичен правования предельных параметрах разрешенного строительства (разметств): 13.1.1 Нацичен планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек; Отсутствуют (разметств): 13.1.1 Нацичен планируемых проездов; Планируемых проездов: 13.1.1 Нацичен пранируемых проездов: 13.1.2 Нацичен пранируемых		12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
12.1.10 собственность: Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственнике земельного собственнике земельного участка 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.1 Дата посударственной регистрации права собственности: 12.2.1 Дата посударственной регистрации права собственности: 12.2.1 Дата посударственной регистрации права собственника земельного участка: 12.2.2 Дастройнык 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: 12.2.4 Дамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.9 Дентификационный номер валогоплательщика оридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.9 Дентификационный номер земельного участка: 12.2.9 Дентификационный номер земельного участка: 12.2.9 Дентификационный номер земельного участка: 12.2.9 Дентификационный номер земельного участка: 12.3.1 Дентификационнай номер земельного участка: 12.3.1 Дентификационный номер земельного участка: 12.3.1 Дентификационный номер земельного участка: 13.3.1 Дентификационнай номер земельного участка: 13.3.1 Д		12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12.1.10 собственность: Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.1 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.1 Собственник земельного участка: 12.2.2 Полное наименование собственника земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Има собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственника земельного участка: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 12.3.1 12.3.1 12.3.2 13.3.1.3.1.3.2 13.1.3.2 13.1.3.1.1.1 13.1.3.3.1.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.3.		12.1.9	
12.2.0 Собственник земельного участка: 3асгройшик 12.2.1 Собственник земельного участка: 3асгройшик 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка; 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Илентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23.43/43/0143021:26061 12.3.2 23.43/43/0143021:26061 12.3.2 29.604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых элементах благоустройства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие претураторы Наличие тротуаров: Наличие претураторы Наличие тротуаров: Наличие трот			собственность:
12.2.1 Застройшик 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.2 Площадь земельного участка: 12.3.3 12.3.43:0143021:26061 Площадь земельного участка: 12.3.2 13.1.3 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеход ных переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.2 Наличие при предельных переходов: 13.1.1 Наличие при предельных переходов: 13.1.1 Наличие при предельных проездов: 13.1.1 Наличие предельных проездов: 13.1.1 Наличие предельных проездов: 13.1.1 Наличие предельных проездов: 13.1.1 Наличие предельных престадов: 13.1.1 Наличие предельных престадов: 13.1.2 Наличие предельных престадов: 13.1.2 Наличие предельных переходов:	12.1.11		
12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: Форма собственности на земельный участок: Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23.43·0143021:26061 Плопадь земельного участка: 23.43·0143021:26061 Плопадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Отсутствуют 13.1.1 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест на объекте строительства: Опанируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: Опанируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: Опанируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: Опанируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: Отсутствуют Отсутствуют Отсутство на объекта строительства:	12.2.1	Застройщик	
12.2.4 Назационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком. 12.3.1 Каластровый номер земельного участка: 23.43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов: 13.1.1.3 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.4 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.5 Наличие планируемых переходов: 13.1.1.6 Наличие планируемых переходов: 13.1.1.7 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.8 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.9 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.1 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.1 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2.2 Нанируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2.3 13.1.3 13.2.3 13.		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 12.3.1 Кадастровой номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадов, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 13.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1 Имеются 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1.3 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 13.1.1 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.3 Наличие пешеходных переходов: 13.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.5 Наличие пешеходных переходов: 13.1.6 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество количество машино-мест на объекте строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 1		12.2.3	
12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7		12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7		12.2.5	Имя собственника земельного участка:
12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: форма собственности на земельный участок: Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23.43:0143021:26061 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 13.1.1 Наличие планируемых проездов: Имеются 13.1.1 Наличие планируемых проездов: Имеются 13.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1 Наличие преходов: 13.1.2 Наличие преходов: 13.1.3 Отсутствуют 13.1.4 Наличие преходов: 13.1.2 Нал		12.2.6	·
12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.0 Кадастровом номере и площади земельного участка 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых парементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1.3 Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.5 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.6 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.1 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.3 Наличие пешеходных переходов: 13.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.5 Планируемое количество машино-мест на объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства:		12.2.7	
12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.0 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.0 Об элементах благоустройства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие протуаров: Имеются 13.1.2 Наличие протуаров: Имеются 13.1.2 Наличие протуаров: Имеются 13.1.2 Наличие протуаров: Имеются 13.1.2 Планируемое количество машино-мест на объекта строительства: 13.1.2 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2		12.2.8	
12.3.2 12.3.43:0143021:26061 12.3.2 12.3.2 12.3.2 12.3.2 12.3.2 12.3.2 12.3.2 12.3.2 12.3.2 13.1.06 элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства 13.1.0 13.1.1 13.1.1 13.1.1.1 13.1.1.1 13.1.1.2 13.1.1.2 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.5 13.1.1.2 13.1.1.2 13.1.1.2 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.2		12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным учас-
13.0 планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства 13.1 Об элементах благоустройства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:		12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061
13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеход ных переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13.1.2.2 Планируемое		12.3.2	
тройства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:	13 О планируемых элементах	благоустј	ройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1.1.1 Имеются 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекта строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:	1	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
13.1.1.2 Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:		13.1.1.1	
13.1.1.3 Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:		13.1.1.2	
13.1.1.4 Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:		13.1.1.3	•
ние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:		13.1.1.4	* * *
13.1.2.1 0 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:		13.1.2	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		13.1.2.1	
<u> </u>		13.1.2.2	^*

13.1.3.1 13.1.3.1 13.1.3.2	2 Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество спортирних площадок:
13.1.3.2	.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящий-ся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
13.1.6.1	ных лиц: Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН—рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в тран- спортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи тех- нических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей тех- нические условия): 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машии. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
недвижимости к сетям инжен	ерно-техі	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и
планируемом подключении к	ı	ТЗИ
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 462,5 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 598,48 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 548,52 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 078,69 руб.
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Югстрой-Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 072 789,79 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Публичное акционерное общество Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (6) О пл ключении к	анируемом под сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов						
		14.2.2	Орга вия,	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
		14.2.3	чиви прав		на подключе	изации, выдавшей те ение к сети связи, бе	•	,	
		14.2.4	ниче			налогоплательщика шей договор на подк			
иных объект		сти жилых и				та строительства мне об их характерист			
15.1 О колич строящихся рамках прое ства многоки	нестве в составо (создаваемых) кта строитель- вартирных дом к объектов нед- жилых и не-	е в ов 15.1.1		Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
		15.1.2	Коли 177	ичество неж	илых помеще	ений:			
		15.1.2.1	В то: 177	В том числе машино-мест:					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 О харак	теристиках жи ний	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют						
	теристиках не-	15.3.1							
Условный		Этаж	ı	Номер	Площадь	Площадь частей н помещения	ежилого	Высота	
номер	Назначение	расположен	ия	подъезда (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)		
001	Машино- место	-1		1	22.45	Машино место	22.45		
002	Машино- место	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
003	Машино- место	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
004	Машино- место	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
005	005 Машино-			1	15.24	Машино место	15.24		
006	Машино- место	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
007	Машино- место	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
008	Машино-	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
009	Машино-	-1		1	15.24	Машино место	15.24		
010	Машино-	-1		1	15.24	Машино место	15.24		

	_			_		
011	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
012	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
013	Машино- место	-1	1	16.25	Машино место	16.25
014	Машино- место	-1	2	19.17	Машино место	19.17
015	Машино- место	-1	2	18.16	Машино место	18.16
016	Машино- место	-1	2	13.12	Машино место	13.12
017	Машино- место	-1	2	12.70	Машино место	12.70
018	Машино- место	-1	1	15.05	Машино место	15.05
019	Машино- место	-1	1	15.28	Машино место	15.28
020	Машино- место	-1	1	15.28	Машино место	15.28
021	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
022	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
023	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
024	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
025	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
026	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
027	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
028	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
029	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
030	Машино- место	-1	1	16.56	Машино место	16.56
031	Машино- место	-1	1	14.24	Машино место	14.24
032	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
033	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
034	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
035	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
036	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
037	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
038	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23

039	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
040	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
041	Машино- место	-1	1	16.56	Машино место	16.56
042	Машино- место	-1	1	14.57	Машино место	14.57
043	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
044	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
045	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
046	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
047	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
048	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
049	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
050	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
051	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
052	Машино- место	-1	1	15.23	Машино место	15.23
053	Машино- место	-1	1	15.90	Машино место	15.90
054	Машино- место	-1	1	15.05	Машино место	15.05
055	Машино- место	-1	1	15.99	Машино место	15.99
056	Машино- место	-1	1	14.58	Машино место	14.58
057	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
058	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
059	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
060	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
061	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
062	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
063	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
064	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
065	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24
066	Машино- место	-1	1	15.24	Машино место	15.24

067	Машино- место	-1	1	15.90	Машино место	15.90
068	Машино- место	-1	1	15.56	Машино место	15.56
069	Машино- место	-1	1	15.11	Машино место	15.11
070	Машино- место	-1	1	15.11	Машино место	15.11
071	Машино- место	-1	1	14.88	Машино место	14.88
072	Машино- место	-1	1	16.42	Машино место	16.42
073	Машино- место	-1	1	15.21	Машино место	15.21
074	Машино- место	-1	1	15.90	Машино место	15.90
075	Машино- место	-1	1	22.39	Машино место	22.39
076	Машино- место	-1	2	15.90	Машино место	15.90
077	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
078	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
079	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
080	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
081	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
082	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
083	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
084	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
085	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
086	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
087	Машино- место	-1	2	15.10	Машино место	15.10
088	Машино- место	-1	2	15.37	Машино место	15.37
089	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
090	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
091	Машино- место	-1	2	14.57	Машино место	14.57
183	Машино- место	-1	2	11.13	Машино место	11.13
184	Машино- место	-1	2	11.80	Машино место	11.80
185	Машино- место	-1	2	18.42	Машино место	18.42

186	Машино- место	-1	2	18.42	Машино место	18.42
187	Машино- место	-1	2	13.39	Машино место	13.39
188	Машино- место	-1	2	12.86	Машино место	12.86
189	Машино- место	-1	2	13.12	Машино место	13.12
190	Машино- место	-1	2	13.12	Машино место	13.12
191	Машино- место	-1	2	18.16	Машино место	18.16
192	Машино- место	-1	2	18.16	Машино место	18.16
193	Машино- место	-1	2	13.39	Машино место	13.39
194	Машино- место	-1	2	12.86	Машино место	12.86
195	Машино- место	-1	2	15.93	Машино место	15.93
196	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
197	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
198	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
199	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
200	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
201	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
202	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
203	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
204	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
205	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
206	Машино- место	-1	2	15.13	Машино место	15.13
207	Машино- место	-1	2	15.37	Машино место	15.37
208	Машино- место	-1	2	15.25	Машино место	15.25
209	Машино- место	-1	2	13.92	Машино место	13.92
210	Машино- место	-1	2	13.25	Машино место	13.25
229	Машино- место	-1	2	17.22	Машино место	17.22
230	Машино- место	-1	2	15.02	Машино место	15.02
231	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24

_	_				
Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино-	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино-	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.10	Машино место	15.10
Машино- место	-1	2	15.37	Машино место	15.37
Машино- место	-1	2	15.01	Машино место	15.01
Машино- место	-1	2	15.90	Машино место	15.90
Машино- место	-1	2	17.22	Машино место	17.22
Машино- место	-1	2	15.02	Машино место	15.02
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
Машино- место	-1	2	15.10	Машино место	15.10
Машино- место	-1	2	15.37	Машино место	15.37
Машино- место	-1	2	15.02	Машино место	15.02
Машино- место	-1	2	15.90	Машино место	15.90
Машино- место	-1	2	15.90	Машино место	15.90
Машино- место	-1	2	14.57	Машино место	14.57
Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
	место Машино- место	место -1 Машино-место -1 Машино-место <t< td=""><td>место -1 2 Машино-место -1 2 Машин</td><td>место -1 2 15.24 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.20 Машино-место -1 2 15.24 Машино-место -</td><td>место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2 15.04 Машино место Машино-место -1 2 15.01 Машино место Машино-место -1 2 15.90 Машино место Машино-место -1 2 15.20 Машино место Машино-место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2</td></t<>	место -1 2 Машино-место -1 2 Машин	место -1 2 15.24 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.01 Машино-место -1 2 15.20 Машино-место -1 2 15.24 Машино-место -	место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2 15.04 Машино место Машино-место -1 2 15.01 Машино место Машино-место -1 2 15.90 Машино место Машино-место -1 2 15.20 Машино место Машино-место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2 15.24 Машино место Машино-место -1 2

	_		_			
292	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
293	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
294	Машино-	-1	2	15.23	Машино место	15.23
295	Машино-	-1	2	15.24	Машино место	15.24
296	Машино-	-1	2	15.23	Машино место	15.23
297	Машино-	-1	2	15.23	Машино место	15.23
298	Машино-	-1	2	15.23	Машино место	15.23
299	Машино-	-1	2	15.24	Машино место	15.24
300	Машино-	-1	2	15.23	Машино место	15.23
301	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
302	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
303	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
304	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
305	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
306	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
307	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
308	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
309	Машино- место	-1	2	15.24	Машино место	15.24
310	Машино- место	-1	2	15.23	Машино место	15.23
311	Машино- место	-1	2	15.10	Машино место	15.10
312	Машино- место	-1	2	15.10	Машино место	15.10
313	Машино- место	-1	2	14.47	Машино место	14.47
314	Машино- место	-1	2	14.47	Машино место	14.47
315	Машино- место	-1	2	13.91	Машино место	13.91
316	Машино- место	-1	2	14.97	Машино место	14.97
317	Машино- место	-1	2	13.25	Машино место	13.25
318	Машино- место	-1	2	14.84	Машино место	14.84

	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инже-						
			для обслуживания более чем одного по				
16.1	О помещениях общего вования	16.1.1				,	
№ п/	Вид помещения	l l	Описание места расположения помещения	Назна	чение	Площадь (кв.м)	
40	Лестничная клетка		этаж -1, автостоянка, секция 2	общес	ственное	23.46	
41	Лестничная клетка		этаж -1, автостоянка, секция 2		ственное	23.46	
43	Лестничная клетка		этаж -1, автостоянка, секция 1		ственное	23.46	
47	Узел ввода ИТП		этаж -1, автостоянка, секция 2	<u> </u>	ческое	27.55	
50	Помещение охраны		этаж -1, автостоянка, секция 1		ческое	20.18	
51	Электрощитовая		этаж -1, автостоянка, секция 1	1	ческое	18.73	
52	Помещение для хранен автомобилей	ия	этаж -1, автостоянка, секция 2		ственное	2122.41	
54	Помещение для хранен автомобилей	Р	этаж -1, автостоянка, секции 1,2	общес	ственное	2539.84	
56	Площадка для хранени инвентаря	я пож.	этаж -1, автостоянка, секция 2	техни	ческое	10.44	
57	Площадка для хранени инвентаря	я пож.	этаж -1, автостоянка, секция 1	техни	ческое	8.05	
59	Помещение для хранен велосипедов	ия	этаж -1, автостоянка, секция 1	техни	ческое	24.85	
60	Венткамера		этаж -1, автостоянка, секция 1	техни	ческое	27.86	
64	Комната уборочного ин	нвентаря	этаж -1, автостоянка, секция 2	техни	ческое	10.45	
69	Санузел		этаж -1, автостоянка, секция 1	техни	ческое	4.63	
65	Лестничная клетка		этаж 1, кровля автостоянки, секция 2	обще	ственное	14.37	
66	Лестничная клетка		этаж 1, кровля автостоянки, секция 2 о		ственное	14.37	
68	Лестничная клетка		этаж 1, кровля автостоянки, секция 1 обще		ственное	14.38	
кого вания	Перечень технологичес- и инженерного оборудо- я, предназначенного для уживания более чем од- помещения в данном	-					
	Описание места асположения	Вид оборудо	вания		Назначение		
	таж -1 автостоянки, лок 1, электрощитовая	ВУ1			Электроснабже	ние	
1/	гаж -1 автостоянки, лок 1, электрощитовая	ВУ2 с АВР			Электроснабже	ние	
1 4	таж -1 автостоянки, локи 1,2	система электроснабжения Электроснабжение				ние	
	таж -1 автостоянки, локи 1,2	светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами				a	
	таж -1 автостоянки, локи 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения Водоснабжения					
6 б.	таж -1 автостоянки, лок 1, ввод в втостоянку	Водомер с одной обводной линией Водоснабжение					
[′] б.	таж -1 автостоянки, локи 1,2	Система горя водоснабжен	чего хозяйственно-питьевого ия		Водоснабжение		
	таж -1 автостоянки, локи 1,2	Система хоз-	бытовой канализации		Водоотведение		

-	·			 			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Система отс	пления	Отопление			
	этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП	теплосчетчи	іки	Измерение расхода горячей воды			
	этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП	Установка э. аналог)	лектронной обработки воды Anti Ca++ (или	Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2		оинклерного автоматического пожаротушения ещенная с пожарными кранами	Пожаротушение			
13	Подвал Литера 8, секция 1, ВНС	Насосная ст	анция пожаротушения	Пожаротушение			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Сети связи		Связь			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Сети связи		Телефонизация			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Сети связи		Радиофикация			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Сети связи		Эфирное телевидение			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Система про	этиводымной защиты	Дымоудаление			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Система вен	тиляции	Вентиляция			
20		сигнализаци	оматической адресно-аналоговой пожарной и (ручные адресные пожарные извещатели) с бесперебойного питания	Система пожарной сигнализации			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2		оматической адресно-аналоговой пожарной и с источником бесперебойного питания	Система пожарной сигнализации			
1 / /	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2	Система ава	рийного и эвакуационного освещения	Электроснабжение			
	этаж -1 автостоянки, блоки 1,2		овещения и управления эвакуацией 1 типа пи пожарные звуковые)	Система оповещения и управления эвакуацией			
эксі	плуатацию строящихся (со	оздаваемых)	екта строительства, предполагаемом сроке полиногоквартирных домов и (или) иных объекто троительства участнику долевого строительст	ов недвижимости и о сроке пе-			
17.1 pea.	О примерном графике лизации проекта стро-	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 1 квартал 2021 г.	а реализации проекта стро-			
фик	(2) О примерном гра- се реализации проекта оительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
•		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 3 квартал 2021 г.	а реализации проекта стро-			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта 1′ строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 4 квартал 2021 г.	а реализации проекта стро-			
фик	(4) О примерном гра- се реализации проекта оительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости	строительс	ства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 145 715 983,32 руб.
кона от 30 декабря 2004 г. №2	.14-ФЗ "Об изменений п	нию платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального за- участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законо- , №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
долевого строительства долж	полнения об	бязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками крыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об ов) застройщика в компенсационный фонд

уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма:
		Организационно-правовая форма. Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.7.2	Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		инн:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

<u> </u>		
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ- АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 145 715 983,32 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 145 715 983,32 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2026
19.7 О количестве заключен- ных договоров (общая пло- щадь объектов долевого строительства и цена догово- ра) с указанием вида объекта долевого строительства (жи- лое помещение, нежилое по- мещение, машино-место), с указанием в том числе ко- личества договоров, заклю- ченных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсацион- ный фонд или с использо- ванием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 516,06 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 430 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	дома и (или	основании которых привлекаются денежные средства для строительства и) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных гва
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью опла	ченного уст	гавного капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного ка- питала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 126 384 100,00 руб.
центов и суммы основного до	лга, по целе	инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату про- евым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого пностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого

строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об указанных		
в частях 3 и 4 статьи 18.1		
Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-Ф3		
"Об участии в долевом стро-		
ительстве многоквартирных		
домов и иных объектов нед-		
вижимости и о внесении из-		
менений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание за-		
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) договорах и		
соглашениях, предусматри-		
вающих передачу объекта		
социальной инфраструктуры		
в государственную или му-		
ниципальную собственность.		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе-
О целях затрат застройщика		редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муници-
		пальную собственность:
пунктах 8 - 10 и 12 части 1		Нет
статьи 18 Федерального за-		
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в не-		
которые законодательные ак-		
ты Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации,		
2005, N 1, ct. 40; 2021, N 1,		
ст. 33), о планируемых раз-		
мерах таких затрат, в том		
числе с указанием целей и		
планируемых размеров та-		
ких затрат, подлежащих воз-		
мещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых все-		
ми участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая з	аконодател	ьству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оспащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Впутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предиззначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути звакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм. 0,000 (см. листы 1, 2 графической части). Конструкции звакуационного паилуса и его ограждение предусмотрены из нестораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены: Договор № 8619/000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линию т 26 августа 2021 года в нелях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта на срок по 27 декабря 2021 года в делях финансирования затрат по строительство покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорям, заключенным на цели, связанные со строительство объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозоб

Объект №4

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог	говора), в тельности х эксперт чической з	торого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерам, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резульженертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное
	10.3.2	проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро-ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
-	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6.05	İ	
10.6 Об индивидуализиру-ющем объект, группу объек-		
тов капитального строитель-		
ства коммерческом обозначении (при наличии)		
чении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
	10.6.1	(при наличии):
	10.0.1	Городской квартал "Левада"
10.7 О генеральном под-		- Polymer and the management of the management o
рядчике, выполняющем ра-		
боты в соответствии с до-		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-
говором строительного под-		ка
ряда, заключенного с зас-		
тройщиком		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-
	10.7.1	тве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-
	10.7.3	тве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-
	10.7.4	нерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего
	10.7.5	работы в качестве генерального подрядчика:
	1076	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-
	10.7.6	честве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строител	ьство	
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ительство	11.1.1	23-43-5512-p-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-
		пального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на з	вемельный	и участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-
		в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-
		й участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не
	льного уча	астка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика		
на земельный участок, на ко-		
тором осуществляется стро-		
ительство (создание) многок-		
вартирного дома либо мно-	12 1 1	Вид права застройщика на земельный участок:
1 1	12.1.1	Право собственности
иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего до-		
кумента на земельный учас-		
ток		
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения
	12.1.2	права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
1	1	γ 1 1 V 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

]	12 1 3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права зас-
		тройщика на земельный участок: Б/н
1	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020
1	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020
1	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
1	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
]		Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
1		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
		Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
1	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
1		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
1		Фамилия собственника земельного участка:
1		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	1227	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
1		Форма собственности на земельный участок:
		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061
1	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 604,00 м²
13 О планируемых элементах (благоустр	оойства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1.06 эпоментах биагоме	13 1 1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
1	1411	Наличие планируемых проездов: Имеются
1	1411	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
1	1 1 1 1	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	1 3 1 1 4	Наличие тротуаров: Имеются
1		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
1		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 82
1	13122	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных пло- щадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.	1 Количество детских площадок:
13.1.3.	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400х1400х320(h)мм-2 шт, карусель маленькая D1100х880(h)мм-1 шт, карусель большая D1640х600(h)мм-2 шт, горка маленькая 2450х578х1645(h)мм-2 шт, качели маленькие 1780х1450х1880(h)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510х420х873(h)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250х6405х3685(h)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290х6305х4470(h)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820х4120х3550(h)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов
13.1.3.2	2.1 Количество спортивных площадок: 6
13.1.3.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660х2660х2500(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000х548х1320(h)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870х1048х2600(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095х850х2580(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770х4050х2600(h)мм-1 шт, теннисный стол 2500х1250х1050(h)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000х1840х3320(h)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящий-ся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН-рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"

Ţ-		-
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п. 13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест; для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
	ерно-техн	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и изи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 866 247,3 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
1	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 225 303,02 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	11.1.0	07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 896 056,98 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муници- пального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 034 624,37 руб.
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Югстрой-Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 603 394,17 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
_	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: ПРО-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

строящихся рамках прое ства многок		В	Колі 161	ичество жил	ых помещені	ий:			
		15.1.2	Колі 4	ичество неж	илых помеще	ений:			
		15.1.2.1	В то 0	3 том числе машино-мест:					
		15.1.2.2	В то 4	м числе инь	іх нежилых п	омещений:			
15.2 О харан лых помеще	стеристиках жи- ний	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	2		1	85.59	3	81.24	2.74	
2	Краптипа-	2		1	42.89	1	39.89	2.74	
3	Квартира	2		1	38.80	1	37.16	2.74	
4	Квартира	2		1	44.43	1	42.89	2.74	
5		2		1	62.95	2	59.77	2.74	
6	Квартира	2		1	62.97	2	59.97	2.74	
7	Квартира	2		1	62.79	2	58.44	2.74	
8		3		1	85.10	3	80.75	2.74	
9	Квартира- студия	3		1	42.08	1	39.08	2.74	
10		3		1	38.31	1	36.67	2.74	
11		3		1	43.79	1	42.41	2.74	
12		3		1	62.06	2	58.88	2.74	
13		3		1	61.89	2	58.89	2.74	
14	TC	3		1	85.10	3	80.75	2.74	
15		4		1	85.10	3	80.75	2.74	
16	Квартира- студия	4		1	42.08	1	39.08	2.74	
17	Квартира	4		1	38.31	1	36.67	2.74	
18		4		1	43.79	1	42.41	2.74	
19	Квартира	4		1	62.06	2	58.88	2.74	
20	Квартира	4		1	61.89	2	58.89	2.74	
21		4		1	85.10	3	80.75	2.74	
22	Квартира	5		1	85.10	3	80.75	2.74	
23	Квартира- студия	5		1	42.08	1	39.08	2.74	
24	1 1	5		1	38.31	1	36.67	2.74	
25	Квартира	5		1	43.79	1	42.41	2.74	
26	* *	5		1	62.06	2	58.88	2.74	
27	1 1	5		1	61.89	2	58.89	2.74	
28		5		1	85.10	3	80.75	2.74	
29	Квартира	6		1	85.10	3	80.75	2.74	
30	Квартира- студия	6		1	42.08	1	39.08	2.74	
31	Квартира	6		1	38.31	1	36.67	2.74	

32	Квартира	6	1	43.79	1	42.41	2.74
33	Квартира	6	1	62.06	2	58.88	2.74
34	Квартира	6	1	61.89	2	58.89	2.74
35	Квартира	6	1	85.10	3	80.75	2.74
36	Квартира	7	1	85.10	3	80.75	2.74
37	Квартира- студия	7	1	42.08	1	39.08	2.74
38	Квартира	7	1	38.31	1	36.67	2.74
39	Квартира	7	1	43.79	1	42.41	2.74
40	Квартира	7	1	62.06	2	58.88	2.74
41	Квартира	7	1	61.89	2	58.89	2.74
42	Квартира	7	1	85.10	3	80.75	2.74
43	Квартира	8	1	85.10	3	80.75	2.74
44	Квартира- студия	8	1	42.08	1	39.08	2.74
45	Квартира	8	1	38.31	1	36.67	2.74
46	Квартира	8	1	43.79	1	42.41	2.74
47	Квартира	8	1	62.06	2	58.88	2.74
48	Квартира	8	1	61.89	2	58.89	2.74
49	Квартира	8	1	85.10	3	80.75	2.74
50	Квартира	9	1	85.10	3	80.75	2.74
51	Квартира- студия	9	1	42.08	1	39.08	2.74
52	Квартира	9	1	38.31	1	36.67	2.74
53	Квартира	9	1	43.79	1	42.41	2.74
54	Квартира	9	1	62.06	2	58.88	2.74
55	Квартира	9	1	61.89	2	58.89	2.74
56	Квартира	9	1	85.10	3	80.75	2.74
57	Квартира	10	1	85.10	3	80.75	2.74
58	Квартира- студия	10	1	42.08	1	39.08	2.74
59	Квартира	10	1	38.31	1	36.67	2.74
60	Квартира	10	1	43.79	1	42.41	2.74
61	Квартира	10	1	62.06	2	58.88	2.74
62	Квартира	10	1	61.89	2	58.89	2.74
63	Квартира	10	1	85.10	3	80.75	2.74
64	Квартира	11	1	85.02	3	80.67	2.74
65	Квартира- студия	11	1	41.91	1	38.91	2.74
66	Квартира	11	1	38.22	1	36.58	2.74
67	Квартира	11	1	43.86	1	42.32	2.74
68	Квартира	11	1	62.03	2	58.85	2.74
69	Квартира	11	1	61.78	2	58.78	2.74
70	Квартира	11	1	85.02	3	80.67	2.74
71	Квартира	12	1	85.02	3	80.67	2.74
72	Квартира- студия	12	1	41.91	1	38.91	2.74
73	Квартира	12	1	38.22	1	36.58	2.74
74	Квартира	12	1	43.86	1	42.32	2.74
75	Квартира	12	1	62.03	2	58.85	2.74
76	Квартира	12	1	61.78	2	58.78	2.74
77	Квартира	12	1	85.02	3	80.67	2.74
78	Квартира	13	1	85.18	3	80.83	2.74

	V роржиро	1	<u> </u>	1			
79	Квартира- студия	13	1	42.06	1	39.06	2.74
80	Квартира	13	1	38.36	1	36.72	2.74
81	Квартира	13	1	44.00	1	42.46	2.74
82	Квартира	13	1	62.11	2	58.93	2.74
83	Квартира	13	1	61.78	2	58.78	2.74
84	Квартира	13	1	85.27	3	80.92	2.74
85	Квартира	14	1	85.18	3	80.83	2.74
	Квартира-		1		1		
86	студия	14	1	42.06	1	39.06	2.74
87	Квартира	14	1	38.36	1	36.72	2.74
88	Квартира	14	1	44.00	1	42.46	2.74
89	Квартира	14	1	62.11	2	58.93	2.74
90	Квартира	14	1	61.78	2	58.78	2.74
91	Квартира	14	1	85.27	3	80.92	2.74
92	Квартира	15	1	85.18	3	80.83	2.74
93	Квартира-	15	1	42.06	1	39.06	2.74
	студия						
94	Квартира	15	1	38.36	1	36.72	2.74
95	Квартира	15	1	44.00	1	42.46	2.74
96	Квартира	15	1	62.11	2	58.93	2.74
97	Квартира	15	1	61.78	2	58.78	2.74
98	Квартира	15	1	85.27	3	80.92	2.74
99	Квартира	16	1	85.18	3	80.83	2.74
100	Квартира- студия	16	1	42.06	1	39.06	2.74
101	Квартира	16	1	38.36	1	36.72	2.74
102	Квартира	16	1	44.00	1	42.46	2.74
103	Квартира	16	1	62.11	2	58.93	2.74
104	Квартира	16	1	61.78	2	58.78	2.74
105	Квартира	16	1	85.27	3	80.92	2.74
106	Квартира	17	1	85.18	3	80.83	2.74
107	Квартира- студия	17	1	42.06	1	39.06	2.74
108	Квартира	17	1	38.36	1	36.72	2.74
109	Квартира	17	1	44.00	1	42.46	2.74
110	Квартира	17	1	62.11	2	58.93	2.74
111	Квартира	17	1	61.78	2	58.78	2.74
112	Квартира	17	1	85.27	3	80.92	2.74
113	Квартира	18	1	85.18	3	80.83	2.74
114	Квартира- студия	18	1	42.06	1	39.06	2.74
115	Квартира	18	1	38.36	1	36.72	2.74
116	Квартира	18	1	44.00	1	42.46	2.74
117	Квартира	18	1	62.11	2	58.93	2.74
118	Квартира	18	1	61.78	2	58.78	2.74
119	Квартира	18	1	85.27	3	80.92	2.74
120	Квартира	19	1	85.34	3	80.99	2.74
	Квартира-						
121	студия	19	1	42.20	I	39.20	2.74
122	Квартира	19	1	38.48	1	36.84	2.74
123	Квартира	19	1	44.10	1	42.56	2.74
124	Квартира	19	1	62.14	2	58.96	2.74

•		70	l.	L	134.23	Офис 2	134.23	2.74
1	Нежилое пом коммерческой использовани Нежилое пом	OT RI	1	1	123.97	Офис 1	123.97	2.74
Условный номер	Назначение	AMANYA TIG	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
15.3 О хара жилых пом	ктеристиках н ещений	15.3.1		T	T	_		
161 15 3 O yana	Квартира ктеристиках н	24	<u> </u>	85.57	3	81.22		2.94
160 161	Квартира	24	1	62.23	2	59.23		2.94
159	Квартира	24	1	62.14	2	58.96		2.94
158	Квартира	24	1	44.10	1	42.56		2.94
157	Квартира	24	1	38.48	1	36.84		2.94
	студия		1		1			
156	Квартира-	24	1	42.20	1	39.20	,	2.94
155	Квартира	24	1	85.34	3	80.99		2.94
154	Квартира	23	1	85.57	3	81.22		2.74
153	Квартира	23	1	62.23	2	59.23		2.74
152	Квартира	23	1	62.14	2	58.96		2.74 2.74
151	Квартира Квартира	23	1	44.10	1	42.56		2.74 2.74
149 150	студия	23	1	42.20 38.48	1	39.20 36.84		2.74 2.74
	Квартира Квартира-		1	85.34	3	80.99		
147 148	Квартира	22	1	85.57	3	81.22		2.74 2.74
146	Квартира	22	1	62.23	2	59.23		2.74
145	Квартира	22	1	62.14	2	58.96		2.74
144	Квартира	22	1	44.10	1	42.56		2.74
143	Квартира	22	1	38.48	1	36.84		2.74
142	Квартира- студия	22	1	42.20	1	39.20		2.74
141	Квартира	22	1	85.34	3	80.99		2.74
140	Квартира	21	1	85.57	3	81.22		2.74
139	Квартира	21	1	62.23	2	59.23		2.74
138	Квартира	21	1	62.14	2	58.96		2.74
137	Квартира	21	1	44.10	1	42.56		2.74
136	студия Квартира	21	1	38.48	1	36.84		2.74
135	Квартира-	21	1	42.20	1	39.20	2	2.74
134	Квартира	21	1	85.34	3	80.99		2.74
133	Квартира	20	1	85.57	3	81.22		2.74
132	Квартира	20	1	62.23	2	59.23		2.74
131	Квартира	20	1	62.14	2	58.96		2.74
130	Квартира	20	1	44.10	1	42.56		2.74
129	студия Квартира	20	1	38.48	1	36.84		2.74
128	Квартира-	20	1	42.20	1	39.20	,	2.74
127	Квартира	20	1	85.34	3	80.99		2.74
126	Квартира	19	1	85.57	3	81.22	2	2.74
125	Квартира	19	1	62.23	2	59.23	2	2.74

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.42	Офис 3	90.42	2.74
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.28	Офис 4	89.28	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

польз	ования			
№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Подвальное момещение	подвальный этаж	техническое	396.89
2	Электрощитовая	подвальный этаж	техническое	11.78
3	ВНС	подвальный этаж	техническое	29.96
4	ИТП	подвальный этаж	техническое	34.82
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.88
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	общественное	14.39
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	общественное	12.97
8	КУИ жилого дома	Подъезд 1, этаж 1	техническое	3.54
	Помещение для мойки лап домашних животных	Подъезд 1, этаж 1	техническое	2.70
10	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	техническое	8.81
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	общественное	10.74
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	общественное	12.97
13	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	общественное	9.77
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2	общественное	51.94
	Холл	Подъезд 1, этаж 2	общественное	12.87
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	общественное	10.74
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	общественное	12.97
18	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	общественное	9.77
19	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3	общественное	41.94
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	общественное	10.74
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	общественное	12.97
22	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	общественное	9.77
23	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4	общественное	41.94
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	общественное	10.74
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	общественное	12.97
26	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	общественное	9.77
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5	общественное	41.94
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	общественное	10.74
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	общественное	12.97
	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	общественное	9.77
-	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6	общественное	41.94
-	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	общественное	10.74
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	общественное	12.97
-	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	общественное	9.77
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 7	общественное	41.94
-	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	общественное	10.74
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	общественное	12.97
	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	общественное	9.77
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 8	общественное	41.94

40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	общественное	10.74
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	общественное	12.97
42	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	общественное	9.77
43	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 9	общественное	41.94
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	общественное	10.74
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	общественное	12.97
46	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	общественное	9.77
47	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 10	общественное	41.94
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	общественное	10.74
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	общественное	12.97
50	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	общественное	9.77
51	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 11	общественное	41.94
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	общественное	10.74
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	общественное	12.97
54	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	общественное	9.77
55	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 12	общественное	41.94
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	общественное	10.74
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	общественное	12.97
58	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	общественное	9.77
59	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 13	общественное	42.14
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	общественное	10.74
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	общественное	12.97
62	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	общественное	9.77
63	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 14	общественное	42.14
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	общественное	10.74
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	общественное	12.97
66	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	общественное	9.77
67	*	Подъезд 1, этаж 15	общественное	42.14
68	Общий коридор Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	общественное	10.74
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	общественное	12.97
70		Подъезд 1, этаж 16	общественное	9.77
71	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	общественное	42.14
72	Общий коридор Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17		10.74
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	общественное общественное	12.97
73 74	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	общественное	9.77
75	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 17	общественное	42.14
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	общественное	10.74
70 77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	общественное	12.97
78	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	общественное	9.77
78 79			,	_
80	Общий коридор Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18 Подъезд 1, этаж 19	общественное общественное	42.14 10.74
81	*	Подъезд 1, этаж 19		10.74
82	Лестничная клетка Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	общественное общественное	9.77
83	*	Подъезд 1, этаж 19		42.20
84	Общий коридор Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	общественное	10.74
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	общественное общественное	12.97
85 86	Незадымляемый переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	общественное	9.77
86 87	*	Подъезд 1, этаж 20		42.20
88	Общий коридор	-	общественное	10.74
88 89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21 Подъезд 1, этаж 21	общественное	10.74
89 90	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	общественное	9.77
	Незадымляемый переходной балкон	•	общественное	
91	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 21	общественное	42.20

0.0				 			140 = 4	
92	Лифтовый холл			Подъезд 1, этаж 22	обществе		10.74	
93	Лестничная клетка			Подъезд 1, этаж 22	обществе		12.97	
94	Незадымляемый перехо	дной бал	ІКОН	Подъезд 1, этаж 22 Подъезд 1, этаж 22	обществе		9.77	
95	Общий коридор	A A			обществе		42.20	
96	Лифтовый холл			Подъезд 1, этаж 23	нное	10.74		
97	Лестничная клетка			Подъезд 1, этаж 23	обществе		12.97	
98	Незадымляемый перехо	дной бал	ІКОН	Подъезд 1, этаж 23	обществе	нное	9.77	
99	Общий коридор			Подъезд 1, этаж 23	обществе	нное	42.20	
100) Лифтовый холл			Подъезд 1, этаж 24	обществе	нное	10.74	
10	Лестничная клетка			Подъезд 1, этаж 24	обществе	нное	12.97	
102	2 Незадымляемый перехо	дной бал	ІКОН	Подъезд 1, этаж 24	обществе	нное	9.77	
103	В Общий коридор			Подъезд 1, этаж 24	обществе	нное	42.20	
104	1 Лестничная клетка			Подъезд 1, кровля	обществе	нное	12.97	
105	Незадымляемый перехо	дной бал	ІКОН	Подъезд 1, кровля	обществе	нное	9.77	
106	1			Подъезд 1, кровля	техничес		23.60	
	2 Перечень технологичес-			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			<u> </u>	
ког	о и инженерного оборудония, предназначенного для							
	служивания более чем од-	16.2.1						
	го помещения в данном							
дог								
No	Описание места							
Π /	расположения	Вид обо	рудован	R ИН		Назначени	e	
П								
1	Подземная часть, электрощитовая	ВУ1	3У1				Электроснабжение	
2	Подземная часть, электрощитовая	ВУ2 с А	BP			Электроснабжение		
3	Подземная часть, электрощитовая	вуз				Электросн	абжение	
4	Подземная часть, электрощитовая	АВР и І	РИП (в С	ОПС)		Электросн	абжение	
5	Этажи 2-24, ниши электропанелей			о счетчиками, выключаты ными автоматическими вы		Электросн	абжение	
6	Этажи 2-24, коридоры квартир	выключ	ателями	тки модульного типа с авто для осветительных группыными автоматами для розо	И	Электросн	абжение	
7	Подвал и этажи 1-24	светиль лампам		поминесцентными и энерг	осберегающими	Источники	і света	
8	Кровля	светиль	ники ЗС	DM .		Световое о	ограждение	
9	Ввод в здание	общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом						
10	Подвал, ВНС	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3х Helix First V 204-Ч (или аналог), Q=2,05 л/с; H=10,0 м; мощность одного насоса N=0,37 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления				кение		
11	Подвал, ВНС	зоны во V611-Ч насоса	шкафом управления Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хНеlix V611-Ч (или аналог), Q=3,35 л/с; H=70,0 м; мощность одного насоса N=2,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления					

			1	
12	Подземная часть, ИТП	Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее	
13	Подземная часть, ИТП	Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее	
14	Подземная часть, ИТП	Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее	
15	Подземная часть, ИТП	Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее	
16	Подземная часть, ВНС	Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро B2 2хHelix First V2207-П (или аналог), Q=7,8 л/с; H=71,0 м, мощность одного насоса N=9,0 кВт (1-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления	Пожаротушение	
17	Подвал, ИТП	теплосчетчики	Измерение расхода горячей воды	
18	Этажи 1-24, квартиры и встроенные помещения	счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды	Измерение расхода холодной и горячей воды	
19	Этажи 2-24, квартиры	устройство первичного пожаротушения	Пожаротушение	
-	Подземная часть, ВНС	Система водоотведения	Водоотведение	
	Подземная и надземная			
21	часть	Система хоз-бытовой канализации	Водоотведение	
22	Подземная и надземная часть	Система ливневои канализании		
23	Подвал, ИТП, ВНС, водосборные приямки			
24	Подземная часть, ИТП	Система отопления, тепловые сети	Отопление	
25	Этажи 1-24, квартиры и встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)	Отопление	
26	Этажи 1-24, на подводках в квартиры и встроенные помещения	Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)	Регулирование теплоотдачи	
27	Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые	Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами	Отопление	
28	Этаж 1, при входе во встроенные помещения		Предотвращение проникновения холодного воздуха	
29	Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно	Система приточно - вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция	
30	Надземная часть, этаж 1	Система ветиляции, автономная от систем вентиляции жилой части зданий	Вентиляция	
31	Подвал	Система естественной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция	
32	Подвал, ИТП	расширительные баки	Отопление	
33	Подвал, ИТП	Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны	Горячее водоснабжение	
34	Подвал, ИТП	Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)	Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС	
35	Подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт	
-	Подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт	
Ħ	Подъезд, кровля	Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и	Дымоудаление	

1	1.24	1		1			
38	Подвал, этажи 1-24, подъезд, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения		и (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(A)-LS 4х2х0,5 ог), розетки RJ45, UTP Cat5e)	Телефонизация			
39	Подвал, этажи 1-24, подъезд	Сети связи	и (кабель ПРППМнг(А)-HF 2х0,9 мм)	Радиофикация			
40	Кровля, подъезд	12 (6-12 ка аналоги, ус телевизион НА123 или	(антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6- нал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или стройство заземления, многодиапазонные нные усилители типа MA 025 TERRA и TERRA и аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и ТАН или аналог	Эфирное телевидение			
41	Этажи 1-24, подъезд	Сети связи	і (аудиодомофоны)	Контроль доступа в жилую часть дома			
42	Лифты 3 шт., подъезд	Диспетчер	ский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов			
43	Прихожие (потолки) квартир	сигнализаг	втоматической адресно-аналоговой пожарной ции (адресные тепловые извещатели) с источником йного питания	Система пожарной сигнализации			
44	Пути эвакуации	сигнализаг	втоматической адресно-аналоговой пожарной ции (ручные адресные пожарные извещатели) с м бесперебойного питания	Система пожарной сигнализации			
45	Жилая часть, подземная автостоянка	Система ан	зарийного и эвакуационного освещения	Электроснабжение			
46	Жилая часть		повещения и управления эвакуацией 1 типа ели пожарные звуковые)	Система оповещения и управления эвакуацией			
47	Жилая часть (поэтажные коридоры)	Система ді	ымоудаления	Дымоудаление			
48	Жилая часть, лифтовые шахты	Система по	одпора воздуха	Вентиляция			
49	Этаж 1, входная площадка	Мобильны крыльца	й подъемник, передвигающийся по лестнице	Доступ инвалидов- колясочников на 1-й этаж жилого дома			
ЭКС	сплуатацию строящихся (со	здаваемых)	ректа строительства, предполагаемом сроке получен) многоквартирных домов и (или) иных объектов нед строительства участнику долевого строительства	ия разрешения на ввод в цвижимости и о сроке пе-			
pea	1 О примерном графике ализации проекта стро-	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 3 квартал 2022 г.	изации проекта стро-			
фи	1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 4 квартал 2022 г.	изации проекта стро-			
фи	1 (3) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации при 17.1.2 ительства:			изации проекта стро-				
фи	1 (4) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	1 квартал 2023 г. .1 Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	строительс	тва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 634 477 000,00 руб.
кона от 30 декабря 2004 г. №2	14-ФЗ "Об зменений в	нию платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального за- участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законо- N1, ст. 40; 2021, N 21, ст. 33)
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
долевого строительства долж	ны быть отн	бязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками крыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об в) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17	Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		инн:
		кпп:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ- АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 634 477 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 634 477 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 336,43 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
+	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
-	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 558 972 049 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
1	

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		Машино-места:
	119/111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	дома и (или	основании которых привлекаются денежные средства для строительства и) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иноток		Вид соглашения или сделки:
го объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью опла	ченного уст	гавного капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 126 384 100,00 руб.
22 Информация об объекте со	циальной и	нфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату про-

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых раз-	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе- редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муници- пальную собственность: He т
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства		
2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1,		
числе с указанием целей и планируемых размеров та-		
ких затрат, подлежащих воз- мещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых все- ми участниками долевого		
строительства по договору.	акополател	ьству информация о проекте
23 Иная, не противоречащая з	аконодател	ьству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оспащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предиззначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути звакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части). Конструкции звакуационного паидуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Коректрорыска», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительство объекта и асрок по 27 декабря 2024 года включительное со строительство объекта по строительства объекта по строите

Объект №5

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог	говора), в тельности х эксперт тической з	торого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерано, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резульженертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро-ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное
	10.3.2	проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6.05	İ	
10.6 Об индивидуализиру-ющем объект, группу объек-		
тов капитального строитель-		
ства коммерческом обозначении (при наличии)		
чении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
	10.6.1	(при наличии):
	10.0.1	Городской квартал "Левада"
10.7 О генеральном под-		- Polymer and the management of the management o
рядчике, выполняющем ра-		
боты в соответствии с до-		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-
говором строительного под-		ка
ряда, заключенного с зас-		
тройщиком		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-
	10.7.1	тве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-
	10.7.3	тве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-
	10.7.4	нерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего
	10.7.5	работы в качестве генерального подрядчика:
	1076	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-
	10.7.6	честве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строител	ьство	
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ительство	11.1.1	23-43-5512-p-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-
		пального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на з	вемельный	и участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-
		в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-
		й участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не
	льного уча	астка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика		
на земельный участок, на ко-		
тором осуществляется стро-		
ительство (создание) многок-		
вартирного дома либо мно-	12 1 1	Вид права застройщика на земельный участок:
1 1	12.1.1	Право собственности
иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего до-		
кумента на земельный учас-		
ток		
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения
	12.1.2	права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
1	1	γ 1 1 V 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникно-
	12.1.3	вения права застройщика на земельный участок, определяющего права зас-
		тройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 604,00 м ²
13 О планируемых элементах	благоустр	оойства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1.06 эпементах благомс	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 82
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных пло- щадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1	.1 Количество детских площадок:
13.1.3.1	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400х1400х320(h)мм-2 шт, карусель маленькая D1100х880(h)мм-1 шт, карусель большая D1640х600(h)мм-2 шт, горка маленькая 2450х578х1645(h)мм-2 шт, качели маленькие 1780х1450х1880(h)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510х420х873(h)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250х6405х3685(h)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290х6305х4470(h)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820х4120х3550(h)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов
13.1.3.2	.1 Количество спортивных площадок: 6
13.1.3.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660х260х2500(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000х548х1320(h)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870х1048х2600(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095х850х2580(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770х4050х2600(h)мм-1 шт, теннисный стол 2500х1250х1050(h)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000х1840х3320(h)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящий-ся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН-рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"

Ţ-		-
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п. 13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
	ерно-техн	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и изи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 550 285,35 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 506 522,18 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 166 305,82 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муници- пального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:				
	14.1.0	90				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 296 093,14 руб.				
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Югстрой-Электросеть				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 603 813,82 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком				

14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь			
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком			
14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание			
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком			
14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание			
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком			
14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов			
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: ПРО-ЛИФТ			
14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766			
	14.2.3 14.2.4 14.2.1 14.2.2			

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

строящихся рамках прое ства многок		ов 15.1.1	Колі 434	ичество жил	лых помещен	ий:		
		15.1.2	Колі 12	ичество неж	илых помещ	ений:		
		15.1.2.1	В то 0	м числе маг	шино-мест:			
		15.1.2.2	В то 12	м числе ины	ых нежилых г	іомещений:		
15.2 О харан лых помеще	стеристиках жи-	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира- студия	2		1	54.01	2	51.97	2.74
2		2		1	90.47	3	87.09	2.74
3	1 1	2		1	67.17	2	65.63	2.74
4	Краптира	2		1	85.06	3	81.24	2.74
5		2		1	66.71	2	63.03	2.74
6	Краптира	3		1	53.31	2	51.24	2.74
7		3		1	89.93	3	86.48	2.74
8		3		1	66.45	2	64.85	2.74
9		3		1	41.43	1	39.78	2.74
10	Квартира	3		1	60.81	2	56.94	2.74
11	Квартира	3		1	66.22	2	62.51	2.74
12	Квартира- студия	4		1	53.31	2	51.24	2.74
13	Квартира	4		1	89.93	3	86.48	2.74
14	Квартира	4		1	66.45	2	64.85	2.74
15		4		1	41.43	1	39.78	2.74
16		4		1	60.81	2	56.94	2.74
17		4		1	66.22	2	62.51	2.74
18	студия	5		1	53.31	2	51.24	2.74
19		5		1	89.93	3	86.48	2.74
20		5		1	66.45	2	64.85	2.74
21		5		1	41.43	1	39.78	2.74
22		5		1	60.81	2	56.94	2.74
23	1 1	5		1	66.22	2	62.51	2.74
24	студия	6		1	53.31	2	51.24	2.74
25	1 1	6		1	89.93	3	86.48	2.74
26	1 1	6		1	66.45	2	64.85	2.74
27		6		1	41.43	1	39.78	2.74
28		6		1	60.81	2	56.94	2.74
29	1 1	6		1	66.22	2	62.51	2.74
30	Квартира- студия	7		1	53.31	2	51.24	2.74

31	Квартира	7	1	89.93	3	86.48	2.74
32	Квартира	7	1	66.45	2	64.85	2.74
33	Квартира	7	1	41.43	1	39.78	2.74
34	Квартира	7	1	60.81	2	56.94	2.74
35	Квартира	7	1	66.22	2	62.51	2.74
36	Квартира- студия	8	1	53.31	2	51.24	2.74
37	Квартира	8	1	89.93	3	86.48	2.74
38	Квартира	8	1	66.45	2	64.85	2.74
39	Квартира	8	1	41.43	1	39.78	2.74
40	Квартира	8	1	60.81	2	56.94	2.74
41	Квартира	8	1	66.22	2	62.51	2.74
42	Квартира- студия	9	1	53.31	2	51.24	2.74
43	Квартира	9	1	89.93	3	86.48	2.74
44	Квартира	9	1	66.45	2	64.85	2.74
45	Квартира	9	1	41.43	1	39.78	2.74
46	Квартира	9	1	60.81	2	56.94	2.74
47	Квартира	9	1	66.22	2	62.51	2.74
48	Квартира- студия	10	1	53.31	2	51.24	2.74
49	Квартира	10	1	89.93	3	86.48	2.74
50	Квартира	10	1	66.45	2	64.85	2.74
51	Квартира	10	1	41.43	1	39.78	2.74
52	Квартира	10	1	60.81	2	56.94	2.74
53	Квартира	10	1	66.22	2	62.51	2.74
54	Квартира-	11	1	53.24	2	51.20	2.74
55	Квартира	11	1	89.82	3	86.35	2.74
56	Квартира	11	1	66.57	2	64.75	2.74
57	Квартира	11	1	41.34	1	39.60	2.74
58	Квартира	11	1	60.81	2	56.93	2.74
59	Квартира	11	1	66.05	2	62.47	2.74
60	Квартира-	12	1	53.24	2	51.20	2.74
61	Квартира	12	1	89.82	3	86.35	2.74
62	Квартира	12	1	66.57	2	64.75	2.74
63	Квартира	12	1	41.34	1	39.60	2.74
64	Квартира	12	1	60.81	2	56.93	2.74
65	Квартира	12	1	66.05	2	62.47	2.74
66	Квартира- студия	13	1	53.24	2	51.20	2.74
67	Квартира	13	1	89.82	3	86.35	2.74
68	Квартира	13	1	66.57	2	64.75	2.74
69	Квартира	13	1	41.34	1	39.60	2.74
70	Квартира	13	1	60.81	2	56.93	2.74
71	Квартира	13	1	66.05	2	62.47	2.74
72	Квартира- студия	14	1	53.24	2	51.20	2.74
73	Квартира	14	1	89.82	3	86.35	2.74
74	Квартира	14	1	66.57	2	64.75	2.74
75	Квартира	14	1	41.34	1	39.60	2.74
76	Квартира	14	1	60.81	2	56.93	2.74

77	Квартира	14	1	66.05	2	62.47	2.74
78	Квартира- студия	15	1	53.24	2	51.20	2.74
79	Квартира	15	1	89.82	3	86.35	2.74
80	Квартира	15	1	66.57	2	64.75	2.74
81	Квартира	15	1	41.34	1	39.60	2.74
82	Квартира	15	1	60.81	2	56.93	2.74
83	Квартира	15	1	66.05	2	62.47	2.74
	Квартира-		_				
84	студия	16	1	53.24	2	51.20	2.74
85	Квартира	16	1	89.82	3	86.35	2.74
86	Квартира	16	1	66.57	2	64.75	2.74
87	Квартира	16	1	41.34	1	39.60	2.74
88	Квартира	16	1	60.81	2	56.93	2.74
89	Квартира	16	1	66.05	2	62.47	2.74
90	Квартира- студия	17	1	53.24	2	51.20	2.74
91	Квартира	17	1	89.82	3	86.35	2.74
92	Квартира	17	1	66.57	2	64.75	2.74
93	Квартира	17	1	41.34	1	39.60	2.74
94	Квартира	17	1	60.81	2	56.93	2.74
95	Квартира	17	1	66.05	2	62.47	2.74
96	Квартира- студия	18	1	53.24	2	51.20	2.74
97	Квартира	18	1	89.82	3	86.35	2.74
98	Квартира	18	1	66.57	2	64.75	2.74
99	Квартира	18	1	41.34	1	39.60	2.74
100	Квартира	18	1	60.81	2	56.93	2.74
101	Квартира	18	1	66.05	2	62.47	2.74
102	Квартира- студия	19	1	53.33	2	51.19	2.74
103	Квартира	19	1	90.02	3	86.49	2.74
104	Квартира	19	1	66.75	2	65.16	2.74
105	Квартира	19	1	41.51	1	39.86	2.74
106	Квартира	19	1	61.08	2	57.22	2.74
107	Квартира	19	1	66.31	2	62.60	2.74
108	Квартира- студия	20	1	53.33	2	51.19	2.74
109	Квартира	20	1	90.02	3	86.49	2.74
110	Квартира	20	1	66.75	2	65.16	2.74
111	Квартира	20	1	41.51	1	39.86	2.74
112	Квартира	20	1	61.08	2	57.22	2.74
113	Квартира	20	1	66.31	2	62.60	2.74
114	Квартира- студия	21	1	53.33	2	51.19	2.74
115	Квартира	21	1	90.02	3	86.49	2.74
116	Квартира	21	1	66.75	2	65.16	2.74
117	Квартира	21	1	41.51	1	39.86	2.74
118	Квартира	21	1	61.08	2	57.22	2.74
119	Квартира	21	1	66.31	2	62.60	2.74
120	Квартира- студия	22	1	53.33	2	51.19	2.74
121	Квартира	22	1	90.02	3	86.49	2.74
L	1 - Dup 1 11 pu		-	70.02		100.17	· / ·

122	Квартира	22	1	66.75	2	65.16	2.74
123	Квартира	22	1	41.51	1	39.86	2.74
124	Квартира	22	1	61.08	2	57.22	2.74
125	Квартира	22	1	66.31	2	62.60	2.74
126	Квартира- студия	23	1	53.33	2	51.19	2.74
127	Квартира	23	1	90.02	3	86.49	2.74
128	Квартира	23	1	66.75	2	65.16	2.74
129	Квартира	23	1	41.51	1	39.86	2.74
130	Квартира	23	1	61.08	2	57.22	2.74
131	Квартира	23	1	66.31	2	62.60	2.74
132	Квартира- студия	24	1	53.33	2	51.19	2.94
133	Квартира	24	1	90.02	3	86.49	2.94
134	Квартира	24	1	66.75	2	65.16	2.94
135	Квартира	24	1	41.51	1	39.86	2.94
136	Квартира	24	1	61.08	2	57.22	2.94
137	Квартира	24	1	66.31	2	62.60	2.94
	Квартира-						
138	студия	2	2	46.35	2	44.23	2.74
139	Квартира	2	2	87.56	3	84.10	2.74
140	Квартира	2	2	37.10	1	35.22	2.74
141	Квартира	2	2	36.96	1	35.45	2.74
142	Квартира	2	2	69.94	2	66.34	2.74
143	Квартира	2	2	62.78	2	61.01	2.74
144	Квартира- студия	3	2	45.72	2	43.58	2.74
145	Квартира	3	2	86.85	3	83.49	2.74
146	Квартира	3	2	36.62	1	35.10	2.74
147	Квартира	3	2	40.64	1	37.06	2.74
148	Квартира	3	2	36.46	1	34.92	2.74
149	Квартира	3	2	69.22	2	65.59	2.74
150	Квартира	3	2	62.13	2	60.33	2.74
151	Квартира- студия	4	2	45.72	2	43.58	2.74
152	Квартира	4	2	86.85	3	83.49	2.74
153	Квартира	4	2	36.62	1	35.10	2.74
154	Квартира	4	2	40.64	1	37.06	2.74
155	Квартира	4	2	36.46	1	34.92	2.74
156	Квартира	4	2	69.22	2	65.59	2.74
157	Квартира	4	2	62.13	2	60.33	2.74
158	Квартира- студия	5	2	45.72	2	43.58	2.74
159	Квартира	5	2	86.85	3	83.49	2.74
160	Квартира	5	2	36.62	1	35.10	2.74
161	Квартира	5	2	40.64	1	37.06	2.74
162	Квартира	5	2	36.46	1	34.92	2.74
163	Квартира	5	2	69.22	2	65.59	2.74
164	Квартира	5	2	62.13	2	60.33	2.74
165	Квартира- студия	6	2	45.72	2	43.58	2.74
166	Квартира	6	2	86.85	3	83.49	2.74
167	Квартира	6	2	36.62	1	35.10	2.74

			-				
168	Квартира	6	2	40.64	1	37.06	2.74
169	Квартира	6	2	36.46	1	34.92	2.74
170	Квартира	6	2	69.22	2	65.59	2.74
171	Квартира	6	2	62.13	2	60.33	2.74
172	Квартира- студия	7	2	45.72	2	43.58	2.74
173	Квартира	7	2	86.85	3	83.49	2.74
174	Квартира	7	2	36.62	1	35.10	2.74
175	Квартира	7	2	40.64	1	37.06	2.74
176	Квартира	7	2	36.46	1	34.92	2.74
177	Квартира	7	2	69.22	2	65.59	2.74
178	Квартира	7	2	62.13	2	60.33	2.74
179	Квартира- студия	8	2	45.72	2	43.58	2.74
180	Квартира	8	2	86.85	3	83.49	2.74
181	Квартира	8	2	36.62	1	35.10	2.74
182	Квартира	8	2	40.64	1	37.06	2.74
183	Квартира	8	2	36.46	1	34.92	2.74
184	Квартира	8	2	69.22	2	65.59	2.74
185	Квартира	8	2	62.13	2	60.33	2.74
186	Квартира- студия	9	2	45.72	2	43.58	2.74
187	Квартира	9	2	86.85	3	83.49	2.74
188	Квартира	9	2	36.62	1	35.10	2.74
189	Квартира	9	2	40.64	1	37.06	2.74
190	Квартира	9	2	36.46	1	34.92	2.74
191	Квартира	9	2	69.22	2	65.59	2.74
192	Квартира	9	2	62.13	2	60.33	2.74
193	Квартира- студия	10	2	45.72	2	43.58	2.74
194	Квартира	10	2	86.85	3	83.49	2.74
195	Квартира	10	2	36.62	1	35.10	2.74
196	Квартира	10	2	40.64	1	37.06	2.74
197	Квартира	10	2	36.46	1	34.92	2.74
198	Квартира	10	2	69.22	2	65.59	2.74
199	Квартира	10	2	62.13	2	60.33	2.74
200	Квартира- студия	11	2	45.68	2	43.53	2.74
201	Квартира	11	2	86.73	3	83.34	2.74
202	Квартира	11	2	36.53	1	35.11	2.74
203	Квартира	11	2	40.55	1	37.10	2.74
204	Квартира	11	2	36.38	1	34.41	2.74
205	Квартира	11	2	69.24	2	65.41	2.74
206	Квартира	11	2	62.07	2	60.18	2.74
207	Квартира- студия	12	2	45.68	2	43.53	2.74
208	Квартира	12	2	86.73	3	83.34	2.74
209	Квартира	12	2	36.53	1	35.11	2.74
210	Квартира	12	2	40.55	1	37.10	2.74
211	Квартира	12	2	36.38	1	34.41	2.74
212	Квартира	12	2	69.24	2	65.41	2.74
213	Квартира	12	2	62.07	2	60.18	2.74

	I/ponguno		1			1	
214	Квартира- студия	13	2	45.68	2	43.53	2.74
215	Квартира	13	2	86.73	3	83.34	2.74
216	Квартира	13	2	36.53	1	35.11	2.74
217	Квартира	13	2	40.55	1	37.10	2.74
218	Квартира	13	2	36.38	1	34.41	2.74
219	Квартира	13	2	69.24	2	65.41	2.74
220	Квартира	13	2	62.07	2	60.18	2.74
221	Квартира- студия	14	2	45.68	2	43.53	2.74
222	Квартира	14	2	86.73	3	83.34	2.74
223	Квартира	14	2	36.53	1	35.11	2.74
224	Квартира	14	2	40.55	1	37.10	2.74
225	Квартира	14	2	36.38	1	34.41	2.74
226	Квартира	14	2	69.24	2	65.41	2.74
227	Квартира	14	2	62.07	2	60.18	2.74
	Квартира-						
228	студия	15	2	45.68	2	43.53	2.74
229	Квартира	15	2	86.73	3	83.34	2.74
230	Квартира	15	2	36.53	1	35.11	2.74
231	Квартира	15	2	40.55	1	37.10	2.74
232	Квартира	15	2	36.38	1	34.41	2.74
233	Квартира	15	2	69.24	2	65.41	2.74
234	Квартира	15	2	62.07	2	60.18	2.74
235	Квартира- студия	16	2	45.68	2	43.53	2.74
236	Квартира	16	2	86.73	3	83.34	2.74
237	Квартира	16	2	36.53	1	35.11	2.74
238	Квартира	16	2	40.55	1	37.10	2.74
239	Квартира	16	2	36.38	1	34.41	2.74
240	Квартира	16	2	69.24	2	65.41	2.74
241	Квартира	16	2	62.07	2	60.18	2.74
242	Квартира- студия	17	2	45.68	2	43.53	2.74
243	Квартира	17	2	86.73	3	83.34	2.74
244	Квартира	17	2	36.53	1	35.11	2.74
245	Квартира	17	2	40.55	1	37.10	2.74
246	Квартира	17	2	36.38	1	34.41	2.74
247	Квартира	17	2	69.24	2	65.41	2.74
248	Квартира	17	2	62.07	2	60.18	2.74
249	Квартира- студия	18	2	45.68	2	43.53	2.74
250	Квартира	18	2	86.73	3	83.34	2.74
251	Квартира	18	2	36.53	1	35.11	2.74
252	Квартира	18	2	40.55	1	37.10	2.74
253	Квартира	18	2	36.38	1	34.41	2.74
254	Квартира	18	2	69.24	2	65.41	2.74
255	Квартира	18	2	62.07	2	60.18	2.74
	Квартира-						
256	студия	19	2	45.83	2	43.69	2.74
257	Квартира	19	2	87.05	3	83.67	2.74
258	Квартира	19	2	36.68	1	35.25	2.74
259	Квартира	19	2	40.71	1	37.15	2.74

