

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	25.07.2024
1.2. Номер разрешения на строительство	12-04-102-20-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Медведевская городская администрация Медведевского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения	25.05.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	ООО "Специализированный застройщик "Русагрострой"
2.2.2. ИНН:	1215078778
2.2.3. ОГРН:	1021200782173
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (поз. 2), расположенный на земельном участке 12:04:0210102:1411 ориентир ул. Козьмодемьянский тракт. Второй этап строительства.
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Марий Эл
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Медведевский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Медведевское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пгт. Медведево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:04:0210102:1411
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	7924

4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка

4.3.X.1. Дата:	04.04.2024
4.3.X.2. Номер:	РФ-12-4-07-1-02-2024-92
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	отдел архитектуры и жилищного строительства администрации Медведевского муниципального района.
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице

5.2.1. Полное наименование	ООО "Мастерская архитектора Дмитриева Николая Михайловича"
5.2.2. ИНН:	1215050814
5.2.3. ОГРН:	1021200763781
5.3. Дата утверждения (при наличии)	-
5.4. Номер (при наличии)	-

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации

6.1.X.1. Дата утверждения:	08.07.2024
6.1.X.2. Номер:	12-2-1-3-036056-2024
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Многоквартирный жилой дом (поз. 2), расположенный на земельном участке 12:04:0210102:1411 ориентир ул. Козьмодемьянский тракт. Второй этап строительства.
7.X.1. Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
7.X.2. Назначение объекта	жилье
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.X.4. Площадь застройки (кв. м)	2540,97
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	869,29
7.X.5. Площадь (кв. м)	19683,94
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	6396,14
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	206,37
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3253,69
7.X.8. Количество помещений (штук):	82
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	77
7.X.11. в том числе квартир (штук):	77
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.X.13. Количество этажей:	10
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.X.15. Вместимость (человек):	-
7.X.16. Высота (м):	-
7.X.17. Иные показатели	
7.1.17. Общая площадь квартир (лоджии с коэф. 0,5)	3479,66
7.2.17. Общая площадь квартир (лоджии с коэф. 1,0)	3705,63
строительный объем (куб. м.):	23425,8
материал стен:	кирпич

