

**ИЗМЕНЕНИЯ № 10,**

**ВНОСИМЫЕ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ООО «БИГ Девелопмент» от 20.04.2015г.**

По строительству объекта «17-ти этажный жилой дом с подземным гаражом на 100 м/мест, 17-ти этажный жилой дом с подземным гаражом на 300 м/мест, многоуровневая открытая автостоянка на 600 м/мест» на земельном участке по адресу: Московская область, г. Котельники, участок 4/1 (напротив улицы Новая)» (опубликовано на сайте [www.vkotelniki.ru](http://www.vkotelniki.ru))

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест Групп Девелопмент» (ООО «БИГ Девелопмент»), Застройщик, в лице Генерального директора Дьяченко Виктора Николаевича, действующего на основании Устава вносит в Проектную декларацию по строительству объекта «17-ти этажный жилой дом с подземным гаражом на 100 м/мест, 17-ти этажный жилой дом с подземным гаражом на 300 м/мест, многоуровневая открытая автостоянка на 600 м/мест» на земельном участке по адресу: Московская область, г. Котельники, участок 4/1 (напротив улицы Новая)», опубликованную 20.04.2015г. на сайте [www.vkotelniki.ru](http://www.vkotelniki.ru), следующие изменения:

1. **Дополнить** п.2.6. «2.6. Информация о правах Застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства» информацией следующего содержания:

2.6. Информация о правах Застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства;	Срок аренды земельного участка согласно Дополнительному соглашению от 04.10.2016г. к договору аренды № 01-11/2014/ЗУ/БИГ от 01.11.2014г. <b>продлен по 31.12.2017г.</b> включительно (о чем в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области внесена запись № 50-50/022-50/022/005/2016-5751/1).
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. **Изложить** п. 2.3. «2.3. Информация о сроках реализации проекта» и п.2.5. «2.5. Информация о разрешении на строительство» в следующей редакции:

2.3. Информация о сроках реализации проекта	Начало реализации проекта: май 2014г. (получение положительного заключения негосударственной экспертизы № 2-1-1-0065-14 от 28.05.2014г.). Планируемый срок окончания строительства и ввода объектов в эксплуатацию – <b>не позднее 08.08.2017г.</b> Планируемый срок передачи объектов долевого строительства – <b>не позднее 31.12.2017г.</b>
2.5. Информация о разрешении на строительство	Разрешение на строительство № RU50-50-2015-422 от 08 апреля 2015г., выдано Министерством строительного комплекса Московской области взамен RU50-50-2015-22 от 06.02.2015, RU50-0-2015-383 от 03.04.2015г. Срок действия Разрешения на строительство № RU50-50-2015-422 от 08 апреля 2015г. <b>до 09 августа 2017г.</b>

3. Настоящие изменения № 10 от 14.10.2016г. к Проектной декларации от 20.04.2015г. опубликованы на сайте [www.vkotelniki.ru](http://www.vkotelniki.ru).

4. Дата публикации изменений: «24» октября 2016г.

5. Оригинал изменений № 10 в Проектную декларацию находится в офисе Застройщика, расположенном по адресу: 140054, Российская Федерация, Московская область, город Котельники, Новорязанское шоссе, дом 6, кабинет 120.

Генеральный директор  
ООО «БИГ Девелопмент»



В.Н. Дьяченко

МП