260	Квартира	19	2	36.52	1	35.00	2.74
261	Квартира	19	2	69.50	2	65.60	2.74
262	Квартира	19	2	62.26	2	60.46	2.74
263	Квартира- студия	20	2	45.83	2	43.69	2.74
264	Квартира	20	2	87.05	3	83.67	2.74
265	Квартира	20	2	36.68	1	35.25	2.74
266	Квартира	20	2	40.71	1	37.15	2.74
267	Квартира	20	2	36.52	1	35.00	2.74
268	Квартира	20	2	69.50	2	65.60	2.74
269	Квартира	20	2	62.26	2	60.46	2.74
270	Квартира- студия	21	2	45.83	2	43.69	2.74
271	Квартира	21	2	87.05	3	83.67	2.74
272	Квартира	21	2	36.68	1	35.25	2.74
273	Квартира	21	2	40.71	1	37.15	2.74
274	Квартира	21	2	36.52	1	35.00	2.74
275	Квартира	21	2	69.50	2	65.60	2.74
276	Квартира	21	2	62.26	2	60.46	2.74
277	Квартира- студия	22	2	45.83	2	43.69	2.74
278	Квартира	22	2	87.05	3	83.67	2.74
279	Квартира	22	2	36.68	1	35.25	2.74
280	Квартира	22	2	40.71	1	37.15	2.74
281	Квартира	22	2	36.52	1	35.00	2.74
282	Квартира	22	2	69.50	2	65.60	2.74
283	Квартира	22	2	62.26	2	60.46	2.74
284	Квартира- студия	23	2	45.83	2	43.69	2.74
285	Квартира	23	2	87.05	3	83.67	2.74
286	Квартира	23	2	36.68	1	35.25	2.74
287	Квартира	23	2	40.71	1	37.15	2.74
288	Квартира	23	2	36.52	1	35.00	2.74
289	Квартира	23	2	69.50	2	65.60	2.74
290	Квартира	23	2	62.26	2	60.46	2.74
291	Квартира- студия	24	2	45.83	2	43.69	2.94
292	Квартира	24	2	87.05	3	83.67	2.94
293	Квартира	24	2	36.68	1	35.25	2.94
294	Квартира	24	2	40.71	1	37.15	2.94
295	Квартира	24	2	36.52	1	35.00	2.94
296	Квартира	24	2	69.50	2	65.60	2.94
297	Квартира	24	2	62.26	2	60.46	2.94
298	Квартира	2	3	66.63	2	62.93	2.74
299	Квартира- студия	2	3	85.02	3	81.09	2.74
300	Квартира	2	3	67.17	2	65.61	2.74
301	Квартира	2	3	90.70	3	87.10	2.74
302	Квартира- студия	2	3	54.06	2	52.01	2.74
303	Квартира	3	3	66.15	2	62.45	2.74
304	Квартира	3	3	60.75	2	56.90	2.74
305	Квартира	3	3	41.43	1	39.70	2.74

306	Квартира	3	3	66.45	2	64.87	2.74
307	Квартира	3	3	90.04	3	86.61	2.74
308	Квартира- студия	3	3	53.37	2	51.34	2.74
309	Квартира	4	3	66.15	2	62.45	2.74
310	Квартира	4	3	60.75	2	56.90	2.74
311	Квартира	4	3	41.43	1	39.70	2.74
312	Квартира	4	3	66.45	2	64.87	2.74
313	Квартира	4	3	90.04	3	86.61	2.74
314	Квартира- студия	4	3	53.37	2	51.34	2.74
315	Квартира	5	3	66.15	2	62.45	2.74
316	Квартира	5	3	60.75	2	56.90	2.74
317	Квартира	5	3	41.43	1	39.70	2.74
318	Квартира	5	3	66.45	2	64.87	2.74
319	Квартира	5	3	90.04	3	86.61	2.74
320	Квартира- студия	5	3	53.37	2	51.34	2.74
321	Квартира	6	3	66.15	2	62.45	2.74
322	Квартира	6	3	60.75	2	56.90	2.74
323	Квартира	6	3	41.43	1	39.70	2.74
324	Квартира	6	3	66.45	2	64.87	2.74
325	Квартира	6	3	90.04	3	86.61	2.74
326	Квартира- студия	6	3	53.37	2	51.34	2.74
327	Квартира	7	3	66.15	2	62.45	2.74
328	Квартира	7	3	60.75	2	56.90	2.74
329	Квартира	7	3	41.43	1	39.70	2.74
330	Квартира	7	3	66.45	2	64.87	2.74
331	Квартира	7	3	90.04	3	86.61	2.74
332	Квартира- студия	7	3	53.37	2	51.34	2.74
333	Квартира	8	3	66.15	2	62.45	2.74
334	Квартира	8	3	60.75	2	56.90	2.74
335	Квартира	8	3	41.43	1	39.70	2.74
336	Квартира	8	3	66.45	2	64.87	2.74
337	Квартира	8	3	90.04	3	86.61	2.74
338	Квартира- студия	8	3	53.37	2	51.34	2.74
339	Квартира	9	3	66.15	2	62.45	2.74
340	Квартира	9	3	60.75	2	56.90	2.74
341	Квартира	9	3	41.43	1	39.70	2.74
342	Квартира	9	3	66.45	2	64.87	2.74
343	Квартира	9	3	90.04	3	86.61	2.74
344	Квартира- студия	9	3	53.37	2	51.34	2.74
345	Квартира	10	3	66.15	2	62.45	2.74
346	Квартира	10	3	60.75	2	56.90	2.74
347	Квартира	10	3	41.43	1	39.70	2.74
348	Квартира	10	3	66.45	2	64.87	2.74
349	Квартира	10	3	90.04	3	86.61	2.74
350	Квартира- студия	10	3	53.37	2	51.34	2.74

351	Квартира	11	3	66.14	2	62.44	2.74
352	Квартира	11	3	60.75	2	56.80	2.74
353	Квартира	11	3	41.34	1	39.60	2.74
354	Квартира	11	3	66.45	2	64.86	2.74
355	Квартира	11	3	89.92	3	86.47	2.74
356	Квартира- студия	11	3	53.31	2	51.26	2.74
357	Квартира	12	3	66.14	2	62.44	2.74
358	Квартира	12	3	60.75	2	56.80	2.74
359	Квартира	12	3	41.34	1	39.60	2.74
360	Квартира	12	3	66.45	2	64.86	2.74
361	Квартира	12	3	89.92	3	86.47	2.74
362	Квартира- студия	12	3	53.31	2	51.26	2.74
363	Квартира	13	3	66.14	2	62.44	2.74
364	Квартира	13	3	60.75	2	56.80	2.74
365	Квартира	13	3	41.34	1	39.60	2.74
366	Квартира	13	3	66.45	2	64.86	2.74
367	Квартира	13	3	89.92	3	86.47	2.74
	Квартира-				3		
368	студия	13	3	53.31	2	51.26	2.74
369	Квартира	14	3	66.14	2	62.44	2.74
370	Квартира	14	3	60.75	2	56.80	2.74
371	Квартира	14	3	41.34	1	39.60	2.74
372	Квартира	14	3	66.45	2	64.86	2.74
373	Квартира	14	3	89.92	3	86.47	2.74
374	Квартира- студия	14	3	53.31	2	51.26	2.74
375	Квартира	15	3	66.14	2	62.44	2.74
376	Квартира	15	3	60.75	2	56.80	2.74
377	Квартира	15	3	41.34	1	39.60	2.74
378	Квартира	15	3	66.45	2	64.86	2.74
379	Квартира	15	3	89.92	3	86.47	2.74
380	Квартира- студия	15	3	53.31	2	51.26	2.74
381	Квартира	16	3	66.14	2	62.44	2.74
382	Квартира	16	3	60.75	2	56.80	2.74
383	Квартира	16	3	41.34	1	39.60	2.74
384	Квартира	16	3	66.45	2	64.86	2.74
385	Квартира	16	3	89.92	3	86.47	2.74
386	Квартира- студия	16	3	53.31	2	51.26	2.74
387	Квартира	17	3	66.14	2	62.44	2.74
388	Квартира	17	3	60.75	2	56.80	2.74
389	Квартира	17	3	41.34	1	39.60	2.74
390	Квартира	17	3	66.45	2	64.86	2.74
391	Квартира	17	3	89.92	3	86.47	2.74
392	Квартира- студия	17	3	53.31	2	51.26	2.74
393	Квартира	18	3	66.14	2	62.44	2.74
394	Квартира	18	3	60.75	2	56.80	2.74
395	Квартира	18	3	41.34	1	39.60	2.74
396	Квартира	18	3	66.45	2	64.86	2.74

4,5,6	Нежилое помец коммерческого использования	цение для	1	1	67.78	Офис 1	67.78	2.74
Условный номер	Назначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения Наименование помещения	нежилого Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
15.3 О хара жилых пом	ктеристиках не-	15.3.1	<u>'</u>	I	l	<u>'</u>		
434	Квартира- студия	24	3	53.45	2	51.44	2	2.94
433		24	3	90.20	3	86.77	2	2.94
432		24	3	66.73	2	65.15		2.94
431	Квартира 2	24	3	41.51	1	39.87		2.94
430		24	3	60.94	2	57.00		2.94
129	Квартира 2	24	3	66.22	2	62.52	2	2.94
428	V poprupo	23	3	53.45	2	51.44		2.74
427		23	3	90.20	3	86.77		2.74
426	1 1	23	3	66.73	2	65.15		2.74
425		23	3	41.51	1	39.87		2.74
424	^ ^	23	3	60.94	2	57.00	1	2.74
423		23	3	66.22	2	62.52	2	2.74
422	L'nonzuno	22	3	53.45	2	51.44		2.74
421		22	3	90.20	3	86.77		2.74
420	A A	22	3	66.73	2	65.15		2.74
419	A A	22	3	41.51	1	39.87		2.74
418	1 1	22	3	60.22	2	57.00		2.74 2.74
416 417	студия '	21 22	3	53.45	2 2	51.44 62.52		2.74 2.74
116	Vpontupo	21	3	90.20	3	86.77		2.74
114		21	3	66.73	2	65.15		2.74
413		21	3	41.51	1	39.87		2.74
412		21	3	60.94	2	57.00		2.74
411	Квартира 2	21	3	66.22	2	62.52		2.74
410	Квартира- студия	20	3	53.45	2	51.44	2	2.74
409	Квартира 2	20	3	90.20	3	86.77		2.74
408		20	3	66.73	2	65.15	2	2.74
407	1 1	20	3	41.51	1	39.87	2	2.74
406	1 1	20	3	60.94	2	57.00		2.74
405	студия	20	3	66.22	2	62.52		2.74
404	V populino	19	3	53.45	2	51.44		2.74
403	1 1	19	3	90.20	3	86.77		2.74
402	1 1	19	3	66.73	2	65.15		2.74
100 1 01	1 1	19	3	41.51	1	39.87		2.74
100	1 1	19 19	3	60.22	2	57.00		2.74
98 99	студия	18 19	3	53.31	2 2	51.26 62.52		2.74 2.74
	L' populare							
397	Квартира	18	3	89.92	3	86.47	la	2.74

_			_		·		
7,8,9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	111.74	Офис 2	111.74	2.74
10,11,12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	113.96	Офис 3	113.96	2.74
13,14,15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.14	Офис 4	107.14	2.74
18,19,20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.24	Офис 5	86.24	2.74
21,22,23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	106.43	Офис 6	106.43	2.74
24,25,26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	118.17	Офис 7	118.17	2.74
27,28,29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.40	Офис 8	85.40	2.74
32,33,34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	114.13	Офис 9	114.13	2.74
35,36,37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	107.99	Офис 10	107.99	2.74
38,39,40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.08	Офис 11	72.08	2.74
41,42,43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.38	Офис 12	109.38	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего 16.1.1	oro gon occurrantamin conce tem ognoro		,
№ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 1, подвал	техническое	12.55
2	Подвальное помещение	Секция 1, подвал	техническое	324.53
3	Венткамера	Секция 1, подвал	техническое	44.20
4	ВНС	Секция 1, подвал	техническое	53.76
5	Подвальное помещение	Секция 2, подвал	техническое	416.61
6	Электрощитовая	Секция 2, подвал	техническое	13.88
7	Подвальное помещение	Секция 3, подвал	техническое	306.98
8	Электрощитовая	Секция 3, подвал	техническое	21.72
9	Венткамера	Секция 3, подвал	техническое	44.20
10	ИТП, узел ввода	Секция 3, подвал	техническое	59.58
11	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	общественное	10.18
12	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	общественное	12.77
13	Тамбур	Секция 1, этаж 1	общественное	5.04
14	Помещение для мойки лап дома животных	шних Секция 1, этаж 1	техническое	3.00
15	Колясочная	Секция 1, этаж 1	техническое	13.40

16 Тамбур Секция 2, этаж 1 обществен 17 Лифтовый холл Секция 2, этаж 1 обществен 18 Лестничная клетка Секция 2, этаж 1 обществен 19 Помещение для мойки лап домашних животных Секция 2, этаж 1 техническ 20 Колясочная Секция 2, этаж 1 техническ 21 Тамбур Секция 3, этаж 1 обществен 22 Лифтовый холл Секция 3, этаж 1 обществен 23 Лестничная клетка Секция 3, этаж 1 обществен	нное 10.18 нное 12.77 кое 3.00 кое 10.90 нное 5.04 нное 10.18 нное 12.77
18 Лестничная клетка Секция 2, этаж 1 обществен 19 Помещение для мойки лап домашних животных Секция 2, этаж 1 техническ 20 Колясочная Секция 2, этаж 1 техническ 21 Тамбур Секция 3, этаж 1 обществен 22 Лифтовый холл Секция 3, этаж 1 обществен	нное 12.77 кое 3.00 кое 10.90 нное 5.04 нное 10.18 нное 12.77
19 Помещение для мойки лап домашних животных Секция 2, этаж 1 техническ 20 Колясочная Секция 2, этаж 1 техническ 21 Тамбур Секция 3, этаж 1 обществен 22 Лифтовый холл Секция 3, этаж 1 обществен	кое 10.90 нное 5.04 нное 10.18 нное 12.77
21 Тамбур Секция 3, этаж 1 обществен 22 Лифтовый холл Секция 3, этаж 1 обществен	нное 5.04 нное 10.18 нное 12.77
22 Лифтовый холл Секция 3, этаж 1 обществен	нное 10.18 нное 12.77
22 Лифтовый холл Секция 3, этаж 1 обществен	нное 12.77
25 Steethirman kiletka Cekum 5, 51am 1 Jouneer Ber	; in the second
24 Помещение для мойки лап домашних животных Секция 3, этаж 1 техническ	
25 Колясочная Секция 3, этаж 1 техническ	koe 9.70
26 Лифтовый холл Секция 1, этаж 2 обществен	нное 10.39
27 Лестничная клетка Секция 1, этаж 2 обществен	нное 12.98
28 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 2 обществен	нное 10.54
29 Общий коридор Секция 1, этаж 2 обществен	нное 31.42
30 Холл Секция 1, этаж 2 обществен	нное 17.36
31 Лифтовый холл Секция 2, этаж 2 обществе	нное 10.39
32 Лестничная клетка Секция 2, этаж 2 обществен	нное 12.98
33 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 2 обществен	нное 10.31
34 Холл Секция 2, этаж 2 обществе	нное 18.28
35 Пост пожарной охраны Секция 2, этаж 2 техническ	koe 15.11
36 КУИ Секция 2, этаж 2 техническ	koe 4.48
37 Общий коридор Секция 2, этаж 2 обществен	нное 34.30
38 Лифтовый холл Секция 3, этаж 2 обществе	нное 10.39
39 Лестничная клетка Секция 3, этаж 2 обществе	нное 12.98
40 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 2 обществен	
41 Общий коридор Секция 3, этаж 2 обществен	нное 31.44
42 Холл Секция 3, этаж 2 обществе	
43 Лифтовый холл Секция 1, этаж 3 обществе	
44 Лестничная клетка Секция 1, этаж 3 обществен	нное 12.98
45 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 3 обществен	нное 10.54
46 Общий коридор Секция 1, этаж 3 обществен	нное 33.06
47 Лифтовый холл Секция 2, этаж 3 обществе	нное 10.39
48 Лестничная клетка Секция 2, этаж 3 обществен	нное 12.98
49 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 3 обществен	нное 10.31
50 Общий коридор Секция 2, этаж 3 обществен	нное 34.30
51 Лифтовый холл Секция 3, этаж 3 обществе	нное 10.39
52 Лестничная клетка Секция 3, этаж 3 обществен	нное 12.98
53 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 3 обществен	нное 10.54
54 Общий коридор Секция 3, этаж 3 обществен	нное 31.44
55 Лифтовый холл Секция 1, этаж 4 обществе	нное 10.39
56 Лестничная клетка Секция 1, этаж 4 обществен	нное 12.98
57 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 4 обществен	нное 10.54
58 Общий коридор Секция 1, этаж 4 обществен	нное 33.06
59 Лифтовый холл Секция 2, этаж 4 обществе	нное 10.39
60 Лестничная клетка Секция 2, этаж 4 обществен	
61 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 4 обществен	
62 Общий коридор Секция 2, этаж 4 обществен	
63 Лифтовый холл Секция 3, этаж 4 обществе	
64 Лестничная клетка Секция 3, этаж 4 обществен	
65 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 4 обществен	

((05 2	G 2 - 4	1.6	21.44
66	Общий коридор	Секция 3, этаж 4	общественное	31.44
67	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5	общественное	10.39
68	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	общественное	12.98
69	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 5	общественное	10.54
70	Общий коридор	Секция 1, этаж 5	общественное	33.06
71	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	общественное	10.39
72	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	общественное	12.98
73	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 5	общественное	10.31
74	Общий коридор	Секция 2, этаж 5	общественное	34.30
75	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	общественное	10.39
76	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	общественное	12.98
77	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 5	общественное	10.54
78	Общий коридор	Секция 3, этаж 5	общественное	31.44
79	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 6	общественное	10.39
80	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	общественное	12.98
81	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 6	общественное	10.54
82	Общий коридор	Секция 1, этаж 6	общественное	33.06
83	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	общественное	10.39
84	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	общественное	12.98
85	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 6	общественное	10.31
86	Общий коридор	Секция 2, этаж 6	общественное	34.30
87	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	общественное	10.39
88	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	общественное	12.98
89	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 6	общественное	10.54
90	Общий коридор	Секция 3, этаж 6	общественное	31.44
91	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 7	общественное	10.39
92	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	общественное	12.98
93	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 7	общественное	10.54
94	Общий коридор	Секция 1, этаж 7	общественное	33.06
95	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	общественное	10.39
96	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	общественное	12.98
97	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 7	общественное	10.31
98	Общий коридор	Секция 2, этаж 7	общественное	34.30
99	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	общественное	10.39
100	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	общественное	12.98
101	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 7	общественное	10.54
102	Общий коридор	Секция 3, этаж 7	общественное	31.44
103	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 8	общественное	10.39
104	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	общественное	12.98
105	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 8	общественное	10.54
106	Общий коридор	Секция 1, этаж 8	общественное	33.06
107	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	общественное	10.39
108	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	общественное	12.98
109	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 8	общественное	10.31
110	Общий коридор	Секция 2, этаж 8	общественное	34.30
111	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	общественное	10.39
112	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	общественное	12.98
113	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 8	общественное	10.54
113	Общий коридор	Секция 3, этаж 8	общественное	31.44
115	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	· ·	10.39
116	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9 Секция 1, этаж 9	общественное	12.98
		•	общественное	
117	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 9	общественное	10.54

