



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
«ТОРГСТРОЙ»
ИНН 3906353233
ул. Генделя, д. 5, офис 52,
г. Калининград, 236022**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

27 мая 2021года

№ 39-RU39301000-345-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**


в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. I этап строительства. Дом № 1 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-022774-2021 от 05 мая 2021 года Подтверждение ООО «СанТермо-Проект» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 012/21
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:131007:1852

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:131007	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 01 апреля 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-0796/А выдан ГБУ Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СанТермо-Проект», 2020 год, шифр П-066-1-2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	13735,94	Площадь участка (кв. м): 23435,0
	Объем (куб. м):	51292,75	в том числе подземной части (куб. м): 6250,00
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 29,95
	в том числе подземных (шт.):	1	Площадь застройки (кв. м): 1631,26
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. А. Невского	

Срок действия настоящего разрешения – до 27 мая 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр П-066-1-2020-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

27 мая 2021 года

М.П.





АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

29.06. 2021 года № 5121 -ААГ
На вх.№РК-4827 от 24.06.2021
На исх.№1271678186 от 24.06.2021

Акционерному обществу
«Специализированный застройщик
«Домстрой»
ИНН 3906398940
236023, Калининградская обл.,
г. Калининград, Советский пр-кт,
д. 81, кв. 4, помещение 1/10

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Министерство регионального контроля
(надзора) Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой
оценки и мониторинга недвижимости
Калининградской области»

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от «29» июня 2021 года № 273 в разрешение на строительство от 27 мая 2021 года №39-RU39301000-345-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома. I этап строительства. Дом №1 по ГП», внесено следующее изменение:

1) в наименовании и адресе застройщика слова: «Акционерному обществу «ТОРГСТРОЙ», ИНН 3906353233, ул. Генделя, д. 5, офис 52, г. Калининград, 236022» заменить словами: «Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Домстрой», ИНН 3906398940, пр-кт Советский, д. 81, кв. 4, помещение 1/10, г. Калининград, Калининградская область, 236023».

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова