

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "ЮГЖИЛСТРОЙ"  
(ИНН 6163071129)

(наименование застройщика,

344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Бодрая, 41,  
тел. 231-22-88, 231-22-55

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№ RU61310000-8589-1**

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

*Многokвартирные жилые дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой:*

- Жилой дом № 1 (количество этажей - 20, общая площадь здания - 24928,00 кв.м, количество квартир - 354, общая площадь квартир - 20120,60 кв.м, общая площадь помещений общественного назначения на 1-2-м этажах - 2491,60 кв.м, общая площадь автостоянки - 3775,50 кв.м, вместимость автостоянки: машино-мест - 126, мотоциклов - 4 места, строительный объем - 118849,20 куб.м) - 1-й этап строительства;

- Жилой дом № 2 (количество этажей - 20, общая площадь здания - 17048,00 кв.м, количество квартир - 204, общая площадь квартир - 11897,20 кв.м, общая площадь помещений общественного назначения на 1-2-м этажах - 1977,70 кв.м, общая площадь автостоянки - 3008,60 кв.м, вместимость автостоянки, машино-мест - 101, строительный объем - 75548,20 куб.м) - 2-й этап строительства.

Площадь земельного участка - 0,9368 га.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

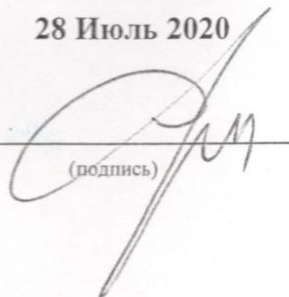
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, Воровского ул., 17, 17б**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **28 Июль 2020**

Главный архитектор города –  
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Ю.Я. Дворников**

(расшифровка подписи)

**13 Май 2015**

М.П.  
Действие настоящего разрешения продлено до

«      »      20 г.

Главный архитектор города –  
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«      »      20 г.

М.П.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону информирует Вас о том, что в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ, застройщик не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта должен направить в Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 данной статьи.

Представитель застройщика:

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись Ф.И.О.