119 Лифговый коля Секция 2, этаж 9 общественное 10.39 12.98 12.	118	Общий коридор	Секция 1, этаж 9	общественное	33.06
120 Пестничная кистка Секция 2, этаж 9 Общественное 12.98			•		
121 Невадымияемый переходной балкон Сектия 2, этаж 9 общественное 10.31 122 Общий корицор Сектия 3, этаж 9 общественное 10.39 123 Лифтовый колл Сектия 3, этаж 9 общественное 12.98 124 Лестичная клетка Сектия 3, этаж 9 общественное 10.54 125 Незадымиземый переходной балкон Сектия 3, этаж 10 общественное 10.54 126 Общий корицор Сектия 1, этаж 10 общественное 10.39 127 Лифтовый колл Сектия 1, этаж 10 общественное 10.39 128 Лестичная клетка Сектия 1, этаж 10 общественное 10.54 129 Незадымиземый переходной балкон Сектия 1, этаж 10 общественное 10.54 130 Общий корицор Сектия 2, этаж 10 общественное 10.54 131 Лифтовый колл Сектия 2, этаж 10 общественное 10.39 132 Лестичная клетка Сектия 2, этаж 10 общественное 10.39 133 Лефтовый колл Сектия 2, этаж 10 общественное 10.31 134 Общий коридор Сектия 2, этаж 10 общественное 10.31 135 Лифтовый колл Сектия 2, этаж 10 общественное 10.31 136 Лестичная клетка Сектия 3, этаж 10 общественное 10.31 137 Лифтовый колл Сектия 3, этаж 10 общественное 10.31 138 Лифтовый колл Сектия 3, этаж 10 общественное 10.39 139 Лифтовый колл Сектия 3, этаж 10 общественное 10.39 140 Лестичная клетка Сектия 3, этаж 10 общественное 10.54 138 Общий корицор Сектия 3, этаж 10 общественное 10.54 139 Лифтовый колл Сектия 3, этаж 10 общественное 10.54 130 Общий корицор Сектия 1, этаж 11 общественное 10.54 131 Лифтовый колл Сектия 1, этаж 11 общественное 10.54 132 Общий корицор Сектия 1, этаж 11 общественное 10.54 134 Общий корицор Сектия 2, этаж 11 общественное 10.54 135 Лифтовый колл Сектия 3, этаж 11 общественное 10.54 136 Лестичная клетка Сектия 3, этаж 11 общественное 10.54 136 Лестичная клетка Сектия 3, этаж 11 общественное 10.54 136 Лестичная клетка Сект		1	•	·	
122			•		
123 Лифтовый колл					
124 Пествичная клегка Секция 3, этаж 9 общественное 10.54 125 Незадымыясмый переходной балкон Секция 3, этаж 9 общественное 10.54 277 Пифговай холл Секция 1, этаж 10 общественное 10.39 288 Пествичная клегка Секция 1, этаж 10 общественное 10.39 289 Незадымыясмый переходной балкон Секция 1, этаж 10 общественное 33.06 310 Общий коридор Секция 1, этаж 10 общественное 33.06 311 Лифговай холл Секция 2, этаж 10 общественное 33.06 312 Лествичная клегка Секция 2, этаж 10 общественное 10.39 313 Незадымыясмый переходной балкон Секция 2, этаж 10 общественное 10.31 314 Общий коридор Секция 2, этаж 10 общественное 10.31 315 Лифговай холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.31 316 Лифговай холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 317 Незадымыясмый переходной балкон Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 318 Лифговай холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 319 Лифговай холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.34 310 Лифговай холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 311 Лифговай холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.34 318 Общий коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 319 Лифговай холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 310 Лифговай холл Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 311 Пифговай холл Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 312 Лифговай холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.34 313 Пифговай холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.34 314 Незадымиясмый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 10.34 315 Пифговай холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 316 Пифговай холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 316 Пифговай холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 317 Пифговай холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 318 Пифговай холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.34			*	*	
125 Незацывизиемый переходной балкон Секция 3, этаж 9			•	· ·	
126 Общий коридор Секция 3, этаж 9 Общественное 31.44 127 Дифговый холл Секция 1, этаж 10 Общественное 12.98 Педадъмляемый переходной балкон Секция 1, этаж 10 Общественное 12.98 Педадъмляемый переходной балкон Секция 2, этаж 10 Общественное 10.54 130 Общий коридор Секция 2, этаж 10 Общественное 10.39 131 Лифтовый холл Секция 2, этаж 10 Общественное 10.39 132 Дестичная клетка Секция 2, этаж 10 Общественное 12.98 133 Неждымивемый переходной балкон Секция 2, этаж 10 Общественное 10.31 134 Общий коридор Секция 2, этаж 10 Общественное 10.31 135 Пифтовый холл Секция 3, этаж 10 Общественное 12.98 136 Пестичная клетка Секция 3, этаж 10 Общественное 12.98 137 Пезадъмляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 Общественное 12.98 139 Пезадъмляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 Общественное 10.54 139 Лифтовый холл Секция 3, этаж 10 Общественное 10.54 139 Лифтовый коридор Секция 3, этаж 10 Общественное 10.54 139 Лифтовый коридор Секция 3, этаж 10 Общественное 10.54 139 Лифтовый коридор Секция 1, этаж 11 Общественное 12.98 140 Пестичная клетка Секция 1, этаж 11 Общественное 12.98 140 Пестичная клетка Секция 1, этаж 11 Общественное 12.98 140 Общий коридор Секция 1, этаж 11 Общественное 10.39 140 Общий коридор Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 140 Общий коридор Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 140 Общий коридор Секция 3, этаж 11 Общественное 10.39 140 1				· ·	
127 Пифтовый ходя Секция 1, этаж 10 общественное 10.39 10		•	•		
128		1 1		*	
129 Пезадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 10 общественное 10.54 10.54 13.00 Общей коридор Секция 2, этаж 10 общественное 10.39 13.21 Лифтовый корил Секция 2, этаж 10 общественное 12.98 13.31 Пифтовый корилор Секция 2, этаж 10 общественное 12.98 13.31 Общий коридор Секция 2, этаж 10 общественное 10.31 общей коридор Секция 2, этаж 10 общественное 10.33 общей коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 13.51 Лифтовый корилор Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 13.51 Петацичная клетка Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 13.51 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 13.51 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 13.51 Пефтовый корилор Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 13.51 Пефтовый корилор Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 14.51 Пефтовый корилор Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 14.51 Пефтовый корилор Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 14.51 Пефтовый корилор Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 14.51 Пефтовый корилор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 14.51 Пефтовый корилор Секция 3, этаж 12 общественное				*	
130 Общий коридор Секция 1, этаж 10 общественное 10.39 10.39 10.31 10.39 10.31 10				*	
Пифтовый холл Секция 2, этаж 10 общественное 10.39 12.3 Дестичная клетка Секция 2, этаж 10 общественное 12.98 13.3 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 общественное 10.31 13.4 Общей коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 13.5 Дифтовый холл Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 13.5 Дифтовый коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 13.5 Дифтовый коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 13.8 Общей коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 13.8 Общей коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 13.9 Дифтовый холл Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 Дифтовый холл Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 14.1 Дестичная клетка Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 14.2 Общей коридор Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 14.2 Общей коридор Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 14.2 Общей коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.54 14.3 Дифтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.54 14.4 Дестичная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 14.4 Дестичная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 14.4 Дестичная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 14.5 Общей коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.34 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 14.5 Общей коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 14.5 Общей коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 14.5 Общей коридор Секция 3, этаж				1	
132 Лестничная клетка Секция 2, этаж 10 общественное 12.98 133 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 10 общественное 10.31 134 Общий коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 136 Лестничная клетка Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 137 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 138 Общий коридор Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 139 Лифтовый холл Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 140 Лестничная клетка Секция 1, этаж 11 общественное 10.99 141 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 142 Обший коридор Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 143 Лифтовый холл Секция 1, этаж 11 общественное 33.06 144 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.99 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 146 Обший коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 147 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 148 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 149 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 140 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 141 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 142 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 143 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 144 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 145 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 146 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 153 Лефтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 154 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 156				· ·	
133 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 10 общественное 34.30 34.30 34.31 35 Лифтовый корпа Секция 3, этаж 10 общественное 10.39 34.30 34.31 35 Лифтовый корпа Секция 3, этаж 10 общественное 12.98 34.31 36 Лифтовый корпа Секция 3, этаж 10 общественное 12.98 34.31 36 Лифтовый корпа Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 36 Лифтовый корпа Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 37 37 37 37 37 37 37		*	•	· ·	
134 Общий коридор Секция 2, этаж 10 Общественное 10.39 135 Лифговый холл Секция 3, этаж 10 Общественное 10.39 136 Лестничная клетка Секция 3, этаж 10 Общественное 10.54 138 Общий коридор Секция 3, этаж 10 Общественное 10.54 138 Общий коридор Секция 1, этаж 11 Общественное 10.39 140 Лестничная клетка Секция 1, этаж 11 Общественное 10.39 140 Лестничная клетка Секция 1, этаж 11 Общественное 10.39 141 142 Общий коридор Секция 1, этаж 11 Общественное 10.54 142 Общий коридор Секция 2, этаж 11 Общественное 33.06 143 Лифговый холл Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 Общественное 10.31 144 144 Общий коридор Секция 2, этаж 11 Общественное 10.31 144 14				· ·	
135 Лифтовый ходл		-	•	*	
136 Пестинчная клетка Секция 3, этаж 10 общественное 12.98 137 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 138 Общий коридор Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 140 Лестинчная клетка Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 141 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 142 Общий коридор Секция 1, этаж 11 общественное 10.34 143 Лифтовый коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 144 Лестинчная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 145 Лифтовый колл Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 146 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 147 Лифтовый колл Секция 3, этаж 11 общественное 10.31 146 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 147 Лифтовый колл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестинчная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Обший коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 154 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 156 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестинчная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестинчная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Обший коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 158 Обший коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 158 Обший ко		* *		· ·	
137 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 10 общественное 10.54 138 Общий коридор Секция 1, этаж 11 общественное 31.44 139 Лифтовый колл Секция 1, этаж 11 общественное 10.39 140 Лестинчиая клетка Секция 1, этаж 11 общественное 10.54 141 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 11 общественное 33.06 142 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 143 Лифтовый колл Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 146 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 147 Лифтовый колл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 151 Лифтовый колл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 155 Лифтовый колл Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 10.54 157 Лифтовый колл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 157 Лифтовый колл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.39			-		
138 Общий коридор Секция 3, этаж 10 Общественное 31.44 139 Лифтовый холл Секция 1, этаж 11 Общественное 10.39 140 Лестничная клетка Секция 1, этаж 11 Общественное 10.39 141 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 11 Общественное 10.54 142 Общий коридор Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 143 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 Общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 Общественное 10.31 146 Общий коридор Секция 2, этаж 11 Общественное 10.31 147 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 Общественное 34.30 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 Общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 Общественное 10.39 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 Общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 3, этаж 11 Общественное 10.54 151 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 Общественное 31.44 151 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 Общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 Общественное 10.39 153 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 Общественное 10.54 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 Общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 1, этаж 12 Общественное 10.54 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 Общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 Общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 Общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 Общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 Общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 Общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 Общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 13 Общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 Общественное 10.54 160 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 Об			•	· ·	
139 Лифтовый холл		^			
140 Лестничная клетка Секция 1, этаж 11 общественное 12.98 141 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 11 общественное 33.06 142 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 144 Люфтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 146 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходно				· ·	
141 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 11 общественное 33.06 142 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 33.06 143 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 34.30 146 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Дестичная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый х					
142 Общий коридор Секция 1, этаж 11 общественное 33.06 143 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 10.31 146 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.54 155 Лифтовый холл				· ·	
143 Лифтовый холл Секция 2, этаж 11 общественное 10.39 144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 34.30 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 31.44 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 153 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходно					
144 Лестничная клетка Секция 2, этаж 11 общественное 12.98 145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 34.30 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 31.44 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.54 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор					
145 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 11 общественное 34.30 146 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 34.30 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 159 Лифтовый холл					
146 Общий коридор Секция 2, этаж 11 общественное 34.30 147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3,			•	·	
147 Лифтовый холл Секция 3, этаж 11 общественное 10.39 148 Лестичная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 31.44 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция			-		
148 Лестничная клетка Секция 3, этаж 11 общественное 12.98 149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 31.44 150 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.31 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 161 Незадымляемый переходной балкон					
149 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 11 общественное 10.54 150 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 31.44 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 33.06 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.31 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 161 Незадымляемый переходной ба			•		
150 Общий коридор Секция 3, этаж 11 общественное 31.44 151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка				*	
151 Лифтовый холл Секция 1, этаж 12 общественное 10.39 152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 33.06 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 165 Незадымляемый переходно					
152 Лестничная клетка Секция 1, этаж 12 общественное 12.98 153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 33.06 154 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 165 Незадымляемый переходно					
153 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 12 общественное 10.54 154 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 33.06 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 158 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий кор		*	•		
154 Общий коридор Секция 1, этаж 12 общественное 33.06 155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор					
155 Лифтовый холл Секция 2, этаж 12 общественное 10.39 156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 167 Лифтовый холл		•		*	
156 Лестничная клетка Секция 2, этаж 12 общественное 12.98 157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98		* *	1 2	· ·	
157 Незадымляемый переходной балкон Секция 2, этаж 12 общественное 10.31 158 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98	—	*		· ·	
158 Общий коридор Секция 2, этаж 12 общественное 34.30 159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98				· ·	_
159 Лифтовый холл Секция 3, этаж 12 общественное 10.39 160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98		* **		· ·	
160 Лестничная клетка Секция 3, этаж 12 общественное 12.98 161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98		* *			
161 Незадымляемый переходной балкон Секция 3, этаж 12 общественное 10.54 162 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98		*		· ·	
162 Общий коридор Секция 3, этаж 12 общественное 31.44 163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98				· ·	
163 Лифтовый холл Секция 1, этаж 13 общественное 10.39 164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98		•		*	
164 Лестничная клетка Секция 1, этаж 13 общественное 12.98 165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98					_
165 Незадымляемый переходной балкон Секция 1, этаж 13 общественное 10.54 166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98		*			
166 Общий коридор Секция 1, этаж 13 общественное 33.06 167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98				1	
167 Лифтовый холл Секция 2, этаж 13 общественное 10.39 168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98				*	
168 Лестничная клетка Секция 2, этаж 13 общественное 12.98				· ·	
	-				
	169	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 13	общественное	10.31

170	Общий коридор	Секция 2, этаж 13	общественное	34.30
171	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 13	общественное	10.39
172	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 13	общественное	12.98
173	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 13	общественное	10.54
174	Общий коридор	Секция 3, этаж 13	общественное	31.44
175	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 14	общественное	10.39
176	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14	общественное	12.98
177	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 14	общественное	10.54
178	Общий коридор	Секция 1, этаж 14	общественное	33.06
179	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 14	общественное	10.39
180	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 14	общественное	12.98
181	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 14	общественное	10.31
182	Общий коридор	Секция 2, этаж 14	общественное	34.30
183	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 14	общественное	10.39
184	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 14	общественное	12.98
185	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 14	общественное	10.54
	Общий коридор	Секция 3, этаж 14	общественное	31.44
187	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 14	общественное	10.39
188	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15	общественное	12.98
189	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 15	общественное	10.54
190	*	Секция 1, этаж 15	общественное	33.06
190	Общий коридор	Секция 1, этаж 15	· ·	10.39
191	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 15	общественное	12.98
	Лестничная клетка	-	общественное	
193	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 15	общественное	10.31
194	Общий коридор	Секция 2, этаж 15	общественное	34.30
195	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 15	общественное	10.39
196	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 15	общественное	12.98
197	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 15	общественное	10.54
	Общий коридор	Секция 3, этаж 15	общественное	31.44
199	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 16	общественное	10.39
200	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16	общественное	12.98
	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 16	общественное	10.54
	Общий коридор	Секция 1, этаж 16	общественное	33.06
203	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 16	общественное	10.39
204	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 16	общественное	12.98
205	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 16	общественное	10.31
	Общий коридор	Секция 2, этаж 16	общественное	34.30
207	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 16	общественное	10.39
208	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 16	общественное	12.98
209	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 16	общественное	10.54
210	Общий коридор	Секция 3, этаж 16	общественное	31.44
211	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 17	общественное	10.39
212	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 17	общественное	12.98
213	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 17	общественное	10.54
_	Общий коридор	Секция 1, этаж 17	общественное	33.06
215	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 17	общественное	10.39
216	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 17	общественное	12.98
217	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 17	общественное	10.31
218	Общий коридор	Секция 2, этаж 17	общественное	34.30
219	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 17	общественное	10.39
220	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 17	общественное	12.98
221	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 17	общественное	10.54

222	Общий коридор	Секция 3, этаж 17	общественное	31.44
223	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 17	общественное	10.39
224	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 18	общественное	12.98
225	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 18	общественное	10.54
226	Общий коридор	Секция 1, этаж 18	общественное	33.06
227		Секция 1, этаж 18	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	10.39
228	Лифтовый холл		общественное	12.98
229	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 18	общественное	10.31
	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 18	общественное	
230	Общий коридор	Секция 2, этаж 18	общественное	34.30
231	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 18	общественное	10.39
232	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 18	общественное	12.98
233	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 18	общественное	10.54
234	Общий коридор	Секция 3, этаж 18	общественное	31.44
235	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 19	общественное	10.39
236	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 19	общественное	12.98
237	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 19	общественное	10.54
238	Общий коридор	Секция 1, этаж 19	общественное	33.06
239	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 19	общественное	10.39
240	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 19	общественное	12.98
241	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 19	общественное	10.31
242	Общий коридор	Секция 2, этаж 19	общественное	34.30
243	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 19	общественное	10.39
244	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 19	общественное	12.98
245	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 19	общественное	10.54
246	Общий коридор	Секция 3, этаж 19	общественное	31.44
247	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 20	общественное	10.39
248	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 20	общественное	12.98
249	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 20	общественное	10.54
250	Общий коридор	Секция 1, этаж 20	общественное	33.06
251	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 20	общественное	10.39
252	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 20	общественное	12.98
253	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 20	общественное	10.31
254	Общий коридор	Секция 2, этаж 20	общественное	34.30
255	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 20	общественное	10.39
256	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 20	общественное	12.98
257	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 20	общественное	10.54
258	Общий коридор	Секция 3, этаж 20	общественное	31.44
259	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 21	общественное	10.39
260	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 21	общественное	12.98
261	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 21	общественное	10.54
262	Общий коридор	Секция 1, этаж 21	общественное	33.06
263	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 21	общественное	10.39
264	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 21	общественное	12.98
265	Незадымляемый переходной балкон	Секция 2, этаж 21	общественное	10.31
266	Общий коридор	Секция 2, этаж 21	общественное	34.30
267	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 21	общественное	10.39
268	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 21	общественное	12.98
269	Незадымляемый переходной балкон	Секция 3, этаж 21	общественное	10.54
270	Общий коридор	Секция 3, этаж 21	общественное	31.44
271	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 22	общественное	10.39
272	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 22	общественное	12.98
273	Незадымляемый переходной балкон	Секция 1, этаж 22	общественное	10.54
-13	тозадынальный перелодной оалкоп	CORUM 1, OTUM 22	общественнос	10.01

274	06		Comme 1 orang 22	مة	22.06
	Общий коридор		Секция 1, этаж 22	общественное	33.06
275	Лифтовый холл		Секция 2, этаж 22	общественное	10.39
276	Лестничная клетка	٠, ٠	Секция 2, этаж 22	общественное	12.98
	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 2, этаж 22	общественное	10.31
	Общий коридор		Секция 2, этаж 22	общественное	34.30
279	Лифтовый холл		Секция 3, этаж 22	общественное	10.39
280	Лестничная клетка		Секция 3, этаж 22	общественное	12.98
281	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 3, этаж 22	общественное	10.54
	Общий коридор		Секция 3, этаж 22	общественное	31.44
283	Лифтовый холл		Секция 1, этаж 23	общественное	10.39
284	Лестничная клетка		Секция 1, этаж 23	общественное	12.98
285	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 1, этаж 23	общественное	10.54
286	Общий коридор		Секция 1, этаж 23	общественное	33.06
287	Лифтовый холл		Секция 2, этаж 23	общественное	10.39
288	Лестничная клетка		Секция 2, этаж 23	общественное	12.98
289	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 2, этаж 23	общественное	10.31
290	Общий коридор		Секция 2, этаж 23	общественное	34.30
291	Лифтовый холл		Секция 3, этаж 23	общественное	10.39
292	Лестничная клетка		Секция 3, этаж 23	общественное	12.98
293	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 3, этаж 23	общественное	10.54
294	Общий коридор		Секция 3, этаж 23	общественное	31.44
295	Лифтовый холл		Секция 1, этаж 24	общественное	10.39
296	Лестничная клетка		Секция 1, этаж 24	общественное	12.98
297	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 1, этаж 24	общественное	10.54
298	Общий коридор		Секция 1, этаж 24	общественное	33.06
299	Лифтовый холл		Секция 2, этаж 24	общественное	10.39
300	Лестничная клетка		Секция 2, этаж 24	общественное	12.98
301	Незадымляемый переход	цной балкон	Секция 2, этаж 24	общественное	10.31
302	Общий коридор		Секция 2, этаж 24	общественное	34.30
303	Лифтовый холл		Секция 3, этаж 24	общественное	10.39
304	Лестничная клетка		Секция 3, этаж 24	общественное	12.98
<u> </u>	Незадымляемый переход	тной балкон	Секция 3, этаж 24	общественное	10.54
-	Общий коридор	,	Секция 3, этаж 24	общественное	31.44
307	Лестничная клетка		Секция 1, кровля	общественное	12.98
308	Незадымляемый переход	тной балкон	Секция 1, кровля	общественное	10.54
309	Машинное помещение	giioii ousikoii	Секция 1, кровля	техническое	23.21
310	Лестничная клетка		Секция 2, кровля	общественное	12.98
311	Незадымляемый переход	тной балкон	Секция 2, кровля	общественное	10.54
312	Машинное помещение	LIIOII OUJINOH	Секция 2, кровля	техническое	23.21
313	Лестничная клетка		Секция 2, кровля	общественное	12.98
	Незадымляемый переход	тной бальогг	Секция 3, кровля	общественное	10.54
	Машинное помещение	цион оалкон	Секция 3, кровля	·	23.21
-			секция э, кровия	техническое	43.41
	Перечень технологичес- и инженерного оборудо-				
	пранизацананного ппа	1621			
	уживания более чем од-	16.2.1			
_	помещения в данном				
доме					
No O	писание места				
Π/ pa	сположения	Вид оборуд	ования	Назнач	ение
11 1					
$ 1 ^{\Pi \alpha}$	одземная часть, секция 1,	ВУ1		Электр	оснабжение
ЭЛ	ектрощитовая			1	

2	Подземная часть, секция 1,	ВУ2 с АВР	Энактраанабуканна
	электрощитовая		Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 2, электрощитовая		Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 2, электрощитовая		Электроснабжение
5	Подземная часть, секция 3, электрощитовая		Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 3, электрощитовая		Электроснабжение
7	Подземная часть, секция 1, электрощитовая		Электроснабжение
8	Подземная часть, секция 2, электрощитовая		Электроснабжение
9	Подземная часть, секция 3, электрощитовая	ВУ9	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 1, электрощитовая	АВР и РИП (в ОПС)	Электроснабжение
11	Подземная часть, секция 2, электрощитовая	АВР и РИП (в ОПС)	Электроснабжение
12	Подземная часть, секция 3, электрощитовая	АВР и РИП (в ОПС)	Электроснабжение
13	Этажи 2-24, секции 1-3, ниши электропанелей	этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями	Электроснабжение
14	Этажи 2-24, секции 1-3, коридоры квартир	квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп	Электроснабжение
15	Подвал и этажи 1-24, секции 1-3	светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами	Источники света
16	Кровля, секции 1-3	светильники ЗОМ	Световое ограждение здания
17	Ввод в здание	общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом	Водоснабжение
18	Подвал, секция 1, ВНС	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хМНІ 402-Ч (или аналог), Q=3,73 л/с; H=11,0 м; мощность одного насоса N=0,55 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления	Водоснабжение
19	Подвал, секция 1, ВНС	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хНеlix V1011-Ч (или аналог), Q=6,50 л/с; H=71,0 м; мощность одного насоса N=4,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления	Водоснабжение
20	Подземная часть, секция 3 , ИТП	Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
21	Подземная часть, секция 3 , ИТП	Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
22	Подземная часть, секция 3 , ИТП	Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
23	Подземная часть, секция 3 , ИТП	Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения	Водоснабжение горячее
24	Подземная часть, секция 1, ВНС	Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро B2 2xHelix First V2207-П (или аналог), Q=7,8 л/с; H=75,0 м, мощность одного насоса N=9,0 кВт (1-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления	Пожаротушение

