

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Профресурс»

полное наименование организации – для юридических лиц

656056, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Пролетарская,56, помещение Н-22

melena-100@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 30.09.2019

№ 22-RU22302000-260-2019

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства – Корпус №2 с пристроенным объектом общественного назначения. II этап строительства – Корпус №3 с пристроенным объектом общественного назначения. III этап строительства – Корпус №5 с пристроенным объектом общественного назначения. IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения.

		V этап строительства – Корпус №1 со встроенными помещениями общественного назначения.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Агентство «Строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-2-025258-2019, дата выдачи 20.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030309:4378
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030309
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	22.08.2019 №RU22302000-9726, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 38-19-3 ООО «АрхИ Групп», 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства – Корпус №2 с пристроенным объектом общественного назначения. II этап строительства – Корпус №3 с пристроенным объектом общественного назначения.	

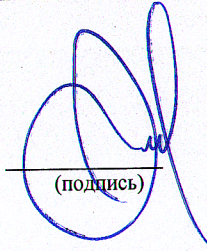
<p>III этап строительства – Корпус №5 с пристроенным объектом общественного назначения.  IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения.  V этап строительства – Корпус №1 со встроенными помещениями общественного назначения.</p>			
Общая площадь (кв.м):	-	Площадь участка (кв.м):	26934
Объем (куб.м):	-	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	-		
Иные показатели	<p>I этап строительства – Корпус №2 с пристроенным объектом общественного назначения.  площадь застройки – 705,7 кв.м;  количество квартир – 90 кв;  общая площадь квартир – 4591,0 кв.м;  количество этажей – 11;  количество подземных этажей - 1  строительный объем жилого здания – 20139,4 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 1734,5 куб.м;  Пристроенный объект общественного назначения  площадь застройки – 330,0 кв.м;  общая площадь – 858,8 кв.м;  полезная площадь – 521,10 кв.м;</p> <p>строительный объем – 3001,6 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 723,2 куб.м;  количество этажей – 3;  количество подземных этажей – 1;</p> <p>II этап строительства – Корпус №3 с пристроенным объектом общественного назначения.  площадь застройки – 1093,1 кв.м;  количество квартир – 269 кв;  общая площадь квартир – 11974,7 кв.м;  количество этажей – 19;  количество подземных этажей - 1  строительный объем жилого здания – 56398,3 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 2577,9 куб.м;  Пристроенный объект общественного назначения  площадь застройки – 185,6 кв.м;  общая площадь – 291,8 кв.м;  полезная площадь – 140,3 кв.м;  строительный объем – 1098,7 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 407,6 куб.м;  количество этажей – 2;  количество подземных этажей – 1;</p>		

		<p>III этап строительства – Корпус №5 с пристроенным объектом общественного назначения.  площадь застройки – 1086,2 кв.м;  количество квартир – 269 кв;  общая площадь квартир – 11974,7 кв.м;  количество этажей – 19;  количество подземных этажей - 1  строительный объем жилого здания – 56398,3 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 2577,9 куб.м;  Пристроенный объект общественного назначения  площадь застройки – 205,5 кв.м;  общая площадь – 324,7 кв.м;  полезная площадь – 155,4 кв.м;  строительный объем – 1233,7 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 449,6 куб.м;  количество этажей – 2;  количество подземных этажей – 1;</p> <p>IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения.  площадь застройки – 834,5 кв.м;  количество квартир – 90 кв;  общая площадь квартир – 4154,5 кв.м;  количество этажей – 11;  количество подземных этажей - 1  строительный объем жилого здания – 28828,6 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 2105,7 куб.м;  общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 475,5 кв.м;  полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 448,0 кв.м;</p> <p>V этап строительства – Корпус №1 со встроенными помещениями общественного назначения.  площадь застройки – 1760,1 кв.м;  количество квартир – 227 кв;  общая площадь квартир – 11990,1 кв.м;  количество этажей – 19-11;  количество подземных этажей - 1  строительный объем жилого здания – 65741,3 куб.м;  в том числе ниже отметки 0,000 – 4158,6 куб.м;  общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 1085,1 кв.м;  полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 1059,40 кв.м;</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 307, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «30» сентября 2024 г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 38-19-3-ПОС).

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города

  
(подпись)

Д.П.Аристов  
(расшифровка подписи)

«30» сентября 2019 г.



Действие настоящего разрешения продлено до «    » \_\_\_\_\_ 20     г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«    » \_\_\_\_\_ 20     г.

М.П.

		1. Протокол 2. Спецификация 3. Проект 4. План 5. Пространственная схема 6. План работ 7. Протокол 8. Спецификация 9. Проект 10. План 11. Пространственная схема 12. План работ
		1. Протокол 2. Спецификация 3. Проект 4. План 5. Пространственная схема 6. План работ 7. Протокол 8. Спецификация 9. Проект 10. План 11. Пространственная схема 12. План работ
		1. Протокол 2. Спецификация 3. Проект 4. План 5. Пространственная схема 6. План работ 7. Протокол 8. Спецификация 9. Проект 10. План 11. Пространственная схема 12. План работ
		1. Протокол 2. Спецификация 3. Проект 4. План 5. Пространственная схема 6. План работ 7. Протокол 8. Спецификация 9. Проект 10. План 11. Пространственная схема 12. План работ

Средства в полном объеме выплачены - по № 10 сметы 2011 г. с учетом  
 в рамках в Проект областного бюджета на 2011-2013 гг.

*[Handwritten signature]*

**Д.П. Аристов**  
 (подпись)



**Прошито, пронумеровано  
 и скреплено печатью на  
 12875 листах.  
 Председатель Комитета  
 Д.П. Аристов**