25	Подвал, секция 3, ИТП	теплосчетчики	Измерение расхода горячей воды
26	Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения	счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды	Измерение расхода холодной и горячей воды
27	Этажи 2-24, секции 1-3, квартиры	устройство первичного пожаротушения	Пожаротушение
28	Подземная часть, секция 1, ВНС	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3	Система хоз-бытовой канализации	Водоотведение
30	Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3	Система ливневой канализации	Водоотведение
31	Подвал, секция 1,3, ИТП, ВНС, водосборные приямки	стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приямке	Сбор и отведение дренажных и аварийных вод
32	Подземная часть, подъезд 3, ИТП	Система отопления, тепловые сети	Отопление
33	Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)	Отопление
34	Этажи 1-24, секции 1-3, на подводках в квартиры и встроенные помещения	Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)	Регулирование теплоотдачи
35	Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые	Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами	Отопление
36	Этаж 1, секции 1-3, при входе во встроенные помещения	Воздушно-тепловые завесы	Предотвращение проникновения холодного воздуха
37	Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно, подъезд 1, 2, 3	Система приточно - вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
38	Надземная часть, этаж 1, подъезд 1,2,3	Система ветиляции, автономная от систем вентиляции жилой части зданий	Вентиляция
39	Подземная часть, подъезд 1, 2, 3	Система естественной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
40	Подвал, секция 3, ИТП	расширительные баки	Отопление
41	Подвал, секция 3, ИТП	Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны	Горячее водоснабжение
42	Подвал, секция 3, ИТП	Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)	Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС
43	Подъезд 1, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт
44	Подъезд 1, лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
45	Подъезд 2, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт
46	Подъезд 2, лифтовая шахта	Лифт грузопассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
47	Подъезд 3, лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподьмностью 400кг - 2шт.	Вертикальный транспорт

48	Подъезд 3, лифтовая шахта	Лифт груз	опассажирский грузоподьмностью 630кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
49	Подъезды 1, 2, 3, кровля	обратнымі	ротиводымной защиты с вентиляторами с и клапанами с ручным, автоматическим и онным управлением	Дымоудаление
50	Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения		и (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(A)-LS 4x2x0,5 ог), розетки RJ45, UTP Cat5e)	Телефонизация
51	Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3	Сети связі	и (кабель ПРППМнг(A)-HF 2x0,9 мм)	Радиофикация
52	Кровля подъезд 1, 2, 3,	12 (6-12 ка аналоги, у телевизио: НА123 ил	и (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6- анал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или стройство заземления, многодиапазонные нные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA и аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и ТАН или аналог	Эфирное телевидение
53	Этажи 1-24, подъезды 1-3	Сети связі	и (аудиодомофоны)	Контроль доступа в жилую часть дома
54	Лифты 3 шт., подъезд 1	Диспетчер	оский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов
	Лифты 3 шт., подъезд 2		оский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов
	Лифты 3 шт., подъезд 3		оский комплекс "ОБЬ"	Диспетчеризация лифтов
57	Прихожие (потолки) квартир	сигнализа	втоматической адресно-аналоговой пожарной ции (адресные тепловые извещатели) с источником йного питания	Система пожарной сигнализации
58	Пути эвакуации	сигнализа	втоматической адресно-аналоговой пожарной ции (ручные адресные пожарные извещатели) с м бесперебойного питания	Система пожарной сигнализации
59	Жилая часть, подземная автостоянка	Система а	варийного и эвакуационного освещения	Электроснабжение
60	Жилая часть		повещения и управления эвакуацией 1 типа ели пожарные звуковые)	Система оповещения и управления эвакуацией
61	Жилая часть (поэтажные коридоры)	Система д	ымоудаления	Дымоудаление
62	Жилая часть, лифтовые шахты	Система п	одпора воздуха	Вентиляция
экс	сплуатацию строящихся (со	здаваемых)	екта строительства, предполагаемом сроке получен многоквартирных домов и (или) иных объектов нед троительства участнику долевого строительства	
17. pea	1 О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 2 квартал 2022 г.	изации проекта стро-
фи	1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 4 квартал 2022 г.	изации проекта стро-
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства: 17.1.1 60 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 1 квартал 2023 г.	изации проекта стро-

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
		Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости	строительс	тва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 435 842 571,72 руб.
кона от 30 декабря 2004 г. №2	14-ФЗ "Об з изменений в	нию платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального за- участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законо- N1, ст. 40; 2021, N 21, ст. 33)
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исп	полнения с	обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками
		гкрыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об
уплате обязательных отчислен	ний (взнос	ов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
		Счет эскроу

	1	
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)		О целевом кредите (целевом займе):
		Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой
		формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ- АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 435 842 571,73 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 161 674 674,12 руб.
		Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 274 167 897,61 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
F-J	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 121
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.	1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
19.7.		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.	1.1.3	Машино-места:
19.7.	1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.	2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.	2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.	2.1.1	Жилые помещения:
19.7.	2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 957,3 м2
19.7.	2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.	2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.	2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.	2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 891,81 м2
19.7.	2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.	2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.		Машино-места:
19.7.	2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.	2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
	1072122	ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан-
	19.7.2.1.3.3	ской ответственности застройщика:
		0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 768 010 818 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57 543 672 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о		основании которых привлекаются денежные средства для строительства
		и) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных
средств участников долевого	строительст	гва
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью опла	ченного уст	гавного капитала застройщика

	1	
21.1 О размере полностью		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
_	21.1.1	126 384 100,00 руб.
питала застройщика		120 00 1 100,00 p.j.01
22 Информация об объекте со	циальной и	нфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату про-
центов и суммы основного до	лга, по целе	евым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого
планируется возмещать части	чно или пол	пностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого
строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объ-		
екта социальной ин-		
фраструктуры. Об указанных		
в частях 3 и 4 статьи 18.1		
Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ		
"Об участии в долевом стро-		
ительстве многоквартирных		
домов и иных объектов нед-		
вижимости и о внесении из-		
менений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание за-		
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) договорах и		
соглашениях, предусматри-		
вающих передачу объекта		
социальной инфраструктуры		
в государственную или му-		
ниципальную собственность.		II.
О целях затрат застройщика		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе-
из числа целей, указанных в	22.1.1	редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муници-
пунктах 8 - 10 и 12 части 1		пальную собственность: Нет
статьи 18 Федерального за-		ner
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в не-		
которые законодательные ак-		
ты Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации,		
2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1,		
ст. 33), о планируемых раз-		
мерах таких затрат, в том		
числе с указанием целей и		
планируемых размеров та-		
ких затрат, подлежащих воз-		
мещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых все-		
ми участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая з	ваконодател	ьству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оспащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Впутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предиззначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути звакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм. 0,000 (см. листы 1, 2 графической части). Конструкции звакуационного паилуса и его ограждение предусмотрены из нестораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены: Договор № 8619/000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линию т 26 августа 2021 года в нелях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта на срок по 27 декабря 2021 года в делях финансирования затрат по строительство покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорям, заключенным на цели, связанные со строительство объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозоб

Объект №6

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог	говора), в тельности их эксперт гической з	оторого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерам, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резульженертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро- ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализиру-		
ющем объект, группу объек-		
тов капитального строитель-		
ства коммерческом обозна- чении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
	10.0.1	(при наличии). Городской квартал "Левада"
10.7 О генеральном под-		The state of the s
рядчике, выполняющем ра-		
боты в соответствии с до-		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-
говором строительного под-		ка
ряда, заключенного с зас-		
тройщиком		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-
		тве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-
	10.7.5	тве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-
	10.7.1	нерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего
	10.7.0	работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-
		честве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строител	ьство	
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ительство		23-43-5512-p-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
11.	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници-
		пального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-		
ного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-		
навливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не		
	льного уч	астка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика		
на земельный участок, на ко-		
тором осуществляется стро-		
ительство (создание) многок-		
вартирного дома либо мно-	12 1 1	Вид права застройщика на земельный участок:
гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимос-	12.1.1	Право собственности
ти, в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего до-		
кумента на земельный учас-		
ток		
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения
	12.1.2	права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
1	1	*

12.1.3 вения права застройщика на земельный участок; определяющего права за вемельный участок; обращие на земельный участок; обращие на земельный участок; обращения договора или иного документа, являющегося основания договора или иного документа, являющегося основания а земельный участок; 23.03.2020 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющена за земельный участок; 23.03.2020 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющено обраща за земельный участок; 30.03.2020 Дата государственной регистрации изменений в договор или иноб документа, обращено обественность; 12.1.1 Дата обсударственной регистрации изменений в договор или иноб документа, предоставлении земельного учаственность; 12.1.1 Дата акта уполномоченного органа, предоставлении земельного учаственность; 12.1.1 Дата тосударственной регистрации права собственности; 12.1.1 Дата тосударственной регистрации права собственности; 12.1.1 Дата тосударственной регистрации права собственности; 12.2.1 Дата тосударственной регистрации права собственности; 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка; 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка; 12.2.3 Макшонно-правовая форма собственника земельного участка; 12.2.5 Мак обственника земельного участка; 12.2.5 Мак обственника земельного участка; 12.2.6 Отчество собственника земельного участка; 12.2.7 Оргаство собственника земельного участка; 12.2.8 Оррам собственного участка; 12.2.9 Оррам собственного участка; 12.2.9 Оррам собственных земельного участка; 12.2.9 Оррам собственного участка; 12.2.0 Оррам собственного участка; 12.2.1 Оррам собственного участка; 12.2.1 Оррам собственного участка; 12.2.1 Оррам собств			
Біл		12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок, определяющего права застройших на земельный участок.
12.1.4 возникновения права застройщика на земельный участок: 23.03.2020			
12.1.5 зощего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной доку 12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный у в собственность: 12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участособственность: 12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участособственность: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственного участка: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственного участка: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственного участка: 12.2.1 Полное наименование собственника земельного участка: 12.2.2 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.7 Имя собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.2.9 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.4 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.4 Кадастровый номер земельного участка: 13.1.1 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 13.1.1 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 13.1.1 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наименования преддов: 13.1.1 Наимено		12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной докул		12.1.5	
12.1.8 Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный у в собственность: 12.1.10 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участ собственность: 12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.12 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.13 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.2 Собственник земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 12.2.4 Отчество собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Имя собственного участка: 12.2.8 Отранизационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.9 Применование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участок: 12.3.0 Кадастровом номере и илощади земельного участка: 12.3.1 Самастровый номер земельного участка: 12.3.2 Зата земельного участка: 12.3.3 Прималь земельного участка: 12.3.4 Прималь земельного участка: 12.3.5 Прималь земельного участка: 12.3.6 Прималь земельного участка: 13.1.7 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пенталичие планируемых проездов: 13.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.2 Наличие планируемых проездов: 13.1.3 Наличие планируемых проездов: 13.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.5 Отсутствуют 13.1.1 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.2 Наличие пешеходных переходов: 13.1.3 Планируемое количество машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество тостевых машино-мест на объекте		12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12.1.0 В собственность: Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участ собственность: 12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участ собственность: 12.1.11 Дата гокударственной регистрации права собственности: 12.2.1 Дата окрадотвенной регистрации права собственности: 12.2.1 Собственник земельного участка: 3астройцик 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка (12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): Идентификационный номер налогоплательщика поридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.9 Форма собственности на земельного участка: 12.2.9 Форма собственности на земельного участка: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.1 Субственника земельного участка: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 13.1.1 Площала земельного участка: 13.1.1 Наличен планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пен из пресудов, протуаров: 13.1.1.1 Наличен планируемых проездов; Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемых проездов: Наличен планируемое количество мапинно-мест): Наличен планируемое количество мапинно-мест): Наличен планируемое количество мапинно-мест): Наличен планируемое количество мап		12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
12.1.9 Собственность: 12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка собственность: 12.2.1 Дата государственной регистрации права собственности: 12.2.2 Собственник земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовай формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 12.2.5 Имя собственника земельного участка; 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный помер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельного участка (при наличии): 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3.1 Кадастровый номер замогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.1 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 12.3.2 12.3.2 13.0 6 элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительст 13.1.1 Напичие планируемых проездов; площадок, велосипедных дорожек, пенных переходов, тротуаров: 13.1.1 Напичие планируемых проездов: 13.1.2 Напичие планируемых проездов: 13.1.3 Напичие претуаров: 13.1.4 Напичие пенееходных переходов: 13.1.5 Напичие параморов (менеста) 13.1.6 Напичие параморов (менеста) 13.1.7 Напичие параморов (менеста) 13.1.9 Напичие параморов (менеста) 13.1.1 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 Напичие параморов (менеста) 13.1.2 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3 13.1.3		12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12.11 Собственность: 12.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.11 Дата государственной регистрации права собственности: 12.21 Собственник земельного участка: 12.2.1 Застройщик 12.2.2 Полное наименование собственника земельного участка; 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка; 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3.1 12.3.1 Площадь земельного участка: 23.43:0143021:26061 12.3.2 Длощадь земельного участка: 23.64.00 м² 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пеньх переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых переходов: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1.4 Наличие пресходов: Отсутствуют 13.1.1.1 Наличие пресходов:		12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
12.2.1 Собственник земельного участка: 3aстройщик 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка; 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 22.2.4 Фамилия собственника земельного участка; 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка: 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4.2.9 Форма собственника земельного участка (при наличии): Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3.1 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3.2 23.43:0143021:26061 Площадь земельного участка: 23.43:0143021:26061 Площадь земельного участка: 29.604,00 м² 13.1.0 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пеннах переходов, тротуаров: 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пеннах переходов; тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие праковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество машино-мест на объекте строительство 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство 13.1.2.1 Наличие парковочного пространства вне объекте строительства (располние, планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство 13.1.2.1 Наличие парковочного пространства вне объекте строительства (располние, планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располние) 13.1.2.1 Наличи			
12.2.1 Застройшик 12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: 12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным учтком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Иппощады земельного участка: 29:604,00 м² 29:604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, петных перритории 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, петных переходов, тротуаров: 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие преходов (Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.5 Наличие тротуаров: 13.1.1.6 Наличие тротуаров: 13.1.1.7 Наличие тротуаров: 13.1.1.9 Наличие тротуаров: 13.1.1.1 Наличие тротуаров: 13.1.1.2 Наличие тротуаров: 13.1.1.3 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие тротуаров: 13.1.1.4 Наличие правовочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располние) 13.1.2.1 13.1.2.1		12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания о низационно-правовой формы: 12.2.4 Фамилия собственника земельного участка: 12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика коридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Форма собственности на земельный участок: Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 Площадь земельного участка: 29:604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пеных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1 Наличие премераных переходов: Отсутствуют 13.1.1 Наличие тротуаров: Наличие тротуаров: Наличие тротуаров: Наличие тротуаров: Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество постевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество постевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество постевых машино-мест на объекте строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество постевых машино		12.2.1	
12.2.5 низационно-правовой формы:		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным учтком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, петройства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов; площадок, велосипедных дорожек, петройства территории 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.3 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.4 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.5 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.6 Наличие присходных переходов: 13.1.1.1 Наличие присходных переходов: 13.1.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.1.3 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.5 Наличие присходных переходов: 13.1.1.6 Наличие присходных переходов: 13.1.1.1 Наличие присходных переходов: 13.1.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.1.3 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов		12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.5 Имя собственника земельного участка: 12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, петройства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, петройства территории 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.3 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.4 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.1.3 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.1.4 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переходов: 13.1.2 Наличие присходных переход		12.2.4	
12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии): 12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным учтком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061		12.2.5	
12.2.7 Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, ин видуального предпринимателя - собственника земельного участка: 12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным учтком: 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1.1 Наличие планируемых параметрах разрешенного строительст пойства территории 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пеных переходов, тротуаров: 13.1.1.2 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.3 Наличие планируемых проездов: 13.1.1.4 Наличие преходов: 13.1.1.5 Наличие преходов: 13.1.1.6 Наличие преходов: 13.1.1.7 Наличие преходов: 13.1.1.8 Наличие преходов: 13.1.1.9 Наличие преходов: 13.1.1.1 Наличие преходов: 13.1.2 Наличие преходов: 13.1.2 Наличие преходов: 13.1.2 Наличие преходов: 13.1.2 Наличие преходов: 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество машино-мест на объекте строительство объекте			
12.2.8 Форма собственности на земельный участок: 12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3.0 Кадастровом номере и площади земельного участка 12.3.1			Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, инди-
12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным утком: 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061 12.3.2 Площадь земельного участка: 29 604,00 м² 13.1 Об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительст 13.1 Об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительст 13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пенных переходов, тротуаров: 14.1.1.1 Наличие планируемых проездов: 14.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: 13.1.1.3 Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: 13.1.1.4 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства 13.1.2.1 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства 13.1.2.1 13.1.		12.2.8	
12.3.1 13.1.1.1 13.1.1.2 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.5 13.1.1.4 13.1.1.5 13.1.1.5 13.1.1.1 13.1.1.1 13.1.1.1 13.1.1.2 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.3 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.4 13.1.1.5 13.1.1.4 13.1.1.5 13.1.1.4 13.1.1.5 13.1.1.4 13.1.1.5			Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным учас-
13.0 планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительст 13.1 Об элементах благоустройства территории 13.1.1		12.3.1	
13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пет ных переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: Имеются 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.5 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.1.6 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.1.7 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство (от пространства машино-мест на объекте строительства (от пространства машино-мест на объекте	,	12.3.2	
13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пет ных переходов, тротуаров: 13.1.1.1 Наличие планируемых проездов: Имеются 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.5 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.1.6 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (распол ние, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство (отменства пространства машино-мест на объекте строительство (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства машино-мест на объекте строительства (отменства пространства	13 О планируемых элементах	благоуст	ройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1.1.1 Имеются 13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство объекте строительст	13.1 Об элементах благоус-		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеход-
13.1.1.2 Отсутствуют 13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства (располнательства)		13.1.1.1	
13.1.1.3 Отсутствуют 13.1.1.4 Наличие тротуаров: Имеются 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство объекте с		13.1.1.2	
13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (располние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительство об		13.1.1.3	•
ние, планируемое количество машино-мест): 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительст		13.1.1.4	1
13.1.2.1 0		13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
		13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строитель		13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

13.1.3.1 13.1.3.1 13.1.3.2	2 Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество спортирних площадок:
13.1.3.2	.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящий-ся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
13.1.6.1	ных лиц: Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН—рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке в собщей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
недвижимости к сетям инжен	ерно-техі	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и
планируемом подключении к	ı	ЗИ
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 462,5 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 598,48 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 548,52 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 078,69 руб.
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Югстрой-Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 072 789,79 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

	ланируемом под-	14.2.1	Вид сети связ		\n_				
ключении к	сетям связи	14.2.2		но-правова вшей догово	я форма орг р на подкли	ганизации, выдави очение к сети связ		еские усло-	
1		14.2.3	Полное наиме чившей догов	Толное наименование организации, выдавшей технические условия, заклю- нившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно- правовой формы:					
		14.2.4				лательщика орган овор на подключе			
	естве в составе стр								
	ого и нежилого по			сщенин, и т	unike oo na	лириктернетиких,	o nasm mm r	площиди	
строящихся рамках про ства многон и (или) инь	честве в составе и (создаваемых) в екта строитель- квартирных домов и объектов нед- жилых и не- ещений	15.1.1	Количество ж Жилые поме	щения отсу	тствуют				
		15.1.2	Количество не 7	ежилых пом	иещений:				
		15.1.2.1	В том числе м 0	В том числе машино-мест:					
	15.1.2.2		В том числе иных нежилых помещений: 7						
15.2 О хара лых помещ	ктеристиках жи- ений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют						
15.3 О хара жилых пом	ктеристиках не- ещений	15.3.1							
Условный		l	Этаж	Номер	Площадь	шомешения		Высота	
номер	Назначение		расположения		(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)	
19,20,21	Нежилое помеще коммерческого использования	ние для	1	4	133.39	Офис 7	133.39	3.60	
22,23,24	Нежилое помеще коммерческого использования	ние для	1	4	66.29	Офис 8	66.29	3.60	
25,26,27	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	4	66.29	Офис 9	66.29	3.60	
28,29,30	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	4	66.29	Офис 10	66.29	3.60	
31,32,33	Нежилое помещение для коммерческого использования		ие для 1		66.29	Офис 11	66.29	3.60	
34,35,36	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	4	66.29	Офис 12	66.29	3.60	
37,38,39	Нежилое помеще коммерческого использования	ние для	1	4	157.31	Офис 13	157.31	3.60	

				аваемом) в рамках проекта строи			
				ием их назначения и площади, пе			
нерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) 16.1 О помещениях общего 1.6.1.1							
	530вания	16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
46	Электрощитовая (офисн	ых помещений)		этаж -1, автостоянка, секция 2	техническое	11.97	
47	Узел ввода ИТП (общий офисных помещений)	для автостоянки	ии	этаж -1, автостоянка, секция 2	техническое	27.55	
кого вани обсл	Перечень технологичес- о и инженерного оборудо- ия, предназначенного для пуживания более чем од- о помещения в данном е						
	Описание места расположения	Вид оборудовані	ия		Назначение		
1	часть	Система электро	снабж	сения	Электроснабжен	ие	
2 (олок 2, электрощитовая	ВУ с АВР			Электроснабжен	ие	
	этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая	АВР и РИП (в О	ПС)		Электроснабжен	Электроснабжение	
4	этаж 1, блок 4, офисная часть	светильники с лі лампами	юмине	сцентными и энергосберегающи	ми Источники света	Источники света	
1)		Система холодно водоснабжения	ого хоз	Водоснабжение			
0	офисы	Водомер с одной	й обвод	Водоснабжение			
1/	этаж 1, блок 4, офисная часть	Система горячег водоснабжения	пкох от	Водоснабжение			
8	этаж 1, блок 4, офисная часть	Система хоз-быт	говой в	санализации	Водоотведение		
9 1	часть	Система отоплен	кин		Отопление		
11()	этаж 1, блок 4, офисная часть	Стальные панели	ьные р	адиаторы "Prado" (или аналог)	Отопление		
111 1		Автоматические аналог)	термо	регуляторы фирмы "Herz" (или	Регулирование т	еплоотдачи	
12	этаж 1, блок 4, при входе в офисные помещения			• •	Предотвращение проникновения холодного воздуха		
	этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП	Установка электр аналог)	ронной	Защита водопод трубопроводов с			
11 4 1	этаж 1, блок 4, офисная часть	Система автоматического пожаротушения Пожаротушение					
11.3	этаж 1, блок 4, офисная часть	Сети связи		Связь	Связь		
110 1	этаж 1, блок 4, офисная часть	Сети связи		Телефонизация			
11/	этаж 1, блок 4, офисная часть	Сети связи		Радиофикация	Радиофикация		
118 1	этаж 1, блок 4, офисная часть	Сети связи Эфирное телевиде					

19	этаж 1, блок 4, офисная часть	Система пр	отиводымной защиты	Дымоудаление		
20	этаж 1, блок 4, офисная часть	Система ве	нтиляции	Вентиляция		
21	Пути эвакуации	сигнализац	гоматической адресно-аналоговой пожарной ии (ручные адресные пожарные извещатели) с весперебойного питания	Система пожарной сигнализации		
22	этаж 1, блок 4, офисная часть		овещения и управления эвакуацией 2 типа ли пожарные звуковые)	Система оповещения и управления эвакуацией		
экс	плуатацию строящихся (с	оздаваемых	ректа строительства, предполагаемом сроке пол многоквартирных домов и (или) иных объекто строительства участнику долевого строительст	ов недвижимости и о сроке пе-		
pea	О примерном графике лизации проекта стро- льства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ительства: 2 квартал 2022 г.	а реализации проекта стро-		
фин	(2) О примерном гра- ке реализации проекта оительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.			
фин	(3) О примерном гра- ке реализации проекта оительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 1 квартал 2023 г.			
фин	(4) О примерном гра- ке реализации проекта оительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 2 квартал 2023 г.			
фин	17.1 (5) О примерном графике реализации проекта 17 строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
Планируемый квартал и год выполнения этапа реал ительства: 4 квартал 2024 г.				а реализации проекта стро-		

	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
строительс	тва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
	Планируемая стоимость строительства: 32 758 160,06 руб.
214-ФЗ "Об изменений в	участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законо-№1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)
18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
полнения об ны быть отн ний (взносо	бязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками срыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об в) застройщика в компенсационный фонд Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
	17.2.1 17.2.2 тетроительстваний воздии, 2005, 18.1.1 18.1.1 18.1.1 18.1.2 18.1.2.1 полнения обны быть отний (взносо

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
The second secon	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		инн:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения де- нежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ- АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 32 758 160,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	26 503 131,79 руб. Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 255 028,27 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
F	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		VOLUME CENTRAL TOTAL DATA DE LA CALIFORNIA DE LA CALIFORNIA CALIFO
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
	19.7.2.1.1.1	ительстве заключен с использованием счетов эскроу:
		0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
		ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов)
		в компенсационный фонд: 0 м2
 		и м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
		ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан-
	19.7.2.1.1.3	ской ответственности застройщика:
		0 м2
		Нежилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
		ительстве заключен с использованием счетов эскроу:
		622,15 m2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов)
	19 / / / /	ительстве заключен при условии уплаты ооязательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд:
		в компенсационный фонд. 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
		ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан-
	19.7.2.1.2.3	ской ответственности застройщика:
		0 м2
		Машино-места:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
		ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов)
		в компенсационный фонд:
		0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро-
	1972132	ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан-
		скои ответственности застроищика.
1.		0 M2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	10.7.2.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных
		отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0 руб. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов
	1973113	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных спосооов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		оссепсчения гражданской ответственности застроищика. 0 руб.
		Нежилые помещения:
1	1073121	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		48 419 043 руб.
1		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных
		отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		о рус. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов
		обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0 руб.
		Машино-места:
		l .

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
	дома и (или	основании которых привлекаются денежные средства для строительства и) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных гва	
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:	
	1/11 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 126 384 100,00 руб.	
		нфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату про-	

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых раз-	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе- редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муници- пальную собственность: He т
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства		
2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1,		
числе с указанием целей и планируемых размеров та-		
ких затрат, подлежащих воз- мещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых все- ми участниками долевого		
строительства по договору.	акополател	ьству информация о проекте
23 Иная, не противоречащая з	аконодател	ьству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оспащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Впутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предиззначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути звакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм. 0,000 (см. листы 1, 2 графической части). Конструкции звакуационного паилуса и его ограждение предусмотрены из нестораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены: Договор № 8619/000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линию т 26 августа 2021 года в нелях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта на срок по 27 декабря 2021 года в делях финансирования затрат по строительство покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорям, заключенным на цели, связанные со строительство объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозоб

Объект №7

случае заключения такого дог ции о градостроительной дея проектирование, о результата татах государственной эколог деральным законом, о генерал подряда	говора), в тельности х эксперт чической з	оторого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерам, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о резульжениертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стро-ительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование: 2311143904
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

		Подило научного разна опрочностини выполния политоватили отполитова на
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма "ПРОСТО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурностроительное проектирование: 2312132278
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.4 (2) О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-072346-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертГрадОценка"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-068032-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТГРАДОЦЕНКА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2311307550
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализиру-		
ющем объект, группу объек-		
тов капитального строитель-		
ства коммерческом обозна-		
чении (при наличии)		
		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
	10.6.1	(при наличии):
		Городской квартал "Левада"
10.7 О генеральном под-		
рядчике, выполняющем ра-		
боты в соответствии с до-		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчи-
говором строительного под-		ка
ряда, заключенного с зас-		
тройщиком		
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качес-
	10.7.1	тве генерального подрядчика:
		Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве ге-
	10.7.2	нерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качес-
	10.7.3	тве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-
		нерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего
		работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в ка-
		честве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строител	ьство	
11.1 О разрешении на стро-	11.1.1	Номер разрешения на строительство:
ительство	11.1.1	23-43-5512-p-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муници- пального образования город Краснодар
12.0 προρού οροπρούννικο μο	2024077 11111	участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартир-
		в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-
		в и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоуста-
		а участок, о сооственнике земельного участка (в случае, если застроищик не астка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика	Jibiioio y 4	истки), о кадастровом помере и площади эсмельного участка
на земельный участок, на ко-		
тором осуществляется стро-		
тором осуществляется стро- ительство (создание) многок-		
вартирного дома либо мно-		
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
иных объектов недвижимос-	14.1.1	Право собственности
ти, в том числе о реквизитах		
правоустанавливающего до-		
кумента на земельный учас-		
ток		
		Вил поговома или иного помумента, являющогося основанном возника
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:
	14.1.4	права застроищика на земельныи участок. Договор купли-продажи земельного участка
		договор купли-продами эсмонопого у частка

12	2.1.3 2.1.4 2.1.5 2.1.6 2.1.7	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
12	2.1.4 2.1.5 2.1.6 2.1.7	Б/н Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12	2.1.4 2.1.5 2.1.6 2.1.7	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	2.1.5 2.1.6 2.1.7	ющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12	2.1.7	
	218	Лата государственной регистрании изменений в логовор или иной локумент.
12	/ I X I	r 1
12		Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
12		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	2.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	2.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	2.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
12	2.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
12		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12		Фамилия собственника земельного участка:
		Имя собственника земельного участка:
		Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	2 2 7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, инди- видуального предпринимателя - собственника земельного участка:
12		Форма собственности на земельный участок:
	2.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	2 3 1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:26061
	232	Площадь земельного участка: 29 604,00 м ²
13 О планируемых элементах бл		ойства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1.06 эдементах благома	3 1 1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
13	4	Наличие планируемых проездов: Имеются
13	3 /	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13	1 1 1	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13	3 1 1 4	Наличие тротуаров: Имеются
13		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13	3 1 2 1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
13) /. /.	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

·		
13.	.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных пло- щадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых
13.		элементов): Количество детских площадок:
13.	.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
13.		Количество спортивных площадок: 0
13.	.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.	.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м.
	.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных грав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники — в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м
	.1.6	ных лиц: Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
13.	.1.0.1	Имеются
13.		Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломо-бильных лиц: На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН—рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого насееления площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машиномест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-мест для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
недвижимости к сетям инжен	ерно-техі	ологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов нического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и
планируемом подключении к	ı	ЗИ
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 462,5 руб.
14.1 (2) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 297-1/211-09T-2020 изм.1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 598,48 руб.
14.1 (3) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-9T-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 548,52 руб.
14.1 (4) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7034/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 078,69 руб.
14.1 (6) О планируемом под- ключении (технологическом присоединении) к сетям ин- женерно-технического обес- печения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на под- ключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организа- ционно-правовой формы: Югстрой-Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-20-125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 072 789,79 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационноправовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (6) О пл ключении к	панируемом по,	д- 14.2.1		сети связи:	на пифтор					
ключении к	ССТЯМ СВЯЗИ	14.2.2	Орга	Диспетчеризация лифтов Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
			Общество с ограниченной ответственностью							
		14.2.3	чиві прав ПР (Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно правовой формы: ПРО-ЛИФТ						
		14.2.4	ниче			налогоплательщика шей договор на подк				
						ста строительства мн				
			неж	илых помец	цений, а такж	е об их характерист	иках, о наличі	ии и площади		
	ого и нежилого									
строящихся	честве в состав (создаваемых) екта строитель-	В	Vors			v .				
	вартирных дом				ых помещені ения отсутст					
	х объектов нед-	-	JIXII.	тыс помещ	лии отсутст	Буют				
	жилых и не-									
жилых поме	ещении		I/o m							
		15.1.2	181		илых помеще	гнии.				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 181							
		15.1.2.2	В то 0	м числе инь	іх нежилых п	іомещений:				
15.2 О харан лых помеще	ктеристиках жи ений	15.2.1	Жил	тые помеще	ения отсутст	вуют				
15.3 О харан жилых поме	ктеристиках не- ещений	15.3.1								
Условный	11	Этаж		Номер	Площадь	Площадь частей н помещения	ежилого	Высота		
номер	Назначение	расположен	кия	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)		
092	Машино- место	-1		4	17.10	Машино место	17.10			
093	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
094	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
095	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
096	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
097	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
098	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
099	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			
100	Машино- место	-1		4	15.23	Машино место	15.23			
101	Машино- место	-1		4	15.24	Машино место	15.24			

102	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
103	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
104	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
105	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
106	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
107	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
108	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
109	Машино- место	-1	4	15.89	Машино место	15.89
110	Машино- место	-1	3	23.03	Машино место	23.03
111	Машино- место	-1	3	16.58	Машино место	16.58
112	Машино- место	-1	3	15.89	Машино место	15.89
113	Машино- место	-1	3	15.21	Машино место	15.21
114	Машино- место	-1	3	16.42	Машино место	16.42
115	Машино- место	-1	3	14.88	Машино место	14.88
116	Машино- место	-1	3	15.10	Машино место	15.10
117	Машино- место	-1	3	15.11	Машино место	15.11
118	Машино- место	-1	3	15.56	Машино место	15.56
119	Машино- место	-1	3	15.05	Машино место	15.05
120	Машино- место	-1	3	15.99	Машино место	15.99
121	Машино- место	-1	3	14.58	Машино место	14.58
122	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
123	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
124	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
125	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
126	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
127	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
128	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
129	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24

130	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
131	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
132	Машино- место	-1	3	15.90	Машино место	15.90
133	Машино- место	-1	3	14.58	Машино место	14.58
134	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
135	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
136	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
137	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
138	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
139	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
140	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
141	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
142	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
143	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
144	Машино- место	-1	3	15.90	Машино место	15.90
145	Машино- место	-1	3	14.57	Машино место	14.57
146	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
147	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
148	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
149	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
150	Машино- место	-1	3	15.23	Машино место	15.23
151	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
152	Машино- место	-1	3	15.01	Машино место	15.01
153	Машино- место	-1	3	16.56	Машино место	16.56
154	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
155	Машино- место	-1	3	15.90	Машино место	15.90
156	Машино- место	-1	3	15.05	Машино место	15.05
157	Машино- место	-1	3	15.28	Машино место	15.28

158	Машино- место	-1	3	15.28	Машино место	15.28
159	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
160	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
161	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
162	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
163	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
164	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
165	Машино- место	-1	3	15.02	Машино место	15.02
166	Машино- место	-1	3	16.56	Машино место	16.56
167	Машино- место	-1	3	15.24	Машино место	15.24
168	Машино- место	-1	3	15.90	Машино место	15.90
169	Машино- место	-1	3	15.29	Машино место	15.29
170	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
171	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
172	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
173	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
174	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
175	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
176	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
177	Машино- место	-1	3	15.54	Машино место	15.54
178	Машино- место	-1	3	15.51	Машино место	15.51
179	Машино- место	-1	3	15.51	Машино место	15.51
180	Машино- место	-1	3	15.51	Машино место	15.51
181	Машино- место	-1	3	15.51	Машино место	15.51
182	Машино- место	-1	3	16.17	Машино место	16.17
211	Машино- место	-1	4	17.23	Машино место	17.23
212	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
213	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25

	_	_	_	_	_	
214	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
215	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
216	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
217	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
218	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
219	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
220	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
221	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
222	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
223	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
224	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
225	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
226	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
227	Машино- место	-1	4	15.25	Машино место	15.25
228	Машино- место	-1	4	15.93	Машино место	15.93
243	Машино- место	-1	4	18.46	Машино место	18.46
244	Машино- место	-1	4	15.02	Машино место	15.02
245	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
246	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
247	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
248	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
249	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
250	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
251	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
252	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
253	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
254	Машино- место	-1	4	16.56	Машино место	16.56
255	Машино- место	-1	4	15.02	Машино место	15.02

256	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
257	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
258	Машино- место	-1	4	15.90	Машино место	15.90
273	Машино- место	-1	4	18.46	Машино место	18.46
274	Машино- место	-1	4	15.02	Машино место	15.02
275	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
276	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
277	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
278	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
279	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
280	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
281	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
282	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
283	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
284	Машино- место	-1	4	16.56	Машино место	16.56
285	Машино- место	-1	4	15.02	Машино место	15.02
286	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
287	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
288	Машино- место	-1	4	15.90	Машино место	15.90
319	Машино- место	-1	4	17.13	Машино место	17.13
320	Машино- место	-1	4	17.05	Машино место	17.05
321	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
322	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
323	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
324	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
325	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
326	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
327	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24

328	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
329	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
330	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
331	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
332	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
333	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
334	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
335	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
336	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
337	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
338	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
339	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
340	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
341	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
342	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
343	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
344	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
345	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
346	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
347	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
348	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
349	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
350	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
351	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
352	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
353	Машино- место	-1	4	15.24	Машино место	15.24
354	Машино- место	-1	4	15.23	Машино место	15.23
355	Машино- место	-1	4	13.91	Машино место	13.91

356		Машино-	-1			4	13.68	Машино м	есто	13.68	
		место Машино-	-								
357	1	место	-1			4	13.25	Машино м	есто	13.25	
358		Машино- место	-1			4	13.50	Машино м	есто	13.50	
	составе с	общего имуп									ртирном доме
											еского и инже-
					юго дл	я обслуживан	ния оолее чем	и одного по	мещения	в данном дол	ме)
	О помеще зования	ениях общег	σ	16.1.1							
№ п/	Вид пом	ешения			Oı	писание мест	а расположен	R ИН	Назначен		Площадь
П						мещения			помещен		(KB.M)
42	_	іная клетка				аж -1, автосто			обществе		23.46
44	+	іная клетка			ЭТ	аж -1, автосто	оянка, секция	1 3	обществе	енное	23.46
53	автомоб	ние для храі илей	нени	я ки	ЭТ	аж -1, автосто	оянка, секция	1 4	обществе	енное	2242.52
55	Помеще автомоб	ние для храі илей	нени	Я	ЭТ	аж -1, автосто	оянка, секция	1 3, 4	обществе	енное	2584.56
58	Площад инвента	ка хранения ря	коп	К.	ЭТ	аж -1, автосто	оянка, секция	1 3	техничес	кое	8.05
61	Венткам	•			ЭТ	аж -1, автосто	оянка, секция	ı 3	техничес	кое	26.43
62	Помеще пож.инв	ние хранени ентаря	RI		ЭТ	этаж -1, автостоянка, секция 3			техническое		18.80
63	Лестнич	іная клетка			ЭТ	этаж -1, автостоянка, секция 4			общественное		23.46
65	Лестнич	іная клетка			ЭТ	этаж 1, кровля автостоянки, секция 4			общественное		14.37
66	Лестнич	іная клетка			ЭТ	этаж 1, кровля автостоянки, секция 3 обще			обществе	енное	14.37
67	Лестнич	іная клетка			ЭТ	аж 1, кровля	автостоянки,	секция 4	обществе	енное	14.37
		технологич									
		рного обору									
		значенного д и более чем с		16.2.1							
	-	ия в данном									
доме											
	Описание расположе	IB	ид о	борудов	ания				-	Назначение	
	этаж -1	ки, блоки си	исте	ма эпект	тосна	поблучния			ı	Электроснабжение	
	3,4	KII, OJIOKII CI	1010	Mu Sicki	роспи	наожения				Электроснаожение	
	этаж -1 автостоян					инесцентнымі	и и энергосб	ерегающим	ІИ -	Источники с	вета
	3,4	JIč	ампа	ами							
	этаж -1	ки блоки С	иста	Ma vono	пного	vasaŭamanna	-питі авого в	опоснабуса	шиа	Водоснабже	ша
Ĺ.	3,4				диого .	AUJANCI BUHHU	HILIDODULU B	одоснаоже	1111/1	Бодоспаоже	inic
4		ки, блоки С	истє	ема горя	чего хо	эзяйственно-г	іитьевого вод	цоснабжені	I RI	Водоснабжен	ние
	3,4			_							
5	этаж -1 автостоян: 3,4	ки, блоки С	истє	ема хоз-б	бытово	вой канализации				Водоотведение	
6	этаж -1 автостоян 3,4	ки, блоки С	истє	ема отоп	ления				(Отопление	

				1	
7	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4		клерного автоматического пожаротушения (B2A), пожарными кранами	Пожаротушение	
8	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Сети связи		Связь	
	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Сети связи		Телефонизация	
	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Сети связи		Радиофикация	
11	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Сети связи		Эфирное телевидение	
	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Система против	одымной защиты	Дымоудаление	
	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Система вентил	яции	Вентиляция	
14		сигнализации (р	тической адресно-аналоговой пожарной ручные адресные пожарные извещатели) с перебойного питания	Система пожарной сигнализации	
15	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4		тической адресно-аналоговой пожарной источником бесперебойного питания	Система пожарной сигнализации	
	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Система аварий	ного и эвакуационного освещения	Электроснабжение	
17	этаж -1 автостоянки, блоки 3,4	Система оповец (оповещатели п	цения и управления эвакуацией 1 типа ожарные звуковые)	Система оповещения и управления эвакуацией	
17 (эксі) примерном график пуатацию строящих	е реализации пр ся (создаваемых	оекта строительства, предполагаемом сроке получа, многоквартирных домов и (или) иных объектов строительства участнику долевого строительства		
17.1 pea.	О примерном графи пизации проекта стро пьства	ике	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
17.1.2		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
фик	17.1 (3) О примерном графике реализации проекта 17 строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа рительства: 1 квартал 2023 г.	еализации проекта стро-	
фик	(4) О примерном гр е реализации проект рительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стро- ительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	строительс	тва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 146 822 268,21 руб.
кона от 30 декабря 2004 г. №2	14-ФЗ "Об з изменений в	нию платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального за- участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законо- N1, ст. 40; 2021, N 21, ст. 33)
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
долевого строительства долж	ны быть отн	бязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками крыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об в) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	172	Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		инн:
		КПП:
		ОГРН:
		ΟΚΠΟ:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

<u></u>		
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИ-АЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 146 822 268,21 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 118 787 194,32 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 28 035 073,89 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 124

<u> </u>		
19.7		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.	7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.	7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.	7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7	7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.	7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием иных способов обеспечения граждан- ской ответственности застройщика: 0 м2
19.	7.2.1.3	Машино-места:
19.7	7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 916,62 м2
19.	7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом стро- ительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.	7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.	7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.	7.3.1.1	Жилые помещения:
19.	7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.	7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7	7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.	7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 150 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	дома и (или	основании которых привлекаются денежные средства для строительства и) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных гва
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью опла	ченного уст	гавного капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного ка- питала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 126 384 100,00 руб.
22 Информация об объекте со	циальной и	ифраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату про-
TIGHTON II OLD HALL COHODIIODO TO	TEO TO HOT	ADI IA MAGRIMON LITATADI IN AMINANAL ITA AMAGIMATI AMBA MAMATAMINI MAMAMANA

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых раз-	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе- редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муници- пальную собственность: He т
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства		
2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1,		
числе с указанием целей и планируемых размеров та-		
ких затрат, подлежащих воз- мещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых все- ми участниками долевого		
строительства по договору.	акополател	ьству информация о проекте
23 Иная, не противоречащая з	аконодател	ьству, информация о проекте

	23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информаци к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолк козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными кон грастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками и наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядол дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначени для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведени а схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуацион ного пандуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых матери для к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта (красно-дар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления рчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной лини от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по	
24	Сведения	фактах внесени	ия изменени	ій в пр	оектную документацию
		и о фактах вне-			
			24.1.1		
TH	ую докумен				T
№	Дата	Наименование р проектной докум			Описание изменений
		19.7 О количест		ных	
		договоров (обща	ая площадь		
		объектов долево и цена договора			
		и цена договора вида объекта до		JIVI	
		строительства (жилое		
		помещение, неж			Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2021 -
1	02.09.2021	помещение, маш указанием в том), c	31.08.2021): ДДУ не заключались и не расторгались.
		указанием в том количества дого			
		заключенных пр	и условии		
		уплаты обязател			
		отчислений (взн			
1	компенсационнь				
	использованием счетов эскроу		าดง		

		23.1.1 Иная информация о проекте	В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2: На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6: Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными крутами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН. Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части). Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч. Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключен Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5». Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключеным на цели, связанные со строительством объекта
		16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования,	следующие этапы строительства. В перечень оборудования Объекта № 4 (край Краснодарский, г Краснодар, улица Константиновская, д. 5, лит. 7, 2-й этап
2	07.09.2021	предназначенного для	краснодар, улица константиновская, д. 3, лит. 7, 2-и этап строительства Жилой дом Литер 7) добавлен мобильный подъемник, передвигающийся по лестнице крыльца для доступа инвалидовколясочников на 1-й этаж жилого дома.
3	16.09.2021	23.1.1 Иная информация о проекте	Откорректирована информация по разделу: добавлена информация о заключении Договора № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта.
4	105 101 7017 11	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2021 г. по всем объектам.

_	1		<u> </u>
5	07.10.2021	13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства (Объекты № 1-7)	Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью рампы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консъержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 2 машино-мест и гостевые парковки для жителей - 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников).
		17.2.1 Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства (Объект № 1)	31.03.2024
		17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства (Объект № 1)	31.03.2024
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (Объект № 1)	Актуализированы сведения за отчетный период (01.09.2021 - 30.09.2021).
6	29.10.2021	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2021 г.

7	03.11.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2021 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (Объект № 1)	Актуализированы сведения за отчетный период (01.10.2021 - 31.10.2021 г.).
8	30.11.2021	23.1.1 Иная информация о проекте	Откорректирована информация по разделу: добавлена информация о заключении Договора № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству третьего этапа строительства объекта.
			В связи с заключением договора, указанного в п.23.1.1, актуализирована информация по разделу по объектам: № 5, № 6, № 7.
9	06.12.2021	19.6 О целевом кредите (целевом	Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2021 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.11.2021 - 30.11.2021 г.) по объектам: № 1 и № 2.
10	10.01.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2021 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.12.2021 - 31.12.2021 г.) по объектам: № 1, № 2 и № 6.

		19 6 О нелевом кредите (нелевом	Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2022 г. по всем
11	03.02.2022	займе)	объектам.
		19.7 О количестве заключенных	ODDRIGH.
		договоров (общая площадь	
	объектов долевого строительства		
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение, нежилое	
		помощонно монино мосто) с	Актуализированы сведения за отчетный период (01.01.2022 -
		указанием в том числе	31.01.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
			Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2022 г. по всем
12	02.03.2022	займе)	объектам.
		19.7 О количестве заключенных	OODERT CLIVE.
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение, нежилое	Актуализированы сведения за отчетный период (01.02.2022 -
		помещение, машино-место), с	28.02.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
		указанием в том числе	
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
		6.1 О финансовом результате	
1.3		текущего года, о размерах	21 12 2021
13		кредиторской и дебиторской	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2021 г.
		задолженности на последнюю	
		отчетную дату	
		6.1 О финансовом результате	
			В связи с допущенной ранее технической ошибкой в бухгалтерском
14			балансе откорректированы сведения на последнюю отчетную дату
		задолженности на последнюю	31.12.2021 г.
		отчетную дату	
15	05.04.2022	19.6 О целевом кредите (целевом	Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2022 г. по всем
13	03.04.2022	займе)	объектам.

			Актуализированы сведения за отчетный период (01.03.2022 - 31.03.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
16	529.04.2022	компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.03.2022 г.
17	05.05.2022	19.6 О целевом кредите (целевом	Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2022 г. по всем объектам.
			Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2022 - 30.04.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
18	312.05.2022	12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (приказ № 187 от 12.05.2022 г. прилагается) актуализирована информация в данном разделе.
19	06.06.2022	• `	Актуализирована информация по состоянию на 31.05.2022 г. по всем объектам.

19.7.0 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием втом числе количества договоров, заключенных при условии уплаты объязательных отчислений (взносов) в компексационный фонд или с использованием счетов эскроу Паименование проектной датамы 19.6 О целевом кредите (пелевом займе) 19.7 О количества долевого строительства и цена договора (указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договора (указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договора (указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договоров, заключенных при условии учлата объекта долевого строительства объектам. 4 кгуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 г. по всем объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. компексационный фонд или с использованием счетов эскроу 4 кгуализированы информация по всем объектам. 2 (2.2.019 № 23.43.5512-р.2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 4 кгуализирована информация по всем объектам. 4 кгуализирована информация по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г.) актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. 4 кгуализиров				
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уллаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фолд или с непользованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной займе) 19.6 О целевом кредите (целевом дажное помещение, нежилое помещение (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 6.1 О финансовом результате теку			19.7 О количестве заключенных	
и псиа договора) с указанием вида объекта долевого сгроительства (жилое помещение, нежилое помещение, нежилое количества договоров, заключенных при условии уллаты обязательных отчислений (выносов) в компеневационный фонд или с использованием сетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной декларации 9.2.2 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количества заключенных договоров (общая нающаль объектам договоров (объектам договоров договоров договоров (общая нающаль объектам договоров (объектам договоров догов			договоров (общая площадь	
и пспа договора у указанием вида объекта долевого сгроительства (жилое помещение, нежилое помещение, нежилое количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (выносов) в компенеационный фонд или с использованием сетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной декларации 9.2.2 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количества заключенных договоров (общая площадь объектам договоров (об			объектов долевого строительства	
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты объягатывых отчислений (взносов) в компенсациюный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной деждарации этапы строительства (пред долье в до			_	
строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчеслений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование объекта 19.6 О пелевом кредите (целевом объектам. 19.7 О количества заключенных договоров (общая площадь объекта долевого строительства и цена договоров) (общая площадь объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 5.1 О финансовом результате техрой и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. объектам. Объектам.				
помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты объятельных отчислений (взиосов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование просктной декларации этапы строительства) 9.2.2 Наименование объекта Актуализирована информация по всем объектам. 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и пена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и пена договоров, заключенных при условии уплаты объязательных отчислений (взиосов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по всем объектам. Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 г.) актуализированы период (01.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.				
ломещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплать обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с непользованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной декларации 9.2.2 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства и цена договорор (общая площадь объектов долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, нежилое помещение, нежилое количества договоров, заключенных при условии уплать обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего тодка, о размерах долженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. датуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. датуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. датуализированы нформация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. датуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. датуализированы информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам.			*	
указанием в том числе количества договоров, заключенных при условни уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом займс) 19.7 О количества заключенных договоров (общая площадь объекта договоро (общая площадь объекта договоро с указанием вида объекта договоро с указанием вида объекта договоров с указанием вида объекта договоров (общая площадь объекта договоров с указанием вида объекта договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 5.1.0 Финансовом результате текущего года, о размерах гекущего года, о размерах текущего года, о размерах отчетную дату 23.04.08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по всем объектам. 5.1.0 О финансовом результате текущего года, о размерах стекущего года, о размерах отчетную дату 20.06.2022 г. о всем объектам.			The state of the s	
количества договоров, заключеных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной декларации				31.05.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взиосов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной декларации этапы строительства) 9.2.2 Наименование объекта Актуализирована информация по всем объектам. 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и пена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и пена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах долеменности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 Кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализирована информация по всем объектам. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. Актуализирована норомация по всем объектам. Актуализирована на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату Актуализирована информация по всем объектам. Актуализирована информация по всем объектам.			-	
уплаты обязательных отчислений (взиосов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной этапы строительства) 9.2.2 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договоров, указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взиосов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 Р. 2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 73 0.4 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализированы сведения на последнию отчетную дату 20.06.2022 г. но всем объектам. Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 - 30.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23.43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализированы информация по всем объектам. Актуализирована информация по всем объектам. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23.43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. Актуализирована информация по всем объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату			_	
отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 20 01.07.2022 Наименование проектной декларации этапы строительства) 9.2.2 Наименование объекта Актуализирована информация по всем объектам. 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектам доловоров (общая площадь объекта долевого строительства и цена договоров) с указанием вида объекта доловоро строительства и цена договоров, заключенных при условни уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 - 30.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализированы информация по всем объектам. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 4 ктуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. октуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. октуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем отчетную дату 30.06.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем отчетную дату 30.06.2022 г. по всем отчетную дату 30.06				
родской квартал "Левада", г. Краснодар, ул. Константиновская, 5 (1-3 декларации регов эскроу размерах кредите (целевом добъекта договоров (общая площадь объекта договоров) с указанием вида объекта договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу р. 2.2 Наименование объекта договоров (общая площадь объектам). Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 - 30.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу р. 2.2 Наименование объекта договоров (общая площадь объектам). В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. Актуализирована информация по всем объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по всем отчетную дату 30.06.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем дама в дама			7	
робъекта договоров (общая площадь объекта договоров) (объекта до			` ,	
Породской квартал "Левада", г. Краснодар, ул. Константиновская, 5 (1-3 уталы строительства)			•	
9.2.2 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по всем объектам. 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектам договоров (общая площадь объекта долевого строительства и цена договоро учазанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах адолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по всем Актуализирована информация по всем объектам. 31.04.08.2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем 23.04.08.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем 23.04.08.2022 г. по всем 24.04.04.04.04.04.04.04.04.04.04.04.04.04			*	Гаранамай мрартан "Парана" в Иразманая ул. Изматамичного сел. 5 (1.2)
9.2.2 Наименование объекта 19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектам договоров) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства килое помещение, нежилое помещение, нежилое количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах средствую дату 23.04.08.2022 19.6 О целевом кредите (целевом Акгуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам.	20	01.07.2022	•	
19.6 О целевом кредите (целевом займе) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах куредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.04.08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				*
3айме) объектам. 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				• • •
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства и цена договоров (общая площадь объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах стекущего года, о размерах стекущего года, о размерах отчетную дату 22.28.07.2022 г. 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				
договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			займе)	объектам.
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах редиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.4 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			19.7 О количестве заключенных	
и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.4 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объекта и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 4 Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 - 30.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 5 и № 6. 5 и № 1, № 2, № 10 № 1, № 2, № 10 № 1, № 10. 5 и № 1, № 1, № 2, № 10 № 1, № 10. 5 и № 1, № 1, № 2, № 10 № 1, № 10. 5 и № 1, № 1, № 1, № 1, № 1, № 1, № 1, №			договоров (общая площадь	
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.4 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам.			объектов долевого строительства	
строительства (жилое помещение, нежилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. Актуализированы сведения в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализированы объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.			и цена договора) с указанием	
помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30 4 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			вида объекта долевого	
помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату 23 04 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объекта информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объекта информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Октуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			строительства (жилое	
Помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 р.2 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Объектам.			помещение, нежилое	A(01.07.2022
указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по всем объектам.			•	
количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 22 28.07.2022 р. 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				30.06.2022 г.) по ооъектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. от всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				
уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				
отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу 21 14.07.2022 9.2.2 Наименование объекта В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				
компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. по всем объектам.				
использованием счетов эскроу В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			` ,	
В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			•	
актуализирована информация по всем объектам. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем	21			
текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. отчетную дату 23.04.08.2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем	Z1			* * *
22 28.07.2022 кредиторской и дебиторской адолженности на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г. адолженности на последнюю отчетную дату 23 04 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				
задолженности на последнюю отчетную дату 23 04 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем				
отчетную дату 23 04 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем	22	28.07.2022	кредиторской и дебиторской	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г.
23 04 08 2022 19.6 О целевом кредите (целевом Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем			задолженности на последнюю	
	L		отчетную дату	
	22	04.09.2022	19.6 О целевом кредите (целевом	Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем
	23	04.08.2022		

			Актуализированы сведения за отчетный период (01.07.2022 - 31.07.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
24	05.09.2022		Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2022 г. по всем объектам.
			Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2022 - 31.08.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.
25	07.09.2022	9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в	Актуализирована информация по всем объектам.
26	09.09.2022	19.6 О целевом кредите (целевом	В связи с допущенной технической ошибкой откорректирована информация по состоянию на 31.08.2022 г. по объектам: № 1, № 2 и № 3.
27	06.10.2022		Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2022 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.09.2022 - 30.09.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.

28	28.10.2022	задолженности на последнюю	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2022 г.
29	07 11 2022	отчетную дату 19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2022 г. по всем объектам.
		помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.10.2022 - 31.10.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 3, № 5 и № 6. Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2022 г. по всем
30	07.12.2022	займе)	объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.11.2022 - 30.11.2022 г.) по объектам: № 1 - № 6.
31	12.12.2022	5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Актуализированы сведения в данном разделе.
32	23.12.2022	9.2.2 Наименование объекта	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-p-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам.
		9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-p-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5.

		10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) дополнена информация в данном разделе.
		15.3 О характеристиках нежилых помещений	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5.
			В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5.
		24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	В указанном разделе подкреплён файл Приказа № 681 от 21.12.2022 г. о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-p-2019.
		15.2 О характеристиках жилых помещений	Актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5.
		16.1 О помещениях общего пользования	Актуализирована информация по объектам № 2, № 6.
33	26.12.2022	16.1 О помещениях общего пользования	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 3, № 7.
34	09.01.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2022 г. по всем объектам.
		указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.12.2022 - 31.12.2022 г.) по всем объектам.
35	07.02.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2023 г. по всем объектам.
			Актуализированы сведения за отчетный период (01.01.2023 - 31.01.2023 г.) по всем объектам.
36	06.03.2023	* *	Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2023 г. по всем объектам.

		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.02.2023 - 28.02.2023 г.) по всем объектам.
37	10.03.2023	1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Изменён адрес электронной почты на bauinvest_krd@mail.ru.
38	31.03.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2022 г.
39	07.04.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2023 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.03.2023 - 31.03.2023 г.) по всем объектам.
40	27.04.2023	12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Актуализированы сведения в данном разделе (в дополнение к размещённому файлу договора купли-продажи земельного участка подкреплён файл выписки из ЕГРН на земельный участок) по всем объектам.
41	28.04.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.03.2023 г.

12	05.05.2023	19.6 О целевом кредите (целевом	Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2023 г. по всем
42	03.03.2023	займе)	объектам.
		19.7 О количестве заключенных	
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение, нежилое	, (01.04.000
		помещение, машино-место), с	Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2023 -
		указанием в том числе	30.04.2023 г.) по всем объектам.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
		1 1	Актуализирована информация по состоянию на 31.05.2023 г. по всем
43	08.06.2023		объектам.
		19.7 О количестве заключенных	OODORTUM.
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение, нежилое	Актуализированы сведения за отчетный период (01.05.2023 -
		помещение, машино-место), с	31.05.2023 г.) по всем объектам.
		указанием в том числе	
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
44	13.06.2023	18.1 О планируемой стоимости строительства	Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.
		19.6 О целевом кредите (целевом	A remove and a management of the second of t
		займе)	Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.
		-	В указанном разделе подкреплены файлы сканов: Договора об
		24.1 Сведения о фактах	открытии невозобновляемой кредитной линии № 520B00GA4MF от
			20.03.2023 г.; Договора об открытии невозобновляемой кредитной
		документацию	линии № 520B00GGHMF от 20.03.2023 г.; Договора об открытии
			невозобновляемой кредитной линии № 520B00GB6MF от 20.03.2023 г.
			В указанном разделе подкреплён файл письма ПАО "Ростелеком" о
45			продлении срока действия ТУ № 07/0620-2047 от 23.06.2020 до
13	15.00.2025		06.06.2024 года.
		19 1 О плонируамай атанмаати	00.00.2021 года.
46	07.07.2023	18.1 О планируемой стоимости	Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.
		строительства	
		19.6.1 О целевом кредите	Актуализирована информация по состоянию на 30.06.2023 г. по всем
		(целевом займе)	объектам.

		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2023 - 30.06.2023 г.) по всем объектам.
47	28.07.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2023 г.
48	08.08.2023	18.1 О планируемой стоимости строительства	Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.
		19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2023 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.07.2023 - 31.07.2023 г.) по всем объектам.
49	07.09.2023	18.1 О планируемой стоимости строительства	Актуализирована информация в данном разделе по объектам №№ 1-4.
		19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2023 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2023 - 31.08.2023 г.) по всем объектам.

50	10.10.2023	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2023 г. по всем объектам.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.09.2023 - 30.09.2023 г.) по всем объектам.
51	30.10.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2023 г.
52	07 11 2023	10 (1 0	Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2023 г. по всем объектам.
			Актуализированы сведения за отчетный период (01.10.2023 - 31.10.2023 г.) по всем объектам.
53	23.11.2023	9.2.2 Наименование объекта	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 760 от 21.11.2023 г.) актуализирована информация по всем объектам.
		10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-p-2019 (Приказ № 760 от 21.11.2023 г.) дополнена информация в данном разделе.
		24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	В указанном разделе подкреплён файл Приказа № 760 от 21.11.2023 г. о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-p-2019.
54	05.12.2023	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2023 г. по всем объектам.

	1		
		19.7 О количестве заключенных	
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помение нежилое	A
		помещение, машино-место), с	Актуализированы сведения за отчетный период (01.11.2023 -
		указанием в том числе	30.11.2023 г.) по всем объектам.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
-		4.1 О проектах строительства	
		многоквартирных домов и (или)	
		иных объектов недвижимости, в	
		которых принимали участие	
		застройщик и (или) его основное	
		общество или дочерние	
55	27.12.2023		В связи с вводом в эксплуатацию объектов № 1, № 2, № 3 и № 4
		*	актуализирована информация в данном разделе.
		предшествующих	
		опубликованию проектной	
		декларации, с указанием места	
		нахождения указанных объектов	
		недвижимости, сроков ввода их	
		в эксплуатацию	
56	09.01.2024		Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2023 г. по всем
50	07.01.2024	(целевом займе)	объектам.
		19.7 О количестве заключенных	
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение, нежилое	A
		помещение маннино место) с	Актуализированы сведения за отчетный период (01.12.2023 -
		указанием в том числе	31.12.2023 г.) по объектам № 5, № 6 и № 7.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
			Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2024 г. по всем
57	07.02.2024		объектам.
ш	l	(HOLLOBOM SURIMO)	OODERTUM.

		19.7 О количестве заключенных	
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помешение нежилое	
		поменнание маниино место) с	Актуализированы сведения за отчетный период (01.01.2024 -
		указанием в том числе	31.01.2024 г.) по объектам № 5, № 6 и № 7.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		_	
		использованием счетов эскроу	1 20.02.2024
58	06.03.2024	19.6.1 О целевом кредите	Актуализирована информация по состоянию на 29.02.2024 г. по всем
		/	объектам.
		19.7 О количестве заключенных	
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение, нежилое	Актуализированы сведения за отчетный период (01.02.2024 -
			29.02.2024 г.) по объектам № 5, № 6 и № 7.
		указанием в том числе	27.02.20211.) NO OODERIUM 312 3, 312 0 H 312 7.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
		6.1 О финансовом результате	
		текущего года, о размерах	
59	29.03.2024	кредиторской и дебиторской	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2023 г.
		задолженности на последнюю	
		отчетную дату	
60	04.04.2024	19.6.1 О целевом кредите	Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2024 г. по
00	04.04.2024	(целевом займе)	объектам № 5, № 6 и № 7.
		19.7 О количестве заключенных	
		договоров (общая площадь	
		объектов долевого строительства	
		и цена договора) с указанием	
		вида объекта долевого	
		строительства (жилое	
		помещение нежилое	A 1577 10 THIS THOUGH A DOUBLE OF STREET WAS TO THE TOTAL OF 102 2024
		помещение машино-место) с	Актуализированы сведения за отчетный период (01.03.2024 -
		указанием в том числе	31.03.2024 г.) по объектам № 5, № 6 и № 7.
		количества договоров,	
		заключенных при условии	
		уплаты обязательных	
		отчислений (взносов) в	
		компенсационный фонд или с	
		использованием счетов эскроу	
		17.1 О примерном графике	
61	25.04.2024	реализации проекта	Актуализирована информация в части получения разрешения на ввод в
-		строительства	эксплуатацию объекта недвижимости по объектам № 5, № 6 и № 7.
	<u>I</u>	<u> </u>	

	 	 	
		17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства	Актуализирована информация в данном разделе по объектам № 5, № 6 и № 7.
62		6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах	Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.03.2024 г.
63	07.05.2024	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2024 г. по объектам № 5, № 6 и № 7.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2024 - 30.04.2024 г.) по объектам № 5, № 6 и № 7.
64	04.06.2024	19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализирована информация по состоянию на 31.05.2024 г. по объектам № 5, № 6 и № 7.
		19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период (01.05.2024 - 31.05.2024 г.) по объектам № 5, № 6 и № 7.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 709936441702666845972268850484574281946 Владелец: ООО СЗ "БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ", ШВЕЙКОВСКИЙ ВЯЧЕСЛАВ ВИКТОРОВИЧ, КРАСНОДАР ГОРОД

Действителен: с 06.12.2023 по 06.03.2025